



Rector Saavedra llama al diálogo para abordar posible extensión de Gratuidad

“No se trata de discutir sobre la educación parvularia o superior, no podemos usar una como escudo de la otra”.

POLÍTICA PÁG. 6

“Son razonables 2 semestres. No existe país donde los tiempos reales de titulación coincidan con los ideales”.



Diario Concepción

Domingo 7 de abril de 2019, Región del Bío Bío, N°3954, año XI

CIRCULA CON LA TERCERA

SENADORES Y DIPUTADOS DEL BÍO BÍO AL PIZARRÓN

Congresistas transparentan si apoyan o no la extensión de la Gratuidad

8 lo creen esencial y 4 dicen que reglas eran claras.

Los dos senadores de Bío Bío Costa y 10 diputados de los distritos 20 y 21 (3 se comprometieron a opinar, pero finalmente no entregaron sus respuestas) manifestaron su opinión. La falta de disposición del Gobierno para discutir el tema, argumentando que priorizará la educa-

ción parvularia, tiene en estado de alerta a las universidades del Cruch, y en la Región los representantes del Bío Bío hablan de reasignaciones, de la utilización de excedentes del Fondo Solidario e, incluso, de revisar la ley que entrega el beneficio. **POLÍTICA PÁGS. 4-5**



FOTO: ALEX CATTAN

Big Mountain Bike: la nueva apuesta del turismo aventura

Dos guías de montaña subieron 11 horas a 3.200 metros sobre el nivel del mar con bicicleta al hombro, para disfrutar un descenso libre y de dos horas en el Nevados de Chillán. **ECONOMÍA&NEGOCIOS PÁG. 21**

LAS 8 CLAVES PARA ENTENDER EL CONFLICTO DEL MERCADO CENTRAL **CIUDAD PÁGS. 10-11**

fincobiobio.cl

Juégatela e independízate

Del 4 al 7 de abril en **Suractivo**
Toda la oferta de casas y departamentos en un solo lugar.

TE LO DICE EL REY DEL M2

finco
Feria Inmobiliaria Concepción

ENTRADA LIBERADA
PATIO FOOD TRUCKS

Organiza: **ccbc** CAMARA CHILINA DE LA CONSTRUCCION

Auspiciadores: portal inmobiliario, mercado libre, Telefonica del Sur

Media Partner: **BIO BÍO**, **El Sur**

creatividademercado.cl

Verba volant scripta manent



Eric Forcael @ericforcael @ipoduje en @DiarioConce "la batalla a los autos se gana con el metro" // Así es, conductores no se bajan del auto para subirse a la micro, sí para subirse al metro #MetroParaConce



Cesar Contreras M: ¿Alguien lleva la cuenta de cuantas empresas y negocios han cerrado este último tiempo? La buena economía parece que es para las grandes transnacionales.



"La Gratuidad está mal diseñada, porque supone cuestiones erróneas, como que los estudiantes se demoran cinco años en hacerse cargo de sus estudios".
Julio Castro, rector Unab,

ENFOQUE

Crear las instancias es básico para que surja el diálogo y el intercambio de ideas y eso es lo que la Feria Inmobiliaria de Concepción (Finco) y el Desayuno de la Construcción lograron con gran éxito este año. Un espacio para analizar cómo son nuestras ciudades y desde esa mirada proyectarnos para asumir los desafíos que se nos plantean.

En Chile, el 88% de la población vive en áreas urbanas. Por lo tanto, planificar con una visión de largo plazo, que incorpore las necesidades y anhelos de la sociedad en su conjunto mediante una oportuna participación, resulta imprescindible en los procesos de desarrollo urbano actual.

Hay consenso en que queremos ciudades armónicas, integradas, amables, que inviten a habitarlas. Eso es lo que quedó de manifiesto en Concepción. Y

Construir las ciudades que soñamos

PATRICIO DONOSO TAGLE
Presidente
Cámara Chilena de la Construcción



es grato participar de reflexiones que tienen un nivel que trasciende, porque nacen de los mismos ciudadanos, de los penquistas que tienen inquietudes y deseos, pero que también están seguros que para cumplirlos se requiere de visiones compartidas y de un trabajo mancomunado.

El proyecto de un metro para Concepción es una expresión de aquello. De trabajo arduo, cons-

tante y en conjunto con diversos actores de las comunas del Gran Concepción. Una muestra concreta de que las invitaciones a liderar diálogos sobre el futuro sí son prósperas y que en este caso ponen en el centro las necesidades del transporte público de la intercomuna.

Por eso para la Cámara Chilena de la Construcción es fundamental trabajar en entregar a

las ciudades el lugar protagónico que les corresponde, dándoles un tratamiento más acorde con las nuevas demandas de sus habitantes.

Sin duda los procesos de planificación tienen sus dificultades, pero es necesario que todos los sectores, público-privado y la sociedad civil realicen procesos colaborativos, ya que de ello se desprenden múltiples beneficios, otorgan viabilidad a los proyectos, favorecen el desarrollo sostenible de un territorio y, por sobre todo, contribuyen al mejoramiento de la calidad de vida de las personas.

Esto es lo que como gremio queremos para las ciudades de Chile y para sus ciudadanos. Por eso seguiremos impulsando todos aquellos procesos conjuntos que nos permitan seguir avanzando en el gran objetivo de construir juntos las ciudades que soñamos.

CARTAS

Acciones concretas

Señor Director:

Acabo de leer un artículo sobre el encuentro de los alcaldes por el Calentamiento Global. Muy importante me parece su preocupación, pero creo que la lucha por detener el calentamiento global acarrea sacrificios económicos. ¿Estaremos dispuestos a sacrificar realmente en San Pedro la ruta que cruzará el humedal Los Batos, destruyendo ese importante lugar que aún permanece como reserva natural y su importancia en el escurrimiento de las aguas? ¿Estaremos dispuestos en Penco a sacrificar las ganancias que nos dará la minería de los BioLantánidos, cuyo daño al medio ambiente será incalculable? Esas serían verdaderas acciones en pro de proteger el medio ambiente. No sé si se tocaron estos puntos en el encuentro. Es importante que ahora se pase de los dichos a los hechos, aunque duela.

Luz M.Dall'Orso Sobrino

Ennio Enef Augusto Vivaldi Cichero

Nació en Concepción un 9 de agosto de 1920. Era hijo de Augusto Vivaldi Corte y Domenica Cichero Carozzino, matrimonio de inmigrantes italianos, provenientes de Taggia, pueblo italiano próximo a la ciudad de San Remo, norte de Italia. Al llegar su edad escolar fue enviado a Italia a cargo del cuidado de familiares directos quienes lo inscribieron para sus estudios primarios en un internado de Florencia.

De vuelta a Chile continuó sus estudios secundarios en el Liceo de Hombreros de Concepción, como anécdota se cuenta que asistió los primeros días de clases al liceo con el acicalado uniforme rojo intenso que usaba en Italia, lo que causó la mofa de sus compañeros.

Terminado sus estudios secundarios ingresa y cursa medicina en la Universidad de Concepción, carrera que se completaba por esos años en la Universidad de Chile. Tras recibirse hizo la especialidad de medicina interna, siendo en su época un internista muy talentoso y criterioso. Por aquel tiempo fue uno de los discípulos más queridos de don Guillermo Grant Benavente.

Casado con María Vejar Ayala en marzo de 1949, con la cual tuvo 3 hijos: Ennio Augusto (hoy rector de la Universidad de Chile), Eugenio Eduardo (Profesor asociado de la Facultad de Medicina de la UdeC), María Teresa (médico radicado en Boston).

Siendo muy joven asumió la dirección del departamento de fisiopatología con dedicación exclusiva a la docencia e investigación universitaria. Fue vicedecano de la Facultad de Medicina y Director fundador del Instituto de Ciencias Médico biológicas de la Universidad de Concepción. Entre 1952 y 1953 hizo una estadía en Ann Arbor, Michigan, donde obtuvo el grado de Master of Science. En 1958 hizo una estadía como invitado a la escuela de medicina de la universidad, específicamente en el Channing Lab dirigido por el profesor Edward H. Kass, de ahí nace una muy fructífera relación.

En 1963 vuelve a realizar una estadía de un año en el mismo laboratorio. De las estadías de las universidades de Michigan y Harvard provienen respectivamente las dos grandes áreas a las que se dedicó a investigar con pasión: el shock y los

mecanismos de infección urinaria.

Su relación con Harvard lo llevó a impulsar la renovación e innovación en la enseñanza de la medicina. Junto a Bruno Günther se vinculó con profesores de ingeniería para realizar estudios interdisciplinarios.

Generó un grupo de colaboradores de gran cohesión y auténtica amistad, entre ellos: Sergio Manccinelli, Gianni Pinardi, José Chiang, Jorge Sanhueza, Eliana González y Cesar Torres, Luciano Chiang.

Ennio Vivaldi Cichero era un hombre de mediana estatura, su oficina en la Universidad de Concepción se encontraba en el último piso del arco de medicina, al entrar a ella se topaba primero con el fuerte timbre de su voz y con paredes llenas de cuadros de títulos y distinciones que se le habían otorgado durante su extensa vida dedicada a la medicina y a la investigación de esta ciencia; entre ellos el reconocimiento académico como Profesor Emérito de la Facultad de Ciencias Biológicas del 27 de febrero de 1997.

Como pensador fue un humanista laico que al igual que su hermano Augusto fue miembro de la masonería penquista.

Como hijo de una familia de esforzados migrantes, vivió su infancia y juventud en la casa familiar ubicada en la esquina de Carrera con Caupolicán, lo que le permitió relacionarse con personas trabajadoras provenientes del sector agrícola y comercial, con el cual mantuvo cercanía. Disfrutaba ir a comprar personalmente a la vega, atendiendo en muchas ocasiones a pacientes furtivos, a quienes no solo auscultaba, sino les compraba los medicamentos y se los regalaba. Conocido por todos por su carácter jovial, alegre y generoso.

Ennio Vivaldi falleció en Concepción un 23 de abril del 2002 a la edad de 82 años, rodeado del cariño de su familia, el pesar de sus amigos y colegas de trabajo.

Don Ennio permanece como un profesor excepcionalmente recordado y querido por sus exalumnos.

Alejandro Mihovilovich Gratz
Profesor de Historia y Geografía
Investigador del Archivo Histórico de Concepción



Las palabras vuelan, lo escrito permanece

EDITORIAL

El Metro penquista llegó para quedarse

Tiene muchas caras la descentralización, una de ellas es la posibilidad de diferenciar con relativa facilidad el discurso vacío y la intención sincera, el primero ha plagado los medios, alocuciones inspiradas y oportunistas que ven en este proyecto país y la demanda local como una plataforma de lanzamiento para sus propias carreras políticas o funcionarias. El Metro penquista es una de esas pruebas ácidas, que permite separar con la mayor premura los oradores de los gestores comprometidos.

Seguramente es una historia más larga, pero en el pasado próximo se puede aludir a un estudio confeccionado por Ferrocarriles del Sur, dado a conocer en 2017, que ofreció el primer argumento sólido para plantear el proyecto de un metro para Concepción. El dato que sorprendió a muchos, incluso a los más optimistas, fue que el análisis de prefactibilidad que mostró un 6,67% de rentabilidad social en caso de que se ejecute, factor del peso suficiente como para observar esta iniciativa con harta mayor atención.

Quien aparece como proponente, aportando información relevante para la discusión que ya ha empezado a establecerse, fue la Cámara Chilena de Construcción, buscando ser oídos por las autoridades de gobierno lo cual resulta en el movimiento "Muévete por un metro", el año recién pasado, integrado por autoridades locales del Gran Concepción, ONGs, universidades e integrantes de la sociedad civil que se unieron al desafío, con el fuerte compromiso de este medio

A fines del año pasado, el Ministerio de Transportes puso paños fríos a la construcción en el corto plazo de un metro en el Concepción metropolitano, que permitiría hacerse cargo del traslado de los usuarios del Biotrén hacia la ciudad, con la razón



Es todo un avance que las autoridades hayan expresado un mayor convencimiento sobre el potencial de este proyecto, no solo por salir al paso de un problema de conectividad y transporte que realmente no tiene otra opción mejor, sino por dar una rotunda señal de descentralización.

que la gente de las regiones conocen demasiado bien; hay otras prioridades y otras soluciones, a lo cual se agregan, infortunadamente, pero también de modo pequeño, algunos otros actores locales que deciden darle largas al proyecto y declarar que faltan estudios serios, contemporizando el inicio de un proyecto que, si se iniciara ahora, tendría por delante cerca de 15 años para verlo concretarse.

A los penquistas les interesa el Metro, las comunas vecinas también tienen una oportunidad de acortar sus tiempos de viaje, de modo cómodo, seguro y democrático, no puede haber vuelta atrás, el Metro es solo una cuestión de tiempo, mientras antes se asuma que es así, menos tiempo vamos a perder, más rápidamente se podrá incorporar a esta red, potencialmente creciente, las comunidades vecinas.

Es todo un avance que las autoridades hayan expresado un mayor convencimiento sobre el potencial de este proyecto, no solo por salir al paso de un problema de conectividad y transporte que realmente no tiene otra opción mejor, sino por dar una rotunda señal que la descentralización sí tiene una oportunidad, que otra ciudad en este país tiene la posibilidad de incluir una obra de esa envergadura.

Como hemos vivido estos entusiasmos otras veces, para verlos esfumarse una vez retiradas las cámaras, es conveniente establecer los compromisos, ante un escenario volátil, como en este caso, donde se ha observado sorprendentes cambios de opinión en plazos muy breves. El metro está para quedarse, la historia de esta ciudad está a la espera de los nombres de aquellos y aquellas que sean capaces de asumir un compromiso que demanda entrega y visión de Estado.

OPINIONES
Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl



JUGANDO

Agosto
Fátima

Yo esperaba tener huevitos de chocolate a esta altura del mes, pero alguien anda jugando con el calendario este año...



Rain

EN EL TINTERO

Nuestros distraídos cuidadores

El hombre, así en general, tiende a creer que lo que le sucede es del todo original y en grupo, la historia muestra que, con las variaciones propias de los respectivos tiempos, existe la tendencia a repetir incansablemente las mismas cadenas de circunstancias.

Ahora estamos en la duda, no solamente nosotros los chilenos, sino en todas partes donde se puede decir las cosas tal como parecen ser, un conocido columnista de diario El País, de España, resume: "pocos creen en la honestidad de los políticos y los partidos ya no son el hogar de los idealistas".

Si esa conclusión fuera, de buenas a primeras, juzgada como inexacta, no habría espacio para una mayor reflexión, pero lamentablemente se asemeja mucho al comentario popular predominante, sobre todo en el estrato más joven de la sociedad chilena, por sus características de juicio no amansado por las convenciones, ni matiza-

do con el resignado escepticismo de los años vividos.

Si hay un lugar para el recto proceder, para la iniciativa idealista, ese lugar parece haber cambiado de sitio y no estar en la política. Se podría pensar que tan pronto como aquellos portadores de esos principios tienen que vérselas con los veteranos de la maniobra, aprenden, con más prisa de lo esperado, que los absolutos son irrealizables y que los relativos pueden negociarse.

Es también posible que de esa manera algunas cosas puedan realizarse, pero también puede ser que por eso mismo se distorsionen hasta ser caricaturas funcionales de un ideal original, que aún abandonada sigue replegada a la espera de otra oportunidad. Volver a poner a las personas antes que las posibilidades de volver a ser elegidos, podría ser un cambio para aplaudir.

PROCOPIO

Ángel Rogel Álvarez
angel.rogel@diarioconcepcion.cl

La pérdida de la gratuidad de 27 mil estudiantes chilenos por atrasarse en sus carreras ha puesto en alerta a las instituciones de educación superior. Ello, por el costo social que esto generaría en miles de familias, y por la enorme carga financiera que dejaría sobre los hombros de las universidades, coste que se estima cercano a los \$57 mil 750 millones. Hasta el momento, el Gobierno de Sebastián Piñera se ha mostrado contrario a discutir el tema, como lo dejó muy en claro este viernes el ministro Segpres, Gonzalo Blumel, quien se remitió a su par de Educación, Marcela Cubillos: las condiciones de la Gratuidad quedaron claras en la administración Bachelet, y ahora el Gobierno optará por priorizar a la educación parvularia. Por tanto, aseguran que este tema no será prioritario, pues utilizar fondos para este fin sería quitárselo a los niños.

Pero el debate también ha llegado a los escaños del parlamento. En una Región eminentemente universitaria como la del Bío Bío, se impone una pregunta obvia: ¿cuál es la postura de nuestros senadores y diputados? ¿Acudirán en apoyo de las universidades adscritas a la Gratuidad en el seno del Cruch, a saber la UBB, la UdeC, la Ucsu y la USM? ¿Representantes del oficialismo se alinearán con los planteamientos iniciales de su gobierno, o buscarán propiciar un acuerdo?

Si bien la Región las opiniones fueron variadas, la gran mayoría se inclinó por buscar una solución a los estudiantes que perderán el beneficio. Entre los consultados, los senadores de la Circunscripción Costa y diputado de los distritos 20 y 21, hubo ocho que se manifestaron dispuestos a revisar el tema, aunque el RN Leonidas Romero, con algunos matices. Del mismo modo, otros cuatro congresistas se alinearon con la postura del Gobierno. Cabe mencionar que tres diputados prometieron entregar sus respuestas, pero no llegaron antes del cierre de esta edición.

Las opiniones

El senador de la Circunscripción Costa, Alejandro Navarro

“Dosis de realismo”

El diputado Gastón Saavedra dijo que el tema ha dejado en evidencia las diferencias que existen en la base pública y privada.

Cuánto cuesta

Según cálculos aproximativos, un año más gratuidad de implicaría \$57 mil 750 millones.

LOS QUE ESTÁN DE ACUERDO CON EXTENDER LA GRATUIDAD



“Habría que dejar en manos de las universidades, los recursos y los criterios para entregar la continuidad de la gratuidad”.

Alejandro Navarro, senador del PRO.



“Limitar este beneficio a la duración formal de la carrera es aberrante”.

Jaime Tohá, diputado PS del Distrito 20.



“Vamos a demostrar que existen partidas que se podrían ocupar, si existe voluntad política, como reasignaciones”.

José Miguel Ortiz, diputado DC del Distrito 20.



