

## UdeC da vuelta el marcador y se impone a la U. en un épico 2-1

“Pato” Rubio y Orellana marcaron para el equipo de Bozán, que salió del último puesto golpeando a un cuadro azul que vive días difíciles, aunque ayer partió ganando de entrada.

DEPORTES PÁG. 21



## Casino Marina del Sol de Chillán podría abrir sus puertas entre agosto y septiembre

Al terminar las obras, se oficiará a la Superintendencia de Casinos de Juego que revise las instalaciones y, con el visto bueno, se procederá con la apertura. Si no, se deberán realizar correcciones.

ECONOMÍA&NEGOCIOS PÁG. 14

# Diario Concepción

Domingo 17 de marzo de 2019, Región del Bío Bío, N°3933, año XI

CIRCULA CON LA TERCERA

CIFRAS, EVALUACIONES Y DEUDAS DE DIPUTADOS LOCALES EN SU PRIMER AÑO DE LEGISLATURA

# Ausencia de voz para regiones es la mayor deuda de diputados

Radiografía a gestión de parlamentarios de Bío Bío en último año legislativo.

Parlamentarios de la Región comentaron cómo han sido los últimos doce meses, tras el tér-

mino del sistema binominal que amplió el número de representantes, pero también abrió las

puertas de sectores políticos que estaban postergados. Coinciden en que la descentralización

sigue estando al debe y proponen una comisión permanente sobre el tema. **POLÍTICA PÁG. 4-5**



Brexit y Latinoamérica bajo la lupa experta de Paulina Astroza y Lucía Dammert

POLÍTICA PÁGS. 6-7



## Las mujeres marcaron fuerte presencia en la primera jornada de REC

Mr. Pilz, Análoga, Cami Gallardo, Cantando Aprendo a Hablar, Saiko, Ana Tijoux, fueron algunas de las artistas que integraron el cartel del primer día del festival, el que hoy concentrará propuestas de sonoridades y melodías más pesadas y roqueras. **CULTURA&ESPECTÁCULOS PÁG.18-19**



## Tendencia de techos verdes busca echar raíces en Concepción

Quinta fachada ayuda a eficiencia energética y permite zonas de cultivo en la urbe. Ley entrará en vigor en 6 meses.

CIUDAD PÁGS. 10-11

**EDITORIAL: LA NECESARIA AUDACIA QUE REQUIEREN LOS GRANDES PROYECTOS DE BÍO BÍO**



@jorgecondezan ¿Por qué MAPA necesitaría del soterramiento si la carga que generará esa planta irá a cargarse a Coronel, San Vicente y Lirquén? ¿Por qué hay tanto interés de algunos por hacer cruce a nivel de línea? ¿Tendrá que ver con valores de terrenos aledaños?



Daniel González: La única diferencia es que ahora debemos comprar nuestras bolsas. El día que los productos dejen de venir envasados en plástico o nylon, entonces ahí podremos hablar de impacto en el medio ambiente



“La voz de la mujer llegó para quedarse. Si bien muchas de las cosas que impulsamos ya venían en el programa de gobierno, estas movilizaciones generaron mayor celeridad. Respetamos y acogemos las demandas de los sectores feministas para empapar la cancha.”  
Francesca Parodi, seremi de Gobierno.

## ENFOQUE

Ya ha pasado más de una semana del Día Internacional de la Mujer, pero eso no puede ser una excusa para dejar de hacer reconocimientos merecidos, partiendo por todas las que viven y participan de nuestros sueños en la Región del Bío Bío, por construir juntas una sociedad que libere el inmenso potencial que atesoramos en nuestro espíritu; fecha que en la actualidad debemos conmemorar con esperanza y alegría por lo que hemos logrado y por el trabajo que aún nos queda por hacer a las más de 800 mil mujeres de nuestra región.

Cada año cuando se acerca el 8 de marzo, comienza a surgir un tema que, en mi opinión, debiera estar presente durante todos los días, ya que lo que busca esta conmemoración es reivindicar el rol femenino que se juega en los distintos ámbitos de la sociedad.

## Mujeres del Bío Bío

FLOR WEISSE NOVOA  
Presidenta Consejo Gobierno Regional



De esta forma, se hacen esfuerzos, surgen campañas y se realizan actos masivos que pretenden visibilizar el aporte que como mujeres realizamos y evidenciar las brechas que aún persisten y que ha costado tanto disminuir.

Generalmente, se demuestran estas diferencias con cifras, como la de pobreza. De acuerdo a los últimos datos, el 54,3 % de

los pobres en Chile son mujeres, dura realidad que por sí misma es importante, pero que además encierra el hecho que se trata de mujeres esforzadas y que día a día se esmeran por sacar adelante a sus familias.

Las mujeres en nuestra región, son el principal sustento de los hogares y representan el 50% de la población, precisamente por esto es que las políticas públicas

y los programas, deben tener en consideración el tremendo aporte que con trabajo las mujeres realizamos al desarrollo de cada una de las 33 comunas donde viven.

De esta forma y en esta fecha, es importante renovar el compromiso y desafío que todos y todas debemos tener para continuar las acciones que sean necesarias y destacar la labor de cada una de las mujeres de nuestra región, para no tener que detenernos sólo el 8 de marzo.

Las mujeres de Chile, y en especial de nuestra región encarnamos los valores y la fuerza que mueve esta sociedad, representando en nuestros roles y obligaciones cotidianas la vida más sensible, tierna y profunda, donde tal y como ya lo mencionaba Gabriela Mistral, nuestro premio nobel de literatura: “Mujer, Dios te hizo delicada como una flor, y fuerte como un roble”.

## CARTAS

Paul McCartney

Señor Director:

Espero que el Presidente y su gabinete no se retiren del concierto cuando se escuchen los primeros acordes de “Michelle”.

Rodrigo Reyes Sangermani

Pasaproyecto

Señor Director:

La aprobación errada de la ley relacionada con los “medidores inteligentes” por parte de algunos parlamentarios y reconocida por ellos mismos, aconsejaría que toda vez que algún diputado y senador, si no entiende nada de algún proyecto en particular que deba votar en la sala, incluso después de haberlo leído, que se lo hayan explicado o simplemente porque no lo leyó, no lo terminen aprobando/rechazando, simplemente por apoyar su tendencia política partidista o por estar en contra de sus eternos contrincantes.

Lo mejor que pueden hacer por respeto a sus electores es que se ausenten y hagan aban-

## Carlos von Plessing Baentsch

Nace un 4 de octubre de 1924 en Cherquenco, sector de la Araucanía. Sus padres fueron don Carlos von Plessing Salas y doña Hedwig Baentsch Krausse de procedencia germánica ya que existe constancia en el acta de matrimonio del bisabuelo en el cual se menciona que vienen de la ciudad de Rattingen, Alemania. Del matrimonio de los padres de don Carlos nacieron cinco hermanas y él. Se casó con María Tatiana Rossel Pucheu, con quien tuvo 8 hijos: María Tatiana, María Luisa, Carlos Guillermo, Eduard Alexander, Johann Wolfgang, Ludwig Leonhard, Gustav Adolf y Robert Maximilian.

Don Carlos hizo sus estudios primarios en el Colegio Alemán de Temuco y las humanidades en el Liceo de Hombres de Temuco. Terminada su enseñanza media se traslada en 1945 a Concepción a estudiar Química y Farmacia en la Universidad de Concepción, para en 1949 obtener de la Universidad de Chile el título de Químico Farmacéutico con distinción.

Al destacar la trayectoria académica y calidad humana de don Carlos von Plessing el Rector Lavanchy al despedir sus restos manifestó lo siguiente:

“En 1948 comenzó su carrera docente en la Universidad como alumno ayudante

del laboratorio de Química Analítica y Bromatología. Luego será ayudante primero y jefe de trabajos prácticos en distintas materias hasta alcanzar la calidad de profesor titular impartiendo diversas asignaturas.

Desde 1964 a 1972 ejerce como decano de la Facultad de Farmacia. Al finalizar ese año, es elegido como el quinto Rector de la Universidad de Concepción, función que desempeñó entre enero y septiembre de 1973.

Desde 1974 a 1982 organiza primero y dirige después la escuela de graduados cumpliendo además otras funciones al interior de la universidad. Fue dirigente de su profesión.

El año 1987 le corresponden momentos difíciles y de gran complejidad en la vida nacional asumir nuevamente la dirección de la universidad. Durante estos últimos años realiza mediante un trabajo persistente las acciones tendientes a devolver a la comunidad penquista la universidad. La formulación y promulgación de nuevos estatutos de la corporación, conformar la asamblea de socios y reestablecer el directorio de la corporación.”

Don Carlos von Plessing recibe en 1950 el Premio Laboratorio Chile por el mejor trabajo con relación con la Industria Química Farmacéutica y el



dono de la sesión, lo que sería más honesto y consecuente. Otra opción es que digan “Pasaproyecto”, emulando al exitoso programa de concursos de nues-

tra TV, porque todas las disculpas, los mea culpas y los intentos por enmendar los errores y horrores de los despistados congresistas, en absoluto logran re-

sarcir el tiempo y el dinero despilfarrado por no estar a la par de las circunstancias que les permita legislar, fiscalizar y representar exitosamente y que

podría ser ocupado en suplir tantas otras falencias que hoy tienen los chilenos.

Luis Enrique Soler Milla

## Las calles de mi ciudad

Premio Alcibiades Santa Cruz a la mejor Tesis en el Área de Botánica.

En 1991 la Facultad de Farmacia le confirió la distinción de Profesor Emérito.

Don Carlos fue además director de la Corporación Atenea y director de la Corporación Universidad de Concepción.

Delicado de salud y alejado de sus actividades académicas, pero siempre ligado a la universidad como director de la Corporación y Presidente del directorio de la sociedad, don Carlos von Plessing falleció un 3 de agosto del 2001 en Concepción, rodeado de su familia y en el pesar de quienes lamentamos su pérdida.

La calidad intelectual y la época que le tocó vivir y desempeñarse dentro del alto cargo de la Universidad, hacen de don Carlos la figura ideal para designar con su nombre una calle de nuestra ciudad.

El presente trabajo contó con la ayuda biográfica entregada por su hijo don Carlos von Plessing Rossel y el discurso de despedida de sus restos del ex rector don Sergio Lavanchy.

Alejandro Mihovilovich Gratz  
Profesor de Historia y Geografía  
Investigador del Archivo Histórico de Concepción

Las palabras vuelan, lo escrito permanece

EDITORIAL

# Necesaria audacia para liderar los grandes proyectos de Bío Bío

Desde su fundación, Concepción se ha acostumbrado a librar grandes batallas. Ya sean estas para levantarse tras la destrucción a manos de la naturaleza o del hombre, o para impulsar grandes proyectos que terminaron marcando la diferencia para su desarrollo. Y, además está decirlo, nunca ha sido fácil. Un ejemplo muy a mano fue el de la lucha del ingeniero Pascual Binimelis y otros vecinos penquistas para lograr que el tren llegara a la zona. Hacia 1862, se enfrentó a parlamentarios y autoridades locales tratando de convencerlos de las ventajas del ferrocarril para nuestra ciudad y pueblos vecinos. En una edición de "El Correo del Sur" fue violentamente atacado por su "descabellada" idea de unir Talcahuano con Chillán a través del tren. "Hay otros muchos objetivos más indispensables que debieran llamar la atención con preferencia", decían los críticos al proyecto.

Por su cuenta y de su propio bolsillo, efectuó los estudios técnicos y presentó el proyecto de un ferrocarril que uniera Talcahuano con Chillán a través de un trazado directo por Puchacay y Florida. En julio de 1862, después de las crecientes demandas penquistas, el Gobierno dictó el decreto para la construcción del trazado, aunque estableciendo un desvío al sur hasta San Rosendo antes de enfilar hacia Ñuble.

Medio siglo más tarde, los penquistas librarían otra batalla, aún más importante para el futuro de la zona: el anhelo de fundar una universidad en Concepción, hazaña épica que el propio rector fundador, Enrique Molina Garmendia, describió con detalle en un discurso de 1929:

"En marzo de 1917 solicité, en una entrevista, del Presidente de la República, señor Juan Luis Sanfuentes, que fundara la Universidad de Concepción. Por ese tiempo no concebíamos, y así fue durante dos años más, que la Universi-



**Ese gesto que Enrique Molina calificó de "heroico y temerario", es justamente el que hace falta para transformar en realidad proyectos necesarios para el desarrollo del Gran Concepción, como el Pacyt, el Metro, el soterramiento de la vía férrea y tantos otros.**

dad pudiera existir de otra manera. El Presidente acogió el proyecto con muy buena voluntad, pero las eternas dificultades financieras le impidieron tomarlo como propósito del Gobierno. Mas la idea lanzada en aquella entrevista cayó en Concepción cual chispa incendiaria de ánimos y el civismo de los penquistas se alzó para luchar por la consecución del instituto de estudios superiores con que se venía soñando desde hacía tanto tiempo. Se organizó entonces el comité Pro-Universidad y Hospital Clínico de Concepción (...).

Después de diversas gestiones, el comité se convenció que el Gobierno no crearía, quién sabe en cuánto tiempo, la Universidad. No eran solo penurias financieras las que lo impedían. Habían también de por medio rivalidades y temores políticos y sectarios, y no faltaba tampoco la menguada intriga de algún corazón pequeño. El comité se cansó de esperar y en un gesto de audacia y de fe resolvió, sin más ni más, abrir la Universidad a principios de 1919 (...).

Ese gesto que el fundador calificó de "heroico y temerario", es justamente el que hace falta para transformar en realidad proyectos necesarios, cuya paralización están postergando el desarrollo de la urbe. Ejemplos abundan: el Pacyt para contribuir a generar la investigación aplicada que cambie la matriz productiva regional; el soterramiento de la línea férrea, que posibilitará que Concepción pueda crecer hacia su río; el Metro, que en el futuro permitirá aliviar la congestión del creciente parque automotriz, alimentado por un Biotrén que ofrezca un transporte de calidad a los habitantes del Gran Concepción. Que, como dijo don Enrique, no sean los sectarismos ni corazones pequeños los que frenen estos proyectos; y que la audacia de quienes nos precedieron, se contagie a los llamados a impulsarlos,

**OPINIONES**  
Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

VAMOS AL REC



EN EL TINTERO

## El hombre de las grandes preguntas

Fue cada vez más un desafío implícito para quienes pensaban que tenían desventajas irremontables, aunque con el atenuante que para que la superación ocurra tiene que haber otras circunstancias compensatorias, indispensables para superar severas limitaciones físicas. En su caso, una mente poderosa, una inteligencia excepcional y unas parecidas ganas de seguir viviendo en este planeta, o en otro, si se ofreciera.

Así, Stephen Hawking, llegó a ser un ícono de la capacidad de superación de la especie. Justo antes de su primer matrimonio, con 21 años, se le diagnosticó esclerosis lateral amiotrófica que fue agravando su estado con el paso de los años, hasta dejarlo casi completamente paralizado y le forzó a comunicarse a través de un aparato generador de voz.

Nada de aquello lo apartó de

una carrera académica excepcional, llegando a ser titular de la Cátedra Lucasiana de Matemáticas de la Universidad de Cambridge y autor de libros divulgativos sobre ciencia con enormes éxitos de ventas.

No debe haber sido fácil entenderse con él, por lo general las personas con limitaciones físicas severas desarrollan un particular modo de entenderse con los demás, y su inteligencia puede armarse como un eficiente sistema de defensa, de allí su sentido del humor un tanto cáustico, nada le quedaba grande, con una cierta rebeldía ante lo irresuelto, corrigiendo a otro genio; "Einstein se equivocaba cuando decía que Dios no juega a los dados con el universo: a veces los arroja donde no podemos verlos".

Se recibe opiniones en contrario.

PROCOPIO



“Ha sido un año que se ha caracterizado por el reflujo progresista y la aparición de visiones ultraconservadoras”  
*Jaime Tohá, Partido Socialista.*

“En la Cámara debiera existir una comisión permanente que aborde temas de descentralización”.  
*Gastón Saavedra, PS.*

MOCIONES Y ASISTENCIA DE NUEVA COMPOSICIÓN DE LA CÁMARA

# Radiografía a gestión de diputados del Bío Bío en el último año legislativo

Ángel Rogel Álvarez  
 angel.rogel@diarioconcepcion.cl

En la semana que ya termina, variadas fueron las opiniones, tanto del oficialismo como en la oposición, respecto a cómo ha transcurrido la gestión del Presidente Sebastián Piñera. Claro, el pasado lunes 11 de marzo se cumplió un año desde que Michelle Bachelet entregó la banda presidencial al actual Jefe de Estado y, por cierto, las declaraciones más críticas vinieron de sectores ligados a la ex Nueva Mayoría o del Frente Amplio (FA). No obstante, no fue el único hito que se cumplió ese día.

