

FOTO: AGENCIA UNO



Kramer será la principal atracción en Festival de Dichato

Comediante se presentará hoy en la segunda jornada del evento, que también tiene programada la actuación de Leo Rey. Humorista llega nuevamente a un escenario en que debutó en 2017.

CULTURA&ESPECTÁCULOS PÁG. 14

FOTO: REDBULL



“Guga” Ortiz: “Seguir cerca del ciclismo me hace alejar los pensamientos negativos”

Deportista estará presente mañana en una nueva edición de Valparaíso Cerro Abajo. Además, contó que está asesorando a un equipo de mountainbike local. “Me hace bien estar en el ambiente”, aseguró.

DEPORTES PÁG. 19

Diario Concepción

Sábado 9 de febrero de 2019, Región del Bío Bío, N°3897, año XI

CIRCULA CON LA TERCERA

EMPRESA FOOD COURT YA CUMPLE CON UNO DE LOS REQUISITOS PARA DEFINIR CONTINUIDAD DE LA CONCESIÓN

Nueva galería Alessandri creará 500 puestos de trabajo

Empresarios aguardan decisión de Bienes Nacionales para obtener los permisos de edificación.

La representante de Food Court, Verónica Gatica, informó a este medio que ya se hizo el pago de la boleta en garantía, que consta de

\$45 millones aproximadamente. Quienes apoyan esta propuesta, están atentos, ya que la proyección es que de ejecutarse las

obras se generarán 500 nuevos empleos post construcción. Desde Bienes Nacionales Bío Bío, quienes son los dueños del espa-

cio, señalaron que si bien está el ánimo de que esto se concrete, es el ministro Felipe Ward Edwards quien tomará la decisión de si

continúa o no la concesión con Food Court. De lograrlo, la inversión será de US\$ 25 millones.

ECONOMÍA&NEGOCIOS PÁG. 9



FOTO: HUEQUECURAEXPLORER.CL

Acampar sin carpa: la tendencia del Glamping se instala en Bío Bío

A tres horas de Concepción, Huequecura Explorer es un verdadero tesoro natural ubicado en la precordillera. Unidades hechas de madera que simulan una carpa, pero con las comodidades de una cabaña. Los precios van desde los \$28.000/día. ECONOMÍA&NEGOCIOS PÁG. 12



FOTO: LUKAS JARA M.

Sanción a Osorno le abre la puerta a la UdeC para subir en la tabla de la Liga Nacional

Campanil, si vence a Las Ánimas y Los Leones cae en uno de sus dos duelos del fin de semana, terminará segundo en la Conferencia Centro.

DEPORTES PÁG. 17

TRAS 335 DÍAS DE INCERTIDUMBRE, SENAME YA TIENE DIRECTORA REGIONAL POLÍTICA PÁG.4

Verba volant scripta manent



@Chumisj: Hace un tiempo se dijo que remuneraciones habían bajado por la llegada de migrantes. INE señaló que en 2018 aumentaron, especialmente en comercio, construcción e industria manufacturera; donde hay alto porcentaje de personas migrantes. Datos, no mitos.



@patriciaAlozano: Hoy una niña de licenciatura me preguntó que si le podía explicar la diferencia entre la bacteria Gram positiva y la negativa, y me emocioné muchísimo que hasta le hice dibujos y le enseñé videos. #SoyCientíficaPorque me dio gusto recordar que hago lo que amo y amo lo que hago.



“Es de una inmoralidad tremenda el uso que da el Gobierno a los organismos internacionales”.
Gastón Saavedra, diputado PS.

ENFOQUE

El pasado 5 de diciembre, en el Hotel Diego de Almagro de Concepción, se realizó el seminario “Chile en el año Apec 2019 y Alianza Pacífico”.

La trascendente cita no tuvo impacto comunicacional a la altura de tamaño cita, siendo un encuentro organizado por la Dirección de Relaciones Económicas e Internacionales del Ministerio de Relaciones Exteriores, el intendente Jorge Ulloa y por el SOM Chair (presidente de los altos representantes de Apec), Mathias Francke.

Al parecer, como Región del Bío Bío aún no tomamos conciencia de nuestro gravitante rol en la cita a llevarse a efecto durante el mes de Septiembre.

Esta instancia esta incorporada en el programa oficial de actividades del Foro Apec y es una tremenda oportunidad para posicionar la Gobernanza Pública Privada de Internacionalización, el reperfilamiento en ruta de la

Desafío Apec 2019



LUIS SANTIBAÑEZ BASTIDAS
Vicepresidente Comité de Fomento Productivo Bío Bío

Será buena prueba para ver si estamos preparados para liderar desde Bío Bío el desarrollo de la zona Centro Sur del País.

EDR 2016-2030 y la oportunidad para mostrar los atractivos de esta región y sus capacidades en materia productiva, económica y social.

“Integración 4.0”, “Mujeres, pueblos Originarios y Pymes” y “Desarrollo integral, inclusivo y sustentable” son entre otras las temáticas que se abordarán en el Foro Apec.

Muchas de ellas, en pañales, en la Región del Bío Bío y que desde este panel de gestión pueden transformarse en una lanzadera de iniciativas que nos

acerquen a los atractivos mercados asiáticos.

En el caso de la Región del Bío Bío, un sorprendente 74% de las exportaciones se dirigen hacia la Apec.

En el período 2003-2017, las exportaciones regionales hacia la Apec crecieron en promedio un 5% anual. Sin lugar a dudas, números muy alentadores.

Sumemos a estos datos que el 79% de las exportaciones regionales de productos forestales, el 67% de los productos agropecuarios y el 67% de los productos de la pesca y acuicultura son destino Apec.

Tenemos una oportunidad única. El reloj sigue su marcha descontando días, horas y minutos al desafío de prepararnos correctamente en esta valiosa tarea.

Será buena prueba para ver si estamos preparados para liderar desde Bío Bío el desarrollo de la zona Centro Sur del País con miras al oriente y sus proyecciones.

CARTAS

Mismo Dios, distintos Diablos

Señor Director:

Hoy somos testigos del intervencionismo estadounidense en los asuntos internos de Venezuela. Sin embargo, no es necesario hacer mucha memoria para comprobar que los autodenominados “defensores de la democracia” cambian de némesis según la época:

Fidel Castro, Sadam Hussein, Osama, Corea del Norte e Irán, por nombrar a los más contemporáneos, saltaron a la fama por ser “amenazas” a la seguridad internacional del siglo XXI, eso mientras el expansionismo militar del Pentágono utiliza Siria y Afganistán como sus laboratorios militares; guerra preventiva, según el dialecto diplomático de la Casa Blanca. Pero claro, además de armamentístico, el colonialismo es económico, por lo cual Venezuela resulta el blanco perfecto para no perder la práctica. No por nada Maduro está parado sobre yacimientos de oro negro; de lo contrario, a nadie importaría los DD.HH. de un país que desembocó en el chavismo debido a la corrupción política de los 90’s. Causa y efecto.

El Congreso y sus gastos

Más diputados no se ha traducido en más democracia. Según un estudio de la FJG, tras la reforma, el promedio de participación es de 131 parlamentarios en votación, y sólo en el 28% de ellas han participado más de 140 diputados. Los números son aún más preocupantes si consideramos hemos invertido más de \$4 mil millones extra en la realización de esta labor.

No obstante, más allá de sorprendernos con los altos costos, debiésemos destinar esos esfuerzos para respaldar una serie mencionada en campaña por el Presidente Piñera.

En primera instancia, la modernizar el congreso, una medida enfocada en promover la transparen-



cia de cara a la ciudadanía. Y lo segundo, y lo más lógico, la reducción del número de diputados a 120, la cual no sólo significará un mayor ahorro, sino que probablemente mejores candidatos, parlamentarios y mayor compromiso con los electores.

Estas sí son propuestas que debiesen contar con la aprobación de todos los sectores, porque urge acrecentar la confianza y el apoyo de todos los chilenos ante esta alicaída pero fundamental institución como es el congreso.

María Ignacia Garrido

Otra mirada

obligaría por su importante rol de ser, nada más y nada menos que “Los padres putativos del Transantiago”, en la forma y en el fondo...

Luis Enrique Soler Milla

Dichos

Señor Director:

Los bingos escolares fueron vilipendiados sólo para atacar ideológicamente al Gobierno y, de paso, al ministro (o viceversa). Pero los bingos están vivos, son muy útiles en algunas ocasiones y se seguirán haciendo más allá que algunos políticos se hayan escandalizado. Quedó la sensación que el Presidente defendió poco y nada a su ministro. Después de repasar algunos dichos del Presidente, bastante irrelevantes si se analizan con objetividad y que también fueron motivo de escándalo en sectores de izquierda, cabe la pregunta: Si Sebastián Piñera fuera ministro de un Presidente como él, ¿cuánto habría durado?

José Luis Hernández Vidal

En fin, las apuestas de la prensa deberían apuntar a cuál será el próximo diablo de estos dioses dueños de armamento nuclear y con poder de veto en la ONU, porque, como dijo el Nobel de la Paz y ex presidente de Estados Unidos, Theodore Roosevelt, “ningún triunfo pacífico es tan grandioso como el supremo triunfo de la guerra”. Está en el *ethos* de ese país imponer la democracia a punta de lanza. Vaya paradoja.

Fernando Fernández Ulloa

Transantiago

Señor Director:

De seguro la celebración del cumpleaños número 12 del Transantiago será triste, muy triste, porque todo indicaría que podría ser el último como tal, aunque no es su culpa, pero igual siente mucha vergüenza por provocar tantas molestias a los santiaguinos y necesitar de millonarios subsidios para sobrevivir, el último aporte fue de 567 mil millones de pesos, pero la gran pena

que lo embarga, es que hoy nuevamente y como ha sido la tónica en todos su últimos cumpleaños, sus padres putativos, quienes lo idearon, promovieron con grandes promesas e inauguraron cortando las cintas tricolores pensando en sus propios réditos electorarios, “brillarán por su ausencia”, ni una tarjetita de saludos, ni hablar de un “mea culpa” ó de asumir las millonarias subvenciones, tan necesarias para que pudiera sobrevivir todos estos años, que en rigor los

Las palabras vuelan, lo escrito permanece

EDITORIAL

Efectiva cultura de la transparencia en la gestión

Noes una época adecuada para pedir confianza, para solicitar se tenga fe en la probidad de los actores políticos o a los administradores, no es el momento para credulidad. Es el tiempo de la transparencia, de no dar nada por supuesto, sino dejar todos los asuntos a plena luz del día, un ejercicio que tendrá que repetirse todo el tiempo que sea necesario hasta que las pruebas objetivas y rutinarias dejen de ser indispensables. Pero ese momento no está aquí, está lejos de ser posible, por lo tanto, hay que mostrar las cartas, salvo que se quiera tomar el riesgo de dar la impresión que hay asuntos debajo de alfombra.