“Hay que tener cierta flexibilidad en el tema, sin irse al extremo”.

Sergio Bobadilla, diputado UDI del Distrito 20.

A PROPÓSITO DE LOS 27 MIL ESTUDIANTES EN CHILE QUE PERDIERON EL BENEFICIO

Gratuidad: las miradas y soluciones que proponen congresistas del Bío Bío

LOS QUE NO ESTÁN DE ACUERDO CON EXTENDER LA GRATUIDAD



“Si el estudiante no termina en el tiempo que corresponde, hay opciones de financiamiento”.

Francesca Muñoz, diputada RN del Distrito 20.



“Se termina dando gratuidad a personas que no ponen todo su talento y esfuerzo en sacar adelante una carrera”.

Jacqueline van Rysselberghe, senadora de la UDI.



“Si un alumno se atrasa (...), sigue pudiendo acceder a becas y créditos blandos”.

Enrique van Rysselberghe, diputado UDI del Distrito 20.



“El tema de la gratuidad se discutió a fondo en el Parlamento, y quedaron las reglas muy claras”.

Iván Norambuena, diputado UDI del Distrito 21.

El tema tiene en estado de alerta a las universidades del Cruch y en la Región los representantes del Bío Bío hablan de reasignaciones, de la utilización de excedentes del Fondo Solidario e, incluso, de revisar la ley que entrega el beneficio.

(PRO), dijo que en su momento se planteó que los excedentes del crédito fiscal, más de \$15 mil millones, pudieran ser utilizados por las universidades, que son las únicas que conocen la situación de cada estudiante.

“Eso fue rechazado por el (actual) gobierno. Es más, recurrieron al Tribunal Constitucional, por tanto, había un mecanismo para enfrentar esta situación que era previsible”, sostuvo Navarro.

En su opinión, la Ley no puede hacerse cargo de cada situación, por eso “habría que dejar

en manos de las universidades, los recursos y los criterios para entregar la continuidad de la gratuidad”.

Su par en el territorio, la senadora Jacqueline van Rysselberghe (UDI), argumentó que “lo que se ha visto en otros países” demuestra que en muchos casos hay quienes “no se dedican a estudiar y, finalmente, se termina dando gratuidad a personas que no ponen su talento y esfuerzo en sacar adelante una carrera”.

Agregó que le gustaría que el país contará con más recursos,

pero “habiendo tantas necesidades”, dijo compartir la postura de la ministra Cubillos.

Entre los diputados, hay una mayoría abierta a analizar el tema. El UDI Sergio Bobadilla, por ejemplo, único integrante de la comisión de Educación, marca diferencias con lo expresado por algunos de sus camaradas gremialistas. “El tema vino a resolver el endeudamiento de muchas familias. Dicho eso, esta iniciativa aprobada en el gobierno anterior, no previó algunas situaciones como la que estamos teniendo a la vis-

ta, producto de la inflexibilidad de la ley”, comentó.

Por lo anterior, dijo, estamos frente a un problema, y respetando la opinión del gobierno, “hay que tener cierta flexibilidad, sin irse al extremo, pero dando espacio para algunos estudiantes, por distintos motivos se han atrasado en sus carreras, tengan opciones más allá de lo que entrega la gratuidad”.

El diputado José Miguel Ortiz (DC) considera que hay opciones, como reasignaciones presupuestarias, pero se nece-

sita voluntad política. Contó que pronto, las presidencias de las subcomisiones de Hacienda del Congreso analizarán la gestión presupuestaria de Educación.

“Vamos a demostrar que existen partidas que se podrían ocupar, si existe voluntad política, como reasignaciones (de dineros que no han sido ocupados) para, al menos, financiar el 50% de los 27 mil casos (que se conocen)”, comentó.

Parlamentarios socialistas también apuntan a una revisión de la Ley y coincidieron que el tema ha dejado de manifiesto, las diferencias que existen entre establecimientos de educación media privados y públicos. Manuel Monsalve, médico cirujano de profesión, a modo de ejemplo, recordó que cuando entró a estudiar medicina a la Universidad de Concepción, fue uno de dos estudiantes proveniente de un liceo público de Coronel, pero contaba, según él, con treinta compañeros del Charles de Gaulle o de otros emblemáticos colegios privados de Concepción.

Coincidiendo con el senador Navarro, agregó que “un año es un plazo prudente y razonable para mantener la gratuidad. Hay recursos por el Fondo Solidario que está financiado. Entonces, en la medida (que los estudiantes) salen del crédito y pasan a la gratuidad, se genera un excedente y los propios rectores de las universidades plantearon que el mejor mecanismo



“Un proceso de racionalización de todo el sistema de educación superior es muy necesario”.

Félix González, diputado PEV del Distrito 20.



“Si queremos construir capital humano, tenemos que respaldar a estos jóvenes”.

Gastón Saavedra, diputado PS del Distrito 20.



“Un año es un plazo prudente y razonable para mantener la gratuidad”.

Manuel Monsalve, diputado PS del Distrito 21.



“Estoy de acuerdo con dar una solución a todos a aquellos que se atrasan un semestre”.

Leonidas Romero, diputado RN del Distrito 20.

El senador Alejandro Navarro dijo que se podrían utilizar \$15 mil millones de los excedente del Fondo Solidario.

para resolver el tema, es permitir la utilización de esos excedentes en el año que un estudiante se podría atrasar”.

Gastón Saavedra dijo que cualquier análisis se debe abordar con una dosis de realismo, considerando la mala base. “Si queremos construir capital humano en igualdad de oportunidad y provocar una distancia sociocultural, tenemos que respaldar a estos jóvenes con los recursos que sean necesarios”, sostuvo.

El diputado Tohá insistió que “limitar este beneficio a la duración formal de la carrera es aberrante por muchos motivos”. Entre otros, mencionó que

todo se traduce a una lógica de ganadores y perdedores, se obvia la posibilidad de una potencial enfermedad y el hecho que “un joven de familia acomodada es mucho menos vulnerable a potenciales interrupciones de la carrera”.

“¿Cuántos jóvenes de escasos recursos suspenden transitoriamente sus estudios para trabajar y apoyar económicamente a su familia?”, planteó Tohá.

Para el representante del Frente Amplio, Félix González (PEV), hay que avanzar en la idea de consolidar “la educación como un derecho” y, en ese sentido, comentó que “el debate que ha estado ausente

es iniciar un proceso de racionalización de los cupos que se ofrecen por cada carrera, la duración de los pregrados y cuadrar la oferta académica con la demanda laboral y no con la demanda de quienes postulan”.

En opinión de González, “un proceso de racionalización de todo el sistema de educación superior es muy necesario, porque puede ser el camino para la gratuidad universal”.

Leonidas Romero (RN) reconoció la complejidad del tema, pues hay situaciones que muchas veces escapan de las manos de los estudiantes. “Estoy de acuerdo con dar una so-

lución a todos a aquellos que se atrasan un semestre, pero quienes van más allá, un año, por ejemplo, no lo comparto porque no podemos financiar y privilegiar a quienes no se dedican a estudiar”.

Postura contraria

Entre quienes se han manifestado contrarios a extender la gratuidad, las opiniones se repiten y apuntan, principalmente, a los argumentos ya expuestos por el Ejecutivo.

Iván Norambuena (UDI) comentó que “el tema de la gratuidad se discutió a fondo en el Parlamento, y quedaron las reglas muy claras para aquellos

jóvenes que querían acceder a la gratuidad. No podemos darnos el lujo de seguir invirtiendo recursos públicos en extender la gratuidad y llegar a lo que ocurre en Argentina, donde muchos jóvenes estudiantes pasan años y años en la universidad, sin sacar adelante sus carreras”.

Para Enrique van Rysselberghe (UDI), los recursos “no son infinitos” y, desde el punto de vista de la actual administración, ya existe una definición respecto a que “los niños deben ir primeros en la fila”.

“Para financiar la educación

universitaria primero hay que poder acceder a la universidad, y hoy en día hay muchos niños y jóvenes que están destinados a no alcanzar ese anhelo debido a las diferencias de oportunidades que tienen para educarse tempranamente”, sostuvo.

Agregó, que si un estudiante “se atrasa” sigue teniendo la opción de acceder “a becas y créditos blandos, de modo que si cae en ese estado pueda continuar sus estudios en dichas circunstancias si así lo desea”.

Similar opinión comparte Francesca Muñoz (RN), quien cree que si se extiende la gratuidad “se perjudicaría a otros estudiantes que también tienen derecho a obtener beneficios estatales. Si por diversas razones el estudiante no termina en el tiempo correspondiente, hay otras opciones de financiamiento”.

Prioridad preescolar

El Ministerio de Educación ha manifestado que la prioridad está en la educación parvularia.

OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion
contacto@diarioconcepcion.cl

Cada invierno una estufa quemó 3 árboles que demoraron 20 años en crecer.

GasSur | 41 2660 800
MEJOR CALOR | gassur.cl

Cuidemos el planeta de nuestros niños.

creatividad e inteligencia.cl

Política

Javier Cisterna Figueroa
contacto@diarioconcepcion.cl

Preocupación ronda entre las universidades del Consejo Rectores (Cruch) adscritas al mecanismo de financiamiento conocido como gratuidad, luego de que hace algunos días la ministra de Educación, Marcela Cubillos, reiterara públicamente que en el Ejecutivo no existe disposición de impulsar una eventual extensión del beneficio.

Ello, en desmedro de la solicitud de los rectores de las casas de estudio, quienes han pedido al Gobierno que tome cartas respecto a la dotación de recursos para los alumnos que, producto de atrasos en su cumplimiento curricular, egresen en un tiempo superior al que estipula el plan de estudios.

En efecto, la gratuidad contempla exención de pago a las familias y aporte a los planteles según la duración regular de cada carrera. En caso de que exista algún tipo de demora, indica la norma, las universidades deben hacerse cargo del 50% del costo arancelario, lo que compromete tanto a las instituciones como a los mismos estudiantes.

Pese a lo anterior, Cubillos ha insistido en que la prioridad de La Moneda será apoyar económicamente la educación parvularia, desestimando la posibilidad de ampliar la gratuidad. "Tenemos un desafío ético de invertir y focalizar los recursos en la primera infancia", indicó la semana pasada la ministra, redundando en una supuesta incompatibilidad presupuestaria que, según el Cruch, no tiene asidero.

Así lo sostiene el rector de la Universidad de Concepción, Carlos Saavedra, quien replica asegurando que el Gobierno "no puede dar portazos" a la discusión ni menos circunscribirla a un ámbito competitivo entre parvularia y superior.

En diálogo con Diario Concepción, la máxima autoridad académica de la UdeC puntualiza que el caso del plantel penquista es ilustrativo de la incertidumbre que viven las universidades. Solo en esta casa de estudios, mil 371 estudiantes hoy estarían perdiendo el beneficio de gratuidad, generando a su vez un perjuicio económico a las arcas institucionales estimado en \$ 1.211 millones para este año. El escenario, afirma Saavedra, es de suma urgencia.

- ¿Le parece injusta la línea argumental del Mineduc?

- No nos parece justo usar a los niños como escudo de una discusión entre el Ejecutivo y el Legislativo. Aquí está en juego una definición global. Sabemos que nuestro país debe generar oportunidades para el financiamiento de la educación primaria, pero eso no puede ir en desmedro de los compromisos que hemos adquirido con la formación universitaria.

RECTOR DE LA UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN, CARLOS SAAVEDRA:

“No se trata de discutir sobre la educación parvularia o superior, no podemos usar una como escudo de la otra”

La máxima autoridad de la UdeC profundiza en el difícil momento que atraviesan los planteles con gratuidad. Solo en la UdeC, 1.371 jóvenes podrían perder el beneficio por su no extensión, generando a su vez una pérdida institucional de más de \$1.200 millones.

Aquí no se trata de discutir sobre la educación parvularia o superior, ambas son necesarias y no podemos usar una como escudo de la otra.

- Si el Gobierno mantiene su posición, ¿la búsqueda de la solución política pasará por el Congreso?

- Si una parte nos cierra la puerta, por cierto que nosotros abriremos todas las otras que estén disponibles para abordar los desafíos que tenemos en educación.

- Pareciera que desde el Ministerio hay una puerta cerrada frente a este tema.

- El Ejecutivo tiene un desafío de llevar adelante su proyecto de financiamiento solidario y, por tanto, no puede cerrar la puerta ni puede dar portazos. Dicho proyecto se tiene que discutir en el Congreso, entonces, el Ejecutivo tiene que entender que se produce una relación dinámica entre la ley que está vigente, la necesidad de su modificación y la nueva ley que propone como complemento. No es posible responsabilizar al gobierno anterior o a las autoridades universitarias de la época. Aquí está claro que el Cruch hizo todos los esfuerzos para que el financiamiento complementario se incorpore a la legislación.

- ¿Se analiza recurrir al Tribunal Constitucional?

- Hay que abrir todas las puertas que sean necesarias para dar con soluciones.

- Se habla de dos o tres semestres de extensión de gratuidad. ¿Por qué ampliación bregarán?

- Yo pienso que es razonable dos semestres. No existe país en el mundo donde los tiempos reales de titulación coincidan con los tiempos ideales de permanencia.

- ¿En qué medida esta situación compromete el proyecto institucional de las universidades?

- Tiene consecuencias inmediatas en cada una de las instituciones. Lo que nosotros pensamos, y lo he planteado en el Consejo Asesor y en el Cruch, es que nos parece inconsistente la postura gubernamental. Por un lado, tenemos la Ley de Educación Superior, que regula el valor máximo de los aranceles que financia el Estado. En el caso de aquellas que están en gratuidad, limitan el cobro a 1,2 veces los aranceles regulados. En el proyecto de Financiamiento Solidario del Gobierno, ese valor alcanza 1,5 veces. Segundo, la ley vigente limita la expansión de carreras y el número de cupos en una institución adscrita a gratuidad. El proyecto que plantea el Ejecutivo no pone límites al número de estudiantes, lo que produce una asimetría en el desarrollo a largo plazo de las instituciones. Hay que recordar que en las discusiones preliminares de la Ley de Educación Superior estaba la extensión a tres

semestres. Y el proyecto de financiamiento solidario del Ejecutivo, actualmente, también incorpora el financiamiento a tres semestres. Esa yo diría que es la tercera asimetría relevante.

- ¿Cómo se interpreta entonces la postura del Gobierno?

- Hoy gratuidad corta el financiamiento al culminar el tiempo ideal de titulación y el proyecto del Ejecutivo permite hasta tres semestres más. Pareciese, en una primera lectura, que de alguna manera se incentiva a las instituciones a salirse de la gratuidad.

- ¿Y la UdeC ha pensado en salirse de la gratuidad?

- Bajo ninguna circunstancia, no está en nuestra política si quiera evaluarlo, porque entendemos que parte del compromiso de nuestra institución está con aquellos que formamos en este marco.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl



PubliReportaje

Con el objetivo de lanzar la segunda etapa de la MacroFacultad de Ingeniería del centro-sur de Chile compuesta por la Universidad del Bío-Bío, la Universidad de Talca y la Universidad de La Frontera, este miércoles, Rectores y representantes de las tres casas de estudio se reunieron para firmar la segunda etapa adjudicada por Corfo y seguir trabajando en ejecutar el programa de acuerdo a los distintos objetivos y actividades, poniendo énfasis en algunos aspectos como la internacionalización y el Doctorado que está próximo a ponerse en marcha.

La MacroFacultad de Ingeniería es un proyecto que busca impactar en la formación de los ingenieros en Chile, apuntando al desarrollo regional que puede aportar la ingeniería desde todo punto de vista. En ese sentido, la formación tiene un rol fundamental en el pregrado, postgrado y el desarrollo de proyectos específicos asociados a la industria.

"Estamos respondiendo a uno de los requisitos que nos solicitó Corfo para seguir con las etapas de un proyecto que comenzó a funcionar hace un par de años atrás. Estamos realizando un gran esfuerzo por sacar adelante esta MacroFacultad porque implica complementar las capacidades de cada una de las universidades que participamos de la iniciativa", comentó Mauricio Cataldo, Rector de la Universidad del Bío-Bío.

Sociedad entre universidades

El balance de los primeros resultados de la MacroFacultad es positivo. La asociación entre las tres universidades ha sido clave y los frutos del trabajo realizado están evidenciados en la firma para comenzar con la segunda etapa del proyecto.

Claudio Tenreiro, Vicerrector Académico y Rector (S) de la Universidad de Talca destacó los beneficios de la sociedad entre las casas de estudio y valoró la instancia que se ha generado para contribuir a la formación de ingenieros que respondan a las necesidades de sus respectivas regiones y del país. "Para nosotros, la MacroFacultad significa la oportunidad de implementar un conjunto de modificaciones que



MACROFACULTAD DE INGENIERÍA

FIRMA DE CONVENIO MARCA EL LANZAMIENTO DE LA SEGUNDA ETAPA DEL PROYECTO "MACROFACULTAD DE INGENIERÍA"

Rectores de las tres universidades que forman parte del consorcio oficializaron la continuidad del proyecto apoyado por Corfo. La actividad se llevó a cabo en el Aula Magna de la Universidad del Bío-Bío, instancia que constituyó un hito importante para la continuidad y sustentabilidad de la iniciativa en las tres Instituciones

apoyan la formación de ingenieros del futuro. Esto significa que habrá ingenieros que mirarán de una manera diferente los problemas y soluciones para éstos. El objetivo es que sean profesionales transversales capaces de traspasar las fronteras y que puedan formar equipos transdisciplinarios, además de ser un apoyo para las comunidades.

Sobre las expectativas para la segunda etapa del proyecto, los rectores coincidieron en que la prioridad es consolidar los modelos de formación del pregrado y del postgrado asociados a la empresa y al sector productivo, además de que los académicos sean capaces de involucrarse en problemas transdisciplinarios. "Si podemos hacer que la MacroFacultad im-

pacte en estas áreas, estaremos cumpliendo con el objetivo que trazamos las universidades que componemos el proyecto", explicó Claudio Tenreiro.

Dentro de los logros obtenidos en la primera etapa destacaron la captación de recursos externos y las pasantías nacionales e internacionales, tanto para académicos, como para estudiantes.

Doctorado y expectativas

De cara al contacto con la industria, uno de los principales desafíos para la segunda etapa del proyecto es la formación del Doctorado Tecnológico, programa sobre el cual hay grandes expectativas.

