

CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN ABRIÓ DEBATE EN LA FINCO SOBRE LA CIUDAD QUE QUEREMOS CONSTRUIR

Las cifras que obligan a repensar el crecimiento del Gran Concepción

ECONOMÍA&NEGOCIOS PÁG. 14

Un sistema de transporte público integrado es factor clave para desincentivar el uso del automóvil.

FOTO: CAROLINA ECHAGÜE M.



“Chalecos amarillos” anticipan protestas ante despidos por Ley de Jibia

Sindicatos de la industria pesquera entregaron cartas al ministro Secretario General de Gobierno, Gonzalo Blumel, ante una crisis calificada como “película de terror”.

ECONOMÍA&NEGOCIOS PÁG. 15

FOTO: RAPHAEL SIERRA P.



Maestro Doron Salomon vuelve a alzar la batuta para el primer Concierto Sinfónico UdeC

CULTURA&ESPECTÁCULOS PÁG. 19

Julio Castro, nuevo rector de la Unab: “La Comisión de Educación de la Cámara debería pedirnos perdón”

CIUDAD PÁG. 10

Pepo: un genio también para la pelota y el combo

La caricatura y el dibujo fueron las grandes pasiones de René Ríos, pero no las únicas. El deporte también lo marcó.

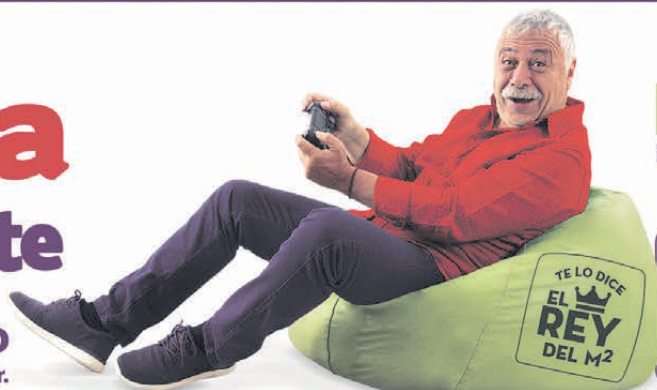
CULTURA&ESPECTÁCULOS PÁG. 18

EDITORIAL: EL OBLIGADO COMPROMISO REGIÓN

fincobiobio.cl

Juégatela e independízate

Del 4 al 7 de abril en Suractivo
Toda la oferta de casas y departamentos en un solo lugar.



finco
Feria Inmobiliaria Concepción

ENTRADA LIBERADA
PATIO FOOD TRUCKS

Organiza:



Auspiciadores:



Media Partner:



Verba volant scripta manent

ENFOQUE

La semana pasada se lanzó una iniciativa pionera de varias comunas del Gran Concepción y alrededores, con la denominada I Cumbre Regional del Cambio Climático, además de la firma del Observatorio Regional del Cambio Climático, donde diversos sectores van a participar, incluidas universidades y también el sector privado.

Esta es una buena noticia. En primer lugar, porque pone al tema del cambio climático en la agenda pública y da un buen pie para mostrar cosas concretas y sus avances.

Esperamos que esta buena iniciativa pueda dar a la luz frutos pronto, ya que, en las presentaciones de la cumbre, no se vislumbraron con mucha claridad cuáles iniciativas se van a promover para mitigar y adaptarnos al cambio, salvo las acciones emprendidas en la Comuna de Santa Juana con su planta de compostaje.

Se necesita una mirada de sistema para abordar el problema del

cambio climático. Energía, transporte, cómo construimos nuestras ciudades, cómo se combate a la contaminación, cómo se gestionan los residuos, cómo se hace una actividad productiva más limpia, cómo, en definitiva, generamos una mirada más inclusiva del desarrollo y cómo avanzamos decididamente en el cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).

Uno de los temas importantes con los cuales se parte, es con las estrategias de desarrollo, además de los planes de desarrollo, junto a la planificación comunal, intercomunal y regional.

En ese contexto, hoy se está en pleno debate acerca del Plan Regulador Intercomunal del Gran Concepción. El jueves pasado la comuna de Coronel, conocida por sus problemas ambientales, manifestó su rechazo a este instrumento, que está en discusión desde el año 2013 y que se debe votar este

1° Cumbre Regional del Cambio Climático

RICARDO BARRA

Decano Facultad de Ciencias Ambientales
Investigador Centros EULA y CRHIAM
Universidad de Concepción



año en el Consejo Regional.

Lo rechazan, entre otras cosas, porque el instrumento no considera en forma adecuada la protección de los ecosistemas de humedales que se encuentran en dicha comuna.

Sin duda, esta discusión también es parte de lo que el combate a la actual crisis climática debe considerar. Si no protegemos la base de sustento de nuestro desarrollo como socie-

dad, entonces, estamos poniendo en jaque nuestra sostenibilidad.

Hay muchas buenas ideas que se están planteando para promover las transformaciones que necesitamos, pero esas ideas deben ser implementadas de la mejor forma posible. Entre ellas, cómo promovemos un sistema de transporte más eficiente, inclusivo, limpio y accesible.

Como la iniciativa de un metro

para Concepción, que debe ser pensada como un subsistema, dentro de un sistema interconectado de las comunas del Gran Concepción, que incluya a las comunas vecinas y que no repita los errores del centralismo, que ha impedido hasta la fecha, por ejemplo, los recursos para soterrar la vía férrea que impide la conexión entre la ciudad y el río. Una larga aspiración desde hace décadas.

El crecimiento debe ser inclusivo y considerar las aspiraciones a mejorar la calidad de vida, no solamente a los habitantes de la ciudad de Concepción, sino también de las comunas vecinas.

Para ello, se requiere también de la participación de la ciencia y las universidades, que están mandadas a proveer de los datos, información y análisis de las mejores alternativas para mitigar los efectos negativos, de la actual crisis climática que enfrentamos como sociedad. El Observatorio será clave para ese objetivo.

✉ CARTAS

Impuesto a plataformas digitales

Señor Director:

El gobierno ya ha anunciado su intención de gravar con un impuesto a las plataformas digitales, con lo cual veríamos incrementado su precio. Para algunos esta es una mala noticia y para otros, es lo que corresponde.

Claramente no será popular la medida, sin embargo es necesario entender quien paga el impuesto cuando este se aplica.

En algunas ocasiones el productor puede transferir todo o parte importante del impuesto al consumidor. En otras ocasiones esto no es tan factible. Para que suceda lo primero, el bien o servicio debe, por ejemplo, poseer pocos sustitutos, representar una parte importante del ingreso o ser muy necesario para los consumidores. Esto es lo que técnicamente se llama elasticidad, la que en definitiva, determina quién paga más de un impuesto aplicado, sin importar si este lo aplico al consumidor o al productor.

En un país como el nuestro, donde tendemos a adquirir y adoptar rápidamente este tipo de plataformas digitales, cada vez más personas consideran que servicios como Netflix o Spotify son muy necesarias y además no tienen muchos buenos sustitutos.

¿Demanda la formación en innovación nuevos paradigmas?

Hoy, los jóvenes poseen objetivos de vida distintos a quienes los han precedido, pareciendo ser su anhelo de marcar diferencias en la sociedad actual más palpable en comparación a generaciones anteriores. Frente a ello, mejores y mayores competencias en innovación por cierto contribuirían al deseo de la juventud actual de impactar en la sociedad actual, en particular, mirando hacia el bienestar social. Sin embargo, la concreción de tales intenciones no siempre encuentra los canales adecuados, necesitando de procesos de formación que respondan a características particulares.

Es por ello que resulta conveniente revisar las condiciones en las cuales se desarrollan los procesos de formación de quienes acuden a la universidad en búsqueda de respuestas. No pocas veces quienes nos desempeñamos en calidad de docentes universitarios somos criticados por un excesivo uso de ejercicios de bajo

impacto real cuya resolución genera desmotivación en los estudiantes dado el bajo nivel de aplicación percibido, perjudicando no sólo sus procesos de aprendizaje, sino también su construcción de competencias.

Luego, cobra valor abordar problemas de carácter práctico real, perfilados en ambientes externos al aula, de manera que el estudiante perciba el real impacto de su acción, y sienta que las nuevas competencias y conocimientos que está adquiriendo le darán la oportunidad futura de contribuir a la sociedad. El aprendizaje tendrá lugar de forma más rápida y eficaz en la medida que el estudiante se sienta altamente motivado, motivación que, en algunos casos, lleva incluso a un aprendizaje más allá de lo requerido por la asignatura.

Asimismo, en más de alguna oportunidad, desde la universidad, la crítica de los estudiantes se

extiende al distanciamiento registrado en término de su relación hacia con las y los docentes, el cual se ve aún más acentuado por el uso de metodologías pedagógicas excesivamente expositivas las cuales conllevan la construcción de espacios de interacción vacíos entre docente y estudiante que de una u otra forma afectan el empoderamiento futuro de estos últimos.

En tal sentido, una posible mayor empatía por parte del pedagogo, en el marco de las normas de respeto que siempre deben existir en la relación entre docente y estudiante, hacia la situación de la alumna o el alumno, permitirían una mejor comprensión de los valores en los cuales encuentran las y los estudiantes su motivación.

Aunque en primera instancia algunos pudieran considerar marginal el valor de recordar por parte del do-



De esta forma, este impuesto propuesto podría ser traspasado en una proporción importante a los consumidores. Desde el punto de vista del productor, sus ingresos aumentarían ya que muy pocas personas dejarían de utilizar el servicio, pero si asumirían este mayor valor. Sin duda

esto no es popular.

Sin embargo, es importante recalcar que una de los principales principios respecto a los impuestos es que estos deben ser iguales para todos. Así, creo esencial que todos compitan en igualdad de condiciones. Desde la mirada del estado esto también significa au-

mentar su recaudación, lo que implica más recursos para poder llevar a cabo los proyectos de cada gobierno.

Desde mi mirada como usuario de estas plataformas, la noticia no me gusta, pero desde el punto de vista de la eficiencia tributaria, del aumento de las posibilidades de tener más in-

cente el nombre del estudiante, de un simple saludo de pasillo, o del uso de un lenguaje empático en la entrega de una crítica hacia el rendimiento del estudiante, no son menores las diferencias que tales puntos pueden generar en los procesos de formación del estudiante, luego en sus futuras competencias innovadoras, empoderamiento individual y creencia en su propia iniciativa.

De esta manera, los procesos de formación demandan hoy nuevos paradigmas sustentados en el uso de metodologías docentes con acento en el aprendizaje práctico y en un mayor nivel de empatía hacia el estudiante, beneficiando finalmente al bienestar y crecimiento de nuestro país.

*Pablo Catalán M., PhD
Centro de Estudios de Sistemas de Innovación (CIS2)
Departamento de Ingeniería Industrial, Universidad de Concepción*

gresos para mejorar la distribución de los recursos y emparejar la cancha para los competidores, es una medida necesaria.

*Carlos Smith Clavería
Director Ingeniería (E) en
Administración UDD*

Las palabras vuelan, lo escrito permanece

EDITORIAL

El obligado Compromiso Región

Las universidades han conformado un perfil característico para la Región del Bío Bío, se expresa visiblemente en la masiva migración centrípeta de gente joven al momento de iniciar las jornadas académicas. No tan inmediatamente visible es el potencial de estas instituciones para cambiar positivamente el perfil del país, una ciudad universitaria con todas sus capacidades.

Han sido nuevamente convocadas para enfrentar uno de los más grandes desafíos que enfrenta nuestro país, la enorme e intolerable asimetría en el reparto de la riqueza y de las oportunidades a lo largo y ancho del su territorio, el ocultamiento, tras una fachada de modernidad y progreso, de miles de compatriotas viviendo muy por debajo de un equívoco promedio que sitúa a Chile como emergente y cercano al primer mundo, al mirar solamente, un también engañoso, ingreso por cápita.

Un nuevo intento, posible continuidad de iniciativas históricas de muchos gobiernos anteriores para la superación de la pobreza, es el programa Compromiso País, como respuesta a la información recogida sobre falencias graves evidentes en determinados segmentos de la población chilena, identificando 16 escenarios de vulnerabilidad -un Mapa de Vulnerabilidad- entre los cuales se encuentra la falta de educación, la falta de empleo, las discapacidades, las enfermedades, el déficit de viviendas, la falta de servicios básicos, la inseguridad, el hacinamiento y el entorno social insatisfactorio, el maltrato a la mujer, entre otras.

Al hacerse parte las universidades de la Región, se comprometen a colaborar en un cambio a la actual situación detectada por la última encuesta Casen, que reveló que en el



Al hacerse parte las universidades de la Región, se comprometen a colaborar en un cambio a la actual situación detectada por la última encuesta Casen, que reveló que en el Bío Bío un 12,3% de los habitantes viven en la precariedad y un 17,4% bajo pobreza multidimensional.

Bío Bío un 12,3% de los habitantes viven en la precariedad y un 17,4% bajo pobreza multidimensional.

El Mapa de Vulnerabilidad para nuestra región es crudo, pero necesario, ya que no puede haber un trabajo serio si no se parte por sincerar las cifras. Hay muchas de estas, pero es necesario exponerlas, 156.783 mujeres sin ingresos propios y 139.811, víctimas de violencia intrafamiliar, ambas cifras independientes. En la Región hay 47.449 viviendas sin servicios sanitarios básicos. En el ámbito educacional, 487.367 personas que no estudian y que no han completado la educación obligatoria, mientras 3.424 niños y adolescentes no asisten a ningún establecimiento educacional.

Otras situaciones de nuestra sociedad sin igualmente lamentables; del 40% más pobre de la población, 15.245 adultos mayores discapacitados y dependientes, viven solos, 151.193 personas han sido testigos de tráfico de drogas, violencia, o ambas situaciones, del 40% más pobre 27.745 familias tiene uno o más de sus integrante con dependencia de moderada a severa de drogas, que les impide ser autovalentes.

La academia puede ser un aporte indispensable para conocer estudios previos, nuevas investigaciones y experiencias de sus profesionales en los diversos ámbitos de formación para trabajar con niños y en todas las vulnerabilidades que afectan a la Región, se espera tener avances o tendencias al término del presente semestre. Por abrumador que sea este escenario, no se puede bajar los brazos, la magnitud y gravedad de la situación, la demanda de recurso que implica, puede resultar en postergaciones con justificables buenas excusas, pero ante este cuadro la renuncia o el desaliento, no es una opción.

OPINIONES
Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

QUE LO HAGAN



EN EL TINTERO

Hikikomori, el síndrome caracol

Un psicólogo japonés, fue sorprendido por el número de padres que buscaron su ayuda porque sus hijos habían abandonado el colegio y se habían escondido durante meses, algunas veces, años. Con frecuencia estos jóvenes pertenecían a familias de clase media, casi todos hombres y la edad promedio de este retiro voluntario era de 15 años.

Lo podría parecer un ataque perdurable de pereza químicamente pura, o un cuadro depresivo, pero, según la concepción de este profesional, se trata de jóvenes paralizados por un profundo temor social. "En sus mentes están atormentados", aclara. "Quieren salir al mundo, quieren hacer amigos y tener pareja, pero no pueden".

Desde que llamó la atención del fenómeno, denominado hikikomori, algo así como confinamiento, el número de afectados ha aumentado. Una cifra estima-

da conservadora de personas con este cuadro sería 200.000. Pero en 2010 una encuesta del gobierno de Japón arrojó una cifra mucho más alta: 700.000. Como quienes sufren de este fenómeno se esconden, es posible que la cantidad de afectados sea todavía mayor, cerca del millón. El promedio de edad de hikikomori también parece haber aumentado durante las últimas dos décadas.

Antes era de 21 años y ahora es de 32.

A los padres chilenos este comportamiento podría parecerles familiar, no sabemos cuántos adolescentes están en esta situación, que prefieren vivir solos que mal acompañados o elegir teléfonos inteligentes en vez de compañeros torpes, en cualquier caso, la cultura de las más máquinas puede abrir una puerta a la soledad, mala cosa porque la sociedad funciona con y entre las personas.