Hace poco más un año también asumió la nueva composición de la Cámara de Diputados, que amplió su número de integrantes, producto del cambio del sistema electoral (del binominal al proporcional) que, además, permitió el ingreso de nuevas fuerzas políticas. El caso más notorio, como se sabe, es del FA quien pasó a contar con 20 representantes (antes tenían sólo tres).

El nuevo sistema electoral hizo, además, que cambiarán las caras en el Bío Bío. Como se recordará, no fueron reelectos el PPD, Cristián Campos (que suena fuerte como candidato a alcalde en Hualpén); el actual intendente, Jorge Ulloa (UDI); el DC Marcelo Chávez (que cursa estudios de post grado en España); y la socialista, Clemira Pacheco, quien decidió no ir a la reelección (en la actualidad su partido sondea terreno para que vuelva a la arena política).

En ese contexto, ocho fueron las caras nuevas que iniciaron su periplo legislativo en 2018: Félix González (PEV, único representante del Frente Amplio en la Región); Sergio Bobadilla (UDI, que volvió después de haber perdido en la última elección con sistema binominal, el 2013); Gastón Saavedra (PS); Jaime Toná (PS); Francesca Muñoz (RN), Leonidas Romero (RN), Cristóbal Urruticoechea (RN); y Joanna Pérez (DC).

“Es positivo que el nuevo sistema electoral genere verdadera competencia. Antes con el binominal había parlamentarios que ya estaban electos antes de la votación, había otros ‘blindados’ de manera que la Cámara de Diputados representaba muy

**Parlamentarios de la Región comentaron cómo han sido los últimos doce meses, tras el término del sistema binominal que amplió el número de representantes, pero también abrió las puertas de sectores políticos que estaban postergados.**



EN LA SEMANA que ya termina se cumplió un año de la asunción de la más reciente composición de la Cámara.

## Asistencia perfecta

Cuatro diputados de la Región completan un 100% de asistencia: José Miguel Ortiz, Félix González, Francesca Muñoz y Jaime Tohá.

## Ausencia de voz para las regiones

Diputados son críticos por la escasa discusión que los temas ligados a la descentralización ha generado en la Cámara.

bien a las cúpulas de los partidos y muy mal a la ciudadanía. Ahora, con el nuevo sistema, la mitad de la Cámara somos personas nuevas en ejercicio y con mucha mayor diversidad. Esa diversidad ha enriquecido al Parlamento y nos permite dar las discusiones que verdaderamente las personas quieren”, opinó Félix González.

“Con el nuevo sistema la representación de las fuerzas políticas es más amplia, más diversa y eso hizo que todos los hábitos parlamentarios cambiaran. Es decir, el diálogo tiene que ser más frecuente, así como la búsqueda de acuerdos, que puede demorar un poco, porque son

distintas las opiniones y todas válidas” aportó Gastón Saavedra.

Sobre el particular, González ahondó en lo que ha sido el trabajo de comisiones, en un inicio muy criticado por sectores del oficialismo contrarios al aumento de representantes. “Han funcionado correctamente, con el mismo número de integrantes que antes, es decir 13. Eso no cambió. Lo que cambió es que ahora cada diputado o diputada está en dos o tres comisiones, más las comisiones investigadoras, pudiendo especializarse más y con espacio para que cada comisión pueda aumentar las

sesiones si se requiere”, comentó.

## Mociones y asistencia

¿Y cómo se ha desarrollado el trabajo de los nuevos parlamentarios? A juzgar por los números, muy similar al de los antiguos integrantes de la instancia. De acuerdo a la información emanada de la página de la web de la Cámara, el representante que más mociones ha presentado, al 14 de marzo de este año, es el UDI Sergio Bobadilla, con cuarenta. Le siguen la representante del Distrito 21, Joanna Pérez, con 36 y su colega Cristóbal Urruticoechea con 30. El resto; como sigue: Gastón Saavedra

“Es positivo que el nuevo sistema electoral genere verdadera competencia. Con el binominal había parlamentarios que ya estaban electos antes de la votación  
**Félix González, P. Ecologista V.**

(28), Francesca Muñoz (19), Leonidas Romero (17), Félix González (17) y Jaime Tohá (14).

No obstante, algunos de los diputados consultados, coincidieron en que si bien la presentación de mociones es una buena forma de cuantificar el trabajo de los parlamentarios, también aclararon que estas no aseguran nada en un sistema presidencialista como el nuestro, donde la última palabra, respecto de las urgencias de cada proyecto lo tiene el Poder Ejecutivo.

De hecho, en el último año la actuación de los diputados más experimentados es similar a la de quienes cumplieron sus primeros 12 meses en la Cámara. Es decir, son los representantes del oficialismo lo que suman más mociones: 45 en el caso del diputado del Distrito 20, Enrique van Rysselberghe; y 35, el representes del Distrito 21, Iván Norambuena.

Respecto a la asistencia, tres de los ocho nuevos parlamentarios contaron un 100%: Félix González, Francesca Muñoz y Jaime Tohá.

“Cómo todo en la vida, ha sido un

### Trabajo en las comisiones

Parlamentarios coincidieron en que el trabajo de comisiones no se ha visto mermado con el aumento de representantes.

### Diputados de Chile Vamos

Son los que presentan mayor cantidad de mociones en el año, 40 en promedio.

#### FRASE



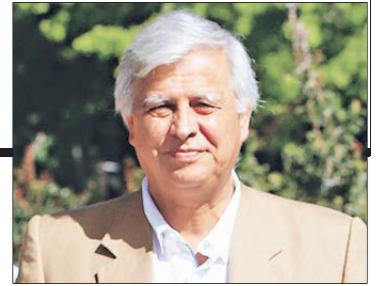
**“Con el nuevo sistema, la mitad de la Cámara somos personas nuevas en ejercicio y con mucha mayor diversidad”.**

Félix González, diputado PEV del Distrito 20.



**“No ha sido fácil, pero creo que me he esforzado y desplegado al máximo en todas las comunas del distrito”.**

Joanna Pérez, diputada DC del Distrito 21.



**“El diálogo tiene que ser más frecuente (...), que puede demorar un poco, porque son distintas las opiniones y todas válidas”.**

Gastón Saavedra, diputado PS del Distrito 20.

año de luces y sombras, en un periodo caracterizado por el reflujo progresista y la aparición de visiones ultraconservadoras”, comentó el diputado Tohá, quien más allá de las evaluaciones, dijo que hay temas aún pendientes por abordar y que son claves en el desarrollo del país, como los efectos de cambio climático y una real descentralización.

“El presenta año será decisivo para la oposición. Aspiro a construir y aportar a la consolidación de un gran frente progresista, única forma, a mi juicio, de abordar los desafíos antes mencionados”, agregó.

Saavedra coincidió con Tohá. Apuntó, principalmente, al interés

genuino por la descentralización. En opinión, del socialista en la Cámara debiera existir una comisión permanente que aborde exclusivamente estos temas, considerando también que la mayoría de los diputados son de regiones.

Joanna Pérez, también se refirió a los desafíos de este año, igual en la línea de lo regional. “Tenemos grandes desafíos legislativos en materia de reforma tributaria introducir la ley de rentas regionales, pensiones más justas y dignas ahora, para ponernos al día con las necesidades del adulto mayor; un mejor prepuesto para el 2020; y lograr la elección de gobernadores o gobernadoras regionales para

que se la jueguen por los sueños de la Región, proyectos emblemáticos que lucharé para sacar, pues le harían muy bien a mi distrito; habilitar aeródromo María Dolores con vuelos comerciales, pavimentación completa camino Curanilahue - Nacimiento, paso Pichachén y ejecución hospital de Lebu, Biotrén a Lota, entre otros”, comentó la representante de la Falange.

Cabe precisar que Diario Concepción intentó obtener opiniones de los diputados de Chile Vamos, pero ninguno de ellos respondió nuestro llamado.

#### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
 contacto@diarioconcepcion.cl

## PubliReportaje

# FIIS BÍOBÍO 2019 REUNIRÁ LO MEJOR DE LA MÚSICA NACIONAL CON AGENTES DE CAMBIO

Una jornada familiar al aire libre donde emprendedores y “agentes de Cambio” podrán visibilizar iniciativas que están cambiando el mundo, acompañados de lo mejor de la música nacional.

La jornada culmine del día 23 de marzo se coronará como un punto de encuentro entretenido y familiar, donde por segundo año consecutivo los asistentes podrán disfrutar del evento más grande de emprendimiento e innovación del sur de Chile, fiiS BíoBío, un evento que se caracteriza por mezclar conciertos y shows de artistas populares con intervenciones de destacados charlistas referentes en temáticas como el emprendimiento, la innovación social.

Para esta segunda versión se contará con una locación



privilegiada, en la explanada de la Universidad de Concepción, a la que se esperen asistan más de 18 mil personas para disfrutar de sus 2 escenarios, 66 stands, foodtrucks, talleres, y muchos más.

El festival surge como una

alianza colaborativa de dos Centros de Innovación regionales, SocialB y Casa W, con el apoyo del Gobierno Regional y empresas privadas, es un espacio para visibilizar cómo desde BíoBío se está cambiando el mundo.

INVITADAS POR LA CÁMARA DE LA PRODUCCIÓN Y COMERCIO DE CONCEPCIÓN

# Brexit y Latinoamérica bajo la lupa de Astroza y Dammert

FOTO: CAROLINA ECHAGÚE M.



Marcelo Castro Bustamante  
marcelo.castro@diarioconcepcion.cl

Si algo tienen en común por estos días Europa y Latinoamérica, además del tema migratorio, es que están viviendo una época de cambios y turbulencias. Así, mientras Europa sufre ante la indecisión del Reino Unido con el futuro del Brexit y las distintas votaciones que vivió esta semana Theresa May, nuestro vecindario sigue enredado entre la crisis humanitaria de Venezuela y sus dos presidentes, el ascenso de Bolsonaro y la extrema derecha en Brasil y la grieta, cada vez más profunda en Argentina.

Las abogadas expertas en temas internacionales y académicas de la Universidad de Concepción, Paulina Astroza y de la Usach, Lucía Dammert, abordaron estos temas en una charla organizada por la Cámara de

**Las abogadas y académicas Paulina Astroza y Lucía Dammert conversaron con Diario Concepción sobre el panorama actual a éste y al otro lado del charco, en semanas de alta convulsión y con un futuro aún incierto.**

la Producción y el Comercio de Concepción realizada el jueves en el Centro Español, y tras ella, continuaron el análisis en conversación con Diario Concepción.

**-¿Europa está preparada para este "divorcio" que es el Brexit?**

- Paulina Astroza (PA) - Es cierto

que a medida que el 29 de marzo se acercaba y que los británicos no tienen mayoría para nada, los estados europeos empezaron a tomar medidas ante una posible salida sin acuerdo. Estás van desde contratar más personal, sobre todo pensando en que va a haber una frontera y se van a romper las cadenas de exporta-

**29 de marzo**

es la fecha en que la el Reino Unido debe salir de la Unión Europea.

**Octubre de 2019**

es el mes definido para realizar la primera vuelta presidencial en Argentina. El presidente Mauricio Macri señaló en noviembre pasado que estaba dispuesto a ir a la reelección, mientras que "Cambiamos" definirá en el mes abril si el mandatario buscará un segundo periodo en la Casa Rosada.

ción. Hay 45 años de vinculaciones en muchos ámbitos, desde la educación hasta el comercio, pasando por el espacio aéreo.

Lucía Dammert (LD) - Eso es lo interesante de este proceso, es que falta mucho por definirse, hay una utilización de la ciudadanía y un escenario líquido. Lo único claro es que la salida de la Unión va a traer costos significativos para todos.

**-Ocupando la misma analogía del principio, ¿este es un divorcio sin separación de bienes?**

- (PA) - Sí, es la típica situación en donde hay perdedores en ambas partes. Unos más que otros, el mayor impacto lo va a tener Reino Unido, mientras que hay otros países de Europa como Bélgica, Holanda e Irlanda del Sur, que son los más complicados por sus relaciones comerciales.

**-Londres está dejando de ser la capital económica de Europa...**

- (LD) -Londres queda muy desventajado, por algo los habitantes de esa ciudad votaron por quedarse en la Unión Europea. Esto es un matrimonio, en donde un externo interesado le puso leña al fuego en aquellas zonas donde había desavenencias y una parte pensó en salir, de paso, se pierden los status de privilegios que tiene Londres.

(PA) -Desde el punto de vista financiero se pierde el mercado interior, se pierde una creación de Margaret Thatcher, que permite ciertas condiciones. Ellos critican la libertad de personas, pero aman la libertad de capitales y servicios, por algo son el centro financiero y al salirse pierden toda esa ventaja.

**-¿Podría zozobrar Gran Bretaña?**

- (PA) -El Reino Unido va a seguir existiendo, pero existen riesgos claros de tensión que pueden generar problemas y uno de esos es Escocia, ya que puede haber un segundo referéndum, mientras que Irlanda del Norte está planteando reunificarse. Estamos hablando de procesos políticos complejismos que pueden ocurrir.

**-¿Qué podemos esperar de Theresa May?**

- (LD) -¿Pobre Theresa May!  
 (PA) -Pensé que iba a durar menos de lo que duró, ella asumió cuando dimitió David Cameron con una mochila pesadísima, puesto que era partidaria de quedarse en la Unión Europea. Está complicada en los dos partidos más importantes y yo creo que tiene los días contados, puede que cuando haya cierta luz tenga que dimitir, el problema es quién la va a suceder.

(LD) - Es interesante el rol que ha tenido, ha negociado y negociado, mientras pierde su propia legitimidad.

**Los errores de Cúcuta**

**-¿Qué tan bueno fue el viaje de los presidentes a Cúcuta?**

- (LD) -Depende de lo que ellos hayan querido ir buscando, hay algu-

**FRASE**



**“Bélgica, Holanda e Irlanda del Sur, son los más complicados por sus relaciones comerciales”.**

**“Queda la sospecha que fue por una política interna de los estados, más que por ayudar a los venezolanos”.**

Paulina Astroza, abogada, académica UdeC y experta en temas europeos.



**“Esto es un matrimonio, en donde un externo interesado le puso leña al fuego en aquellas zonas donde había desavenencias”.**

**“Las relaciones internacionales no son puro show, hay simbolismos, diplomacia que Cúcuta no logró”.**

Lucía Dammert, abogada, académica Usach y experta en tema latinoamericanos

nos presidentes como Duque, Piñera y otros buscaron hacer política interna tratando de mostrar que estaban terminando con la izquierda en sus países. Lo que pasó en Cúcuta fue que quedó evidente que quien gobierna en Venezuela es Maduro y que no se sabe qué pasó con la ayuda humanitaria. Las relaciones internacionales no son puro show, hay simbolismos, diplomacia que Cúcuta no logró.

(PA) -Queda la sospecha que fue por política interna de los estados, más que por ayudar a los venezolanos y ahí es donde hay que poner atención ya que hay reglas en el derecho internacional

**La grieta, los cuadernos y el helicóptero**

**-Hay un Macri que prometió mucho en 2015, pero las cifras económicas no lo acompañan**

(LD) -Macri va a ser el primer presidente no peronista en terminar su periodo presidencial y lo van a dejar terminar. En este caso, hay un paralelismo con el primer Gobierno de Piñera, ya que había cierta soberbia por parte del equipo de Macri, al pensar que era pura tecnocracia, lo que se refleja en las decisiones económicas, se han tomado decisiones apuradas. Y lo segundo, no se tomó el peso a la

sociedad civil y el presidente ha ido perdiendo a la clase media y hay que esperar si surge un tercer en juego. Gobernar Argentina no es sólo tecnocracia y un ejemplo de eso es que las provincias deciden desacoplar sus elecciones de la presidencial.

**-¿Argentina aprendió las lecciones del 2001, cuando De La Rúa sale de Casa Rosada escapando en un helicóptero?**

- (LD) -Esa salida fue grave, pero ahora Macri enfrenta un peronismo dividido, por lo que no es tan fuerte y ellos tienen una capacidad de ser oposición muy fuerte. Al estar divididos, hoy vemos un cierto manejo del macrismo y un desarrollo del gobierno.

**-¿En octubre podríamos tener a Cristina Fernández de Kirchner presidenta?**

(LD) -No creo, por motivos diversos ella va a empujar para estar en la primera línea, pero hoy en día es complejo que se va a llevar a cabo con el peronismo no kirchnerista y las provincias, pero encuentro que en un debate Kirchner Macri, es posible que la población se incline por el macrismo, netamente por el tema de la corrupción.

