

ENTRE EL 31 DE OCTUBRE DE 2019 Y EL 31 DE ENERO DE 2020

## Casen será aplicada a más de siete mil hogares en Bío Bío

Encuestadores utilizarán por primera vez dispositivos electrónicos para la toma de muestras.

Un total de 76 encuestadores participarán, en la Región del Bío Bío, del proceso de levantamiento de información de la Encuesta de

Caracterización Socioeconómica Nacional (Casen) 2019. Gracias al uso de tablets y software especializado, se proyecta una mayor efi-

ciencia en el proceso de sistematización y análisis de los datos, adelantando así la entrega de resultados. Según el seremi de Desarrollo

Social y Familia, Alberto Moraga Kiel, las cifras podrían ser conocidas durante el primer semestre del 2020. Asimismo, Moraga enfa-

tizó que los encuestadores deberán portar una credencial tipo tarjeta de crédito, con sus datos y fotografía. **CIUDAD PÁG.7**



### “Cuerpo fronterizo” protagoniza ciclo de danza de Corcudec

Obra de Escénica en Movimiento se presentará mañana y el viernes, en el Teatro UdeC, con musicalización de la Orquesta Sinfónica de la casa de estudios. **CULTURA&ESPECTÁCULOS PÁG.12**



FOTO: PRENSA EME RACING

Patricio Muñoz y un gran año que lo tiene muy cerca de celebrar en el RallyMobil

**DEPORTES PÁG.15**

### Se inició la construcción de moderna comisaría para comuna de Arauco

**CIUDAD PÁG.5**

Nuevo plan regulador subiría los precios de viviendas en Concepción

**ECONOMÍA&NEGOCIOS PÁG.9**



FOTO: CAROLINA ECHAGÜE M.

*Verba volant scripta manent*

## ENFOQUE

El objetivismo de Ayn Rand promueve la superación de la moral impuesta que se basa en principios falsos que han transformado los vicios en virtudes, negando la lógica de los hechos, permitiendo que el sistema aplaste al individuo para que se sacrifique por los otros, maquillando dicha autodestrucción con conceptos grandilocuentes como heroísmo, consecuencia y compromiso, cuando detrás no existe más que fanatismo, ignorancia y el aprovechamiento de acotados círculos de poder que se muestran como la única salida a la desesperanza, no siendo más que carroñeros actuando a la espera de cosechar lo que ha sido sembrado con segregación y exclusión.

Alisa Zinovieva Rosenbaum, quien luego tomaría el nombre de Ayn Rand, nació en San Petersburgo en 1905 y murió en Nueva York en 1982. Esta mujer construyó lo que denominó "el egoísmo racional".

Su filosofía se fundó en la preten-

da naturaleza racional del ser humano, sosteniendo que el egoísmo es un derecho, por cuanto cada uno puede vivir para sí mismo sin tener que inmolarse por otros, rechazando toda manifestación de misticismo religioso, atacando toda idea colectivista, pero también todas aquellas reaccionarias y conservadoras, generando antipatías en todos los sectores. Se opuso a los Estados de bienestar, al intervencionismo estatal y a todo órgano de regulación, incluyendo todo modelo que igualara la condición entre los malos y los buenos estudiantes, además de un sistema penal que facilitara a los condenados la obtención de beneficios y su libertad antes del cumplimiento de su condena, en desmedro o sin tomar en consideración a las víctimas.

Defendió el ateísmo, la homosexualidad, el uso de las drogas y la absoluta libertad de expresión, así como se manifestó contraria al

## Ayn Rand

ANDRÉS CRUZ CARRASCO  
Abogado, Doctor en Derecho



*Su filosofía se fundó en la pretendida naturaleza racional del ser humano, sosteniendo que el egoísmo es un derecho.*

uso de la fuerza, salvo la legítima defensa. Podemos estar en desacuerdo con sus planteamientos, pero su perspectiva no ha sido lo suficientemente considerada en los libros de historia de la filosofía, seguramente por su liberalismo ortodoxo y por ser mujer.

Sostenía: "No soy primariamente una defensora del capitalismo, sino del egoísmo; y no soy primariamente una defensora del egoísmo, sino de la razón. Si uno reconoce la primacía de la razón y la aplica consistentemente, todo lo demás viene por descontado. Esto, la supremacía de la razón, era, es y será el principal interés de mi trabajo y la esencia del Objetivismo".

Los derechos fundamentales se basan en la vida del ser humano. Si bien es cierto éste se desenvuelve en sociedad, no hace del individuo un esclavo de la masa, cada uno debe ser diferenciado por su honradez, capacidad, esfuerzo e inteligencia.

## ✉ CARTAS

## Exámenes de pelo

Señor Director:

Los parlamentarios y La Familia Política & Asociados más que hacer críticas por la grave denuncia efectuada por la diputada Orsini en cuanto a que existirían eventuales vínculos entre el narcotráfico y los parlamentarios, deberían ocupar todas las herramientas legales con que cuentan para realizar al respecto, una exhaustiva investigación a todos los parlamentarios y personal del Congreso y debieran parafrasear a coro al ex presidente Lagos declamando... ¡Exámenes de pelo, aquí y ahora de todos los parlamentarios!

Una denuncia como la efectuada por la diputada Orsini, solo profundiza la gran brecha que existe entre el mundo político y la ciudadanía, por lo que de la actitud y de las acciones que tomen los parlamentarios en pleno para enfrentarla, va a depender si avanzan o retroceden en el camino para recuperar las confianzas de los chilenos, de ellos depende...

Luis Enrique Soler Milla

## Crisis en Ecuador

Hoy, Ecuador, vive una crisis económica, política y sobre todo social, tras los anuncios del presidente Lenin Moreno, sobre reducir el gasto fiscal. Medida que ha generado una ola de disturbios y que vienen implementándose desde el año pasado, pero se agudizaron con el llamado "paquetazo". Recorte que contemplaba la eliminación de los subsidios a los combustibles, reducía el periodo de vacaciones de 30 a 15 días para los empleados públicos, disminuía los salarios un 20% en los contratos temporales en el sector público, entre otras medidas.

Las consecuencias sociales de esta ola de paralización, registran lamentablemente, al menos, cinco víctimas fatales, desabastecimiento, cortes de energía eléctrica, y bastante represión. Ante este escenario, esta semana, hemos presenciado un principio de acuerdo entre el gobierno y los dirigentes de la Conaie, para derogar el Decreto 883, que había impuesto la derogación al subsidio de los combustibles.

Al parecer la historia no será cíclica, ya que en 1781 y

producto de una reforma que implicaba una mayor carga fiscal sobre la población, Ecuador, vivió una serie de manifestaciones lideradas por criollos, indígenas y mestizos en el naciente virreinato de Nueva Granada. Levantamiento que terminó cuando virrey ordenó la captura de los líderes del movimiento, derogó los acuerdos establecidos y con ello la revuelta había fracasado.

Por el contrario, en esta ocasión, se creará una comisión integrada por las organizaciones de los movimientos indígenas y el gobierno nacional, teniendo como observador a la ONU y la Conferencia Episcopal Ecuatoriana.

Es de esperar que los resultados de esta comisión sean positivos para la población ecuatoriana, para el gobierno, y para el FMI, organismo que está detrás de una financiación por más de 4.000 millones de dólares para recuperar a la economía del Estado ecuatoriano.

Dr. Fernando Castillo  
Académico Historia U. Andrés Bello

## Otra mirada

rra y trabajar con propósito. Esos son los profesores/as que impactan e inspiran. Valorarlos es responsabilidad de todos.

Edgardo Urrutia Rivera

## Niñas y ciencia

Señor Director:

Recientemente se conmemoró el Día de la Niña y, en este contexto, nos preguntarnos sobre la deuda que tenemos como país en cuanto a la participación de las mujeres en la ciencia, tecnología, ingeniería y matemáticas (STEM, por sus siglas en inglés), con tan sólo 1 de cada 4 mujeres matriculadas en estas áreas y con un 5% de representación femenina desempeñándose en carreras de tecnología, según cifras del Ministerio de la Mujer.

Exhortamos a sumar más espacios sobre la importancia de aumentar la representación de las mujeres en estas disciplinas. Un ejemplo de ello es que STEM fue uno de los puntos de la agenda del Diálogo sobre la Mujer en la Economía (WEF), que se celebró en el marco de APEC.

César Millán

## Liderazgo docente

Señor Director:

En películas, series y libros es posible conocer historias de profesores que logran transformar la realidad de estudiantes en situaciones adversas. Pero, ¿es posible en nuestro contexto lograr algo similar?

Hace tres años que observo, acompaño y retroalimentó el tra-

bajo de profesores en instituciones educativas situadas en contextos de alta vulnerabilidad. Este trabajo me ha permitido ser un testigo privilegiado de la importancia que tiene el ejercicio del liderazgo docente para contribuir a la formación de estudiantes que conviven día a día con la injusticia social.

Esta experiencia me indica que

aquellos profesores que impactan positivamente en sus estudiantes son aquellos que conocen el contexto de su comunidad, conocen personal y académicamente a sus estudiantes, reflexionan y trabajan con otros. Con esta evidencia elaboran juntos un plan de acción que otorga a las y los estudiantes la posibilidad de soñar con los pies en tie-

Las palabras vuelan, lo escrito permanece

EDITORIAL

# Puertos regionales y la carretera del mar

Por cotidiano, se suele olvidar que cerca tenemos el mar, el cual, según las modernas tendencias de eficiencia y protección ambiental, parece cada vez más promisorio como la gran carretera de nuestro país para el transporte del tercer milenio. Aunque ha sido siempre así, desde antes del comienzo de la historia, ahora, con las nuevas tecnologías puede recibir un nuevo impulso, especialmente en nuestra región.