El presidente del Consejo para la Transparencia, José Luis Santa María, se ha referido recientemente a la necesidad de evidenciar sin dobleces la transparencia municipal, especialmente, porque varias comunas se han destacado por denuncias de variado tipo, desde la *peccata minuta* del desorden a la no tan irrelevante situación de cuentas raras, dudas con respecto a la probidad, desprolijidad en el manejo presupuestario y muchas irregularidades, desde compras injustificadas, evidencias de clientismo, en la forma de personal contratado con funciones imprecisas, o a última hora, para dejar la cancha rayada al sucesor.

El argumento principal para exigir la cuentas con el máximo grado de cristalinidad es aquel de la cercanía, la administración municipal es el área más cercana de la administración para del ciudadano común, es el área poco menos que doméstica, de tal manera que sus actividades deben ser a la vista de la comunidad y sus anomalías investigadas y corregidas por las entidades correspondientes



El presidente del Consejo para la Transparencia, José Luis Santa María, se ha referido recientemente a la necesidad de evidenciar sin dobleces la transparencia municipal.

sin dilación alguna, en una estructura sobre la cual la ciudadanía no debe tener duda alguna.

Las situaciones pueden ser de poco calibre o de escasa visibilidad, pero otras son de mucho impacto sobre el funcionamiento de la urbe, un ejemplo de antología es lo ocurrido en un tramo de la calle San Martín, en el cual un error de diseño ha obligado al municipio de Concepción a desembolsar \$38 millones de pesos, un monto relativamente menor, pero de molestia absolutamente mayor para transeúntes y para los 2 mil 900 taxibuses y un número indeterminados vehículos particulares que diariamente circulan por esa muy transitada intersección. (Veredas en calle Chacabuco también puede ser).

Lo inquietante en esta situación es que aparentemente todas las regulaciones estaban cumplidas, se supone que el diseño que ahora causa los inconvenientes, fue debidamente aprobado por los organismos correspondientes, como por ejemplo el Serviu, el municipio e, incluso, un consultor de ingeniería. Es absolutamente legítimo que se informe a la ciudadanía que sucedió en esa oportunidad, quién es el responsable, quién se hace cargo de las boletas. Salvo que se quiera dejar este asunto en la interminable lista de trabajos mal ejecutados por razones que no vale la pena explorar, dineros que quedaron en algún lado, la consabida cuenta al inefable Sr. Moya.

Ante esta situación y otras homologas es esencial que los alcaldes y concejales instalen una efectiva cultura de la transparencia en la gestión de sus municipios, como también que los ciudadanos actúen más proactivamente en el control social de sus autoridades.

OPINIONES
Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl



SE SUBE A LA CABEZA



EN EL TINTERO

Una agenda para el Acuerdo de París

A pesar de los avances tecnológicos y la baja en el costo de las energías renovables, Chile genera el 67% de su electricidad en base a combustibles fósiles y 44% de ello es en base a carbón, el fósil más contaminante.

Es por ello que no hace mucho, el Gobierno y la Asociación de Generadoras de Chile anunciaron el fin de nuevos desarrollos de plantas a carbón. Si embargo, la normativa permite construir termoeléctricas a carbón con nuevos estándares de captura y almacenamiento de carbono.

El anuncio del gobierno y las generadoras, también incluye el establecimiento de un grupo de trabajo para establecer un cronograma y condiciones para el cierre programado y gradual de la operación de las centrales a carbón existentes.

Según la fundación Chile

Sustentable, la sociedad de la matriz eléctrica chilena se debe a la emisión de las carboneras, las cuales al año 2030 serán responsables del 91% de las emisiones de CO2 de toda la generación del parque eléctrico, 85% del óxido de nitrógeno, 91% del material particulado y 98% de todo el dióxido de azufre. Esto se convertiría en graves impactos sobre la salud de la población y no permitiría a Chile cumplir con los compromisos del Acuerdo de París sobre reducción de contaminantes causantes del calentamiento global.

Es un tema que la sociedad debe abordar con la participación de las organizaciones ciudadanas, de gremios médicos como el Colegio Médico y la Sociedad de Pediatría y representantes de los Ministerios de Salud y Medio Ambiente.

Es un tema que la sociedad debe abordar con la participación de las organizaciones ciudadanas, de gremios médicos como el Colegio Médico y la Sociedad de Pediatría y representantes de los Ministerios de Salud y Medio Ambiente.

AQUINO

Política

“Necesitamos urgente avanzar en los proyectos de infraestructura que están con financiamiento aprobado”.
Tania Concha, Core (PC).

“Hay un trabajo deficiente del subrogante y esperamos que ella ordene el tema”.
Alejandro Saavedra, presidente de Anfur.

“La nueva directora no tiene relación con Chile Vamos ni sensibilidad política con nosotros”.
Luis Santibáñez, Core (UDI).

SE REALIZARON DOS CONCURSOS POR ALTA DIRECCIÓN PÚBLICA Y ASUME EN MARZO PRÓXIMO

Sename ya tiene directora regional titular, tras 335 días de vacancia

FOTO: FACEBOOK XIMENA MORGAN



XIMENA MORGAN HERRERA (45), Trabajadora Social, se desempeñó en el Senda de Santiago.

Carolina Abello R./Marcelo Castro B.
contacto@diarioconcepcion.cl

335 días, dos concursos de Alta Dirección Pública, más de 200 candidatas y ocho meses de espera, que al parecer han llegado a su fin para los cientos de niños que se encuentran al interior de recintos del Sename en la Región del Bío Bío.

De acuerdo a lo publicado en la página del Servicio Civil, la nueva titular del servicio que reemplaza a Rina Oñate es la trabajadora social Ximena Morgan Herrera, quien tiene 45 años.

Es hija de exiliados políticos que se encuentran en Estados Unidos, en esa nación cursó estudios de “Bachelor of Arts with a Major in Social Welfare” y un “Master of Public Administration”, ambos fueron convalidados en junio del año 2009 por la Universidad de Chile.

Su vida laboral la ha realizado en el servicio público, específicamente, en el Senda, en donde realizó funciones en las unidades de Prevención Laboral y comunitaria del organismo. Fuentes del organismo comentaron a Diario Concepción, que si bien no existe afinidad política con este gobierno, es una designación acorde con el perfil que se necesita con el cargo, ya que Ximena Morgan se ha especializado en la prevención del consumo de drogas. Inclusive, durante 2018, participó como exponente en dos seminarios internacionales realizados en Colom-

Se trata de la Trabajadora Social, Ximena Morgan, quien desempeñó funciones en Senda y es especialista en prevención del consumo de drogas. Su nombramiento generó reticencias, a raíz de su cercanía con el pensamiento de izquierda.

FOTO: ARCHIVO / DIARIO CONCEPCIÓN



335 días

lleva el Sename del Bío Bío sin un director titular.

bia y España.

Desde la Seremi de Gobierno, prefirieron guardar silencio sobre el nombramiento, a pesar de los antecedentes entregados por este medio y que el resultado del concurso es de conocimiento público.

Mejoras para los recintos

Cerca de tres mil millones de pesos

es lo que ha entregado el Core del Bío Bío al Sename para proyectos de Conservación, Reposición y Reparación de los centros existentes en la Región del Bío Bío.

Es por esto que los cores esperan una relación directa con la nueva autoridad. De acuerdo a Luis Santibáñez, se trata de un perfil netamente técnico. “La nueva directora no tiene relación con Chile Vamos ni sensibilidad política con nosotros. Ella tiene desafíos fuertes, como cumplir con los nuevos perfiles y establecer un pacto más cercano con el Gore, hay muchos recursos transferidos que no se han ejecutado”.

En tanto, Tania Concha cree que “necesitamos urgente avanzar en los proyectos de infraestructura que están con financiamiento aprobados y tener

Nuevo Amanecer y CIP-CRC Coronel

son los centros en donde la directora deberá poner sus acentos.

El primero tiene fecha de cierre para agosto próximo, mientras que en el CIP se mantienen los hechos de violencia en contra de los educadores.

respuestas sobre el futuro de ellos. No puede ser que desde 2012 tengamos una cantidad de millones aprobados y no los podamos ejecutar”.

Medidas concretas

En tanto, las asociaciones de funcio-

narios de la Región, esperan que Ximena Morgan, como nueva directora, sea capaz de tomar medidas concretas en la institución.

Alejandro Saavedra, presidente de Anfur, consideró que “debe tener los pergaminos que requiere. Hay un trabajo deficiente del subrogante y se necesitan decisiones que corresponden, y esperamos que eso se pueda hacer, que ella ordene el tema”.

Mientras que Pedro Marileo, director nacional de Afuse, cree que “se cumple una de las promesas de la directora nacional, ojalá se tomen las decisiones concretas que ayuden al trabajo de los profesionales del servicio”.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Ciudad



PDI detiene a hombre por tres robos en Chiguayante

Detectives de la Brigada Investigadora de Robos (Biro) penquista detuvieron a un individuo de 37 años imputado de los delitos de robo con intimidación, robo con violencia y hurto cometidos durante el mes de enero en

Chiguayante.

El individuo mantenía domicilio en la misma comuna, por lo que era conocido del sector y quedó en prisión preventiva, tras la audiencia en el Juzgado de Garantía de Chiguayante.

Carolina Abello Ross
carolina.abello@diarioconcepcion.cl

EN TIRÚA, LA LABOR SÓLO LA REALIZA CARABINEROS

Ejército llegó a comunas de Bío Bío a prevenir incendios

Tras la solicitud de los alcaldes de la zona, el jefe de las fuerzas en Bío Bío, contraalmirante Carlos Huber, confirmó que se enviaron tropas de Ejército a Santa Juana, Florida y Chiguayante, y de la Armada a Penco, para prevenir incendios forestales y evitar el inicio de focos intencionales.

En Tirúa, el refuerzo se ha realizado sólo con Carabineros, para evitar posibles ataques a los brigadistas, ya que el jueves ayer se registró un asalto con intimidación a una camioneta forestal.

“Les robaron los celulares y una cámara frontal que tenía la camioneta. Es importante destacar que la camioneta no tenía ningún logo de la Celulosa Arauco, por lo tanto, podría pasar como un delito común, porque no está confirmado que haya sido un ataque. Podría haber sido un piedrazo, o algo del mismo camino, lo que es materia de investigación”, expresó Huber.

