

# Diario Concepción

Jueves 7 de mayo de 2026, Región del Biobío, N°6497, año XVIII

MUNICIPIO PENQUISTA SE VIO OBLIGADO A FINALIZAR CONTRATO

## Veredas sin terminar: la otra obra que Constructora Tapusa abandonó en Concepción

CIUDAD PÁG.7

FOTO: MEDIOS UDEC



Contratistas que quedaron a la deriva evalúan una demanda colectiva contra la empresa.

ECONOMÍA&NEGOCIOS PÁGS.13-14

FOTO: ESTEBAN PAREDES DRAKE / DIRCOM UDEC



UdeC eleva estándar en formación académica con inauguración del Centro de Simulación en Salud

CIUDAD PÁGS.9-10

FOTO: ISIDORO VALENZUELA M.



Autoconstrucciones de Lirquén enfrentan nuevas lluvias mientras esperan evaluación del Serviu

CIUDAD PÁGS.5-6

EDITORIAL: BIOBÍO Y SUS OBRAS EN ETERNA EJECUCIÓN



plaza  
del mar II

San Pedro de la Paz

\*\*Revisa las bases de la promoción en [urbani.cl](http://urbani.cl)

## ¡SOLO POR MAYO!

Casas de **UF 3.000**  
con gastos operacionales  
**REEMBOLSABLES** \*tope UF 40.

Síguenos en: [urbani.cl](http://urbani.cl)



urbani.

Verba volant scripta manent



#FUETENCENCIA

El Consejo Fiscal Autónomo ha realizado un análisis que advierte riesgos del proyecto de reactivación del Gobierno de José Antonio Kast. El detallado informe ha despertado las alertas y los internautas han debatido en torno a estos antecedentes.

**FELIPE PAVEZ**  
@FELIPEPAVEZLERM

Según el Consejo Fiscal Autónomo @ConsejoFiscalCh, el costo fiscal de la rebaja al Impuesto Corporativo no sería compensado por el mayor crecimiento que generaría. En simple, Chile perderá plata y no la recuperará.

**DANIEL MANOUCHEHRI**  
@DANIMANOUCHEHRI

El Consejo Fiscal Autónomo hace un análisis técnico. No recomienda ni aprobar ni rechazar. El análisis fue una alerta para el país: "Los costos son ciertos y predecibles, los beneficios inciertos, graduales y condicionales". Los costos son déficit, deuda, y recortes de derechos sociales. Y los pagarán los chilenos y sus nietos.

**KAREN ESPÍNDOLA**  
@KESPINDOLA

Expertos, el Consejo Fiscal Autónomo y hasta el FMI lo advirtieron, esta reforma es mala y empuja a la recesión. No pueden seguir en esto. Están usando su propia mala gestión para justificar más daño. Chile no es un experimento.

**YASNA LEWIN**  
@YASNALEWIN

La derecha siempre ha endiosado al Consejo Fiscal Autónomo, que ayer demolió su reforma tributaria. El CFA le reprochó a Boric el estrés fiscal, pero a Kast lo saca al pizarrón por la incertidumbre total de su "reconstrucción".

**RODRIGO VEGA**  
@RODRIGOVEGA

El Consejo Fiscal Autónomo señala claramente que el Tutti Frutti del Gobierno genera un déficit fiscal, a lo menos, hasta el 2031. Sin medidas de compensación que aseguren la provisión de salud, educación, pensiones, etc., la Oposición no puede aprobar en general el proyecto.

**MÓNICA MULLOR**  
@MMULLOR2016

El informe del Consejo Fiscal Autónomo de Chile usa supuestos más conservadores que los del Ejecutivo. No es correcto afirmar que la reforma "emporea" las cuentas públicas. Lo que existe es una diferencia de modelos, y el Gobierno mantiene su compromiso fiscal y crecimiento.

## ENFOQUE

# El primer relato viene de una madre



**Carmen de la Maza**  
Directora ejecutiva  
Fundación ALMA

*Las pantallas ocupan el lugar de la conversación, los tiempos compartidos se reducen y, con ellos, se pierde también el lenguaje que conecta a niños y niñas con su historia.*

La transición energética global dejó de ser sólo una promesa climática para convertirse en un desafío de implementación efectiva y viabilidad económica. En este escenario, la Región del Biobío tiene una oportunidad histórica, pero debe cambiar el paradigma: su principal ventaja no está en ser un mero productor de energía limpia, sino en operar como un ecosistema industrial capaz de habilitar una demanda real y estructurada.

A diferencia de otras zonas del país, Biobío cuenta con una base productiva intensiva —refinerías, industria química, forestal, metalmeccánica y portuaria— que permite sustituir insumos fósiles sin tener que crear mercados desde cero. Aquí, el hidrógeno sustentable no es un fin en sí mismo, sino una herramienta concreta para descarbonizar procesos y generar productos de alto valor agregado, como el e-metanol o los combustibles sintéticos.

Uno de sus principales activos estratégicos es el CO<sub>2</sub> biogénico aportado por el sector forestal, un habilitador crítico para producir e-combustibles

certificables bajo los más exigentes estándares internacionales. Si a ello sumamos su consolidada red de infraestructura portuaria y gasífera, el territorio se perfila como una plataforma privilegiada para la exportación y el abastecimiento marítimo verde, o bunkering.

Sin embargo, el éxito no está garantizado. Las brechas siguen siendo profundas: el hidrógeno sustentable continúa siendo significativamente más caro que el gris, mientras la incertidumbre regulatoria frena decisiones de inversión privada clave.

Para superar estas barreras, es urgente dejar de pensar en iniciativas aisladas y apostar decididamente por plataformas de infraestructura compartida, capaces de reducir costos, mitigar riesgos de entrada y acelerar la formación de demanda.

La transición energética del Biobío no es un mero idealismo ecológico; es una carrera estratégica por defender la competitividad industrial de la región en el mundo. El momento de articularnos y actuar con pragmatismo es ahora.

En el Día de la Madre, vale la pena mirar más allá del gesto inmediato y volver a un rol que muchas veces pasa desapercibido: el de ser el primer puente entre la palabra y el mundo.

Desde siempre, las madres, abuelas y cuidadoras ocupan ese lugar. No solo enseñaban a leer; enseñaban a escuchar. En ese espacio íntimo, una receta contada sin medidas exactas, una historia repetida antes de dormir, una anécdota familiar que se ajusta con el tiempo, se construía algo más que memoria: se construía identidad.

Hoy, ese relato intergeneracional se debilita. Las pantallas ocupan el lugar de la conversación, los tiempos compartidos se reducen y, con ellos, se pierde también el lenguaje que conecta a niños y niñas con su historia. No es solo un proble-

ma cultural; es una fractura en el vínculo y el desarrollo.

Ya lo advertía Gabriela Mistral: la palabra es un acto de encuentro. Cuando ese encuentro desaparece, también lo hacen las posibilidades de comprender, de imaginar y de pertenecer.

Recuperar ese espacio no requiere grandes políticas ni inversiones complejas. Parte en lo cotidiano: leer juntos, conversar sin apuro, volver a contar las historias de familia. Darle valor a lo oral tanto como a lo escrito.

Porque la lectura empieza en el encuentro con otros y en ese vínculo, entre la voz, la escucha y el afecto, es donde las historias vuelven a encontrar su lugar. Y donde, quizás, todavía estamos a tiempo de volver a empezar.

## Biobío: la verdadera capital de la transición energética



**Mauricio Franjola**  
H2V Biobío

*El hidrógeno sustentable continúa siendo significativamente más caro que el gris, mientras la incertidumbre regulatoria frena decisiones de inversión privada clave.*

Las palabras vuelan, lo escrito permanece

**EDITORIAL**

La paralización de obras en Biobío que estaban a cargo de la empresa Tapusa no son solo un dolor de cabeza para las autoridades gubernamentales, quienes deben resolver cómo continuar las obras, sino que también representan un drama de convivencia para las familias que viven alrededor de los trabajos inconclusos.

El Eje Colón en sus dos tramos restantes, el Puente Esmeralda y el Puente Perales, más las veredas sin terminar del casco histórico penquista, son protagonistas de un escenario complejo en la vialidad de Biobío.

Esto implica, por ejemplo, que quienes colindan con estas labores vivan efectos secundarios que afectan su calidad de vida. Por ejemplo, en el caso del Eje Colón, el tramo tres llegaría a su quinto año de ejecución, con la afectación que eso ha significado para las personas que transitan en vehículos, se suben al transporte público y, también, para comerciantes que han sufrido bajas en sus ventas.

Por eso, es necesario que las actuales autoridades, quienes son los mandantes de las obras, actúen rápido en beneficio de la ciudadanía. Al parecer, el anuncio del ministro de Vivienda, Iván Poduje, de terminar el contrato con la citada empresa, de manera rápida, calmó un ambiente que se había crispado con la paralización de los trabajos viales.

# Biobío y sus obras en eterna ejecución



*Tenemos un invierno que inicia pronto, a la vuelta de la esquina, por eso, y por las familias que viven en las zonas ya señaladas, se requiere que la solución eficaz para que el término de las obras llegue pronto.*

Héctor Muñoz, señaló que, con el incumplimiento de la firma en la construcción del Paso Superior Esmeralda, “estamos complicados, obviamente, con todo lo que tiene que ver con el día a día que va a tener la obra ahora. Vamos a ver inundaciones en el Puente de Esmeralda, también en las obras que quedaron abandonadas en las aceras del sector norponiente de Concepción -otro proyecto en que el municipio es mandante”.

En esa misma línea, el alcalde porteño, Eduardo Saavedra (PS), si bien destacó la decisión del Mivud por terminado el contrato con Tapusa, señaló que “ahora esperamos que prontamente ingrese la empresa que va a hacer las obras de mitigación, sobre todo pensando en las evacuaciones de agua lluvia de Nueva Visión (Talcahuano)”.

Tenemos un invierno que inicia pronto, a la vuelta de la esquina, por eso, y por las familias que viven en las zonas ya señaladas, se requiere que la solución eficaz para que el término de las obras llegue pronto. Antes fue el Puente Chacabuco y hoy el Eje Colón y los puentes Esmeralda y Perales. Biobío y sus obras en eterna ejecución.

**CARTAS**

**Ajustes en salud**

Señora Directora:

Las recomendaciones de ajuste presupuestario en salud no son neutras. Cuando se propone discontinuar o reducir programas destinados a atención domiciliaria, salud mental, cuidados paliativos, prevención, acompañamiento a personas mayores, niñez o poblaciones vulneradas, no solo se recorta gasto: se debilita la capacidad del Estado para garantizar el derecho a la salud.

Muchos de estos programas existen justamente para resolver brechas que el sistema general no cubre bien. Reducirlos implica más espera, menos continuidad de atención y mayor carga para las familias y cuidadores, que ya sostienen una parte importante del cuidado cotidiano. En prevención, el efecto también es claro: postergar o eliminar intervenciones tempranas suele traducirse después en mayores costos humanos y sanitarios.

En un país con listas de espera, desigualdades territoriales y una red pública exigida al límite, el debate no debiera centrarse solo en cuánto se ahorra, sino en quién paga el costo del ajuste. Si la salud es un derecho, el presupuesto debe reflejarlo con prioridad y no con retrocesos.

Romina Suárez  
Ginecóloga

**Seguridad en establecimientos educacionales**

Señora Directora:

La reciente discusión sobre seguridad en colegios y universidades nos obliga a constatar dos hechos insoslayables: aunque limitados aún, los problemas existen y deben abordarse y, junto a ello, que no pueden ser enfrentados solo por el personal de educación.

Y si bien es clave que los educadores y las instituciones trabajen con los estudiantes la relevancia de la sana convivencia, no se les puede sobrecargar con ta-

reas propias de la seguridad como revisión de mochilas o monitoreo de la seguridad.