En agosto de este año se movilizaron por los puertos de la Región del Bío Bío un total de 3.005.199 toneladas de carga, cifra que exhibió una expansión de 11,4% en doce meses, según lo informado por el INE. El resultado positivo que obtuvo la carga efectiva regional fue consecuencia del mayor movimiento de los servicios de cabotaje y desembarcada desde el exterior, no así en lo relativo a embarques hacia el exterior que presentaron una baja en igual periodo.

Recientemente, el Ministerio de Economía lanzó la Agenda de Reimpulso Económico para promover la competitividad del sector, se espera abrir el cabotaje para naves extranjeras cuyo peso muerto supere cierto umbral de toneladas, para resguardar el mercado competitivo en la zona sur austral y fomentar la competencia en los mercados de grandes volúmenes de cargas. Sobre todo, pensando que en Bío Bío la actividad portuaria es muy potente dada su capacidad exportadora e importadora.

Para el ministro de Economía, esta iniciativa consiste en revisar ciertas regulaciones impositivas aplicables a las naves extranjeras dispuestas por la legislación chilena, de tal forma de equiparar cargas tributarias para permitir el ejercicio del cabotaje en Chile bajo condiciones de mercado y eliminar barreras de entrada artificiales, aumentando de esa ma-



**En agosto de este año se movilizaron por los puertos de la Región del Bío Bío un total de 3.005.199 toneladas de carga, cifra que exhibió una expansión de 11,4% en doce meses, según lo informado por el INE.**

nera la competencia en ese mercado.

La propuesta es convertir el mar nacional en una verdadera carretera, donde puedan circular, llevar y traer mercancías desde los distintos puertos chilenos, con rebaja relevantes de los costos de los fletes que permitiría educir de precios de los productos para los consumidores, además de contar con un transporte más seguro y más amigable con el medioambiente.

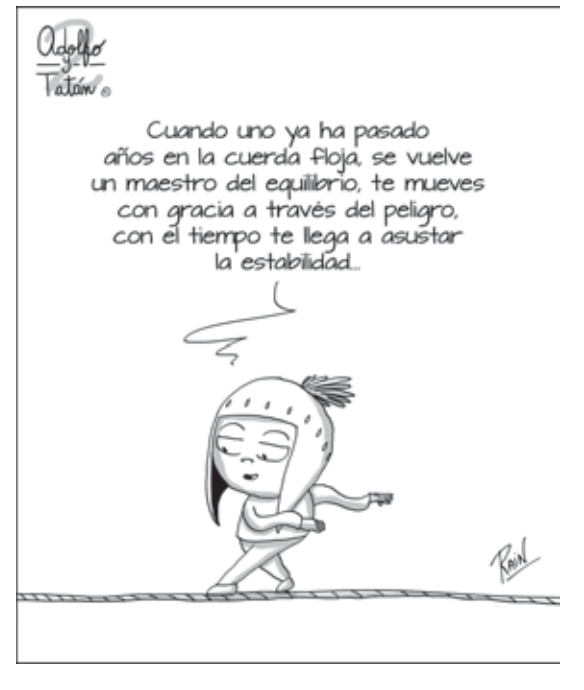
Para los puertos de la Región es esta una oportunidad importante de transformarse en la puerta de salida de los productos del sur de Chile, así como un conveniente punto de ingreso con parecido destino o como parte de un futuro corredor interoceánico. De parecida manera, además de su elevado estándar para transporte de mercaderías, tiene la posibilidad, ya probada en limitada medida, para agregarse a las rutas turísticas internacionales, que con las nuevas normativas hacen posible que cruceros extranjeros sobre 400 pasajeros puedan operar en aguas nacionales.

En esa línea, el gerente general de la Empresa Portuaria Talcahuano-San Vicente, estima que la comuna de Talcahuano podría recibir la visita de unos cuatro cruceros durante el próximo año, como actividad inicial, aprovechando la habilitación de Carriel Sur como aeropuerto internacional.

El comercio ha sido el principal destino de nuestros puertos, se abre una ventana para el turismo y con ella un importante desafío para convertir a la Región del Bío Bío en destino y no solamente una estación de paso. No es una tarea imposible, pero requiere de la sinergia de muchos actores y la disposición de actuar de común acuerdo por quienes tienen claridad en las nuevas perspectivas de desarrollo y progreso regional.

**OPINIONES**  
Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

ESTABILIDAD



EN EL TINTERO

## Alicia en el país de las maravillas

Con ese nombre se denomina un síndrome que no es un problema óptico o una alucinación, la neurociencia considera que es causado por un cambio en una parte del cerebro, probablemente el lóbulo parietal, que procesa las percepciones del entorno. Las personas afectadas por esta condición sienten de pronto que todo es muy grande o muy pequeño y desproporcionado.

Algunos especialistas lo consideran un tipo de aura, una advertencia sensorial que precede a una migraña. Lewis Carroll, matemático y autor de "Alicia en el país de las maravillas" la sufría con frecuencia, y ha sido tema de debate entre especialistas si su experiencia personal con ese desorden neurológico le sirvió de inspiración al escribir algunas de las aventuras de su heroína.

El texto narra: "¡Curioso y más que curioso! — exclamó Alicia—. ¡Ahora me estoy estirando como el telescopio más grande que ha

existido jamás!... ¡Adiós pies! (porque cuando se los miró estaban tal lejos que casi se perdían de vista)"

Es por eso que ni a ella ni a otros que han tenido experiencias similares, les sorprendería que el psiquiatra británico John Todd hubiera escogido, como nombre para esa extraña dolencia, el título del libro de Carroll,

para describir los síntomas que escuchó de pacientes a los que había tratado porque sufrían de migraña o epilepsia.

La sintomatología de este cuadro parece afectar también a varios que, metidos en sus propias burbujas, se ven a sí mismos más grandes y fuertes de lo que son. O más hábiles e inteligentes, lo que les hace pensar que los otros son más pequeños e insignificantes. Lo bueno es que es fácil descubrirlos. Con suerte y a veces, a unos pocos, a porrazos con la realidad, se les pasa.

PROCOPIO

## Política



### Cores concurren a la Cámara por Fndr

Durante la jornada de ayer, representantes del Consejo Regional (Core) del Bío Bío concurren a la Cámara, invitados por la comisión de Gobierno Interior, que preside la diputada del Distrito 21, Joanna Pérez (DC), para debatir respecto al Fondo Nacional de Desarrollo Regional (Fndr) del próximo año, donde la Región recibió menos recursos de los estimados. Además de la presidente del Core, Flor Weisse (UDI), estuvieron Jaime Vásquez (UDI), Tania Concha (PC), Alicia Yáñez (PPD), Javier Sando-

val (Igualdad) y Patricio Lara (RN).

“Hemos tomado un acuerdo, como comisión, para ir abordando el proceso de descentralización, quizás también haciendo un llamado al gobierno para dar prioridad al nombramiento de subsecretario de Desarrollo Regional (subdere), pues vamos a cumplir un año, antes de la elección de gobernadores (...). Por otro lado, tenemos el presupuesto 2020, donde faltan, por ejemplo, \$10 mil millones para el Bío Bío”, comentó la diputada Pérez.



### Giacaman reconoció que piensa en ser candidato a gobernador

Por primera vez desde que asumió como intendente del Bío Bío, Sergio Giacaman, reconoció que está evaluando ser candidato a la gobernación en la inédita elección del próximo año. Como se sabe, si finalmente se decide a competir, la máxima autoridad debería renunciar al cargo antes del 25 de octubre.

“Me ha pasado, sobre todo estos últimos días, que las manifestaciones de cariño de mucha gente me hacen, al menos, hacerme la pregunta y es algo que necesariamente tengo que evaluar y definir en estos días”, comentó Giacaman ayer a radio Bío Bío. Sus declaraciones se produjeron un día después de una reunión, en Santiago, del Comité Electoral de la UDI, instancia en la que estuvo la presidenta del Consejo Regional (Core), Flor Weisse quien también pretende postular al cargo. Giacaman igual estuvo el lunes en la capital, pero según fuentes de Intendencia en labores propias de su labor.

Consultado sobre la eventualidad que la UDI aplique encuestas para la definición de su candidato, tal como lo ha manifestado la senadora y presidenta gremialista, Jacqueline van Rysselberghe, el intendente dijo que esa era una definición interna del partido.

FUNCIONARIOS INICIARON MOVILIZACIONES

# La polémica fusión que pone en estado de alerta a Vivienda

Ángel Rogel Álvarez  
angel.rogel@diarioconcepcion.cl

En su Cuenta Pública de este año el Presidente Sebastián Piñera anunció el envío de un proyecto de ley al Congreso con el objetivo de crear el nuevo Ministerio de Ciudad, Vivienda y Territorio que, según manifestó en esa oportunidad, apunta a crear mayores niveles de integración social, reducir los campamentos y facilitar el acceso a zonas urbanas.