**OPINIONES**

Twitter @DiarioConce  
 contacto@diarioconcepcion.cl

**PubliReportaje**



Sergio Escobar

# SERGIO ESCOBAR IMPLEMENTA PLAN DE MEJORA EN SUS SERVICIOS DE POSVENTA CON REMODELACIONES Y BAJAS DE PRECIOS

Una fuerte campaña de reducción en los precios de mantenimientos y servicios de posventa, es la que lanzó este 2019 Sergio Escobar en todas sus sucursales, ubicadas en Concepción, Chillán, Los Ángeles y Osorno, y que está enmarcada en un ambicioso programa de mejoras en la atención y satisfacción de sus clientes.

El plan de la concesionaria tiene como objetivo brindar una mejor experiencia al cliente. Por ello, ha invertido en un mejor estándar: con nuevas instalaciones en taller, recepción y salas de espera; espacios que han sido remodelados y dotados de cafetería, aire acondicionado, zona de niños y áreas de descanso, “queremos mejorar desde la primera impresión hasta que el cliente se lleva su auto y este

Después de un año récord en ventas, Sergio Escobar lanzó un ambicioso plan de mejora en sus talleres para atender a un mayor número de clientes con nuevas instalaciones, políticas de precios y tecnología de punta.



nuevo estándar superior en servicio no tendrá un mayor precio para nuestros clientes”, recalca el Gerente de Pos Venta de Sergio Escobar, Paulo Painepán, poniendo como ejemplo las remodeladas dependencias de atención a clientes en la casa matriz de la concesionaria, ubicada en Paicaví #2613, y el servicio técnico y oficinas de recepción de la nueva sucursal del centro de Concepción en O’Higgins #38.

Por ello, el foco de la automotora y sus servicios están orientados a combinar una mejor experiencia de atención al cliente y servicios a precio más bajos, específicamente con sus marcas Suzuki, Mazda, Renault, Great

Wall, Haval, JAC y Changan.

“La tendencia actual de los clientes es renovar los automóviles cada 2 a 3 años, por eso la importancia de realizar las mantenimientos oportunamente, para disminuir la desvalorización y mantener el valor del auto, la idea es que el usuario se dé cuenta que las mantenimientos son una inversión más que un gasto” agrega el ejecutivo de Sergio Escobar, destacando que este plan, junto con la reducción de precios en taller, implica una potente capacitación interna a los asesores de servicio, ejecutivos de posventa e implementación de nuevas tecnologías.

## Ciudad

“El profesor de Química, Sr. Salvador Gálvez, no disponía de otros aparatos para hacer los experimentos de esa ciencia que tubos vacíos de Aspirina Bayer y un pequeño anafe que el mismo debía llevar desde su casa”.

*Enrique Molina G., fundador.*

En un local arrendado en calle Caupolicán 262 se concretaba la primera clase de la primera universidad fuera de Santiago.

17 DE MARZO DE 1919

# UdeC: A cien años de la clase con la que todo comenzó

Fernando Escobar M.  
contacto@diarioconcepcion.cl

Hay acontecimientos históricos cuya trascendencia en la oportunidad de su ocurrencia resulta imposible de dimensionar, incluso en las ocasiones más solemnes y trascendentes, escrutar la anatomía secreta de ese instante. En ese mismo momento, no es posible calcular el significado que puede llegar a tener con el paso del tiempo. Sin embargo, en esta particular ocasión, la magnitud del paso que se estaba dando, el significado de la primera clase de una universidad naciente, única, primera en el sur de Chile, no del todo en el marco de la ley, como una muestra de rebeldía y voluntad ante la indiferencia o la inercia, tuvo que estar fuertemente presente en el corazón, sino en la mente de los que allí estaban y ciertamente en el ánimo del primer profesor de la naciente universidad.

A cien años de ese momento inefable, en marzo de 1919, ya estaba todo dispuesto para comenzar las clases en la nueva casa de estudios superiores. En un local arrendado en calle Caupolicán 262 se concretaba una iniciativa propuesta oficialmente en una reunión convocada hacía dos años, un período repleto de esfuerzos y sacrificios, tanto de convencimiento como de esperanza.

En esas circunstancias se dicta la primera clase, en un día como hoy. Al frente de algunos de los primeros estudiantes de la universidad penquis-

**Salvador Gálvez fue el académico encargado** de dictar la clase de Química con que debutó la Universidad, para alumnos de Química Industrial, Farmacia y Dentística.



ESTUDIANTES de Farmacia UdeC, 1919-1920.

ta, de Química Industrial, Farmacia y Dentística, está de pie el profesor Salvador Gálvez, quien dicta su primera clase de Química, con implementos bastante básicos, muy posiblemente consciente que hacía historia, pues el curso de Química Industrial era el primero a nivel universitario de esta disciplina en Chile y que junto con ese curso la UdeC daba la partida a las carreras ya mencionadas, más Pedagogía en Inglés, con un total de 120 matriculados.

No hay una memoria de esa clase, las posibles frases de bienvenida, los esperables deseos de éxito, pero si hay evidencia de lo cuidadoso de la selección de los primeros profesores

universitarios, como es el caso de Salvador Gálvez Rojas, nacido en Santiago en 1888, egresado, como el mismo rector Enrique Molina, del Instituto Pedagógico de la Universidad de Chile, en donde obtuvo el título de Profesor de Ciencias Biológicas, Química y Mineralogía. Había dictado las clases de Química en la Escuela de Ingeniería de la Armada en Talcahuano hasta el año 1919, fecha cuando ingresa a la Universidad de Concepción, en la cual dicta esa primera clase cuando tenía 31 años de edad.

Más tarde, adjunto a la carrera Química Industrial, es nombrado Decano de la Facultad de Ciencias, entre 1923 a 1927. Un profesor que terminó vinculando su vida a la de la institución, en la cual realiza la mayoría de su actividad profesional, de ese modo dirige la Escuela de Medicina y participa como académico de la Escuela de

Farmacia y Química.

Como un homenaje a su memoria se ha dado su nombre al icónico edificio de aulas del Campus Ciudad Universitaria de Concepción, hay allí muchas aulas, amplias y acogedoras, permanentemente ocupadas por generaciones de jóvenes universitarios, un ambiente que dificulta reconstruir la pobreza de medios de los inicios, pero que no logra disminuir la enorme trascendencia de un gesto, en casa prestada, que significó dotar al sur de Chile de un polo de desarrollo académico superior.

Todos los años, en cada facultad y carrera hay innumerables primeras clases, no es posible saber si alguna de ellas perdurará en la memoria de algún estudiante, que en ese instante inicie un cambio, que sin saber ahora puede cambiar su vida y a lo mejor, la historia.



EDIFICIO de aulas Salvador Gálvez, también conocido como “El Plato”.



**Salvador Gálvez Rojas (1888-1961)**

Nació en Santiago el 9 de enero de 1888, hijo de don Salvador Gálvez y doña Narcisca Rojas. Casado con doña Olga Lira Valencia en cuya unión nacieron tres hijos, realizó sus primeros estudios en el Colegio Alemán de Santiago para luego ingresar al Instituto Moderno, donde termina su enseñanza media, ingresando posteriormente a la Universidad de Chile, graduándose en ella como Profesor de Ciencias Biológicas, Química y Mineralogía en 1911.

Invitado a participar por la escuela de Ingenieros de la Armada en Talcahuano. En febrero de 1919 es invitado a organizar una escuela de Química Industrial en la UdeC en gestación, que a la postre se transformó en la Facultad de Ingeniería Química, siendo la primera en Sudamérica. Dictó clases de química general, química inorgánica y química industrial.

Hacia 1924, participa en la inauguración del curso de Medicina creado el 26 de abril de ese mismo año, y como director de dicha escuela le correspondió el alto honor de pronunciar el discurso inicial.

Hacia 1960, con motivo de su jubilación, recibió una serie de homenajes, en especial la creación de una beca que por años llevó su nombre y que se otorgaba a estudiantes nacionales y latinoamericanos para realizar los estudios completos de Ingeniería Química en la UdeC.

Acompañado de su familia y amigos, falleció el 6 de septiembre de 1961 en el Hospital Clínico Regional de Concepción, que él mismo ayudara a crear.

*Alejandro Mihovilovich Gratz  
Profesor de Historia y Geografía*

## En palabras del rector Enrique Molina

A diez años de la fundación de la Universidad, Enrique Molina escribe; “difícil que universidad alguna en el mundo haya nacido en cuna más humilde y desamparada”, describe el deseo y la necesidad de la comunidad penquista de tener una universidad y al mismo tiempo la estrechez de medios, los aportes generosos, pero insuficientes, las iniciativas de estudiantes, de municipios, de ciudadanos de las colonias, para agregar recursos, siempre insuficientes.

Comenta el primer rector: “El profesor de Química, Sr. Salvador Gálvez,

no disponía de otros aparatos para hacer los experimentos de esa ciencia que tubos vacíos de Aspirina Bayer y un pequeño anafe que el mismo debía llevar desde su casa”.

Para la flamante carrera de Dentística se había rescatado de la bodega de trastos inservibles y refaccionado, un sillón que había pertenecido a la peluquería del Club Concepción, que tuvo un nuevo destino siendo útil “para que más de una docena de jóvenes se iniciaran en la importante carrera que les iba a asegurar el porvenir”

## OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

¡Ya  
abrimos!

# Nuevo vitamina Mall Plaza El Trébol

Av. Jorge Alessandri 3177. Talcahuano, Concepción.

**vitamina**<sup>®</sup>

Salas Cuna & Jardines Infantiles



¡Ven a  
conocernos!

Cupos limitados

65 Centros  
Educativos

Horario de Atención:  
7:30 a 19:00 hrs.

Horario Extendido  
Convenio Empresas

☎ 22 9398084  
Abierto Todo el Año

NORMATIVA QUE LOS IMPULSA ESTARÁ VIGENTE EN SEIS MESES

# Tendencia de techos verdes busca echar raíces en Concepción



El calentamiento global y la contaminación se combaten **con la quinta fachada que no sólo aumenta la calidad de vida, sino también las escasas zonas de cultivo existentes en centros urbanos.**

**Ximena Valenzuela Cifuentes**  
ximena.valenzuela@diarioconcepcion.cl

La modernización de las ciudades, que día a día suma más y más construcciones, muchas de ellas en altura, ha cambiado por completo la imagen de las ciudades, convirtiéndolas en verdaderas selvas de cemento, que están asfixiando el planeta.

De ahí la importancia de

los cambios que está impulsando, tanto a nivel internacional como en la zona, buscando que las terrazas de los edificios cuenten con la llamada quinta fachada, o más conocida como techos verdes, que reducen la contaminación y mejoran la calidad de vida de sus habitantes.

De hecho, es tal la importancia que se le da a la cons-

trucción de la quinta fachada, que se inició hace algunos años sólo como un elemento decorativo, que actualmente países como Dinamarca, Francia, Suiza y Canadá están exigiendo por Ley la construcción de techos verdes buscando reducir el calentamiento global, iniciativa que ha resultado exitosa, por ejemplo, en Francia se logró aumentar en 1,2 millones de metros cuadrados las áreas verdes en techos de centros comerciales, instituciones, casas y complejos de departamentos.

En nuestro país no son muchas las intervenciones de este tipo, pero se cree que ahora podrían aumentar debido a la modificación en la Ordenanza de Urbanismo y Construcciones, Oguc, "que incentiva la ocupación de las azoteas, generando un mejoramiento funcional, ambiental y estético, que con los procesos de densificación de los



Facultad de Derecho  
Universidad Católica de la Santísima Concepción



Facultad de Ciencias Jurídicas y Sociales de la Universidad de Concepción

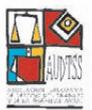
ORGANIZAN:



Sociedad Chilena de Derecho del Trabajo y de la Seguridad Social



Sociedad Peruana de Derecho del Trabajo y de la Seguridad Social



Asociación Uruguaya de Derecho del Trabajo y de la Seguridad Social



## Tercer Encuentro Trinacional de Derecho del Trabajo y de la Seguridad Social

PERÚ • CHILE • URUGUAY  
Concepción, Chile - 2019

21 de marzo

TEMA **Futuro del Derecho del Trabajo**

Auditorio Facultad de Cs. Jurídicas y Sociales  
UdeC. Barrio Universitario s/n. Concepción

22 de marzo

TEMA **No Discriminación e Inclusión Laboral**

Aula Magna Arzobispal  
Caupolicán 459. Concepción

Informaciones: <http://encuentrotabajoyseguridadsocial-peru-chile-uruguay.udec.ucsc.cl/>

Inscripciones: [departamentosderecho@ucsc.cl](mailto:departamentosderecho@ucsc.cl)

Patrocina y Auspician



Patrocina

EMPRESA DE TRANSPORTE DE  
COMBUSTIBLE NECESITA

**CONDUCTORES**

PARA TRABAJO CON BASE EN  
TALCAHUANO.

ENVIAR ANTECEDENTES A:  
[conductorlautaro@gmail.com](mailto:conductorlautaro@gmail.com)  
O LLAMAR AL FONO +56 9 33 92 06 71

centros urbanos, cada vez cobra mayor relevancia", explicó el seremi de Vivienda y Urbanismo, Emilio Armstrong.

La normativa hasta ahora sólo permitía el uso del 20% de la azotea, ahora se podrá usar su totalidad, 25% para construcciones como pérgolas, cajas de ascensores, baños y salas de máquinas, entre otros, mientras que el 75% de la superficie restante podrá ser destinada a terrazas, piscinas, vegetación, jardineras y elementos ornamentales.

El decreto, que ya está en Contraloría y que entrará en vigencia en unos seis meses, según Armstrong, representa un desafío para los proyectistas de la Región, tanto para las construcciones futuras como para las que están diseñadas, "ya que dadas las condiciones climáticas de Bío Bío, no existe una cultura de construcción y uso de las azoteas como techumbre de los edificios, las que por lo general se han resuelto con sistemas de cubiertas asfaltadas o metálicas tradicionales no transitables".

Claudio Arce, presidente regional del Colegio de Arquitectos, consideró como altamente positiva la medida, pues en las azoteas se pueden desarrollar cultivos que favorecen a los integrantes de la comunidad, y también con ello "devolviendo a la tierra área cultivable y renovación de CO<sub>2</sub>".

El profesional comentó que en su oficina Arce Arquitectos desarrollaron un proyecto de oficinas en la Reserva Nonguén, que contempla techos verdes sobre las edificaciones, que contempla un área informativa de Conaf, entre otras.

"Este tema se está desarrollando con fuerza en Europa y Estados Unidos como una política que da mayor calidad de vida y mejora al medio ambiente", comentó.

#### Incluirlos en normativa local

Para el presidente del Consejo Nacional de Desarrollo Urbano, Sergio Baeriswyl, el cambio a la normativa constituirá un aporte al estándar de vida penquista, siempre y cuando las inmobiliarias lo implementen en sus proyectos. "Creo que es necesario estudiar su incorporación al plan regulador comunal, como una exigencia a ciertas

## 20%

De las azoteas se permitía utilizar antes de la modificación de la Ordenanza de Urbanismo.

#### Se pueden usar para cultivar:

frutas, verduras, flores, mejorar climatización del techo, prolongar la vida de este y filtrar contaminantes.

edificaciones. Sólo de esta manera tendría un impacto significativo a escala urbana".

En urbanismo, según explicó, se habla de los techos como la quinta fachada de la ciudad, pues pueden ser un enorme aporte a la sustentabilidad, aportan y mejoran el microclima urbano, reducen la contaminación atmosférica y es una oportunidad de aumentar las áreas verdes de la ciudad.

Destacó que Alemania es uno de los países que más tempranamente (1980) impulsó la creación de techos y terrazas verdes y cuentan con toda la tecnología para hacerlas técnicamente bien, ya que su implementación representa complejidades importantes.

#### Una oportunidad, todos ganan

La presidenta del Comité de Arquitectura y Urbanismo de la Cámara Chilena de la Construcción, Claudia Hempel, calificó como una política fantástica que permitirá que un centro denso, se recupere algo del verde natural, pero en el entorno inmediato urbano, aumentando la calidad de vida de sus habitantes, en un lugar donde antes estaba, prácticamente, prohibido generar algo.

"La quinta fachada es algo positivo para la ciudad, una vez que empiezas a usar esa cubierta superior empiezas a mirar a Concepción desde arriba, lo que me parece muy interesante y que, por algo París ya lo tiene como obligatorio. Creo que es un avance, que es menor, pero que se transforma en una oportunidad, todos ganan".

Eso sí, advirtió que se debe

analizar técnicamente, pues no se trata sólo de poner plantas en la cubierta, sino que se debe adecuar la infraestructura para este trabajo, "con capa, con membrana específicas. Hay tecnología suficiente para realizarlo".

Hempel comentó que para la CChC constituye una oportunidad de trabajo para nuevos proyectos que podrían desarrollar a futuro, que si bien puede incluir una fuerte inversión, se traduce en calidad de vida para los residentes, por lo que sería ideal que existan incentivos para quienes trabajarán con ellas.