Tanto desde la identificación de posibles problemas o vulnerabilidades -que varían fuertemente entre los establecimientos- hasta la disuasión y control debe ser realizado por personas especializadas y con preparación y conocimientos para ello.

Y si bien en momentos álgidos las medidas intrusivas -como los detectores de metales o la revisión de mochilas- se hacen populares especialmente en educación superior, es importante entender que la seguridad se implementa para potenciar la convivencia y no para disminuirla.

Por ello, no se trata solo de restricciones, sino de entender los riesgos, monitorearlos adecuadamente y, en caso de que ocurran enfrentarlos adecuadamente, sin impedir la labor educacional.

Javier Sotomayor  
Gerente general EULEN  
Seguridad



Envíe sus cartas, con una extensión máxima de 1.400 caracteres, con espacios vía email a:

- ◆ contacto@diarioconcepcion.cl
- ◆ Cochrane 1102, Concepción

La correspondencia debe consignar claramente la identidad del remitente y su número de teléfono.

Hacemos presente que el diario no puede constatar fehacientemente la identidad del autor de la correspondencia y reproduce la indicada por éste, deslindando cualquier responsabilidad.

La Dirección se reserva el derecho de seleccionar, extractar, resumir y titular las cartas recibidas, sin explicación alguna y evitando cualquier discusión con el remitente.

“ La incertidumbre es asimétrica: los costos son más ciertos y predecibles, mientras que los beneficios son inciertos, graduales y condicionales. ”

*Consejo Fiscal Autónomo.*

Aníbal Torres Durán  
anibal.torres@diarioconcepcion.cl

DESDE EL BIOBÍO

# Informe que proyecta problemas financieros de Plan de Reconstrucción genera duda y cautela en congresistas

El Consejo Fiscal Autónomo entregó una serie de advertencias, enfatizando un déficit fiscal a largo plazo.

FOTO: JOHANNA ZÁRATE PÉREZ CÁMARA DE DIPUTADAS Y DIPUTADOS



Un duro informe expuso el Consejo Fiscal Autónomo (CFA) respecto a los riesgos fiscales del proyecto de Reconstrucción Nacional que impulsa el Gobierno de José Antonio Kast.

El organismo expuso ante la Comisión de Hacienda de la Cámara de Diputadas y Diputados, donde planteó que la iniciativa legal, si bien busca promover el crecimiento económico, presenta déficits fiscales al menos hasta 2031, incluso considerando el efecto positivo que el propio proyecto estima por mayor actividad.

Desde el CFA plantearon que si bien con la megarreforma se proyecta un superávit a largo plazo, advierten riesgos para el fisco, incluso, con efecto de crecimiento. En la misma línea, alertaron que en el proyecto existe gasto inmediato alto, menores ingresos permanentes y dependencia de crecimiento incierto.

“Así, la incertidumbre es asimétrica: los costos son más ciertos y predecibles, mientras que los beneficios son inciertos, graduales y condicionales”, señalaron desde la entidad representada por su presidenta, Paula Benavides, y el resto de consejeros que participaron en la instancia.

La presentación y las advertencias del CFA generó aún mayor tensión en el debate alrededor de la discusión del megaproyecto del Ejecutivo, considerando, además, que el ministro de Vivienda y Urbanismo, Iván Poduje, condicionó el avance del proceso de reconstrucción en los sectores afectados por los incendios de enero de este año.

En esa línea, la diputada Joanna Pérez (Demócratas), señaló que “la advertencia del Consejo Fiscal Autónomo es seria y nos obliga a actuar y revisar con responsabilidad. La reconstrucción no puede esperar, pero tampoco puede hacerse sin claridad en su financiamiento”.

Al mismo tiempo, la congresista afirmó que es necesario dar certezas y “evaluar mecanismos que permitan abordar la reconstrucción, especialmente en zonas afectadas por incendios como el Biobío con un financiamiento claro y, si es necesario, diferenciado”. Pérez complementó que ha presentado 10 propuestas para mayor recaudación fiscal y financiar el proceso de recuperación tras los incendios, entre las que está poner urgencia al impuesto a las apuestas en línea hoy sin regulación.

Por su parte, el diputado Patriocio Briones (PDG) afirmó que en el Congreso Nacional no pueden pasar por alto que el CFA ha evidenciado las debilidades en el megaproyecto y puntualizó que para su partido la iniciativa de La Moneda es insuficiente y financieramente arriesgada.

“No se trata de trabar la reconstrucción, sino de mejorarla. Proponemos al Ejecutivo trabajar en conjunto para asegurar que cada peso se gaste con eficiencia quirúrgica. Si logramos equilibrar la urgencia social con la sostenibilidad económica, estaremos dando una solución real y no un problema a futuro para la clase media”, indicó Briones, junto con aclarar que está disponible a dialogar en torno a la iniciativa.

El diputado Roberto Arroyo (IND) manifestó que lo adverti-

do por el CFA es un “llamado a la prudencia”, complementando que “estamos disponibles para colaborar y perfeccionar este proyecto, asegurando que la reconstrucción nacional sea un pilar de unidad y no una fuente de incertidumbre”.

No obstante, Arroyo respaldó el megaproyecto del Gobierno y aseguró que “no podemos seguir abordando las catástrofes como hechos aislados. Respaldamos la visión del Gobierno de impulsar una herramienta integral que no sólo reconstruya viviendas, sino también empleos, inversión, desarrollo industrial y confianza”.

Igualmente, la diputada Francesca Muñoz también respaldó el proyecto del Ejecutivo, a pesar de la advertencia del CFA, afirmando que representa un “avance y responsabilidad frente al país”.

Sobre lo expuesto por el Con-

sejo Fiscal Autónomo, Muñoz aclaró que “deben considerarse durante la tramitación legislativa para perfeccionar la iniciativa, recordando que este proyecto va en beneficio de cientos de damnificados y también busca recuperar el crecimiento, reactivar la economía y avanzar hacia el pleno empleo”.

En la misma línea, a pesar de la tramitación de la también conocida como “Ley Miscelánea”, la diputada oficialista dijo que el financiamiento de la reconstrucción de zonas afectadas por los siniestros “debe tramitarse como fue presentado, para avanzar de manera más ordenada, eficiente y rápida en favor de las familias damnificadas”.

OPINIONES

X @MediosUdeC  
contacto@diarioconcepcion.cl

fue uno de los puntos más afectados en el megaincendio de enero de este año.

FOTO: ISIDORO VALENZUELA M.



Hugo Ramos Lagos  
contacto@diarioconcepcion.cl

CASAS TRAS INCENDIOS FORESTALES

# Autoconstrucciones de Lirquén enfrentan nuevas lluvias mientras esperan evaluación del Serviu

Superados los tres meses de haber ocurrido los incendios forestales que destruyeron decenas de viviendas en Lirquén, las nuevas lluvias otoñales volvieron a probar una reconstrucción que, en numerosos casos, ha avanzado desde la autogestión vecinal. Mientras el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) desarrolla la regularización de las autoconstrucciones, las familias damnificadas se preparan para enfrentar las siguientes precipitaciones.

Al recorrer Lirquén, la escena de casas edificadas principalmente en madera, algunas combinadas con albañilería, techumbres provisionales, ampliaciones improvisadas y materiales comprados por etapas se repite.

Notable es constatar que la gran mayoría ha resistido sin mayor problema las últimas precipitaciones registradas en el Gran Concepción; otras evidenciaron filtraciones menores, humedad o dificultades para contener el frío y el viento que caracteriza a la costa penquista. Sin embargo, detrás de cada autoconstrucción aparece una lógica común: avanzar lo suficiente para estar bajo techo confiable antes del endurecimiento del invierno.

## Evaluación casa por casa

En paralelo al despliegue de

Las precipitaciones de las últimas horas pusieron a prueba las edificaciones levantadas por los propietarios, mientras el Minvu y las EPs avanzan en el catastro técnico cuyo primer balance se espera para la próxima semana.

subsídios DS-01 para los afectados, el Servicio de Vivienda y Urbanización (Serviu) instruyó a las entidades patrocinantes (EPs) iniciar un catastro "casa por casa" sobre las autoconstrucciones.

Dicho proceso determinará qué viviendas pueden transformarse en soluciones definitivas mediante regularización y recepción municipal, cuáles requieren

intervenciones complementarias y cuáles, derechamente, no cumplen las condiciones mínimas para continuar siendo utilizadas como base de reconstrucción.

Según explicó previamente el organismo, este proceso —denominado internamente como "barrido por polígonos"— contempla inspecciones en terreno respecto a dimensiones, mate-

rialidad, aislación, resistencia estructural, instalaciones eléctricas, sistemas sanitarios, cortafuegos y condiciones generales de habitabilidad.

A partir de aquella evaluación, las familias podrán optar a distintas alternativas: subsidios de apoyo para regularizar y terminar las obras, mejoras asistidas para adecuarse a la normativa o el acceso a viviendas definitivas financiadas directamente por el Estado en caso de que las construcciones no sean viables técnicamente.

Consultado por Diario Concepción respecto al avance de este proceso, así como del comportamiento de las autoconstrucciones frente al inicio de la temporada de lluvias, desde el

FOTO: ISIDORO VALENZUELA M.



brazo operativo del Minvu señalaron que, por ahora, no entregarán balances parciales. Según indicaron, el organismo espera contar desde el próximo lunes con los antecedentes consolidados, evitando así difundir información incompleta en medio del proceso.

### La resiliencia de las autoconstrucciones

Mientras el levantamiento técnico sigue pendiente, las familias ya prevén sus necesidades de cara al invierno dentro de estructuras que todavía no pueden considerarse terminadas. Uno de ellos es Jorge Burdiles Pedreros, vecino damnificado que hoy continúa levantando su hogar de forma independiente. Aunque asegura que la estructura resistió las primeras lluvias, reconoce que aún faltan trabajos importantes para enfrentar de mejor manera los próximos meses.

“Tenemos unas pequeñas filtraciones en las ventanas porque faltan siliconas, pero la casa está firme”, comentó mientras recorre la construcción, levantada principalmente en madera y sobre una base de hormigón.

Jorge explica que una de las

principales dificultades sigue siendo económica. “Necesitamos terminar de ‘cadenetear’, hacer la electricidad y terminar de forrar, pero no está el recurso”, señaló. Según explicó, el Serviu y la EP ya revisaron su vivienda y le pidieron modificaciones específicas para cumplir con los estándares requeridos, entre ellas reducir ciertas distancias estructurales y reforzar aislación con lana de vidrio y vulcanita.

“Sé que la casa va a aguantar, porque está hecha con buen material”, afirmó, aunque insistió en que necesita la liberación de subsidios para concluir las obras.

Una realidad distinta enfrenta su vecina inmediata, María Magdalena Flores, quien reconoce que las lluvias ya comenzaron a evidenciar problemas al interior de su vivienda. “Hubo algunas filtraciones y humedad porque no está todo forrado”, comentó. Aunque la estructura logró resistir el agua, explica que todavía faltan revestimientos, pisos y aislación para enfrentar el frío que ya comenzó a sentirse con fuerza en el sector. “Aquí es helado”, resume.

La vecina sostiene que buena parte de la preocupación actual

pasa por acelerar los apoyos comprometidos. “Lo que se necesita es que los dineros se muevan más rápido para que podamos avanzar”, plantea, relatando que muchas familias hoy habitan construcciones parciales mientras esperan la evaluación técnica.

En su caso, el segundo piso ya está habilitado como dormitorio, pero reconoce que la sensación térmica cambia drásticamente por las zonas aún expuestas.

Por su parte, la vecina Liseth Vásquez, asegura que pese a los anuncios institucionales, todavía existe confusión respecto a los requisitos técnicos que deberán cumplir las autoconstrucciones, argumentando que ella aún no recibe la visita anunciada.