PROCOPIO

Política



Ulloa declaró en calidad de testigo ante la fiscal Aguayo

La tarde de este viernes, La Tercera reveló parte de la declaración que realizó el pasado 15 de febrero el intendente Jorge Ulloa, como testigo en el caso Asipes, ante la fiscal María José Aguayo. En la ocasión, al ser consultado por tres depósitos, por un total de

\$7,6 millones, realizados desde la cuenta bancaria de la gremial al entonces parlamentario, manifestó que podrían corresponder a un seminario realizado por la Comisión de Pesca, en donde él aseguró haber puesto dinero de su bolsillo para su concreción.

Ángel Rogel Álvarez
angel.rogel@diarioconcepcion.cl

“La ley fue conocida. En su momento, estando en la oposición, planteamos todos los problemas que significaba la ley, por lo tanto, hoy lo que tenemos que hacer es fortalecer el sistema de educación parvularia, pero a la vez, terminar con el CAE (Crédito con Aval del Estado) y darle un sistema de financiamiento solidario a todos los estudiantes que no tienen gratuidad”.

Lo anterior fue lo expuesto por el ministro Secretario General de la Presidencia (Segpres), Gonzalo Blumel, al ser consultado por la situación de 27 mil estudiantes que, en Chile, perdieron la Gratuidad por atrasarse en uno o más ramos en sus carreras.

El tema ha sido foco de preocupación para las universidades (incluyendo las de la Región), pues según cifras entregadas por el Consejo de Rectores, ampliar un año la gratuidad involucraría un costo de \$57 mil 750 millones, lo que tendría que ser solventado por las propias casas de estudio. “Es parte de lo que está conversando el Ministerio de Educación con los rectores”, agregó Blumel tras ser consultado por quién tendrá que asumir dicho costo.

Educación parvularia

El representante del gobierno estuvo ayer en Concepción participando de variadas actividades, entre ellas, un gabinete ampliado en la Intendencia. También tuvo un encuentro con la prensa, donde abordó los más variados temas, desde la discusión tributaria hasta la continuidad del superintendente de Salud, Ignacio García-Huidobro (“los altos cargos son de confianza del Presidente

GONZALO BLUMEL, MINISTRO SECRETARIO GENERAL DE LA PRESIDENCIA:

“Hoy tenemos que fortalecer el sistema de educación parvularia”

Secretario de Estado insiste en que el foco de este Gobierno es otro, cerrando la puerta a la demanda de las universidades de extender la gratuidad, por los 27 mil estudiantes que sufrieron retrasos en sus carreras y perdieron el beneficio.

FOTO: ISIDORO VALENZUELA, M.



\$57

mil 750 millones

es el monto que implicaría un año más de gratuidad, que hasta el momento estarían solventado por las universidades. Rectores han advertido que eso detonaría una grave crisis financiera de las instituciones.

Conversación con las universidades

Gonzalo Blumel dijo que actualmente le Ministerio está en conversaciones con los rectores.

de la República”, dijo).

También se reunió con trabajadores pesqueros y, por cierto, abordó el polémico tema educacional.

El ministro, que por estos días también oficia de vocero de Gobierno, insiste que en los últimos dos años en nuestro país se privilegió la educación superior. “Eso está bien, fue parte de un debate público que tuvimos y se aprobaron una serie de proyectos para impulsar la Gratuidad. Pero nosotros como Gobierno hemos dicho que la prioridad esencial en los próximos años va a ser la educación parvularia”.

Blumel, remarcando el discurso que a fines de marzo ya había expuesto la ministra de Educación, Marcela Cubillos, insistió en que es primera infancia “donde de verdad nivelamos la cancha y generamos las condiciones para tener un país más justos y con igualdad de oportunidades”.

Agregó que “en materia de educación superior, nosotros tenemos dos leyes en el Senado, que se ha demorado más de la cuenta y le hemos pedido a la oposición, que domina en el Senado, que los ponga en tabla y los apruebe, porque son leyes muy importantes para llevarle alivio a los estudiantes de las universidades y de los centros de formación técnico”.

Blumel aludió a la extensión de la gratuidad, para estudiantes que no cuentan con el beneficio, y a la iniciativa que busca terminar con el CAE y ser reemplazado, según sus dichos, por “un nuevo sistema de financiamiento solidario, un sistema más justo sin dejar una mochila de deudas”.

Carolina Goic

El ministro Blumel coincidió en la mañana con la senadora de la DC, Carolina Goic, en una actividad organizada por Irade y en la oportunidad, la representante de Magallanes también se refirió al tema.

“Entendemos que hay un problema y lo planteamos con una alternativa de solución en la discusión del presupuesto el año pasado (...). No tiene sentido que el Estado haya invertido en gratuidad y en su incorporación a la educación universitaria, no apoye (a los estudiantes) en la última etapa”, comentó.

Goic manifestó su disposición a que se pueda revisar el tema, en particular, la utilización por parte de las universidades de los excedentes que genera el Fondo Solidario que “lamentablemente, parlamentarios de gobierno echaron abajo en el Tribunal Constitucional”, comentó.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Política

JOSÉ MIGUEL ORTIZ, DIPUTADO DEL DISTRITO 20:

Gratuidad: “Hay reasignaciones que se pueden hacer ahora”

El histórico hombre de Hacienda en la Cámara cree que puede haber solución al grave problema generado por la pérdida del beneficio de 27 mil alumnos que reprobaron ramos.

Ángel Rogel Álvarez
angel.rogel@diarioconcepcion.cl

El diputado del Distrito 20, José Miguel Ortiz (DC) aseguró que ha estado encima de la problemática que se está generando en las universidades con los cerca de 27 mil estudiantes en el país que se atrasaron en sus carreras y perdieron la Gratuidad.

De hecho, contó, ha sostenido reuniones con los rectores de la universidades de Concepción, Bío Bío y Católica de la Santísima Concepción, desde enero de este año.

Hombre de dilatada trayectoria en la



FOTO: ISIDORO VALENZUELA M.

comisión de Hacienda de la Cámara, Ortiz pone la pelota contra el piso y cree que existen soluciones que pueden ser abordadas por el Gobierno, más allá de aumentar los recursos ya dispuestos para ello. “Hay que tener voluntad política”, comentó. Contó que en los próximos días los presidentes de la distintas subco-

misiones de Hacienda del Congreso (Ortiz encabeza la tercera) deberán sesionar para ver la ejecución presupuestaria de los primeros tres meses del presente año. En ese sentido, dijo, cuando sea el turno de evaluar al Ministerio de Educación, les “vamos a demostrar que existen partidas que se podrían ocupar, si existe voluntad política, como reasignaciones (de dineros que no han sido ocupados) para, al menos, financiar el 50% de los 27 mil casos (que se conocen)”.

Recordó que en el debate de la partida de educación de la Ley de Presupuesto, el año pasado se firmó un protocolo de acuerdo entre el Ministerio de Hacienda y los parlamentarios opositores y oficialistas, para que se constituyera una mesa técnica, junto a los rectores de las casas de estudio, para evaluar los efectos de la pérdida de recursos en las universidades, justamente, ante la eventualidad de que un grupo importante de estudiantes se retrase en sus carreras. “Eso no se ha cumplido y lo vamos a recordar”, sostuvo el diputado.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl



f t i | fincobiobio.cl

Juégatela por tu nuevo hogar

Del 4 al 7 de abril en **Suractivo**
Toda la oferta de casas y departamentos en un solo lugar.

finco
Feria Inmobiliaria Concepción

ENTRADA LIBERADA
PATIO FOOD TRUCKS



creatividadinteligencia.cl

Organiza: **CCHC**
CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

Auspiciadores: portalinmobiliario.com | mercado libre

Telefónica del Sur

Media Partner: **BIO BIO COMUNICACIONES** | **El Sur**

Ciudad



Metro para Conce fue tema en el Desayuno de la Construcción

Cómo crecen las ciudades y la necesidad de un Metro para Concepción fueron los ejes principales del desayuno temático que organizó la Cámara Chilena de Construcción sede Concepción, realizado ayer en SurActivo, en el contexto de la Finco 2019.

El evento contempló una exposición del arquitecto y urbanista, Iván Poduje, quien comentó los factores por los que

Concepción debiese tener un ferrocarril subterráneo. Tras esto, se realizó un panel en donde participó el mismo Poduje, además de los presidentes nacional y regional de la CChC, Patricio Donoso y Felipe Schlack, respectivamente, y que estuvo moderado por el director (i) de Diario Concepción, Francisco Bañados.



FRASE

“Si el suelo no es bueno no es recomendable el túnel, por lo que la trinchera es la mejor opción”.

“Si les vienen a decir que los corredores de transporte son lo mismo que el Metro, digan ¡NO! Afean la ciudad y no son solución.”

“Un Metro para Concepción es totalmente factible y necesario”.

Marcelo Castro Bustamante
marcelo.castro@diarioconcepcion.cl

IVÁN PODUJE, ARQUITECTO

“La batalla a los autos se gana con el metro”

De visita en Concepción, el especialista en desarrollo urbano se refirió a la necesidad que tiene la ciudad por contar con un ferrocarril subterráneo y los beneficios que éste tendría. Además, habló de las formas de construcción y su vinculación con el transporte de carga.

Una exposición sobre lo que hay y no hay que hacer en materia de desarrollo urbanístico realizó la mañana de este viernes el arquitecto y urbanista, Iván Poduje, socio fundador de Atisba.

El también profesor de la Facultad de Arquitectura, Diseño y Estudios Urbanos de la Pontificia Universidad Católica, fue invitado por la Cámara Chilena de la Construcción en el marco de la Feria Inmobiliaria de Concepción, Finco 2019, para conversar sobre el desarrollo de la ciudad en torno a un sistema de transporte integrado.

Además, Poduje reforzó la necesidad que tiene el Gran Concepción de contar con un ferrocarril subterráneo.

- ¿Por qué asegura que la batalla a los autos se gana con el metro?

- Toda la evidencia nos lleva a que la batalla a los autos se gana con el metro, porque son los únicos sistemas que logran captar a los usuarios de automóviles, ya que son más rápidos, seguros y confiables, o sea, tienen atributos similares al del automóvil. Las ciclovías, lo logran en un segmento muy marginal.

- Siempre se utiliza la comparación entre el Merval y el Biotrén. El primero pasa por los centros urbanos de Valparaíso y Viña del Mar, mientras que el Biotrén no



pasa por ninguno. ¿Qué se puede hacer para cambiarlo?

- Modificar su trazado, pero primero hay que tener en cuenta que los

centros de Valparaíso y Viña del Mar son similares e importantes, pero acá, es sólo uno, que es Concepción, y ahora el sector del Trébol está tomando relevancia, por lo que es fundamental llegar al centro de Concepción, sino se pierden los viajeros que van al principal centro de atracción.

- ¿Pero cómo podemos hacer que un tren llegue al centro?

- Un tren no puede llegar.

- ¿Lo puede hacer de forma subterránea o cómo tranvía?

- Lo que se hizo en el caso del Merval fue que se abrió el par Viana-Álvarez, en donde se eliminó el terraplén por donde circulaba la vía férrea, se hizo una trinchera cubierta, que es una caja donde se metió la línea férrea y eso, después, se tapó con una losa y arriba de eso hicieron calles y un parque.

- ¿Eso se puede hacer acá?

- Sí, lo que hay que ver acá es la profundidad de las napas. Esto se ha hecho en muchas partes y si no, está la alternativa del túnel minero, que va a cuatro metros de profundidad, que podría ser el utilizado en caso de hundirte desde el río.

- ¿Ese túnel minero es la forma con la que se construye el Metro de Santiago?

- Sí, esa es la forma. Se trabaja con un topo, que es una máquina que excava bajo tierra. Mientras que en Viña del Mar y Santiago en la década del 70, se rompió la calle, se instaló la vía férrea y se reconstruye la calle.

- ¿Y para Concepción cuál sería el mejor método?

- Todo depende del suelo, pero yo pensaría que si el suelo no es bueno no es recomendable el túnel, por lo que la trinchera es la mejor opción, pero su problema radica en que sí o sí tienes que intervenir en superficie. Por lo tanto, se puede hacer por etapas, los muros primeros, después escarbas, etc.

- ¿Ambas formas son compatibles con el transporte de carga?

- Ambas son compatibles con el transporte de carga, pero el túnel es más complejo, ya que debe ser más ancho. Yo no veo problema con el tema de la carga, además, hay visiones extremistas con este tema, en donde no quieren que se haga nada. Estos son proyectos de ciudad en donde ambos sistemas deben coexistir.

- ¿Es factible un Metro para Concepción?

- Un Metro para Concepción es totalmente factible y necesario. Acá hay un sistema de trenes subutilizado y hay un sistema que te permite tener un metro.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Ciudad

UdeC rechaza violencia en marcha de secundarios ante heridos en el campus

Estudiantes secundarios convocaron a marcha el pasado jueves, generando actos violentos al interior de la Universidad de Concepción.

Ante la situación, el rector de la casa de estudios, Carlos Saavedra, rechazó profundamente el

actuar de secundarios que afectaron directamente a la comunidad universitaria, específicamente a estudiantes y docentes.

“Tuvimos un grupo de estudiantes secundarios que ingresó a nuestra universidad y lamentablemente tuvo un comporta-

miento extremadamente violento, el cual rechazamos de forma rotunda. No es lo que queremos ver al interior de nuestro campus, un campus abierto a la ciudadanía. Lo que menos esperamos es que suceda este tipo de hechos de violencia, que afecta a parte de nuestra comunidad”, expresó.

El rector explica que en la reunión de secundarios en el campus UdeC, “se afectó directamente al menos a cuatro estudiantes y a un funcionario de nuestra universidad. Dos de ellos (estudiantes) tuvieron que llegar al hospital, uno por temas oftalmológicos y otro por temas dentales”.

“Nos parece inaceptable que los estudiantes secundarios consideren que el campus es espacio de batalla, de enfrentamiento con Carabineros. Lo que esperamos definitivamente es que los estudiantes entiendan que la tarea de la universidad es construir comunidad, construir sociedad, aportar a las soluciones que requiere el país”, enfatizó la autoridad.

FOTO: RAPHAEL SIERRA P.



FOTO: CAROLINA ECHAGÜE M.

Padres de Almondale Valle llegaron hasta Mineduc

Con una manifestación de apoderados junto a sus hijos, que comprometió el tránsito en calle San Martín durante la mañana del viernes, el Centro de Padres del Colegio Almondale Valle hacía notar su molestia ante la decisión de la Fundación Educacional Valle de pasar el establecimiento a particular pagado.

Los padres se reunieron con el seremi de educación, Fernando Peña, quien señaló que “es una situación preocupante, pero advertida. Cuando la ley se promulgó dijimos que el mundo privado iba a resentir las condición es de la ley y hoy día tenemos la responsabili-

dad de ayudar a las familias”.

Ante la disposición del Mineduc de solucionar la controversia, el senador Alejandro Navarro añadió que “hicimos una ley especial Almondale que fue ampliamente debatida. Los senadores incorporaron elementos para que los colegios pudieran acogerse a los beneficios y mantenerse como subvencionados. Hoy, el plazo es flexible y pueden seguir pagando arriendo a la inmobiliaria”, esto ante la necesidad del establecimiento de expandirse para extender su oferta escolar y que hasta ahora ha obligado al sostenedor a privatizar el colegio.

Soñamos mucho tiempo con tener un patio común donde poder encontrarnos...
Sólo faltan

1

DÍAS

Para que conozcas...

PATIO REVISTA DE ATRÁS

Proyecto financiado por el fondo Nacional del Libro y la Lectura Convocatoria 2019.