Esto, porque las diligencias aún no confirman si fueron perdigones lo que destruyó la ventana del vehículo de emergencia o una piedra, por lo que se esperará el resultado de las pesquisas.

“Carabineros no ha logrado determinar que sean disparos, no hay señales de perdigones, por lo que no está confirmado que sea producto de eso”, dijo el intendente Ulloa, quien agregó que en la zona el incendio de mayor magnitud es el de en Tirúa, por lo que ya se dispuso un avión de vigilancia de la Armada de Chile con cámaras térmicas que precisan el ataque hacia el foco.

“Al día de hoy, nosotros tenemos un total de superficie afectada de 1.921 hectáreas, considerando desde el punto cero que es desde el 3 de febrero. Eso significa para nosotros, que los distintos focos que se han ido produciendo han tenido un ataque y una respuesta por parte de las agencias de emergencias bastante eficiente”.

Por eso, el contraalmirante Huber llamó a la calma: “Para la población, tranquilidad, la situación de los incendios forestales ya está controlada, no tenemos poblados cerca de los focos de incendios hasta la fecha”.

En cuanto a la intencionalidad de los incendios, el intendente Ulloa precisó que están en proceso las querrelas por este motivo, contra quienes resulten responsables y contra una persona que ya fue detenida en San Pedro.

“La gran mayoría de los incen-

Hay tropas desplegadas en Chiguayante, Florida y Santa Juana, además de efectivos de la Armada en Penco. Avión 10 Tanker llegó a la zona, pero siguió viaje a La Araucanía, donde combatió un incendio en Galvarino.

FOTO: RAPHAEL SIERRA P.



FOTO: INTENDENCIA



HASTA TIRÚA LLEGÓ el ministro de Defensa (s), Cristian de la Maza.

dios son provocados, uno con dolo y otros sin dolo”.

En la tarde, el ministro de Defensa (s), Cristian de la Maza, junto al intendente Ulloa y al contraalmirante Huber, sobrevolaron nuevamente Tirúa para ver el estado del incendio activo en esa zona.

Llegada del 10 Tanker

Pasado el mediodía de ayer llegó al aeródromo Carriel Sur el avión estadounidense McDonnell Douglas DC10-30, 10 Tanker, el que ayudará en el combate de los incendios forestales que mantienen a las regiones del Bío Bío, de La Araucanía y de Los Ríos en estado excepcional de catástrofe.

La aeronave cargó su estancue y se dirigió a Galvarino, región de la Araucanía. Se espera

Van 1.921 hectáreas

quemadas desde el pasado 3 de febrero, informó el intendente Jorge Ulloa.

que también actúe en la Región.

La empresa Cmpc apoyará a Conaf en la operación del avión con dos piscinas de 40 mil litros, instaladas especialmente en el aeropuerto Carriel Sur de Concepción, para que la nave cargue. Además, la empresa dispuso de un equipo de personas y herramientas para facilitar que la aeronave cargue agua de la manera más rápida posible.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Ciudad

Ximena Andrea Valenzuela Cifuentes
ximena.valenzuela@diarioconcepcion.cl

Tras 12 años viviendo en el campamento Las Piscinas, situado en Candelaria de San Pedro de la Paz, Eliana Flores, podrá contar con una vivienda digna, que resista el invierno sin goteras y protegida del frío.

El desarme de Las Piscinas incluye a 59 familias, que ya cuentan con una solución a través de diversos programas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, tal como es el caso de Flores, que está haciendo uso de subsidio de arriendo y espera que en mayo le entreguen las llaves de su nueva vivienda.

Audito Retamal, alcalde sampe-drino, agradeció la gestión de las autoridades para concluir con más de una década de sufrimiento de las familias del lugar, las que ahora se trasladarán a viviendas dignas.

Destacó que en el mismo lugar donde se encontraba el campamento van a construir un parque, pensando en el adulto mayor, que incluya todas las comodidades y, obviamente, acceso universal. "Ya están destinados \$200 millones, están en las arcas municipales, estimamos que la licitación pueda estar en curso en marzo para que de aquí a fin de año tengamos de nuevo al ministro acá inaugurando el parque".

Avanza el cierre

La noticia fue relevada por el ministro de Vivienda y Urbanismo, Cristián Monckeberg, pues tras realizar el balance de gestión de cierre de campamentos, la Región se constituyó como la zona que más asentamientos irregulares logró cerrar en 2018, contabilizándose 21 a nivel nacional.

Explicó que al llegar al gobierno notaron un aumento significativo de los campamentos, pues de los 657 que había en 2011, ahora sumaban 822, de ahí la importancia de ir cerrándolos y entregando soluciones habitacionales, de tal manera que el número total no aumente, pues, según dijo, si se continúa al mismo ritmo actual el país requería 15 años o más dar concluir con los asentamientos.

La Región actualmente cuenta



FOTO: SERVIU

ASEGURÓ EL MINISTRO DE VIVIENDA, CRISTIÁN MONCKEBERG

Región debería cerrar 60 campamentos en los próximos tres años

Un total de 59 familias de San Pedro de la Paz ya tienen soluciones habitacionales asignadas para dejar asentamiento Las Piscinas. En el lugar, se creará un parque del adulto mayor.

138

asentamientos irregulares tiene actualmente la Región del Bío Bío, que sumados a Nuble llegan a 159.

Más de mil millones de pesos

invierte el Minvu para generar las soluciones habitacionales y el proyecto de recuperación del lugar.

con 138 campamentos y, según explicó el ministro, esperan avanzar en el cierre de al menos 60 en los tres años de administración que le quedan al gobierno.

Juan Pablo González, director del SERVIU, afirmó que, tras el cierre de 21 campamentos, el desafío continúa, pero que esperan, a través de la capacidad técnica existente en la Región, dar una pronta solución a las familias para que la cifra no continúe aumentando.

Soluciones 27/F

El ministro también se refirió a la serie de proyectos habitacionales que fueron entregados a los damnificados de la Región tras el terremoto y que al poco andar presentaron importantes fallas constructivas, como es el caso de Mirador del Pacífico en Talcahuano.

Aseguró que la solución para dichos proyectos, que implicará remodelaciones completas que se determinarán con los afectados, se tendrá clara para el noveno aniversario del terremoto, pues tienen claro que deben realizarse pronto.

La autoridad no comprometió recursos, indicando que, incluso, a la cifra que diera podría quedarse corto, porque se requieren importantes modificaciones. Lo que sí aseguró es que toda solución habitacional deberá estar lista antes que termine la administración de Sebastián Piñera.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl



FOTO: MUNICIPALIDAD DE SANTA JUANA

Santa Juana realiza Fiesta de la Miel

Buscando relevar las tradiciones campesinas y también apoyar el trabajo de cientos de apicultores de la zona, el municipio de Santa Juana realizará la Fiesta de la Miel el domingo en la comuna.

La fiesta fue dada a conocer por el alcalde santajuanino, Ángel Castro, quien llegó hasta las oficinas de Sernatur en el centro de Concepción para dar a conocer las bondades de la iniciativa que reunirá a más de 50 expositores que presentarán diversos productos derivados de la miel.

50 expositores se presentarán

En la iniciativa para mostrar las diversas preparaciones en que se puede utilizar la miel producida en la ciudad.

Además, la iniciativa contará con

exponentes de música folclórica, presentación de parejas de cueca y de las reinas de la comuna.

Castro dijo que "las actividades continúan durante la temporada estival, una de las fiestas más potentes es la de la miel, ya que los vecinos y turistas compran para todo el año. Además, se caracteriza por la competencia de cata de miel a nivel nacional, se da a conocer el proceso de cosecha de miel y se cuenta con lo mejor de la gastronomía".

Ciudad

Las Higueras realizó primer trasplante de 2019

El Hospital Las Higueras de Talcahuano concretó su primer trasplante renal del 2019, beneficiando a Juan Latorre Pinto, de 59 años, que se dializaba hace casi dos años en la modalidad de Peritoneo Diálisis.

Así lo dio a conocer la directora del establecimiento, Patricia Sánchez, al visitar al primer trasplantado, junto al Director del Servicio de Salud Talcahuano, Carlos Vera, y a los médicos tratantes, detalló que en 2018 se realizaron sólo 11 trasplantes contra las 23 intervenciones de este tipo que se efectuaron el 2017.

Por ello, hizo un llamado a ser donante de órganos y a conversar este tema con la familia. "Lamentable-

Sólo en el centro local existen un total de 160 personas en diálisis y 180 en espera de un trasplante renal. El año pasado sólo se hicieron 11 cirugías que contrastan con las 23 de 2017.

mente el 2018, con respecto al 2017, tuvimos una baja casi del 50 por ciento en el número de trasplantes y eso depende de la voluntad de las personas de donar sus órganos".

Para Vera, conocer la historia de las

personas que reciben su esperado órgano debiera motivar la donación. "Yo creo que esto es un gran ejemplo, pero necesitamos que muchas más familias nos ayuden y que le digan sí a la donación, para que personas como la que se trasplantó aquí en el hospital, sigan teniendo vida", dijo.

Juan Latorre se mostró agradecido por las atenciones brindadas y, sobre todo, con la familia de la persona que, en vida, quiso donar sus órganos. Agregó que con esta nueva oportunidad espera recuperar muchas de sus actividades.

Sólo en el Hospital Las Higueras hay 160 personas en Diálisis y cerca de 180 en lista de espera por un tras-



plante renal.

En tanto, a nivel nacional, las cifras revelan una tasa de donación que bordea los 7,8 donantes por mi-

llón de habitantes mientras que en países europeos, por ejemplo, se superan los 30 donantes por millón de habitantes.

PARA GARANTIZAR QUE EL LÍQUIDO SEA INOCUO Y POTABLE

Seremi de Salud fiscalizará distribución de agua en camiones aljibes

Ximena Andrea Valenzuela Cifuentes
ximena.valenzuela@diarioconcepcion.cl

El calentamiento global está provocando estragos en muchas zonas del país, principalmente, por la escasez hídrica que provoca, y si bien se podría pensar que sólo afecta a la zona norte del país, la verdad es que la falta de agua es evidente a sólo algunos kilómetros de la capital regional, como es el caso de Florida.

Se estima que a nivel regional, incluyendo Ñuble, serían cerca de 40 mil personas de 45 comunas las que a diario requieren que se les entregue agua en camiones aljibes, de ahí la importancia que la Seremi de Salud realice fiscalizaciones a las máquinas que la transportan para asegurar su inocuidad y la salud de la comunidad.