Eso sí, la arquitecta dijo que debería analizarse la norma en cuanto a la construcción de piscinas en las azoteas, debido al riesgo sísmico de la zona.

#### Tarea necesaria

Felipe Ulloa, geógrafo de la Universidad de Chile y que ha trabajado en materias de Transportes y Desarrollo para la Cepal y el Gobierno, aseguró que en el contexto del cambio climático los techos verdes impactan positivamente para conocer el fenómeno llamado islas de calor.

"Las ciudades poseen un clima propio, dado por el aumento de las temperaturas, además de emisiones contaminantes producto del quehacer de la industria y las fuentes móviles como los automóviles y autobuses con motores de combustión", detalló y explicó que los techos verdes producen oxígeno y disminuyen el CO<sub>2</sub>, así como el material particulado que afecta las vías respiratorias.

Destacó que los techos verdes han sido recomendados por distintos organismos internacionales y FAO de Naciones Unidas, que ya en 2010 indicó que se debería cambiar el rumbo de las urbanizaciones y avanzar en las construcciones de ciudades verdes.

Ulloa, quien trabajó como asesor de los gobiernos de Bachelet y Piñera, afirmó que Chile debe comenzar a planificar sus ciudades y su tipo de urbanización, considerando el conocimiento que se tiene sobre el calentamiento global, "en este sentido, no sería extraño pensar en una planificación urbana para el cambio climático", acotó.

#### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

# SEMINARIO



Día Mundial del Agua 2019

# AGUA PARA TODOS

JUEVES 21 MARZO 8.30 HORAS CENTRO EVENTOS SURACTIVO

Es tiempo de unirnos para cuidar la disponibilidad de agua fresca para nosotros y los que vendrán. Gestionar este desafío requiere compartir nuestros conocimientos, visiones y anhelos. Pero por sobre todo, hacernos responsables por innovar y actuar localmente en conjunto. Acompáñanos a conocer mejor este desafío y sumemos esfuerzos para un futuro más sustentable.

	<p><b>ESTRATEGIA HÍDRICA DE ESSBIO AL 2030</b> Cristián Vergara Gerente General de Essbio</p>
	<p><b>BUENAS PRÁCTICAS EN LA GESTIÓN DE CUENCAS</b> José Luis Arumí Decano de Ingeniería Agrícola UdeC.</p>
	<p><b>GESTIÓN HÍDRICA: UNA VISIÓN DEL MUNDO</b> Oscar Parra Investigador del Centro de Ciencias Ambientales Eula-Chile, UdeC.</p>
	<p><b>EL DESAFÍO DE LA SEGURIDAD HÍDRICA PARA CHILE</b> Oscar Cristi Director General de Aguas</p>
	<p><b>EL AGUA EN LA COSMOVISIÓN DEL PUEBLO MAPUCHE</b> Pedro Cayuqueo Periodista y escritor</p>



# Essbio

CONTIGO PARA QUE VIVAS MEJOR

Media Partner:  

Inscripciones: <http://essbio.enep.cl>

<b>INACER</b>	
Octubre-diciembre	3,8%
<b>IPC</b>	
Febrero	0%
Anual	1,7%
<b>TPM</b>	
Desde 31/01/2019	3,0%

<b>UNIDAD DE FOMENTO</b>
<b>\$27.565,76</b>
<b>UTM</b>
<b>\$48.353,00</b>

<b>BOLSAS DE VALORES (VIERNES 15/03/2019)</b>					
Ipsa	5.324,12	+0,44%	Igpa	26.880,73	+0,25%
<b>MONEDAS EXTRANJERAS (VIERNES 15/03/2019)</b>					
Dólar Observado	\$669,39		Euro	\$753,09	
<b>COMMODITIES (VIERNES 15/03/2019)</b>					
Celulosa NBSK (US\$/Ton)	\$1.136		Cobre (US\$/libra)	\$290,75	
H. de pescado (US\$/Ton)	\$1.500		Petróleo(US\$/libra)	\$58,52	

RAYO X A REFORMA DE PENSIONES PROPUESTA POR EL GOBIERNO

# Aumentar la tasa de cotización no sería una solución a la crisis de las pensiones

Silvanio Mariani  
silvanio.mariani@diarioconcepcion.cl

“El impacto de la Reforma de Pensiones propuesta por el Gobierno será acotado e incluso puede generar un retroceso en el nivel de pensiones en los próximos 50 años, debido a los factores externos (rentabilidad, esperanza de vida y precarización laboral) que afectan a todo sistema de pensiones, pero particularmente a un sistema de cuentas individuales”.

Así de categórico es el análisis realizado por la Fundación Sol sobre el Proyecto de Reforma de Pensiones del Gobierno. En un documento de 33 páginas, la Fundación entrega cifras respecto al impacto que esta reforma tendría en las pensiones a corto y largo plazo y sobre el potencial alcance de dichas medidas en la población.

Los datos del informe revelan que a diciembre de 2018 el 50% de los 684 mil jubilados en la modalidad vejez edad -la modalidad más masiva- obtuvieron una pensión inferior a \$151.000, monto que incluye el Aporte Previsional del Estado.

La realidad de los nuevos pensionados es incluso más crítica, según explica Marco Kremerman, investigador de la Fundación Sol.

“La mitad de las personas que jubilaron durante 2018 lograron autofinanciar una pensión inferior a \$48.000. En el caso de aquellas personas que cotizaron entre 30 y 35 años, lo que corresponde a toda una vida laboral, vemos que el 50% recibió una pensión menor a \$246.000 un monto que es inferior al salario mínimo”, declaró el investigador.

Respecto a la tasa de reemplazo, el estudio muestra que el 50% de los pensionados obtiene menos del 20% de su último salario, subiendo a un 40% si se considera el Aporte Previsional Solidario, situándose muy lejos de la promesa inicial que se realizó al comienzo del sistema de AFPs en los 80' cuando se proyectaban tasas de reemplazo de entre 70% y 80%. Marco Kremerman calificó estas cifras como “un verdadero caos previsional”.

**Aumento en la tasa de cotización**

El estudio de la Fundación SOL

Según análisis de la Fundación Sol, la propuesta del Ejecutivo puede reducir aún más las pensiones. Seremi del Trabajo salió en defensa del proyecto: “La reforma no es todo lo que el gobierno quisiera, ni lo que los trabajadores se merecen”.

FOTO: AGENCIA UNO



## 41%

Es la Tasa de Reemplazo en Chile. La Tasa de reemplazo es la relación (%) entre el último sueldo recibido/ respecto del monto de su futura pensión. Es decir, una persona cuyo sueldo era de \$ 600.000 obtendrá una pensión de solo \$240.000.

analiza el potencial impacto de elevar la tasa de cotización en 4 puntos porcentuales. El documento pone el acento en la tendencia decreciente de la rentabilidad real anual promedio de los fondos de pensiones, la que durante los 80' fue de un 12,04%, cayendo a un 9,93% en los 90', bajando a un 5,72% en la primera década de este siglo y que actualmente acumula un promedio anual de 3,73% entre 2010 y 2018.

El informe es tajante en concluir que “dado que la rentabilidad real anual promedio de la última década se ha situado por debajo del 4% y es muy difícil que en el futuro se puedan retomar rentabilidades de

largo plazo por sobre el 5%”. Se puede concluir, dice el informe, que “aquella persona que cotice 14% desde el inicio de su vida laboral, en cuarenta años más recibirá una pensión mucho menor que el actual pensionado que cotizó 10%. Incluso aumentando la cotización a un 18%, solamente se mantendría la actual crisis previsional”, señala el documento.

**Respuesta de la autoridad**

El seremi del Trabajo, Carlos Jara Bustos, salió en defensa del proyecto del gobierno y recordó que, en el ámbito de la Oede, salvo Turquía y Holanda, ninguno de los demás países tiene una tasa de reemplazo

FOTO: ISIDORO VALENZUELA M.



**SEREMI DEL TRABAJO:** "Reforma es un paso importante".

igual al sueldo que los trabajadores percibían durante la vida laboral. El promedio de la Oede es del 66.1% de tasa de reemplazo, mientras que la de Chile es de 40.1%.

"El Gobierno de Chile está consciente de esta situación y que se debe avanzar en mejorar el lugar en que nos encontramos respecto de los países miembros de la Oede. También sabemos que ese avance en la tasa de reemplazo está relacionado directamente con el tamaño de las economías de los distintos países y que este es una de las claves para mejorar las pensiones", señaló la autoridad.

**Pilar solidario**

Según el seremi del Trabajo, con la entrada en vigencia de la Reforma de Pensiones mejorarán las condiciones de vida de una enorme cantidad de familias en Chile.

Carlos Jara detalla: "Se mejorarán las pensiones de los actuales y futuros beneficiarios del Pilar Solidario. Se mejorarán las pensiones de las mujeres de la clase media, y

de aquellos que decidan postergar su jubilación – los futuros pensionados, se otorgará una mayor protección económica a los adultos mayores dependientes funcionales severos, habrá una mayor cantidad de pensiones de vejez autofinanciadas solo por nombrar algunas".

Pero el informe de la Fundación Sol es escéptico. Bajo un esquema cuyo pilar contributivo se construye exclusivamente a partir de cuentas y capitalización individual, como es el caso del sistema chileno,

para aumentar considerablemente el nivel de las pensiones y elevar las tasas de reemplazo a un 70% para quienes hayan cotizado más de 30 años, y dada la caída en los niveles de rentabilidad y el aumento de la esperanza de vida, se necesitaría implementar sustanciales aumentos de la tasa de cotización, llevando al menos al 25% la cotización destinada a las cuentas individuales y a 28% la cotización global. También habría que extender la edad de retiro e incre-

mentar ostensiblemente el Gasto Público en pensiones vía Pilar Solidario y Aporte a la Clase media, "conjunto de medidas que son inviables de llevar a cabo política y fiscalmente", reza el informe de la Fundación Sol.

Así, para mantener la actual tasa de reemplazo mediana para quienes coticen más de 30 años (que de acuerdo a las proyecciones de la Comisión Asesora Presidencial sobre el Sistema de Pensiones está en torno al 35 %), "se necesitaría una

tasa de cotización de 18% para las cuentas individuales y 21% como cotización global".

Desde Fundación Sol reiteran que las proyecciones muestran que la Reforma de Pensiones propuesta por el Gobierno tendrá un impacto acotado en el corto plazo. "Debido a que los sistemas de cuentas individuales, como el chileno, se ven particularmente afectados por factores externos como la rentabilidad, la esperanza de vida y la precarización laboral, una reforma como esta podría incluso generar un retroceso en el nivel de pensiones en los próximos 50 años, profundizando aún más la actual crisis previsional", concluyó Marco Kremerman.

Para el seremi del Trabajo, la reforma se enmarca dentro de lo posible: "No es todo lo que quisiera, pero es un paso importante para la dignificación de los actuales y futuros pensionado de nuestro país.

**OPINIONES**

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

## Economía & Negocios

FOTO: GENTILEZA LA DISCUSIÓN



FUENTES CERCANAS A LA EMPRESA REGIONAL EXPLICARON QUE YA HAY DEFINICIONES MÁS CERTERAS

# Casino Marina del Sol de Chillán podría abrir entre agosto y septiembre

Felipe Placencia Soto  
felipe.placencia@diarioconcepcion.cl

Levantar el Casino Marina Chillán ha sido un camino largo. Con piedras y curvas peligrosas. A estas alturas, la empresa penquista es especialista en aguardar con paciencia tras una difícil pelea con Boldt Peralada para obtener, finalmente, el visto bueno del Consejo Regional de la época en Bío Bío.

Y si bien se esperaba que la apertura en la actual capital de la Región de Ñuble fuera por estos días, el atraso del calendario de obras no hace perder el entusiasmo al equipo.

De hecho, fuentes cercanas a la empresa regional explicaron que ya hay definiciones más certeras. Por ejemplo, que el término de trabajos será antes del primero de agosto.

Eso no necesariamente quiere decir que en el octavo mes del año comiencen a operar las máquinas tragamonedas y ruletas rusas tras los

**Al terminar las obras, se oficiará a la Superintendencia de Casinos de Juego para que revise las instalaciones y una vez que entreguen el visto bueno, se procederá con la apertura. Si no, se deberán realizar las correcciones que correspondan.**

**La inversión es de US\$56 millones aprox.**

La ciudad de Chillán está expectante con el desarrollo de las obras, ya que las inversiones son muy importantes y las proyecciones de pago de contribuciones también.

cortes de cintas correspondientes.

Para llegar a este punto, primero se debe pasar por una serie de procedimientos.

Lo primero: Una vez que esté todo listo, Marina del Sol tiene que

oficiar a la Superintendencia de Casinos de Juego, SCJ.

Luego, la entidad deberá presentarse en terreno para ver que todo esté en regla y procesar posteriormente los datos en un informe.

Si la SCJ queda satisfecha, dará luz verde para que se proceda a la inauguración.

**¿Y si no es así?**

Este escenario podría ser factible, pero no quiere decir que el proyecto se rechace por completo.

Lo que pasa ahí es que Marina del

Sol deberá hacer las correcciones sugeridas. Una vez que esto ocurra, si todo está en orden, se procede finalmente a la aprobación total.

Bien lo saben en el Casino Luckia de Arica que, tras tener todo listo, la SCJ no entregó el visado hasta que subsanaran algunas situaciones.

Algo que finalmente ocurrió y hoy funciona según lo planificado, atendiendo un público regional, nacional e internacional.

Una aclaración: el hotel no pasa por este proceso, por ende, se espera que en agosto reciba

sus primeros pasajeros sí o sí.

**Impacto**

En Chillán, se espera un crecimiento en el turismo local. Especialmente en el de negocios, algo que ocurre actualmente en Talcahuano, que acapara seminarios y convenciones, atrayendo un segmento muy interesante y que demanda buenos servicios y lugares aledaños para visitar.

Igualmente, ya se habla de la alta plusvalía que han ganado los paños de terrenos aledaños, vislumbrando proyectos inmobiliarios.

Todo esto significará todo un desafío para la comuna de Chillán, especialmente para las autoridades que tendrán que ir perfeccionando sus planes de desarrollo para seguir creciendo al ritmo de las inversiones.

**OPINIONES**

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl

Edgardo Vera  
edveracardenas@gmail.com

## CIENCIA Y TECNOLOGÍA

FALLAS EN REDES

# EDUCAR EN "CLAVE ACUÍCOLA"

En las localidades costeras de nuestro país, el trabajo de la comunidad resulta vital para el desarrollo económico de esta misma. Las familias que allí habitan, se dedican predominantemente a la pesca, recolección de recursos marinos y en menor medida, a la acuicultura de pequeña escala, y con un sentido de tradición familiar, se mantienen vinculados al mar, generación tras generación. ¿Cómo potenciar este vínculo? La respuesta está en la educación.

**P**ara Darling Salas, alumna de 2° medio de Acuicultura del Liceo Técnico Profesional, "Filidor Gaete" de Llico, Región del Biobío, la decisión de estudiar la especialidad fue algo natural. "Vivo en una localidad cuya principal actividad económica está vinculada a la extracción de peces y mariscos. Desde ese punto de vista, la acuicultura me ofrece una oportunidad única para contribuir no sólo al desarrollo económico de mi familia, sino también de mi comunidad de una manera sustentable", explica la joven estudiante.

Darling está convencida de la importancia de la sustentabilidad, por eso cuando obtenga su título de Técnico en Nivel Medio en Acuicultura, quiere seguir desarrollando proyectos para concientizar a Llico de que la actividad acuícola puede realizarse de esa manera, pero también sabe que para eso "hay que transferir conocimientos técnicos a los habitantes".

Con el objeto de fortalecer la educación técnico profesional y promover la acuicultura sustentable, el Centro Interdisciplinario para la Investigación Acuícola, INCAR, que tiene como institución patrocinante a la Universidad de Concepción (UdeC) y como instituciones asociadas a la Universidad Andrés Bello (UNAB) y a la Universidad Austral de Chile (UACH), estableció una red de trabajo interregional en la que participan Liceos Acuícolas de la



FOTOS: GENTILEZA INCAR

Región del Biobío, del Archipiélago de Chiloé y de la Región de Aysén.

### La importancia de educar

Desde sus inicios, INCAR comprendió que para el desarrollo de una acuicultura sustentable, era importante colaborar con el fortalecimiento de la Educación Pública Técnica Profesional, por lo que comen-

zaron a acercarse a los Liceos Acuícolas de la Región del Biobío desde mediados del 2013.