Actividades Dirección de Extensión UdeC // ABRIL 2019

www.extensionudec.cl 41-2204419/41-2203835 direxten@udec.cl Extensión UdeC @ExtensionUdeC @pinacoteca_udec APP Pinacoteca disponible para iOS y Android

MIÉ 10

DIÁLOGO

ALAIN ASPECT

Físico francés, investigador de la segunda revolución cuántica.

Sala 4 Casa del Arte, 11:00 hrs.

MIÉ 10

CINE

MIRADOC

HOY Y NO MAÑANA



Auditorio UdeC, 18:30 hrs.



Inscripciones abiertas a los cursos de la Academia de las Artes. Más información en www.extension.udec.cl



Revisa nuestras actividades en
PINACOTECA UDEC

JUE 11

EXPOSICIÓN

GREGORIO DE LA FUENTE LA CONCEPCIÓN DE UN MURAL



Bocetos, fotografías y objetos
Sala 3, Casa del Arte
19:00 hrs.

JUE 11

EXPOSICIÓN

EFEECTO MARIPOSA



Obras de Tere Ivanovic
Sala 5, Casa del Arte
19:00 hrs.

JUE 11

EXPOSICIÓN

EL GABINETE DEL PERRO BLANCO

Obras de Héctor León San Martín
Sala David Stitchkin UdeC, Galería Universitaria

*Sala UdeC David Stitchkin: Barros Arana #631, Galería Universidad de Concepción (subterráneo)

*Auditorio UdeC: Facultad de Humanidades y Arte

Ciudad

VECINOS REMODELACIÓN ELEUTERIO RAMÍREZ

Interponen recurso de nulidad tras venta de terreno

FOTO: CAROLINA ECHAGÜE M.



Buscan frenar construcción de serviteca, ya que argumentan que loteo y venta de terreno no es de uso comercial.

Mauro Álvarez S.
mauricio.alvarez@diarioconcepcion.cl

Durante más de cuatro décadas los vecinos de la Remodelación Eleuterio Ramírez o bien llamada "Remodelación Paicavi" reconocieron el terreno de 543,22 metros cuadrados, vendido por el Serviu a la empresa Econoruedas por \$160 millones, como un área verde de uso público.

Es por ello que, al ver como la serviteca en cuestión está, a ojos de los vecinos: "construyendo a toda máquina en el lugar", interpusieron el día de ayer, en el Juzgado Civil de Concepción, una Demanda de Nulidad en contra del Servicio de Vivienda y Urbanismo y el Ministerio; que en 2017 vendió el área verde al particular.

Así lo explicó el presidente de la Corporación de Asistencia Judicial del Colegio de Abogados del Bío Bío, José Ignacio Sapiaín, esto ya que según explicó se incumplieron dos puntos fundamentales en la ejecución de la venta del terreno que era usado

como un bien de uso público.

"Cuestionamos cada uno de los actos administrativos que culminaron en la venta del terreno ubicado en la Remodelación Paicavi. El primero de ellos se refiere a la certificación del loteo y el segundo, en cuanto a la autorización para enajenar un bien de uso público, sin perjuicio de revisar los fundamentos de la prescindencia del mismo", señaló el abogado.

En tanto, el diputado Manuel Monsalve (PS) indicó que lo que se persigue es que se termine con la política que permite privatizar un bien público, puesto que hay cientos de terrenos que son de calidad fiscal, que hoy están en manos del Serviu o de Bienes Nacionales que son para todos los vecinos.

"En el caso del terreno donde se está construyendo la serviteca, son dos aspectos centrales que se deben revisar, lo primero es que el Estado declare prescindencia del espacio, o sea, que diga que el terreno puede ser vendido o traspasado, es decir, que no

tenga una utilidad para el desarrollo urbano, situación que no ocurre en la Remodelación, ya que el espacio mejoraba la calidad de vida de los vecinos y otro se refiere a la licitación, puesto que debió haber un certificado de urbanización, que no estaba en este caso", argumentó.

Suelo de uso comercial

Si bien la obra está en regla, ya que el terreno vendido cuenta con uso de suelo comercial, la presidenta de la JJ.VV., Hilda Ceballos, expresó que "queremos defender esta área verde. A través del programa Quiero Mi Barrio, buscamos mejorar el área en cuestión, a diferencia de ese taller mecánico, que sólo traerá contaminación al sector".

Diario Concepción se contactó con la empresa dueña del terreno, para obtener su postura frente al recurso interpuesto, pero declinaron referirse al tema, por solicitud de sus abogados.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

ABRIL ESTÁ LLENO DE DIVERSIÓN

FIESTA REYES DEL AXÉ HOY - 23 HRS.

Noche de Estrellas con HERMANOS ZABALETA 17 ABRIL - 21 HRS.

Fiesta Tributo ACDC con BANDA BALLBREAKER 20 ABRIL - 23 HRS.

Fiesta Club 90 con DJ PELO VERDE 27 ABRIL - 23 HRS.

SORTEO AUDI A3 SPORTBACK - 30 DE ABRIL

marinadelsol.cl

CASINO
MARINA DEL SOL
TALCAHUANO

Ciudad

Sandar E. Oporto
contacto@diarioconcepcion.cl

Es licenciado en Filosofía y Magíster en Gestión y Políticas Públicas del Departamento de Ingeniería Industrial de la Universidad de Chile. El pasado 12 de marzo, Julio Castro Sepúlveda asumió como rector en una institución cuyo nombre lo conecta con el fundador de su alma mater: la Universidad Andrés Bello (Unab). “Mi primer desafío es terminar de conocer todas las sedes, consejos y facultades”, cuenta en su visita a la sede Concepción-Talcahuano. “Quiero ser un rector cercano, estar con la gente y no encerrado en la oficina de Santiago”, expresa.

“Estamos, a nivel de investigación, entre tercer y cuarto lugar con casi 700 publicaciones al año”, destaca el rector. Además, sostiene que el desafío es el trabajo en educación continua, más allá del estudiante de pregrado. “Es potenciar el trabajo de doctorados desarrollados con la industria. Un estudiante llega a la universidad y volverá tras egresar lo que sea necesario para su formación”, detalla.

“Pedir perdón”

La casa de estudios, con 30 años de existencia en Chile y 10 en la Región, fue objeto de una investigación por lucro, examen del que la casa de estudios salió bien parada y fortalecida. “Nosotros tuvimos más de 20 investigaciones sobre el supuesto lucro y en todas ellas los organismos fiscalizadores determinaron que no había ninguna vulneración a la ley”, explicó.

El proceso, según el académico, es agotador y “cuando te hacen una investigación, la cantidad de horas que hay que dedicar para encontrar la información necesaria, para entregársela al regulador, son muchas y estoy esperando, por lo menos, disculpas de un regulador que diga que se equivocó y nada de eso ha ocurrido. La Comisión de Educación de la Cámara de Diputados debería pedir perdón a la comunidad por emitir juicios porque los estudiantes han sido agredidos injustamente. Tengo entendido que la Superintendencia va a solucionar los problemas generados”.



JULIO CASTRO SEPÚLVEDA, NUEVO RECTOR DE LA UNAB:

“La Comisión de Educación de la Cámara de Diputados debería pedirnos perdón”

El recientemente nombrado rector de la Universidad Andrés Bello explicó su postura ante la gratuidad, el conflicto de la casa de estudios por lucro, su visión ante el Cruch, entre otros temas relacionados a la educación.

Gratuidad

Pasando a otro tema, la gratuidad está siendo un aspecto controvertido durante este último tiempo. La Unab no está adscrita a este beneficio estudiantil y el rector asegura no tener interés en ingresar a dicho sistema. “No está en los planes de la universidad entrar a la gratuidad. Creo que como está planteada tiene un muy mal diseño.

No sé si el país está en condiciones de pensar en gratuidad universal, aumentar en deciles me parece una irresponsabilidad estatal importante, porque tenemos carencias mucho más relevantes como salud o vivienda”.

“Está mal diseñada, porque supone cuestiones erróneas, como que los estudiantes se demoran cinco años en hacerse cargo de sus estudios. Pero eso ni siquiera ocurre con los alumnos de Ingeniería Industrial de la Chile. ¿Cómo le van a pedir a un estudiante, por ejemplo, de Chiguayante, que viene de una familia que nunca ha estado en la universidad, que no se demore siete años y que saque su carrera en cinco? Si saca la carrera en siete años es bueno, sacamos adelante a un estudiante de Chiguayante”.

La crítica del rector continúa con el siguiente ejemplo, “Ahora, si entras a la UdeC, por

FRASE

“Los organismos fiscalizadores determinaron que no había ninguna vulneración a la ley. Estoy esperando una disculpa”.

“Las políticas públicas del país están fijadas sobre un instrumento en el cual yo no creo, que es la PSU”.

“La universidad respeta a cualquier persona, independientemente a la orientación de su vida privada”.

ejemplo, a estudiar una carrera y te demoras siete años, no habla mal del estudiante, sino de la universidad. ¿Cómo a un estudiante con buenos puntajes le pasa esto?”.

“Se obliga a los estudiantes a financiarse o es la casa de estudios la que debe asumir esos costos. Con los recursos de la Unab hay que financiar su desarrollo. Por ejemplo, estamos creando una clínica veterinaria. Entonces, no podemos subsidiar políticas públicas mal diseñadas”, concluye el rector.

En caso de corregirse los planteamientos que cuestiona sobre la gratuidad, ¿sería posible pensar que la Unab se sumaría? El rector va más allá y explica su opinión de fondo. “Yo creo que todas las políticas públicas del país están fijadas sobre un instrumento en el cual yo no creo, que es la PSU”, aclara. “La Prueba mide el éxito que va a tener el estudiante dependiendo de la situación socioeconómica que tiene, eso es inconcebible. Yo a ese juego no entro”, sentencia.

Cruch

“La Unab quiere usar todos los espacios que se den para hacer valer su posición, somos una universidad grande en el número de estudiantes, pero no me quita el sueño ingresar al Consejo de Rectores, porque las discusiones vienen resueltas previamente y cuando llegan ya está todo cortado y a ese tipo de juego no quiero sumarme”.

Para cerrar el tema, Castro es categórico: “Yo creo que la discusión sobre la ley de educación superior, más que por razones teóricas o estudios de peso, fueron sustentadas por eslogan ideológicos y eso no tiene ningún sentido. Ahora, la ley está aprobada y nos ajustaremos a ella, pero en aquellas cosas voluntarias como la gratuidad o el Cruch, permítanos decidir si tiene sentido para la institución acceder o no”.

Inclusión

Respecto a la inclusión, otra temática de relevancia actual, el rector sostiene que “las universidades, en general, han ido avanzando en el tema de la inclusión en todos los niveles. Para la gente que tiene capacidades diferentes, la universidad debe abrirse a ellas y valorarlas por ser personas tan capaces como cualquier otra. También, debemos abrirnos a todas las otras formas de discriminación que en Chile todavía existen, no se puede discriminar, por ejemplo, por orientación sexual, y la universidad respeta a cualquier persona, independientemente a la orientación de su vida privada”, concluye.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Ciudad

Carolina Abello Ross
carolina.abello@diarioconcepcion.cl

ADOLESCENTE SE DESCOLGÓ DE VENTANA DE SEGUNDO PISO

Activan dispositivos para encontrar a niña que se fugó de residencia

Desde Catim, Corporación de la que depende el hogar Leonor Mascayano, informaron que ya se trabaja para lograr el regreso de la joven de 17 años al recinto.

La directora ejecutiva de la Corporación Catim, Sandra Castro, y la directora regional de Sename, Ximena Morgan, confirmaron ayer que se activaron todos los protocolos para ubicar a la adolescente que se fugó de la residencia Leonor Mascayano, ubicado en Avenida Chacabuco 330, Concepción escapó del recinto la noche del pasado miércoles 3 de enero.

La joven de 17 años logró salir desde el segundo piso del lugar, gracias a sábanas amarradas que formaban una cuerda, con la ayuda de dos personas que la esperaban en la calle.

El registro, grabado por un vecino del sector, se viralizó en redes sociales.

En la Corporación Catim informaron que la adolescente que protagonizó la fuga llevaba poco días en este centro, al que llegó derivada por una medida de protección emanada de los tribunales de Familia.

“Es un hecho que lamentamos. Como institución nos estamos haciendo cargo, revisando nuestros procedimientos para minimizar estos riesgos. Hay que aclarar que esta es una residencia familiar, no es un programa cerrado”, dijo su directora ejecutiva.

Sandra Castro aclaró que dentro de los protocolos está hacer la denuncia a las policías, notificar al Tribunal de Familia y ya hay una orden de búsqueda emanada

para encontrarla. Agregó que no son situaciones poco frecuentes.

Sin embargo, precisó que los niños y adolescentes que residen en residencias, pueden moverse con libertad desde los centros, como parte fundamental del proceso de rehabilitación, siempre y cuando respeten las normas y los horarios de salida y llegada en cada hogar.

“Sabemos que no estamos exentos de este tipo de situaciones, que son complejas. Ellos están aquí por situaciones que los han dañado y es un trabajo de largo aliento”.

Por su parte, Ximena Morgan lamentó el hecho, “ya que esta es una residencia de niñas y jóvenes, que han sido vulnerados en sus derechos, tienen problemas en confiar en adultos, ya que ellos mismos los vulneraron. Lamentamos que los vecinos que grabaron no hayan llamado a Carabineros para alertar, porque ella puso en riesgo su integridad física al huir de esa forma”.

La directora agregó que se está colaborando para que la joven sea ubicada y para que regrese a la residencia, en la que viven 16 adolescentes.

“No es un hecho común, pero tampoco es un hecho poco regular que abandonen una residencia, en el sistema de protección”, precisó la directora regional.



FOTO: CARLA ALARCÓN C.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

PDI entregó claves para evitar clonación de tarjetas bancarias

FOTO: PDI BIOBÍO



La PDI comenzó una campaña que pretende reforzar conductas de autocuidado en la comunidad, consejos como sobre cómo girar dinero en forma segura.

La iniciativa impulsada por la Brigada Investigadora de Delitos Económicos (Bridec), la Gobernación penquista y la oficina Regional de Seguridad Pública, se realizó en Mall del Centro Concepción, donde

los detectives entregaron información y fundas para guardar las tarjetas bancarias al público del centro comercial, las que las resguardan de ser clonadas.