De hecho, la Seremi de Salud del Bío Bío, a través de su unidad de Saneamiento Básico, será la responsable en la Región de fiscalizar desde hoy la nueva normativa sobre provisión de agua mediante camiones aljibe, contenida en el Decreto Supremo número 41 de 2018.

"El cuerpo legal tiene como objetivo regular las condiciones en que se efectúa la distribución de agua potable mediante el uso de camiones aljibe, a fin de garantizar el suministro de un producto inocuo y potable, que asegure la salud de la población", afirmó el seremi de Salud, Héctor Muñoz, en la plaza Bicentenario, donde dio a conocer el inicio de las fiscalizaciones.

La autoridad explicó que entre los aspectos que deberán fiscalizar destacan la calidad del agua transportada, estanque, que equipo cuente con

Proceso parte hoy en la Región, de acuerdo a nueva normativa vigente. Empresas locales se capacitan para realizar con seguridad el proceso de distribución.



Se estima que a nivel regional Includiendo a Ñuble serían unas 45 mil personas la que no cuentan con agua potable en sus viviendas.

analizador de cloro, registro de ruta, certificado de capacitación del operador del sistema, control de calidad bacteriológica y fisicoquímica, y cantidad de agua entregada a usuarios.

Especificó que se revisará el registro de ruta, que este debe estar disponible por tres meses en el camión aljibe y conservarse por un plazo de

cuatro años contados desde el término de la distribución del recurso; considerando fuente de abastecimiento de agua transportada, fecha de distribución de agua potable, identificación de localidad o localidades a abastecer, número de personas abastecidas por localidad, resultados de mediciones de cloro libre residual

realizadas y hora de la medición.

Producto de la nueva normativa ya se han capacitado 33 operadores, 30 de la empresa Tierra de Chile y tres del municipio penquista, que aprendieron sobre riesgos para la salud asociados al consumo de agua no potable, condiciones de seguridad para las labores de llenado, reclusión y descarga del agua, procedimientos de desinfección, mantenimiento del estanque, reclusión del agua, entre otros.

Elías Rabh, representante de la empresa Tierra de Chile, comentó que llevan ocho años repartiendo agua en la Región, que cuentan con 97 proveedores, 90 vehículos, que distribuyen el agua potable a más de 22 mil personas de la Región y que son la primera empresa privada en capacitar a sus operadores, lo que es altamente importante tomando en cuenta la importancia del líquido que distribuyen.

El seremi indicó que la meta anual es capacitar a mil operadores en la Región para que las empresas cuenten con la formación que se espera para asegurar la salud de la población.

El incumplimiento del reglamento expone a la empresa a sumario sanitario, cuya sanción depende de la gravedad del incumplimiento.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Ciudad

FOTO: GOBERNACIÓN PROVINCIAL DE CONCEPCIÓN



LOS QUEQUES contenían hojas de marihuana en su interior.

OS-7 incautó queques de marihuana

Un hombre de 27 años fue detenido por el OS-7 en las afueras de la Universidad de Concepción, en el cual se logró la incautación de queques elaborados con marihuana, los cuales eran comercializados por su vendedor bajo la denominación de "queques mágicos", ofrecidos y comercializados a viva voz a cientos de jóvenes que transitan por dicho lugar.

Al proceder a la fiscalización del vendedor, un hombre de 27 años de edad, se logró la incautación de 11 trozos de queque, los cuales contenían como principal ingrediente la marihuana, lo que fue posteriormente confirmado al realizar las respectivas pruebas orientativas.

El subprefecto de la Prefectura Concepción, mayor Luis Rozas,

993

gramos

300 miligramos pesaban los queques, los que al ser consumidos pueden provocar efectos alucinógenos.

El operativo se concretó

la tarde del jueves, tras recibir denuncias anónimas que daban cuenta de una posible venta de drogas.

destacó que "el trabajo permanente que se está haciendo, el trabajo de inteligencia, el trabajo a través de información, el trabajo que se realiza con la fiscalía y autoridades, da como resultado este tipo de operativos".

Los queques arrojaron un peso de 993 gramos 300 miligramos, los cuales al ser consumidos pueden provocar efectos alucinógenos en las personas.

El gobernador de Concepción, Robert Contreras, enfatizó que "nosotros estamos muy contentos con el trabajo desplegado puesto que este modus operandi de fabricación de queques con una sustancia que evidentemente perjudica la salud de las personas ha sido retirado".



PROGRAMACIÓN DE CAPACITACIÓN MARZO - ABRIL 2019

Elige Capacitación Superior

Cursos | Diplomas | Seminarios | Programas Sociales

Gestión Organizacional

| | Código Sence | Horas | Inicio | Término | días | horario | valor |
|--|--------------|-------|-------------|-------------|--------------------|--------------------|------------|
| Evaluación Económica de Proyectos | 1237951528 | 24 | 07 de Marzo | 26 de Marzo | Martes y Jueves | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 136.000 |
| Gestión de Empresa y Eval Econ de Proyectos para Emprendedores | 1237975006 | 30 | 07 de Marzo | 02 de Abril | Martes y Jueves | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 180.000 |
| Técnicas de Contabilidad a través de normas IFRS | 1237951110 | 34 | 06 de Marzo | 09 de Abril | Martes y Miércoles | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 200.000 |
| Actualización de Reforma Tributaria | 1237953341 | 34 | 06 de Marzo | 09 de Abril | Martes y Miércoles | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 200.000 |
| Herramientas Técnicas de Contabilidad | 1237983273 | 45 | 06 de Marzo | 15 de Abril | Lunes y Miércoles | 18:15 a 22:00 Hrs. | \$ 225.000 |
| Diploma Técnicas en Dirección Estratégica de Negocios | 1237941712 | 124 | 26 de Abril | 26 de Julio | Viernes y Sábados | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 650.000 |
| Diploma en Igualdad de Género y Conciliación Laboral | 1237980288 | 120 | Abril | Julio | Viernes y Sábados | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 650.000 |

Gestión de Recursos Humanos

| | Código Sence | Horas | Inicio | Término | días | horario | valor |
|---|--------------|-------|-------------|-------------|-------------------|--------------------|------------|
| Lengua de Señas Básico | 1237974242 | 24 | 06 de Marzo | 25 de Marzo | Lunes y Miércoles | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 140.000 |
| Técnicas de Cobranza y Negociación | 1237937385 | 24 | 06 de Marzo | 25 de Marzo | Lunes y Miércoles | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 120.000 |
| Técnicas de Gestión del Liderazgo Orientado a Resultados | 1237986211 | 30 | 07 de Marzo | 02 de Abril | Martes y Jueves | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 180.000 |
| Administración General y Gestión del Recurso Humano | 1237948889 | 40 | 07 de Marzo | 09 de Abril | Martes y Jueves | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 200.000 |
| Técnicas para el uso de Lengua de Señas en el Trabajo | 1237966581 | 40 | 07 de Marzo | 09 de Abril | Martes y Jueves | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 220.000 |
| Diploma Técnicas en Habilidades Directivas y Gestión Organizacional | 1237939886 | 117 | Abril | Julio | Viernes y Sábados | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 585.000 |
| Diploma para Secretarías Gestión Ejecutiva y Empresarial | 1237949598 | 146 | 26 de Abril | 26 de Julio | Viernes y Sábados | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 750.000 |

Computación e informática

| | Código Sence | Horas | Inicio | Término | días | horario | valor |
|--|--------------|-------|-------------|-------------|-------------------|--------------------|------------|
| Microsoft Office Aplicado a la Gestión Laboral | 1237949109 | 24 | 07 de Marzo | 26 de Marzo | Martes y Jueves | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 120.000 |
| Excel Básico Aplicado a la Gestión Laboral | 1237949524 | 24 | 06 de Marzo | 25 de Marzo | Lunes y Miércoles | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 120.000 |
| Excel Intermedio Aplicado a la Gestión Laboral | 1237941532 | 24 | 06 de Marzo | 25 de Marzo | Lunes y Miércoles | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 120.000 |
| Excel Avanzado Aplicado a la Gestión Laboral | 1237944274 | 24 | 07 de Marzo | 26 de Marzo | Martes y Jueves | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 120.000 |
| Inteligencia de Negocios y Gestión de Datos | 1237934097 | 45 | 08 de Marzo | 03 de Abril | Lu, Mi y Vi | 18:15 a 22:00 Hrs. | \$ 225.000 |

Sistema de Gestión y Calidad

| | Código Sence | Horas | Inicio | Término | días | horario | valor |
|---|--------------|-------|-------------|-------------|-------------------|--------------------|--------------|
| Técnicas de Auditoría en SIG ISO 9001:2015 | 1237946362 | 24 | 07 de Marzo | 26 de Marzo | Martes y Jueves | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 150.000 |
| Formación de Auditores Internos en SIG | 1237947506 | 32 | 06 de Marzo | 01 de Abril | Lunes y Miércoles | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 240.000 |
| Formación de Auditor Líder en SIG Certificado por AENOR Chile | 1237946355 | 40 | 07 de Marzo | 09 de Abril | Martes y Jueves | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 325.000 |
| Diploma en SIG, Certificado por AENOR Chile | 1237946193 | 124 | Abril | Julio | Viernes y Sábados | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 1.200.000 |

Abastecimiento, Control y Operaciones

| | Código Sence | Horas | Inicio | Término | días | horario | valor |
|---|--------------|-------|-------------|-------------|-------------------|--------------------|------------|
| Control de Gestión y Cuadro de Mando Integral Aplicado | 1237949139 | 40 | 06 de Marzo | 08 de Abril | Lunes y Miércoles | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 200.000 |
| Administración de Bodega y Control de Inventario | 1237951476 | 40 | 07 de Marzo | 09 de Abril | Martes y Jueves | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 200.000 |
| Administración Avanzada de Bodega y Control Eficiente de Inventario | 1237934091 | 40 | 06 de Marzo | 08 de Abril | Lunes y Miércoles | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 200.000 |
| Diploma Técnicas en Gestión de Operaciones y Logística Aplicada | 1237935325 | 124 | 26 de Abril | 26 de Julio | Viernes y Sábados | 18:00 a 22:00 Hrs. | \$ 650.000 |

"Actividades de capacitación autorizadas por el SENCE para los efectos de franquicia tributaria de capacitación, no conducentes al otorgamiento de un título o grado académico".

El inicio de los cursos está sujeto a la inscripción del mínimo de participantes requerido.