Eduardo Hebel Weiss, Rector de la Universidad de La Frontera, comentó que, "formar un doctorado con dos prestigiosas universidades del país significa bastante para nosotros. Nos hemos involucrado en el desarrollo de este proyecto y queremos ser un aporte en todas las instancias. Tenemos grandes expectativas del Doctorado porque nos permitirá influir en la formación de profesionales de acuerdo a las necesidades que el país tenga".

Para la nueva etapa, los aportes serán cercanos a los 3 mil millones de pesos, monto que será importante para el cumplimiento de las expectativas.

"Los desafíos para esta segunda etapa, que tiene seis ejes estratégicos, son principalmente los programas conjunto de Doctorado Tecnológico, la armonización curricular y acreditación internacional, movilidad estudiantil, internacionalización, fortalecimiento de vinculación con la industria y sector público, entre otros desafíos que sabemos que tendrán grandes resultados", indicó Cristian Bornhardt, director del proyecto MacroFacultad Ingeniería Chile.

“El Metro valoriza la ciudad, Concepción se pone a la altura de las capitales del mundo”.

Alejandro Navarro, senador

“Las ciudades tienen derecho a tener grandes sueños, es una ciudad que crece día a día y cuyas vías se están viendo colapsadas”.

Jacqueline van Rysselberghe, senadora



FOTO: AGENCIA UNO

URBANISTAS, POLÍTICOS Y GREMIOS

Idea de Metro penquista se instala con fuerza en la agenda

No sólo los usuarios del transporte público local tendrán los privilegios de contar con este medio de transportes. A estos se suman mejoras en la calidad de vida en los barrios y habitantes de la conurbación y una revitalización económica de la ciudad.

Marcelo Castro Bustamante
marcelo.castro@diarioconcepcion.cl

Bastantes pasajeros, podríamos decir, ha tenido la “Estación Finco” que se encuentra en la Feria Inmobiliaria que se realiza en Concepción.

Y es que el Metro para la zona nuevamente se tomó el debate tras lograr los apoyos

políticos necesarios para lograr respaldos ante la capital y así poder lograr plazos y recursos para su construcción a largo plazo.

Fue el 25 de octubre del año pasado, en donde la ministra de Transportes, Gloria Hutt manifestó que el Metro no era una prioridad para el Gobierno del Presidente Sebastián Piñera, pero el agua ha corrido bajo el puente y las autoridades del Ejecutivo han tenido que ir matizando sus posturas y han comprometido sus intereses para que el proyecto salga adelante.

Uno de los últimos que se subió al carro de este Metro fue el ministro de Vivienda, Cristián Monckeberg, quien manifestó que “nos parece un buen proyecto, estamos en los estudios de prefactibilidad. Creemos que debe dejar de ser un sueño y transformarse en una realidad, estos proyectos deben tener un compromiso público y político y lo hay. Lo importante es que haya una convicción y esa la hay, tenemos argumentos más que suficientes y yo soy hincha de que se concrete”.

Sueño de clase mundial

Lo anterior, es un avance significativo, ya que las altas autoridades demuestran un compromiso con la iniciativa que ha liderado la Cámara Chilena de la Construcción.

El presidente nacional del

8

estaciones

tendría el Metro para Concepción, pasando por la Plaza de la Independencia, la UdeC y llegando a la UBB.

No es prioridad

señaló a los medios de comunicación la ministra de Transportes, Gloria Hutt, durante una visita a la zona, en referencia al proyecto.

organismo, Patricio Donoso, comentó lo que un proyecto de esta tónica puede lograr en Concepción: “el Metro le da un estatus distinto a las ciudades, aporta modernidad y como se es una gran ciudad en una región como esta”.

Mientras que la senadora y ex alcaldesa de Concepción, Jacqueline van Rysselberghe, estimó que “las ciudades tienen derecho a tener grandes sueños, es una ciudad que crece día a día y cuyas vías se están viendo colapsadas y hay que potenciar el transporte público e integrándolo al Metrotren que ya existe”.

Su colega y contendor en la

Talleres ABRIL

¡VEN ATRÉVETE Y CREA!

Más información en:
Biblioteca Municipal de Concepción
Víctor Lamas, 615.
akademia@semco.cl, 41-2853739

TALLER	HORARIO	EDAD	MONITOR
BATIK	Todos los Lunes 18 a 19:30 hrs.	desde los 15 años	Daniela Carrasco
STAND UP COMEDY	Todos los Martes 18:30 a 20 hrs.	desde los 15 años	Paolo Marisio
TALLER DE BORDADO	Todos los Martes 18 a 19:30 hrs.	desde los 15 años	Daniela Carrasco
TEATRO INFANTIL	Todos los Miércoles 17 a 18:30 hrs.	6 - 10 años	Constanza Escudero
AMIGURUMI	Todos los Miércoles 18:30 a 20 hrs.	desde los 15 años	Renata Cifuentes
GRABADO EXPERIMENTAL	Todos los Miércoles 19 a 20:30 hrs.	desde los 15 años	Valentina Flores
TALLER DE LITERATURA	Todos los Jueves 17:30 a 19 hrs.	desde los 15 años	Karina Aguilera
TALLER DE CROCHET	Todos los Viernes 18:30 a 20:30 hrs.	desde los 15 años	Renata Cifuentes
YOGA PARA NIÑOS	Sábado 13 y 27 10 a 11 hrs.	6 - 10 años	Daniela Carrasco
PINTURA NIÑOS	Todos los Sábados 10 a 11:30 hrs.	4 - 8 años	Pamela González
PINTURA NIÑOS	Todos los Sábados 11:30 a 13 hrs.	8 - 13 años	Pamela González

VALOR MENSUAL:
NIÑOS: \$12.000.- ADULTOS: \$20.000.-

FRASE



“El Metro acerca la ciudad y la renueva, permite la llegada de inversión a zonas deterioradas”.

Sergio Baeriswyl, arquitecto y académico UBB



“Tiene muchas ventajas en el desarrollo de la ciudad, es un acelerador del crecimiento, te pone la ciudad a nivel mundial”.

Helen Martín, vicepresidenta de la CChC Concepción



“Permite dar una nueva vida a barrios que no están activos como, por ejemplo, la ribera norte y Collao”.

Iván Poduje, arquitecto, especialista en desarrollo urbano

“El Metro le da un estatus distinto a las ciudades, aporta modernidad”.

Patricio Donoso, presidente CChC



Dan fin a Estado de Excepción por incendios

La información fue dada a conocer por el Intendente de la Región del Bío Bío, Jorge Ulloa, quien explicó que la resolución fue resuelta por el Presidente Piñera, esto gracias a los resultados satisfactorios que se tuvieron en el control de incendios.

A su vez, celebró la labor de todos quienes ayudaron durante los más de 60 días de trabajo. “Si bien hubo situaciones complejas, estas fueron mitigadas gracias al trabajo coordinado entre todas las ramas de orden que enfrentar los incendios desde el primer momento”, afirmó.

tribuna política. Alejandro Navarro, adelantó que exigirá al Ejecutivo que en el presupuesto del año 2020 allá una glosa para los estudios para el Metro.

“Vamos a llegar a un acuerdo transversal, ya tuvimos un portazo en Talcahuano con el Tercer Dique y no estamos dispuestos para un nuevo portazo para la segunda ciudad de Chile. El Metro valoriza la ciudad, Concepción se pone a la altura de las capitales del mundo en todo sentido, es esencial. Esto va en la línea de la COP25, en materia de emisiones y Chile tiene que cumplir

con ello, y el Metro va en ese sentido”.

Desde el municipio penquista, el alcalde(s) Aldo Marchones siguió la línea de Navarro y apuntó hacia la congestión vehicular. “Nosotros actualmente tenemos un problema con la congestión vehicular y con la contaminación ambiental y con un Metro nosotros podemos disminuir la cantidad de contaminantes que hay en la ciudad, por eso potenciamos las ciclovías y el transporte público. El Metro cumple con ese objetivo y es un aporte para subsanar va-

rias variantes de conectividad, ya que las ciudades se miden en ese parámetro”.

Mejor ciudad, mejores barrios

Lograr que los políticos se unan por una causa es positivo, pero que los ciudadanos estén unidos también es importante.

Para lograr esto es vital la visión que entregan los expertos en el área urbanística, uno de ellos es el arquitecto y académico de la Universidad del Bío Bío, Sergio Baeriswyl, comentó que “la densificación de una

ciudad hace que haya una renovación urbana se tiene que dar necesariamente con conectividad, cuando uno no tiene conectividad estas situaciones se van a la periferia, como pasó con el mall u otros servicios, incluso residenciales que se han ido a la periferia por tener malas condiciones de acceso. Lo que hace un Metro es una cohesión al corazón de la ciudad y rejuvenece de forma interna, así muchos más residentes pueden tener mejor conectividad. El Metro acerca la ciudad y la renueva, permite la llegada de inversión a zonas deterioradas y el repoblamiento residencial, y eso mejora la calidad de vida.

Mientras que la vicepresidenta de la Cámara Chilena de la Construcción, sede Concepción, Helen Martín explicó que el Metro “tiene muchas ventajas en el desarrollo de la ciudad, es un acelerador del crecimiento, te pone la ciudad

a nivel mundial, es un atractor de talento y población, ya que la población que vive en las periferias tendrá certezas en sus traslados. El Metro integra, ya que los estudiantes tendrán certeza en sus tiempos de traslado, ya que puede haber menos deserción”.

En tanto, el arquitecto y experto en temas urbanísticos, Iván Poduje estimó que “un Metro revitaliza los barrios, mejora la calidad de vida, disminuye la contaminación y, sobre todo, permite dar una nueva vida a barrios que no están activos, como, por ejemplo, la ribera norte y Collao. Otra ventaja es que ofrece una alternativa al auto, especialmente a la gente que viene desde San Pedro, ya que no tendrán el cuello de botella que se produce en los puentes”.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Juégatela por tu nuevo hogar

Del 4 al 7 de abril en **Suractivo**
Toda la oferta de casas y departamentos en un solo lugar.



ENTRADA LIBERADA
PATIO FOOD TRUCKS



© creatividadinteligencia.cl



Auspiciadores:



Media Partner:



Ciudad

Todo comenzó en 1996, año en el cual el Municipio de Concepción lo vendió a la Inmobiliaria Concepción 2000, empresa que canceló por este concepto la suma de 500 millones de pesos.

Los locatarios del Mercado impugnaron la venta y se inició un juicio entre el Municipio, Concepción 2.000, la Inmobiliaria Mercado y los propios locatarios, lo que paralizó las inversiones en el recinto.

La indefinición en la propiedad provocó que el lugar se deteriorara con los años.



1996: Venta Frustrada del recinto.



2009: Fallo Corte de Apelaciones

En abril de 2009, la Corte de Apelaciones anuló la venta del emblemático recinto a la Inmobiliaria Concepción 2000. La resolución del tribunal anuló el contrato de compraventa entre la Inmobiliaria Mercado Central y la Sociedad Concepción 2000, por lo que la resolución dejó en nada la venta del mercado y la división de los lotes, con lo que los tres terrenos que conforman el edificio quedaron en manos de los trabajadores.

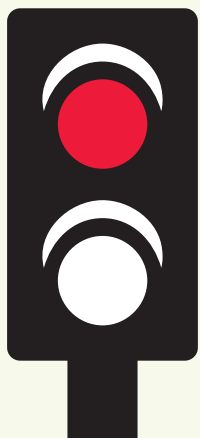
La resolución del tribunal de alzada gatilló que fuera la Corte Suprema la que tuviera que pronunciarse sobre la propiedad, lo que alargó el deterioro del recinto.

FOTO: ISIDORO VALENZUELA M.

LITIGIO ESTÁ DESDE 1996 EN LA JUSTICIA

Las 8 claves para entender el conflicto del Mercado Central

Este mes se conoció que no habrá expropiación del recinto. Han pasado 23 años, y aún no se llega a una solución que permita revivir la emblemática manzana de la ciudad.



Abril de 2019: Gobierno paraliza fondos

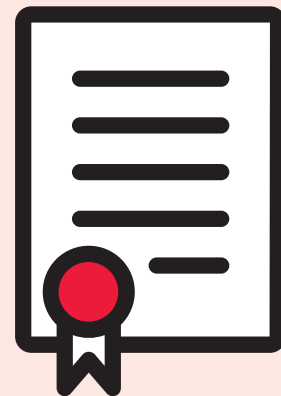
Este mes, el abogado Alejandro Reyes, jefe de División de Presupuesto e Inversiones del Gore, confirmó a Diario Concepción que los fondos están paralizados hasta que se defina la propiedad del recinto.

Esto, porque no está clara la propiedad del recinto, lo que debía aclarar el municipio según el acuerdo de 2013. Reyes precisó que como gobierno concluyeron que la expropiación no sería una alternativa, ya que arriesgan a que el tribunal, les duplique o triplique la cantidad a pagar por comprar la cotizada manzana. Agregó que esperan un pronunciamiento del municipio por esta situación, lo que no ha ocurrido.

Enero 2019: Solicitud de cumplimiento de acuerdo

Al vencer el plazo de cuatro años otorgado por la Corte Suprema, en enero de 2019, la inmobiliaria Mercado Central pidió al tribunal el cumplimiento del acuerdo celebrado en 2013, ante la Corte Suprema, que ordenaba al municipio gestionar un proyecto para reconstruir el Mercado, donde los accionistas debían recibir locales.

La misma solicitud prepara la inmobiliaria Concepción 2000, ya que esperan que por esa vía puedan recibir los mil millones de pesos que el municipio les adeuda.



Abril de 2013: Incendio en el Mercado

El 28 de abril de 2013, un incendio consumió el 60% de la estructura del recinto, dejando a dueños y arrendatarios en la calle. La investigación estableció que el origen de las llamas había sido una falla eléctrica.

Tras meses de incertidumbre, el municipio decidió que lo que quedaba del recinto no podía ser ocupado por los locatarios. Fue entonces cuando se decidió la construcción del mercado provisorio, ubicado a un costado de la Intendencia Regional, el que fue inaugurado en julio de 2016, donde llegarían 164 locatarios, los que arrendaban los locales del mercado siniestrado. Los dueños seguían esperando una solución.



El jueves 4 de septiembre, el Diario Oficial publicó la resolución que declara monumento Nacional, en categoría de Monumento Histórico, al Mercado Central de Concepción.

En el texto, se destaca que el Consejo de Monumentos Nacionales analizó la solicitud presentada por el administrador del recinto, José Neira, aprobándola por mayoría, el 10 de julio de 2013.

La resolución causó molestia en el alcalde de Concepción, Álvaro Ortiz, quien aseguró que eso dificultaría las posibilidades de encontrar un inversionista para el recinto.



Septiembre de 2014: Mercado es Monumento Histórico



Mayo de 2013: Acuerdo en Corte Suprema:

El 15 de mayo de 2013, ante el ministro de la Corte Suprema, Sergio Muñoz, el municipio penquista, la inmobiliaria Concepción 2000, la inmobiliaria Mercado Central, y los comerciantes, llegaron a un acuerdo. La municipalidad se comprometió a desarrollar un proyecto inmobiliario que considere la construcción de un nuevo mercado, conservando el patrimonio arquitectónico del lugar. Debía entregar 249 locales a los accionistas, los que debían entregar antes la propiedad del recinto para permitir su reconstrucción. Con esa inversión, debía pagarse la deuda a Concepción 2000. El fallo daba cuatro años para concretar el proyecto.

Noviembre de 2017: aprueban expropiación



El Consejo Regional de Gobierno aprobó fondos por 10 mil 358 millones de pesos para un proyecto que incluye el diseño de un nuevo edificio que tendrá el mismo uso y la expropiación de la manzana completa donde éste se emplazaba.

La iniciativa, en la que trabajaron la seremi de Vivienda y la Municipalidad de Concepción, fue aprobada por 23 votos a favor, hubo 3 en contra, una inhabilitación y una abstención.

La idea era entregar los recursos a través de Tribunales, donde se decidiría la cantidad que le correspondía a cada parte del litigio.

ÚLTIMOS SITIOS URBANIZADOS en Pingueral Desde UF 1.800

RESERVA TU SITIO Y TE REGALAMOS UN KAYAK!

VALLE DEL RÍO
CONDOMINIO PRIVADO
PINGUERAL

55% VENDIDO

AGENDE SU VISITA:
☎ (44) 289 5731
☎ (9) 9534 7320
☎ (9) 9757 1795
Av. La Cumbre 100,
Lomas de Pingueral
www.ivalledelrio.cl

Economía & Negocios

INACER	
Octubre-diciembre	3,8%
IPC	
Febrero	0%
Anual	1,7%
TPM	
Desde 31/01/2019	3,0%

UNIDAD DE FOMENTO	
\$27.565,76	
UTM ABRIL	
\$48.353,00	

BOLSAS DE VALORES (VIERNES 05/04/2019)					
Ipsa	5.254,94	-0,54%	Igpa	26.622,84	-0,45%
MONEDAS EXTRANJERAS (VIERNES 05/04/2019)					
Dólar Observado	\$666,32		Euro	\$747,33	
COMMODITIES (VIERNES 05/04/2019)					
Celulosa NBSK (US\$/Ton)	1.101		Cobre (US\$/libra)	2,88	
H. de pescado (US\$/Ton)	1.540		Petróleo(US\$/libra)	63,08	

Edgardo Mora Cerda
edgardo.mora@diarioconcepcion.cl

Claudio Lanas, presidente de la Comisión Finco de la Cámara Chilena de la Construcción sede Concepción, se mostró satisfecho y contento porque al día viernes 5, la feria inmobiliaria más importante del sur de Chile ya había duplicado la cantidad de visitas obtenidas el año anterior, pasando de 3.300 personas a 5.800 participantes. Ello les hace prever que será más exitoso, y no descartan que este año se rompan récords de ventas.

Uno de los factores relevantes de esta versión 2019 es que hay más empresas participando. "Esta vez sumamos 49 expositoras, ofreciendo viviendas de entre mil y las 10 mil UF", detalló Lanas.

Del mismo modo, resaltó que lo más novedoso de esta Finco tiene que ver con la incorporación de la tecnología. Al ser consultado respecto de la oferta de casas o departamentos domotizados, contestó: "Valmar está exhibiendo en esta feria una casa domotizada con alta tecnología, pero también existen otras empresas con tecnologías similares y con estándares de construcción distintos como lo es Socovesa con una aplicación de diseño conceptual o como Itrio que también está incorporando mayor confort a sus casas con materialidades diferentes".