Aunque asegura que su casa resistió bien las lluvias y el viento, sostiene que persisten dudas sobre aspectos como el requisito de cortafuegos, instalaciones eléctricas y condiciones estructurales exigidas para acceder a apoyos estatales.

“Siempre están los rumores de los requisitos”, comenta, pues según dice, hasta ahora ningún especialista ha visitado directamente su casa para orientarla respecto a eventuales observa-

ciones. Su casa, completamente construida en madera, fue levantada de manera autónoma tras el incendio y hoy permanece a la espera de una eventual evaluación oficial.

Rodrigo González, en tanto, observa el escenario desde una posición algo más optimista. Su autoconstrucción incorpora albañilería y cortafuegos de ladrillo, elementos que —según explica— han sido especialmente considerados ante las exigencias planteadas por las EPs. “Lo principal que están pidiendo son cortafuegos”, sostiene, mostrando parte de la estructura que espera terminar antes de septiembre.

Aunque reconoce que gran parte de lo construido sigue siendo “momentáneo” mientras pasa el invierno, asegura que las lluvias no le han generado problemas mayores.

González afirma que próximamente volverán las inspecciones a las viviendas autoconstruidas y confía en superar sin inconvenientes una eventual evaluación técnica. “Yo lo estoy dejando así porque veo que es mejor”, concluye.

### OPINIONES

X @MediosUdeC  
contacto@diarioconcepcion.cl

## Ciudad

CONTRATO TERMINADO POR EL MUNICIPIO

# Veredas sin terminar: la otra obra que Tapusa abandonó en Concepción

FOTO: MEDIOS UDEC



Aníbal Torres Durán  
anibal.torres@diarioconcepcion.cl

“Hemos tenido problemas, hemos tenido accidentes, y los adultos muchas veces evitan salir, porque no tienen ninguna seguridad para caminar por cómo están las calles”, es lo que contó Enrique Larraín, secretario de la Junta de Vecinos Juan Martínez de Rozas en Concepción, en torno a otra problemática que ha traído el abandono de obras por parte de Tapusa S.A.

Y es que, en paralelo a la paralización de las faenas y el término de contrato del proyecto de Eje Colón, del Puente Perales y del Puente Esmeralda; en la capital regional también existe incertidumbre por el futuro del mejoramiento de aceras del centro norponiente, proyecto adjudicado por firma española y financiada por el Gobierno Regional (Gore), donde la Municipalidad de Concepción es mandante.

En detalles se trata de la iniciativa de “Mejoramiento de Acceso Universal y Aceras Centro Norponiente” con una inversión de \$5 mil 600 millones. La intervención, iniciada en noviembre de 2024, contempla un polígono extenso desde la Avenida Los Carrera hasta Manuel Rodríguez y desde Arturo Prat hasta Paicaví, buscando modernizar y mejorar las condiciones de movili-

**Inconcluso quedó el proyecto de mejoramiento de aceras en el casco histórico de la ciudad.** Contó con una inversión pública de más de \$5 mil millones.

dad en uno de los sectores históricos de la ciudad.

Las faenas fueron planificadas en cuatro fases debido a la envergadura del espacio a intervenir y contemplaban 55 mil m<sup>2</sup> de veredas, accesibilidad universal (baldosas texturadas, rebajes, franjas de alerta) y mejoras en esquinas y cruces.

Cabe destacar que, de acuerdo al registro de la Municipalidad penquista, Tapusa dejó con un 76% de avance las obras y, en marzo de este año, había solicitado un plazo adicional de 150 días.

No obstante, el 5 de mayo se cumplieron los 5 días hábiles de abandono injustificado de las faenas por parte de Tapusa y, de acuerdo con las bases de la licitación, faculta al municipio para iniciar el proceso de poner término al contrato.

Sobre las repercusiones, el secretario de la JJVV. del sector Juan Martínez de Rozas continuó contando que “después de este arreglo que se inició, pero que está sin terminar, que dejó muchos espacios abiertos, con mucha dificultad para la locomoción, especialmente los adultos mayores”.

Por su parte, Jorge Labra, también vecino del casco histórico de Concepción, expresó su decepción y molestia por el abandono de las obras por parte de la firma española. “Todo el vecindario pensaba que esto iba a quedar bonito, pero si quedó así va a ser un caos”, manifestó.

Otra arista que comentó Labra fue que “a veces se corta la luz en la zona sector y los orificios que quedaron, los desniveles que se producen, son peligrosos para las personas como nosotros, que ya tenemos más. Una caída puede ser muy complicada, con fracturas y todo lo que significa eso”.

### Municipalidad

El alcalde de Concepción, Héctor Muñoz, confirmó que las obras en las aceras de la ciudad, efectivamente, fueron abandonadas por la firma española y afirmó que “también están en un evidente abandono, eso es así, y ahí podemos tener problemas de inundación, como ya lo están viviendo los vecinos de Talcahuano. La idea es hacer la obra de mitigación lo más rápido posible,

cobrar las boletas, ver cuántos trabajadores también están afectados, y rápidamente darle continuidad a la obra”, puntualizó el jefe comunal.

El alcalde, al mismo tiempo, informó que se hará un plan de mitigación y seguirán los pasos para retomar ese proyecto en el más breve plazo. Al mismo tiempo planteó la necesidad de reformar la normativa de compras y licitaciones para que no sea el monto ofertado el criterio más importante para adjudicar obras y evitar casos similares.

Asimismo, Muñoz complementó que iniciará gestiones con el Gore Biobío para contar con la disponibilidad de recursos para dar término al proyecto de mejoramiento.

“La idea es que darle solución a todos esos temas también en la obra que, no es del Serviu, pero está en la misma situación, que son más de \$5 mil millones en una obra que la misma empresa Tapusa está realizando en las aceras de Concepción”, cerró el jefe comunal.

### OPINIONES

X @MediosUdeC  
contacto@diarioconcepcion.cl

# Ciudad

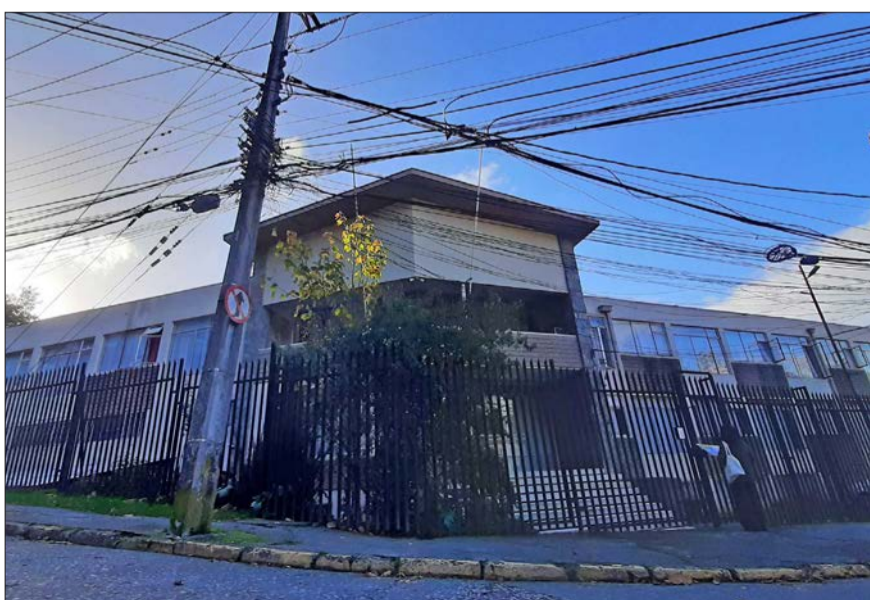
FOTOS: CAROLINA ECHAGÜE M.



EN CONCEPCIÓN

## Los Tilos

El entorno residencial es la marca de esta calle que compone al Barrio Universitario.



## Ciudad

HITO NACIONAL DE LA CASA DE ESTUDIOS

# UdeC eleva estándar en formación académica con inauguración del Centro de Simulación en Salud

Noticias UdeC  
contacto@diarioconcepcion.cl

Con la participación de autoridades universitarias, académicas y académicos de las Facultades de Enfermería, Farmacia, Medicina y Odontología, la Universidad de Concepción realizó la ceremonia inaugural del Centro Institucional de Simulación en Salud (CISS UdeC), una iniciativa que fortalece la innovación académica y el aprendizaje interdisciplinario basado en simulación.

La actividad fue encabezada por el Rector, Dr. Carlos Saavedra Rubilar, y la Vicerrectora y patrocinadora del proyecto estratégico, Dra. Paulina Rincón González, quienes destacaron el impacto de esta infraestructura en los procesos formativos y en el desarrollo institucional.

Durante la ceremonia, se presentaron los principales hitos del proyecto desde su formulación en 2021 y su impacto institucional. Además, se exhibió un video realizado por la Dirección de Comunicaciones que abordó la historia de la iniciativa con imágenes de archivo de las distintas etapas de construcción de la obra.

Posteriormente, las autoridades realizaron el simbólico corte de cinta en el frontis del edificio y luego recorrieron las instalaciones del Centro en una visita guiada por la Jefa de Unidad del Centro Institucional de Simulación en Salud, Fabiola San Martín León.

“Es un día de alegría institucional por la POSIBILIDAD de entregar esta infraestructura con capacidades formativas, de investigación y vinculación con el sector de la salud. Este proyecto se fue desarrollando en el tiempo, asumimos la tarea y el desafío, sobre todo, después de la experiencia de pandemia en que vivimos las limitaciones en el acceso a los campos clínicos y entendimos que es vital para la Universidad también contar con una infraestructura y capacidades propias para fortalecer la formación clínica”, señaló el Rector.

La autoridad agregó que el desafío en el corto y mediano plazo será continuar fortaleciendo el Centro. “Esperamos que el CISS UdeC siga



FOTO: ESTEBAN PAREDES DRAKE / DIRCOM UDEC

**Con un simbólico corte de cinta la Universidad de Concepción inauguró el CISS UdeC, uno de los proyectos estratégicos más emblemáticos de la Institución y que fortalecerá la formación de seis mil estudiantes del área de la salud.**

avanzando y fortaleciéndose en el futuro; es un desafío institucional de un altísimo estándar que permitirá dar respuestas integrales a las necesidades de los procesos formativos, investigativos y de generación de conocimiento que hoy en día tiene nuestra Universidad”, enfatizó el Rector, Dr. Carlos Saavedra Rubilar.

Para la Vicerrectora, Dra. Paulina Rincón González, la inauguración del CISS UdeC refleja el resultado de un trabajo de excelencia y articulación institucional.

“El Centro Institucional de Simulación en Salud es una obra arquitectónica muy impactante de 4.489 metros cuadrados de construcción con cuatro niveles, un subterráneo, estacionamientos, una cubierta verde, además de salas especializadas en salud. Sin embargo, más allá de las dimensiones, nos llena de alegría el trabajo realizado que nos

permite que la simulación clínica que venimos realizando hace años en la Universidad pase a desarrollarse de manera integrada en un único espacio institucional”, señaló la Vicerrectora.

### Líneas de desarrollo del proyecto

La construcción del CISS UdeC, emplazado en Barros Arana 1765, Concepción, avanzó en paralelo al desarrollo de distintas líneas de trabajo impulsadas por el proyecto: adecuaciones a los planes de estudio a las carreras de la salud, fortalecimiento de las capacidades docentes, acompañamiento organizacional para la incorporación de un nuevo paradigma formativo mediante gestión del cambio, equipamiento y materiales, además del desarrollo de la línea de personal vinculada al modelo de gestión y perfiles de cargo del Centro.