La actividad contó con una jornada práctica para los usuarios de cajeros automáticos, en la que detectives dieron a conocer una serie de medidas de autocuidado y tips para detectar elementos ajenos en estos dispositivos,



TALLER	HORARIO	EDAD	MONITOR
BATIK	Todos los Lunes 18 a 19:30 hrs.	desde los 15 años	Daniela Carrasco
STAND UP COMEDY	Todos los Martes 18:30 a 20 hrs.	desde los 15 años	Paolo Marisio
TALLER DE BORDADO	Todos los Martes 18 a 19:30 hrs.	desde los 15 años	Daniela Carrasco
TEATRO INFANTIL	Todos los Miércoles 17 a 18:30 hrs.	6 - 10 años	Constanza Escudero
AMIGURUMI	Todos los Miércoles 18:30 a 20 hrs.	desde los 15 años	Renata Cifuentes
GRABADO EXPERIMENTAL	Todos los Miércoles 19 a 20:30 hrs.	desde los 15 años	Valentina Flores
TALLER DE LITERATURA	Todos los Jueves 17:30 a 19 hrs.	desde los 15 años	Karina Aguilera
TALLER DE CROCHET	Todos los Viernes 18:30 a 20:30 hrs.	desde los 15 años	Renata Cifuentes
YOGA PARA NIÑOS	Sábado 13 y 27 10 a 11 hrs.	6 - 10 años	Daniela Carrasco
PINTURA NIÑOS	Todos los Sábados 10 a 11:30 hrs.	4 - 8 años	Pamela González
PINTURA NIÑOS	Todos los Sábados 11:30 a 13 hrs.	8 - 13 años	Pamela González

Más información en:
Biblioteca Municipal de Concepción
Víctor Lamas, 615.
akademia@semco.cl, 41-2853739

VALOR MENSUAL:
NIÑOS: \$12.000.- ADULTOS: \$20.000.-

Economía & Negocios

INACER	
Octubre-diciembre	3,8%
IPC	
Febrero	0%
Anual	1,7%
TPM	
Desde 31/01/2019	3,0%

UNIDAD DE FOMENTO
\$27.565,76
UTM ABRIL
\$48.353,00

BOLSAS DE VALORES (VIERNES 05/04/2019)		
Ipsa 5.254,94	-0,54%	Igpa 26.622,84 -0,45%
MONEDAS EXTRANJERAS (VIERNES 05/04/2019)		
Dólar Observado \$666,32		Euro \$747,33
COMMODITIES (VIERNES 05/04/2019)		
Celulosa NBSK (US\$/Ton) 1.101		Cobre (US\$/libra) 2,88
H. de pescado (US\$/Ton) 1.540		Petróleo(US\$/libra) 63,08

HUMEDAL ROCUANT-ANDALIÉN FUE DECLARADO SITIO PRIORITARIO DE CONSERVACIÓN POR EL MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE

Nuevo antecedente abre arista sobre la ubicación de zona franca tecnológica

Mientras científico de la UdeC plantea que no existe información suficiente para tomar cualquier tipo de decisión, premio nacional de urbanismo recuerda que la plataforma logística cuenta con una evaluación ambiental aprobada y vigente.

rias investigaciones al respecto, “se trata una marisma respecto de las que se tiene una menor cantidad de información disponible en la Región para la toma de decisiones, si uno revisa la literatura, no se encuentran más de 5 artículos científicos o documentos de detalle que den alguna visión general que son absolutamente insuficientes para tomar cualquier tipo de decisión”.

Valdovinos aporta, además, que “existe un plan nacional de protección de humedales 2018-2022, con una lista de humedales priorizados a nivel nacional dentro del cual está el Humedal Rocuant-Andalién”.

Plataforma Logística

Por otro lado, Sergio Baeriswyl, arquitecto, premio nacional de urbanismo y quien presentó el año 2005 el Plan Maestro de la Plataforma Logística recuerda: “la plataforma logística considera la protección de más 1.200 hectáreas de las 2 mil que tiene, es decir, dentro del proyecto estaba considerada la protección del humedal en el sector de la desembocadura del Andalién, el humedal Rocuant y el corredor biológico que conecta ambos sistemas”.

Evaluación ambiental aprobada y vigente

De acuerdo con Baeriswyl, hay que tener presente que “la plataforma logística tiene una evaluación ambiental aprobada y está vigente”.

El premio nacional de urbanismo, aclara también en relación a la plataforma logística, que “no son lugares donde la gente va a consumir, son espacios donde se produce tecnología y se agrega valor a los productos regionales o internacionales, y se vuelven a colocar en lugares con mayor competitividad, esto genera empleo, genera servicios locales, dinamiza la economía y es algo que si ya llevamos 19 años con la plataforma logística, es el momento y oportunidad que hay que revisar y apoyar”.

OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion
contacto@diarioconcepcion.cl

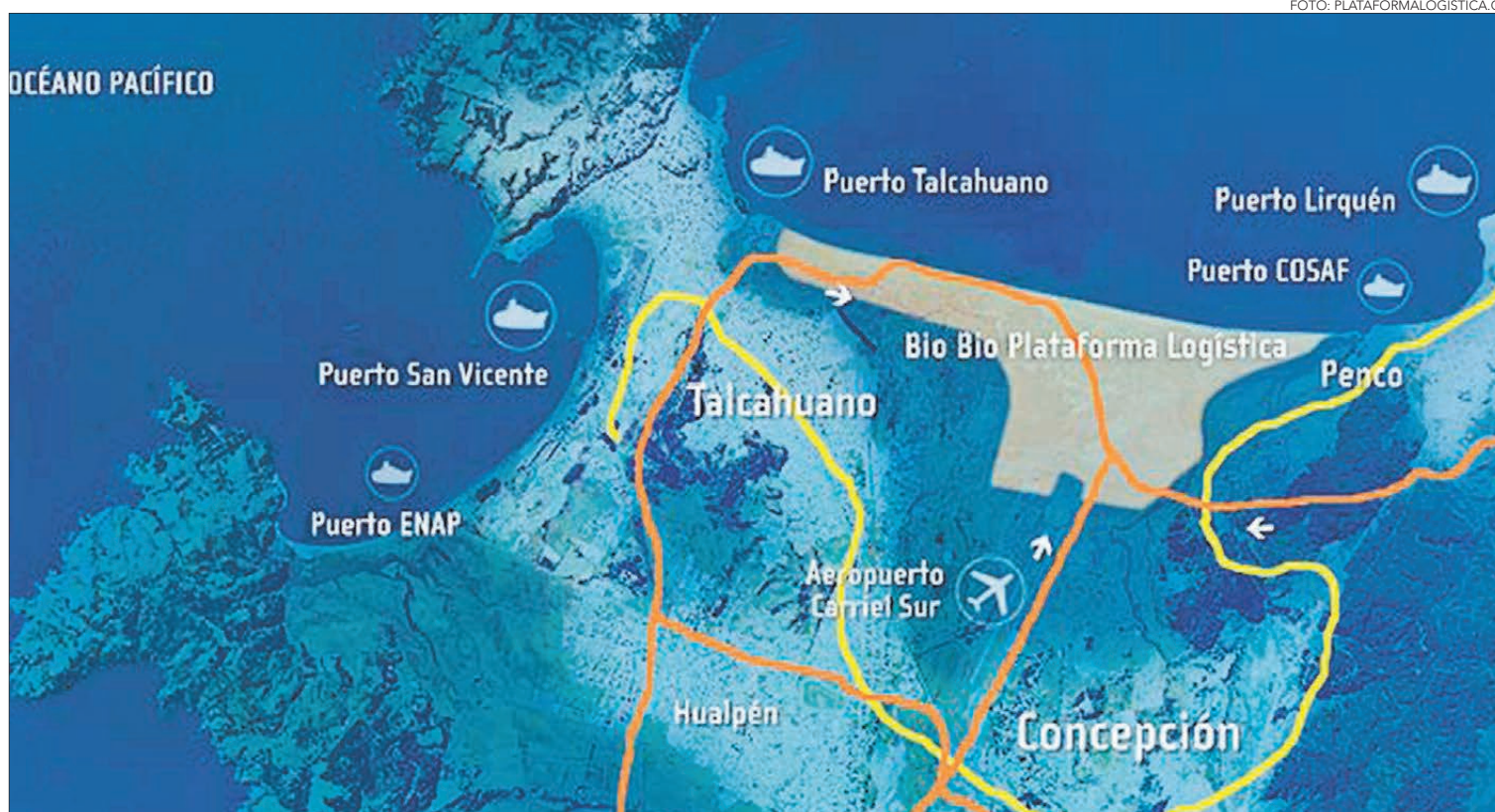


FOTO: PLATAFORMALOGISTICA.CL

Edgardo Mora Cerda
edgardo.mora@diarioconcepcion.cl

FRASE



“Lo que se ha visto es el sector de la plataforma logística que es el área de la Ruta Interportuaria”.

Henry Campos, alcalde de Talcahuano.



“Se trata una marisma respecto de las que se tiene menor cantidad de información disponible en la Región”.

Claudio Valdovinos, científico de la UdeC.



“La plataforma logística tiene una evaluación ambiental aprobada y está vigente”.

Sergio Baeriswyl, premio nacional de Urbanismo y académico de la UBB.

“Lo que se ha visto es el sector de la plataforma logística que es el área de la Ruta Interportuaria, pero que hoy día para todos los efectos, esto es privado, donde hay una inmobiliaria y Asmar, que tiene terrenos que no son fiscales, por lo tanto, tienen que tratarse directamente con los propietarios”, afirmó Henry Campos, el Alcalde de Talcahuano, la primera vez que consultamos por la idea de una zona franca tecnológica industrial.

El lugar indicado por el alcalde forma parte del humedal Rocuant-Andalién que según el oficio número 180369 del 26 de enero de 2018, emitido por el ministro de Medio Ambiente, incorpora el humedal como “sitio prioritario para la conservación de la biodiversidad”.

Este antecedente abre una nueva arista respecto de cuál sería la mejor ubicación para la zona franca tecnológica industrial.

¿Qué significa sitio prioritario?

De acuerdo con Claudio Valdovinos, científico de la Universidad de Concepción, quien cuenta con va-

PubliReportaje

IKONNEX CON SUS 6 AÑOS DE TRABAJO BUSCA SEGUIR CONSTRUYENDO UN NOMBRE EN EL MERCADO INMOBILIARIO

DETALLES Y PREOCUPACIÓN POR EL CLIENTE SON COSAS QUE MARCAN LA DIFERENCIA



Con 6 años de arduo trabajo el grupo inmobiliario iKon-nex ha buscado posicionarse en la escena de los bienes raíces en la región. Sus proyectos que destacan por los detalles, la innovación y la perfección en su trabajo han generado que sean todo un éxito y buscan extender a este año los buenos números que han logrado, donde incluso, algunos de sus proyectos con venta en verde se encuentran casi agotados.

Escapar del ruido y la ciudad es algo muy valorado por quienes buscan comprar sus hogares. Eso lo tienen claro en el grupo inmobiliario, por lo que desde un comienzo han apuntado al sector de camino a Santa Juana, que ofrece conectividad, tranquilidad y exclusividad para quienes buscan estar cerca de todas sus necesidades, pero sin la congestión ni los problemas que conlleva vivir en el centro de la comuna de San Pedro de la Paz, por ejemplo.

Hoy son 3 los proyectos que la inmobiliaria tiene en pleno funcionamiento, a lo que se sumarán Tavolevo y Bureo, proyecto que se encuentra fuera de la zona del camino a Santa Juana y se ubicará en

Tranquilidad, conectividad, exclusividad y atención al cliente, son algunos de los aspectos que la inmobiliaria busca rescatar en cada uno de sus proyectos. A sólo minutos del Gran Concepción, los proyectos ubicados camino a Santa Juana buscan complementar los deseos de sus compradores y la calidad de vida.



"Edificio Monte Río"

Huertos Familiares. Valle Catirai, el primer proyecto, se encuentra en el kilómetro 4,2 en la ruta de la madera. Consta con 5 condominios que no superan las 18 unidades por cada uno, y en la actualidad están en el proceso de venta de la cuarta y quinta que tienen 12 viviendas cada uno.

A un kilómetro de su primer proyecto, Edificio Monte Río, que cuenta con 32 departamentos en dos torres de cuatro pisos cada una, que tienen como característica su amplio

espacio de hasta 138 metros cuadrados totales. Por último y más cercano a San Pedro de la Paz, se encuentra TH345, conjunto de Townhouses que combina la comodidad de una casa con la tranquilidad de vivir en un departamento. Cuenta con modelos de 109 y 120 metros cuadrados.

Andrés Sanhueza, Gerente Comercial de iKon-nex, explica que "Hemos aumentado el portafolio de proyectos en el último año, entregando siempre proyectos que marquen la dife-

rencia, contribuyan con la arquitectura y crecimiento de la ciudad. En iKon-nex creamos proyectos pensados para entregar un alto estándar de vida y marcar diferencia en el sector".

Ante esta situación los objetivos son claros, "Este año nuestros desafíos son grandes y estamos con mucha energía para seguir avanzando. Nuestros proyectos Valle Catirai y Th345 cuentan con más de un 50% de avance de obra, por otro lado, iniciaremos la construcción de Edifi-

cio Monte Río, seguido por los edificios Tavolevo y Bureo, este último se encontrará en el sector de Huertos Familiares" detalló Sanhueza.

Con respecto a Edificio Bureo, será el único de nuestros proyectos que no se encontrará camino a Santa Juana, pero contará con la misma línea de desarrollo de nuestros proyectos, edificios de poca altura, pensado en exclusividad, el buen diseño y excelente conectividad con el centro de la ciudad.

El grupo inmobiliario iKon-nex, trabaja por ir más allá de lo que dice el mercado, "Fuimos uno de los primeros en plantear un desarrollo inmobiliario de casas mediterráneas, cuando pensamos en departamentos, nuestras prioridades fueron en espacio y distribución. Queremos que nuestros proyectos cuenten con detalles que marcan la diferencia y sean valorados por nuestros clientes". Si buscas más información de estos proyectos ingresa a www.ikon-nex.cl

Economía & Negocios

METRO SE TOMÓ LA INAUGURACIÓN DE LA FINCO

Las cifras que obligan a repensar el crecimiento del Gran Concepción

Según la CChC, las principales vías estructurantes de la capital regional estarán saturadas en menos de 5 años. Es clave un sistema integrado de transporte colectivo.



FOTO: RAPHAEL SIERRA P.

13 mil

dólares anuales es el ingreso per cápita regional. Nos rankea al nivel de países subdesarrollados.

Cuando se construyó la primera línea del metro de Santiago el año 1975, Chile tenía un ingreso per cápita de apenas 730 dólares, equivalente hoy al de países africanos como Uganda

Sistema incompleto

De hecho, el presidente de la CChC, Felipe Schlack, invitó a todos "a pensar y soñar la ciudad del futuro", impulsando un debate sobre la infraestructura pública, en que el transporte público urbano es un aspecto clave.

Schlack recordó a Juan Antonio Parrochia, ideólogo y propulsor del Metro de Santiago, quien postuló que toda ciudad que legítimamente aspire a convertirse en una metrópolis debe contar con un sistema de transporte integrado.

Ese sistema integrado debe contar con tres ejes fundamentales, las vías (calles), las veredas y las ciclovías. Los buses y los microbuses son parte esencial del sistema de transporte y, finalmente, el tren urbano, en cualquiera de sus modalidades.

"Aquí en Concepción nuestro tren urbano, nuestro querido Biotrén está incompleto", enfatizó el dirigente. Ello porque se requiere inversión para aumentar las estaciones y frecuencias, pero también porque el Biotrén no ingresa al centro.

"Ahí está nuestro centro financiero y administrativo, está nuestro Hospital Regional, el hospital más grande de Chile, la Universidad de Concepción, institución que este año cumple 100 años de vida y que ha sido una fuente de inspiración para todos nosotros. El Terminal de Buses, el Estadio regional y la Universidad del Bío Bío, por nombrar sólo a algunos", dijo Schlack.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Silvanio Mariani
silvanio.mariani@diarioconcepcion.cl

Concepción ha cambiado y nosotros también. Así inició su intervención en el "Desayuno de la Construcción" la vicepresidenta de la Cámara Chilena de la Construcción local, Helen Martín Urrutia. "Los tiempos de transporte han aumentado de 33 minutos a 45, en sólo 5 años. Mucho más de lo previsto por los expertos", agregó la dirigente gremial.

La conurbación de la capital regional congrega a un millón de habitantes, convirtiendo a esta zona en la segunda metrópolis del país. Son más de 260 mil automóviles circulando y 1,4 millones de viajes diarios. Según los datos de la CChC, en 4 años más, las principales vías estructurantes estarán saturadas.

260 mil

automóviles circulan por la capital regional diariamente.

Los tiempos de

transporte han aumentado de 33 minutos a 45, en sólo 5 años. Mucho más de lo previsto por los expertos.

1,4

millones de viajes diarios.

Tenemos una ciudad

que de punta a cabo tiene 45 kilómetros. Santiago sólo tiene 35.

Para enfrentar una futura saturación vial de la capital, indicó Helen Martín, se requiere un nuevo salto, "como los economistas han descrito, como aceleradores del desarrollo". La dirigente expresó la opinión del gremio en defensa de un metro para la capital de Bío Bío, propuesta que sigue sumando adeptos:

"Hoy con mucho orgullo podemos decir que hemos sido capaces de generar una red, ciudadana y transversal, que ha logrado posicionar un proyecto emblemático como es el Metro para el Gran Concepción", reiteró.