Más Notarías

Otro punto importante para el organizador es que se cuenta con la participación de notarías como son el caso de Notaría Miranda que se integra este año y Ramón García que estuvo el año pasado.

Requerido acerca de la experiencia y las consultas más realizadas, Ramón García, notario público de Concepción, respondió: "nuestro foco estuvo y está hoy en entregar el máximo de información y la mejor atención a los usuarios de forma gratuita en el stand que está en el acceso al recinto de los módulos con proyectos inmobiliarios".

En cuanto a lo que más le preguntan los visitantes, García detalla que "fue una diversidad impresionante de materias, desde subsidios, enlaces o fusiones de propiedades, escrituración de bienes raíces, prohibiciones de enajenamientos, financiamientos de bancos o cooperativas, problemas de sucesión por comunidades hereditarias, posesiones efectivas y escrituras de compra venta entre muchos otros".

Además de los proyectos inmobiliarios propios de la Finco, también



REY DEL METRO cuadrado, Carlos Caszely, "se la jugó" por la Finco junto a Felipe Schlack y Helen Martin, de la CChC sede Concepción.

FOTOS: CAROLINA ECHAGÜE M.

PRESIDENTE DE COMISIÓN SE MOSTRÓ OPTIMISTA Y DESTACÓ LA INCORPORACIÓN DE TECNOLOGÍAS.

Finco 2019 duplica sus visitas y podría romper récord en ventas

Se calculan más de 5.800 participantes al día viernes y entre las novedades existen módulos domotizados, además de la presencia de más notarías y más bancos para facilitar los trámites y disminuir los tiempos.



NOTARIO RAMÓN GARCÍA, recibió los saludos de una gran cantidad de personas asistentes a la inauguración y de visitantes posteriores.

es posible visitar otras zonas como lo son el área de foodtrucks, la oferta de cinco bancos, áreas de innovación y espacio mujer.

Elizabeth Gómez, ex presidenta de la Cámara de la Producción y el Comercio de Concepción, expuso en Espacio Mujer con su oferta como fabricante de muebles de cocina con un renovado stock de productos tanto para constructoras como para usuarios particulares en Espacio Dinámico. "Somos un complemento de la vivienda, porque además de comprarla o construirla debes incluir los muebles", precisó.

En el rubro de la calefacción Felipe Salazar, gerente Comercial de Ecomas, sostiene: "el pellet es una

solución limpia, económica y sustentable para el reemplazo de los combustibles fósiles. Por ejemplo, que genera sólo alrededor del 10% de ceniza que la leña, y es un 30% a 40% más barato que el gas y un 50% más barato que la parafina".

Por último, el legendario ex futbolista Carlos Caszely, rostro ancla de esta versión y parte de la imagen corporativa de la Finco 2019, recorrió el recinto, jugó taca taca con asistentes y posó en la Estación Finco junto a Felipe Schlack y Helen Martin, presidente y vicepresidenta de la CChC local.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Economía & Negocios

SE REALIZÓ PRIMER ASCENSO EN ÑUBLE

Big Mountain Bike: la nueva apuesta del turismo aventura local

Dos guías de montaña subieron 11 horas a 3.200 metros sobre el nivel del mar con bicicleta al hombro, para disfrutar un descenso libre y de dos horas en el Nevados de Chillán.

Javier Ochoa Provoste
javier.ochoa@diarioconcepcion.cl

“Se requiere conocimiento, logística, equipo técnico, trabajo en equipo, seguridad, experiencia y agallas”, aseguran los deportistas del “Big Mountain Bike”, nueva disciplina de deporte aventura que se separa de los descensos tradicionales en montaña por senderos y pistas delimitadas.

En la zona, los guías de montaña Cristóbal Cattán (Rukapali Adventures) y Felipe Sepúlveda (BackChillán), se unieron con un proyecto en común para lograr acceder a la cumbre más alta de Ñuble: Nevados de Chillán.

Los acompañó el empresario y padre de Cristóbal, Álex Cattán.

“El domingo 10 de marzo 2019, se logró la primera ruta en bicicleta de Big Mountain Bike desde la cumbre más alta de la Región de Ñuble, el

Nevados de Chillán, con 3.212 msnm. Incluyendo tramos de arena volcánica, roca, mixta y hielo”, comentó Álex Cattán.

El ascenso y descenso, se logró en un tiempo de 13 horas (11 horas subiendo), con un desnivel de 1.900 metros.

Álex Cattán recordó que en el año 2009 comenzó a funcionar en el sector de las pistas de ski, lo que hoy en día es el mejor Bike Park de América Latina, atrayendo a los amantes del DownHill (Descenso) y Enduro (Ascenso y descenso) de todas partes del mundo.

“De hecho, en el año 2014, se realizó en la zona una de las fechas de la copa de mundo de mountain bike”.

Rápidamente, se fueron sumando y habilitando más rutas de mountain bike por el sector, junto con la exploración de nuevos terre-



FOTOS: ALEX CATTAN

2009

comenzó a funcionar lo que es el mejor bike park de Latinoamérica. Hoy, se inicia otro capítulo: el big mountain bike.

nos. En ese momento, y paralelo a eso, explicó el empresario, nace el concepto “Big Mountain Bike” en el mundo de la bicicleta de montaña, que surge de la necesidad de los ciclistas de montaña de salir a explorar nuevos lugares sobre sus bicicletas, saliendo de la zona de confort, para sentir así la verdadera majestuosidad de la montaña.

“Se trata de una disciplina, donde hay que portear la bicicleta hasta la cumbre de la montaña, para luego poder hacer un largo descenso, mezclando técnicas de montañismo y mountain bike”.

La experiencia

Uno de los protagonistas, Cristóbal Cattán, quien realizó recientemente un curso de guía instructor de mountain bike, reconoció que con el boom de la bicicleta, la tecnología ha aumentado mucho, lo que permite salirse de los típicos senderos que se utilizan, planteó.

“Esta disciplina agarró mucho

vuelo este año en Chile, cuando se hicieron las primeras cumbres. Eso fue una tremenda inspiración para nosotros, para atrevernos a subir esta montaña que vemos siempre, ya que vivimos en el valle Las Trancas. Conocemos bien el sector, ya que lo subimos todo el año, ya sea en ski o en bicicleta. En eso coincidimos con Felipe y, por eso, nos motivamos a subir el Nevados de Chillán”.

Primordial, para lograr ascender 11 horas hasta los 3.200 metros con una bicicleta de 15 kilos al hombro, es el estado físico, conocimiento de la montaña y concentración mental, porque “la mente puede jugarte una mala pasada”, aseguró Cristóbal.

Para quienes estén interesados, las agencias realizan guiados de mountain bike para todos los niveles, incluido este ascenso y consolidado, invitó Cristóbal Cattán.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl



FELIPE SEPÚLVEDA (IZQ.) y Cristóbal Cattán alcanzaron la cumbre del Nevados de Chillán en 11 horas.

LA EMPRESA SIGUE TRABAJANDO EN LA REGIÓN

MADESAL LANZA ATRACTIVOS PROYECTOS INMOBILIARIOS EN CONCEPCIÓN Y PENCO

La prestigiosa inmobiliaria penquista cuenta con más de 13 proyectos disponibles en la Región del Bío-Bío. Además, durante la Finco 2019, la empresa presentó más de 850 viviendas disponibles para sus clientes.



Madesal es una inmobiliaria que ya está consolidada en el mercado penquista. El prestigio logrado a lo largo de sus más de 60 años de existencia hace que la empresa tenga una cartera importante de clientes y que esté innovando constantemente sus proyectos con el objetivo de atraer a nuevas personas que anhelan adquirir una vivienda.

En la actualidad, Inmobiliaria Madesal ha adquirido una nueva y atractiva modalidad de trabajo, que está, fundamen-

talmente centrada en el cliente y esto ha permitido el generar una oferta habitacional muy diversa.

“Estamos desarrollando proyectos muy enfocados en la opinión del cliente. Configuramos los proyectos en base a lo que la gente quiere. Luego elaboramos un trabajo tomando aquellas consideraciones generando un producto real que sea pagable y abordable para la gran mayoría de las personas”, comentó Felipe Alcérrecra, gerente comercial de Inmobiliaria

Madesal, quién además enfatizó en que como empresa están concentrados en promover una fuerte tendencia hacia la economía circular y responsabilidad con el entorno, por lo que se encuentran trabajando para que los proyectos y barrios generen progresivamente una menor cantidad de residuos.

Penco, Concepción y Santa Juana

Inmobiliaria Madesal se encuentra trabajando en 13 proyectos en la Región del Bío-

Bío. Penco, Concepción y Santa Juana son las comunas donde la empresa está llevando a cabo los trabajos de departamentos, casas y townhouses como oferta para todos sus clientes. La buena relación de precio y calidad, son uno de los ejes con los que está trabajando la inmobiliaria.

“Tenemos 13 proyectos inmobiliarios actualmente disponibles que suman más de dos millones y medio de UF a la venta, lo que nos permite atacar un nicho de mercado que nosotros



reconocemos como el inversionista”, explicó Felipe Alcérreca.

En la ciudad de Concepción, Madesal tiene disponible el Barrio Aníbal Pinto, donde construyeron el Colegio Inmaculada Concepción que ya está en funcionamiento y que se integró a un barrio atractivo con amplias áreas verdes y que está en constante llegada de nuevos vecinos. Ahí, Madesal tiene casas y departamentos de los proyectos Portal Aníbal Pinto, Mirador del Valle, Valle Aníbal Pinto, Terrazas de Aníbal Pinto y muy cerca de ahí, Mirador Laguna Redonda.

En el centro de Concepción, se desarrollará uno de los proyectos más emblemáticos de esta inmobiliaria. Se trata de un desarrollo mixto que se levantará en distintas etapas en el emplazamiento que ocupaba el Colegio Inmaculada Concepción. Felipe Alcérreca contó que este proyecto pasó por un largo proceso de consulta a arquitectos especialistas, a comerciantes, a vecinos y a la comunidad en general para determinar finalmente que el edificio Duhart Goycoolea se revalorizará y actualizará para el uso comercial.

Detrás de él se construirá un edificio de oficinas, dos de departamentos y se generarán espacios atractivos, como galerías con buena luz y áreas verdes. “Sabemos que estos espacios serán agradables para los penquistas. Necesitamos galerías y espacios para com-

partir. Así lo descubrimos también en las consultas que hicimos y que nos confirmaron que este lugar debe recordar y rendir un tributo al siglo de educación y de entrega que hubo en el Colegio Inmaculada. Por eso respetaremos su nombre y dejaremos un libro para el recuerdo”, dijo Alcérreca.

En Penco, el barrio que está formando la inmobiliaria en la Ruta 150 es de casas mediterráneas en obras y un edificio de Parque La Piedra; los edificios de Lomas de Landa y el re-

cién lanzado a la venta Terrazas de Landa, con tres modelos de townhouses y casas independientes.

En Santa Juana, Madesal cuenta con viviendas unifamiliares de bajo precio y en el que tomamos la decisión de regalar los 4 millones del pie a sus futuros habitantes.

Participación en Finco 2019

Durante esta semana, en el Bío-Bío, se llevó a cabo una de las exposiciones más tradicionales de la Región. La Feria Immo-

biliaria de Concepción (Finco) 2019, estuvo marcada por atractivos proyectos inmobiliarios.

En ese sentido, Inmobiliaria Madesal mostró a los clientes más de 850 unidades de vivienda para ofrecer al mercado regional y nacional. La iniciativa sirvió además para mostrar e interactuar directamente con el cliente, con el fin de dar a conocer los tipos de vivienda y para responder las dudas sobre las formas de financiamiento.

Respecto a los proyectos que mostraron en la Finco 2019, Felipe Alcérreca destacó un servicio que ha resultado de extrema relevancia para los clientes inversionistas.

“Nuestra inmobiliaria le resuelve el tema del primer arrendatario a sus clientes, así es que ellos reciben su departamento o casa con la gestión efectuada y percibiendo de inmediato el monto del arriendo. En tanto para nuestros clientes que vivirán en las casas o departamentos que adquieran contamos también con planes especiales para el pago del pie en cuotas cómodas hasta la entrega del inmueble, además de las facilidades que mes a mes estamos preparando para facilitar el acceso a la reserva de nuestros clientes que estén en condiciones de asumir un crédito hipotecario para comprar”, cerró el gerente comercial de Inmobiliaria Madesal, Felipe Alcérreca.



Economía & Negocios

Felipe Placencia Soto
felipe.placencia@diarioconcepcion.cl

TRAS VISITA A CONCEPCIÓN

Ministro Monckeberg reconoce que trabajadores a honorarios han sido mal utilizados por el Estado

Hace unos días el ministro del Trabajo y Previsión Social, Nicolás Monckeberg visitó la zona para reunirse con diversos actores de la Región del Bío Bío y hacer la bajada de la nueva Reforma Tributaria. Es en ese contexto que igualmente hizo una radiografía a las nuevas cotizaciones que deben cumplir los trabajadores que boletean.

“Estamos conscientes que por mucho tiempo se tuvo la mala costumbre en nuestro país de contratar honorarios para labores que no correspondían”, aseguró la autoridad de gobierno.

El director nacional del SII, Fernando Barraza, junto con la tesorera general de la República, Ximena Hernández, y la subsecretaria de Previsión Social, María José Zaldívar, hace unos días hicieron un llamado a los contribuyentes, “a tomarse el tiempo necesario para revisar la declaración detalladamente antes de aceptarla y enviarla”.

Los únicos eximidos de este proceso durante este año son: las mujeres de 50 años o más u hombre de 55 años hacia arriba, al 1 de enero de 2018. Si se tienen rentas como trabajador dependiente y ya se “cotiza mensualmente por el tope imponible, correspondiente a 25.900.816 (78,3 UF)”.

Lo mismo ocurre si las boletas son inferiores a \$1.440.000 y si se es parte de Capredena, Dipreca o IPS.

Los que están pensionado por vejez, vejez anticipada o invalidez total igualmente quedan fuera, explicó el SII.

Cabe recordar que esta nueva normativa fue ampliamente resistida, especialmente los que cumplen funciones en entidades de gobierno y municipios (salud y educación).

De hecho,

La máxima autoridad del Trabajo y Previsión Social restó importancia a la críticas que se han hecho a la nueva normativa que comienza a regir obligatoriamente a contar de abril, en una nueva “Operación Renta 2019”.

FRASE

“Por mucho tiempo se tuvo la mala costumbre en nuestro país de contratar honorarios para labores que no correspondían”.

“Hemos asumido el compromiso de traspasar una cuota anual de honorarios a contrato y la estamos cumpliendo”.

“No queremos que los honorarios no tengan seguridad social (...) salud ni pensión de invalidez”.

en su momento la Coordinadora Regional de Trabajadores Honorarios, a través de su vocera Claudia Barriga, se declararon en rebeldía.

- **Usted dijo que el sueldo promedio en Chile es de 853.000. Algo que muchos discrepan.**

- La cifra que da la Superintendencia de Pensiones son técnicas y constituyen un promedio de las remuneraciones. Evidentemente que no reflejan la realidad de muchos chilenos que perciben un ingreso menor a ese. Pero el boletín de la Superintendencia es el promedio de los cotizantes.

- **El tema es que en este minuto hay muchos que son a ho-**

norarios y no están en ese informe.

- Precisamente, por eso no queremos que los honorarios no tengan seguridad social, en que aprobamos un proyecto hace unos meses que da cobertura a todos los honorarios del país. Tampoco queremos que no tengan protección de salud ni pensión de invalidez. Por lo mismo, ese proyecto es para mejorar la calidad.

- **Hay un desafío, ministro, en que los honorarios públicos tienen una lucha de años y que trasciende gobiernos, siendo un problema más de Estado, en que muchos aspiran a ser contrata y planta, entendiendo que las cuotas no son de un día para otro. Es que muchos interpretan que con esta normativa se apaga ese sueño.**

- En lo absoluto. Oiga, porque si usted ve la ley de presupuesto que aprobamos este año, nosotros estamos continuando el compromiso de un traspaso anual de personas a honorarios a contrata, precisamente ya que estamos conscientes que por mucho tiempo se tuvo la mala costumbre en nuestro país de contratar honorarios para labores que no correspondían. Por lo mismo, es que hemos asumido el compromiso de traspasar una cuota anual a contrato y la estamos cumpliendo.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl



Sociales



CChC Organizó Desayuno de la Construcción



JAVIER PRUSSING, Rodrigo López y Sergio Meier

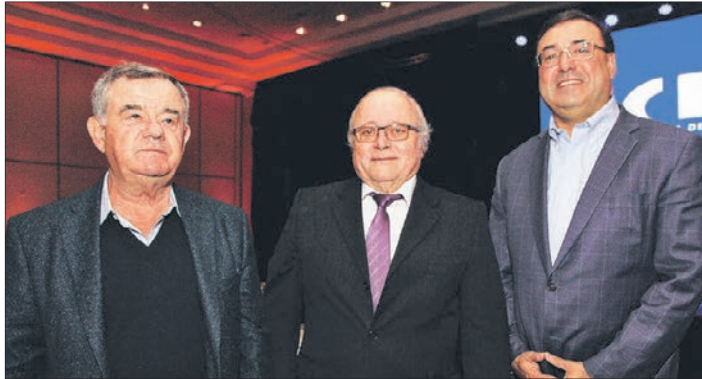
En el marco de la Finco 2019 se desarrolló el Desayuno de la Construcción, jornada que buscó abrir un espacio para dialogar sobre urbanismo, transporte público y desarrollo urbano. El arquitecto Iván Poduje fue el principal expositor del encuentro, que tuvo una asistencia de 150 personas, y que cerró con un conversatorio moderado por el director de Diario Concepción, Francisco Bañados.