En el año 2014, el trabajo colaborativo vio sus primeros frutos: "a través de un proyecto EXPLORACONICYT llamado "Acuiponía: biotecnología para la sustentabilidad" se realizó un trabajo junto a los estudiantes y profesores de los liceos

acuícolas de la Región del Biobío. Esta fue la primera alianza oficial con la Red de Liceos Acuícolas de nuestra región. Posteriormente, durante ese mismo año, realizamos en el Campus Concepción de la UdeC el primer taller de nivelación en tópicos para una acuicultura sustentable dirigido específicamente a los profesores de la especialidad

acuícola de estos liceos, incluyendo también a los profesores de los Liceos de Achao (Región de Los Lagos) y Puerto Cisnes (Región de Aysén)" señala el Encargado de Outreach del INCAR y Biólogo Marino, Pablo Carrasco.

Posteriormente y a partir de esta experiencia, INCAR formó una red de trabajo interregional conformado por los Liceos Pencopolitano (Penco), Filidor Gaete de Llico (Arauco), Rigoberto Iglesia (Lebu), Trapaqueante (Tirúa), Liceo Insular (Achao-Chiloé), Liceo Arturo Prat (Puerto Cisnes) y recientemente el Instituto del Mar "Capitán Williams" (Chonchi-Chiloé).

En esta red, la función de INCAR es participar del comité asesor científico de los liceos acuícolas de la Región del Biobío. Se apoyan, además de los eventos y seminarios, las giras técnicas de los estudiantes. También, son parte del consejo asesor del Liceo de Achao, en Chiloé, donde el INCAR apoya un novedoso sistema de acuiponía aplicado a la educación y difusión científica, el cual ha sido construido en gran parte con materiales reciclados y reutilizados.

### Trabajo colaborativo

De acuerdo al Director del Centro Interdisciplinario para la Investigación Acuícola, Dr. Renato Quiñones, "la Red de Liceos Acuícolas permite un trabajo colaborativo, no sólo con diversas capacitaciones o ferias científicas, sino que apoyando incluso en la postulación a proyectos de infraestructura o equipamiento para los establecimientos".

Con la confirmación del nuevo quinquenio para el Centro de Investigación, el trabajo con la Red de Liceos Acuícolas proyecta seguir creciendo por medio del trabajo mancomunado entre las instituciones que la conforman, incentivando la realización de Jornadas Científicas y de capacitación docente, al tiempo que se sigue avanzando hacia el desarrollo de una acuicultura sustentable.



Más información:  
[pabloicarrasco@udec.cl](mailto:pabloicarrasco@udec.cl)



# Aitue y Corcudec firmaron convenio en el marco del centenario de la Universidad de Concepción



LOS MÚSICOS JAVIER SANTA MARÍA, Ximena Águila y el coordinador de la Orquesta Sinfónica, Carlos Traverso.

La Corporación Cultural Universidad de Concepción e inmobiliaria Aitue firmaron un convenio de colaboración, que se traduce en apoyo de la empresa en actividades de difusión cultural que desarrollará la Corcudec, en el marco del centenario de la casa de estudios superiores.

El hito se desarrolló en el foyer del Teatro de la UdeC y a éste asistieron ejecutivos de la corporación, de la inmobiliaria Aitue, directivos universitarios y maestros de la Orquesta Sinfónica. A cargo de suscribir el convenio estuvo el gerente de Corcudec, Mario Cabrera Delgado, y el gerente general de Aitue, Rodrigo López Astaburuaga.



REPRESENTANTES de Corcudec y Aitue asistentes al convenio.

MARIO CABRERA y Rodrigo López.



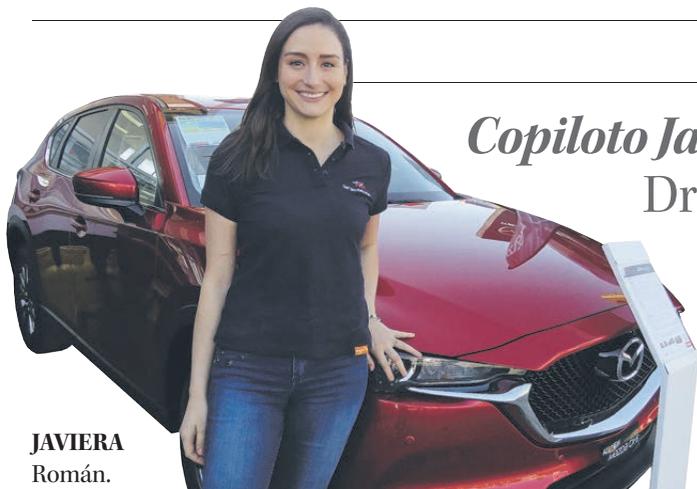
RODRIGO ALARCÓN, encargado Administración de Corcudec; Mario Cabrera, gerente de Corcudec, y Rodrigo López, gerente general de Inmobiliaria Aitue.



JORGE RUBILAR, product manager de Inmobiliaria Aitue; Marcia Orellana, encargada de gestión de proyectos de Corcudec, y Diego Vera, product manager Aitue.



CLAUDIA MUÑOZ, vicerrectora de Vinculación con el Medio UdeC, y Francisco Aros, gerente Comercial Inmobiliaria Aitue.



JAVIERA Román.

## Copiloto Javiera Román realizó Test Drive en Sergio Escobar

Con la participación de una serie de clientes invitados, en Sergio Escobar se realizó la experiencia de Test Drive junto a la destacada copiloto Javiera Román. En la oportunidad, la profesional les mostró a los asistentes como realizar una evaluación del vehículo y realizó una serie de circuitos de prueba por la ciudad junto a los asistentes.



PAULO LEPE y Julio Cartagena.



FIDEL VALENZUELA y José Vásquez.



VÍCTOR Castillo.



CARLA DONOSO y Yoel Torres.



# Sociales

## organizó visita guiada al campus a estudiantes de la Generación Centenario



**MACARENA PLACENCIA,** Héctor Neira, Elena Hoffmann y Vicente Rodríguez.

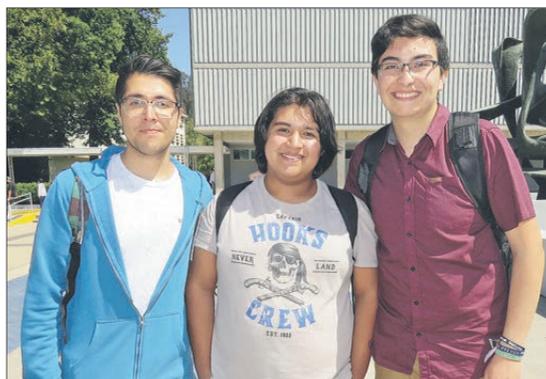
**CATALINA GARCÍA,** Diego Pacheco, Janine Alé y Catalina Godoy.



Dentro del marco de actividades de bienvenida de la Generación Centenario de Alumnos de la Universidad de Concepción el Centro de Apoyo y Desarrollo al Estudiante de la Universidad de Concepción, CADE, en conjunto con la Unidad de Imagen de la Dirección de Comunicaciones, efectuó una visita guiada por el Campus Concepción con el fin de enseñar a los estudiantes de primer año los edificios patrimoniales y todos los servicios que ofrece la casa de estudios.



**JÉSSICA ESPINOZA,** Fernanda Parra, Andrea Borzone, Ximena Ibacache y Felipe Moraga.



**JAVIER RAMIREZ,** Carlos Friz y Javier Pedreros.



**JAIME GAJARDO** y Javiera del Valle.



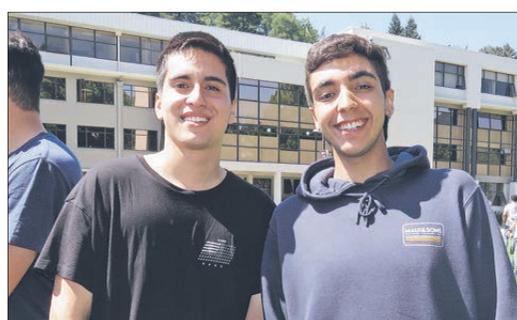
**VALENTÍN LETELIER,** Javiera Pedreros y Gonzalo Escalona.



**JAVIER LAGOS,** Belén Carvajal y Rocío Cuevas.



**SARA ALARCÓN,** Ayleen Rebolledo y Valery Huerta.



**SEBASTIÁN GAEZ** y Francisco Escobar.



**JUAN CARLOS SOTO,** Diego González, Iris Quevedo y Paloma Manríquez.

Mauricio Maldonado Quilodrán  
mauricio.maldonado@diarioconcepcion.cl

De menos a más, se podría resumir, a grandes rasgos, lo que fue ayer la primera jornada del festival REC Rock en Conce en el Parque Bicentenario. Y no es que las bandas que abrieron el cartel fueron de menor calidad, por el contrario, es más bien por el pulso que fue alcanzando el público y la intensidad de las propuestas musicales.

Como era de esperarse y para cubrir la baja de Suspiro Pipeño de la programación -producida por la denuncia de maltrato contra su vocalista y para evitar cualquier situación negativa- el número infantil en vez de arrancar al mediodía partió una hora después, con familias completas esperando la presentación de Cantando Aprendo a Hablar. Repertorio que sobre pasó los treinta minutos y cuyas canciones fueron coreadas y bailadas tanto por los niños como sus padres. Una puesta escena sólida, que si bien el mensaje de las letras apunta a temáticas educativas y con fines fonaudiológicos, tiene un fuerte componente roquero en sus melodías, lo cual explotan al máximo con los experimentados que conforman la banda encabezada por Bulublú.

Ya cerca de las 14.00 horas fue el turno de María Colores, quien de la misma forma se despachó un show correcto e impecable. Abordando diversas melodías, que van más por el lado del pop, romántico e incluso la ranchera, supo encantar con su suave voz a la audiencia, siendo su punto alto dentro su presentación el cover de "Perdona si te hago llorar". Siendo casi las 15.00 horas Mr. Piltz fue el primer gran golpe sonoro, más cercano al rock, dentro de la parrilla sabatina de REC. De la tranquilidad y cierta



ARIANA RIFFO hizo gala de su gran voz en la impecable y sólida presentación de Mr. Piltz, banda que también se presentará en Bioparlante Pro.

AYER EN EL PARQUE BICENTENARIO

## Las mujeres marcaron fuerte presencia en la primera jornada de REC Rock en Conce



ANÁLOGA dejó en alto las propuestas femeninas locales, con un aplaudido show.

Mr. Piltz, Análoga, Cami Gallardo, Cantando Aprendo a Hablar, Saiko, Ana Tijoux, fueron algunas de las artistas que integraron el cartel del primer día del festival, el que hoy concentrará propuestas de sonoridades y melodías más pesadas y roqueras.

calma de las dos primeras propuestas, el quinteto comandado por Ariana Riffo puso en escena toda la psicodelia y rock and roll de su primer trabajo en estudio "Experiencia Mazateca", EP que lograron mostrar de comienzo a fin.

Luego Ana Luisa Ochoa, Análoga, hizo bajar un poco las revoluciones con un sonido más calmo y cercano al soft pop. Discurso musical, de gran y destacado contenido

feminista, que fue escuchado con atención y respeto por parte de la gente, que ya cerca de las 16.00 horas, llenaba a media capacidad el Bicentenario. Los ánimos se encendieron, nuevamente, con los nacionales de We are the Grand, melodías más cargadas al indie rock que con casi 45 minutos de repertorio -sólida puesta en escena- hicieron cantar y saltar a los asistentes.

La cuota de calma, otra vez, la

puso la banda local Elegía al Atardecer. Con un sonido casi único - tan ajeno a lo típico "penquista" - e impregnado de la onda más indie, sus 30 minutos disponibles los utilizaron para mostrar varios cortes de su álbum debut "Pacífico", además de un track inédito. Presentación que dejó el camino servido para los nacionales de Saiko y quienes dieron el vamos al bloque final de la jornada.

Encabezados por la carismática Denisse Malebrán, en casi una hora de show desplegaron lo mejor de su catálogo y que justo este año cumple 20 años de trayectoria. Clásicos de la memoria auditiva nacional que fueron coreadas de comienzo a fin por el público, que a esas alturas era mayormente adolescente.

Luego, uno de los momentos más esperados del día y que desde temprano los cintillos de distintos colores ya lo anunciaban, la presentación de Camila Gallardo, la que se asemejó mucho a su última pasada por la zona el año pasado, cuando presentó en SurActivo su disco "Rosa". Una voz de altura que no dejó indiferente a nadie, sobre todo con el cover de Violeta Parra, llamando la atención incluso a quienes en esos momentos esperaban el hip hop y los acordes de la a estas alturas internacional Ana Tijoux.

El cierre lo marcaron los colombianos de Aterciopelados, que al cierre de esta edición -21.00 horas- aún no se subían y debutaban a la vez por estos lados, al escenario del REC.

**Aspectos anexos**

Punto a parte de esta primera jornada, lo constituyó la distribución del espacio fuera del escenario, que contribuyó en gran medida al



**CAMI** mostró todo su poderío en una hora de show, el cual versó principalmente en su álbum "Rosa".



orden y comportamiento de los asistentes, lo que fue respaldado por el correcto y oportuno accionar de Carabineros. En esta versión del festival, por ejemplo, los foodtrucks fueron ubicados al otro lado de la calle que separa el Parque Bicentenario con el Mallplaza Mirador Bío Bío, lo que otorgó un mayor espacio y circulación de la gente, distancia que también se marcó entre el escenario y el público, la cual también fue mayor y dio mayor visibilidad a los diferentes shows. Un aporte también lo constituyó el espacio infantil habilitado al comienzo del parque, el cual hizo que la familia permaneciera en el recinto durante gran parte del día, disfrutando de los diferentes juegos infantiles inflables y obras teatrales. En esta misma línea, y también apuntando a otro tipo de público, el escenario REC Bits atrajo a múltiples amantes de la



**WE ARE THE GRAND** hizo gala de su talento y gran sonido en vivo.



**SAIKO** aprovechó de celebrar sus 20 años de trayectoria en el REC.

electrónica a la explanada del Teatro Biobío.

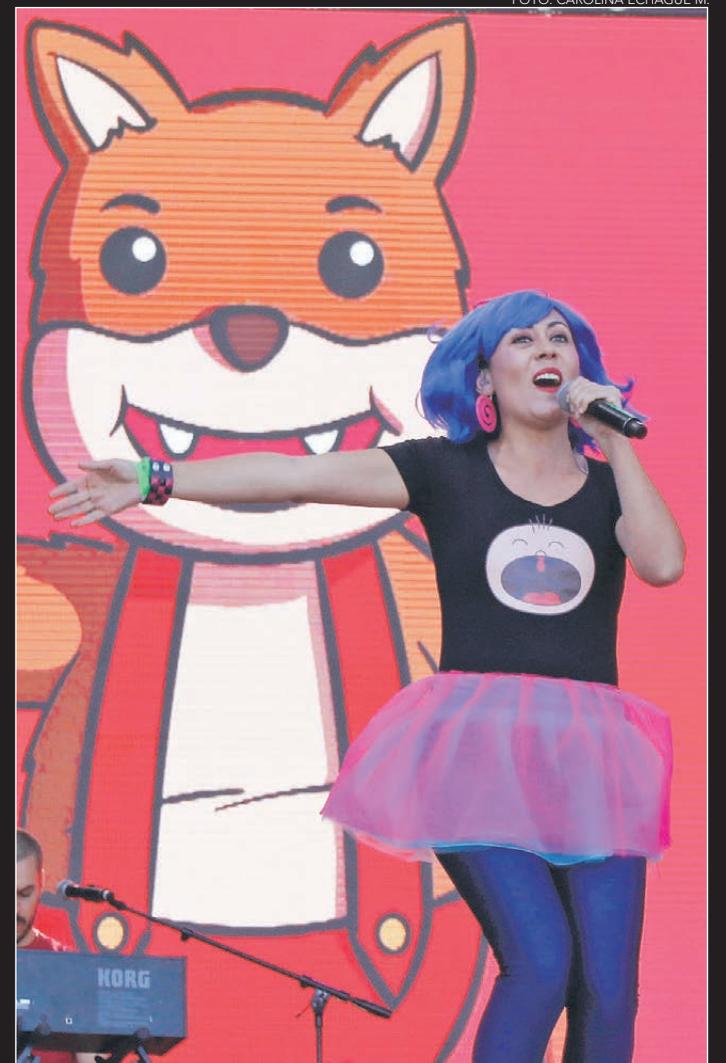
Una jornada de múltiples sensaciones, contrastes y sentimientos, que hoy volverán a surgir y brotar

con mayor fuerza y pasión, también a partir desde el mediodía.

**OPINIONES**

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

FOTO: CAROLINA ECHAGÜE M.