En la Cámara Chilena de la Construcción consideran que el Metro es una obra no sólo viable, sino que necesaria y que no debe ser exclusividad para los habitantes de Santiago y el Gran Valparaíso.

Economía & Negocios

FOTO: CAROLINA ECHAGÜE M.



ANUNCIO FUE REALIZADO EN EL CONTEXTO DE ACTIVIDAD DE IRADE

“Chalecos amarillos” no descartan protestar ante despidos por Ley de la Jibia

900

despidos anunciados por Landes, Pacific Blu y Alimar, marcaron la semana.

Sindicatos de la industria pesquera entregaron cartas al ministro Secretario General de Gobierno, Gonzalo Blumel, ante una crisis calificada como “película de terror”.

Felipe Placencia Soto
felipe.placencia@diarioconcepcion.cl

No fue la mejor semana para la Región del Bío Bío. Landes, Pacific Blu y Alimar anunciaron que a contar de agosto estarán desvinculadas casi mil personas ante efecto Ley de la Jibia.

Y la proyección de más cesantes es aún mayor. Es por ello que la actividad Agenda 2019, “Desafíos Políticos y Laborales” de Irade realizado en Mitrinco, estuvo marcado por esta coyuntura.

En medio del debate, el Sindicato Interempresa de Capitanes de Pesca de la Región del Bío Bío y el Sindicato de Plantas Pesqueras, entregaron cartas al ministro Secretario General de la Presidencia, Gonzalo Blumel, explicando la preocupación por el sector industrial, tanto por la jibia como por otra normativa: los Licencias Transables de Pesca.

“Obviamente, si no hay

oído frente a estas situaciones y no hay acciones de parte de las autoridades de gobierno (...), nos pondremos el chaleco amarillo nuevamente y tendremos que salir a manifestar nuestro descontento y tratar de revertir esta situación”, explicó el presidente de los Capitanes de Pesca, Juan Carlos González.

Y añadió: “Es preocupante como otros voceros de organizaciones del sector artesanal dicen que es una campaña del terror y no solamente lo dicen ellos, sino que también algunos parlamentarios. Esto no es una campaña del terror. Es una película de terror para los trabajadores. Ya hay 900 personas con anuncios de despidos. El día de mañana no sabemos que va a ocurrir. Se estiman, de aquí a agosto, que serán 2.000 y eso es grave para las cifras regionales y las familias”.

El ministro Blumel dijo

que “efectivamente, es una mala legislación” y que son las consecuencias advertidas. Por ende, indicó que se trabaja en un plan de “reinserción y plataforma social”.


El seremi de Economía Bío Bío, Mauricio Gutiérrez, reiteró que se está trabajando con el subsecretario de Pesca y el ministro de Economía.

“Hay que hacer las distinciones entre la Ley de la Jibia y los cambios en las Licencias Transables, que va a tener efectos en 15 años. Lo que nos convoca ahora es el cambio de arte de pesca para capturar la jibia”, precisó la autoridad regional.

La presidenta de Irade, Patricia Palacios Mackay, también se refirió a este escenario. “Creemos que en el proyecto de Ley de Pesca (jibia), el sector empresarial no fue suficientemente escuchado”.


OPINIONES

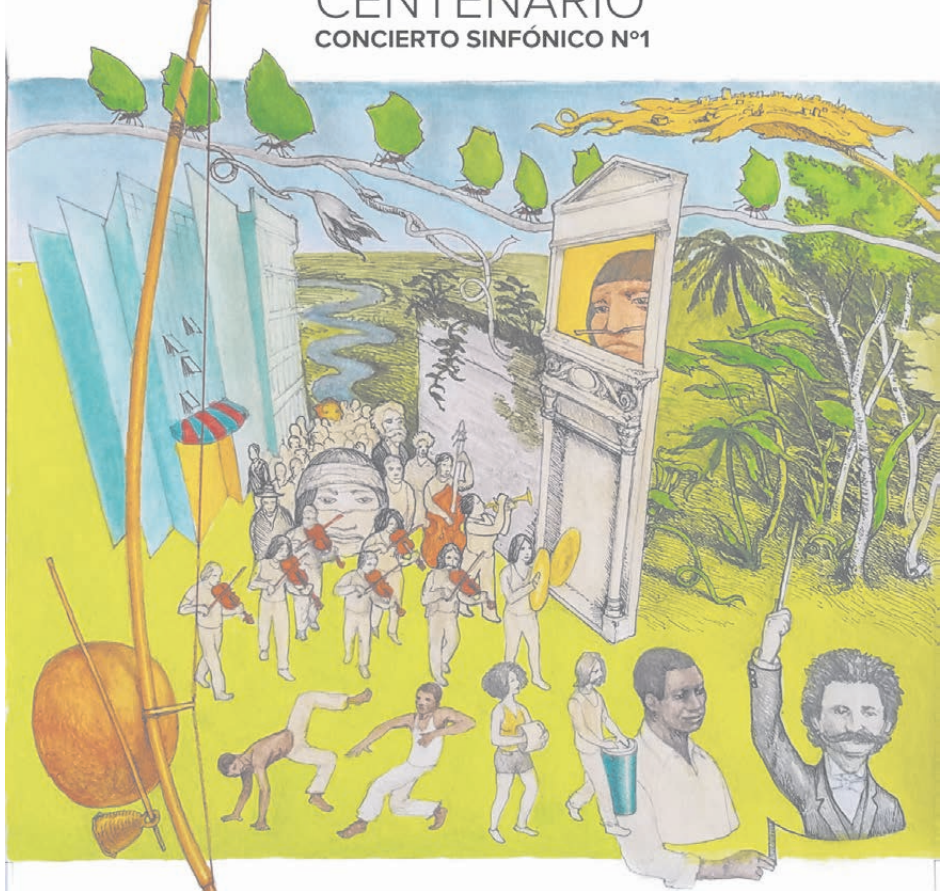
Twitter @DiarioConcepcion
contacto@diarioconcepcion.cl



TEMPORADA CENTENARIO

CONCIERTO SINFÓNICO N°1





Ricardo Calderoni "Espiral" | Richard Strauss Concierto para Corno N°1 | Johann Strauss Jr. Vals "Danubio azul"
Daniel Murray "Camarecólica" | Egberto Gismonti "Lundu" | Alberto Ginastera 4 danzas de "Estancia"

Orquesta Sinfónica Universidad de Concepción

6

ABRIL


19:00 hrs

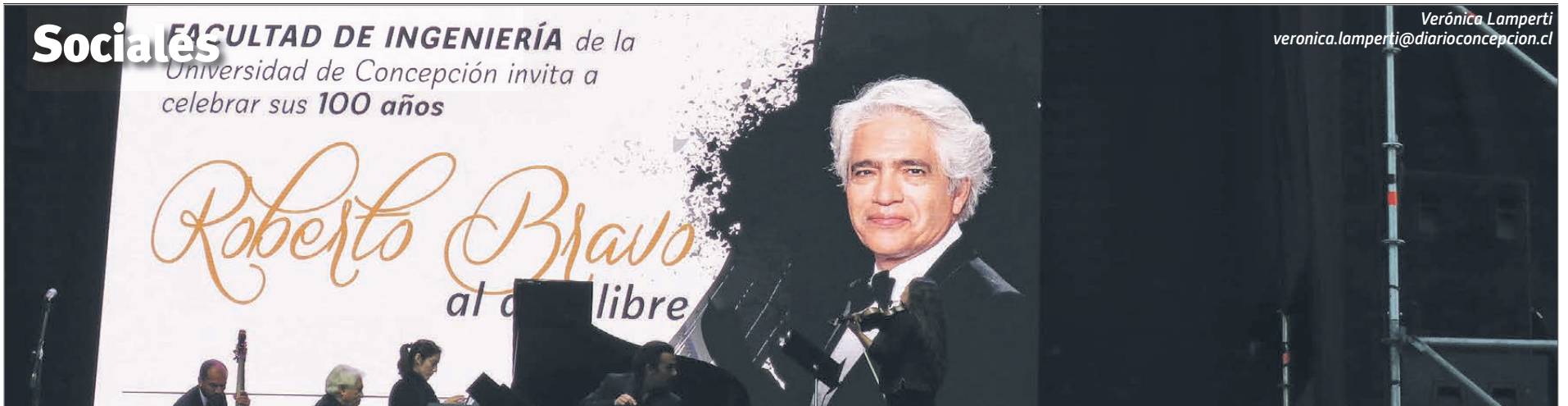
TEATRO UDEC

DIRECTOR
Doron Salomon (Israel)

QUITARRA
Daniel Murray (Brasil)

COBO
Matías Piñeira (Chile)





Con concierto de Roberto Bravo celebró sus 100 años la Facultad de Ingeniería UdeC



PEDRO PINACHO, Andrea Rodríguez y Roberto Bravo.

El espectáculo "Bravo-Piazzolla" se presentó en el Frontis de la Biblioteca de la Universidad de Concepción, en el marco de los 100 años que cumple la Facultad de Ingeniería de la UdeC. El destacado pianista Roberto Bravo dio vida a las composiciones de Piazzolla. El concierto fue encabezado por el rector de la Universidad, Carlos Saavedra, y el decano de la FI UdeC, Luis Morán. Al que se sumaron, además, autoridades universitarias, regionales e integrantes de la comunidad universitaria.



CARLOS VON PLESSING, Luis Morán, Roberto Bravo, Carlos Saavedra y Ricardo Contreras.



MARÍA INÉS PICAZO y Eduardo Parra.



MOIRA DÉLANO, Verónica Madrid, Clemencia Cabrera y Susana Mondaca.



CARLOS SAAVEDRA y Christian Schmitz.



PATRICIA BIZAMA, Oscar Nail y Andrea Rodríguez.



LUCINDA INOSTROZA, Froilán Vergara, Tamara Canales y Claudio Zaror.



DANIEL BUSTAMANTE, Patricia Rodríguez y Roberto Riquelme.



JORGE DRESDNER, Elizabeth Burboa, Miguel Quiroga y Marcelo Troncoso.



SANDRA NARVÁEZ y Álvaro Ortiz.



Cámara Chilena de la Construcción Inauguró Finco 2019



SERGIO JARA, Claudio Lanas, Javier Labbé y Nicolás Imschenetzky.

Con la presencia del ministro de Vivienda y Urbanismo, Cristián Monckeberg, se inauguró la decimoséptima versión de la Feria Inmobiliaria Finco, que organiza la Cámara Chilena de la Construcción. En esta oportunidad, la muestra, que se mantendrá abierta hasta el domingo en SurActivo, reúne a más de 40 expositores inmobiliarios que en total ofrecen una oferta cercana a las 9.500 viviendas.



FELIPE SCHLACK, Jorge Ulloa, Jacqueline van Rysselberghe, Cristián Monckeberg y Patricio Donoso.



MARCELO PARODI e Ignacio Sapiain.



GIAN PIERO BERNASCONI, Thomas Klischies, Frane Zilic y Miguel Ángel Ruiz-Tagle.



ÁLVARO UGARTE y Javier Ugarte.



RODRIGO LÓPEZ, Andrés Arriagada y Sergio Meier.



SEBASTIÁN PUGA, Fernando Sáenz y Germán Sanhueza.



CLAUDIO MORAGA, Patricio Donoso, Mauricio Gutiérrez y Felipe Schlack.



JAIME VÁSQUEZ, Marlene Pérez, James Argo y Pedro Contreras.



CLAUDIO SEPÚLVEDA, Hernán Gallardo y Felipe Sepúlveda.

Cultura & Espectáculos

Luis Yáñez Morales

Periodista e impulsor de Pepo es de Conce

Aunque en el Colegio Alemán y el Liceo de Hombres ya mostraba sus grandes dotes de deportista, fue en el histórico y centenario Club Deportivo y Social Lord Cocharne de Concepción que desarrolló su talento en muchas ramas.

Así lo destaca la revista del Centenario del Club. Dos de sus socios, Claudio y Patricio Grossman, cuentan que su padre Adolfo, quien fue uno de los mejores futbolistas del club en las décadas de 1920 y 1930, les contó que el creador de Condorito estuvo en el equipo infantil en que él jugaba. "El padre de los hermanos Grossman llegó al Lord en 1926 por lo que ya en ese año fueron compañeros con Pepo, quien era un gran deportista", cuenta la ex presidenta del Lord y basquetbolista de selección, María Patricia Salinas.

Fotos de esa época, pertenecientes al Lord y a la familia de Pepo, muestran a un pintoso y joven René, que practicaba básquetbol, box y fútbol, entre otros deportes.

En 1981, en un reportaje para la revista Hoy, la galardonada periodista Patricia Verdugo, conversó con Pepo quien relató su paso por la carrera de Medicina de la Universidad de Concepción. "Desertó al segundo año. Adujo incompatibilidad con los "jeroglíficos de las fórmulas químicas" y se resistió a los ruegos de sus compañeros que no querían perderlo en los equipos de fútbol, básquetbol y boxeo".

El deporte en sus caricaturas

Cuando llegó a Santiago, Pepo comenzó a trabajar en distintas revistas, pero también inició algunos proyectos personales. Según ergocomics.cl, la primera revista de deporte en la que participó como propietario y director fue la revista "Pichanga" (1948-1949) de periodicidad semanal, que, pese a tener un humor más adulto, no se le cataloga como picaresca. "Se presentaron en ella caricaturas deportivas, con dos o tres páginas dibujadas por Pepo. Destaca aquí su serie "Chifulin", sobre un árbitro y sus notables contratapas, con hermosas mujeres en tenida deportiva", destaca la famosa web dedicada al cómic.

Prosigue señalando que "Pepo publicó, en aparente convenio con Zig-Zag, la revista "El Saquero, el deporte en chunga", que circuló entre el 31 de julio y el 11 de septiembre de 1959. Aunque sólo contó con 7 números, logró



CAMPEÓN DE BÁSQUETBOL LORD COCHRANE DE 1929 - Pepo de 18 años es el segundo de izquierda a derecha.

EL BOX, FÚTBOL Y BÁSQUETBOL CAUTIVARON A RENÉ RÍOS

Pepo: un genio también para la pelota y el combo

La caricatura y el dibujo fueron las grandes pasiones de toda su vida, pero no fueron las únicas. Desde pequeño, René Ríos mostró otra gran afición, el deporte, que lo mantuvo en un excelente estado de salud incluso en los últimos años de su fructífera vida.

reunir a destacados dibujantes como Víctor "Vicar" Arriagada y un Hernán "Hervi" Vidal, destacado aprendiz de Ríos Boettiger que participó en esta obra con apenas 16 años", de acuerdo a ergocomics.cl.

Con el surgimiento de Condorito, los enfrentamientos entre las selecciones de fútbol de Pelotillehue versus Buenas Peras se hicieron comunes en sus páginas hasta nuestros días, así como también de otros deportes como el yudo, la equitación o el andinismo. Clásico es el chiste donde el pajarraco se muestra como un fanático de Colo Colo y critica a un tranquilo y poco efusivo hincha de la U por apoyar a los azules.

Sin embargo, el mundial de fútbol de Chile de 1962 fue la excusa perfecta para que Pepo uniera sus dos pasiones en el papel. Las páginas principales de la edición N°9 de Condorito de 1962 fueron dedicadas a chistes alusivos al mundial de fútbol. También, la revista El Pingüino en su edición del 15 de mayo de 1962, sacó un número especial de 98 páginas, donde Pepo, junto con hacer la portada, publicó 4 viñetas, denominadas "P'al mundial", cosa inusual en su desempeño, dedicada sólo a las portadas y a su viñeta regalona "Viborita".