FELIPE SCHLACK, Patricio Donoso, Helen Martin y Francisco Bañados



ALVARO UGARTE y Pablo Piña



NICOLÁS IMSCHENETZKY, Waldo Martínez y Sergio Jara



NATHALIE DUBOIS y Javier Ugarte



MANUEL DURÁN, Patricio Donoso y Julio Benito



FRANCISCA CARRASCO, Felipe Ubilla y Andrea Ossa



EMILIO AMSTRONG, Guillermo Porter y Miguel Angel Ruiz-Tagle



MATÍAS HINRICHSEN, James Argo y Claudio Lanás



CAMILA GALAZ y Francisco Aros

Cultura & Espectáculos

Esteban Andaur
contacto@diarioconcepcion.cl

CRITICA DE CINE

Creerás que un elefante (digital) puede volar: *Dumbo*

Cuando eres crítico de cine, y tu película favorita de toda la vida es *Dumbo* (1941), tienes altísimas expectativas para la adaptación en imagen real, en especial si está dirigida, además, por uno de tus cineastas favoritos, Tim Burton. Tal es mi caso. Pertenezco a una casta de *millennials* que idolatramos las fantasías veleidosas y amigables de este hombre, y edificamos nuestra imaginación con *Beetlejuice* (1988), *El joven manos de tijeras* (1990) y *Charlie y la fábrica de chocolate* (2005). Estoy acostumbrado a perdonarle hasta sus pelis más malas, como *Sombras tenebrosas* (2012), puesto que siempre me siento cómodo y me deleito con su obra. Siento a Burton más como un viejo amigo que como un director más. Pero él es, ante todo, un artista, y, por lo tanto, yo como crítico, debo pedirle más.

Pero es *Dumbo*, así que, si esperabas que la despedazara, viniendo de él, no soy la persona indicada.

Debo decir que me preocupé de sobremanera cuando oí que Disney iba a hacer la versión en imagen real de mi filme favorito, pero me alivié bastante al enterarme de que Burton iba a hacerse cargo del proyecto. El alivio duró hasta que empezaron los primeros minutos de la proyección, y mi escepticismo volvió y se manifestó en un ceño ligeramente fruncido. Su *Dumbo* no es genial, y no es lo mejor de él en esta década (ésa es *Big Eyes* [2014]); mas es colorida, satisfactoria en un nivel elemental, y tan vistosa que mis ojos casi se desorbitaron por momentos.

La historia comienza con el tren Casey Junior, en marcha a través de los estados sureños de EE.UU., trans-

por-tando al Circo Medici. El tren no está vivo como en la animación, aunque posee el mismo diseño, y Danny Elfman nos ofrece breves referencias a la memorable partitura de la original. El tren se detiene en Joplin, Missouri, y el circo se asienta cerca de un ferrocarril. Al lugar llega un tren de veteranos de la Primera Guerra Mundial, entre ellos Holt Farrier (Colin Farrell), encargado del número de caballos del circo, y quien desciende manco de un brazo, lo cual complica aún más su relación con sus dos hijos, ya que es viudo. El dueño del circo, Max Medici (Danny DeVito), pues, le asigna el cuidado de los elefantes, y es cuando los hijos de Holt entran en escena: la mayor, Milly (Nico Parker) y Joe (Finley Hobbins).

Dumbo, por supuesto, es humillado y la Sra. Jumbo, furiosa, irrumpe en la carpa para defenderlo, causando una gran destrucción que termina matando por accidente a un hombre que solía maltratarla. Este asesinato es la primera señal de que, bueno, Tim Burton estuvo aquí. El relato de-

pende del arco de nuestro protagonista volador, en tanto él se reúne con su madre una vez que descubre su poder. Pero es imposible no esperar que la Sra. Jumbo alcance alguna redención por tal fatalidad, y es, digámoslo, una oscuridad residual y gratuita.

En más o menos la primera media hora, lo esencial de la cinta original ya ha sido más o menos adaptado (y hasta eviscerado); la Sra. Jumbo es vendida y separada de su bebé, y entonces entra V.A. Vandevere (Michael Keaton) a comprar el circo e incorporarlo a Sueñolandia, un apoteósico parque de diversiones con las más diversas y extrava-

gantes atracciones para todos los públicos. Y es entonces que comienza una historia por completo nueva, casi como una secuela, y las imágenes nos saturan de cosas maravillosas.

La embriaguez del elefante es reemplazada por artistas circenses especialistas en burbujas gigantes (al igual que los cuervos están ausentes para eludir acusaciones racistas). La escena está ejecutada con deslumbrantes efectos en CGI, y el intenso color rosa crea uno de los momentos visuales más poderosos en la carrera de Burton. Lo mejor, sin embargo, es la cabeza del pequeño paquidermo que se balancea al ritmo del número de las burbujas, como lo haría un niño o un bebé embelesado por lo que ve.

Keaton y DeVito revierten los roles de héroe y villano que tuvieron, respectivamente, en la icónica *Batman regresa* (1992); mas sus intercambios son funcionales y no exudan ingenio. Burton se conforma con que su

presencia sea suficiente. Eva Green (su nueva musa de ojos grandes) se luce como la trapecista Colette en una interpretación que es más física y facial que otra cosa, y su arrobador *look* cumple con el objetivo, ayudado por el ostentoso vestuario de Colleen Atwood.

Estos personajes revelan quiénes son a través de diálogos melodramáticos, básicos, y es una razón para que los actores hagan algo con sus bocas; son creaciones tan insulsas que esta *Dumbo* debió haber sido una película muda. Y tal vez así habría sido espléndida.

Me figuro que encantará a espectadores muy chiquititos y a adultos que quieran ver algo <<diferente>>, no lacrimógeno. ¿Querías diálogos jugosos? No hay. ¿Querías profundidad y sentimiento? Busca en otra parte. ¿Querías fotogramas hermosos? Bienvenido seas. Tim, fiel a sus orígenes como dibujante en Disney, prefiere narrar con su inigualable destreza visual y confecciona un entretenimiento análogo a un espectáculo de circo: no hay contenido ni profundidad, sino maravillas y hazañas increíbles.

El director de fotografía Ben Davis (*Tres anuncios por un crimen* [2017]) excede lo que ha hecho antes creando cuadros de una belleza tan caricaturesca como melancólica. El diseño de producción funciona, al igual que en *Batman* (1989), como un portal psicológico a los estilos artísticos que Burton ama y que habitan en él, aunando estéticas diversas del siglo XX, desde el *art déco* al cine de terror B de los 50; y se sale con la suya, fijando su identidad en nuestra imaginación. Y es un filme más interesante de ver que *El regreso de Mary Poppins* (2018), así que está bien.



Raúl Di Blasio: el

Ricardo Cárcamo Ulloa
ricardo.carcamo@diarioconcepcion.cl

Pese a la distancia y a su calidad de artista de primer orden, Raúl Di Blasio atiende amablemente el llamado. Se encuentra en Miami, pero ya se notaba ansioso por llegar pronto a Chile. El pianista realizará una intensa gira por el país, en un periplo que lo tendrá hoy en la ciudad, para presentarse desde las 19.30 horas en el Teatro UdeC. “Estoy entusiasmado, tendiendo a feliz por este regreso a Chile, donde estaré no solo en Concepción, sino que en varias ciudades. Con una respuesta que me asombra, más allá de la información

que tenía hace un tiempo, que la música que hago se escucha mucho en su país, que es uno de los tres de América Latina donde más se oyen mis canciones”, comentó.

Al respecto, agregó que “no creo que eso pase, porque alguna vez estuve en Chile. Pienso que es porque la gente descubrió mis canciones, mi estilo, o lo que quieran, mi repertorio, hace mucho tiempo. Cómo me gustaría que la gente supiera de este sentimiento, no de un regreso, sino que de un reencuentro. Volveré a un país que significa mucho para mí, en muchos aspectos. Artísticamente, será como la primera vez... Me podrás decir ‘Raúl, estuvis-

Mauricio Maldonado Quilodrán
mauricio.maldonado@diarioconcepcion.cl

6ª FERIA DEL LIBRO Y 5º ENCUENTRO DE ESCRITORES DEL BÍO BÍO

Una iniciativa que en cada edición escribe su propia historia

Organizada por Artistas del Acero y con el apoyo del Fndr 2018, este gran evento local de las letras y literatos desplegó una sólida versión -que hoy termina- con invitados de la zona, nacionales y extranjeros mirando con optimismo su promisorio futuro.

50

Invitados

Entre escritores (as), poetas y dramaturgas tuvo este hito literario gratuito penquista.

Jornadas intensas y de gran actividad entorno a las letras, se han vivido durante esta semana en Artistas del Acero debido a la 6ª FERIA del Libro y 5º Encuentro de Escritores del Bío Bío. Una instancia que nació en plena crisis del acero, ideada por el poeta Omar Lara y su interés de congregar a poetas locales e internacionales en la ciudad, y que año a año ha ido tomando más cuerpo y peso.

“Al comienzo nos adjudicamos unos fondos del Gobierno Regional para proyectos que tuvieran algún impacto regional, por lo que la desarrollamos en nuestro propio espacio. Luego, en los años siguientes salimos a la calle con la idea de hacernos más conocidos y recibir a una mayor cantidad de público, lo cual lo logramos en la Diagonal Pedro Aguirre Cerda, pero parte por lo inestable del tiempo y por la demora en la obtención y liberación de recursos, es que volvimos al origen y estamos nuevamente en nuestro hogar, eso sí que en la versión 2020 proyectamos el volver al aire libre y también el realizarla durante el mes de noviembre”, detalló Arnoldo Weber, gerente de Artistas del Acero.

Es así como en esta versión 2019, que culmina durante la jornada de hoy, reunió a 25 editoriales locales, nacionales e internacionales, además de una nutrida y atractiva cantidad de invitados, tanto poetas como escritores también regionales, chilenos y foráneos, lo que hace pensar, y soñar, en lo que vendrá para el futuro. “Ha sido muy exitosa en cuanto a la calidad y cantidad de invitados, muy conocidos en el ámbito literario como también en cuanto a poesía. Desde mi punto de vista, me gustaría que fuera más grande, pero implicarían más recursos y no estamos en condiciones de asumir aque-



FOTO: RAPHAEL SIERRA P

llo, además que los fondos no entregan montos tan altos para este tipo de iniciativas. Creo que la Región, que ahora es más pequeña, merece una feria del libro más grande”, sostuvo Weber.

Añadiendo que “hemos hecho esta feria ‘pequeña y elegante’, y en eso Omar -Lara- ha sido bastante certero en los invitados, que no son muy conocidos a lo mejor entre la mayoría del público, pero sí a nivel

de la literatura latinoamericana. Hemos hecho las cosas en formato pequeño, pero bien, nunca de manera pretenciosa y esperamos llegar así de fortalecidos a la décima versión, que sería en lo ideal de

mayores dimensiones”.

Fuera de destacar, entre otras cosas, la presencia de la editorial LAR como un referente en publicar dramaturgia de pluma penquista, el gerente de Artistas del Acero apuntó al rol de formación de lectores que propicia el encuentro de escritores, quienes varios de ellos visitaron diferentes establecimientos educacionales de la zona, para compartir experiencias literarias con estudiantes, y de igual forma estos jóvenes, siguiendo esta línea formativa, asistieron durante una jornada de la feria. “También es importante la labor, ciertamente, de itinerancia que tiene el evento hacia sectores educacionales como también que estos vengamos hacia nosotros. En esto último, por ejemplo, recibimos a 80 estudiantes de Huépil, quienes vinieron a la feria, conocieron a los escritores y compartieron con ellos”, concluyó.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

“Piano de América” debuta esta tarde en Concepción

te en Viña del Mar, sí, pero hace mil años (1985). Es otro momento de mi vida artística, es otro momento de Chile, en el mundo de la información. Todo va cambiando”.

Del concierto, aseguró que “quiero hacerle saber a la gente de Concepción que entregaré un repertorio completo. Nunca he tocado allá, entonces voy con esa idea. Repasar todo lo que hago, todo lo que me gusta y lo que la gente supone y espera de mí”.

Las entradas para su presentación están a la venta en la boletería del Teatro UdeC y en www.teatroudecc.cl. Los valores son \$20 mil balcón, \$35 mil platea alta, \$40 mil

meet and greet, \$50 mil platea oro, \$60 mil preferencial, \$70 mil VIP y \$90 mil VIP black.

“Es mi mejor momento”

A lo largo de su carrera, la música de Di Blasio ha fusionado diversos estilos, entre los que se cuentan el folclor latinoamericano, el rock, lo clásico y el pop. Su historia con el público chileno se inicia en 1984, cuando grabó la versión instrumental de la sexta edición de la Teletón. A esa altura, ya había trabajado con artistas como Rocío Dúrcal, Julio Iglesias, José Luis Perales o Roberto Carlos.

En ese largo camino, la relación

con Chile ha sido intensa y muy próxima, y ha traspasado lo netamente musical. Por eso, reiteró su deseo de volver y tener la posibilidad de estar en varias ciudades.

“Mi relación con su país es muy especial. Primero, viví en Chile. Segundo, la madre de mi primer hijo es chilena. Tengo amigos de toda la vida por allá, y encima de eso se anuncia un concierto en Santiago, se agotan las entradas, se agenda otro y también se vende todo... Iré a Antofagasta, a Temuco, que está al frente de mi tierra, Neuquén, quieren que vaya a Punta Arenas. Voy a pasarlo bien, a mostrar mi música”.

En ese sentido, Di Blasio agregó que “además, su país, más allá de la información que llega de segunda mano, está pasando por un momento de orden, de tranquilidad. Es una nación próspera, que progresa. En lo cultural, son vanguardia en América Latina. Estoy muy contento, muy agradecido y muy comprometido con la posibilidad de estar allá y ser recibido por el público chileno en diferentes ciudades”.

Consultado sobre qué momento vive dentro de su vida artística, el “Piano de América” aseguró que se siente en el mejor de su trayectoria, considerando que está bien

en todos los aspectos de su vida, más allá de lo netamente musical.

“Es el mejor momento de mi carrera, sin dudas. Cuando tienes la madurez en lo personal, en lo emocional, cuando tienes salud, trabajo, energía. Cuando encuentras una tranquilidad en todas las variables posibles eso se refleja en la música, lo que estoy componiendo, arreglando, lo que estoy viajando y entregando en todo momento. Por eso es mi mejor momento. He tenido otros maravillosos, pero como ahora no. Además, iré a un Chile que me espera con ansias, por la respuesta e interés del público ante mis presentaciones”.

BOLETO
Lotería

El primer juego de azar de Chile

En crucero o en un Mercedes, ¡la suerte anda contigo!

JUEGA Y GANA CON BOLETO LOTERÍA
SORTEO N°2381
DOMINGO 14 ABRIL 2019



**1 MERCEDES
BENZ C200**
Al vigésimo

**10 CRUCEROS
DE LUJO**
Al vigésimo

**3 BONOS DE
\$500.000**
Al Círculo Dorado

Y como siempre
**\$500
MILLONES**
Al entero



SE SORTEARÁN 3 BONOS DE \$500.000 ENTRE TODOS LOS MIEMBROS DEL CÍRCULO DORADO. SE SORTEARÁ AL VIGÉSIMO: 10 PREMIOS DE \$12.244.898 (\$12.000.000 LÍQUIDOS PARA EL GANADOR) O UN CRUCERO DE LUJO PARA 2 PERSONAS CON PASAJES EN BUSINESS CLASS. SE SORTEARÁ AL VIGÉSIMO: 1 PREMIO DE \$28.571.429 (\$28.000.000 LÍQUIDOS PARA EL GANADOR) O UN MERCEDES BENZ C200. LAS IMÁGENES DE LOS PREMIOS SON SÓLO REFERENCIALES.

Deportes



El "Inmortal" quiere arrancar con el pie derecho

Tras meses de preparación, Fernández Vial vivirá hoy su esperado estreno en el Campeonato de Segunda División ante Lautaro de Buin.

"El grupo se ve fuerte, está muy unido y tiene muchas ganas de jugar. Tuvimos una buena preparación y subimos el nivel con los amistosos que disputamos. Por

eso queremos empezar con el pie derecho y, obviamente, sumar de a tres. Es el objetivo principal", comentó Pedro Silva, delantero paraguayo que dará que hablar esta temporada.

El duelo está pactado para hoy, a las 16 horas, en el césped del Ester Roa Rebolledo.



FOTO: FELIPE VENEGAS F.

Repetir fuera de casa para mantenerse líder

Dejó una buena imagen en el debut, aunque el marcador fue mezquino. Deportes Concepción partió con el pie derecho, ganando 2-1 a Ferroviarios ante más de 6 mil personas, y este mediodía vivirá su primer desafío como forastero. Los leones del "Chino" González salieron a las 21 horas del viernes, desde Nonguén, y diez horas después (929 kilómetros) llegaron a La Serena para chocar con Unión Compañías. Por la tarde, entrenaron para reconocer terreno.

El local fue uno de los protagonistas de la temporada 2018, donde jugó semifinales y estuvo a un solo peldaño del ascenso. El volante lila, Fabián Illanes, lo recuerda perfectamente y señala que "el año pasado yo jugaba por Pilmahue y nos jugamos el ascenso contra ellos. Les ganamos en su cancha y en la nuestra, así que es un estadio que no se me va a olvidar nunca. Es una cancha mucho más chica que Collao y tienes que ser inteligente para que eso no te juegue en contra".

De esa última campaña, Compañías perdió a su principal figura: Nicolás Barrera, goleador de la serie con escalofriantes 50 goles.

Estadio: Juan Soldado
Hora: 12:00

U. COMPAÑÍAS	D. CONCEPCIÓN

El ariete partió a Cobreloa. Illanes apuntó que "será distinto al debut. Ese día éramos muchos los nuevos y nos sentimos cómodos, pero creo que la gente es un factor importante, la presión que meten cuando somos locales. Sé que también viajarán a vernos y eso es motivante. Me vine a este club por eso, no es una presión extra".

¿Qué tan distinto es este León al del 2018? El medicampista expresó que "este es un equipo que busca mucho juntarse a ras de suelo, pero ojo que el año pasado Concepción ya era uno de los que siempre intentaba eso. A veces hay rivales que te juegan al pelotazo, sobre todo en tu casa, y tienes que ser paciente, seguir con tu idea de juego". El "León" tiene cuatro bajas por lesión, pero repetirá alineación con Cárcamo; Lagos, Manríquez, Figueroa, Ramírez; Leiva, Fuentes, Hernández, Illanes; Albornoz y Reyes.

MEJORÓ SU IMAGEN TRAS 0-0 CON COQUIMBO

Fortaleza acerera: logró 10 de los 12 puntos como local

Larcamón destacó el retorno de algunos titulares, el sacrificio y buen fútbol de todo el equipo y aseguró que ganarle al colista no era tarea fácil. Cobresal dio pelea en el CAP.