**CANTANDO APRENDO A HABLAR** desplegó una presentación que encantó a grandes y chicos por igual.

# CASAS, AUTO DE LUJO Y MUCHOS MILLONES

## JUEGA Y GANA CON BOLETO LOTERÍA

SORTEO N°2379 HOY DOMINGO 17 MARZO 2019



**1**  
**MERCEDES  
BENZ C200**  
AL VIGÉSIMO

**3**  
**CASAS**  
AL VIGÉSIMO

**3**   
**BONOS DE  
\$500.000**  
AL CÍRCULO DORADO

**BOLETO**  
Lotería

El primer juego de azar de Chile

SE SORTEARÁN 3 BONOS DE \$500.000 ENTRE TODOS LOS MIEMBROS DEL CÍRCULO DORADO. SE SORTEARÁ AL VIGÉSIMO: 3 PREMIOS DE \$40.816.327 (\$40.000.000 LÍQUIDOS PARA EL GANADOR) O UNA CASA POR ESE VALOR. SE SORTEARÁ AL VIGÉSIMO: 1 PREMIO DE \$28.571.429 (\$28.000.000 LÍQUIDOS PARA EL GANADOR) O UN MERCEDES BENZ C200. LAS IMÁGENES DE LOS PREMIOS SON SÓLO REFERENCIALES.

FOTO: CSD DEPORTES CONCEPCIÓN

# Deportes



## Morados se preparan con empate en Los Ángeles

D. Concepción prepara su debut oficial 2019, contra Wanderers por Copa Chile, y ayer igualó 1-1 en Los Ángeles, contra Iberia. Para el "León" anotó Matt Lagos, de penal, y en el local convirtió Álex Díaz. El "Chino" González ali-

neó a Ricardo Cárcamo; Matías Figueroa, Rodrigo Acum, Fabián Ramírez, Matías Manríquez; Patricio Leiva, Brian Fuentes, Matt Lagos, Andrés Bustamante; Felipe Albornoz, Luciano Sanhueza.

FOTO: CAROLINA ECHAGÜE M.



UDEC REMÓ DESDE ATRÁS PARA UN TRIUNFAZO

# Con el once de América es otra cosa y la "U" lo sufrió

"Pato" Rubio y Orellana marcaron para el equipo de Bozán, que salió del último puesto golpeando a un cuadro azul que vive días difíciles, aunque ayer partió ganando de entrada.

**Paulo Inostroza**  
paulo.inostroza@diarioconcepcion.cl

La "U" vivió una semana insostenible. Despidió a su técnico para descomprimir el ambiente, pero la poca ética llegada de Arias en nada aportó a limpiar el aire. Del otro lado, la UdeC quería golpear a ese rival aparentemente tambaleante y, más aún, en una semana donde no necesitaba cuidar a sus figuras, porque no hay Copa Libertadores. Al fin, Bozán pudo alinear a los once que más le gustan. A los que brillan por América. En ese choque de fuerzas, el Campanil se llevó el botín completo.

El comienzo del forastero fue soñado. En una gran jugada colectiva, Matías Campos profundizó a Jimmy Martínez y su centro atrás fue impactado con violencia por Matías Rodríguez para el 1-0. La "U" no dejaba jugar a su rival y, durante casi media hora, costó ver una buena sucesión de pases de la UdeC. Pero, de a poco, Droguett y Ballón -otra vez sobresaliente- comenzaron a tener protagonismo. El zurdo impactó el travesaño y ahí se fue el primer tiempo.

### Dupla demoledora

Saliendo del entretiempo, se vio otra UdeC, ahogando a su adversario, mostrando buen fútbol, levantando mucho con Maturana más presente. Y así llegó una tremenda combinación, donde "Pato" Rubio amagó con devolver a Ballón y sorprendió a Johnny Herrera con remate arrastrado. Golazo.

Pudo aumentar Droguett, pero falló sólo bajo el arco, tras cesión de Rubio. Seguía tocando la UdeC y, por contraparte, todo lo bueno que el elenco capitalino mostró al inicio fue desapareciendo hasta reducirse a la nada. Y, en un tiro libre, Droguett sirvió al primer palo para que Nicolás Orellana anticipara a todos y derrotara a Herrera. Rubio y el "Nico", figuras en Copa Libertadores, aún no marcaban por el torneo local. Bueno, la UdeC recién logró

Estadio: Ester Roa Rebolledo Público: 11.969 personas Árbitro: Roberto Tobar	
 2	 1
UDEC	UDECHILE
GOLES	
[59'] Rubio [71'] Orellana	[2'] Rodríguez
FORMACIONES	
C. Muñoz G. Pacheco A. Rolín G. Mencia F. Cordero A. Camargo J. Ballón H. Droguett N. Maturana P. Rubio N. Orellana	J. Herrera M. Rodríguez D. Carrasco S. Vittor L. Alarcón J. Martínez R. Caroca P. Parra M. Campos N. Guerra A. Henríquez
DT F. Bozán	DT A. Arias
CAMBIOS	
[92'] J. Huentelaf x Maturana [95'] F. Portillo x Orellana	[46'] N. Oroz x Parra [67'] G. Torres x Henríquez [75'] F. Arancibia x Campos
TARJETAS AMARILLAS	
Droguett, Camargo	Rodríguez, Carrasco
TARJETAS ROJAS	
No hubo.	No hubo.

sus primeros goles en la liga.

Ballón se desdobló otra vez, llegó en posición de "9", y sólo la cara de Herrera -quien terminaría el juego con un ojo en tinta- salvó el tercer gol. En la contra, el "Tigre" Muñoz sacó un remate de Ángelo Henríquez entrando en solitario y un cabezazo abajo, en el minuto 96' para cerrar un partido de final emotivo e incierto. Punto negro de la jornada fue la barra visitante lanzando proyectiles, aunque el partido continuó con normalidad.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl



## CON TU PERMISO

# Crecemos todos

PERMISO DE CIRCULACIÓN CONCEPCIÓN 2019

**INFORMACIÓN DE PUNTOS DE PAGO EN:**

WWW.CONCEPCION.CL



**PAGA ONLINE**  
www.pagaonline.cl

\*Rápido \*Seguro \*Fácil



**web pay**



**CONCEPCIÓN**  
CIUDAD DE LA INDEPENDENCIA  
1918-2018

## Deportes

Ignacio Abad Parraguez  
contacto@diarioconcepcion.cl

Pese a que las condiciones no fueron las apropiadas para disputar un encuentro de fútbol profesional, las chicas de Universidad de Concepción sacaron la tarea adelante y superaron por 2-1 al imponente equipo de Arturo Fernández Vial.

Las dirigidas por Nilson Concha querían dejar atrás el amargo estreno en el torneo ante Palestino (derrota por 4-1), así que se volcaron al área rival desde el pitazo inicial y armaron varias ocasiones para abrir la cuenta. Sin embargo, la tarea no fue tan fácil, pues la portera visitante, Macarena Vargas, estuvo inspiradísima y ahogó varios gritos de gol con sus notables intervenciones.

A los 40 minutos, la mediocampista Angélica Gutiérrez intentó abrir la cuenta con un potente remate al ángulo derecho, pero la golera aurinegra mostró una reacción felina y logró enviar el balón al tiro de esquina. Un minuto después, la portera ferroviaria volvió actuar con presteza y ahogó nuevamente los gritos de gol al contener un fuerte remate a quemarropa de Francesca Caniguan.

Cuando la primera parte llegaba a su fin, Caniguan aprovechó un balón que no alcanzó a ser despejado por la zaga del "Inmortal", se infiltró al área eludiendo rivales y marcó el primer tanto de una sofocante jornada, con ajustada definición.

El partido fue mucho más duro y trabado en el complemento. Ambos elencos tuvieron problemas para desarrollar su juego y evidenciaron el predecible desgaste que provoca jugar un encuentro a mediodía, a una temperatura de casi 30 grados y sobre pasto sintético.

Aun así, las jóvenes del Campanil pudieron tomar un segundo respiro y consiguieron aumentar la ventaja al minuto 71 por medio de Camila Pavez. Las guerreras del "Almirante", en tanto, despertaron sobre el final y concretaron el anhelado descuento en el epílogo del encuentro, a través de un potente y ubicado cabezazo de su goleadora Viviana Torres.

"Vial es un rival fuerte, que siempre nos juega grandes partidos; lo vemos como el archirrival. Por eso estoy feliz

CONSIGUIÓ SU PRIMER TRIUNFO ANTE UN CONOCIDO RIVAL

# Campanil se quedó con el primer clásico del año

Universidad de Concepción se hizo fuerte en Florida y superó por 2-1 a Arturo Fernández Vial, por la segunda fecha del Campeonato Femenino de Primera División.

Estadio: José Fuentes Espinoza  
Árbitra: Natalia Olivera

	2		1
U. CONCEPCIÓN		FERNÁNDEZ VIAL	
GOLES			
44' F. Caniguan 71' C. Pavez		90+2' V. Torres	

FOTO: LUKAS JARA M.



de ganar y de sacarnos esa mala racha que teníamos con este equipo", indicó Daniela Escalona, arquera de la UdeC.

Es menester consignar que la jugadora sufrió de agotamiento por calor en los minutos finales y tuvo que recibir asistencia médica para continuar atajando.

Sobre este episodio y la particularidad de ejercer de local en una cancha alejada, a más de 40 minutos de Concepción, la ex guardameta de Fernández Vial precisó que "el calor me afectó mucho y me descompensó. Yo vengo volviendo del sur y la temperatura me condicionó. Sin embargo, igual

creo que hay que hacer un llamado de atención, pues tenemos nuestra cancha allá en la Universidad de Concepción y creo que se podrían hacer esfuerzos para utilizar el espacio. El jugar en Florida conlleva un esfuerzo grande para los hinchas y para nosotras las jugadoras, sobre todo las que

vivimos lejos y tenemos que hacer lo posible para llegar al punto de encuentro en la mañana y trasladarnos acá. Todo sería más fácil si jugáramos en Concepción".

Por su parte, Viviana Torres, la autora de la única anotación vialina, compartió su balance del compromiso e indicó que "yo creo que varios factores influyeron en el marcador. Es cierto que generamos varias opciones para marcar y no las aprovechamos, pero también hay aspectos como el cambio de cancha y el calor que afectan en cuanto a rendimiento. También hubo un cambio entre las chicas que jugaron de titulares en el partido anterior (victoria por 2-1 ante Deportes Temuco) y que hoy no participaron. Pero, más allá de eso, creo que la UdeC jugó bien, que el partido estuvo ahí para ambos equipos, que fue duro y que tuvo la fricción que se debe dar ante un rival directo de la zona".

Con este resultado, Universidad de Concepción suma sus primeras tres unidades y se ubica -momentáneamente- en el octavo lugar de la tabla de posiciones, mientras que Arturo Fernández Vial se posiciona en la séptima plaza con la misma cantidad de puntos, pero con mejor diferencia de gol.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

FOTO: AGENCIA UNO



## Todavía no celebran como forasteros

Una nueva derrota se trajo Huachipato en su visita a la capital. En esta oportunidad, el elenco de Nicolás Larcamón no pudo capitalizar sus opciones y terminó cayendo por 2-1 ante Unión Española, en el Estadio Santa Laura, por la quinta fecha del Torneo Nacional.

Los siderúrgicos se adjudicaron la posesión del balón desde el arranque y fueron protagonistas en varios pasajes del encuentro, pero los hispanos

fueron más sagaces, aprovecharon mejor las pocas oportunidades que elaboraron y lograron sellar la victoria a través de las anotaciones de Sebastián Varas (38') y Misaél Dávila (77').

Los negrizules batallaron, pero sólo se encontraron con el descuento en los minutos adicionales gracias a Nicolás Ramírez.

"Nosotros nos comprometimos a sumar de visita y sabíamos que iba a ser difícil, pero lastimosamente se nos fue

el resultado en dos jugadas puntuales. Creo que no supimos capitalizar lo que generamos y, bueno, ahora sólo deberemos enfocarnos en trabajar. Tenemos quince días en este receso Fifa que serán muy importantes para recuperar a chicos que tenemos en bajas y preparar los próximos duelos de local (Cochimbo Unido y Cobresal), ya que no podemos dejar escapar puntos en casa", comentó Federico Pereyra, defensor del cuadro de la usina.

# Deportes

FERNANDO BAEZA A LOS PANAMERICANOS

# Patadas de Lirquén que se van a Lima

Paulo Inostroza  
paulo.inostroza@diarioconcepcion.cl

La delegación chilena de taekwondo se lució en el Open de República Dominicana rescatando un oro y un bronce. Ignacio Morales perdió en la final de -68 kilos, frente al representante local, mientras que Claudia Gallardo logró bronce en -62 kilos. Fueron 9 los representantes nacionales, en distintas categorías, y 5 de ellos lograron boleto a los Panamericanos de Lima. Uno de los destacados es Fernando Baeza, de Lirquén, quien compitió en la serie +80 kilos.

“He estado casi seis meses preparándome junto al equipo nacional para poder llegar a los Panamericanos y lo pude lograr en el clasificatorio realizado en República Dominicana, donde quedé entre los 8 mejores del Open. Es una tremenda alegría, pero tam-

**Logró boletos en Open de República Dominicana, al meterse entre los 8 mejores, y será la única carta del taekwondo del Bío Bío en la justa peruana que se disputará entre julio y agosto de este año.**

bién un gran desafío competir con los mejores deportistas de este lado del mundo. Voy a concentrarme al máximo para luchar por una medalla en el Panamericano”, señaló el “Feña”.

El seremi del Deporte, Juan Pablo Spoerer, habló también con Ulises, papá de Fernando e instructor de la academia Baeza Kim, y apuntó que “ahora tuvimos una muy buena reunión con Fernando, donde pudimos cono-

cer más su trayectoria deportiva y el camino que le permitió clasificar a los Panamericanos, que es un tremendo hito deportivo para nuestro deporte regional. Le solicitamos su plan de trabajo con miras a Lima y quedamos con el compromiso de buscar las alternativas, como Ministerio del Deporte e IND, de apoyar su proceso de preparación a esta competencia”.

Los representantes nacionales



FOTO: IND

en Lima -competición entre 41 países, que se disputará entre el 26 de julio y 11 de agosto- serán Fernando Baeza (+80 kilos), Ignacio Morales (-68), Claudia Gallar-

do (-62), Jorge Ramos (-58) y Fernanda Aguirre (-57).

**OPINIONES**

Twitter @DiarioConce contacto@diarioconcepcion.cl

## OBITUARIO

Con profunda gratitud agradecemos a todas las personas que en nuestros momentos de dolor nos brindaron su apoyo, comprensión y solidaridad ante el sensible fallecimiento de nuestra querida esposa, madre, suegra, abuelita y bisabuelita, Sra.

**CLARA LUZ VIDAL VIDAL (Q.E.P.D)**

La familia

Talcahuano, 17 de marzo de 2019.

Porque Dios nos regaló su maravillosa presencia en nuestras vidas, agradecemos a todos los familiares y amigos que nos acompañaron en la pérdida de nuestra querida e inolvidable esposa, madre, abuelita, suegra, hermana, cuñada y tía, Sra.

**TEODORINDA DE LAS MERCEDES SANHUEZA CARRASCO (Q.E.P.D)**

Familia Ramírez Sanhueza

Chiguayante, 17 de marzo de 2019.

Agradecemos muy sinceramente las innumerables muestras de cariño y pesar recibidas con motivo del triste fallecimiento de nuestra amada madre, suegra, abuelita y bisabuelita, Sra.

**LUCIA LEONCIA DEL CARMEN SANZ GARCÉS (Q.E.P.D)**

Con Amor

Familias: Villanueva Letelier Salas Letelier Arrate Letelier Cuevas Latelier

Concepción, 17 de marzo de 2019.

A todos los familiares, amigos y personas que nos acompañaron en el funeral de nuestra amada hija, nieta, bisnieta, sobrina y prima.

**EMILIA CATALINA MELLA FLORES (Q.E.P.D)**

Hacemos llegar nuestros más sinceros agradecimientos.

Sus papitos y familia

Hualpén, 17 de marzo de 2019.

Porque Dios nos regaló su maravillosa presencia en nuestras vidas. Agradecemos a todos los familiares y amigos que nos acompañaron en la pérdida de nuestra amada esposa, hermana, cuñada y tía, Sra.

**ELOISA DEL CARMEN ARAVENA SILVA (Q.E.P.D)**

La familia

Hualpén, 17 de marzo de 2019.

A todas las personas, familiares y amigos que nos acompañaron en los funerales de nuestra querida esposa, madre, suegra, abuelita, hermana, cuñada y tía, Sra.

**MARTA LIDIA GUZMÁN ESCALONA (Q.E.P.D)**

Les hacemos llegar nuestros sinceros agradecimientos.

La familia

San Pedro de la Paz, 17 de marzo de 2019.

Con profundo dolor comunicamos el sensible fallecimiento de nuestro querido tío Gabriel, Sr.

**GABRIEL GARCÍA MASANA (Q.E.P.D)**

Su velatorio se realiza en la Parroquia Nuestra Señora de Lourdes (P. Valdivia). Su funeral será hoy, después de una misa a las 14.00 horas, saliendo el cortejo al Cementerio General de Concepción.