Como ya se conoce, lamentablemente Pepo falleció de cáncer a los 88 años y seguramente logró llegar a esa edad gracias al deporte. La Premio Nacional de Periodismo, Patricia Verdugo, destacaba este hecho en su artículo de 1981. Pepo es "fanático por la actividad física y hasta hoy practica diariamente gimnasia que parece ser su secreto para no representar los 70 años que acaba de cumplir".

Esta historia continuará...

(Artículo parte de la campaña ciudadana [fb.com/PepoesdeConce](https://www.facebook.com/PepoesdeConce))

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

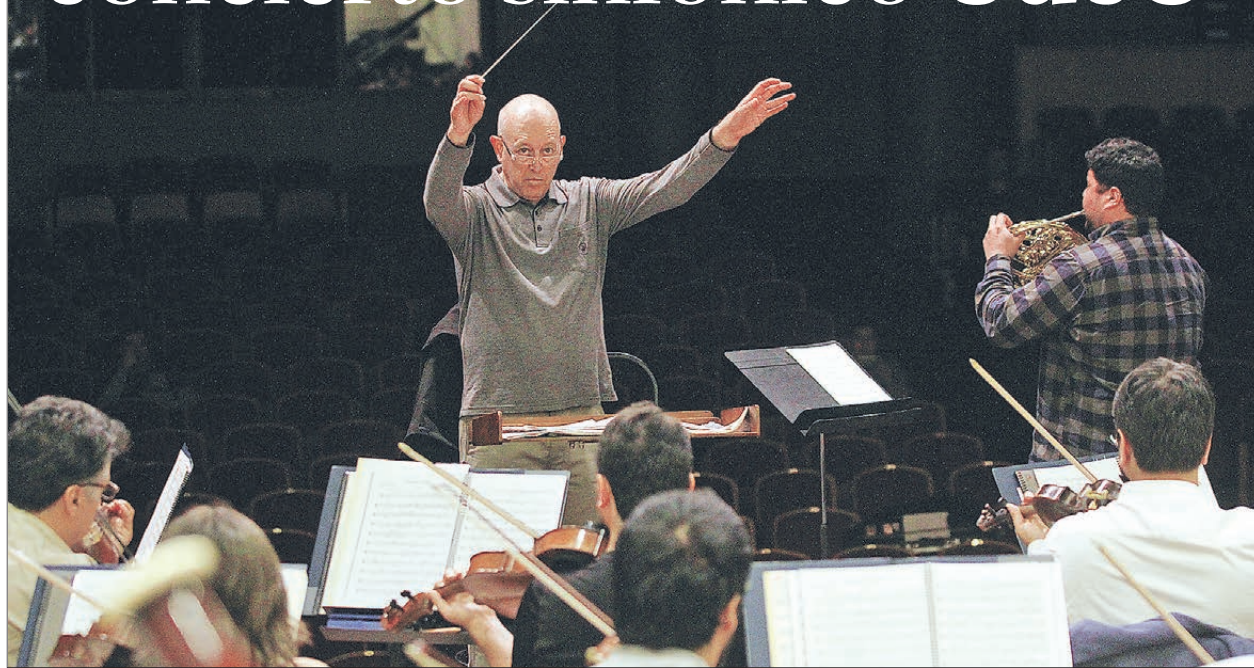


Cultura & Espectáculos

HOY A LAS 19:00 HORAS

Fusión latino europea protagoniza primer concierto sinfónico UdeC

FOTO: RAPHAEL SIERRA P



El programa plantea una interesante mezcla de ritmos de distintos continentes, todo guiado bajo la experimentada y diestra batuta del maestro israelí Doron Salomon.

Mauricio Maldonado Quilodrán
mauricio.maldonado@diarioconcepcion.cl

La especial mezcla entre obras clásicas europeas y piezas latinas fueron ayer disfrutadas y aplaudidas por el público chillanejo, en el Teatro Municipal de la comuna, en el marco del primer concierto de la temporada centenario de la Sinfónica UdeC.

Un programa que hoy, a las 19:00 horas, será replicado en el Teatro UdeC de la mano del director Doron Salomon. "Es una gran ocasión para mí ser parte de este concierto de apertura de la temporada, con un programa muy interesante, tal vez algo exótico, un mix de música de Europa central con otros brasileños. Es un gran desafío hacer estas melodías de ritmos cambiantes y, además, todo coronado con el compositor argentino Ginastera", comentó la batuta israelí.

Es así como la pieza que marcará el sonido de aper-

Para no perderse

Aún quedan entradas disponibles para este concierto, cuyos valores son \$7.000 general, \$4.000 convenios UdeC y \$3.000 balcón.

tura será "Espiral", del compositor brasileño Ricardo Calderoni y que representa todo un estreno para nuestro país. "Esta pieza en particular es muy difícil y complicada, no es simplemente un ritmo brasileño, ya que contiene en su estructura muchas voces", detalló Salomon.

Le sigue en el programa "Concierto para Corno N° 1", del alemán Richard Strauss, obra en que participa el destacado músico chileno Matías Piñeira, corno solista de la Orquesta Filarmónica de

Munich, Alemania.

Tras la pausa, se retomará la sesión sinfónica con la reconocida obra "Danubio Azul", del austríaco Johann Strauss junior, antesala de la participación del destacado guitarrista brasileño Daniel Murray, quien interpretará "Camarecóiça", creación de su autoría, además de "Lundu", del autor brasileño Egberto Gismonti. "Hay ritmos y fuerza -en 'Camarecóiça'-, pero es una obra dramática y de tonalidad trágica", enfatizó el director.

El cierre correrá por cuenta del trasandino Alberto Ginastera y Cuatro Danzas del ballet "Estancia". "Pienso que Richard Strauss se toca mejor junto a música brasileña, se fusiona muy bien. Tocamos en general cinco estilos distintos, un programa estilo festivo", finalizó Salomon.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Grupo Overtoun continúa con su gira regional en Zalsi Puedes

Con más de cinco años de trayectoria, la banda Overtoun ha ido ganándose un lugar en la escena metal nacional. Y estos días se encuentran de gira por la Región, en una serie de fechas que partieron el miércoles en Casa de Salud y hoy continuará en Zalsi Puedes en Talcahuano.

El tour del grupo, formado por Yoav Ruiz-Feingold (vocalista), Matías Bahamondes (guitarrista), Guillermo Rocha (bajo) y Agustín Lobo (batería), está pro-

mocionando "Centuries of lies", su primer disco. En el show de esta noche, que comenzará a las 21:30 horas, estará acompañado por las bandas locales Bleeding Fallen y Nebulos Aetrum. Entrada costará \$2 mil.

La agrupación cerrará sus fechas en la zona el lunes, a las 19:30 horas, en Artistas del Acero. Allí, además de un show, hablarán de su álbum debut y entregarán una metodología de trabajo para bandas juveniles. La entrada es liberada.

FOTO: OVERTOUN



12 ABR 23 HRS.

Socias Fiesta Gratis

HASTA LAS 01 AM

CON DJ'S DE MC

MC

MARINA CLUB DISCOTHEQUE

marinadelsol.cl

Deportes



FOTO: FACEBOOK SOLO RACE CHILE

SoloRace llega este domingo al Club Hípico

Una fiesta del automovilismo para la familia se vivirá mañana en el Club Hípico de Concepción, con el Motorola SoloRace 2019.

Como siempre, la idea es que cualquier persona con su auto de calle pueda competir en

un ambiente controlado y seguro, participando en alguna de las nueve categorías.

A las 12:00 horas partirán las pasadas cronometradas y la entrada a público costará \$2.000.

FOTO: ARCHIVO / RAPHAEL SIERRA P.



Carlos Campos A.
carlos.campos@diarioconcepcion.cl

UDEC RECIBE A AUDAX ITALIANO

No puede darse el lujo de perder más terreno en la tabla

El Campanil busca trasladar su buen momento internacional al torneo local. Mirando de reojo Copa Libertadores, Bozán y su plantel saben que necesitan urgentemente ganar.

¿El Campanil tiene la cabeza puesta en Copa Libertadores? “La verdad, espero que no”, dijo hace unos días el DT Francisco Bozán. La interrogante es válida, ya que por lo realizado hasta el momento en el torneo continental, da la impresión de que UdeC puede estar mucho más arriba en el campeonato local.

Pero, por unos días, los auricillos deberán dejar de pensar en Godoy Cruz, Olimpia y Sporting Cristal. Hoy, el Campanil vuelve a la acción en un torneo nacional, donde ya no se puede dar el lujo de perder más puntos, enfrentando en el Ester Roa al Audax Italiano desde las 18:30 horas.

Con la exigencia de haber jugado un intenso partido hace sólo tres días en el mismo estadio, ¿Cómo se las arregla Francisco Bozán para definir el equipo que enfrentará a los itálicos? “Encontrando los mejores once. Y aquello tiene que ver con la preparación, disposición y evaluación de los jugadores”, dijo el DT, agregando que “en este plantel no existen los titulares ni los reservas,

sino que el conjunto completo es muy competitivo, y a quien le toque estar en cancha, no tengo dudas que lo hará bien”.

En ese contexto y, sin parar un equipo titular en las prácticas, en el Campanil pretenden apelar a una mezcla de titulares y suplentes, tal

cual como lo hicieron hace un par de semanas cuando enfrentaron a Palestino en La Cisterna. En la UdeC saben que es vital sumar de a tres hoy en casa y recuperar terreno en la tabla, aunque también tienen muy claro que el duelo del próximo miércoles ante Sporting Cristal en

Lima. Aquel compromiso, en caso de tener un favorable resultado para el Campanil y si Olimpia supera a Godoy Cruz, dejará a los auricillos muy cerca de octavos de final.

Para su rival, el encuentro de hoy también es importante para escapar de la parte baja de la ta-

Estadio: Ester Roa
Hora: 18:30
Árbitro: Piero Maza



U. DE CONCEPCIÓN	AUDAX ITALIANO
A. Salazar G. Pacheco H. Martínez G. Mencia F. Cordero A. Camargo J. Ballón N. Maturana G. Vadalá P. Rubio N. Orellana	J. Muñoz O. Bosso M. Fernández F. Torres D. Torres J. Henríquez I. Vásquez C. Marín I. Jeraldino J. Hernández R. Holgado
DT F. Bozán	DT J. J. Ribera

bla. El equipo de Bozán marcha décimo tercero con 5 puntos, mientras que Audax se ubica undécimo con 7 unidades.

Defensivamente, eso sí, los de La Florida han sido uno de los elencos más vulnerados en este inicio de torneo, con 11 tantos encajados en seis partidos.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Deportes

Paulo Inostroza
paulo.inostroza@diarioconcepcion.cl

“Nos dijeron que sólo falta un tema administrativo de la Anfp, pero ya está todo listo. Este grupo lleva más de un mes trabajando, pero el lunes será el primer entrenamiento como Naval. Ahora comienza todo de manera oficial”, cuenta Patricio Almendra. El ex volante dirigió esta semana las prácticas en San Vicente con un grupo de 23 jugadores, que se ponen a punto como parte del Sindicato de Futbolistas. “Están en ritmo, vienen buscando una oportunidad y esa chance sería Naval”, señaló el DT.

Desde luego, aún no hay contratos y, además, el torneo parte hoy, sin Naval en el calendario. “Sin duda que entraremos con muchísima desventaja respecto de los demás equipos. Colchagua, Iberia y todos los demás llevan ya como dos meses entrenando. Bueno, el 2017 no fue muy distinto y en la cancha igual terminamos dando pelea. Todos sabemos cuáles serán las condiciones”, apuntó Almendra.

Los demás clubes conformaron sus planteles hace rato, seleccionando los mejores elementos que encontraron a su disposición. ¿Y cómo se las arreglará Naval para armar un equipo competitivo? El



FOTO: RAPHAEL SIERRA P.

“PATO” ALMENDRA YA ENTRENA CON 23 JUGADORES

¿Y quién jugaría en Segunda por Naval?

Boris Sandoval y el “Pichunga” Herrera podrían vestir otra vez la camiseta donde ya lograron un ascenso.

técnico chorero explicó que “acá están entrenando muchos jugadores con trayectoria y condiciones. Físicamente, se encuentran bien y han tenido paciencia para entender que acá había una posibilidad que no era segura. Te estoy hablando de Boris Sandoval (ex Naval, Cobreloa y Wanderers), Cristián Oviedo (ex Everton y Audax), Giovanni Narváez (ex D. Concepción y Antofagasta), Juan Pablo Aguilera, Bastián Henríquez (ambos ex Iberia)”.

Pero no son los únicos. El “Pato” agregó que “hay hartos chicos formados en la UdeC y Huachipato, y también muchachos que estamos evaluando. Las reglas de Segunda tienen ciertos límites y de este grupo yo creo que quedarán adentro unos 14. Otros que están entrenando acá son Alexis Delgado (ex Audax), Iván Herrera (ex Huachipato y Naval), Patricio Ramírez (ex D. Concepción) y Manuel Torres (portero ex Fernández Vial)”.

Ahora deberán esperar el fixture, ver en qué fecha parten jugando, qué pasará con esta jornada libre. Lo cierto es que Naval empieza a moverse, cuando parecía que otra vez sería un año en seco.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Vive el Rally Mundial en el Bío Bío

Infórmate y conéctate con:

Todos los domingos contenido especial Rally Mundial en el Bío Bío

Todos los martes a las 18.30 horas por pantallas de TVU, Comunidad Rally

ESTA SEMANA:
Experiencias internacionales sobre competencia y cómo se han organizado otros países en torno a un evento de categoría mundial.

Auspician:

AGRANDADO!

DE



3 SORTEOS* DE
\$10 MILLONES
TODOS LOS DÍAS

*Sorteo 2 y 3 promocionales

Deportes

Samuel Esparza Muñoz
samuel.esparza@diarioconcepcion.cl

Listos para dar el salto. Ese es el concepto que quedó más claro tras la tercera versión del Grand Prix Sudamericano de Atletismo Ciudad de Concepción, que se realizó en el Estadio Ester Roa.

Más de 120 deportistas de las principales potencias sudamericanas se dieron cita en el certamen clasificatorio para el Sudamericano y los Juegos Panamericanos de Lima 2019. Un evento que pasó con nota 7 y que, de seguir contando con el apoyo de las autoridades regionales, parece no tener techo.

Así, se desprende de las palabras del presidente de la Federación Atlética de Chile, Juan Luis Carter, quien resaltó sus potencialidades. "Este torneo ha tomado vida propia. Es muy importante que el atletismo chileno muestre lo que tiene en regiones, que es de donde viene la mayoría de los deportistas. Por eso, para el mundo atlético es fundamental que esto se haga en Concepción, más aun en un recinto tan maravilloso como es su estadio", sostuvo.

TERCER GRAND PRIX SUDAMERICANO DE ATLETISMO CIUDAD DE CONCEPCIÓN

La pista del Ester Roa mostró que está hecha para grandes eventos

FOTO: ISIDORO VALENZUELA M.



El personero agregó que, "lo ideal es que se proyectara y buscara más independencia, que no fuera la antesala del Orlando Guaita, sino que tenga su propia fecha. Aquí están todas las condiciones,

además del apoyo de las autoridades, sólo hay que decidirse. Se podría adelantar un mes para que haya mejor clima y que el circuito sudamericano parta aquí. Hoy los grandes eventos atléticos no

están en las capitales, lo que busca el atletismo es descentralizar y, por eso, podemos soñar en grande".