- Cursos cerrados para empresas
- Facilidades de pago

INFORMACIONES
www.udeccapacita.cl

(41) 22 04 392 / gefernandez@udec.cl
(41) 22 04 953 / gestion@udec.cl



NCh. 2728:2015

Economía & Negocios

| | |
|------------------|-------|
| INACER | |
| julio-septiembre | 4,3% |
| IPC | |
| Diciembre | -0,1% |
| Anual | 2,6% |
| TPM | |
| Desde 31/01/2019 | 3,0% |

| | |
|--------------------------|--|
| UNIDAD DE FOMENTO | |
| \$27.538,22 | |
| UTM | |
| \$48.305,00 | |

| | | | | | |
|----------------------------|----------|--------|--------------------|-----------|--------|
| BOLSAS DE VALORES | | | | | |
| Ipsa | 5.378,87 | -0,89% | Igpa | 27.221,24 | -0,79% |
| MONEDAS EXTRANJERAS | | | | | |
| Dólar Observado | \$656,46 | | Euro | \$743,70 | |
| COMMODITIES | | | | | |
| Celulosa NBSK (US\$/Ton) | \$1.169 | | Cobre (US\$/libra) | \$2,81 | |
| H. de pescado (US\$/Ton) | \$1.525 | | Petróleo WTI | \$52,73 | |

2011

Es cuando Food Court comenzó sus intentos por remodelar este tradicional espacio penquista.

Felipe Placencia Soto
felipe.placencia@diarioconcepcion.cl

La Galería Alessandri de Concepción es un espacio emblemático. No sólo es uno de los centros comerciales más concurridos, sino que también un sector que refleja la historia y la identidad de la ciudad.

Es por ello que cuando se anunció el año pasado que se reflató el proyecto de remodelación avaluado en US\$ 25 millones, generó una alta expectativa. Una que continúa pese a que está sujeto a plazos y tiempos que generan cierta incertidumbre.

Sin embargo, ya hay una señal concreta. La representante de Food Court, Verónica Gatica, informó a Diario Concepción que ya se hizo el pago de la boleta en garantía, que consta de \$45 millones aproximadamente (1.650 UF).

“Ya está hecho. Faltan los decretos desde Bienes Nacionales, algo que se debe hacer desde el nivel central”, precisó la ejecutiva de la firma.

Quienes apoyan esta propuesta están atentos, ya que la proyección es que de ejecutarse las obras, se generarán 500 nuevos empleos post construcción.

Es decir, más allá de los cientos de empleos transitorios por efecto de edificación.

A la espera

Desde Bienes Nacionales Bío Bío, quienes son los dueños del espacio, señalaron que si bien está el ánimo de que esto se concrete, es el ministro Felipe Ward Edwards quien tomará la decisión de si continúa o no la concesión con Food Court.

“Nosotros enviamos los antecedentes en conjunto con nivel central, donde se generarán sus propias conclusiones. No me atrevo a aventurar plazos. Esto debiera ser pronto”, explicó el seremi de Bienes Nacionales Bío Bío, James Argo Chávez.

Desde la compañía están confiados. Lo mismo desde la sociedad Centro Comercial Galería Alessandri S.A., compuesta por los locatarios.

El pronóstico de los alcances de nuevas fuentes laborales es clave



FOTO: CAROLINA ECHAGÜE M.

EMPRESA YA CUMPLE CON UNO DE LOS REQUISITOS PARA DEFINIR CONTINUIDAD DE LA CONCESIÓN

Nueva Galería Alessandri: Food Court proyecta creación de 500 nuevos empleos

La empresa está a la espera de que Bienes Nacionales decida si da plazo para obtener nuevamente los permisos de edificación en el municipio, tras cumplir con boleta de \$45 millones. De lograrlo, la inversión será de US\$ 25 millones.

para Marcos Garrido, su presidente. “Estamos muy contentos de haber reflatado el proyecto, que por diversas razones estuvo *stand by* y logramos recuperar esto”, detalló.

De acuerdo a Garrido, los alcances ya han sido entregados a las autoridades competentes, pasos claves, ya que los intentos de Food Court y la sociedad de la Galería vienen intentando desde el 2011.

Es por ello que el decreto de extensión del plazo que acredite una cantidad de meses para ingresar el proyecto hecho al Departamento de Obras Municipal de Concepción

para los permisos correspondientes, en un plazo estimado de 15 meses.

Incertidumbre

No obstante, hay inquietud en los pasillos de este emblemático espacio. El hecho de que la firma no haya logrado antes concretar este proceso, genera dudas de acuerdo a lo señalado por la Asociación Gremial de la Galería Alessandri.

“Los intentos partieron ya desde la década de los ochenta. Luego los noventa y el 2000 a la fecha (...) Food Court partió en mayo de 2011 y lue-

go desaparecieron y vuelven años después. No vemos seriedad”, opinó el presidente de esta agrupación, Hugo Muñoz Inzunza.

Por lo tanto, esperan certezas por parte de Food Court, quienes planean en lo específico habilitar dos plantas (la primera para los actuales locales y una segunda para un patio de comidas, contemplando tiendas anclas para marcas importantes), más una torre que se pretende destinar a un hotel de renombre.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Economía & Negocios

COLUMNA

Sigamos apostando por el talento local

Pedro
Ramírez
Glade
Gerente de
Cidere Bio Bío



Con el firme propósito de contribuir al fortalecimiento de capacidades locales y evitar la fuga de talentos hacia la Región Metropolitana y otras zonas del país, surgió la necesidad de implementar un programa piloto que ofreciera oportunidades de crecimiento laboral a jóvenes con diversas especialidades.

Es por esto, que Cidere Bio Bío, de la mano del Gobierno Regional del Bío Bío, ejecutó a lo largo de varios meses el Programa Regional de Capital Humano Calificado, una iniciativa que buscó atraer, insertar y retener talento joven local en diferentes Pymes y organizaciones, entregando estímulos económicos y, sobre todo, oportunidades para su desarrollo profesional.

Esta fue una etapa piloto que consideró la implementación de tres líneas de apoyo, cada una con estadías entre cuatro y cinco meses, para identificar oportunidades de mejora y potenciar el desarrollo económico local. Fueron 18 jóvenes ubicados en 15 organizaciones, de los cuales cuatro continúan insertados en la organización que los acogió.

Cabe anotar que otro de los grandes hitos del programa fue lograr que las organizaciones beneficiadas postularan a distintas líneas de financiamiento, con el apoyo de los profesionales que fueron insertados en ellas. Producto de este esfuerzo, resultaron adjudicadas dos Ipro y un Habilitantes para la Innovación, todas del Comité de Desarrollo Productivo Regional del Bío Bío.

Así, entonces, dimos el puntapié inicial pero aún necesitamos retener la mayor cantidad de capital humano profesional para mejorar las competencias y capacidades del Bío Bío. El pilotaje que realizamos acotado a un año calendario, tuvo muy buenos resultados, sin embargo, y a modo de aprendizaje, nos dimos cuenta que una estadía más larga de los jóvenes profesionales evidenciaría mayor el impacto de su trabajo en las organizaciones.

Frente a este escenario, es clave el trabajo colaborativo dado que el desarrollo regional depende de esfuerzos y de estrategias tanto del sector público como privado, con el objeto de conseguir la plena realiza-

ción de las comunidades.

Desde Cidere Bio Bío, continuaremos nuestra misión articuladora para propiciar la vinculación público-privada basada en la confianza, en función de la construcción de una región donde se puedan aprovechar sus ventajas competitivas y la capacidad instalada para potenciar talentos e impulsar la creación de nuevos puestos de trabajo, fomentando la innovación, el emprendimiento y la responsabilidad social.

Nuestros esfuerzos están dirigidos a identificar necesidades y oportunidades para promover el desarrollo en todo el territorio. Estamos siempre apoyando proyectos que impacten a la mayor cantidad de personas, que los impulsen a seguir adelante, a mejorar su productividad y aumentar la competitividad.

Sigamos creyendo en nuestra región, aquí tenemos mucho potencial y un abanico de oportunidades para apoyar al talento joven en organizaciones locales. Somos una de las regiones que más produce conocimiento y cuenta con talento de exportación.

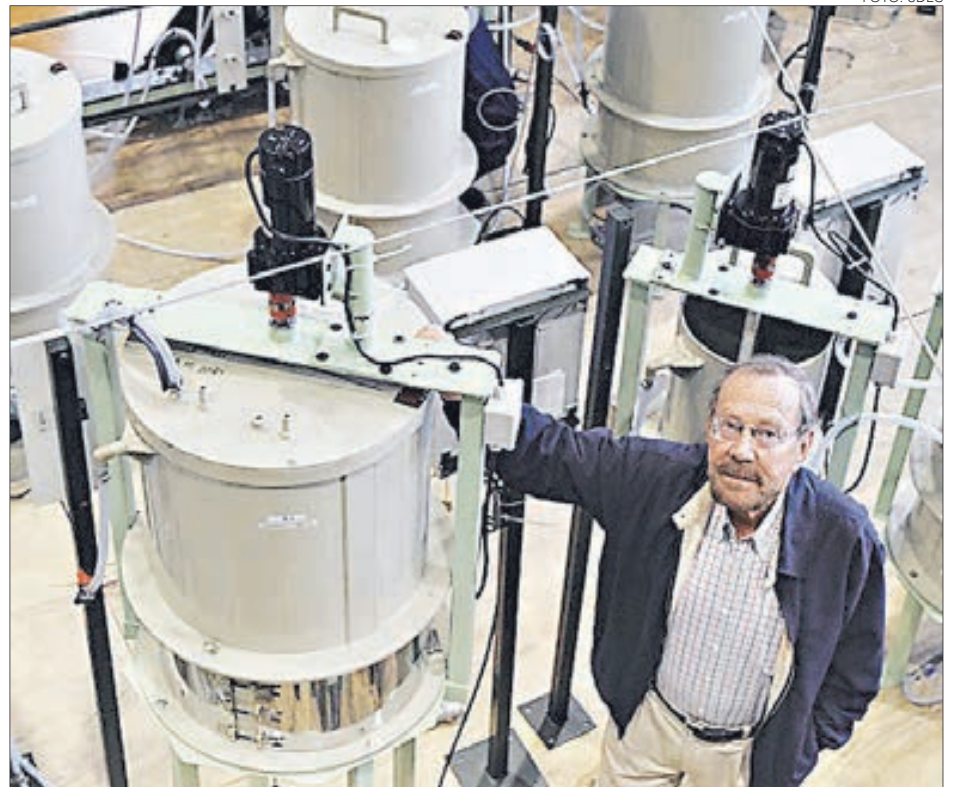


FOTO: UDEC

LOGRO DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA

UdeC construye y exporta planta de carbonato de litio

Fue adquirida por la canadiense Neolithium Corp. y será instalada en Argentina.