Alejandro Poch y familia Paulina Poch y familia Gabriela Poch y familia Roberto, Carlos y Emilio Poch G.

Concepción, 17 de marzo de 2019.

“Yo soy el camino, la resurrección y la vida”.

Dios ha llamado a su Santo reino nuestro amado esposo, padre, suegro, abuelito, hermano, cuñado y tío, Sr.

**MIGUEL FRANCISCO GELDRES RIQUELME (Q.E.P.D)**

Su velatorio se realiza en la Iglesia Bautista (Juan José Manzano 147, Chillancito). Su funeral será hoy, saliendo el cortejo a las 11.45 horas en dirección al Cementerio General de Concepción.

La Familia

Concepción, 17 de marzo de 2019.

“El que cree en mí, aunque muera vivirá”

Con gran pesar comunicamos el fallecimiento de nuestra querida esposa, madre, hija, abuelita, hermana, cuñada y tía, Sra.

**RUTH EDITH MERA CASTRO (Q.E.P.D)**

Su velatorio se realiza en la Iglesia Bautista (Jorge Montt 2496, Lzo. Arenas). Su funeral será hoy, después de un oficio religioso a las 10.00 horas, saliendo el cortejo al cementerio Parque del sendero.

La Familia

Concepción, 17 de marzo de 2019.

Porque Dios nos regaló su maravillosa presencia en nuestras vidas, hoy lloramos y lamentamos la partida de nuestra amada madre, suegra y abuelita, Sra.

**JUANA INÉS JARA MARDONÉS (Q.E.P.D)**

Su velatorio se está realizando en la Parroquia Santa Mónica (Aguita La Perdiz); y su funeral será hoy después de una misa a las 13:30 horas, saliendo el cortejo al Cementerio General de Concepción.

Familia: Muñoz Jara

Concepción, 17 de marzo de 2019.

Juntos en el amor y el recuerdo

**La Paz FUNERARIAS**

B. Arana 1387, San Martín 1501, Concepción - Av. Colón 1210, Talcahuano.

Siempre estaremos con usted, gracias al especial servicio. **223 48 25**

# Entretención & Servicios

Santoral: Patricio

EL TIEMPO

HOY **7/20**

LUNES 7/19    MARTES 6/19    MIÉRCOLES 6/19

LOS ÁNGELES 8/26

RANCAGUA 8/27

TALCA 11/27

SANTIAGO 10/28

CHILLÁN 8/29

ANGOL 10/25

TEMUCO 8/22

P. MONTT 7/15

### RADIACIÓN UV

RIESGO	TIME*	ÍNDICE
EXTREMO	10	11 o más
MUY ALTO	25	8 A 10
ALTO	30	6 A 7
MODERADO	45	3 A 5
BAJO	60 o más	0 A 2

\*Tiempo Máximo recomendado de exposición (minutos).

## PUZZLE

IMPREVISTO    PERCIBIO    SIGNO ZODIACAL    AGOTARON CRIBA    SODIO    OXIGENO

LIDIARA    HIJO DE TANDALO    A EN BOSTON    LIGAN CACAREARAN    CROMO TUMORES    CERO ORIGINARA

CULTIVOS    ALETADAS    IMPARES    CLUB AZUL CHA    PARTIDO POLITICO X POR X    PAR RIO DEL FARAON    IGUALDAD

VOZ LEJANA    50 SI CHARRUA    ALENTAR LAMBDA

AMABLE    ESTADO DE VENEZUELA DIERA

ESCU德里ÑAD    UNES LIME

CENTRO DE ILESO    RIO ITALIANO OSMIO    A' P A' A' ↓

1/2 LOTO    POEMA ESPOSO DE FATIMA    AZOE TITANIO

MANILLAS    SANTA CORTITA 2 DE 5    A T O L O N D R A D O L U R E N T E S O L A R E S C A T A S O L A I S O D E R R A P A R E S T' H O N R A M E T A T O O S A R E B A D S E R A D E T E M P O R A

NITROGENO    LAMBDA VOCAL    MINERO LA MUDA    AREA

## SUDOKUS

### FÁCIL

9		8	3		1		5	
4		2	9	5	8	3	1	6
1	5	3	6	4				
	4	7	8		2		9	
3		6			9		2	
2		1		6		8		5
8	3	5			4			
		9		3	6	5		
6	2			8	5	9		7

### DIFÍCIL

9					3			1	
			5	1				2	
				2		6			
8									
6	3	2				1			
	1						7	4	
		1					3	5	6
	7					8			2

## TELÉFONOS

- |                   |     |                    |               |
|-------------------|-----|--------------------|---------------|
| Ambulancias:      | 131 | Inf. Toxicológica: | 2- 635 3800   |
| Bomberos:         | 132 | V. Intrafamiliar:  | 800 220040    |
| Carabineros:      | 133 | Delitos Sexuales:  | 565 74 25     |
| Investigaciones:  | 134 | Defensa Civil:     | 697 16 70     |
| Fono Drogas:      | 135 | Fono VTR:          | 600 800 9000  |
| Inf. Carabineros: | 139 | Fono Essbío:       | 600 33 11000  |
| Fono Familia:     | 149 | Fono CGE:          | 600 -777 7777 |

## FARMACIAS DE TURNO

- |  |                                 |   |
|--|---------------------------------|---|
| <b>CONCEPCIÓN</b><br>Dr. Simi<br>• Rengo 468, local 11 S | Ahumada<br>• Av. Juan Bosco 501 | <b>CHIGUAYANTE</b><br>Redfarma<br>• Manuel Rodríguez 1500 |
| <b>SAN PEDRO</b><br>Salcobrand<br>• Michimalonco 1300    |                                 | <b>TALCAHUANO</b><br>Dr. Simi<br>• Av. Colón 200, local 5 |

**CAMPO DEPORTIVO CAMPANIL UDEC**

DONDE ENTRENAN LOS PROFESIONALES Y JUEGAS TÚ

**ARRIENDO DE CANCHAS**

www.cdcampaniludec.cl | CAMINO A PENCO KM 1400-CONCEPCIÓN | +569 40277963 | 9- 40277963 | PAGA CON : WEBPAY - TRANSFERENCIA - EFECTIVO

# Aniversario de Hualpén



## Edición Especial Aniversario de Hualpén

LA COMUNA FUE OFICIALIZADA EN 2004, PERO SU HISTORIA COMIENZA MUCHO ANTES

# Hualpén: la comuna que convive entre los avances y la historia

**C**orría el 2004 cuando por fin, después de años de lucha, los pobladores del sector Hualpencillo habían logrado su cometido, convertirse en comuna. Bajo el mandato de Ricardo Lagos, se cambió el nombre del sector por Hualpén -palabra proveniente del mapudungun- y fue delegado como alcalde Leocán Portus hasta que tras las elecciones asumió el primer alcalde electo, Marcelo Rivera.

Mira a tu alrededor, es la traducción del mapudungun al español del nombre de la comuna, nombre que no es casualidad. Los cerros que acompañan a la comuna son un mirador natural para los 53,5 kilómetros cuadrados que componen la superficie de la comuna y el Gran Concepción. Según el Censo del 2017 la comuna tiene una población de 91.773 personas, ubicándola como una de las comunas con más población en la Región del Bío Bío.

### Comuna industrial

Pero la historia del sector comienza mucho antes de ser comuna. Como parte de la comuna de Talcahuano, el sector de Hualpencillo se consolidó como una zona importante para la economía nacional y regional. Colindando con el Bío Bío hasta el sector de Ferbio al norte, la comuna alberga a una de las industrias más importantes del país.

En los años 40 el auge industrial no fue ajeno en el Gran Concepción. La siderúrgica Huachipato fue mucho más que una industria para las comunas aledañas a Talcahuano. La empresa fue un polo de atracción para muchas personas que llegaron a los sectores aledaños en busca de una oportunidad de trabajo. Es por esto que se crearon nuevos núcleos habitacionales adicionales a La Cantera de Lenga y la Planta Ballenera de Chome en la actual comuna.

Años más tarde y después del terremoto que afectó a Chile en 1960, otra gran industria llegó a la comuna. Petrox, empresa de refinación de petróleo, fue la segunda en su tipo en el país, y en 1966 comenzó a operar en el borde del río Bío Bío, en el sector que hoy conocemos como Peñuelas.

En 2004 y tras una firma de un convenio entre las empresas petrolíferas Petrox y Refinerías de Con-Con, unificó las empresas bajo el nombre ENAP Refinerías, empresa filial de la Empresa Nacional de Petróleos y que tiene la capacidad de

Tras años de propuestas, los pobladores de la comuna lograron independizarse de Talcahuano, formando la última comuna del Gran Concepción. Con el pasar de los años, se han convertido en pieza fundamental en la historia y en la economía penquista.



destilar 220.000 barriles al día, abasteciendo al 80% de los requerimientos de combustibles del país.

Con los años, muchas otras han llenado espacios, como la Arenalera del Bío Bío, dando una importancia vital a la comuna para el desarrollo económico de la Región y el país.

### Hualpén Turístico

La Región del Bío Bío se caracteriza por tener un borde costero atractivo para sus visitantes. Una de las comunas que cuentan con playas únicas es Hualpén. La desembocadura del río Bío Bío,

Lenga, Rocoto, Ramuntcho, Caleta Chome y Caleta Peroné son los principales balnearios y caletas del sector. Todos estos son atractivos para los turistas y los habitantes del Gran Concepción durante todo el año.

Pero no sólo las playas atraen a las personas a esta comuna. A 12 kilómetros del centro penquista, el Parque Pedro del Río Zañartu es uno de los principales atractivos comunales. El Parque contiene grandes predios que en su momento fueron jardines de la vivienda perteneciente a Pedro del Río, empresario y escritor chileno. En 1918 donó su hogar a la provincia de Concepción, convirtiéndose a museo junto a sus pertenencias que incluso consideran una momia egipcia. El 18 de junio de 1976, el parque fue declarado como Parque Nacional y Monumento Nacional.

Caleta Lenga es un sector que no sólo es sinónimo de mar. La gastronomía es uno de los baluartes más grandes del sector. En su costanera son muchas las cocinerías y restaurantes que ofrecen una amplia oferta alimenticia -principalmente marina- los que día a día son visitados para degustar alimentos frescos pasando una agradable jornada junto al mar.

### Formadores integrales

En 1971, se instaló la Universidad Técnica Federico Santa María con el apoyo del rey de Bélgica, empresas privadas y el arzobispado de Concepción. Esta universidad, formadora de técnicos y profesionales principalmente del área de las ingenierías, durante años ha sido una institución fundamental en la Región.

El deporte es un área importante de formación. Es por esto que la comuna ofrece varios espacios para el desarrollo de estos. El Club hípico de Concepción es un espacio que ofrece espacios no sólo para los fanáticos de la hípica, sino también para los fanáticos del fútbol, ya que posee dos canchas de fútbol en su interior. Este lugar con capacidad para cinco mil espectadores, albergó en 1987 una de las misas oficiadas por el Papa Juan Pablo II durante su visita a Chile.

Por otro lado, el principal escenario para el desarrollo del fútbol, es el Estadio Las Golondrinas, reinaugurado en 2006. El atletismo también tiene un espacio en la comuna. El estadio del colegio Sagrados Corazones brinda un espacio de entrenamiento muy importante para los atletas de la Región.

# Edición Especial Aniversario de Hualpén

## Una cancha con historia en la comuna

Se han realizado innumerables actividades deportivas en el recinto y de ellas salen miles de historias para contar. El Estadio Municipal de Hualpén es todo un hito para la comuna y en la actualidad está atravesando un proceso de mejoramiento para tener el recinto en óptimas condiciones.

Pedro Sáez, encargado de la administración del estadio ha sido pilar fundamental en las labores de hermoseamiento y está trabajando constantemente junto a su equipo para mejorar la infraestructura.

“Hemos tenido harto trabajo durante el último tiempo. Cada vez que el estadio se utiliza queda con algunos inconvenientes, por lo que, tenemos que estar constantemente trabajando en el reacondicionamiento del recinto. Tenemos todo el apoyo de la municipalidad lide-

Reparaciones y apoyo municipal han sido fundamentales para el hermoseamiento del estadio. Cancha sintética y comodidad para los asistentes son algunos de los aspectos que tienen al estadio convertido en un recinto de primer nivel regional.

rada por la alcaldesa Katherine Torres, así que tenemos el respaldo necesario para ejecutar las obras”, explicó Pedro Sáez.

### Mejoras para 2019

El estadio tiene una capacidad para recibir a cerca de 1200 personas, aproxima-



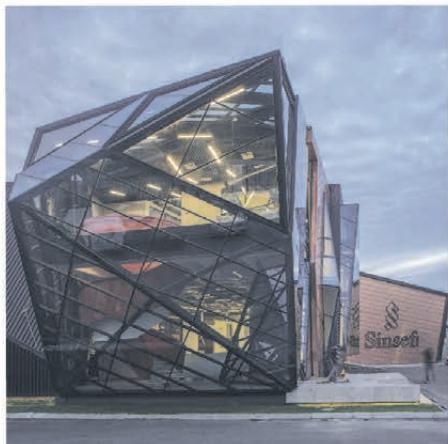
damente y en él se disputan distintos campeonatos del fútbol amateur o se le facilita a diversas instituciones de la comuna y la Región. Es evidente que el uso es constante.

En materia de reparaciones, se aproxima el cambio de todo el perímetro de mallas del sector Las Golondrinas, cierre que permitirá brindar mayor seguridad a los deportistas. En la entrada principal también se ha realizado inversión en pin-

tura que evidencia mejoras en la presentación. En la parte de los baños, también se han hecho labores de reparación para fomentar la limpieza y la higiene.

“De aquí a fin de año, queremos tener el estadio completamente refaccionado para continuar recibiendo competiciones e instituciones ligadas al deporte. Tenemos el estadio operativo y disponible para todos quienes quieran venir a disfrutar del deporte”, cerró Pedro Sáez.

“Empresas Sinsef saludan a Municipalidad de Hualpén en su 15° Aniversario



### Casa Matriz

Vasco Nuñez de Balboa 9012, Hualpén, Concepción.

Fono 41 2485656

e-mail: central@sinsef.cl

### Santiago:

Los Gobelinos 2512 Oficina 2-0 Megacentro Costanera Renca Renca - Santiago

FonoFax: 56-2-26464531 56-2-26463351

e-mail: ofsantiago@sinsef.cl

### Antofagasta:

Edmundo Pérez Zujovic 5554 Módulo S-3 Antofagasta

Fono: 56 - 55-2283570 Fax: 56 - 55-2222830

e-mail: ofantofagasta@sinsef.cl

## PubliReportaje

La novel comuna de Hualpén ha mostrado importantes avances en sus 15 años de historia. Mejoras en materias como seguridad, obras viales y el férreo compromiso con sus vecinos han sido pilares de la gestión encabezada por Katherine Torres.

Antes de salir con su período de prenatal, la alcaldesa se refirió a los desafíos que enfrenta la comuna que durante la semana cumplió 15 años de existencia y realizó un positivo balance de su mandato, ratificando que aún quedan grandes desafíos y que espera responder a los compromisos pactados como municipio.

### - ¿Qué evaluación puede hacer de Hualpén en sus 15 años de historia?

- Hualpén es una comuna adolescente que nació, se alimentó y sentó sus cimientos en un clima de dificultad. A lo largo del tiempo, se ha luchado contra la estigmatización y contra la mirada incierta de quienes no creían que Hualpén podía efectivamente convertirse en una comuna independiente. Lo que hoy sembramos como comuna y como administración, el día de mañana dará frutos. Son 15 años de vida, la primera quincena de un municipio lleno de potencialidades y al cual le restan muchos años más para seguir creciendo y afianzando la confianza entre quienes somos agentes de su desarrollo. Es evidente que a lo largo de las distintas administraciones que han pasado, se han cometido errores. Nosotros, no estaremos ajenos a dificultades, pero la mirada es seguir trabajando por las personas y a superarnos cada vez más como ente político y social. Hoy queremos poner todo nuestro ímpetu en la consecución de los grandes proyectos, que hagan de Hualpén un lugar seguro, y que sea capaz de asegurar, en el mediano plazo, la adecuada calidad de vida para todos sus habitantes.