FOTO: LUKAS JARA M.

Paulo Inostroza
paulo.inostroza@diarioconcepcion.cl

Costó, pero Huachipato se impuso con merecimientos a Cobresal, por 3-1, y llegó a 10 puntos en la tabla. Federico Pereyra, Anthony Blondell y Javier Altamirano, ya en tiempo agregado, marcaron los tantos del cuadro acerero.

El técnico Nicolás Larcamón comentó que "en el primer tiempo tuvimos una producción más pareja y dominante, aunque fue en el segundo donde conseguimos los goles que nos dieron la ventaja. Bueno, creo que por momentos el hecho de que ellos tiraran más jugadores en zona de ataque nos hizo perder ese dominio absoluto. Lo que sí, fuimos contundentes en esa etapa porque sabíamos que este sería un rival duro. No están bien en la tabla, pero por algo ninguno de los grandes les pudo ganar. Es un triunfo im-

Goleadores en noche de viernes

Los tantos fueron de Pereyra (34'), Blondell (54') y Altamirano (94'). Descontó Rodolfo González (37').

portantísimo".

¿Cambió mucho este Huachipato al del partido anterior? El DT señaló que "la propuesta del equipo no la hemos modificado por ningún resultado ni por lo que se vio en Coquimbo, que no fue lo que quisiéramos. A veces funciona mejor y también pasa por lo que propone el rival. Estamos haciéndonos fuertes como local y quizás nos falta conseguir ese equilibrio para un equipo que hizo un recambio importante, que perdió cinco piezas claves y tra-

tamos de recomponernos en una misma idea, con otras caras. Será un camino exigente, pero estamos tranquilos con lo que se hace".

También destacó algunos elementos puntuales. "Hubo versiones individuales muy buenas, como el caso de Felipe (Barrientos), Altamirano y ni hablar de lo que hizo la línea defensiva. Cris Martínez mostrando una entrega total por el equipo... Vi un equipo que se brindó en la cancha y no fue solo esfuerzo, sino que construyó buen fútbol. Recuperar a Sepúlveda y Blondell es fundamental, sabemos lo importantes que son y necesitamos al plantel completo. Es lamentable que perdiéramos a Castellón, pero tenemos otros dos porteros que transmiten seguridad".

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Vive el Rally Mundial en el Bío Bío

ENTRANDO EN LA RECTA DERECHA PARA RECIBIR EL WRC, CONCEPCIÓN AFINA LOS ÚLTIMOS DETALLES EN SEGURIDAD



MANTENER LA SEGURIDAD DE LOS VISITANTES Y ESPECTADORES ES TAREA DE TODOS

Este 9 de abril comienza la recta final de lo que será uno de los hitos deportivos más importantes en la historia de Concepción. Este fin de semana, con la fecha del RallyMobil en Los Ángeles, se han terminado de probar los preparativos más grandes de cara a la primera fecha del WRC en Chile.

Con horarios de cierres de camino entre la una y las tres de la mañana, los visitantes y las personas que se acerquen a las rutas tendrán una responsabilidad muy grande con respecto al desarrollo de la competición. Gran cantidad de asistentes llegarán a las rutas a lo largo de las 11 comunas del Bío Bío que serán partícipes de la fiesta del Rally Mundial.

La seguridad parte por uno

Está más que anunciado que el éxito de este espectáculo deportivo depende directamente del público. A diferencia de otros deportes como el fútbol y el básquetbol, donde la calidad del evento no responde directamente del comportamiento de este, el rally sí lo hace.

Para que el paso de los bólidos en sus diferentes categorías sea el óptimo, es necesario que los fanáticos del rally se mantengan en las zonas habilitadas exclusivamente para estos. "La gente debe ubicarse en los lugares seguros, van a estar demarcados es lo básico para mantener su seguridad", explicó Daniel Rodríguez, comisario técnico del RallyMobil.

Pero, ¿qué pasa con los es-

tado tanto dentro como fuera de la ruta, la integridad de las personas que participen de la fiesta deportiva que traerá el Campeonato Mundial de Rally, será fundamental. Es por esto que tanto los directores de la competición como las autoridades económicas se preparan para dar una buena impresión como país y Región.



pectadores que son un poco más avezados? Las curvas y los saltos son sectores donde los vehículos protagonizan espectaculares escenas, pero al mismo tiempo estos lugares son los de más riesgo. La recomendación es asistir a las zonas de público para así resguardar su seguridad, porque, aunque pueda sonar exagerado, el acercarse demasiado puede terminar con la muerte de alguien.

Por otro lado, en las zonas no habilitadas para el público, los radio controles nacionales, en conjunto con los marshall, tienen la obligación de no permitir a nadie estar a menos de 30 metros de las zonas de peligro, para que así se pueda proteger al público y llevar a cabo el correcto desempeño de la competición.

Experiencia aplicada

Un poco más lejos de las

rutas, en el Parque de Asistencia, se encuentran los stewards, personal técnico de la competición que deben verificar el correcto funcionamiento de los vehículos y el cumplimiento de la reglamentación por parte de estos. A Daniel Rodríguez y su equipo se sumarán 40 alumnos de Inacap, serán cuatro los cuatro comisarios de la Federación Internacional de Automovilismo, los que verificarán aspec-

tos como el uso del combustible, neumáticos y las medidas de seguridad de los vehículos competidores. La experiencia en la fecha Mexicana del Rally y la visita a la fecha en Cataluña, han llevado a los miembros organizadores chilenos a estar listos y preparados para recibir a los cerca de 64 participantes de la fecha nacional, los que contemplan miembros del WRC y del RallyMobil, ya que la fecha de Concepción, será válida por el campeonato interno a nivel nacional.

Comercio Seguro

Como en innumerables oportunidades, las autoridades en materias económicas de la Región han hecho el llamado a preferir el comercio seguro. El Seremi de Economía, Mauricio Gutiérrez, ha explicado en varias oportunidades que el llamado es a "realizar una atención de primer nivel, no disparar los precios y no pensar en el corto plazo, para que así la gente se sienta atraída a volver", motivo por el que los comerciantes se han ido preparando de cara a esta fecha del mundial.

Por su parte, Arturo Della Torre, presidente de la Cámara de Comercio de Concepción, indicó que la apuesta es "aumentar los números. Acá el que venda piedras va a ganar, qué quedará para el resto", además, se sumó a las palabras del Seremi, contando que los precios en los restaurantes ya están fijados, sólo queda traspasarlos a dólares en sus cartas, para así no aprovecharse de los turistas y generar una buena imagen cómo Región.

Diario Concepción



Inacap

Ford Go Further

Difor mejores negocios

Deportes



FOTO: LUKAS JARA M.

Old John's se hizo fuerte en casa y humilló a Troncos

Ignacio Abad Parraguez
contacto@diarioconcepcion.cl

El primer clásico del año se tiñó completamente de rojo. En una soberbia exhibición de rugby, Old John's impuso sus términos de local y superó por 47-0 a Troncos, en duelo preparatorio para la exigente temporada que viene en camino.

Los británicos presionaron desde el pitazo inicial y abrieron el marcador a los 4' gracias a un notable try de Sebastián Montoya y la ajustada patada del apertura Javier Valderrama.

Los forestales intentaron reaccionar tras esta acción, pero los dueños de casa retomaron el dominio rápidamente y aumentaron la ventaja a los 20' con la anotación del hooker Carlos Palma y la conversión de Valderrama.

Póquer de Montoya

El movedido wing del quince británico fue una de las grandes figuras del primer clásico del año con sus cuatro tries.

ron a pisar el césped de El Venado y se dedicaron a limitar el juego de sus míticos rivales a punta de tackles y vistosas jugadas.

Cuando el reloj marcaba los 64 minutos, Sebastián Montoya volvió a hacer gala de rapidez y marcó cinco nuevas unidades para su equipo.

A los 73', Martín Acevedo dejó en el camino a varios rivales y finiquitó una extraordinaria jugada colectiva con el quinto try de la tarde. En esta oportunidad, el encargado de la conversión fue Andrés Celis.

El broche de oro llegó en los minutos finales con el cuarto try personal de Montoya y la esforzada definición de Felipe Concha.

Ocho minutos después, Montoya interceptó un pase maderero en medio terreno, se llevó a varios rivales en velocidad y volvió a apoyar la ovalada en el *in goal*. Y como era de esperar, los leones rojos consiguieron dos puntos más gracias a la potente pegada de Valderrama.

El libreto de la etapa inicial se repitió en el complemento. Los ex alumnos del Saint John's School fueron los protagonistas desde que volvie-

OPINIONES
Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

OBITUARIO



Agradecemos muy sinceramente las innumerables muestras de cariño y pesar recibidas con motivo del triste fallecimiento de nuestra amada madre, Sra.

LEONTINA ELENA GARRI RIVERO (Q.E.P.D)

Con amor:
Sus hijas: Nena, Teresa, y Alicia

Concepción, 7 de abril de 2019.



Agradecemos muy sinceramente las innumerables muestras de cariño y pesar recibidas con motivo del triste fallecimiento de nuestro querido padre, suegro, abuelito, hermano, cuñado y tío, Sr.

LUCIANO EDUARDO VIDAL CASTRO (Q.E.P.D)

Con amor:
Sus hijos: Ximena y Jorge Vidal Martínez.
Nuera: María Angélica Díaz y familia

Concepción, 7 de abril de 2019.



A todos los familiares, amigos y personas que nos acompañaron en el funeral de nuestra querida hermana y cuñada, Srta.:

SARA YOLANDA BORLANDO MANRIQUEZ (Q.E.P.D)

Hacemos llegar nuestros más sinceros agradecimientos.

Silvia Borlando Manriquez
Guillermo Bravo Carrasco

Concepción, 7 de abril de 2019.



Que Dios bendiga y reciban nuestros sinceros agradecimientos por acompañarnos en nuestro duelo por el sensible fallecimiento de nuestro querido hermano, tío, cuñado, abuelito y bisabuelito, Sr.

CARLOS OMAR LOPEZ GUAJARDO (Q.E.P.D)

Familia López Guajardo

Concepción, 7 de abril de 2019.



Porque Dios nos regaló su maravillosa presencia en nuestras vidas. Agradecemos a todos los familiares y amigos que nos acompañaron en la pérdida de nuestro querido padre, suegro, abuelito, bisabuelito, hermano, cuñado, tío y tío abuelito, Sr.

RICARDO NOLBERTO FIERRO NEQUECAUR (Q.E.P.D)

La familia

Talcahuano, 7 de abril de 2019.



Porque Dios nos regaló su maravillosa presencia en nuestras vidas. Agradecemos a todos los familiares y amigos que nos acompañaron en la pérdida de nuestro querido padre, suegro, abuelito y bisabuelito, Sr.

RICARDO MENA MENDOZA (Q.E.P.D)

La familia

Concepción, 7 de abril de 2019.



A todos los familiares, amigos y personas que nos acompañan en el funeral de nuestra querida madre, suegra y abuelita, Sra.

RUTH CRISTINA REYES VALENZUELA (Q.E.P.D)

Hacemos llegar nuestros más sinceros agradecimientos.

La familia

Chiguayante, 7 de abril 2019.



Que Dios bendiga y reciban nuestros sinceros agradecimientos, a quienes nos acompañaron en sentimientos y presencia en la repentina partida de nuestra querida e inolvidable madre, suegra y abuelita, Sra.

LILIANA CARRERA TORRES (Q.E.P.D)

Cecilia Andrea Inostroza Carrera y familia

Concepción, 7 de abril de 2019.



Porque Dios nos regaló su maravillosa presencia en nuestras vidas, hoy lamentamos comunicar la partida de nuestro querido esposo, padre, suegro y abuelito, Sr.

ADOLFO SEGUNDO ARISMENDI MERA (Q.E.P.D)

Su velatorio se realiza en la Capilla del Crematorio del Cementerio General. Su funeral será hoy, después de una ceremonia a las 11:00 horas.

Su esposa: Martha Vera Olivares, hijos y nietos

Concepción, 7 de abril 2019.



Ha volado al cielo y desde allí nos sonríe y nos alienta. No estaremos tristes, elevaremos una plegaria y compartiremos su despedida

JUANITA RETAMAL PARRA VDA. DE ARANEDA (Q.E.P.D)

Su velatorio se realiza en la Parroquia La Merced (Castellón 6249, Concepción). Su funeral será hoy, después de una misa a las 13.00 horas, saliendo el cortejo al Cementerio General de Concepción.

Felipe Araneda Retamal
Familias: Araneda Vallejos
Nazar Araneda

Concepción, 7 de abril de 2019.

Juntos en el amor y el recuerdo

La Paz FUNERARIAS

B. Arana 1387, San Martín 1501, Concepción - Av. Colón 1210, Talcahuano.

Siempre estaremos con usted, gracias al especial servicio. ☎ 223 48 25

Entretención & Servicios

Santoral: Juan B. de la Salle

EL TIEMPO

HOY **9/19**

LUNES 12/16 MARTES 12/18 MIÉRCOLES 11/18

LOS ÁNGELES 10/26

RANCAGUA 10/30

TALCA 9/27

SANTIAGO 10/31

CHILLÁN 10/26

ANGOL 11/23

TEMUCO 2/21

P. MONTT 7/20

RADIACIÓN UV

RIESGO	TIME*	ÍNDICE
EXTREMO	10	11 o más
MUY ALTO	25	8 A 10
ALTO	30	6 A 7
MODERADO	45	3 A 5
BAJO	60 o más	0 A 2

*Tiempo Máximo recomendado de exposición (minutos).

PUZZLE

Grid containing words and clues: ALECCIONAR, COLICO, SEMEJANZA 1000, SIGUEN A LA G, EXALTADO, HOGAZA INVERT., EXCLUIR, CUATRO MAPUCHE, PREFIJO SOBRE 2 DE 5, RIO ITALIANO, HOGAR EN OTRO TIEMPO, POR ABIERTO EN MIAMI, AMORATADO, ARIDA PERVERTIR, V POR X NEFASTOS, VOCAL L MAS L, YO NOBEL JAPONES, SIESOS, NACARON, LUGAR EN VALDIVIA ACUDE, AUPA BISONTE EUROPEO, QUE SE INFIERE, CERVIDO COMPAÑIA, NEON, MINIO TALAD EN CAOS, GALAXIA ESPIRAL, RED, PEREZOSO HALCON, AREA, ESCUDILLA TRAS CU, CAMPEON ARTICULO, RIO MARROQUI ARTICULO, FIN DE FOTO, CUELMO, RIO GALLEGO ELECTRON, POTASIO OXIGENO, THE BEATLES, ROTOR RE, EREBO ES, VARA T P, IRE ORIN, CHIRIMIA PIDO, IRIDIO LEGA P, S TOE I RARA, TIO NICKEL L, MORRIT AC, RENCOR O, I EA AIR, COL EGEO, O CONJUNT.

SUDOKUS

FÁCIL

	2			1	8	7		3
3			5	6	9			2
6	8					4		
2	6			8			4	9
1	7	3		4	2		8	6
8	9			3	5	2		7
7	5		8	9	4	1		2
4		2	3		6	9	5	8
9								

DIFÍCIL

6	4			8		7	9	
		3	2	9				4
		9		3				
	1			4		2		5
	7		3				4	
		7						
					2	8		
3	8	5					7	

TELÉFONOS

Ambulancias:	131	Inf. Toxicológica:	2- 635 3800
Bomberos:	132	V. Intrafamiliar:	800 220040
Carabineros:	133	Delitos Sexuales:	565 74 25
Investigaciones:	134	Defensa Civil:	697 16 70
Fono Drogas:	135	Fono VTR:	600 800 9000
Inf. Carabineros:	139	Fono Essbío:	600 33 11000
Fono Familia:	149	Fono CGE:	600 -777 7777

FARMACIAS DE TURNO

CONCEPCIÓN

Farmavida	Ahumada
• Castellón 318	• Av. Juan Bosco 501

SAN PEDRO

Cruz Verde
• Av. Laguna Grande N°115, San Pedro del Valle

CHIGUAYANTE

Salcobrand
• Manuel Rodríguez 575

TALCAHUANO

Portus
• Las Lilas N°16, Los Cóndores

CAMPO DEPORTIVO CAMPANIL UDEC
DONDE ENTRENAN LOS PROFESIONALES Y JUEGAS TÚ

ARRIENDO DE CANCHAS

9 CANCHAS DE PASTO SINTÉTICO

4 BAÑOS Y CAMARINES

ILUMINACIÓN

CASILLEROS Y CUSTODIA

TIENDA Y CAFETERÍA

SEGURIDAD AL INGRESO

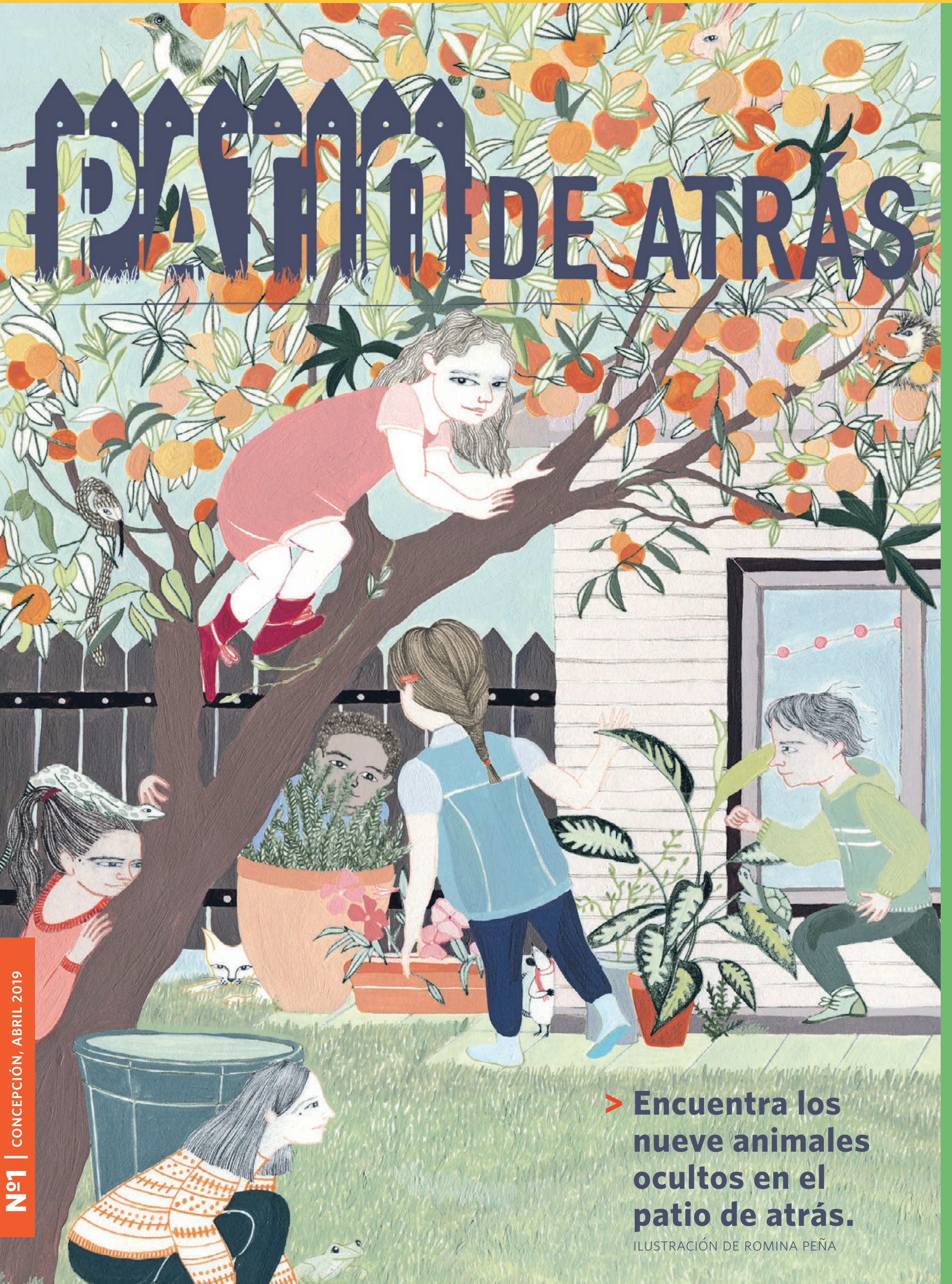
ESTACIONAMIENTOS

COMPLEMENTOS Y ACCESORIOS

© CD CAMPANIL UDEC

www.cdcampaniludec.cl |
 CAMINO A PENCO KM 1400-CONCEPCIÓN |
 +569 40277963 |
 9- 40277963 |
 PAGA CON : WEBPAY - TRANSFERENCIA - EFECTIVO

EL PATIO DE ATRÁS



Nº1 | CONCEPCIÓN, ABRIL 2019

> Encuentra los nueve animales ocultos en el patio de atrás.