# Ciudad

“Nos hemos preparado capacitando al cuerpo académico, más de 300 profesores y profesoras se han formado en el Diplomado que desarrollamos junto a Formación Permanente. También hemos rediseñado y ajustado los planes de estudio para incorporar a la simulación clínica como metodología de enseñanza, aprendizaje y evaluación; hemos generado distintas iniciativas para vencer la resistencia al cambio de paradigma institucional. Hemos realizado un trabajo integrado, articulado desde distintas reparticiones centralizadas y con cuatro facultades que han trabajado codo a codo en este proyecto”, precisó la Vicerrectora.

El proyecto CISS UdeC fue apoyado por la iniciativa ministerial UCO22101 “Fortalecimiento de los procesos de enseñanza aprendizaje a través de la simulación clínica», implementada entre 2023 y 2025, que permitió conformar equipos de trabajo multidisciplinarios de académicos y académicas pertenecientes a las facultades de Enfermería, Farmacia, Medicina y Odontología, junto a profesionales de unidades y reparticiones centrales de la Universidad.

En este marco, la Dirección de Docencia tuvo un rol importante en la adecuación de los planes de estudio con la revisión especializada y asesoría técnica respectiva.

“Este Centro cambia paradigmas, porque se percibe la formación de nuestros y nuestras estudiantes de una manera integrada,

segura y holística. Esto significa que, en este nuevo escenario, les permite practicar, errar y, sobre todo, aprender de los errores, recibir retroalimentación, aprender de sus pares, y desarrollar habilidades, destrezas y competencias que les van a permitir enfrentar de mejor manera el escenario real”, comentó la Directora de Docencia, Dra. Carolyn Fernández Branada.

## Fortalecimiento de competencias en salud

El Centro Institucional de Simulación en Salud fortalecerá la formación de más de 6.200 estudiantes de la Universidad de Concepción. Debido a sus dimensiones y características de infraestructura especializada se posiciona además como el edificio universitario de simulación en salud más grande del centro sur del país.

“Este es un sueño cumplido, y los sueños se cumplen cuando se trabaja, se es perseverante, y es lo que hemos demostrado como institución. Es un hito histórico, porque esto nos entrega la posibilidad de seguir trabajando en excelencia, asegurando la oportunidad a nuestros estudiantes de pre y postgrado de poder adquirir las competencias en un ambiente más seguro y con un estándar de primer nivel”, indicó la Decana de Medicina, Dra. Ana María Moraga Palacios.

El nuevo edificio representa un cambio significativo en los procesos de enseñanza, aprendizaje y

evaluación para las carreras de la salud. Esto tendrá un impacto significativo en la formación práctica y el desarrollo de competencias para el estudiantado.

“Esta es la concreción de un anhelo histórico que hemos tenido todas las carreras de la salud para que nuestros estudiantes puedan realizar simulación antes de enfrentarse al mundo real. En Odontología hacemos simulación, pero obviamente aquí hay un nuevo estándar, mucho más avanzado, moderno y tecnológico, que permite a nuestros/as estudiantes desarrollar actividades en un espacio muy bien diseñado y equipado con el fin último de que tengan mejores competencias y lleguen mejor preparados a enfrentar la atención a usuarios”, destacó el Decano de Odontología, Dr. Raúl Alcántara Dufeu.

## Nuevo estándar institucional

El CISS UdeC marca un hito institucional al convertirse en la primera obra con Certificación de Edificio Sustentable (CES). Este sistema acredita el alto estándar de eficiencia energética y el bajo impacto ambiental del edificio, incorporando criterios de sustentabilidad en el diseño, la construcción y la futura operación del Centro.

La obtención de esta certificación pionera en la Universidad fue desarrollada y coordinada por la Dirección de Servicios, y refleja la envergadura y proyección del proyecto.

“En el CISS UdeC contamos con diferentes tipos de salas, que son

las salas de procedimientos, donde se realizan actividades asociadas a la memoria muscular y a la práctica repetitiva, contenidos que son abordados en los años iniciales de las carreras de la salud, y que en términos de simulación se consideran baja fidelidad”, precisó la Jefa de Unidad del Centro Institucional de Simulación en Salud, Fabiola San Martín León.

Además de las salas de habilidades, el Centro cuenta con box de atención y salas de simulación especializadas.

“En los box de atención se podrán realizar actividades para desarrollar competencias conductuales, como las entrevistas, por ejemplo, y todo aquello que sea necesario para desarrollar una adecuada y profesional relación de salud con las y los usuarios, en términos de competencias genéricas. Además, el edificio cuenta con salas de simulación, que son el corazón del Centro, donde se llevarán a cabo escenarios complejos, por ejemplo, simulando una Unidad de Cuidados Intensivos, Urgencias o un pabellón, ya que son salas multipropósito que se adaptan de acuerdo a las necesidades de las carreras”.

De esta manera, señala la Jefa de Unidad, en el CISS UdeC las y los estudiantes podrán desarrollar competencias técnicas, conductuales y que favorezcan la interdisciplina.

## OPINIONES

X @MediosUdeC  
contacto@diarioconcepcion.cl

FOTO: ESTEBAN PAREDES DRAKE / DIRCOM UDEC



## Ciencia & Sociedad

“ Hay que impulsar fuertemente que la investigación sea aplicada y llegue a cubrir las necesidades de la sociedad. Hay países desarrollados donde el 80% de la investigación es aplicada, y eso favorece que el sector privado también pueda aportar al financiamiento.”

*Pedro Ramírez, seremi de Ciencia, Tecnología, Conocimiento e Innovación para Ñuble y Biobío.*

Natalia Quiero Sanz  
natalia.quiero@diarioconcepcion.cl

Potenciar la economía y desarrollo regional, contribuir al bienestar de las personas y comunidades, desde la investigación y soluciones que se generan es la gran meta y el reto que el seremi de Ciencia, Tecnología, Conocimiento e Innovación (CTCI) para Biobío y Ñuble, Pedro Ramírez, destacó de la cartera de la que hace poco más de un mes asumió su liderazgo local como parte de la nueva administración.

Y aseguró que hay desafíos y oportunidades para impulsar los avances desde la institucionalidad que tiene un papel fundamentalmente articulador, de integrar a distintos ámbitos y entidades en objetivos comunes, misión a la que espera aportar desde el conocimiento y vínculos que le dan su larga experiencia en cargos de liderazgo en instancias empresariales y educativas para fomentar la articulación de sectores, el desarrollo y la innovación a nivel regional, como dirigir Cidere Biobío y la Corporación de la Universidad de Concepción y el CFT Lota Arauco, entre varios otros.

### Aplicar e innovar

Avanzar en ciencia aplicada e innovadora, que responda problema e intereses reales y fomente el progreso en distintos ámbitos y desde lo micro a lo macro, desde la empresa y territorio hasta la región, es lo que Ramírez planteó como los grandes desafíos del sistema de CTCI regional, en un contexto nacional, y el engranaje que tiene que mover la cartera en el futuro cercano articulando

Un primer aspecto que consideró clave que la ciencia y conocimiento trascienda de lo teórico y la academia, laboratorios y artículos o eventos científicos, y llegue a las personas, empresas y territorios. “Creo que hay que impulsar fuertemente que la investigación sea aplicada y llegue a cubrir las necesidades de las comunidades, de la sociedad. Hay países desarrollados donde el 80% de la investigación es aplicada, y eso favorece que el sector privado, alguna empresa que tiene una necesidad a cubrir, también pueda aportar



FOTO: NICOLÁS AGUILERA

CARTERA TIENE MISIÓN DE ARTICULAR DISTINTOS SECTORES

# Investigación aplicada e innovación: Seremi de Ciencia proyecta retos para impulsar el desarrollo

**Pedro Ramírez, quien asumió el cargo en la Seremía para Ñuble y Biobío hace poco más de un mes, advirtió que la ciencia debe aplicarse para solucionar necesidades reales de empresas y personas, y que urge innovar más para potenciar el progreso. Ello requiere que los distintos mundos se vinculen y aumentar la inversión privada.**

al financiamiento de esa investigación”, sostuvo.

También llamó a fomentar decididamente la innovación. “Hablamos mucho de innovación y es un tema súper importante para el futuro desarrollo de las regiones y de Chile, pero es poco lo que se está haciendo y hace años el país está estancado, hay informes de la Ocede que lo indican, por lo que hay que impulsar”, manifestó.

Ello se relaciona directamente con la muy baja inversión en I+D en Chile y sobre todo privada, porque a nivel nacional es mayoritariamente con fondos públicos y proyectos en educación superior: hace más de una década ronda el 0,39% del PIB, muy lejos del promedio de los países OCDE que es 2,72% y casi equitativamente entre distintos sectores. Esa brecha urge acortar para realmente generar investigación e innovación que potencie el desarrollo y bienestar.

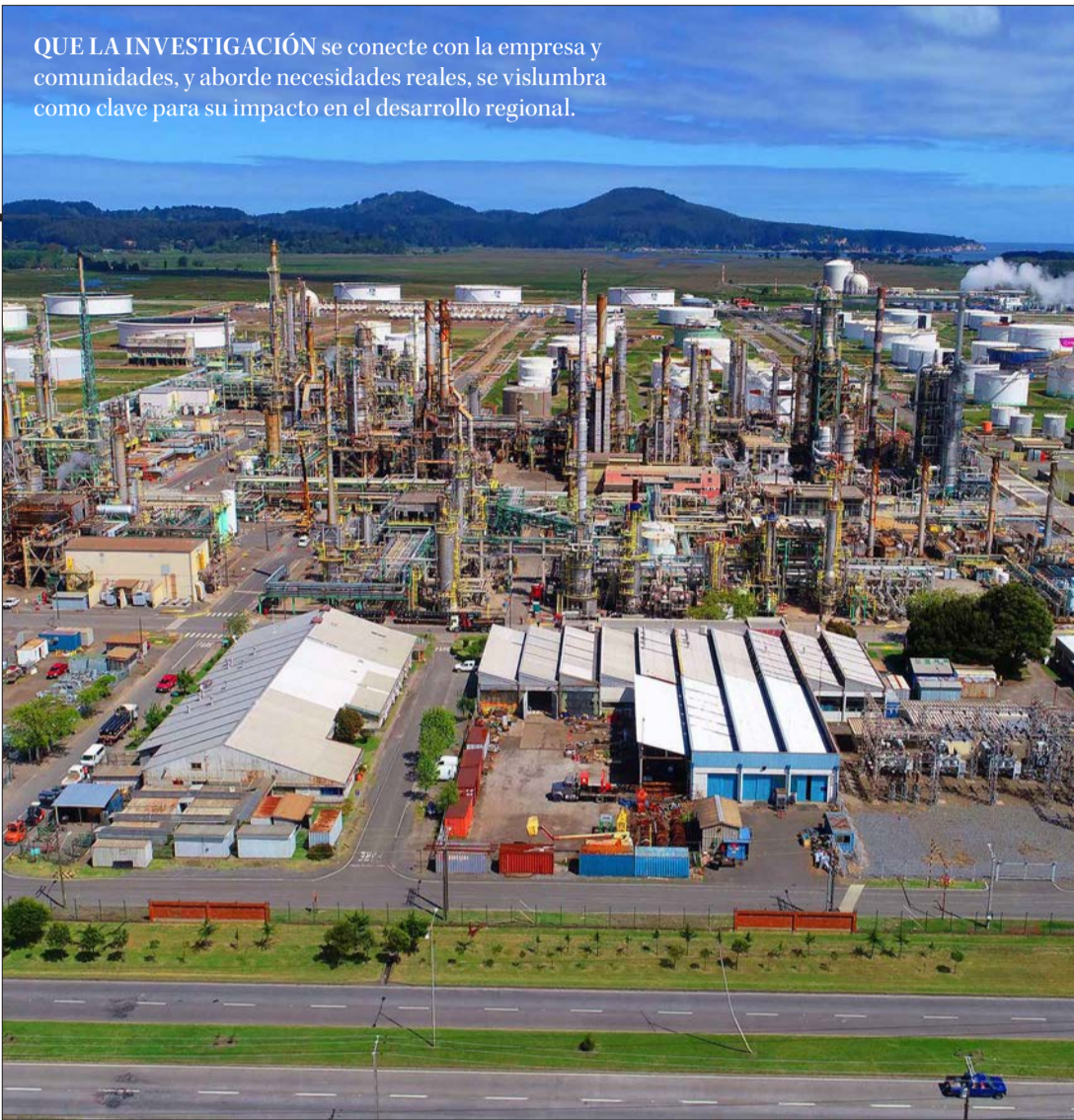
El seremi aseveró que, aunque hay mucha ciencia y soluciones con potencial para contribuir en aspectos como mejorar la producción, una de las principales trabas está en la relación entre la investigación con las necesidades de las empresas, que es lejana, marcada por la falta de entendimiento y cierta desconfianza. Por ello es crucial que tanto la empresa o sector productivo se acerque a los centros de investigación, como viceversa, para reconocer necesidades y buscar en conjunto soluciones desde la investigación e innovación.