### - ¿Cómo cree usted que ha sido el desarrollo de la comuna durante su mandato?

- Sin duda, estos dos años a la cabeza del municipio nos han significado una dura tarea. Muchas veces nadando contra la corriente, el equipo municipal se ha dedicado con mucho trabajo a sacar adelante una serie de medidas que mejoran el funcionamiento de la comuna y, en términos comunitarios, el bien común de todos sus vecinos. Creemos que le hemos cambiado la cara a Hualpén. De ser una comuna cuestionada por su probidad administrativa, hemos intentado dar otro sello en la forma de gobernar. Hemos integrado a la comunidad, se han realizado importantes alianzas con organizaciones territoriales para seguir creciendo en el ámbito del deporte, de los adultos mayores, en cuanto a la protección de las mujeres e incluso en materia de vivienda, cuestión que quedó consolidada con la entrega de los títulos de dominio a los vecinos de la Caleta Chome. Los que menciono son solo algunos de los avances que hemos tenido como comuna y sobre los cuales se-



KATHERINE TORRES, ALCALDESA DE HUALPÉN

## "ESTAMOS TRABAJANDO PARA CUMPLIRLE A LA GENTE"

A poco más de dos años de su gestión, la alcaldesa hizo un balance de su gestión en la comuna y comentó cuales son las principales metas para el tiempo que le queda al frente de la municipalidad.

guiremos trabajando. Entre otras cosas, firmamos el convenio de mejoramiento para el camino a la Desembocadura, hemos inaugurado mejoras en el eje Colón y seguimos trabajando en nuestras principales arterias viales para reparar y mejorar la calidad de los caminos. En materia de medio ambiente

también hemos avanzado; hoy somos pioneros a nivel regional en tratamiento de material reciclable contando con nuestra propia ordenanza y con una campaña comunal de reciclaje que ha sido todo un desafío; en el área de seguridad pública, sobre el cual nuestros vecinos han puesto es-

pecial hincapié, hemos constituido la flota de seguridad ciudadana que patrulla las calles de Hualpén complementando la labor de Carabineros, además hemos habilitado espacios públicos que estaban abandonados y que hoy integrados al uso común, dejaron de ser un peligro para los vecinos. Son grandes pasos que esperamos seguir trabajando.

### - ¿Cuál es el balance de su gestión?

- El balance es positivo. Hay que considerar que Hualpén es una comuna joven. Recién celebramos nuestros primeros 15 años, lo que quiere decir que, en la escala de madurez, todavía nos queda mucho por aprender y, de manera progresiva, por crecer en lo político y en lo cívico. Esperamos que nuestro porvenir sea próspero, hoy sembramos para que en un futuro no muy lejano podamos recoger los frutos del trabajo diario y sentirnos orgullosos de lo que hemos hecho con nuestra comuna.

### - ¿Qué labores falta por ejecutar en la comuna?

- Tenemos retos pendientes en materia de seguridad pública, pues si bien se ha trabajado en conjunto con las organizaciones vecinales en el contexto de los consejos comunales de seguridad pública, rescatando las necesidades que cada vecino tiene, aún faltan cosas por concretar. Por ejemplo, la creación de un nuevo cuartel de la PDI comunal, como también, el progresivo aumento de la dotación policial de Carabineros en la comuna para darle mayor realce al combate contra el flagelo de la delincuencia que nos atañe a todos como sociedad. Lo importante es que trabajando mancomunadamente con las personas y agrupaciones, siempre vamos a apuntar hacia el progreso de la comuna.

### - Como municipio, ¿cuáles son los principales desafíos que tienen para el año 2019?

- Tenemos dos grandes desafíos: el primero es la puesta en marcha del primer plan regulador comunal que ya se encuentra culminando su periodo de observaciones y sobre el que, si bien, han existido diferencias a la hora de acordar sus ámbitos concretos, sí existe consenso sobre la necesidad de su aplicación. Además, apostamos a seguir avanzando en la construcción del anhelado edificio consistorial, para el que ya se han dado pasos trascendentales y que ya se encuentra en etapa de diseño. Otro anhelo importante es en materia de seguridad, donde queremos avanzar hacia una primera unidad PDI en la comuna y en aumentar la dotación de Carabineros, que es muy necesario para la comunidad. Eso en términos de los grandes proyectos. Nos queda también avanzar en mejoramientos viales, en obras comunitarias y en cobertura de aseo y ornato, hay que ser lo suficientemente autocrítico para entender que las cosas siempre las podemos mejorar.

## Edición Especial Aniversario de Hualpén

Fueron más de 15 años de espera. Pero el pasado 27 de enero, 33 familias de Caleta Chome recibieron los títulos de dominio que los hacen acreedores del terreno donde viven. La lucha fue constante. Vieron pasar varias administraciones municipales que prometieron soluciones, pero que no se hicieron cargo de la demanda, a tal punto, que jamás existió una carpeta que dijera que se estaba trabajando en los títulos de dominio.

La caleta conformada por 150 habitantes, la mayoría de avanzada edad comenzó a ver una alegría inmensa en las calles una vez que a los vecinos les confirmaron que pasarían a ser dueños de los terrenos donde tenían sus casas.

“Es una larga historia que no solo tuvo momentos de tristeza. Además, nos mintieron en reiteradas ocasiones, porque nadie quería hacerse cargo de nuestra demanda. Pasaron muchos políticos prometiendo ayuda, pero al momento de actuar, desaparecieron. Fueron 15 años de larga espera que terminaron con un final feliz”, comentó Juan Carlos Jorquera, presidente de la junta de vecinos de Caleta Chome.

Cuando Hualpén se independizó de Talcahuano durante el año 2004, la administración de los terrenos pasó a ser de la comuna de Hualpén. Como vecinos organizados, surgió la preocupación constante de buscar como fuera el ser dueños de los terrenos. Ahí comenzó una larga pelea que finalizó, en primera instancia, a fines de enero, cuando los primeros vecinos recibieron el título de dominio de sus casas.

“Recuerdo que nos entregaron el terreno municipal en comodato. Podíamos mejorar nuestras viviendas, pero no podíamos hacer nada más”, explicó el presidente de la junta de vecinos de Chome.

#### Sueño de ser propietarios

Pese a los inconvenientes, el sueño de ser propietarios de los terrenos para mejorar sus casas siempre estuvo presente. La llegada de Katherine Torres al sillón municipal fue fundamental para que los terrenos fueran definitivamente de los vecinos.

“La alcaldesa venía trabajando con nosotros desde que era concejala de Hualpén. Siempre nos ayudó en este tema. Fue electa alcaldesa y nos dio una mano que consideramos fundamental”, señaló Juan Carlos Jorquera, quien agregó que el impulso con el que venían trabajando permitió que Bienes Nacionales apareciera para brindarles el apoyo final.

En ese sentido, el seremi de la cartera, James Argo jugó un rol fundamental. Las intensas reuniones dieron paso a la celeridad de los trámites. El trabajo en conjunto de la municipalidad, respaldada por el Concejo Municipal de Hualpén, parlamentarios y Bienes Nacionales terminaron por complementar un sueño de años.



TRAS 15 AÑOS DE ESPERA

# Treinta y tres familias de Chome recibieron sus títulos de dominio

El pasado 27 de enero, las 33 familias beneficiadas recibieron sus documentos de manera definitiva. La pelea sigue por aquellos que aún faltan y por lograr los respectivos subsidios habitacionales para mejorar sus casas.

“El 27 de enero de 2019 será un día que la localidad de Chome jamás olvidará. Esa jornada nos entregaron el título de dominio de nuestras casas. Fueron 33 familias beneficiadas con algo que parece ser poco, pero que para nosotros es muy significativo. Ese día no lo olvidaremos jamás”, expresó el dirigente vecinal.

#### Sigue la lucha

Pese a que ya se entregaron 33 títulos de dominio, aún faltan vecinos por recibir sus escrituras, por lo que, la junta de vecinos y la administración muni-

cipal sigue trabajando para dar solución a los que aún restan por recepcionar sus escrituras.

“Ahora estamos trabajando por aquellos vecinos que aún no tienen respuesta y como junta de vecinos también estamos viendo el tema de subsidios habitacionales para mejorar nuestras viviendas. El Serviu y la Municipalidad de Hualpén están colaborando en el proceso desde distintas áreas, sobre todo, en el tema de documentos, donde reconocemos que hemos recibido un respaldo importante”, señaló Jorquera.

Los sueños siempre se cumplen. Depende solo de cuanto se luche por ellos y en Chome tienen clara esta premisa. Pelearon por más de 15 años por algo que les correspondía y hoy están viendo los primeros frutos de aquella batalla legal. La alegría será completa cuando todos tengan en su poder los respectivos títulos de dominio. Para lograr el objetivo, seguirán trabajando.

## Edición Especial Aniversario de Hualpén

# El lugar de ensueño que encanta a todos sus visitantes

Durante la temporada estival, más de 100 mil personas visitaron la tradicional caleta de Hualpén. La exquisita gastronomía y el hermoso paseo transformaron a Lenga en el lugar ideal para disfrutar durante las vacaciones y todo el resto del año.

La tradicional Caleta Lenga, que desde 2004 también forma parte de la comuna de Hualpén, se ha transformado en una de las principales atracciones turísticas del Bío Bío. Gracias a su exquisita gastronomía y al hermoso paseo que acompaña al mar, es un lugar preferido, tanto para veraneantes como para aquellos que residen en la Región.

Para el verano que está próximo a finalizar locatarios y pesqueros se juramentaron obtener la mayor cantidad de dividendos posibles de cada una de sus actividades y el objetivo se logró a cabalidad. Fueron más de 100 mil las personas que disfrutaron de la exquisita carta y de la her-



mosa playa de la caleta.

“El balance que hicimos, para nosotros, fue muy positivo. Nos comprometimos a brindar lo mejor de cada uno de nuestros servicios y eso nos dio resultados. Gracias al apoyo municipal, logramos lo que estábamos buscando. Vinieron más de 100 mil personas a disfrutar de nuestra localidad, por lo que, el grado de satisfacción es alto. Además, como locatarios, sacamos cuentas positivas”, explicó Sonia Rodríguez, presidenta de los locatarios de Lenga.

### Apoyo municipal

En su compromiso por trabajar constantemente por la comuna y sus alrededores, la administración liderada por la alcaldesa, Katherine Torres, se transformó en un apoyo fundamental para locatarios y pesqueros.

“No fue apoyo económico, pero sí nos ayudaron con dos temas que nos aquejaban hace mucho tiempo: el comercio ambulante y los perros vagos. Nos dieron soluciones que fueron más que efectivas. Instalaron a los ambulantes en un espacio donde igual pudieron comercializar sus productos y realizaron una campaña de esterilización de perros vagos, donde incluso, algunos recibieron el tradicional chip”, explicó la presidenta de los locatarios, quien agregó que eso ayudó al desarrollo turístico de una de las caletas más importantes del Bío-Bío.

Los locatarios también tuvieron que poner de su parte. Con sus recursos se comprometieron a herosear la costanera. Además, hicieron labores importantes en la instalación de basureros e implementos que beneficiaran el aseo y ornato del lugar.

Por su parte, la municipalidad de Hual-

pén también colaboró con actividades de atracción turística, como desfiles de moda, gimnasia y partidos de fútbol playa, entre otros eventos, que fueron complementados con caminatas nocturnas y cicletadas.

### Aprovechando el mar

En Lenga también se aprovecharon al máximo las cualidades que tiene su costa. Los pescadores aprovecharon sus instrumentos de trabajo para obtener positivos dividendos. Los paseos en bote hacia el sector de Ramuntcho fueron una de las principales atracciones de público.

“Tuvimos botes y bananos para hacer paseos hacia las playas cercanas a Lenga. Quienes lideraron estas actividades son socios de nuestro sindicato, así que también tuvieron la opción de llevar a cabo su negocio. Las rutas que se elaboraron fueron muy atractivas. La temporada estuvo muy buena, por lo que, la sensación que tenemos es de mucha satisfacción”, comentó Jorge Escobar, presidente del nuevo sindicato de Pescadores de Lenga.

La concurrencia de gente benefició a todos los comerciantes de la caleta. Pese a que el verano está próximo a terminar, también están trabajando en un proyecto en conjunto con la municipalidad para construir un muelle que les permita desembarcar los productos que los buzos extraen del mar.

Faltaron proyectos por concretar, pero la sensación de locatarios y pescadores es de mucha satisfacción. El anhelo es seguir mejorando la localidad de Lenga para mantener e incrementar el número de visitantes. El objetivo se ve accesible, porque tienen la opción de trabajar por una de las zonas más hermosas de la Región del Bío Bío y que siempre encanta a sus visitantes.

UNIVERSIDAD TÉCNICA  
FEDERICO SANTA MARÍA

La Universidad Técnica  
Federico Santa María  
destaca el

**15°**

aniversario de la  
pujante comuna de  
Hualpén y reconoce  
su permanente tarea  
en pro del desarrollo  
de sus habitantes

USM en Concepción:  
Arteaga Alemparte 943,  
Hualpén

usm.cl

# Edición Especial Aniversario de Hualpén

INMOBILIARIA PY

## Una inmobiliaria de prestigio y tradición en la comuna de Hualpén

**E**s considerada una de las inmobiliarias más importantes del país. Debido a su vasta trayectoria a lo largo de todo Chile Inmobiliaria PY ha logrado un prestigio único a nivel nacional. Aporte al progreso y bienestar de muchas familias chilenas, han sido algunos de los beneficios que la inmobiliaria ha aportado desde su creación.

Julio Benito, gerente de la zona sur en Empresas FPY, narra la historia de la inmobiliaria, explica el motivo de invertir en una comuna como Hualpén y comenta las principales virtudes de los proyectos elaborados por la empresa.

### - ¿Qué es Inmobiliaria PY?

- Inmobiliaria PY es parte del holding de empresas FPY, que llevas más de 40 años en el mercado inmobiliario y de construcción en el país con presencia desde la segunda a la décima región. A la fecha, tenemos más de 120.000 viviendas construidas desde su creación. A la VIII región llegamos el año 1999, iniciando nuestra operación justamente en la comuna de Hualpén que en esos tiempos era Talcahuano, con proyectos como Floresta gran Bretaña, Los Notros, Alto Costanera, Jardines de la Floresta entre otros. Es decir, estamos desde los inicios de la comuna formando parte de la historia y el desarrollo de esta comuna,

Hace más de 40 años, Inmobiliaria PY ha sido un aporte al país. En Hualpén, diversos proyectos la han transformado en una empresa pionera en el área de la construcción.



aportando con hogares para sus habitantes, inmersos en proyectos inmobiliarios de gran estándar, con equipamientos, importante presencia de áreas verdes y amplias avenidas que les dan una excelente calidad de vida y conectividad a los distintos puntos del gran Concepción.

### - Como inmobiliaria, ¿Por qué invierten en una ciudad como Hualpén?

- Porque lo vimos como uno de los puntos donde podíamos aportar al desarrollo urbano de la ciudad y porque mostraba importantes signos para el desarrollo.

### Inmobiliaria PY pertenece al grupo de empresas

FPY, uno de los grupos de construcción e inmobiliario más grandes del país. Como parte de este holding, más tarde crea Inmobiliaria PY S.A., la que actualmente cuenta con más de 40 años de experiencia.

como se está viendo en estos días. En resumen, creo que lo proyectado se ha ido ajustando a lo que la comuna necesita y nosotros hemos seguido ese norte.

### - ¿Con qué proyectos cuentan o están trabajando en la comuna?

- Hoy, estamos trabajando en la séptima etapa de Alto Costanera, proyecto de casas de 62 m<sup>2</sup>, que en esta etapa han sido renovadas tanto por su diseño exterior como interior, con terminaciones modernas y de excelente calidad, así como su completo equipamiento de cocinas y mobiliario. También está el proyecto Mirador de la floresta, condominio compuesto de 4 edificios de 5 pisos. Tenemos otros proyectos para el futuro que estamos trabajando y que pronto daremos a conocer a la comunidad.

### - ¿Qué virtudes tienen los proyectos de PY Inmobiliaria?

- Tenemos un especial diseño tanto en lo urbanístico para aportar al desarrollo y generación de ciudad, como en diseño y materialidad de nuestras viviendas que buscan dar respuesta a las necesidades y requerimientos de nuestros clientes entregándoles más que una casa un hogar donde desarrollarse, formar familia y comunidad.





mi entorno  
mi calidad de vida  
*mi ciudad*

Nuestra principal motivación es encontrar los mejores lugares para vivir, Inmobiliaria PY saluda a la Municipalidad de Hualpén en su 15° aniversario

MIRADOR DE LA FLORESTA



PROYECTO CON SUBSIDIO **DS19**

57, 60 Y 62 M<sup>2</sup>  
2 Y 3 DORMITORIOS

PORTAL DE LA FLORESTA



57 M<sup>2</sup>  
3 DORMITORIOS

ALTO COSTANERA



61 Y 62 M<sup>2</sup>  
3 DORMITORIOS



Chacabuco 250,  
Concepción.  
Fono: (56-41) 273 63 18



Inmobiliaria certificada por  
Best Place to Live  
Infórmate en:  
[www.bestplacetolive.cl](http://www.bestplacetolive.cl)

**PY.CL**