La iniciativa, que implica fusionar los ministerios de Vivienda y Bienes Nacionales, ya había surgido a fines de su primera administración, pero con la llegada de la presidenta, Michelle Bachelet, la idea finalmente no se concretó. Y, aunque, el proyecto aún no ha ingresado al Congreso, tal como lo confirmó el diputado del Distrito 21 e integrante de la comisión de Vivienda, Iván Norambuena (UDI), todo parece indicar que en esta oportunidad la idea llegará a buen puerto o al menos esa es la intención del Ejecutivo.

En fines de agosto, los trabajadores del ministerio de Vivienda se manifestaron en contra de la medida, en las afueras del edificio del SERVIU ubicado a un costado del Gobierno Regional, en calle Prat. Junto con ello han sido visibles los letreros con la leyenda “Que no desaparezca Bienes Nacionales” en las afueras de la repartición.

Ayer el tema tomó una nueva forma con el paro indefinido que iniciaron los trabajadores del Ministerio de Vivienda, por la preocupación que reviste esta fusión desde el punto de vista de la estabilidad laboral y las nuevas definiciones que adoptaría nueva cartera. “Empezamos a inquietarnos porque había muy poca información. Finalmente, la autoridad nos entrega un borrador, sin mucho contenido, que parecía más bien una minuta, donde queda fuera todo lo que tiene que ver con sistema personas y, desde lo técnico, es muy po-

La creación de un nuevo ministerio que unirá a Vivienda con Bienes Nacionales genera gran incertidumbre en los trabajadores, en temas que van desde lo laboral al impacto en el servicio que se entrega a la ciudadanía.

FOTO: RAPHAEL SIERRA P.



bre. De hecho, estamos en contra de la fusión, porque no existe ningún diagnóstico. Y surge la necesidad de manifestarnos porque lo más probable es que el proyecto de materialice a fines de octubre”, comentó Paula Quilodrán, presidenta de la Asociación de Trabajadores del SERVIU Bío Bío y Ñuble.

La dirigente dijo que piden el traspaso del 100% de los trabajadores de los ministerios a planta (Vivienda cuenta con cerca de 7 mil 700 traba-

jadores en Chile y Bienes Nacionales con otros mil) y, agregó, “nos preocupa el impacto que tendrá el diseño de la política pública del ministerio”.

Explicó que “hoy día el sueño de cada persona es la vivienda propia, pero con estas modificaciones, se releva el concepto de integración social, a través de un subsidio que se llama arriendo protegido y eso, en palabras simples, significa que los terrenos que están disponibles para que comités puedan construir, van a

ser entregados a un costo muy bajo a los privados y un porcentaje, que no sabemos cuánto, va a ser administrados por las inmobiliarias para privilegiar arriendos”.

Quilodrán dijo que esperan algún pronunciamiento de la cartera de Vivienda de aquí al viernes. Ese día, trabajadores a nivel nacional, se reunirán con el ministro Monckeberg.

#### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

FOTO: SERVICIO DE SALUD ARAUCO

## Ciudad



### Atención de especialistas reduce listas de espera en Cañete

Por tercer año consecutivo la Brigada Médica Solidaria G86, agrupación de especialistas egresados de la Universidad de Concepción en 1986, realizaron un operativo de salud en coordinación con el Hospital Intercultural Kallvu Llanka de Cañete.

Los facultativos lograron concretar 299 atenciones de cardiología, dermatología, oftalmología, diabetes, neonatología, pediatría y traumatología, dando así cobertura a listas de esperas, tanto quirúrgicas como de procedimientos.

Miroslav Vulinovic, gineco obstetra del Hospital Naval de Talcahuano, afirmó que este año lograron ver cómo ha cambiado el estado de los pacientes y su evolución. Contaron con 10 profesionales que viajaron desde diversas zonas del país e, incluso, uno desde Ecuador.

Nelly Pillado, directora del hospital, valoró el operativo, pues por tercer año consecutivo el equipo de médicos especialistas, “entrega una enorme ayuda con cariño y respeto por nuestros pacientes de manera desinteresada, es muy admirable y digno de destacar”.

Gonzalo Henríquez  
contacto@diarioconcepcion.cl

Desde ocurrido el terremoto del 27/F el 2010, una de las obras más anheladas por los habitantes de la comuna de Arauco, era la reposición de la Primera Comisaría de Carabineros, que ayer comenzó a ser realidad.

Autoridades regionales y comunales, asistieron a la colocación de la primera piedra de esta nueva comisaría que tendrá un costo de dos mil 455 millones de pesos, que se construirá en un paño de casi 6 mil metros cuadrados, de los cuales mil 600 serán de infraestructura, en dos niveles, con acceso universal, áreas operativas y administrativas para 76 Carabineros, con el fin de volver a contar con un Plan Cuadrante de Seguridad Preventiva, que las actuales dependencias -en muy mal estado-, no lo permiten.

Para el alcalde de la comuna, Mauricio Alarcón “es relevante tener una estructura moderna que permita a los Carabineros estar en el lugar que se merecen, tanto como personas como funcionarios y que va a significar contar con un espacio que permite brindar la atención que requiere la ciudadanía y no en una condición de emergencia como se encuentra hoy. Necesitamos aumentar la dotación, porque la mejor oportunidad que tuvo Carabineros fue durante el primer período del Presidente (Sebastián) Piñera, producto del plan cuadrante, con 118 Carabinero. Hoy, eso disminuyó ostensiblemente y es un tema que le hemos planteado a la Octava Zona de Carabineros, a su nivel central y al Ministerio del interior”.

Aldo Careaga, director regional de arquitectura del Ministerio de Obras Públicas, señaló que “es una obra muy importante luego de bastantes esfuerzos para sacar la toma de razón para reponer un cuartel muy necesario, que va a significar aumentar la dotación, con un cuartel muy moderno y con una construcción sustentable. Esperamos que en septiembre del próximo año esté terminada y en noviembre en uso para la comunidad”.

En tanto, el seremi de OOPP, Daniel Escobar destacó la inversión regional diciendo que “forma parte del plan de infraestructura policial del gobierno. Serán en total entre 55 a 60

FOTO: CARABINEROS DE CHILE



OBRA TENDRÁ UNA INVERSIÓN DE CASI 2 MIL 500 MILLONES DE PESOS

# Comenzó construcción de moderna comisaría para comuna de Arauco

En la ocasión, el Intendente Sergio Giacaman, se refirió a la molestia de los gremios del transporte forestal y de víctimas de violencia rural en la provincia.

### En septiembre del próximo año

Debiese estar concluida la obra, para entrar en operaciones en noviembre del 2020.

mil millones de pesos en infraestructura policial. Ya llevamos cerca de 10 mil millones con la subcomisaría de Nonguén, de Arauco, los Cerros de Talcahuano y Coronel”.

El jefe de la Octava Zona de Carabineros, Rodrigo Medina, indicó que, en el contexto de este plan de infraestructura, “lo que viene a futuro es un nuevo grupo de formación policial con 350 Carabineros

alumnos, lo que implica una cantidad importante de Carabineros a disposición de la comunidad, a partir del 2024. El próximo año debiésemos estar inaugurando otras tres unidades y el 2021 cuatro más”.

### Zona de conflicto rural

En cuanto a la molestia que presentaron víctimas de violencia rural en la zona sur de la provincia de

Arauco, el Intendente Sergio Giacaman dijo que “el 27 de septiembre tuvimos una reunión con diversos actores de la provincia de Arauco, especialmente de las comunas del cono sur, Cañete, Contulmo y Tirúa y hemos desplegado una agenda también con otros grupos y presentamos una agenda asociada a temas de seguridad, fomento productivo y de turismo. También estuvimos con gremios del transporte forestal y conductores de los vehículos y establecimos algunos acuerdos como darles más protagonismo en las conversaciones que tenemos e incorporarlos en la agenda de seguridad en el territorio. También nos comprometimos con una subcomisaría de FFEE en Tirúa, un retén en el cruce Peleco, fortalecer el de Quidico, como también mayor dotación y equipamiento. Desde el 11 de marzo del 2018 elaboramos una agenda con víctimas de violencia rural y estamos abordando sus necesidades. En el caso de las 30 familias que quieren una solución diferente, como la compra de sus propiedades, la abordaremos también desde ahí”.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

## Ciudad

Mauro Álvarez S.  
mauricio.alvarez@diarioconcepcion.cl

En Berlín se encuentra durante esta semana una delegación de San Pedro de la Paz, con el fin de interiorizarse sobre cuatro áreas de sustentabilidad: residuos, energía, hídrico y movilidad, en el marco de la segunda etapa del proyecto de la Unión Europea del programa de Intercambio de Ciudades, en materia de sustentabilidad.

La gira que se extenderá hasta el viernes, está encabezada por el alcalde Audito Retamal, quien fue recibido por el jefe político del distrito de Berlín Neukölln, Martín Hikel, cuya primera actividad fue una sesión de la Comisión de Medioambiente del Senado Distrital (Similar al Concejo Municipal chileno), instancia donde conoció el desarrollo de la "economía circular", que lleva a cabo la capital de Alemania, la cual se basa en el aprovechamiento de residuos, y el problema de la segregación que sufren los migrantes, lo que provoca un problema con el surgimiento de microbasurales.

### Programa de la UE

En su visita, tanto el alcalde Retamal como la delegación que lo acompaña, conocieron la experiencia de un emprendimiento local que aprovecha los residuos para convertirlos en nuevos productos y que se enmarca en la denominada "economía circular".