En esa línea, aseguró que como parte de la instalación de la nueva administración de la Seremi se han dedicado a tener reuniones con empresas y entidades de diversas comunas regionales para buscar esas necesidades, proyectando llevarlas a universidades y centros de investigación para que propongan soluciones de impacto real.

“Biobío se ha destacado en la historia con muchas buenas iniciativas en distintos ámbitos, y hay que aprovechar los recursos con los cuales cuenta esta zona a través de sus distintos centros de investigación para poder impulsar iniciativas que vayan realmente a cubrir necesidades no sólo de la Región, también del país”, manifestó.

FOTO: ARCHIVO DIARIO CONCEPCION

QUE LA INVESTIGACIÓN se conecte con la empresa y comunidades, y aborde necesidades reales, se vislumbra como clave para su impacto en el desarrollo regional.



En sintonía con el desafío de investigación aplicada e innovación, hay pilares estratégicos y acciones en las que está participando el Ministerio de CTCI en este momento.

La inteligencia artificial (IA) se ubica como uno de los principales motores de innovación y desarrollo en el mundo, evidenciándose que naciones que invierten en desarrollar capacidades en este ámbito están mejor posicionadas para competir en la economía global. Chile no puede estar ajeno, avanzando en aristas como normativas, pero también es crucial contar con suficiente capital humano que pueda desarrollar y aplicar IA.

En ese horizonte, la cartera junto con el Laboratorio de Gobierno lanzaron recientemente "Stack Público", capacitación en IA gratuita para más de tres mil funcionarios públicos de distintos servicios y niveles que se extenderá hasta septiembre y tiene inscripciones disponibles en [chileaprendeia.cl](http://chileaprendeia.cl).

También está "Hazlo con IA", programa online gratis que capacita a trabajadores de MiPymes y funcionarios públicos en el uso práctico de IA generativa.

Además, el seremi Pedro Ramírez enfatizó el gran aporte de Explora Biobío, programa financiado por el Ministerio de CTCI y que a nivel regional lidera el Centro Interactivo de Ciencias, Artes y Tecnología (Cicat) de la Universidad de Concepción.

Y es que las acciones tienen impacto presente y futuro, al fomen-

## Diversas acciones

tar competencias y vocaciones científicas en escolares mediante una serie de acciones, como la iniciativa de investigación e innovación escolar con proyectos que aborden desafíos de sus territorios y comunidades, lo que proyecta intereses y aportes en otras etapas.

### Fondos

El seremi también se detuvo en la situación del financiamiento público y diversos programas, que en semanas recientes han estado en agenda por cambios y recortes presupuestarios.

"A través de la Anid a la fecha se ha entregado financiamiento a mil proyectos, y a la misma fecha del año pasado eran 100", aseguró.

También expuso que "mucho se ha hablado de dejar de hacer ciertos programas, pero no es así, lo que se quiere es evaluar y focalizar los recursos que se destinan para que sean realmente efectivos", explicando que "hay muchos programas de los que no se están obteniendo resultados esperados, y en el Ministerio se está evaluando cuáles resultan bien y los que no hay que mejorar para que se logre el resultado que originalmente se planteó".

### OPINIONES

X @MediosUdeC  
contacto@diarioconcepcion.cl

## Investigación y divulgación: Concepción albergó al primer encuentro nacional de exoplanetas

Con más de un centenar de asistentes se desarrolló en Concepción el primer encuentro nacional sobre exoplanetas "ExoChile 2026".

El evento se realizó del 27 al 29 de abril en la Universidad Católica de la Santísima Concepción (Ucsc), reuniendo a participantes de universidades del norte al sur para exponer investigaciones y dialogar sobre temas de interés para desarrollar en Chile al campo que estudia a los planetas que giran en torno a una estrella distinta al Sol y es clave en la búsqueda de vida más allá de la Tierra, y convocando a la comunidad local en dos charlas públicas.

El astrofísico Nicola Astudillo, académico de la Ucsc y uno de los organizadores, catalogó como un éxito al encuentro por su asistencia, permitiendo conectar a investigadores, y visibilizar inquietudes e ideas, impulsar potenciales colaboraciones y socializar el conocimiento más allá de laboratorios y observatorios.

### El evento

Charlas y talleres fueron las actividades científicas que reunieron a 91 investigadores de distintas ciudades.

Astudillo contó que se expusieron las distintas líneas de investigación que desarrollan los grupos establecidos en Chile y sus resultados, permitiendo identificar áreas de potencial colaboración entre investigadores nacionales. Además, estudiantes de las ciencias as-

trónomicas presentaron sus trabajos en distintas instancias y formatos.

También pudieron dialogar sobre tópicos del estudio de exoplanetas e identificar intereses, metodologías y necesidades comunes entre investigadores. "En las conversaciones también se conocieron las dificultades que encuentran las personas en formación, como el idioma y la programación: el inglés es la lengua internacional de la ciencia, y en astronomía, en general, no disponemos de software de análisis de datos, por lo que debemos programar", explicó.

Y relevó el éxito de las jornadas de divulgación científica que estuvieron a cargo de destacadas astrónomas chilenas, Alice Zurlo y Bárbara Rojas, quienes abordaron la búsqueda de vida fuera de nuestro planeta frente a decenas de asistentes con los que dialogaron posteriormente para aclarar sus dudas.

### Proyección

Por el positivo balance del evento con origen en Concepción se proyecta hacia Chile el tiempo.

"Quedó en evidencia la necesidad de dar continuidad a esta reunión, y durante la última jornada se logró un rotundo consenso en repetir 'ExoChile' a fines de 2027, decidiéndose alternar entre regiones y la Región Metropolitana para las futuras versiones", cerró Astudillo.

FOTO: SEBASTIÁN PÉREZ



## 3 obras de suma importancia

están abandonadas: el Puente Esmeralda en Concepción, además del Puente Perales y el corredor Colón en Talcahuano.

ADVIERTEN MILLONARIAS DEUDAS IMPAGAS DESDE LA FIRMA ESPAÑOLA

# Contratistas de Tapusa evalúan una demanda colectiva contra la empresa

Lluvias agravan crisis en sectores como el del Eje Colón, donde vecinos acusan abandono y peligros tras la paralización de obras.

FOTO: CAROLINA ECHAGÉ M.



Bruno Rozas Hinayado  
contacto@diarioconcepcion.cl

La lluvia caída en los últimos días en el Gran Concepción no solo trajo consigo anegamientos habituales del invierno, sino que dejó en evidencia el complejo escenario que enfrentan vecinos de distintos sectores debido a la paralización de obras que estaban a cargo de la española Tapusa S.A., firma a la que el Minvu puso término anticipado de contrato.

En el eje Colón, particularmente en el sector Medio Ca-

mino de Hualpén, el barro, los socavones y las intervenciones inconclusas han transformado la vida cotidiana en una constante dificultad.

“Esto no es algo nuevo, llevamos meses conviviendo con estas obras a medias en el Eje Colón, pero lo de ayer con la lluvia ya fue insostenible. Las calles quedaron llenas de barro, hay sectores donde prácticamente no se puede caminar sin arriesgarse a caer. Acá hay adultos mayores, niños que tienen que ir al colegio, gente que necesita

salir a trabajar, y simplemente no hay condiciones”, detalló a Medios UdeC, Verónica Sáez, vecina del sector.

“Lo más indignante es que la empresa se fue y dejó todo abierto, sin señalización ni medidas de seguridad. Sentimos que nadie se está haciendo cargo de lo que está pasando con los vecinos, y eso genera mucha frustración y abandono”, agregó, evidenciando el desgaste que ha generado la situación.

El diagnóstico se repite entre quienes habitan el entorno

del eje estructurante. Ricardo Figueroa, también residente de Medio Camino, advierte que la situación ya no solo implica incomodidad, sino un riesgo concreto para la seguridad de las personas.

“El Eje Colón es una vía súper importante para todos nosotros, y hoy está convertido en un foco de problemas. Con la lluvia de ayer, los hoyos se llenaron de agua, el barro se tomó las veredas y las calles, y transitar se volvió peligroso. Aquí no solo estamos hablando de incomodidad, estamos hablando de seguridad” comentó.

“Hay partes donde uno no sabe si está pisando firme o si hay un socavón debajo. Además, esto afecta directamente la conectividad y el comercio del sector. Lo que más molesta es la falta de respuestas claras: sabemos que hay problemas con la empresa, pero mientras tanto, somos los vecinos los que estamos pagando las consecuencias día a día”, enfatizó el vecino.

## Situación de Tapusa

Como ha estado informando Medios UdeC, la situación se vincula con la reciente decisión del Ministerio de Vivienda y Urbanismo de liquidar los contratos con Tapusa S.A., responsable de tres importantes proyectos en la zona: el puente Esmeralda en Concepción, además del puente Perales y el corredor Colón en Talcahuano.

Se trata de iniciativas que, en conjunto, superan los \$53 mil millones de inversión y que, pese a su envergadura, permanecían sin avances significativos desde hace meses.

En paralelo al impacto en los territorios, la paralización también ha golpeado con fuer-



za a quienes participaron en la ejecución de estas obras. Este miércoles, subcontratistas que prestaron servicios a Tapusa sostuvieron una reunión con el objetivo de coordinar acciones frente a la compleja situación financiera que enfrentan.

Entre las medidas evaluadas se encuentra la posibilidad de iniciar una demanda colectiva contra Tapusa, además de gestionar reuniones con autoridades como el seremi de Vivienda, Luis Anselmo; y el ministro de la cartera, Iván Poduje, así como la entrega de una carta formal al Ministerio.

El trasfondo de esta coordinación responde a una problemática mayor: la ausencia de pagos por parte de la firma española, especialmente en relación con el sistema de factoring, mecanismo ampliamente utilizado por las empresas para mantener liquidez operativa.

Según se expuso en la reunión, Tapusa habría dejado de cumplir con estos compromisos hace varios meses, traspasando la carga financiera directamente a los subcontratistas.

#### Voz de los contratistas

Fabián Campos, representante de Grupo Campos, empresa que arrendaba maquinaria para las obras del Eje Colón, detalló la magnitud del problema.

“Tenemos una deuda de \$138 millones bruto, que corresponde a factoring, factura impaga y estados de pago que no se han facturado. Esto empezó desde diciembre del año pasado, donde nosotros empezamos a factorizar las facturas emitidas y desde ahí que no se cumplía con

las fechas de pago en los factoring, generaban mora y eso ya repercutió hasta hoy”, dijo Campos.