ILUSTRACIÓN DE ROMINA PEÑA

La casa caracola

POR DAMSI FIGUEROA • ILUSTRACIONES POR TITINO



Es de esperar
que un caracol
decore su casa
con la espuma blanca
de las olas
y que a los pies
de su bañera...
... siempre doren
los azules azulejos
restos de doradas arenas.

Es de esperar
que en su alacena
abulten las hojas de negras cochayuyas
y resalten naranjas zanahorias
entre paltas negras
y moradas berenjenas.

Es de esperar
que la casa caracola
guarde el eco de los mares,
y resuene en su espiral interminable
un gran concierto
de delfines,
que afinando sus violines...
... den compás
a Levante,
el dios del viento.



Sal al patio de atrás

Hemos trabajado con paciencia y cariño en este patio, cultivando palabras, regando ideas para brindar un espacio donde podamos maravillarnos y sorprendernos, donde la naturaleza se abra a nuestros sentidos para que la descubramos. Desde hoy, cada mes nos encontraremos en un patio donde podrás jugar, imaginar, dibujar, leer, escribir... En él podrás descubrir laberintos, juegos, poemas, pero también terroríficos

fósforos sin cabeza y extraterrestres erráticos. Si comienza a llover, no te preocupes, hay hojas gigantes para cubrirte y frutos invisibles de sabores galácticos. Cuando oscurezca, algunas luciérnagas guiarán tus pasos de vuelta a casa. Sin su ayuda podrías desviarte y volver en el tiempo hasta la época de los dinosaurios!



Proyecto financiado por el Fondo Nacional de Fomento del Libro y la Lectura, Convocatoria 2019

Directora: Loreto Aroca
Editor: Daniel Ramos
Ilustradores: Andrea Mahnke, Romina Peña, Claudio Titino, Leo Ramos, Andrea Moreno, Carola Vergara y Carlos Vergara.

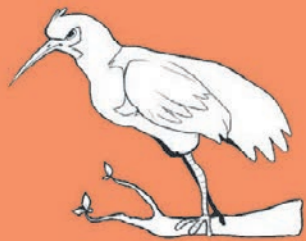
Poesía: Damsi Figueroa.
Diseño y diagramación: Alejandra Reitze.
contactopatiodeatras@gmail.com
Esta revista está disponible en formato digital en www.diarioconcepcion.cl

¡Encuentra las abejas que te quieren picar!

POR ANDREA MAHNKE



Esta te quiere picar



¿Puedes encontrar la sombra de la bandurria?

POR LEO RAMOS

Las soluciones de estos juegos las encontrarás en nuestras páginas de redes sociales: Facebook e Instagram.

CON EL PLÁSTICO *hasta el cuello*

POR DANIEL RAMOS F. • ILUSTRACIONES POR ROMINA PEÑA



CUANDO LLEGÓ A NUESTRAS VIDAS, ERA COMO UN SUEÑO: PODÍAMOS COMER EN PLATOS DE PLÁSTICO CON TENEDORES DE PLÁSTICO Y BEBER EN VASOS DE PLÁSTICO CON BOMBILLAS ÍDEM. LUEGO TIRARLO TODO A LA BASURA Y YA ESTÁ. NO HABÍA QUE LAVAR NADA...

Nos hizo la vida más cómoda durante mucho tiempo, pero no pensamos en que, al contrario de otros tipos de desechos como el papel y el cartón, el plástico tarda en degradarse icentenaes de años!

De pronto, el sueño se convirtió en pesadilla. Comenzaron a difundirse imágenes horribles: tortugas de mar atrapadas en anillos plásticos, lobos marinos envueltos en bolsas, albatros muertos tras haber comido pequeños trozos de plástico durante semanas. Ha

llegado tanto plástico al mar que hoy existen verdaderas islas de basura, que acumulan millones de objetos, dañan hábitats naturales y ponen en peligro la vida silvestre.

Por su utilidad, cada año se produce más plástico en el mundo. Los plásticos de un solo uso como bombillas, vasos y bolsas suponen casi un 40% del total de desechos plásticos[i]. Su problema es que no se reciclan.

¿Podemos hacer algo para ayudar a reducir los desechos plásticos?

¡Sí podemos! Podemos optar por alternativas reutilizables.

PREFIERE	EN VEZ DE
Bolsas reutilizables	Bolsas plásticas
Helados en cucuruchos	Helados en envase plástico
Agua en botella de metal	Agua en botella plástico



También podemos reciclar. En Concepción hay dos Puntos limpios y uno en Talcahuano (busca en triciclos.cl). Son depósitos que reciben desechos de cartón, papel,

¿Has visto alguno de estos tres símbolos? ¿Puedes encontrar una alternativa para no consumir ese producto? Hay otros productos que no reciben en Punto limpio, como los envases de aceite y los envases chicos de



latas y plástico, que más tarde ellos llevan a plantas de reciclaje. ¡Muchos de los envases de productos que consumes son reciclables! Por ejemplo, las cajas de cartón y tetra, latas de bebidas y tarros de conservas. En cuanto al plástico: vasos desechables, shampoo, detergentes, productos de limpieza... Observa bien los envases de plástico. La mayoría tiene un símbolo que indica el tipo de plástico, es un número encerrado en un triángulo de flechas y una sigla debajo. Estos son los símbolos de los envases que no reciben en los depósitos de Punto limpio:

yogur (seguro ya te diste cuenta del número 6 y la sigla PS, que significa poliestireno) porque tienen la etiqueta tan adherida a su envase que es imposible separarla. Una alternativa podría ser el yogur en envase grande.

[i] <https://www.nationalgeographic.es/plasticpledge>





Los jardineros

POR CAROLA VERGARA

Hay mucho trabajo de jardinería y huerta en el patio de atrás, vístelos y ¡manos a la obra!



1. Pega la hoja sobre un cartón o cartulina gruesa.

2. Recorta los personajes y las vestimentas.

3. Selecciona la ropa más adecuada para hoy. ¡También puedes inventar una!



COMER INSECTOS ES UNA BUENA IDEA

POR ALEJANDRA SOTO PRADO, INGENIERA EN
BIOTECNOLOGÍA VEGETAL • ILUSTRACIONES POR ANDREA MORENO



En medio de su vuelo, la mosca siente un aroma dulce que la hace detenerse. El olor desvía al hambriento insecto, y lo lleva hasta unas gotitas de color rojo en la hoja de una planta. Ese líquido sabe a miel... De pronto, se da cuenta de que no puede despegar las patas, incluso una de sus alas se pega también al líquido.

La mosca ha caído en una trampa. Mientras más trata de arrancar, más se pega a la hoja, la que poco a poco comienza a enrollarse sobre sí misma y termina abrazándola con mucha fuerza... quitándole la vida.

La planta se llama Atrapamoscas -Drosera uniflora para los científicos- y vive entre las turberas de la Cordillera de Nahuelbuta y las turberas de Magallanes. Es una de las plantas conocidas como "carnívoras", pero es más correcto llamarlas "insectívoras" ya que antes de sentarse a comer un bistec, estas plantitas comen moscas, zancudos y otros insectos pequeños.

¿Por qué comen insectos?

Esta planta, como todas las otras, es verde, necesita luz y agua y crece en la tierra, pero sus raíces no siempre encuentran todos los nutrientes que necesitan, ya que suele crecer en pantanos y otros terrenos pobres en nutrientes como las turberas de nuestro país. Eso significa que para poder crecer grande y fuerte, necesita buscar sus nutrientes en otras partes. Es así como aprendió a "comer" insectos. La verdad es que no lo come con dientes y estómago como comemos nosotros, más bien los abraza muy fuerte y saca de ellos sólo lo que necesita.

En Chile también crecen las Violetas del pantano, que usan una técnica similar a la Atrapamoscas: atraen a los insectos

con un fuerte olor y luego los atrapan con sus hojas. Si tú vives entre Linares y Magallanes, es posible que encuentres una de estas plantas en alguna turbera o pantano, sin embargo, debes fijarte muy bien, ya que son muy pequeñas, no crecen más de cinco centímetros y suelen pasar desapercibidas entre todas las otras plantas que crecen juntas.

Y si vives entre Coquimbo y Chiloé, puedes encontrarte por ahí con la Bolsita de agua, llamada *Utricularia gibba* por los científicos. Esta planta vive en el agua y come insectos y larvas que viven en el agua también. Utiliza una técnica distinta para atrapar su comida, usa sus hojas sumergidas en el agua para formar pequeñas bolsitas con aire en las que succiona y atrapa los bichos.

PUEDES GANAR UNA PLANTA CARNÍVORA PARTICIPANDO EN NUESTRO CONCURSO. ENCUENTRA INFORMACIÓN EN NUESTRAS PÁGINAS DE REDES SOCIALES: FACEBOOK E INSTAGRAM.

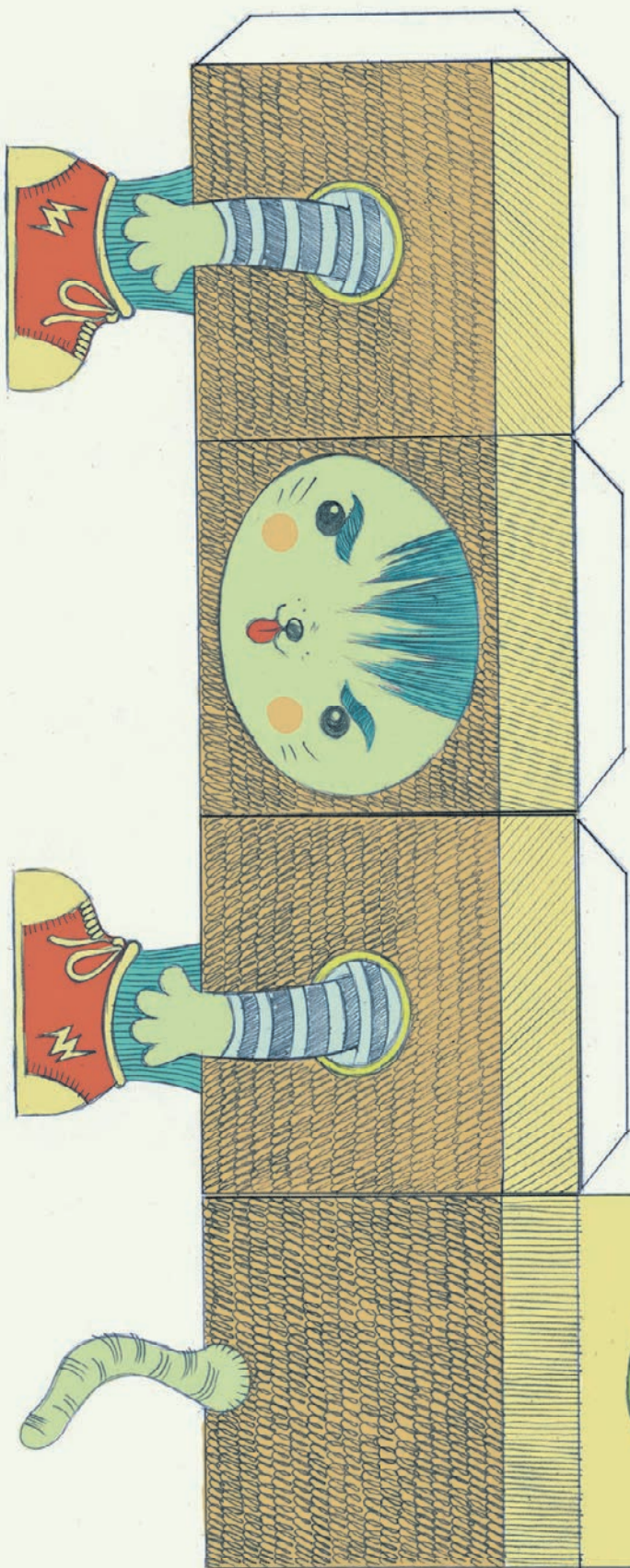
¡Arma tu propia planta carnívora mutante!

POR CARLOS VERGARA.



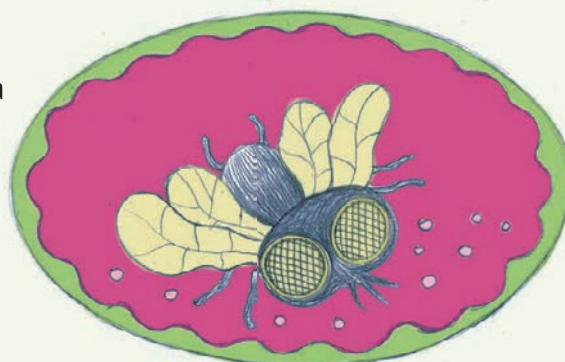
1. Pega esta hoja sobre una cartulina usando pegamento en barra

2. Recorta cada una de estas piezas
3. Dobra los pliegues y pega las piezas con paciencia ¡¡A jugar!!



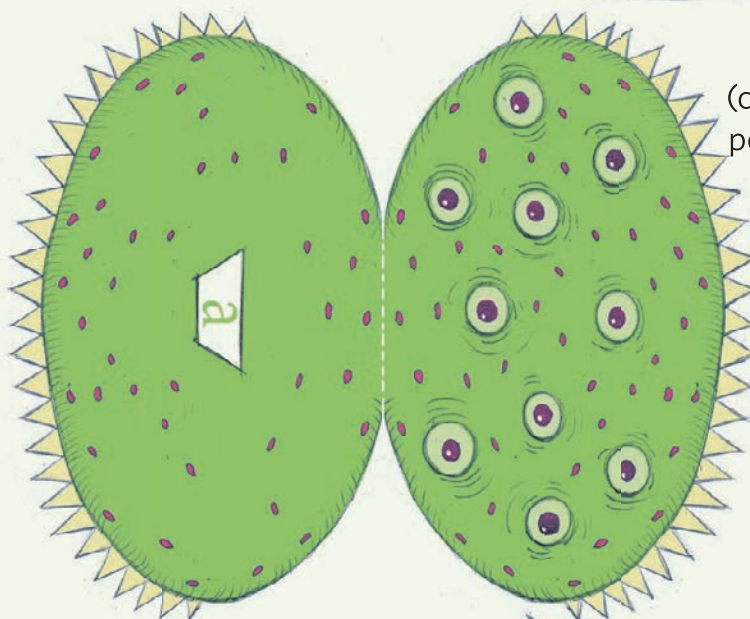
1. CUERPO DEL PERSONAJE

(dobra los pliegues del cubo y usa pegamento en las aletas blancas para armar la figura)



2. INTERIOR BOCA

(corta y pega esta pieza por dentro de la cabeza de la planta)



3. CABEZA PLANTA

(corta y dobla por la mitad)

4. CUERPO PLANTA

(recorta y ubica esta pieza en la ranura del cuerpo cubo)

(Corta esta ranura blanca)

(Pega esta pieza donde está la otra "A")



Proyecto financiado por el Fondo Nacional de Fomento del Libro y la Lectura, Convocatoria 2019