Sobre esto, el alcalde Audito Retamal expresó que "esperamos buenos resultados de esta visita, para poder implementar en nuestro país acciones relativas a estas 4 líneas de trabajo". A su vez señaló que "las experiencias se están haciendo presentes en esta visita y cada uno está aportando a las soluciones de los problemas que presentan ambas ciudades".

Hay que recordar que, en 2018, la Municipalidad de San Pedro de la Paz ganó un proyecto para participar en este programa de la Unión Europea y que implicó el hermanamiento con el distrito de Berlín Neukölln, al que se sumó también Chiguayante y Viña del Mar.

Fue así como en marzo de este año, la delegación alemana visitó la comu-

PROYECTO DE INTERCAMBIO DE CIUDADES DE LA UE

# Delegación sampedrino aprende de economía circular en Europa

La visita que termina el 18 de octubre busca enseñar a vecinos de San Pedro de la Costa, sobre la importancia de transformar los residuos en algo productivo.

FOTO: MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE LA PAZ



# 4

## líneas

de trabajo considera la economía circular: residuos, energía, hídrico y movilidad.

na sampedrino, donde establecieron los ejes de intercambio que existiría entre ambas ciudades, además del barrio en el que se llevaría a cabo el proyecto, eligiéndose a San Pedro de la Costa, donde se implementó un sistema de gestión de residuos con foco en la eliminación de microbasurales contando con el íntegro apoyo de las direcciones de Aseo y Ornato y Medio Ambiente del municipio sampedrino.

El programa, al mismo tiempo busca mejorar los servicios locales, es decir facilitar el acceso a centros educacionales, servicios de salud, comercio y transporte públicos locales, además de mejorar la eficiencia hídrica en el hogar y espacios públicos, aprendiendo a utilizar las aguas lluvias para el riego.

Sobre la importancia de este viaje, la presidenta de la JJ.VV. de San Pedro de la Costa 1, María Cayupán comentó que "esta es una oportunidad buenisima pensando en lo que vamos a trabajar con ellos (alemanes) y la municipalidad, en cuatro ámbitos: inclusión, basura, residuos y energía, pensando también el cuidar el planeta. Ya estamos trabajando y felices que nos hayan elegido para este proyecto".

En tanto, la secretaria de la Junta de Vecinos de San Pedro de la Costa 1, Joselyn Yáñez, aseguró que "esta es una experiencia muy entretenida y provechosa, donde vamos a sacar muchas cosas buenas, por lo que espero poder replicar su método de trabajo".

### OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl

## Definen posibles puntos de intervención para seguridad de la Ruta de la Madera

FOTO: RAPHAEL SIERRA P.



El alcalde de Santa, Ángel Castro, acompañado de personal municipal y de una asesora de inspección fiscal, hicieron una revisión exhaustiva de la vía y determinaron cuatro puntos en los que se podría generar un mayor control, tanto de pesaje como de velocidad y estiva de los camiones buscando reducir el número de accidentes.

El primer control, según el alcalde, se ubicaría a 400 metros del actual pesaje, pues es el lugar en que muchos camio-

nes evaden el pesaje, Pelún, Patagual y Pinares completarían la nómina.

"Esperamos que estos trabajos se realicen pronto porque es un compromiso adquirido por el ministro y el director nacional de Vialidad. Además, esperamos que se adelante la licitación para los trabajos de seguridad de la vía que busca mejorar trazados y crear pistas lentas para camiones".

El seremi de Obras Públicas, Daniel Escobar, afirmó que si

bien el MOP y Transportes no fueron informado de la inspección por lo que no estuvieron presentes, afirmó que una vez que la propuesta municipal llegue al MOP será analizada y revisada en terreno con el municipio para, idealmente, realizar obras durante este año o en el próximo contrato global.

"Lo que el ministro les prometió fue revisar sus inquietudes y si es posible hacerlas se harán de todas maneras se hará. No existe ninguna duda que MOP está

encima de esta ruta, trabajando e invirtiendo como no se hacía hace mucho tiempo".

Comentó que, con el estudio de ingeniería, que implica una inversión de más de \$500 millones, permitirá elevar el estándar de la vía con pistas de adelantamiento, plazas de descanso y mejorar curvas, entre otros, en aproximadamente 12 kilómetros. "Esta decisión necesita de un estudio, no puede ser una decisión política, hay que ser cauteloso".

# Ciudad



SE HARÁ DE FORMA DIGITAL

## Casen se aplicará en 7 mil hogares del Bío Bío

Se espera que los resultados estén disponibles el primer semestre de 2020. Será llevada a cabo por 76 encuestadores.

**Mauro Álvarez S.**  
mauricio.alvarez@diarioconcepcion.cl

Entre el 31 de octubre y enero de 2020 se llevará a cabo la encuesta de Caracterización Socioeconómica Nacional, Casen, por parte del centro de Estudios Longitudinales de la Pontificia Universidad Católica de Chile, encuestando a más 7.796 viviendas de las 3 provincias de la Región.

El levantamiento que se realiza cada dos años y que permite estimar los índices de pobreza en el país, en sus dos dimensiones, es decir: por ingreso y multidimensional, permite tener una brújula para las administraciones del Estado, con el fin de elaborar políticas sociales en mejora de estos grupos objetivos.

“La opinión de los encuestados nos permitirá tener una radiografía exacta en materia como pobreza por ingreso y lo más importante que es lo multidimensional, por lo que invitamos a participar de este proceso, a abrir la puerta. A su vez, podremos saber datos relevantes del nivel académico, la calidad del trabajo, el medio ambiente, la seguridad, las condiciones de los niños y adolescentes, si pertenecen a pueblos originarios, equidad de género, población migrante, entre otros”, indicó el seremi de Desarrollo Social y Familia, Alberto Moraga Kiel.

### Proceso digital

Con respecto al sondeo, el seremi informó que “el proceso será llevado a cabo por 76 encuestadores que recorrerán la Región, para la tranquilidad de las personas que serán localizadas, ellos tendrán una credencial tipo tarjeta de crédito con su run, nombre completo, fotografía y el logo de la PUC. Además, cada encuestador tendrá un Ipad o tablet, que permitirá por primera vez digitalizar el proceso y así no utilizar papel”.

Asimismo, el seremi Moraga enfatizó que este proceso es totalmente anónimo, “estamos hablando de un procedimiento científico conocido como muestreo probabilístico que, a grandes rasgos, identifica a una pequeña fracción de los hogares del país que representan a una gran cantidad de familias de Chile, entonces su aporte es trascendental para nosotros como Gobierno para desarrollar políticas acordes a la necesidades de la población”.

Respecto a cuándo estarán disponibles los resultados, Moraga precisó que deberían estar listos el primer semestre del 2020, al ser digitalizado. “Históricamente los resultados se entregaban en septiembre, hoy podemos afirmar que estarán antes del mes patrio”, detalló.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

**SEMINARIO**  
**LA EMERGENCIA CLIMÁTICA Y SUS EFECTOS EN EUROPA Y AMÉRICA LATINA**

**EXPOSITORES**

- DR. ALEJANDRA STEHR, DIRECTORA CENTRO EUSA, UDEC
- DR. VERÓNICA DELGADO, PROF. DERECHO AMBIENTAL UDEC E INVESTIGADORA CRIHAM Y CR2
- DR. MAURICIO RONDANELLI, SUBDIRECTOR CAMPUS LOS ANGELES UDEC
- DR. OSCAR LINK, DPTO. INGENIERIA CIVIL, FACULTAD DE INGENIERIA UDEC

**MODERA**

- DR. PAULINA ASTROZA, DIRECTORA PROGRAMA DE ESTUDIOS EUROPEOS, UDEC

**I CUMBRE DE EMPRENDIMIENTO ASECH BIOBIO**

**16 OCTUBRE 19:00 a 22:00 hrs.**

TE INVITAMOS A HACER DE BIO BÍO LA REGIÓN MÁS EMPRENDEDORA DE CHILE.

Celebra con nosotros el nuevo directorio 2020 - 2022, junto a la compañía de **ALEJANDRA MUSTAKIS**, Presidenta de la ASECH y parte del equipo ejecutivo.

Lugar: **TEATRO BIOBÍO**  
(Av. Cardenal Raúl Silva Henríquez 477, Concepción)

After:

Confirma tu asistencia en **BIOBIO@ASECH.CL**

CUPOS LIMITADOS

**18 OCT** AUDITORIO JAIME BAEZA  
EDIFICIO EMPREUDEC  
9:30 - 12:30 HRS

**Diario Concepción**  
INSCRIPCIONES: PEE@UDEC.CL  
ACTIVIDAD GRATUITA Y CERTIFICADA

ORGANIZA: ASECH BIO BÍO | AUSPICIA: Santander Empresa, RAM, JetSMART, FUNDACIÓN MESTRALES | COLABORA: CORFO, Diario Concepción

## Ciudad

Ximena Andrea Valenzuela Cifuentes  
ximena.valenzuela@diarioconcepcion.cl

Preocupación existe entre las más de 3.500 familias que agrupa la Coordinadora de Vivienda de la Provincia de Arauco La Fuerza de Todos, pues ahora tendrían que cumplir con una serie de requisitos extras para postular a una casa, lo que haría más difícil obtener una.