Diario Concepción
contacto@diarioconcepcion.cl

Una planta piloto de carbonato de litio, diseñada y construida por profesionales de los Departamentos de Ingeniería Metalúrgica e Ingeniería Mecánica de la Universidad de Concepción, fue adquirida por Neolithium Corp. de Canadá y será instalada en Argentina.

Esta Corporación canadiense es dueña del proyecto Tres Quebradas para producir carbonato de litio y compraron esta planta experimental a la UdeC para demostrar que con la materia prima que poseen (salmuera), pueden llegar a producir el carbonato de litio de calidad comercial.

La exportación de esta planta experimental, que involucró trabajo con maestrías locales y fábricas especializadas en equipos de plástico, y un periodo de capacitación a los operarios argentinos en Concepción, abre una amplia gama de

oportunidades en este ámbito, a nivel nacional e internacional, pues el litio es un producto clave para la elaboración de baterías de automóviles eléctricos, entre otros diversos productos.

Quien lideró este proyecto fue el Dr. Igor Wilkomirsky, docente e investigador del Departamento de Ingeniería Metalúrgica, quien trabajó en conjunto con el docente Fernando Parada (Depto. de Ingeniería Metalúrgica) y Alfredo Devenin (Depto. de Ingeniería Mecánica).

Este proyecto y la venta de la planta de Carbonato de litio al exterior, precisó el profesor Wilkomirsky, "demuestra la capacidad tecnológica de la Universidad de Concepción, ya que emplea un equipo de investigadores y tecnología propia".

Factura Electrónica de Exportación

La venta de esta planta a Argentina contempló también un

hito de índole financiero: la emisión de la primera Factura Electrónica de Exportación, documentación necesaria para trasladar la planta desde Concepción, asegurar su paso por la aduana y su oportuna llegada al puerto seco de Mendoza.

"Nosotros, como Universidad, somos facturadores electrónicos desde el primero de agosto de 2011, a requerimiento de la Facultad de Ingeniería, que necesitaba satisfacer las exigencias de su cliente Codelco. Pero es la primera vez que se solicita este documento para una venta hacia el exterior y estamos muy satisfechos de apoyar, nuevamente, en este proceso a la Facultad de Ingeniería, desde nuestro ámbito contable", señaló Ramona Gajardo, asesora de Gestión y Desarrollo de la División de Finanzas de la UdeC.

OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion
contacto@diarioconcepcion.cl



DECRETO

1. Dispónese la suspensión del tránsito vehicular en el Pasaje 21 de Mayo, entre calle Miraflores y fin de Pasaje, con el objeto que la empresa SANTA SOFÍA LTDA, RUT 76.057.083-4, ejecute trabajos de pavimentación por mandato de la Municipalidad de Concepción, por 140 días corridos a contar del 8 de Febrero y hasta el 28 de junio de 2019.

2. Dispónese asimismo el cierre de la intersección de Calle 7 con Calle Briceño, con el objeto de ejecutar trabajos de pavimentación de dicho cuello, por 70 días corridos, a contar del 8 de Febrero y hasta el 19 de Abril de 2019.

3. Establécese que la empresa SANTA SOFÍA LTDA, deberá confeccionar, instalar y mantener durante la faena, toda la señalización que dispone el capítulo V del Manual de Señalización de Tránsito del Ministerio de Transportes.

4. Dispónese que la empresa SANTA SOFÍA LTDA, deberá publicar el presente Decreto en un diario de circulación regional antes del inicio de las faenas, conforme a lo establecido en el artículo 172 de la Ley N° 18.290, Ley de Tránsito. Adicionalmente, dicha empresa deberá otorgar todas las facilidades a vehículos policiales, de emergencia, residentes, como también condiciones de desplazamiento seguro a los peatones, manteniendo confinadas las áreas de faenas.

5. Se deja establecido que las vías a intervenir no forman parte de la Red Vial Básica, por lo que no corresponde en este caso que dicha empresa proceda al pago de los derechos establecidos en la Ordenanza N° 11 del 24 de diciembre de 2004.

6. Encomiéndase el control a lo dispuesto en el presente Decreto Alcaldicio a Carabineros de Chile y a los Inspectores Municipales.

POR ORDEN DEL ALCALDE: ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.

PABLO IBARRA IBARRA
SECRETARIO MUNICIPAL

MYRIAM ALVARADO MAC-DONALD
DIRECTOR DE TRANSITO (S)

AGRANDADO!

DE



3 SORTEOS* DE \$10 MILLONES TODOS LOS DÍAS

*Sorteo 2 y 3 promocionales

Economía & Negocios

EN LA PRECORDILLERA DE LA PROVINCIA DEL BÍO BÍO

Disfrute del primer *glamping* de la Región, a tres horas de Concepción

Ideal para descansar, desconectarse y admirar la naturaleza, esta apuesta turística ofrece la posibilidad de acampar, pero durmiendo bajo techo y en cama, en unidades que simulan una carpa.

2-4

personas por unidad es la capacidad máxima de la oferta que permite acampar con comodidad.

Javier Ochoa Provoste
javier.ochoa@diarioconcepcion.cl

Disfrutar de toda la mística de acampar, pero durmiendo en cama y calefaccionado.

Esa es la apuesta de Huequecura Explorer, un verdadero tesoro natural ubicado en la precordillera de la Región del Bío Bío, emplazado en la ribera del río Huequecura, que desciende entre las montañas filtrándose en los más bellos paisajes.

Es un lugar ideal para descansar en tranquilidad, conectarse con la naturaleza dejando atrás el ruido y el ajetreo de la ciudad.

Durante el verano, se puede disfrutar de sus cálidas aguas nadando en su magnífica piscina natural y, durante el invierno, relajarse con su sonido arrullador, disfrutar de caminatas bajo bosques nativos, del viento entre los árboles y volver al ritmo natural.

Claro, porque las instalaciones permiten abrir todo el año, para poder estar en contacto directo con la naturaleza, en entornos cuidados, haciendo de la estadía una experiencia inolvidable en familia o en pareja.

En definitiva, es un lugar perfecto para personas que buscan ese equilibrio perfecto entre naturaleza y comodidad.

La infraestructura se caracteriza por ser un espacio único, equipado para un máximo de 4 personas, cuenta con camas (matrimonial y nido) frigobar, electricidad, cocinilla, vajilla y todo lo que se necesita para disfrutar de un buen descanso.

Explorer Glamping & Camping se ubica en el sector El Huachi, de la comuna de Santa Bárbara, y posee acceso a maravillosas piscinas naturales en el río.

Su dueña, María Dolores, nos explica que "en este lugar, además de los tradicionales sitios para acampar, puedes encontrar novedosas



FOTOS: HUEQUECURAEXPLORER.CL



unidades hechas de madera que simulan una carpa, para que te sientas como durmiendo al aire libre, pero con todas las comodidades de una cabaña".

Cabe destacar que los servicios higiénicos están en el exterior y son de uso compartido, sin embargo, es posible solicitar uno para uso privado.

Los precios van desde los \$28.000 con baño compartido, a los \$33.000 con baño privado.

Para tres personas: \$31.000 con baño compartido y \$36.000 con baño exclusivo.

Y para cuatro personas, \$33.000 y \$38.000, según el servicio de baño que se requiera.

En el lugar también existen camping, el que cuesta \$5.000 adultos y

\$2.500 niños de 4 a 12 años.

Son once sitios distribuidos dentro de un área de 10.000 m², separados unos de otros para favorecer la privacidad. Cada lugar cuenta con parrilla y mesa, y luz eléctrica en los espacios comunes como baños, quincho y almacén.

Destaca, además, servicios para niños; ping pong, taca taca, un canopy, muestra de películas en la noche y arriendo de bicicletas. También, están cerca del destino Angostura del Bío Bío.

Se recomienda reservar al +569 82093578 y también visitar la página web www.huequecuraexplorer.cl.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Economía & Negocios

\$60.000

es la tarifa promedio actual para rutas de Concepción a Talcahuano, según Silvia Vidal.

Edgardo Mora Cerda
edgardo.mora@diarioconcepcion.cl

Actualmente, el transporte escolar mueve en Bío Bío cerca de 100 mil niños al mes y representa un 19,5% del transporte regional.

Así lo afirma Silvia Vidal, presidenta de la Federación Regional de Transporte Escolar en Bío Bío, Fetebio, y presidenta de la Asociación de Transporte Escolar Tres Lomas.

“Lo primero que se debe tener en cuenta es la existencia de una normativa que es muy exigente y que se modifica todos los años con nuevas medidas, dado que se trata de una actividad que conlleva una responsabilidad muy grande, porque transportamos vidas humanas”, parte diciendo la dirigente del gremio regional.

Del mismo modo, apunta a que “en los últimos 10 años el precio de los vehículos de alta gama que se requieren para esta actividad han subido \$10 millones entre los años 2010 y el 2018”.

Inversión y recuperación

En relación a la inversión inicial, Vidal resalta que depende del tipo de vehículo con el cual se quiera partir y recomienda que lo ideal es hacerlo con un furgón de buena calidad.

“Si es un vehículo amarillo pequeño, debe pensar en cerca de \$7 u \$8 millones aproximadamente, para el caso de los usados, y en uno nuevo, son cerca de \$25 millones si es chino y, si es de alta gama, entre \$32 y \$33 millones”, señala la microempresaria.

En cuanto a la recuperación de la inversión, si se trata de un vehículo de alta gama, Vidal dice que “un monto como ese tarda cerca de 10 años en recuperarse”.

Otro aspecto relevante a considerar tiene que ver con la viabilidad y los costos de mantención.

“Antes de invertir es necesario realizar un estudio de mercado para ver las reales posibilidades de posicionar tus servicios buscando los colegios que estén cerca de donde se guarda el vehículo y ojalá que tenga hartas matrículas y comenzar a captar los clientes”, recomienda también la presidenta de la Asociación Tres Lomas.

Otro cuidado que se debe tener es que “nadie parte con el vehículo lleno, por lo que se puede pasar un año trabajando con pocos niños y si pasa eso, no da el negocio”, advierte quien lleva trabajando más de 20 años en el rubro.



FOTO: AGENCIA UNO

MICROEMPRESARIAS LOCALES HABLAN DE SUS RESPECTIVAS EXPERIENCIAS

¿Es un buen negocio entrar al rubro del transporte escolar?