“Casi la mayoría de los estados de pago nosotros lo hicimos a través de factoring, nosotros al menos como empresa lo ocupamos porque necesitábamos tener solvencia para poder seguir trabajando, pagarle a los trabajadores, tener solvencia con el petróleo, de las maquinarias, porque nosotros personalmente arrendamos maquinaria. Estábamos con 5 retroexcavadoras activamente en el Eje Colón”, agregó.

Campos sumó que, solo por concepto de arriendo de maquinaria, mantienen una deuda cercana a los \$83 millones a través de factoring. Asimismo, acusó la falta de comunicación por parte de la empresa mandante.

“Tapusa en estos momentos no se ha pronunciado, nosotros hemos tratado de comunicarnos con ellos a través de correos pero ya no los responden ni las llamadas. Ahora estamos esperando que se cumpla lo que dijo el Ministro Poduje y ver si nos pueden responder a través de algún tipo de pago, ayuda desde el Serviu, un pago solidario, ahí estamos tratando de ver. Esta es la primera toma de contacto, hasta el momento no hemos tenido contacto con nadie del Serviu, estamos tratando de ver cómo podemos solucionar este problema”, manifestó.

Para Campos la empresa dejó los trabajos sin resguardo ni condiciones mínimas de seguridad, lo que repercute en accesos fundamentales para los veci-

nos. Indicó que las maquinarias fueron retiradas hace semanas y que, si bien no ha recorrido recientemente el lugar, es evidente el perjuicio que esto genera en sectores residenciales.

Desde el ámbito de la seguridad privada, Alexis Gaete, de la empresa Siasom, describió un panorama similar, enfatizando el impacto humano detrás del conflicto.

“Fui a la instalación cuando estaban todos los trabajadores y la gran mayoría son trabajadores de subcontrato. Son los mínimos que Tapusa tiene contratados.(...) Les propuse que nos juntáramos y agendamos una reunión con el seremi y a través de él, llegar al ministro para que nos escuche”.

“El gran problema que hay acá es el factoring, porque Tapusa hace 5 meses dejó de pagarle a los factoring, eso significa que los factoring le pagaron a Tapusa y nosotros queremos saber dónde están esos dineros, porque el Serviu tiene todo pagado, hasta los avances de obra y estamos hablando de millones de pesos”, aseveró Gaete.

Gaete también apuntó a la incertidumbre generada por trabajos ya ejecutados que no alcanzaron a ser facturados antes de conocerse la paralización. En ese sentido, cuestionó la falta de respuestas institucionales y recalzó que, pese a cumplir con sus obligaciones laborales y tributarias, las empresas subcontratistas hoy enfrentan un escenario crítico sin respaldo.

Una visión aún más dura entregó Juan Palma, representante de la constructora FRP, quien calificó la situación como

“terrible” y advirtió que los problemas en aceras son solo una parte menor de un daño mayor.

“Aquí hay trabajos de mayor envergadura, por ejemplo, los que estaban trabajando en el Eje Colón, los cuales tienen problemas con el tránsito, hay unos socavones muy grandes en el lugar, hay muros que quedaron a la mitad de hacer. En el Puente Perales también hay una obra que es de mayor envergadura”, señaló.

Palma subrayó además los riesgos para personas con movilidad reducida y discapacidad visual, quienes deben desplazarse diariamente por zonas intervenidas sin condiciones adecuadas.

En su análisis, la empresa no sólo abandonó las obras, sino también a sus propios trabajadores y contratistas. Incluso relató situaciones en que equipos debieron retirarse abruptamente por problemas asociados a impagos en instalaciones de faena, lo que, a su juicio, trasciende una simple quiebra y se acerca a una situación de mayor gravedad.

También cuestionó los mecanismos de control y supervisión, planteando dudas respecto a cómo se gestionaron contratos de esta magnitud sin detectar a tiempo las irregularidades en los pagos.

Desde la Seremi de Vivienda y Urbanismo confirmaron a Medios Udec que se reunirán esta semana con los contratistas. Espacio que será de carácter privado.

#### OPINIONES

X @MediosUdeC  
contacto@diarioconcepcion.cl

## Economía & Negocios

ASUME EL SEREMI CHRISTIAN CIFUENTES

# Designan a nuevo encargado de liderar Plan de Fortalecimiento del Biobío

FOTO: CAROLINA ECHAGÜE M.



Diario Concepción  
contacto@diarioconcepcion.cl

La secretaria ejecutiva del Plan de Fortalecimiento Industrial del Biobío, Carolina Parada, presentó su renuncia al biministro de Economía y Minería, Daniel Mas. Ese rol será asumido por el seremi de Economía de la región, Christian Cifuentes, según informó la Seremi del ramo.

Cifuentes es ingeniero civil titulado de la Universidad del Biobío y cuenta con un Magíster en Medio Ambiente de la Universidad Católica de la Santísima Concepción. Antes de asumir este desafío, se desempeñó como director regional del Servicio de Evaluación Ambiental (SEA) en la región, además de ejercer funciones en el Gobierno Regional del Biobío y en la Subsecretaría de Desarrollo Regional (Subdere), con foco en el financiamiento de iniciativas de inversión.

## La secretaria ejecutiva, Carolina Parada, presentó su renuncia al biministro de Economía y Minería, Daniel Mas.

### Desde el cierre de Huachipato

Esta instancia fue creada luego del cierre de las operaciones de la Planta Siderúrgica de Huachipato de CAP en 2024.

El biministro Mas señaló que "el plan de desarrollo económico del Gobierno es para todas sus regiones, y Biobío es fundamental para desatar el potencial económico de Chile". Destacó que las últimas cifras de desempleo en el país superan las 920 mil personas, "lo que afecta directamente la calidad de vida de las familias y en la Región del Biobío estas cifras se vuelven aún más preocupante".

Para revertir esta situa-

ción, Mas enfatizó que el Gobierno del Presidente Kast "está impulsando una agenda concreta para facilitar la inversión, reducir la burocracia y fortalecer el empleo formal, entregando certezas para crecer".

Esta nueva etapa del Plan de Fortalecimiento Industrial del Biobío tendrá como eje central la reactivación de la inversión. En ese marco, la nueva Oficina de Autorizaciones Sectoriales e Inversión (OASI), creada a partir de la Ley Marco de Autorizaciones Sectoriales (LMAS), cumplirá un rol clave en este espacio estratégico para la región, apoyando la gestión y aceleración de permisos sectoriales para proyectos de inversión, fortaleciendo el rol del Estado como facilitador del desarrollo y entregando certezas que permitan impulsar más inversión y generar más empleos para el Biobío.

### OPINIONES

X @MediosUdeC  
contacto@diarioconcepcion.cl

PubliNota

## LEY DE TRABAJO PESADO, PARA PROFESORES

El trabajo docente en nuestro país es cada vez más complejo, nadie puede negarlo. Basta con conversar con cualquier profesor para darse cuenta de lo difícil que es dedicarse a la docencia en estos tiempos, pues los alumnos cada vez son más displicentes, con menos respeto hacia el profesor; los apoderados también son más complicados, el trabajo administrativo cada vez es mayor, y así un largo etc. Ni siquiera estamos considerando que los niveles de renta son bajos respecto a otras profesiones con la misma cantidad de años en estudios superiores.

Ahora, la carrera docente carece de beneficios que se pudieran visualizar fácilmente. Algunos sostienen que tienen dos meses de vacaciones en el verano, y dos semanas en invierno, pero la verdad desconocen todo el trabajo adicional que se llevan a sus casas el resto del año, en la preparación de clases y pruebas, en la corrección de pruebas, etc., trabajo que no se logra cumplir en el horario normal de trabajo, pues deben hacer clases en aula.

Un beneficio de nuestro sistema previsional, es la Ley de Trabajo Pesado, la cual, a partir de cotización adicional entre empleador y trabajador, permite que un trabajo que presente condiciones de sobrecargas, como es el trabajo docente, pueda adelantar voluntariamente la edad de pensión, en 5 años para un trabajo semipesado, y en 10 años para un trabajo considerado pesado. Para poder el puesto de trabajo ser considerado pesado o semipesado, debe ser calificado anteriormente como tal por la Comisión Ergonómica Nacional, por lo que no es un proceso voluntario, sino por el contrario, un proceso riguroso que se debe realizar previamente.

Si el trabajo es calificado como semipesado, entonces se debe cotizar adicionalmente un 1% el trabajador y un 1% el empleador, y por cada 5 años cotizados, se puede adelantar en un año la pensión. Para un trabajo pesado, la cotización es un de 2% para el trabajador y un 2% para el empleador, y por cada 5 años cotizados se puede adelantar dos años de pensión.

Acá la clave, es que la cotización adicional que se paga, más los intereses que generen, sea capaz de financiar el periodo en que se adelanta la pensión, por ejemplo, si una profesora con trabajo semipesado, que cotizó por 25 años el beneficio, tenga la posibilidad voluntariamente de pensionarse a los 55 años, y no a los 60 años.

Finalmente, si la profesora siente que aún puede trabajar desde los 55 años hasta los 60 años, o inclusive a los 65 años o más, tiene total libertad, pues adelantar la pensión por trabajo pesado es una opción, pero en ningún caso una obligación.

## Cultura & Espectáculos

# AGENDA CULTURAL

# 07 MAYO

# 13

### HOY

**19.00 HORAS.** Concierto Sinfónico por los 107 años de la Universidad de Concepción. La Orquesta y Coro UdeC desplegarán un especial repertorio, en torno a Verdi y Brahms, en el marco de la celebración de esta importante efeméride. Dirige el maestro Luis Toro Araya y tendrá como solista invitado al violinista nacional Bastian Loewe. Teatro Municipal de Chillán. Entrada liberada (descargar invitación gratuita en Ticketplus.cl).



**20.00 HORAS.** Presentación de la obra "Libre circulación", de ConTensión. Esta producción de danza contemporánea aborda temáticas como la contención y la libertad, tratando de desafiar los principios del espacio personal, todo en un contexto de estructuras rígidas que de vez en cuando condicionan el movimiento y las decisiones de los seres humanos. Sala de cámara del Teatro Biobío. Entradas en Ticketplus.cl.

### VIERNES

**18.00 HORAS.** Ciclo musical "Susúrrales que aún existo". Participan las bandas Vestya, Frisbee, Narcóticos y Almasangra. La Esquina Rosada (Vilumilla 899). Entradas en Portaldisc.com.

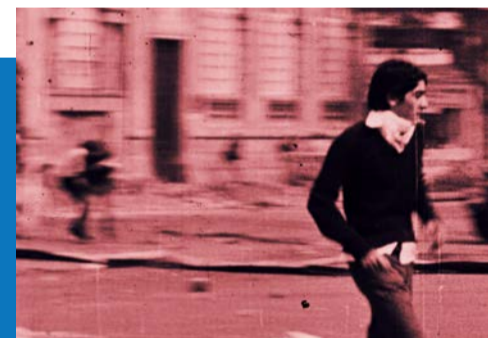
**22.00 HORAS.** Marcelo Alcázar presenta "Madre solo hay una". El comediante nacional llega a la capital del Biobío con este nuevo show, una rutina cargada de humor cotidiano, irreverente y situaciones con las que más de alguno se va a sentir identificado. Teatro Lihuén (San Martín 601). Entradas en Primeticket.cl.

### DOMINGO

**10.00 HORAS.** II edición de Fanzine bestiario del río Biobío en la Península de Hualpén. Instancia en que se realizará el Taller de Narrativa Visual, impartido por la artista visual e ilustradora Carola Josefa. Además se realizarán caminatas por la desembocadura del río Biobío, observación de fauna y flora del lugar, ilustración con tinta china, entre otras actividades. Parque Museo del Río Zañartu. Entrada liberada.