Lilian Nahuelpán, presidenta de la coordinadora, afirmó que con el decreto 255 que declaró a Arauco como zona de rezago lograron que la provincia fuera mirada de forma especial con respecto al resto de la Región, debido a la complicada situación económica, donde, según dijo, la mayoría de los habitantes vive de los programas Pro Empleo.

“Logramos 50 UF adicionales para subsidio, no competir con la Región en la asignación de subsidios y nos pedían un porcentaje menor de dinero para postular a vivienda, cosa que ahora con el decreto 27 perdemos”, dijo Nahuelpán.

Por eso, un centenar de personas llegaron hasta la Intendencia para solicitar a la máxima autoridad regional que se modifique la medida, pues las familias están quedando sin la posibilidad de postular a una nueva casa.

La agrupación no tuvo la oportunidad de reunirse con el intenden-



FOTO: RAPHAEL SIERRA P.

COORDINADORA LA FUERZA DE TODOS PROTESTÓ POR BENEFICIOS

# Piden mantener apoyo de zona de rezago

Exige mayores requisitos para postular a viviendas. Arauco recibió sólo \$4.000 millones, la mitad del año pasado.

te, Sergio Giacaman, pues éste se encontraba en Arauco participando de la puesta de la primera piedra de la comisaría del lugar, pero los antecedentes entregados fueron recibidos en el Gobierno Regional. “Esperamos tener solución porque hay familias que llevan más de 10 años esperando por una casa”.

En tanto, el diputado Manuel Monsalve, denunció que el Gobierno sólo estaría destinando \$4.000 millones para la zona de rezago, la mitad que en 2018. “Recibíamos cerca de 3.200 subsidios de vivienda y hoy el territorio sólo cuenta con la mitad, es decir, 1.500. Teníamos firmado el programa perímetros de exclusión para subsidiar el transporte público y rebajar la tarifa para los habitantes de la zona y el gobierno lo suspendió”.

Por ello, según dijo el parlamentario, invitaron a la Asociación de Municipalidades de la provincia, para exponer la situación en la cuarta subcomisión de Presupuesto de la Cámara, “porque en conjunto queremos defender los intereses de los habitantes de la provincia, para mantener las políticas sociales que le permitan vivir mejor a las personas”.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

wineinconce.cl



Wine  
inConce

ALTA \* GAMA  
FIESTA DEL VINO

25 DE OCTUBRE  
MDS HOTEL  
(Costado Casino Marina del Sol)  
Calle A 809 Brisa del Sol, Talcahuano  
desde las 19:00 hasta las 00:00hrs

COMPRA TUS  
ENTRADAS [ticketplus.cl](http://ticketplus.cl)

Auspiciadores :



Media Partner:



Diario Concepción

Produce:

S/Y/K  
(Comunicaciones)



# Economía & Negocios

**IPC**  
Septiembre **0,0%**  
Acumulada 12 meses **2,3%**

**TPM**  
Desde 04/09/2019 **2%**

**UNIDAD DE FOMENTO**  
**\$28.065,35**

**UTM OCTUBRE**  
**\$49.229,00**

**BOLSAS DE VALORES**  
Ipsa 5.157,50 **+0,51%** Igpa 25.970,69 **+0,46%**

**MONEDAS EXTRANJERAS**  
Dólar Observado **\$715,48** Euro **\$788,93**

**COMMODITIES**  
Celulosa NBSK (US\$/Ton) **1.205** Cobre (US\$/libra) **2,60**  
H. de pescado (US\$/Ton) **1.520** Petróleo(US\$/libra) **52,91**

DE APROBARSE EL NUEVO PLANO REGULADOR COMUNAL QUE FIJARÁ LÍMITES EN ALTURA

# Portal Enlace Bío Bío proyecta alza de 15% en departamentos penquistas

El gerente general de la plataforma, Sergio Barros, experto en materia inmobiliaria, asegura que hoy lo óptimo es comprar proyectos que están en vías de comercializarse.

Felipe Placencia Soto  
felipe.placencia@diarioconcepcion.cl

“El sólo anuncio de esta posible medida ya hace que los precios de departamentos de los sectores en que se aplicaría dicha restricción aumenten”. Así de gravitante es la opinión del gerente general de Enlace Bío Bío, Sergio Barros, sobre el actual debate de regular la construcción de edificios en alturas en Concepción a no más de 18 pisos.

Según el experto, los proyectos que se vean restringidos por la nueva normativa podrían subir hasta un 15% en sus montos.

Si hay dudas ante la proyección, el ejecutivo es una voz autorizada para hacerlo, ya que en su plataforma inmobiliaria contiene proyectos de 83 empresas, incluyendo 11 comunas de la Región y otras dos de Ñuble.

Los ajustes de valores se deberían principalmente a lo siguiente: “Los precios de los terrenos para construcción se incrementarán debido al aumento de la demanda que habrá por dichos paños, por parte de las inmobiliarias. Luego, dicho mayor costo del terreno será traspasado al precio de venta de las unidades”.

Eso sí añadió a los argumentos que “los proyectos que se construyan bajo la norma actual serán más rentables, pues los precios de venta tendrán un aumento moderado (por el mayor costo de terrenos) y, por ende, la demanda no se verá muy afectada”.

Pero advirtió que al momento de que se apruebe las nuevas restricciones a la construcción en altura, “cualquier nuevo proyecto que ingrese un permiso de edificación a la municipalidad, necesariamente tendrá precios más altos de venta de sus departamentos. Puesto que el costo del terreno podrá prorratearlo en menos unidades, lo que afectará directamente la demanda y, por ende, a las rentabilidades”.



FOTO: CAROLINA ECHAGÜE M.

**FRASE**



**“Los proyectos que se construyan bajo la norma actual serán más rentables”.**

Gerente general de Enlace Bío Bío, Sergio Barros.

**Elegir en blanco o en verde**

Hace unos días se realizó el segundo encuentro “De Propietario a Inversionista” en Puerto Marina, actividad organizada por la Cámara Chilena de la Construcción en colaboración con Enlace Bío Bío.

Para Sergio Barros la mayor recomendación para alguien que busca comprar es “invertir en proyectos en blanco o en verde, es decir, aquellos que recién se empiezan a comercializar y faltan muchos meses para su entrega. Esto, porque durante dicho período normalmente los precios de venta van aumentando (si es un lugar con plusvalía). Dicho mayor valor será incorporado por la propiedad y no

pagado por el comprador, ya que al momento de la firma de la promesa se congela”.

Lo otro que es clave: “Comprar en zonas con plusvalía, es decir, en ubicaciones donde se estime que habrá un alza en la demanda en el mediano plazo. Para detectar dichos sectores se deben analizar anuncios de inversiones en conectividad, áreas verdes, universidades”.

Y un factor relevante: “Preocuparse que el dividendo pactado no sea mayor al valor promedio de arriendo de propiedades similares, más un 7% por gastos de administración, más el prorrateo mensual de las contribuciones anuales esti-

madas y más un prorrateo mensual de los gastos anuales proyectados por mantención del inmueble”.

¿Qué elegir? Para Barros es recomendable que no más de dos dormitorios. “Esto, porque, en general, hay más demanda para este tipo de unidades, lo que minimiza los meses de vacancia. Además, esto permite distribuir el presupuesto en más de una unidad, lo que permite diversificar el riesgo de la vacancia”.

Cabe recordar que las consultas ciudadanas para normar los tipos de edificación se realizará los días 24 al 26 de octubre de este año.

**OPINIONES**

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

## Economía & Negocios



FOTO: CORMA

### Crece desarrollo de la industria de Biomasa: la energía renovable de los bosques

Normar la calidad del combustible, formalizar el mercado y contribuir a reducir los impactos negativos a la salud del mal uso de leña, son los principales objetivos detrás del proyecto de ley de Biocombustibles Sólidos que actualmente se redacta en el Ministerio de Energía, y que pretende regular los distintos tipos de biomasa como astillas, pellet, leña y briquetas.

El gerente de la Asociación Chi-

lena de Biomasa (Achbiom), Antonio Mente, dice que "hoy la biomasa tiene como principal actor al chip en el sector industrial, luego viene la leña en el sector domiciliario; en ambos sectores ha iniciado hace algunos años su ingreso el formato pellets, el cual puede ser considerado como el formato más moderno de biomasa. De esta forma la biomasa representa 18% del sector industrial y un 27,2% del sector comercial,

público y residencial (CPR)".

En Chile, la biomasa es la energía renovable más utilizada superando en 13 veces el uso de la energía solar y eólica. Si bien en nuestra matriz energética la mayor demanda se focaliza en el sector industrial con 80% de la producción total de biomasa, el 20% restante corresponde a leña, representando una quinta parte del total de energía en base a materia orgánica.

RESPONDEN ACADÉMICOS Y LÍDERES GREMIALES VINCULADOS AL SECTOR AGRÍCOLA

# ¿Sequía y lluvias primaverales podrían poner en jaque a la economía regional?

Edgardo Mora Cerda  
edgardo.mora@diarioconcepcion.cl

Tras la formación de comisiones multisectoriales para enfrentar la sequía que afecta principalmente a la zona centro norte del país y las últimas precipitaciones caídas en la zona, preguntamos hasta qué punto pueden afectar estos fenómenos a la economía regional.