Actividad mueve en Bío Bío cerca de 100 mil niños al mes y representa un 19,5% del transporte regional. Inversión, según la gama del vehículo, es de entre \$18, \$25 y \$33 millones.

FRASE



“Antes de invertir es necesario realizar un estudio de mercado para ver las reales posibilidades de posicionar tus servicios”.

Silvia Vidal, presidenta de la Federación Regional de Transporte Escolar.



“Un cambio de inyectores que hice el año pasado me costó \$1.300.000 y el arriendo de otro vehículo \$25 mil diarios”.

Luisa Rosas, transportista escolar con recorrido Talcahuano Concepción.

Respecto de la mantención, Luisa Rosas, transportista escolar con recorrido desde Talcahuano al colegio Almondale de las Lomas de San Sebastián en Concepción, señala: “Ante una falla hay que arrendar otro vehículo y por dar un ejemplo, un cambio de inyectores que hice el año pasado me costó \$1.300.000 y el arriendo de otro vehículo \$25 mil diarios. También, hay que pensar que debemos hacer dos revisiones técnicas al año y para un vehículo Mercedes la mantención es de alrededor de \$300 mil, algo similar ocurre con Peugeot”.

Cobros y requerimientos

Vidal comenta, además, que “en

nuestro gremio hace mucho tiempo que no se suben los precios, donde la tarifa básica no sube de los \$35 mil, “en mi caso mi tarifa básica de ida y regreso son \$35 mil en el sector de Las Lomas de San Andrés y trabajo sólo ese sector y de Talcahuano a este sector son \$60 mil mensual, aproximadamente”.

En el caso de su tarifa para el año 2018, Rosas indica que fue de \$57 mil por niño y está evaluando lo que cobrará para el presente año 2019.

Entre los requisitos a considerar está el “tener un conductor profesional con licencia A3 o A1 de la ley antigua, un vehículo en óptimas condiciones técnicas, estar inscrito en el Ministerio de Transportes, pasar por la revisión técnica, cumplir con lo dispuesto en la Ley 19.831, además del Decreto 38, y si se tienen 5 niños o más en educación prebásica, debe contar con un auxiliar con su documentación al día y no formar parte del registro de pedófilos, tanto el conductor como el o la auxiliar”, indica la presidenta de la asociación Tres Lomas de Concepción.

Sobre la antigüedad permitida actualmente para los vehículos utilizados en el transporte escolar, “son de 14 años en total, más dos adicionales, para los cuales hay que pedir autorización en zonas urbanas y en sectores rurales son de 18 años”, aclara Rosas.

OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion
contacto@diarioconcepcion.cl

Cultura&Espectáculos

Ricardo Cárcamo Ulloa
ricardo.carcamo@diarioconcepcion.cl

OBRA "MOZART EL NIÑO MONSTRUO" SE PRESENTA MAÑANA EN EL TEATRO UDEC

Para febrero, Corcudec armó una parrilla más que interesante, con diversos espectáculos dirigidos a todo público. Y esa cartelera partirá mañana, a las 19 horas en el Teatro UdeC, con la obra "Mozart el niño monstruo".

Miguel Ángel Bravo, director y actor en el montaje, comentó que "estamos muy contentos de volver con una obra de corte educativo, como ya hemos ido antes con otros trabajos".

De la trama de la obra, señaló que "relata la vida de música, el temperamento y carácter de este genio de la música. Hace mucho eco en los niños, pues cuando chico era muy alegre, 'pelusa', y falleció a temprana edad. Tratamos sus viajes, la relación con sus padres, su hermana. El papá lo luce en distintas partes de Europa, como un prodigio. Una vez lo dejaron encerrado en un baño para comprobar si realmente era genio y escribió una sinfonía".

La historia de un genio de la música desde otra perspectiva

FOTO: CORCUDEC



Montaje tendrá una única función.

hizo un juicio años después y salió culpable".

Bravo señaló que esto provocó un gran daño. "A Mozart lo enterraron en una fosa común, descubrieron su calavera e hicieron estudios, que certificaron que no fue envenenado, sino que murió de una inflamación febril reumática. La historia ha tratado muy mal a Salieri, pese a ser un genio de la música también. Debido a este estudio de Pushkin, la humanidad empezó a maltratarlo, salieron canciones y se le asocia con la envidia".

Además, comentó que "nosotros tomamos ese tratado, que dura diez minutos en la vida real, y lo estiramos un poco. Todo está mostrado desde una perspectiva familiar, con música en vivo, muy entretenida, con una banda igual. También hay un narrador que va contando lo que va sucediendo".

El valor de las entradas va de los cinco mil a los diez mil pesos y pueden comprarse en el teatro y en corcudec.cl.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Al respecto, agregó que "está tratado de un modo bien circense. Juntamos esta obra con la de Alexander Pushkin, donde hizo un tratado teatral que se llamó 'Mozart y Salieri'. Ahí viene el concepto de la envidia. Antonio Salieri era un personaje muy importante en su época, la autoridad musical. Dice la historia y los mitos que él asesinó a Mozart por envidia, se le

19
horas

se realizará mañana la presentación. Entradas se venden en el teatro y en corcudec.cl.

Stefan Kramer será la principal figura de hoy en Dichato

Tras una exitosa noche inaugural, hoy se realizará la segunda jornada del Festival de Dichato, a contar de las 21:45 horas.

En esta oportunidad, la figura más importante será el comediante Stefan Kramer, quien ya estuvo en este escenario en 2017 y promete una rutina llena de divertidos personajes. Además, también estarán Los Fabulosos de Chile, Los Charros de Luchito y Rafael y Leo Rey.

La animación femenina, como en todo el evento, estará a cargo de Marlén Pé-



FOTO: AGENCIA UNO

EL COMEDIANTE volverá al escenario del festival dichatino, tras presentarse en 2017 en el evento.

rez, quien en esta ocasión será acompañada por Sergio Lagos.

Cabe destacar que hoy, como en la jornada inaugural, el festival será transmitido por TVU, a través de todas

sus pantallas: señal abierta, señal 1 de tvu.cl y en el fanpage oficial de Facebook.

El Festival de Dichato se realizará todos los sábados de febrero, por lo que tras hoy quedarán dos jornadas.

09 FEB

23 HRS

FIESTA TRIBUTO A

THE DOORS

con Banda Awake

marinadelsol.cl

MC
MARINA CLUB
DISCOTHEQUE



Verónica Lempert
veronica.lempert@diarioconcepcion.cl

AUTORIDADES,
junto a músicos
locales, en el *Line
Up* de REC 2019.

Sociales

Lanzamiento *Line Up*

REC 2019

El 16 y 17 de Marzo, se realizará en el Parque Bicentenario el esperado encuentro de Rock en Conce, REC. La presentación oficial del evento se realizó en el Bar el Callejón, junto a autoridades locales, músicos, representantes del mundo cultural y de empresas.

The Cardigans y Babasónicos son las bandas principales que propone este evento, considerando, además, la participación de bandas locales y nacionales, que convertirán una vez más a REC en uno de los encuentros de Rock más importantes de todo el país.



MAURICIO GUTIÉRREZ, Álvaro Ortiz, Camilo Ortiz y Flor Weisse.



VICTORIA
CEBALLOS,
Catalina
Cabrera y
Scarlett
Saravia.

NAZLY HANANÍAS
y Erika Casas.



MARÍA ANGÉLICA OJEDA, Diego González y Eloísa Vargas.



JUAN MARCHANT,
Camila Pérez, Estafanía
Molina y Cristián Puentes.

YERKO ZIZAK, José Luis
Landeros, Yazna Angulo,
Rodrigo Muñoz y María
Soledad González.

MARLENE PÉREZ, Flor
Weisse y Paulina García.



GUSTAVO APABLAZA, Robert Contreras y Gino Mosso.



MARCELO DÍAZ, Manuel Basualto, Paulo Díaz y Erwin Cartes.



Sociales

Verónica Lamperti
veronica.lamperti@diarioconcepcion.cl

Clínica Sanatorio Alemán realizó campaña educativa para proteger a los veraneantes del sol

Por quinto año consecutivo, Clínica Sanatorio Alemán realizó visitas a algunos balnearios de la zona, entregando regalos útiles para que los asistentes puedan proteger su piel. En esta oportunidad, la clínica estuvo presente en Pingueral, Estadio Español, Cocholgue y Club Deportivo Alemán.



RENATA OLAVE, María Jesús Muñoz y Cristóbal Olave.



MARÍA JOSÉ RUIZ, Carlos Ruiz, Carlos Ruiz y Clara Yáñez.

MARCELO SANTOS y María Paz Figueroa.



ALBERTO CULACIATI, Cristóbal Mardones, Vanessa Mardones, Esteban Silva, Pilar Sepúlveda y Julita Silva.



VICTORIA SCHULTEN, Paula Quiñonez y Katia Schulten.



ALEJANDRO REYES, Carolina y Constanza Reyes.



FRANCISCO RUIZ TAGLE y Francisco Ruiz Tagle.

VALENTINA PARADA y Carolina Riquelme.



PILAR DI COSMO y Belén Reeves.



ESTEBAN MARTÍNEZ y David Fernández.

ALEJANDRO LOYOLA, Jorge Facchini y Marcelo Jiménez.



Deportes



Concepción aporta tres jugadores a la selección

De cara a los encuentros por las eliminatorias al Mundial de China ante Canadá e Islas Vírgenes, el 21 y 24 de febrero, respectivamente, el seleccionador nacional, Jorge Luis Álvarez, entregó la nómina, donde aparecen tres ju-

gadores ligados a Concepción.

Diego Silva y Carlos Laufer de Basket UdeC, además del penquista Javier Barra, actualmente en Quimsa de Argentina, fueron confirmados en el combinado nacional.



Ricardo Cárcamo U. / Daniel Núñez D.
contacto@diarioconcepcion.cl

SE ALTERÓ LA TABLA DE POSICIONES POR EXPULSIÓN DE OSORNO DE LA LNB

UdeC ahora puede quitarle el segundo lugar a Los Leones

Tras ratificarse la medida, Campanil "borró" una derrota y los de Quilpué "perdieron" dos triunfos. Así, la opción de subir en la tabla y partir los playoffs con ventaja de campo es posible.

Para este fin de semana, Basket UdeC tenía pactados dos importantes encuentros, que definirían su ubicación en la tabla de cara a los playoffs. El primero era hoy ante Osorno Básquetbol y mañana se verá las caras ante Las Ánimas.