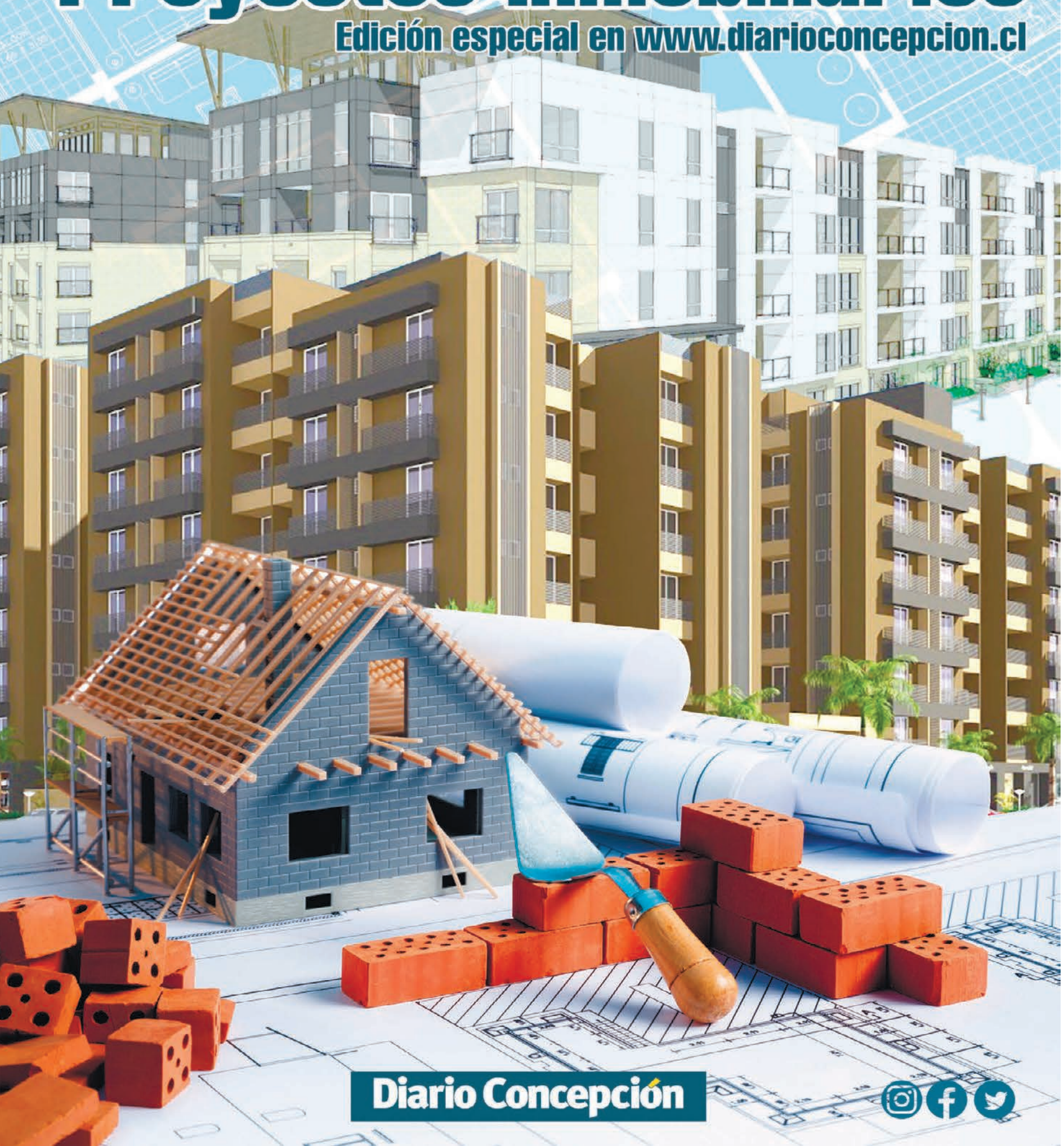


Feria Inmobiliaria Concepción

2 0 1 9

Proyectos Inmobiliarios

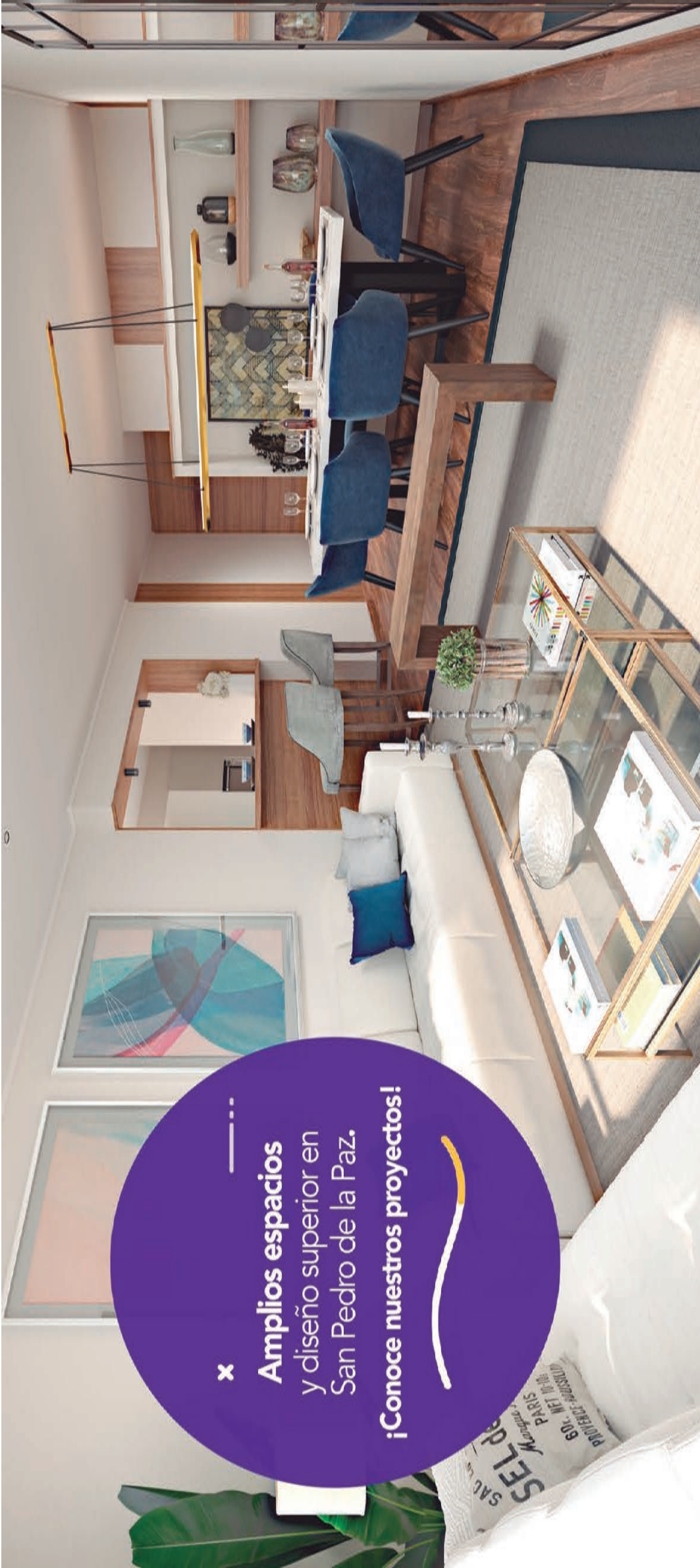
Edición especial en www.diarioconcepcion.cl



Diario Concepción



x **Amplios espacios**
y diseño superior en
San Pedro de la Paz.
¡Conoce nuestros proyectos!



• Casas de 119 y 136 m²
• 4 Dorms.



• Deptos de 42 a 116 m² totales
• 1, 2 y 3 Dorms.



• Deptos de 116 y 138 m² totales
• 2 y 3 Dorms.



• TownHouses de 109 y 120 m² totales
• 3 y 4 Dorms.



Sala de ventas Valle Catirai y Tavolevo:
Km 4.2 Camino a Santa Juana, San Pedro de la Paz
(41) 2301923 · +569 98867798 · ventas@ikonnex.cl

Sala de ventas Monte Río y TH345:
Km 3.2 Camino a Santa Juana, San Pedro de la Paz
(41) 2465297 +569 33910523 · ventas@ikonnex.cl

La empresa se reserva la facultad de efectuar cambios en los proyectos, al efectuar su compra verifique las características de los mismos. Las imágenes y todos contenidos en este aviso son meramente ilustrativos y referenciales, por lo que posición no representan exactamente la realidad. Los precios están sujetos a disponibilidad de los productos. Los precios cupados totales son la suma de la superficie útil más la terraza. Dado su cotización en las salas y puntos de venta. La aprobación del crédito hipotecario y obtención de los respectivos subsidios o beneficios sociales son de exclusiva responsabilidad del cliente. Todos los derechos reservados. Es obligación ver toda legal.

vellatrix.cl



PARA VIVIR O INVERTIR

ELIGE TU DEPTO HOY



5 PROYECTOS



FUNCIONALES



CÉNTRICOS

EN CONCEPCIÓN

EDIFICIO MIRADOR DON CAMILO ENTREGA INMEDIATA

Invierte desde

1.291 UF | 1-2 Dorms.
Desde 30.64 m²

D. 212 | Al mejor precio por m²



EDIFICIO MAIPÚ LIFE VENTA EN VERDE

Invierte desde

1.785 UF | 1-2-3 Dorms.
Desde 36.80 m²

D. 212 | Al mejor precio por m²



EDIFICIO VISTA CARRERA VENTA EN VERDE

Invierte desde

1.480 UF | 1-2 Dorms.
Desde 34.65 m²

D. 2101 | Al mejor precio por m²



EN CHILLÁN

EDIFICIO ITATA VENTA EN VERDE

Invierte desde

1.525 UF | 1-2-3 Dorms.
Desde 34.80 m²

D. 407 | Al mejor precio por m²



PRONTO LANZAMIENTO

EDIFICIO **NUEVO 18** | 1-2-3 Dorms.
Avda. 18 de Septiembre 134. Chillán

EDIFICIO
nuevo 18

vellatrix
DEPARTAMENTOS

Salas de Ventas e Informaciones

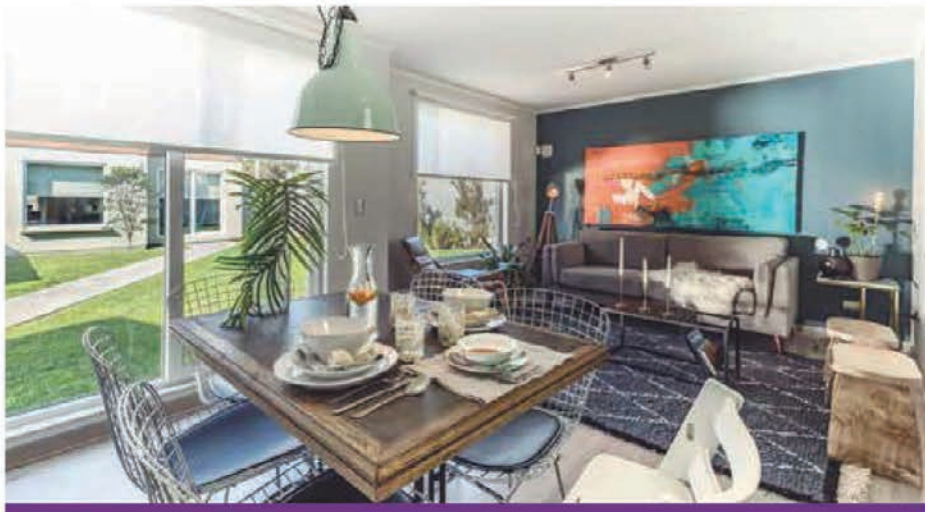
Avda. Los Carreras 1451, Concepción.
Avda. Camilo Henríquez 2222, Concepción.
Calle 18 de Septiembre 414, Oficina 1. Chillán.

☎ 41 383 00 30 - 41 383 00 20
☎ 41 274 15 34 - 41 274 15 44
☎ 22 986 79 06

Horario de atención
Lunes a Domingo y Festivos:
10:30 a 14:00 hrs. / 15:30 a 19:30 hrs.

Imágenes referenciales, valores sujetos a disponibilidad de departamentos. Solicite su cotización vía internet, redes sociales o en nuestras salas de ventas.

TODO SE PIENSA DEPENDIENDO DEL LUGAR



CONDOMINIO ALTO CASTAÑO CHIGUAYANTE

VIDA EN CONDOMINIO

NUEVA ETAPA

Casas desde UF 3.165

Sala de Ventas: Calle Pinares 24, Chiguayante.

 Fono: +569 7966 0836



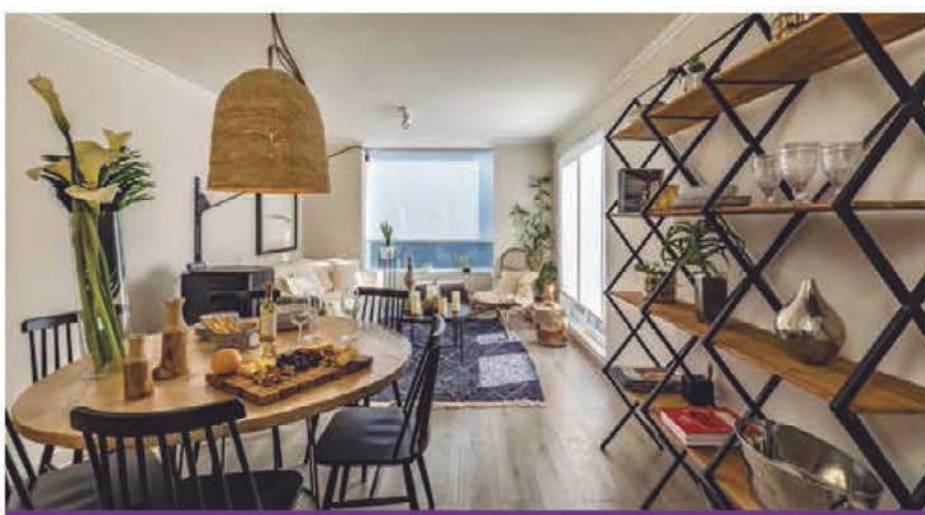
CONDOMINIO AIRES DE CHIGUAYANTE CHIGUAYANTE

SUBSIDIO DS19 AUTOMÁTICO

Deptos. desde UF 2.095

Sala de Ventas: Calle Coquimbo 607, Chiguayante.

 Fono: +569 9644 0564



PORTAL DE SAN PEDRO SAN PEDRO DE LA PAZ

BARRIO CON HISTORIA

Casas desde UF 2.995

Sala de Ventas: Av. Portal de San Pedro 7170,
San Pedro de la Paz.

 Fono: +569 8428 2478

Infórmate de más detalles en socovesa.cl

SOCOVELSA
TODO ES DISEÑO

7ª etapa
en venta



VIVE CON CLASE, VIVE EN AMPLIOS ESPACIOS, VIVE EN EL MÁS EXCLUSIVO LUGAR.

7 MODELOS DE CASAS DE 73 A 112 M²
DESDE UF 2.531



Valle Noble

PARA VIVIR CON CLASE

- A 5 minutos del centro.
- Barrio 100% consolidado.
- Colegio Almondale.
- Grandes áreas verdes.
- Excelente locomoción.

vallenoble.cl

AV. GENERAL BONILLA 1805 / CONCEPCIÓN
VENTAS: 41231 0341 · 41231 0374 · CEL: 9-8428 2370

PROPIETARIO

INMOBILIARIA
VALLE NOBLE S.A.

GESTIÓN
COMERCIAL

FDI FUENZALIDA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

TOWNHOUSE

Lomas de San Andrés



Modelo **2D/2B** | 86,9 m² app.
Ta1 desde UF **3.900**

- ▶ Living Comedor.
- ▶ Dormitorio principal en suite.
- ▶ Cocina americana equipada y amoblada, con cubierta de granito.
- ▶ Ventanas de PVC Termopanel.



Modelo **3D/3B** | 92 m² app.
Tb desde UF **3.950**

- ▶ Living Comedor.
- ▶ Dormitorio principal en suite con walking closet.
- ▶ Cocina americana equipada y amoblada, con cubierta de granito.
- ▶ Logia.
- ▶ Ventanas de PVC Termopanel.



Modelo **3D/3B** | 104 m² app.
Tc desde UF **4.460**

- ▶ Living Comedor.
- ▶ Dormitorio principal en suite con walking closet.
- ▶ Cocina equipada y amoblada, con cubierta de granito.
- ▶ Ventanas de PVC Termopanel.

50 años construyendo sueños.

www.valmar.cl

EMPRESAS VALMAR

Desde 1969 Construyendo Ciudad

Calle 1 N° 6251, Brisa del Sol - Talcahuano. Teléfono: **41 2129000**

www.facebook.com/valmarempresas

Según Ley N°19.472, las imágenes de esta publicidad, son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, no constituyen una representación exacta de la realidad. Metrajes y superficies sujetos a modificaciones. Precio sujeto a disponibilidad de stock.

TU LUGAR DE TRABAJO
Y NEGOCIOS EN PLENO CENTRO

STUDIOPLUS
OFICINAS

**ÉXITO
DE
VENTAS**



Imágenes referenciales

**OFICINAS
PROFESIONALES
TERMINADAS**

**1 a 4 privados de 17 a 63m²
desde UF 2.377**

INAUGURAMOS PILOTOS

Sujeto a disponibilidad. Precio incluye descuento.

Colo Colo 222, entre San Martín y Cochrane, Concepción 📞 9 7108 8626

studioplusoficinas.cl

**GRUPO
GEO-5**

GESTIÓN COMERCIAL
FDI FUENZALIDA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS
www.fdi.cl



Contigo
en cada
etapa



LA MEJOR VISTA
DE LAS LOMAS

EDIFICIO ALTOS DEL VALLE

DEPTOS 1, 2 Y 3 DORMS

VENTA EN VERDE

**PAGA TU PIE
CUOTAS DESDE \$127.000
HASTA EN 18 CUOTAS**

📍 Calle Nueva 820, Sector Valle Las Monjas,
Lomas de San Andrés, Concepción.
+56 9 9439 3986 / +56 9 7477 0517



VIDA DE BARRIO Y PARQUES
EN LAS LOMAS

SAN ANDRÉS DEL VALLE

CASAS DE 3 DORMS / HASTA 128 m²

VENTA EN VERDE

**TE APOYAMOS HASTA CON EL
5% DEL PIE**

📍 Parques de Carriel 5250, esq.
Tierras Coloradas, Concepción.
+56 9 9448 5151 / +56 9 5858 5627
+56 9 5334 7935



UN DEPTO EN LA CIUDAD
DISEÑADO PARA DISFRUTAR

EDIFICIO RENG01281

DEPTOS STUDIO, 1, 2 Y 3 DORMS

VENTA EN VERDE

**TE APOYAMOS HASTA CON UN
5% DE DESCUENTO O PIE**

📍 Rengo 1349, Concepción.
+56 9 3398 2262 / +56 9 3398 2263