De acuerdo con José Luis Arumi, profesor titular del Departamento de Recursos Hídricos de la Facultad de Ingeniería Agrícola de la Universidad de Concepción e Investigador Principal del Centro Fondap y Crhiam, "las lluvias primaverales afectan principalmente a las plantaciones frutales y cultivos que tengan floración y/o desarrollo de la fruta en ese período. Un ejemplo clásico son las cerezas que son vulnerables a lluvias en noviembre y diciembre, produciéndose lo que se llaman "partiduras"."

Otra materia, sigue el académico de la UdeC, "es la asociación de humedad y mayores temperaturas que favorecen el ataque de hongos".

En relación a medidas de mitigación o prevención, el Investigador principal del Centro Fondap y Crhiam afirma que "los cereceros están instalando carpas sobre los árboles para impedir el impacto de la lluvia".

#### Cuenca del Lago Laja agotada

Cabe recordar que Arumi, en una nota anterior, apunta a otro elemento muy importante respecto de la falta de agua en la precordillera: "la Cuenca del Laja está agotada. Conozco bien el tema, porque participé en el convenio de Laja 2017 y es imposible volver

**Expertos aseguran que si bien hay un riesgo, no es mayor.** Cerezos serían los más vulnerables y sector agrícola representa menos del 10% de la actividad local.



FOTO: REDAGRICOLA

a llenar el Lago Laja, porque no hay agua para llenar el lago y satisfacer las demandas, entonces, si en la cuenca de Bío Bío existieran excedentes, prefiero usarlas para llenar el Laja que para llevarlas al norte", esto, a propósito de la idea de las carreteras hídricas. El profesor de la UdeC también aclara que "es imposible llenar el Laja, porque el proyecto de Reguemos Chile recoge aguas mucho más abajo de la ubicación del lago".

#### Gremio Agrícola

Por su parte, José Miguel Stegmeier, presidente de la Sociedad Agrícola de Bío Bío, Socabio, señala que "es absolutamente normal que ocurran lluvias primaverales en nuestra zona, incluso bien avanzada la primavera, noviembre y comienzos de diciembre, suelen precipitar lluvias relativamente intensas en Bío Bío, por lo que es una habitualidad climatológica que el agricultor asume y en los casos de

que estas lluvias puedan ser perniciosas para algunos huertos, como son los cerezos por ejemplo, nuestras plantaciones en general cuentan con sistemas que atenúan estos efectos".

En cuanto al tema del agua Stegmeier, dice que "desde el punto de vista de las reservas de aguas disponibles, en lo general, las lluvias en esta época no son tan relevantes, ya que difícilmente traen consigo nevadas significativas en la cordillera".

#### Efectos en la Economía

Según Claudio Pares, director del Departamento de Economía de la UdeC, "la agricultura de la Región representa algo menos del 10% de la actividad, tanto si se considera el producto interno como si se considera el empleo. Sin embargo, y aunque el sector no es tan importante como la manufactura, el comercio o los servicios, es fundamental para la subsistencia de la población".

Otro aspecto a considerar por el economista de la UdeC es que "afortunadamente para los consumidores la variedad de climas a lo largo del país y la fluidez del comercio internacional permiten mantener el abastecimiento de alimentos. No obstante, para los productores, el panorama es más complejo: una inundación o sequía pueden llevar a perder parte importante de los ingresos de un año e implica pensar en nuevas inversiones".

En el punto anterior, Pares alude además a que "aquí radica la importancia de seguros que permitan, no solo a los grandes agricultores sino también a los pequeños, sobrellevar una mala temporada, pero también tener herramientas que permitan tomar las mejores decisiones de cultivo y la posibilidad de adaptarse tecnológicamente ante el cambio climático".

#### OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl



**Carlos Fuentes Valenzuela**  
Académico de Ingeniería Comercial  
Universidad San Sebastián

UNIVERSIDAD SAN SEBASTIÁN

LEY DE INSOLVENCIA Y REEMPRENDIMIENTO

# PERSONAS Y EMPRESAS HAN PRIVILEGIADO LA LIQUIDACIÓN DE BIENES



La normativa lamentablemente se ha prestado para abusos y ha dejado de cumplir el objetivo central, el cual es que personas y empresas logren renegociar sus deudas. Quienes optan por liquidar se quedan sin deuda, pero también sin patrimonio.

La Ley de Reorganización y Liquidación de Empresas y Personas, también conocida como Ley de Insolvencia y Reemprendimiento, LIR, cumplió cinco años de vigencia. Su objetivo es que personas naturales y empresas que se encuentren bajo “estrés financiero”, es decir, que estén en estado de insolvencia, puedan salir de esta situación.

Se entiende por insolvencia como “la imposibilidad de cumplir con las obligaciones contraídas al no tener medios líquidos” (principalmente dinero en efectivo). Esta ley se planteó para que las personas naturales y empresas puedan salir del estado de insolvencia, ya sea renegociando pasivos (deudas contraídas) o bien liquidando activos (vender bienes, por ejemplo, vehículos, terrenos o propiedades), dependiendo del grado de su viabilidad económica.

La Superintendencia de Insolvencia y Reemprendimiento (SUPERIR) es el organismo que “ayuda y orienta a renegociar las deudas para pagar en nuevas condiciones, dirige un procedimiento administrativo, gratuito y voluntario, sin necesidad de un abogado”. A ella deben acudir las personas naturales y empresas para que se inicie un procedimiento concursal de renegociación, entendiéndose este como “un procedimiento administrativo y gratuito en que la Superintendencia actúa como facilitadora de acuerdos entre la persona deudora y sus acreedores. Este procedimiento tiene por finalidad la renegociación de las obligaciones del deudor o la ejecución de sus bienes para el pago de sus obligaciones vigentes”.

**Casos a la fecha**

Según datos entregados recientemente, a la fecha se han realizado 19 mil procedimientos; de estos, 10 mil personas han optado por la liquidación y más de 5 mil se han visto beneficiadas con la renegociación, un procedimiento gratuito, que no requiere contratar abogados y evita perder bienes para ponerse al día con las obligaciones impagas.

Por otro lado, más de 4.700

empresas han logrado hacer frente a problemas financieros, reorganizando sus deudas o bien dando un cierre formal para volver a emprender.

Cabe señalar que para la liquidación de la persona deudora y de empresa, o para la reorganización, el requisito es ser insolvente. No hay exigencias para someterse al procedimiento salvo la insolvencia, la que existe si se tienen dos o más deudas morosas. Dada esta condición, se deben cumplir requisitos, para que una persona deudora pueda iniciar un procedimiento de renegociación:

a) Tener 2 o más obligaciones (deudas) vencidas: Por más de 90 días corridos, actualmente exigibles, que provengan de obligaciones distintas, y que sumen en total más de 80 Unidades de Fomento (unos 2 millones doscientos cincuenta mil pesos).

b) No debe haber sido notificada de una demanda de liquidación forzosa o de cualquier otro juicio ejecutivo iniciado en su contra (es la forma en que el acreedor se cobra de una deuda obligando el pago mediante acciones legales), que no sea de origen laboral.

En el caso de personas naturales, la liquidación es un procedimiento judicial que tiene por finalidad la liquidación rápida y eficiente de los bienes de la persona deudora, con el objeto de propender al pago de sus acreedores. Mientras que la liquidación de empresa es un procedimiento judicial que tiene por finalidad la liquidación rápida y eficiente de los bienes de la empresa deudora con el objeto de propender al pago de sus acreedores cuando ésta no es viable. Ahora cuando la empresa es via-

ble, la reorganización es la alternativa y esta consiste en un procedimiento judicial, que tiene por finalidad la reestructuración de los pasivos y activos de la empresa deudora.

**Sin deuda y sin patrimonio**

El análisis que se hace del comportamiento que han tenido las personas y las empresas en estos cinco años, no es del todo favorable. Quienes pueden acogerse a la ley se han inclinado por la liquidación, transformándose en la primera opción, lo que claramente podría ser contrario al espíritu de un proceso concursal eficiente, ya que, la liquidación debería ser el último recurso y aplicarse solo cuando la renegociación o reorganización de pasivos no es viable.

En palabras más sencillas, las personas y las empresas han optado por liquidar sus bienes, significando esto, deshacerse de sus bienes y quedar muchas veces sin patrimonio versus, someterse al proceso de renegociación de sus deudas con sus acreedores. En la práctica, se ha prestado para abusos, ya que la ley carece de mecanismos efectivos para detectar y prevenir el ocultamiento de bienes en los procedimientos de liquidación para personas naturales y la tasa de recuperación es muy baja, además, la información que se maneja, indica que en la mayoría de los casos que se han acogido a la liquidación voluntaria el deudor no declara bienes relevantes.

La liquidación debería ser el último recurso y aplicarse solo cuando la renegociación o reorganización de las deudas no es viable. Liquidar, en este caso, es poner todo el patrimonio embargable en manos de un liqui-

dador que es nombrado por la Superintendencia de Insolvencia y Reemprendimiento para que los bienes sean liquidados (rematados), pagarles a sus acreedores con el producto de esos bienes (hasta donde alcance por supuesto), extinguiendo los saldos de las deudas que quedaron sin pagar. Por lo tanto, si

se debe más de lo que tiene, este procedimiento le permitirá al deudor extinguir su deuda total con el mérito de sus bienes embargables. Una vez finalizado el procedimiento y dictada sentencia de término, se extinguirán los saldos de deudas que quedaron sin pagar. Las consecuencias, finalmente es quedarse sin

patrimonio, pero sin deuda.