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

ESTOS FUERON LOS CAMPEONES 2019

PRUEBA	CATEGORÍA	GANADOR
10 MIL METROS MARCHA VARONES	NACIONAL	CRISTIÁN BASCUÑAN
10 MIL METROS MARCHA DAMAS	NACIONAL	ANASTASIA SANZANA
3 MIL METROS CON OBSTÁC. VARONES	NACIONAL	ROBERTO TELLO
LANZAMIENTO JABALINA DAMAS	NACIONAL	MARÍA PAZ RÍOS
100 METROS PLANOS VARONES	NACIONAL	IGNACIO NORDETTI
SALTO LARGO DAMAS	NACIONAL	ROCÍO MUÑOZ
100 METROS PLANOS DAMAS	GRAND PRIX	VITORIA ROSAS (BRA)
LANZAMIENTO BALA VARONES	NACIONAL	IGNACIO CARBALLO (ARG)
1.500 METROS PLANOS VARONES	NACIONAL	SIMÓN MÉNDEZ
1.500 METROS PLANOS DAMAS	GRAND PRIX	MARÍA FERNÁNDEZ (URU)
800 METROS PLANOS VARONES	GRAND PRIX	LUCIRIO GARRIDO (VEN)
SALTO LARGO VARONES	GRAND PRIX	ALEXSANDRO DE MELO (BRA)
LANZAMIENTO BALA DAMAS	NACIONAL	IVANA GALLARDO
LANZAMIENTO JABALINA VARONES	NACIONAL	BRAIAN TOLEDO (ARG)
400 METROS VALLAS DAMAS	NACIONAL	YADIRA MORENO
400 METROS VALLAS VARONES	GRAND PRIX	SOGIMATI MAHAGU (BRA)
5.000 METROS PLANOS VARONES	GRAND PRIX	FABIÁN MANRIQUE (ARG)
200 METROS PLANOS DAMAS	NACIONAL	VITORIA ROSAS (BRA)
200 METROS PLANOS VARONES	NACIONAL	ENZO ESCALONA

OBITUARIO



Ha partido nuestra querida mamá, para reunirse con su papá, su marido y su hija. Nos hará mucha falta, pero nos queda la alegría de haber tenido su amor incondicional. Adiós mamá y amiga. Sra.

LEONTINA ELENA GARRI RIVERO (Q.E.P.D.)

Su velatorio se realiza en Calle Barros Arana 1389 Concepción. Su funeral será hoy, saliendo el cortejo a las 14:00 h. en dirección al cementerio general de Concepción (crematorio).

Sus hijas: Nena, Teresa y Alicia

Concepción, 06 de abril de 2019.



Ha volado al cielo y desde allí nos sonríe y nos alienta. No estaremos tristes, elevaremos una plegaria y compartiremos su despedida. Sra.

JUANITA RETAMAL PARRA VDA. DE ARANEDA (Q.E.P.D.)

Su velatorio se realiza en la Parroquia La Merced (Castellón 6249, Concepción). Su funeral será mañana domingo, después de una misa a las 13:00 h. saliendo el cortejo al cementerio General de Concepción.

Felipe Araneda Retamal
Familias Araneda Vallejos; y Nazar Araneda

Concepción, 06 de abril de 2019.



Porque Dios nos regaló su maravillosa presencia en nuestras vidas, hoy lamentamos comunicar el sensible fallecimiento de nuestro querido padre, suegro, abuelito, hermano, cuñado y tío. Sr.

LUCIANO EDUARDO VIDAL CASTRO (Q.E.P.D.)

Su velatorio se realiza en la capilla San Sebastián Mártir (Av. San Sebastián 779, Lomas San Sebastián). Su funeral será hoy, después de una misa a las 12:00 h. saliendo el cortejo al cementerio Parque del Sendero.

Sus hijos: Ximena y Jorge Vidal Martínez
Nuera: María Angélica Díaz y Familia

Concepción, 06 de abril de 2019.

CLASIFICADOS

JUDICIALES Y LEGALES

EXTRACTO SENTENCIA INTERDICCIÓN POR DEMENCIA. Juzgado de Letras de Tomé, en causa Rol V-126-2018 sobre otros voluntarios, por sentencia de 17 de octubre de 2018 se declaró la interdicción por demencia de doña Carol Silvana Ulloa Ramírez, C.I: 20.378.855-K, quedando esta privada de la administración de sus bienes y designando como curador definitivo de ellos a doña Hada Flor Ramírez Chávez C.I: 8.206.214-5. El Secretario



Juntos en el amor y el recuerdo

La Paz

FUNERARIAS

B. Arana 1387, San Martín 1501, Concepción - Av. Colón 1210, Talcahuano.

Siempre estaremos con usted, gracias al especial servicio.

223 48 25

06

ABR

23 HRS



Reyes del Axé con los

BRAZUKAS

Thiago, Fabricio y Bruno

marinadelsol.cl

f t

MC

MARINA CLUB DISCOTHEQUE

Entretención & Servicios

Santoral: Edith

EL TIEMPO

HOY **8/19**

DOMINGO 9/18 LUNES 9/18 MARTES 9/18

LOS ANGELES 9/25

RANCAGUA 9/28

TALCA 8/26

SANTIAGO 10/30

CHILLÁN 8/26

ANGOL 11/25

TEMUCO 3/21

P. MONTT 4/17

RADIACIÓN UV

RIESGO	TIME*	ÍNDICE
EXTREMO	10	11 o más
MUY ALTO	25	8 A 10
ALTO	30	6 A 7
MODERADO	45	3 A 5
BAJO	60 o más	0 A 2

*Tiempo Máximo recomendado de exposición (minutos).



FÚTBOL UDEC VS AUDAX ITALIANO
06 DE ABRIL / 18:30 HRS
ESTADIO ESTER ROA

UBICACIONES	GENERAL	MEJOR DE EDAD
TRIBUNA ANDES (HINCHADA UDEC)	\$3.000	GRATIS
GALERÍA NORTE (HINCHADA VISITA)	\$3.000	GRATIS
PACÍFICO SUR	\$6.000	\$1.000
PACÍFICO NORTE	\$6.000	\$1.000
VIP	\$12.000	\$3.000
ANDES Y G. NORTE (TERCERA EDAD)	GRATIS	

ABONADO UDEC
ENTRA GRATIS EN SU LOCALIDAD PRESENTANDO CARNET Y CREDENCIAL.

*MENORES DE EDAD DEBERÁN SER ACOMPAÑADOS POR UN ADULTO RESPONSABLE.

COMPRA TUS ENTRADAS ONLINE EN ticketplus.cl

TELÉFONOS

- Ambulancias: 131
- Bomberos: 132
- Carabineros: 133
- Investigaciones: 134
- Fono Drogas: 135
- Inf. Carabineros: 139
- Fono Familia: 149
- Inf. Toxicológica: 2- 635 3800
- V. Intrafamiliar: 800 220040
- Delitos Sexuales: 565 74 25
- Defensa Civil: 697 16 70
- Fono VTR: 600 800 9000
- Fono Essbio: 600 33 11000
- Fono CGE: 600 -777 7777

FARMACIAS DE TURNO

CONCEPCIÓN

- Dr. Simi
- Colo Colo 378

Ahumada

- Av. Juan Bosco 501

SAN PEDRO

- Salcobrand
- Michimalonco 1300

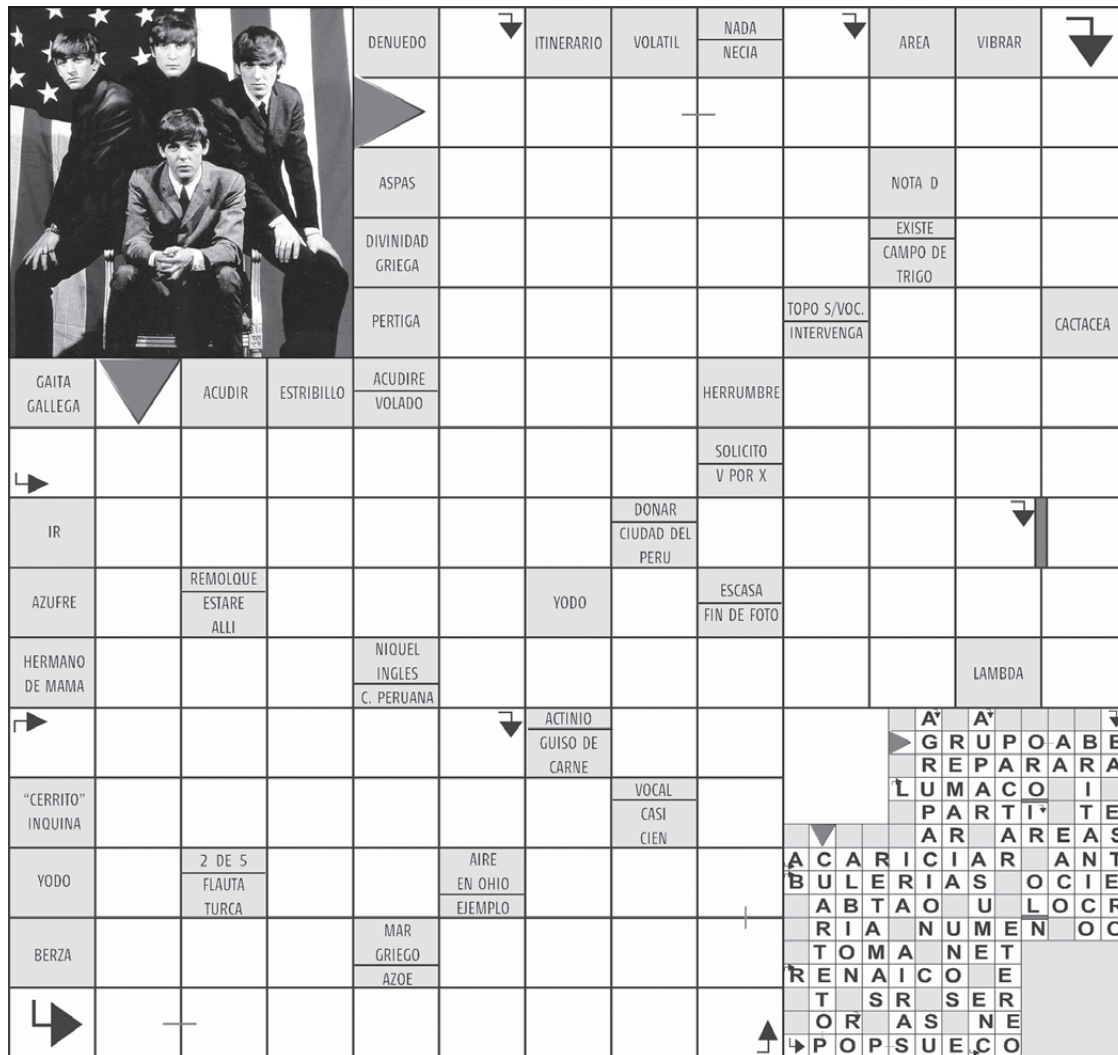
CHIGUAYANTE

- Cruz Verde
- Manuel Rodríguez 925

TALCAHUANO/HUALPÉN

- Cruz Verde
- Av. Colón 300

PUZZLE



Clues for the puzzle grid:

- ITINERARIO
- VOLATIL
- NADA NECIA
- AREA
- VIBRAR
- ASPAS
- NOTA D
- DIVINIDAD GRIEGA
- EXISTE CAMPO DE TRIGO
- PERTIGA
- TOPO S/VOC. INTERVENGA
- CACTACEA
- GAITA GALLEGA
- ACUDIR
- ESTRIBILLO
- ACUDIRE VOLADO
- HERRUMBRE
- SOLICITO V POR X
- IR
- DONAR CIUDAD DEL PERU
- AZUFRE
- REMOLOQUE ESTARE ALLI
- YODO
- ESCALA FIN DE FOTO
- HERMANO DE MAMA
- NIQUEL INGLES C. PERUANA
- LAMBDA
- "CERRITO" INQUINA
- ACTINIO GUISO DE CARNE
- VOCAL CASI CIEN
- YODO
- 2 DE 5 FLAUTA TURCA
- AIRE EN OHIO EJEMPLO
- BERZA
- MAR GRIEGO AZOE

SUDOKUS

FÁCIL

			4	9	7	3	
	4						5
		7	8		5	4	9
8	6		5	2	1	3	4
		3	4		8		
			6	3			2
7						4	6
	2	7			9		3
6	3		1	4	8		

DIFÍCIL

9			4	8	5		
	5						9
	8		7		3		
		9	3	5			
	4		1				6
				4			
	6	1					8
1	7	9					
3		4	6				



CAMPO DEPORTIVO CAMPANIL UDEC
DONDE ENTRENAN LOS PROFESIONALES Y JUEGAS TÚ

ARRIENDO DE CANCHAS

cdcampaniludec.cl
CAMINO A PENCO KM 1400-CONCEPCIÓN
+569 40277963
9- 40277963
PAGA CON : WEBPAY - TRANSFERENCIA - EFECTIVO