### LUNES

**19.00 HORAS.** Estreno del documental "La vida que vendrá", en el marco del ciclo Miradoc 2026. La algarabía y desencanto parecen ser el estado emocional que ha marcado la historia política de Chile en los últimos 50 años. Ilusiones que nacen y que prontamente se esfuman, me llevan a revisar imágenes de nuestra historia. Alianza Francesa (Colo Colo 1). Entrada general \$2.500.



### SÁBADO

**17.00 HORAS.** 4ª Versión del Festival de Jazz de Lota. Programación sincopada que estará a cargo de las bandas Los Frank, La Orquesta del Viento, Sebastián Arriagada Blues Band, Derecho UdeC Big Band y Claudia Arriagada y los Arriagada Sistem. Teatro de Lota (Mirador Norte). Entrada liberada previa descarga de invitación en Ticketplus.cl.

**19.00 HORAS.** Ciclo de Cine Asiático presenta la cinta "Exit 8". Un hombre (interpretado por Kazunari Ninomiya) queda atrapado en un pasillo subterráneo de metro que se repite infinitamente, con la misión de encontrar la "Salida 8". Terror psicológico del director Genki Kawamura. Sala principal del TBB. Entradas en Ticketplus.cl.



### MARTES

**19.30 HORAS.** Estreno de la obra "¿Qué estamos esperando?". Obra de teatro reúne a más de 20 autores y autoras, los cuales escriben colectivamente durante el plazo de un mes, esto con el fin de esperar y poner en tensión el movimiento y la pausa como mecanismos de defensa ante el mundo. Sala de cámara del Teatro Biobío. Entradas en Ticketplus.cl.

### MIÉRCOLES

**20.00 HORAS.** Pascuala Ilabaca Trío en vivo. La cantante chilena junto a su banda llevan a Los Ángeles su espectáculo, el cual promete entregar una experiencia íntima y emocional hacia los asistentes. Quinta Newka (Caupolicán 161) pleno centro de Los Ángeles. Entradas en Portaldisc.com.

## Cultura & Espectáculos

FOTO: MARTÍN GONZÁLEZ



### Muestra "Paisaje silente sobre el paisaje" de Loreto Méndez vive sus últimos días en Sala de Obra

Tras el exitoso paso de su anterior muestra "Paisaje Barrido: Pasajera en Contemplación", la artista plástica penquista Loreto Méndez regresa a Sala de Obra con la exposición "Paisaje Silente sobre el Paisaje: La estampa para habitar el silencio", la cual permanecerá montada hasta este 8 de mayo en Tucapel 482.

Esta obra visual, que fue ideada y construida en el transcurso de dos meses, destaca la elección de trabajar mediante el relieve sin tinta, un proceso de elaboración que utiliza la técnica de papel sobre papel, lo que significa para la artista "un gesto de despojo. Se trabaja con la idea de que

esto sea táctil, como sistema braille, y que si yo cierro los ojos puedo sentirla, identificarla. Lo mismo en la tela, pero la tela es este encuentro de poder armar un paisaje con texturas preexistentes. En el fondo, dibujé con tela sobre la tela".

El objetivo que buscó Méndez era invitar al público -a través de obras de distintas dimensiones- a no verse como un espectador en torno a los paisajes y la naturaleza, ni tampoco percibirla como algo ajeno. Más bien, que nosotros somos parte del territorio y de eso que también nos ha pasado como individuos de la separación frente a lo que nos contiene,

que es lo que hablé en la exposición pasada, que finalmente es como que últimamente el ser humano ve a la naturaleza como casi que ajena a él, como que no se entiende que somos parte y también del respeto hacia lo más mínimo", afirmó.

Así este proyecto nació con la intención de encontrar, en palabras de la propia artista, "el silencio en el entorno, tanto personal como regional, nacional y mundial, de este irrespeto generalizado hacia nuestro territorio, hacia la relación como individuo frente al paisaje y, en el fondo, esta visualización del paisaje en el silencio".

Mauricio Maldonado Quilodrán  
mauricio.maldonado@diarioconcepcion.cl

AGENDADO PARA MAÑANA DESDE LAS 20.00 HORAS EN HOTEL EL DORADO

# VAC promete exclusiva jornada musical de larga duración con destacados artistas locales

**El nuevo concepto de experiencia musical y cultural local, Vamos a Compartir, propone el generar una conexión y experiencia más cercana, y real, con el público penquista. Una primera sesión que tendrá entre su cartelera a Fernanda Leiva, Isuenabien, Massivo, Rony Light, Cris Cifuentes, Constanza Nicolet y Felipe Inzunza. Entradas vía DM en @vac.eventos.**

FOTO: CEDIDA / FERNANDA LEIVA



La jornada de mañana, a las 20.00 horas, Hotel El Dorado será el escenario y punto de encuentro del VAC Vol.1 -Vamos a Compartir-, un nuevo concepto de evento que busca redefinir la vida nocturna penquista, poniendo en el centro la conexión entre personas, la experiencia y la música.

La iniciativa, más que ser una fiesta, es una propuesta que invita a vivir la bohemia desde un enfoque más humano y auténtico. Esto a través de una cuidada selección musical, espacios diseñados para interactuar y una estética contemporánea, ofreciendo una experiencia donde la energía colectiva es protagonista.

En este sentido, el line up de esta primera edición reúne a artistas locales que destacan por su versatilidad y conexión con el público, entre ellos Isuenabien, Massivo, Rony Light, Cris Cifuentes, Constanza Nicolet, Felipe Inzunza y Fernanda Leiva, quienes darán forma a una jornada que transita entre distintos estilos, desde lo urbano hasta lo electrónico, con una narrativa pensada para mantener la pista en constante movimiento.

Precisamente, Leiva se refirió al inicio de este inédito evento, que más allá de ser parte de su cartel, también la ha tenido como parte de su producción, "es un desafío gigante, pero también súper expansivo. Con el equipo de VAC le hemos puesto una intención muy profunda, no sólo energía, sino también visión en crear algo que se sienta distinto, que tenga identidad y que no sea una noche más. Sentimos que lo que va a pasar el viernes tiene algo especial, como una primera apertura, un portal. Y confiamos en que la gente no sólo va a llegar, sino que se va a involucrar, conectar y ser parte de este inicio, de esta primera noche de VAC que queremos que marque algo".

Palabras a las que recaló que "siento mucha confianza en lo que puede crecer desde aquí, no sólo como proyecto o marca, sino como comunidad. Porque al final, más que el carrito en sí, lo que me mueve es que las personas quieran volver, que se genere algo vivo, que evolucione".

#### Formato híbrido

En cuanto al repertorio que interpretará la cantante y compositora, este se basará en sus diferentes producciones discográficas, ya sea EP's, LP's y sencillos, dentro de estos últimos "Gran Espíritu", liberado hace unas semanas atrás. Un show que se enmarca dentro de un

contexto muy especial para ella, "estoy embarazada, compartiendo escenario con mi banda en vivo, en un encuentro que se siente mucho más cercano, más humano, más comunidad que lo habitual. No es sólo un show, es un momento que se está gestando en muchos niveles al mismo tiempo. Con la banda estamos armando una presentación potente, expansiva y con carácter. Salimos de lo íntimo para habitar una energía más encendida, colectiva y en sintonía con lo que pide este encuentro. Hay nuevos grooves, nuevas texturas, un pulso más profundo como si la música estuviera tomando otra forma, cuerpo y fuego".

Además de la música, VAC Vol.1 incorporará experiencias complementarias como tatuajes en vivo, zona de emprendimientos, food experience y streaming, consolidando un formato híbrido que va más allá de lo tradicional.

Destacar que el acceso al evento será mediante lista de invitados, reforzando la idea de comunidad y exclusividad. Así para ser parte de su primera jornada, los asistentes deben enviar su nombre y correo electrónico vía mensaje directo en la cuenta de IG@vac.eventos, recibir su invitación personalizada y presentarse el día del evento.

#### OPINIONES

X @MediosUdeC  
contacto@diarioconcepcion.cl

## Deportes



### CD Alemán pierde invicto y Omega golpea

La Liga Dos de básquetbol tuvo sorprendentes resultados y uno de ellos fue el primer revés del CD Alemán luego de 5 victorias consecutivas. El elenco germano cayó 80-78 en su visita al Fortín Prat del Villa Alemana Básquet. De todas

formas, sigue siendo líder del Grupo C. En El Grupo D, Omega venció como visita al puntero UDE Temuco por 88-80, y se acercaron a solo un punto de distancia. Por el mismo grupo, Huachipato fue derrotado 71-79 por La Unión.

ANTE UN CLÁSICO RIVAL

# Basket UdeC viaja para contar hasta 13 y festejar

Paulo Inostroza  
paulo.inostroza@diarioconcepcion.cl

Terminaron con marca de 12-0 mientras su rival clasificó a la final de manera épica, pues tenía dos partidos de desventaja antes de la penúltima fecha. Así llegan el básquetbol de la UdeC y Español de Osorno a definir la Copa Chile mañana (21 horas) en Temuco.

Este año Español ganó la Supercopa y en semifinales eliminó justamente a la UdeC, ganándole por dos puntos. Desde entonces, el Campanil no ha perdido por la liga local. Fueron el cuadro más anotador y el que menos puntos recibió en este torneo.

Español, en tanto, liderados por Barham Amor y los norteamericanos Jaheim Hudson y Jasean Corbett, perdió 3 juegos en la fase regular, aunque llegan aleonados tras 6 victorias en línea.

Carlos Milano, experimentada figura de la UdeC, comentó que "estos partidos son muy distintos a una fase regular. Se juega todo

**Español de Osorno los eliminó en la última Supercopa y volverán a toparse en Temuco por la final de Copa Chile. Carlos Milano analizó a un equipo que califica de "aguerrido y muy físico".**

en 40 minutos y hay que entrar muy enfocados. Es un partido muy importante donde los errores tienen que ser mínimos. A este nivel, el que se equivoca menos consigue la victoria".

De su adversario, apuntó que "Español es un equipo aguerrido, que siempre va adelante, físicamente está muy bien y con extranjeros de gran calidad. Va a ser un juego muy físico".

¿Qué tanto ayuda a la confianza llegar invictos? "Para nosotros es como si mañana comenzara la liga y los 12 partidos que ganamos ya quedan atrás. El equipo está en buen momento y la llegada de Eugenio (Luzcando) nos da mucho más en su posición por la experiencia que tiene y se nota en estas etapas finales, más allá de lo bien que vienen chicos jóvenes como Saravia y Juan (Durán). Hay un grupo muy completo".

Hay respeto por los osorninos y advirtió que "con Español nos conocemos y nos han ganado antes.

FOTO: CARLOS ÁVALOS JIMÉNEZ



Son un equipo que si está abajo en el marcador siempre vuelve, les gusta correr la cancha y defender duro. Sabemos cómo jugarles, estamos plenos de confianza por cómo venimos y vamos a ir por otro título".

El plantel viajaba esta mañana, a las 10 horas, y para el sábado se espera gran cantidad de hinchas en apoyo del equipo de Santiago Gómez.