Sin duda, que se debe reforzar y mejorar la actual ley si se quiere que la reorganización o renegociación sea la primera opción, para que la liquidación de los bienes sea el último recurso que utilice la persona o la empresa cuando no es económicamente viable.

Universidad de Concepción  
UdeC  
ORQUESTA SINFÓNICA UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN  
PROGRAMA DE DANZA  
**CUERPO FRONTERIZO**  
Escénica en Movimiento  
DIRECCIÓN DANZA, CHEVY MURADAY - DIRECCIÓN ORQUESTAL, SEBASTIÁN CAMAÑO  
17-18 OCTUBRE | 20:00 HRS. | TEATRO UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN  
Diario Concepción | TVU | UDEC | nos | Cálculador | agenda | ESI ESCÉNICA EN MOVIMIENTO

## Cultura & Espectáculos

MONTAJE DE ESCÉNICAS EN MOVIMIENTO SE PRESENTARÁ EN EL TEATRO UDEC

# “Cuerpo fronterizo” llega a ciclo de danza de Corcudec

Trabajo contará con la musicalización de la Orquesta Sinfónica de la casa de estudios. Se realizarán dos funciones.

Ricardo Cárcamo Ulloa  
ricardo.carcamo@diarioconcepcion.cl

Es un trabajo que ha sido reconocido a nivel regional, nacional e incluso internacional. Ahora, “Cuerpo fronterizo”, de la compañía Escénica en Movimiento, será protagonista de la temporada de danza de Corcudec, con dos funciones que se realizarán mañana y el viernes en el Teatro UdeC.

En esta ocasión, el trabajo contará con la musicalización de la Orquesta Sinfónica de la UdeC. “Siempre pensamos en esa posibilidad que una de nuestras obras se en-

contrara en escena con la Sinfónica. Esto ha significado un proceso muy bonito, sobre todo de quién está escribiendo las partituras. Vimos en conjunto qué partes eran apropiadas para ser musicalizadas, de tal manera que la hagan crecer y no sólo fuera un pie forzado. Creemos que es una acción enriquecedora para nosotros como intérpretes y artistas escénicos”, señaló María Paz Briones, asistente de dirección de “Cuerpo fronterizo”.

Mario Cabrera, gerente de Corcudec, indicó que “la Universidad de Concepción, como parte de la



FOTO: CAROLINA ECHAGÚE M.

COMPañÍA VIENE DE ESTAR en Europa con esta obra. En septiembre, la presentó en cuatro oportunidades en Madrid, España.

# 20 Horas

Serán presentaciones, mañana y el viernes. Precios de entradas van de los \$3 mil a los \$7 mil.

programación Centenario, a través de su Corporación Cultural y junto a la Orquesta Sinfónica ha propuesto este gran montaje de danza. Nos sentimos muy honrados con la participación de Escénica en Movimiento, que ha estrenado recientemente su trabajo en Europa, uniendo la danza a la música de nuestra orquesta. Además, contaremos con la dirección del maestro chileno Sebastián Camaño”.

Las entradas para cada presentación están a la venta en la boletería del Teatro UdeC y también en [www.corcudec.cl](http://www.corcudec.cl). Los valores son \$3.000 estudiantes, tercera edad y balcón, \$4.000 convenios UdeC y \$7.000 platea.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl

19  
OCT  
23hrs

FIESTA 80's 90's  
REMEMBER

CON DJ TOBYMIX

MC  
MARINA CLUB  
DISCOTHEQUE  
[marinadelsol.cl](http://marinadelsol.cl)

18 OCT / 23 HRS

FIESTA  
CLAP  
YOUR  
HANDS

BY THEBESTPARTYEVE

MC  
MARINA CLUB  
DISCOTHEQUE

# Sociales

## Encuentro de negocios de CChC difundió oferta inmobiliaria

FRANCISCO ROCHA y Claudio Lanas.



CAROL SAVORANI, Patricia Bastidas y Ángela Montana.



CARLOS GUZMÁN, Fernando Salinas y Jorge Olavarría.

Cerca de 30 empresas inmobiliarias, socias de la CChC Concepción dieron vida a la segunda versión del Encuentro Inmobiliario "De Propietario a Inversionista", que se desarrolló en Puerto Marina. Además de la muestra de casas y departamentos, el evento contó con las exposiciones de Francisco Rocha, director ejecutivo de Propital y de Diego Poblete, encargado de Estudios de la Cámara, quienes respondieron las inquietudes del público y dieron a conocer pautas para orientar una buena inversión en el negocio de propiedades.



ROBERTO SCHMIDLIN, Orlando Ravanal, Rodrigo Roa y Álvaro Meneses.



JUAN IGNACIO LATHROP, Claudio Salazar, Andrés Ananías y Oscar Ananías.



ÁLVARO UGARTE y Gastón Saldías.



FERNANDO QUIROGA, Marlova Silva, Eliana Escudero y Rodrigo Campos.

### U. San Sebastián inauguró Hospital de Simulación Clínica

El Hospital de Simulación Clínica de la Universidad San Sebastián, sede Las Tres Pascualas, posee una sala UCL, pabellón de cirugía, box de atención, hospitalización adultos, pabellones dentales, doce salas para actividades diversas y por supuesto, sorprendentes fantasmas de características humanas. Las dependencias fueron inauguradas recientemente en una ceremonia que contó con la asistencia de autoridades de la casa de estudios anfitriona, de otras universidades y de gobierno.



ALEJANDRO ESPINOZA, Fernando Chuecas y Francisco Aguirre.



CONSTANZA CARRASCO, Carlos Grant y Andrea Castro.



ERNESTO SAN MARTÍN, Raúl González, Gonzalo Sanhueza y Luis Felipe Slier.

DYANA SEPÚLVEDA, Manuel José Irrázaval y Jessica Fuentes.



## Deportes

FOTO: AGENCIA UNO



### Jean Meneses anotó en triunfo de Chile sobre Guinea

En otro duelo que dejó más dudas que certezas, la "Roja" se impuso por 3-2 a Guinea, en encuentro disputado en Alicante, España.

El conjunto africano abrió la cuenta al minuto 39, con tanto de Ibrahima Conte. En el

complemento, la selección empató a través de Jean Meneses (65'), quien aprovechó un rebote del meta Keita. Mora (71') y Vidal de penal (74') pusieron en ventaja a Chile, y Guinea descontó a los 80' con gol de Camara.

Estadio Monumental  
Hora: 21:00  
Árbitro: Nicolás Gamboa

COLO COLO	HUACHIPATO
B. Cortés F. Campos J. Barroso J. Insaurralde R. De la Fuente I. Rossi G. Suazo C. Villanueva I. Morales P. Mouche J. Parraguez	G. Castellón J. Córdova N. Ramírez J. Rojas N. Baeza C. Sepúlveda L. Povea J. Altamirano C. Valenzuela B. Palmezano J. Sánchez Sotelo
DT Mario Salas	DT Gustavo Florentín

Ricardo Cárcamo Ulloa  
ricardo.carcamo@diarioconcepcion.cl

Más allá de que Universidad Católica esté disparatada en la tabla y es cosa de tiempo que sea campeón, el torneo de Primera División aparece como emotivo tanto en la lucha por copas internacionales como por mantener la categoría. En este primer ítem, Huachipato quiere afianzarse en el lote que peleará por jugar Libertadores o Sudamericana en 2020, y para ello esta noche tiene una difícil misión: vencer a Colo Colo, equipo al que no le gana por campeonatos nacionales desde la temporada 2011.

Desde ahí, han jugado 16 oportunidades, con 9 triunfos para el "Cacique" y 7 empates. En el Monumental hay algo más de paridad, pues en sus últimos cuatro duelos el acero perdió solo uno, en el torneo 2018, y empataron en tres ocasiones.

En Huachipato también confían en el buen rendimiento de las últimas fechas, más allá de la derrota frente a Unión La Calera en la fecha previa (1-2 en el CAP). Y como visitante, el elenco acerero registra seis encuentros sin perder, con tres triunfos y tres empates.

Antes del inicio de la jornada, Huachipato ocupaba el octavo lugar con 33 puntos. Claudio Sepúlveda, capitán del acero, destacó la importancia del duelo ante los albos.

"Lo tomamos con la seriedad que corresponde. Es un partido que uno siempre quiere jugar, en una cancha muy linda. Nos hemos preparado bien y estamos con muchas ganas de volver al triunfo, y ojalá pueda ser ahora en el Monumental", señaló.

Al respecto, agregó que "estamos buscando clasificar a una copa, y sumar es muy importante, sobre todo, ante un rival que está cerca de nosotros en la tabla. Ojalá sea un lindo partido y podamos quedarnos con los puntos para seguir metidos arriba".



FOTO: LUKAS JARA M.

HUACHIPATO VISITA A COLO COLO EN EL MONUMENTAL

# Para mantener la ilusión debe cortar una negra racha

El acero, si quiere seguir peleando por un cupo internacional, necesita sumar ante un ingrato rival: desde 2011 que no le gana en torneos de Primera.

## 6

### Partidos

Sin perder en condición de visita suma Huachipato en el torneo. Su última caída fue ante Curicó, el 27 de abril.