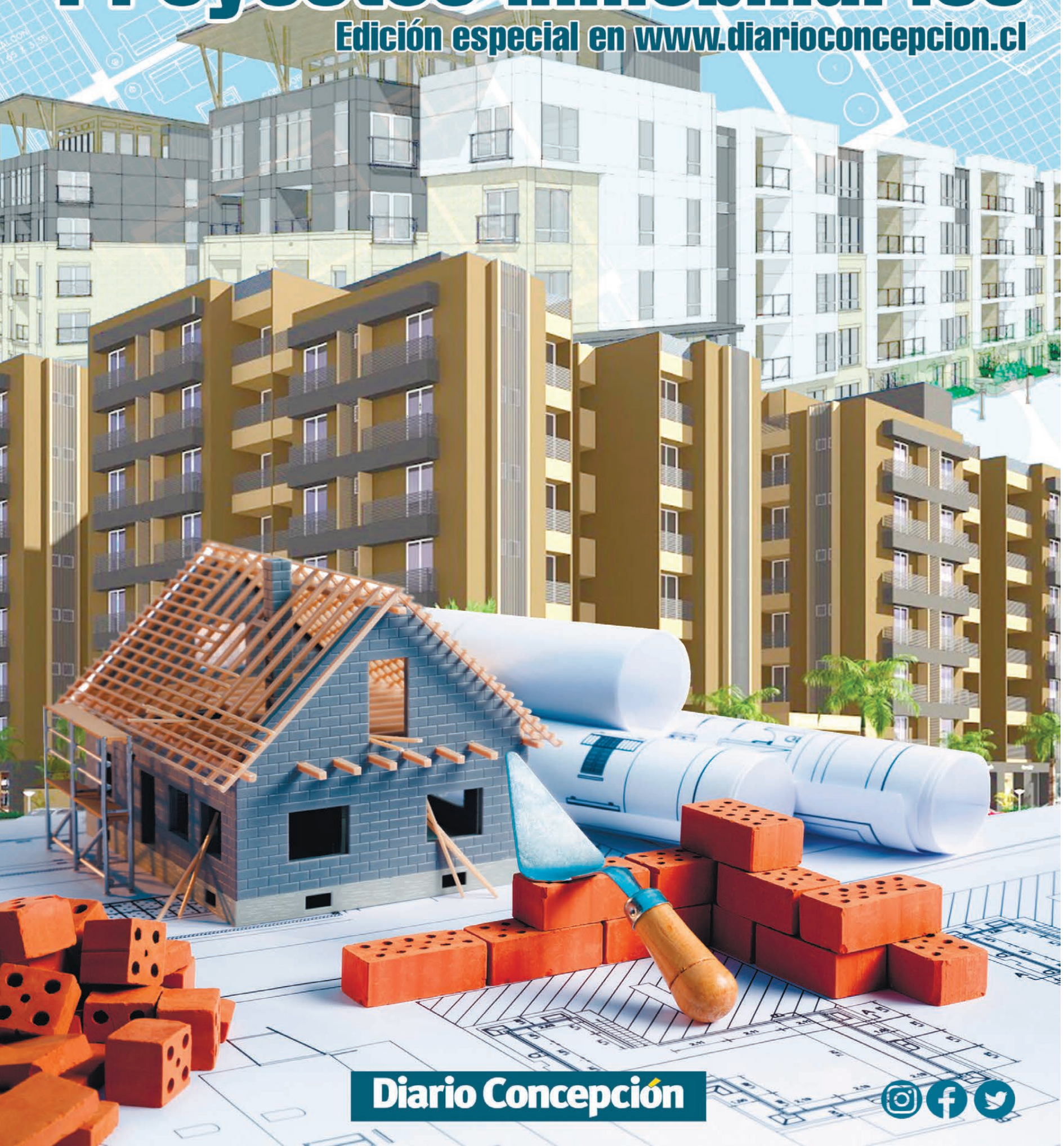


Feria Inmobiliaria Concepción

2 0 1 9

Proyectos Inmobiliarios

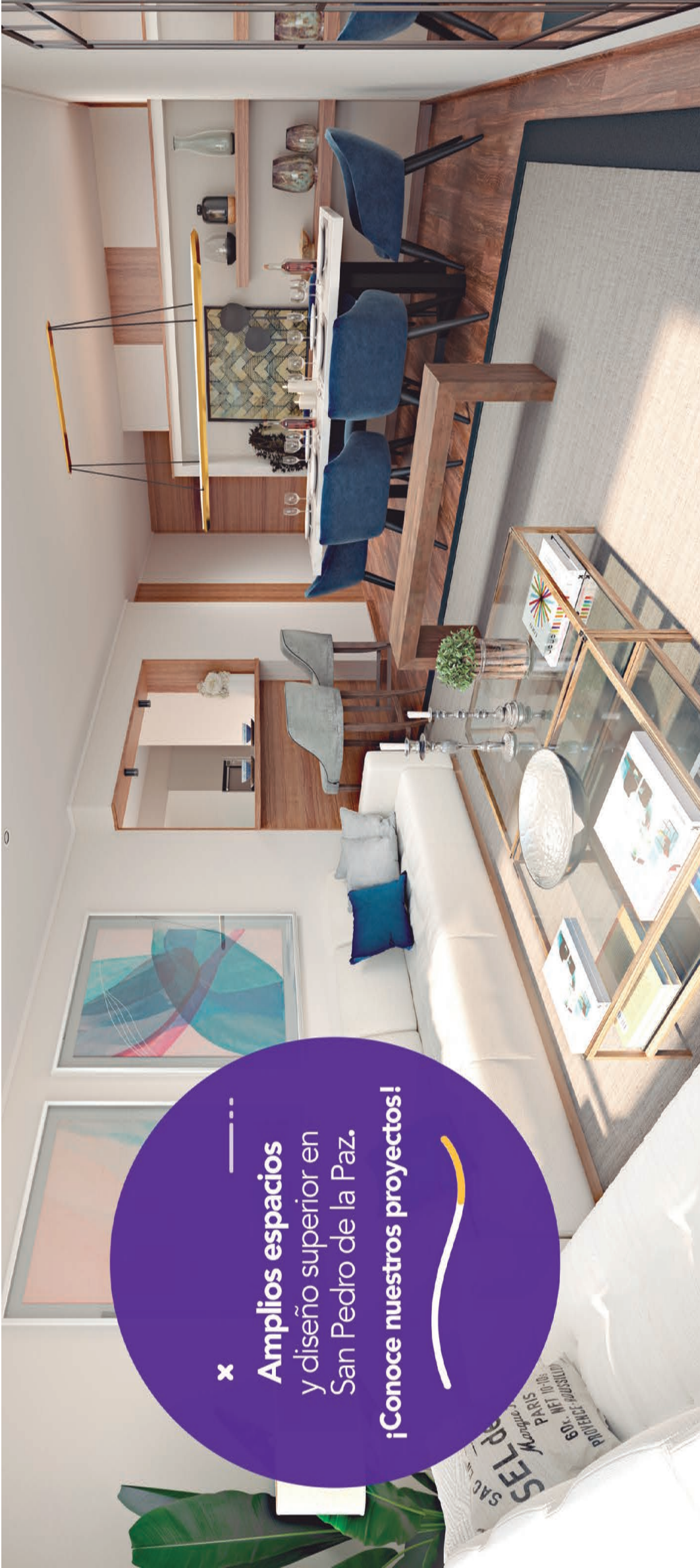
Edición especial en www.diarioconcepcion.cl



Diario Concepción



x **Amplios espacios**
y diseño superior en
San Pedro de la Paz.
¡Conoce nuestros proyectos!



• Casas de
119 y 136 m²



• 4 Dorms.

Sala de ventas Valle Catirai y Tavolevo:

Km 4.2 Camino a Santa Juana, San Pedro de la Paz
(41) 2301923 · +569 98867798 · ventas@ikonnex.cl



• Deptos de
42 a 116 m² totales



• 1, 2 y 3 Dorms.

Sala de ventas Monte Río y TH345:

Km 3.2 Camino a Santa Juana, San Pedro de la Paz
(41) 2465297 · +569 33910523 · ventas@ikonnex.cl



• Deptos de
116 y 138 m² totales



• 2 y 3 Dorms.

Sala de ventas Monte Río y TH345:

Km 3.2 Camino a Santa Juana, San Pedro de la Paz
(41) 2465297 · +569 33910523 · ventas@ikonnex.cl



• TownHouses de
109 y 120 m² totales



• 3 y 4 Dorms.

La empresa se reserva la facultad de efectuar cambios en los proyectos. Al efectuar su compra verifique las características de los mismos. Las imágenes y todos contenidos en este aviso son meramente ilustrativos y referenciales, por lo que podrían no representar exactamente la realidad. Los precios están sujetos a disponibilidad de los productos. Los metros cuadrados totales son la suma de la superficie útil más la terraza. Exija su cotización en los salones y puntos de venta. La aprobación del crédito hipotecario y obtención de los respectivos subsidios o beneficios sociales son de exclusiva responsabilidad del cliente. Todos los derechos reservados. Es obligatorio ver nota legal.

vellatrix.cl



PARA VIVIR O INVERTIR

ELIGE TU DEPTO HOY



5 PROYECTOS



FUNCIONALES



CÉNTRICOS

/ EN CONCEPCIÓN

EDIFICIO MIRADOR DON CAMILO ENTREGA INMEDIATA

Invierte desde

1.291 UF | 1-2 Dorms.
Desde 30.64 m²

D. 212 | Al mejor precio por m²



EDIFICIO MAIPÚ LIFE VENTA EN VERDE

Invierte desde

1.785 UF | 1-2-3 Dorms.
Desde 36.80 m²

D. 212 | Al mejor precio por m²



EDIFICIO VISTA CARRERA VENTA EN VERDE

Invierte desde

1.480 UF | 1-2 Dorms.
Desde 34.65 m²

D. 2101 | Al mejor precio por m²



/ EN CHILLÁN

EDIFICIO ITATA VENTA EN VERDE

Invierte desde

1.525 UF | 1-2-3 Dorms.
Desde 34.80 m²

D. 407 | Al mejor precio por m²



PRONTO LANZAMIENTO

EDIFICIO **NUEVO 18** | 1-2-3 Dorms.
Avda. 18 de Septiembre 134. Chillán

EDIFICIO
nuevo 18

vellatrix
DEPARTAMENTOS

Salas de Ventas e Informaciones

Avda. Los Carreras 1451, Concepción.
Avda. Camilo Henríquez 2222, Concepción.
Calle 18 de Septiembre 414, Oficina 1. Chillán.

☎ 41 383 00 30 - 41 383 00 20
☎ 41 274 15 34 - 41 274 15 44
☎ 22 986 79 06

Horario de atención
Lunes a Domingo y Festivos:
10:30 a 14:00 hrs. / 15:30 a 19:30 hrs.

Imágenes referenciales, valores sujetos a disponibilidad de departamentos. Solicite su cotización vía internet, redes sociales o en nuestras salas de ventas.

TODO SE PIENSA DEPENDIENDO DEL LUGAR



CONDOMINIO ALTO CASTAÑO CHIGUAYANTE

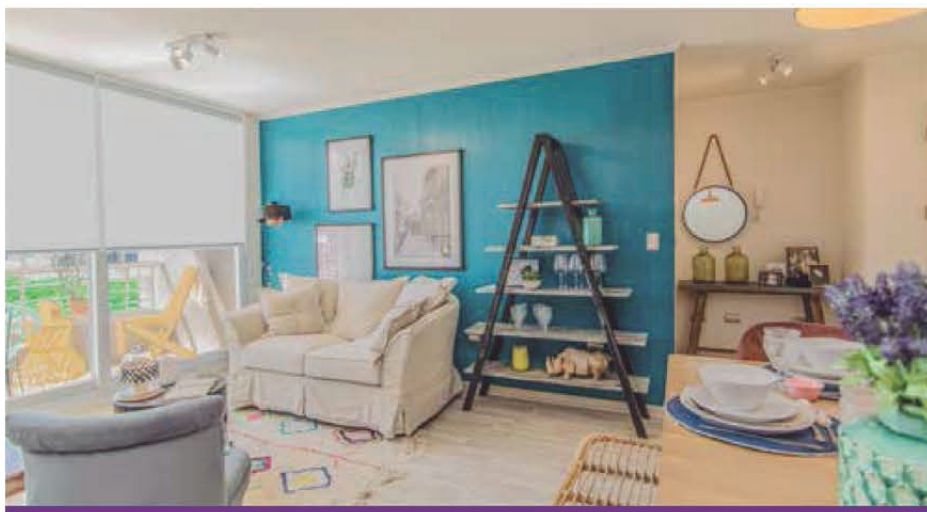
VIDA EN CONDOMINIO

NUEVA ETAPA

Casas desde UF 3.165

Sala de Ventas: Calle Pinares 24, Chiguayante.

 Fono: +569 7966 0836



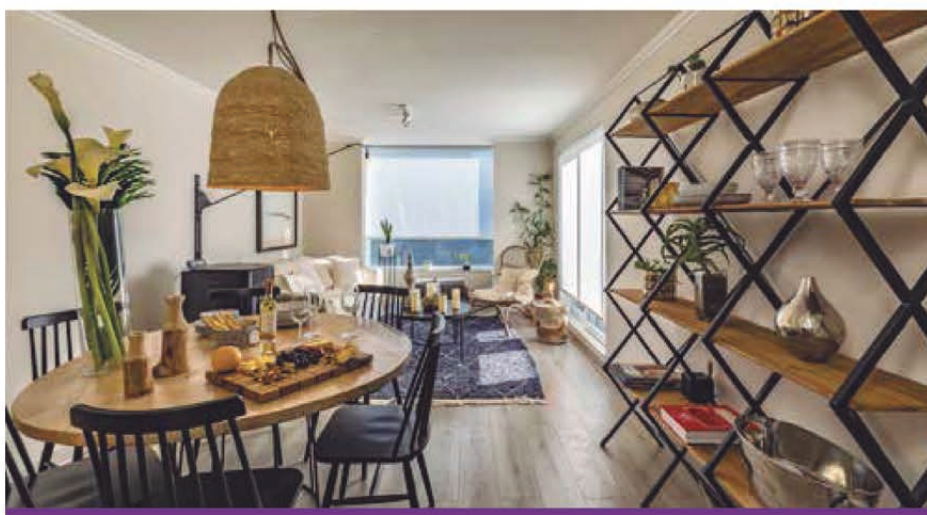
CONDOMINIO AIRES DE CHIGUAYANTE CHIGUAYANTE

SUBSIDIO DS19 AUTOMÁTICO

Deptos. desde UF 2.095

Sala de Ventas: Calle Coquimbo 607, Chiguayante.

 Fono: +569 9644 0564



PORTAL DE SAN PEDRO SAN PEDRO DE LA PAZ

BARRIO CON HISTORIA

Casas desde UF 2.995

Sala de Ventas: Av. Portal de San Pedro 7170,
San Pedro de la Paz.

 Fono: +569 8428 2478

Infórmate de más detalles en socovesa.cl

SOCOYESA[■]
TODO ES DISEÑO

7ª etapa
en venta



VIVE CON CLASE, VIVE EN AMPLIOS ESPACIOS, VIVE EN EL MÁS EXCLUSIVO LUGAR.

7 MODELOS DE CASAS DE 73 A 112 M²
DESDE UF 2.531



Valle Noble

PARA VIVIR CON CLASE

- A 5 minutos del centro.
- Barrio 100% consolidado.
- Colegio Almondale.
- Grandes áreas verdes.
- Excelente locomoción.

vallenoble.cl

AV. GENERAL BONILLA 1805 / CONCEPCIÓN
VENTAS: 41231 0341 • 41231 0374 • CEL: 9-8428 2370

PROPIETARIO

INMOBILIARIA
VALLE NOBLE S.A.

GESTIÓN
COMERCIAL

FDI FUENZALIDA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

TOWNHOUSE

Lomas de San Andrés



Modelo 2D/2B | 86,9 m² app.
Ta1 desde UF 3.900

- ▶ Living Comedor.
- ▶ Dormitorio principal en suite.
- ▶ Cocina americana equipada y amoblada, con cubierta de granito.
- ▶ Ventanas de PVC Termopanel.



Modelo 3D/3B | 92 m² app.
Tb desde UF 3.950

- ▶ Living Comedor.
- ▶ Dormitorio principal en suite con walking closet.
- ▶ Cocina americana equipada y amoblada, con cubierta de granito.
- ▶ Logia.
- ▶ Ventanas de PVC Termopanel.



Modelo 3D/3B | 104 m² app.
Tc desde UF 4.460

- ▶ Living Comedor.
- ▶ Dormitorio principal en suite con walking closet.
- ▶ Cocina equipada y amoblada, con cubierta de granito.
- ▶ Ventanas de PVC Termopanel.

50 años construyendo sueños.

www.valmar.cl

EMPRESAS VALMAR

Desde 1969 Construyendo Ciudad

Calle 1 N° 6251, Brisa del Sol - Talcahuano. Teléfono: 41 2129000

www.facebook.com/valmarempresas

Según Ley N°19.472, las imágenes de esta publicidad, son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, no constituyen una representación exacta de la realidad. Metrajes y superficies sujetos a modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock.

TU LUGAR DE TRABAJO
Y NEGOCIOS EN PLENO CENTRO

STUDIOPLUS
OFICINAS

**ÉXITO
DE
VENTAS**



Imágenes referenciales

**OFICINAS
PROFESIONALES
TERMINADAS**

**1 a 4 privados de 17 a 63m²
desde UF 2.377**

INAUGURAMOS PILOTOS

Sujeto a disponibilidad. Precio incluye descuento.

Colo Colo 222, entre San Martín y Cochrane, Concepción 📞 9 7108 8626

studioplusoficinas.cl

GRUPO
GEO-5

GESTIÓN COMERCIAL
FDI FUENZALIDA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS
www.fdi.cl



Contigo
en cada
etapa



LA MEJOR VISTA
DE LAS LOMAS

EDIFICIO ALTOS DEL VALLE

DEPTOS 1, 2 Y 3 DORMS

VENTA EN VERDE

PAGA TU PIE
CUOTAS DESDE \$127.000
HASTA EN 18 CUOTAS

📍 Calle Nueva 820, Sector Valle Las Monjas,
Lomas de San Andrés, Concepción.
+56 9 9439 3986 / +56 9 7477 0517



VIDA DE BARRIO Y PARQUES
EN LAS LOMAS

SAN ANDRÉS DEL VALLE

CASAS DE 3 DORMS / HASTA 128 m²

VENTA EN VERDE

TE APOYAMOS HASTA CON EL
5% DEL PIE

📍 Parques de Carriel 5250, esq.
Tierras Coloradas, Concepción.
+56 9 9448 5151 / +56 9 5858 5627
+56 9 5334 7935



UN DEPTO EN LA CIUDAD
DISEÑADO PARA DISFRUTAR

EDIFICIO RENG01281

DEPTOS STUDIO, 1, 2 Y 3 DORMS

VENTA EN VERDE

TE APOYAMOS HASTA CON UN
5% DE DESCUENTO O PIE

📍 Rengo 1349, Concepción.
+56 9 3398 2262 / +56 9 3398 2263