#### OPINIONES

X @MediosUdeC  
contacto@diarioconcepcion.cl

## CLASIFICADOS

### JUDICIALES Y LEGALES

#### REMATE

ANTE 2° JUZGADO DE LETRAS LOS ANGELES, VALDIVIA 123, segundo piso,

en autos sobre juicio ejecutivo, CARATULADO "BANCO DE CRÉDITO E INVERSIONES con BRANDT" ROL C-168-2025, con fecha 02 de junio del 2026, a las 12:00 horas, la que se realizará en forma telemática, a través de la plataforma digital zoom, en el siguiente link <https://zoom.us/j/98240043382>, se procederá a subastar:

Los bienes raíces: la UNIDAD setenta y ocho (78), que corresponde al DEPARTAMENTO ochocientos siete (807) del octavo piso; la UNIDAD doscientos sesenta y siete (267), que corresponde a la BODEGA treinta (30) del piso menos dos y la UNIDAD ciento sesenta y nueve (169), que corresponde al ESTACIONAMIENTO dos (2) del primer piso, todas del EDIFICIO LAS HERAS, con acceso por calle Las Heras número mil setecientos cincuenta (1750), de la ciudad y comuna de Concepción, construido en el inmueble de calle Las Heras mil setecientos cincuenta (1750) que corresponde al LOTE A (A1), que tiene una superficie aproximada de mil doscientos treinta, cero ocho (1230,08) metros cuadrados y sus deslindes particulares son: NORTE, en veintidós coma ochenta y seis (22,86) metros con calle Las Heras; SUR, en veintiuno coma setenta y dos (21,72) metros con propiedad rol trescientos ochenta y siete guión cincuenta y cinco (387-55), con propiedad rol trescientos ochenta y siete guión cinco (387-5) y con propiedad rol trescientos ochenta y siete guión seis (387-6); ORIENTE, en cincuenta y cinco coma treinta y siete (55,37) metros con propiedad rol trescientos ochenta y siete guión veintisiete (387-27), con propiedad rol trescientos ochenta y siete guión dieciséis (387,16) y con propiedad rol trescientos ochenta y siete guión quince (387-15); y PONIENTE, en cincuenta y seis coma quince (56,15) metros con propiedad rol trescientos ochenta y siete guión veinticuatro (387-24). Se comprenden en la venta los derechos de dominio, uso y goce que corresponden en el terreno y demás bienes que se reputan comunes. El inmueble figura inscrito a nombre de CRISTIAN RICARDO

BRANDT LEAL a fojas 829 N°753, del Registro de Propiedad del año 2023 del Conservador de Bienes Raíces de Concepción.

La tasación para los efectos de la subasta y el mínimo para las posturas será la cantidad total de 3695,67 Unidades de Fomento, equivalentes en moneda de curso legal, al día de la realización del remate. Departamento 807: 3266,30 UF. Bodega N° 30: 68,37 UF. Estacionamiento 02: 361,00 UF.

1.-Todo interesado en participar en la subasta como postor, deberá tener activa su Clave Única del Estado, para la eventual suscripción de la correspondiente acta de remate. 2.-Los postores que cumplan con lo establecido en la ley 21.389 y en las bases podrán participar en la subasta. No se permitirá la adjudicación en remate para una persona incluida en el Registro general de deudores de pensiones alimenticias. 3.- Atendido que la subasta se realizará por videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, se requiere de un computador o teléfono, en ambos casos, con cámara, micrófono y audio del mismo equipo y conexión a internet, siendo carga de las partes y postores el tener los elementos tecnológicos y de conexión. Sin perjuicio de lo anterior, quienes no cuenten con medios tecnológicos para conectarse vía zoom, podrán participar presencialmente en la subasta en dependencias del tribunal ubicado en calle Valdivia N° 123, 2° Piso de Los Ángeles, debiendo comunicarlo al momento de la entrega de la garantía referida precedentemente. Y que todo interesado en presenciar o participar en el remate deberá coordinar su participación al correo electrónico [jl2\\_losangeles@pjjud.cl](mailto:jl2_losangeles@pjjud.cl), hasta las 12:00 horas del día anterior a la fecha fijada para el remate, además de los requisitos necesarios para participar en la audiencia de remate, señalados precedentemente. El precio de la subasta deberá consignarse en la cuenta corriente del tribunal, dentro de los tres días siguientes hábiles al remate.

Todo postor, excepto el ejecutante, Banco de Crédito e Inversiones, para tomar parte en el remate, deberá rendir caución por un valor equivalente al 10% del mínimo para las posturas, en vale vista

a la orden del tribunal. Bases y demás antecedentes en <https://www.pjud.cl/>. El secretario.

#### EXTRACTO

2° Juzgado Civil de Concepción, en causa rol V-179-2025, caratulada "VALLEJOS/VALLEJOS", por sentencia de 07 de febrero de 2026, se concedió la posesión efectiva quedada al fallecimiento de doña MARCELINA DEL CARMEN VALLEJOS VALLEJOS, RUN 3.432.497-2, que consta en Certificado de Defunción otorgado por el Registro Civil, inscripción N°253 del registro de año 2024, de la circunscripción de Penco. La posesión efectiva se concedió en favor de los siguientes herederos:

Sra. Sara del Carmen González Moraga; cédula de identidad N° 4.982.063-1.

Sra. Laura Rosa Castro Carrillo, cédula de identidad N° 7.272.419-4.

Sra. Iris Biliána Vallejos Vallejos, cédula de identidad N° 7.537.862-9.

Sr. Sergio Aníbal Vallejos Espinoza, cédula de identidad N° 15.199.057-6.

Sr. Boris Vallejos Escares cédula de identidad N° 11.244.978-7.

Sr. Daniel Vallejos Escares, cédula de identidad N° 10.897.265-3.

Jaime Vallejos Escares, cédula de identidad N° 11.778.766-4.

Carlos Vallejos Escares, cédula de identidad N° 11.779.456-3.

Según se ha establecido en el testamento, sin perjuicio de los derechos que le corresponden a otro u otros herederos de igual o mejor derecho.

La sentencia ordenó la publicación y protocolización de inventario de bienes.

**CIITACIÓN**  
Cítase a Asamblea general ordinaria de socias de la Asociación de Mujeres Universitarias de Concepción, para el día 13 de mayo a las 12:15 horas en primera citación y a las 12:30 en segunda citación, asamblea a efectuarse en uno de los salones del Club Concepción.

# Servicios

Santoral: Juan B. de la Salle

**EL TIEMPO**

HOY **8/13**

VIERNES 11/14

SÁBADO 7/15

DOMINGO 8/16

SANTIAGO 11/18

RANCAGUA 10/17

TALCA 12/18

LOS ÁNGELES 8/15

CHILLÁN 7/17

TEMUCO 5/11

VALDIVIA 5/11

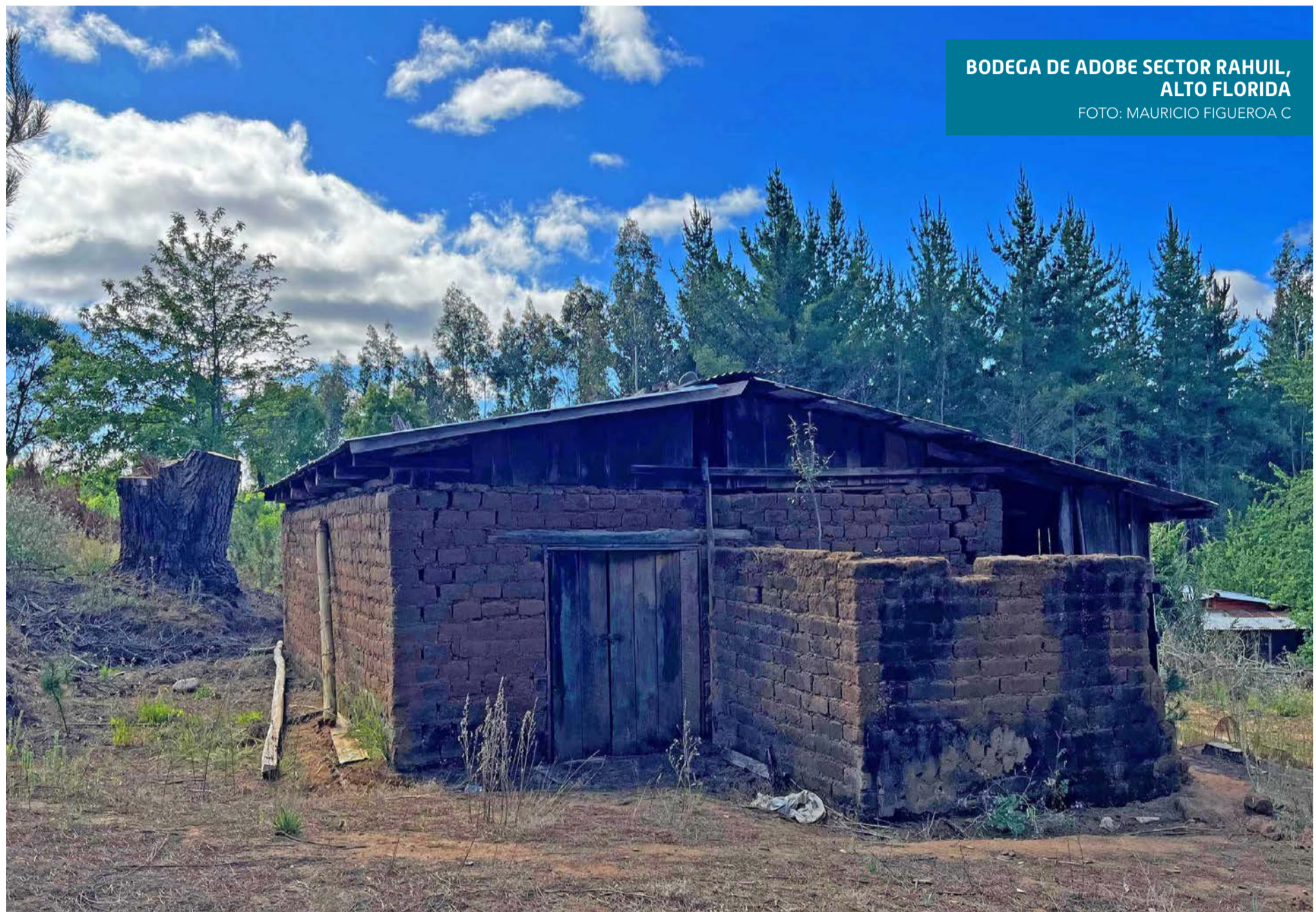
PTO. MONTT 4/11

**RADIACIÓN UV**

RIESGO	TIME*	ÍNDICE
extremo	10	11 o más
muy alto	25	8 a 10
alto	30	6 a 7
moderado	45	3 a 5
bajo	60 o más	0 a 2

\*Tiempo Máximo recomendado de exposición (minutos).

## NUESTRA REGIÓN



**BODEGA DE ADOBE SECTOR RAHUIL, ALTO FLORIDA**

FOTO: MAURICIO FIGUEROA C

## TELÉFONOS

Ambulancias:	131	Inf. Toxicológica:	2- 635 3800
Bomberos:	132	V. Intrafamiliar:	800 220040
Carabineros:	133	Delitos Sexuales:	565 74 25
Investigaciones:	134	Defensa Civil:	697 16 70
Fono Drogas:	135	Fono VTR:	600 800 9000
Inf. Carabineros:	139	Fono Essbí:	600 33 11000
Fono Familia:	149	Fono CGE:	800 800 767

## FARMACIAS DE TURNO

<b>CONCEPCIÓN</b>
Farmavida
• Castellón 318
<b>(Atención durante las 24 horas)</b>
Ahumada Cruz Verde
• Av. Juan Bosco 501 • Av. Roosevelt 1694
<b>SAN PEDRO (Atención durante las 24 horas)</b>
Ahumada
• Michimalonco 1120 (Atención durante las 24 horas)
<b>CHIGUAYANTE</b>
Cruz Verde
• Manuel Rodríguez 925
<b>TALCAHUANO (Atención durante las 24 horas)</b>
Cruz Verde
• Av. Colón 300

NUESTRA CIUDAD Diario Concepción

¡ENVÍANOS TU FOTO!

Mándanos un registro de algún punto de la Región del BíoBío que quieras mostrar y aparece en la nueva sección Nuestra Ciudad de Diario Concepción

Formato horizontal contacto@diarioconcepcion.cl