Juan Sánchez Sotelo, que ha sido clave en el repunte acerero en la segunda rueda, se refirió a lo complicado del duelo de esta noche.

"Es un partido importantísimo, ante un rival muy complicado. Veníamos haciendo las cosas bien, y la derrota con Calera fue un golpe duro. El equipo se ha preparado para ir allá y recuperar los puntos que perdimos en casa", dijo.

Sobre enfrentar a un rival que viene de ganar un clásico y meterse en

semifinales de Copa Chile, el argentino aseguró que "debemos pulir al máximo todos los detalles. Hay que estar atentos en las marcas y no dejar espacios, pues son un equipo que si le das libertad tiene jugadores que no perdonan. Hay que presionar y también cuando podamos generarnos situaciones aprovecharlas al máximo. La efectividad será clave. ¿El receso? Se hace largo, y en lo personal más cuando vienes de una derrota, te da más ansiedad.

Este tiempo entrenamos de la mejor manera, y estos son los partidos que hay que disfrutar, ante un gran rival en una cancha hermosa".

En Huachipato, la única baja será Cris Martínez por suspensión. Mientras, en Colo Colo no fueron citados Esteban Paredes y Carlos Carmona, por lesión, y Jaime Valdés por decisión técnica.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

# Deportes

PATRICIO MUÑOZ, PILOTO R2

# Río Bueno puede ser la tierra de la primera vez para el hijo ilustre de Tomé

El joven casco de la zona está cerrando un año brillante en el RallyMobil, sumando 5 podios seguidos. Este fin de semana podría ser campeón.

Samuel Esparza Muñoz  
samuel.esparza@diarioconcepcion.cl

Comenzó corriendo rally raid hasta que, en 2016, dio el paso decisivo al RallyMobil. Cuatro años después, es un piloto consolidado y a bordo de su Peugeot 208, está a un suspiro de coronarse por primera vez en una de las clases más competitivas del torneo como es la R2.

El tomecino Patricio Muñoz (31) por fin está viendo los frutos de un largo trabajo, que lo tuvo primero junto a la navegante Javiera Román y ahora, en compañía del argentino, Miguel Recalt, formó una dupla letal en las rutas nacionales. Sobre todo en 2019, donde no se ha bajado del podio: ganó las fechas de Concepción (WRC), Ovalle y Quillón, y se ubicó segundo en Los Ángeles y Curicó.

Rendimiento que tiene líder al piloto de Eme Racing (127 puntos), con amplia ventaja sobre Eduardo Kovacs (89) y el uruguayo Luigi Contin (72).

# 3

## Triunfos

Suma en lo que va de temporada Patricio Muñoz, líder absoluto de la clase R2.

### Haciendo camino

“Ha sido clave la ayuda de ‘Micky’ (Recalt) que corre desde 2004 y aporta su experiencia para sacarle máximo provecho al auto. Hemos logrado fiato, sumado a un gran equipo detrás con el que estamos comunicados todo el mes”, explica Patricio Muñoz sobre su notable 2019.

“Hay progreso. El año pasado logramos el Motorshow y de ahí en adelante ganamos casi todas las fechas. Este año he podido dosificar, sé cuándo acelerar o cuándo debo proteger la carrera, pero cuando hay tramos que me acomodan los hago bastante rápido; eso te lo dan los kilómetros andados”, añade.

Con particular cariño recuerda la victoria en Concepción, parte del Mundial. “Fue espectacular, compartir con pilotos de ese nivel y haber ganado una fecha que fue casi el doble de lo normal, donde corres desde la primera hora de la mañana hasta casi la noche, no tiene precio”, dice. De ahí también su satisfac-

ción tras confirmarse que Concepción será sede de otra fecha del WRC. “Tenía fe de que se aprobara, porque cada año será un espectáculo mejor. Este 2019 fue como un experimento, seguro se arreglarán cosas para las próximas ediciones y toda la Región ganará”, recalca.

### Por la corona

Este fin de semana se corre la sexta fecha del RallyMobil en Río Bueno, instancia donde Muñoz podría asegurar el primer título, por más que él prefiera tomarlo con calma.

“Planificamos viendo muchas fotos de los tramos. El ripio allá es bueno y aunque caiga mucha agua, los caminos aguantan bien así es que uno va siempre con el mismo grip. Más que ser campeón, estamos enfocados en ir tramo a tramo, terminar la carrera, acelerar cuando podamos y quedar lo más arriba posible. Si lo hacemos bien, lo demás llegará solo”, concluye.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

FOTO: PRENSA EME RACING



## CLASIFICADOS

### JUDICIALES Y LEGALES

#### NOTIFICACIÓN

Resolución Segundo Juzgado de Letras de Coronel, de fecha 25 de septiembre de 2019, en causa de Juicio Ejecutivo, según Ley CORVI, Rol N° C 1033-2018, caratulada “SERVIU REGIÓN DEL BIOBÍO / SOTO”, resolviendo petición de la demandante de fijar audiencia para practicar requerimiento de pago a la demandada señaló: Como se pide, fíjese audiencia del día 08 de noviembre de 2019, a las 12:00 horas en secretaría del tribunal. Publíquese de conformidad a la ley. La Secretaria.

#### NOTIFICACIÓN

Resolución Segundo Juzgado de Letras de Coronel, de fecha 26 de septiembre de 2019, en causa de Juicio Ejecutivo, según Ley CORVI, Rol N° C 1034-2018, caratulada “SERVIU REGIÓN DEL BIOBÍO / VERA”, resolviendo petición de la demandante de fijar audiencia para practicar requerimiento de pago a la demandada señaló: Como se pide, fíjese audiencia del día 28 de noviembre de 2019, a las 12:00 horas en secretaría del Tribunal. Publíquese de conformidad a la ley. La Secretaria.

Juntos en el amor y el recuerdo

**La Paz**  
FUNERARIAS

B. Arana 1387, San Martín 1501, Concepción - Av. Colón 1210, Talcahuano.

Siempre estaremos con usted, gracias al especial servicio. **223 48 25**

# Entretención & Servicios

Santoral: Eduvigis / Margarita

EL TIEMPO

HOY **7/15**

JUEVES 7/15    VIERNES 6/17    SÁBADO 6/16

LOS ÁNGELES 4/19

RANCAGUA 9/17

TALCA 8/17

SANTIAGO 7/19

CHILLÁN 5/17

ANGOL 9/17

TEMUCO 6/17


P. MONTT 4/17

### RADIACIÓN UV

RIESGO	TIME*	ÍNDICE
EXTREMO	10	11 o más
MUY ALTO	25	8 A 10
ALTO	30	6 A 7
MODERADO	45	3 A 5
BAJO	60 o más	0 A 2

\*Tiempo Máximo recomendado de exposición (minutos).

## PUZZLE



ALOCADOS	DESCANSO	ESTUARIO	HIERBA VENENOSA	LUGAR DE TRILLA	PIULARAS 2.7182
FLOJEAR					CENTRO DE CAFE
BEJUCO					NOTA D SIMULACION
ENROQUE CORTO		CLUB AZUL GRUPA		IGUAL FLORES DEL TILO	
ALCURNIA	ENTE	AZOE SODIO	PASADO NOTA MI		JUMENTO
					AREA RIO SUIZO
			EDUCADOS REMANSO		
RUBRICAR DE MI PROPIEDAD		ACREDITARAN DRENAS			
CANCION ESTIMULADO			BARIBAL AGUAR-DIENTE		LA NADA
			MUNICIPIO EN GIRONA		ESTATUAD CAUSAR LE ATRAPA L PURO LOA IRA LEAL
			CASI ROTO TANTO		JNFECTADO S I URO USADO SOB REA AL SAL UE VITRAL DATR ALTERADO OYE L RAP OSCAR TE R ADORAR KEROSENE
SORTEAS DEPRECAN		GASA TITANIO			
MEDIO PATO		VERICUETO YODO			

## SUDOKUS

### FÁCIL

2	4			1		5	9	8
9			2	6	8	7	4	
3		8		4	5			
	5			4	8			9
	8	9			6	3	2	
7	2	1	8	9		4	6	
	9	7	4		1	6	8	2
			6	8	2			7
	6	2	5					

### DIFÍCIL

		8	7					5
	9		1					4
			5	9				
					6	4		
5			3				1	
					2	5		3
6							8	
1							7	9
3				8	7			

## TELÉFONOS

Ambulancias:	131	Inf. Toxicológica:	2- 635 3800
Bomberos:	132	V. Intrafamiliar:	800 220040
Carabineros:	133	Delitos Sexuales:	565 74 25
Investigaciones:	134	Defensa Civil:	697 16 70
Fono Drogas:	135	Fono VTR:	600 800 9000
Inf. Carabineros:	139	Fono Essbío:	600 33 11000
Fono Familia:	149	Fono CGE:	600 -777 7777

## FARMACIAS DE TURNO

<b>CONCEPCIÓN</b> Barrio Salud • Rengo 524	Ahumada • Av. Juan Bosco 501 (Atención durante las 24 horas)	<b>CHIGUAYANTE</b> Salcobrand • Manuel Rodríguez 575
<b>SAN PEDRO</b> Salcobrand • Michimalonco 1300		<b>TALCAHUANO</b> Salcobrand • Av. Colón 242



**Todo Deporte**  
TODOS LOS LUNES  
www.diarioconcepcion.cl