En medio de su preparación para el cierre de la temporada regular, una noticia cambió drásticamente el presente no sólo del Campanil, sino que de toda la Liga: Osorno fue expulsado, debido a su no presentación ante ABA Ancud, motivada por la deuda de sueldos y honorarios.

Subidas y bajadas

La expulsión del equipo sureño significó un cambio en la planificación a nivel gerencial y de plantel. Lo primero, porque el partido ante Osorno ya había sido anunciado y hubo que parar el tema de venta de entradas. Y desde la parte técnica, también hubo modificaciones, pues la opción de quedarse con el segundo lugar de la Conferencia Centro, y tener ventaja de campo en la serie frente a Leones, se acercó de mane-

ra considerable.

Por reglamento, se eliminaron todos los partidos de Osorno en la competencia, y hubo equipos beneficiados y otros perjudicados por la medida. En el caso de la UdeC, pasó de un récord de 16-14 a 16-13, pues había perdido con los "toros" en el

sur, mientras Leones tenía marca de 18-12, la que quedó en 16-12 tras la actualización (le había ganado los dos partidos).

Si el Campanil vence a Las Ánimas mañana, y los Quilpué pierden al menos uno de sus dos encuentros (juega con Puerto Varas hoy y Val-

divia mañana, como visitante) se quedarán con el segundo puesto de la Conferencia, y comenzarían en casa la llave de semifinales. Ello, porque en caso de terminar con el mismo récord, el factor que define es la serie entre ambos elencos en la fase regular, que terminó 4-0 a favor de los auricielos.

Una opción que aparecía casi como un milagro antes del "caso Osorno", y que ahora es perfectamente posible. Así lo asume Alfredo Madrid, entrenador de la UdeC, más allá de los cambios que implica jugar sólo un partido esta fecha.

"Nosotros estábamos trabajando en base a estos dos encuentros, por la necesidad que teníamos de sumar las dos victorias y esperar los resultados de Los Leones en sus duelos en el sur. Nos desordena un poco la planificación, pero hay que adaptarse a la realidad y afrontar el partido con Las Ánimas de la mejor manera posible, pues ahora tenemos una chance más cercana de quedar segundos", aseguró.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl

Deportes

MARTÍN SÁNCHEZ, SORPRESIVA ÚLTIMA INCORPORACIÓN DE HUACHIPATO

Joven guaraní busca su despegue

Mientras el acero suma por un lado, podría despotenciarse por el otro. César Valenzuela interesa otra vez a la "U".

Paulo Inostroza
paulo.inostroza@diarioconcepcion.cl

Parecía que los fichajes ya eran tema cerrado, pero Huachipato siempre debe ser precavido por si se va alguna otra pieza. Y desde Paraguay llegó la noticia de que Olimpia cede a una de sus grandes promesas: el volante Martín Sánchez, de 19 años, buscará continuidad en el puerto y se transformó en el último refuerzo acerero. Se trata de un menudo mediapunta, en el que los hinchas paraguayos tienen muchas expectativas, según se puede leer en redes sociales.

No por nada el "Rey de Copas" le extendió su contrato por cuatro años, pese a que solo ha disputado 5 encuentros en Primera División, incluyendo el de este año ante el San Lorenzo paraguayo. Sánchez

19

años

tiene el atacante, que fue cedido por Olimpia y que este año jugó 45 minutos en el arranque de la liga local.

llegó al club con 14 años, fue seleccionado Sub 17 de su país y ahí destacó jugando 18 partidos y marcando 8 goles. De ese Sudamericano en Chile, donde fueron terceros, saltó al Mundial de India, donde llegaron hasta octavos de final (eliminados por Estados Unidos) y anotó en el 3-2 sobre Mali.

Su presencia, además, podría suplir de emergencia la posible salida de César Valenzuela. El "Gato", uno de los pilares siderúrgicos en las últimas campañas, suena por tercer año consecutivo en los planes de Universidad de Chile, que esta vez estaría dispuesto a comprar la mitad de su pase. El puente entre ambos clubes está más que conectado luego de los recientes traspasos de Gabriel Torres, Jimmy Martínez y Nicolás Ramírez.

Último apretón

En lo futbolístico, a las 20 horas, Huachipato será el invitado de lujo en la Noche Albiverde, en el Germán Becker de Temuco.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl



FOTO: DIARIO ABC COLOR

SÁNCHEZ se une a Blondell, Martínez y Barrientos como cartas de ataque.

Universidad de Concepción
Comisión Cultural

UdeC 100 AÑOS
POR EL COMERCIO
LIBRE DEL
Ejército

POP & ROCK
EN EL TEATRO UDEC

ANGÉLICA LLANCAMIL

PILLAN

Inche

JUEVES 28 20:00
FEBRERO HORAS

Compra tus entradas en www.corcudec.cl y en boleterías del teatro

Diario Concepción TVU UDEC nos Comandante 27M20 UDEC SERVIDOR

15 FEB 23 HRS

FIESTA

SIN COMPROMISO

CON PELAO RODRIGO Y DJ TAPSÍN

SORTEO CRUCERO 16 FEBRERO

DOMINGO DULCEJUEGO

ENTRADA 24 HRS

MC MARINA CLUB DISCOTHEQUE

marinadelsol.cl

Deportes



FOTO: GENTILEZA REDBULL

Ricardo Cárcamo Ulloa
ricardo.carcamo@diarioconcepcion.cl

SIGUE LIGADO AL MOUNTAINBIKE

El accidente que le ocurrió y que le truncó una brillante carrera, no ha hecho que Gustavo "Guga" Ortiz deje de lado su pasión por el mountainbike. Sigue muy ligado, disfrutando desde otra manera la adrenalina de esta disciplina.

El rider fue jurado del campamento "Del cerro al barrio", competencia donde se escogieron cinco nuevos pilotos nacionales para "Valparaíso Cerro Abajo", instancia organizada por Red Bull que se llevará a cabo mañana en la ciudad porteña.

"Me gusta mucho ir a este evento, porque me vuelvo a encontrar con gente del ciclismo. Es estremecido ser parte de nuevo de un ambiente al que estaba acostumbrado, y es rico poder ayudar a los chicos nuevos que van saliendo, y en este caso también como juez para definir a algunos de los pilotos que tendrán la posibilidad de competir en Valparaíso", señaló.

Ortiz reconoce que más allá de lo duro que fue su accidente, sus ganas de estar cerca del ciclismo no han disminuido.

"Me gusta mucho estar cerca de este círculo que se forma en el mountainbike en general. Es bacán ir a estas actividades, ayudar en lo que sea y sobre todo que me sigan considerando para ese tipo de competencias", dijo.

En cuanto a su rutina diaria, comentó que "sigo haciendo mi vida normal, me mue-

"Guga" Ortiz y una pasión que no tiene límites

Rider dirá presente mañana en "Valparaíso Cerro Abajo" y fue juez de una competencia donde se escogieron cinco nuevos pilotos para esta cita.

22

años

tiene Ortiz, quien sufrió un duro accidente en 2017, en Canadá.

vo en silla de rudas nomás. Hace poco terminé mi práctica profesional, en CAP Acero-estudio Técnico en Administración-y estoy ayudando un poco como manager a un equipo de ciclismo".

Sin embargo, comentó que más allá de dar este paso importante a nivel profesional, su futuro lo ve ligado siempre al deporte.

"Hice la práctica, pero prefiero seguir ligado a las bicicletas de alguna forma. A veces, es complicado pelear con los pensamientos negativos que a veces se te vienen a la cabeza, pero cuando hago actividades o me mantengo ocupado es más fácil sacarlos, hacerlos a un lado", aseguró.

De su labor como manager de un equipo de ciclismo, contó que "es Multibike, don-

de estoy ayudando a los chicos en la parte técnica, pero principalmente es prepararles las carreras, y que ellos se preocupen de ir sólo a correr".

Al respecto, agregó que "llevó como dos, tres semanas en esto. Pero me gusta mucho, es entretenido ver cómo los pequeños detalles pueden servir y ayudan a que los chicos se sientan más cómodos arriba de la bicicleta".

Por ello, también valora el estar nuevamente de una competencia como Valparaíso Cerro Abajo. "Es placentero, aunque ahora esté desde otro lugar. Aunque también resulta aburrido no poder hacerlo, pero se compensa un poco con ver a mis amigos".

OPINIONES

Twitter @DiarioConce
contacto@diarioconcepcion.cl



FOTO: RAPHAEL SIERRA P

Almendra prepara el Naval de Segunda

"Conversé tanto con la gente de la Sociedad Anónima como con la del Club Social. Es más, una de las cosas que pedí fue seguir con Andy Lacroix, que ha hecho un muy buen trabajo durante este tiempo", comentó Patricio Almendra, quien ya prepara lo que podría ser el equipo de Naval en su retorno a la acción. Ni más ni menos que en Segunda División.

Sobre aspectos legales, el "Pato" señaló que "a mí me dijeron que están a la espera de una confirmación desde la Anfp. Una confirmación, no una resolución. Y se pusieron un plazo para decirme si estarán las condiciones para empezar a trabajar. Ese plazo es el 15 de febrero, la próxima semana. Es pronto, porque un equipo de Segunda no se puede armar de un día para otro, más allá de lo que haya avanzado Andy, que estaba pensando siempre en una o

Segundos en el 2017

Almendra dejó a Naval segundo en el Torneo 2017, detrás del campeón Vallenar.

dos divisiones más abajo".

Asegura que también trabajaría con Gerardo Hernández y que le gustaría tener a Jorge Yáñez como parte de su equipo. Almendra advirtió que "en lo deportivo y en el grupo que se armó, tengo un muy grato recuerdo de la última vez que me tocó dirigir en Naval, donde peleamos siempre en los puestos de arriba. Ahora he estado dirigiendo hartas prácticas con el Sifup, donde hay 34 jugadores y algunos muy experimentados, que están bien en lo físico. Siento que de aquí tendríamos que elegir a unos cuantos".

OBITUARIO



Con profundo pesar comunicamos el sensible fallecimiento de nuestro querido e inolvidable hijo, hermano, tío, primo y amigo. Sr.

MAURICIO ESTEBAN SAN MARTÍN CARIAGA (Q.E.P.D.)

Su funeral será hoy, después de una misa a las 11:00 h, en la Capilla María Auxiliadora (Juan Bosco 140, Concepción), saliendo el cortejo al Cementerio General de Concepción (Crematorio).

La Familia

Concepción, 09 de febrero de 2019.

Entretención & Servicios

Santoral: Rebeca

EL TIEMPO

HOY **12/23**

DOMINGO 12/21 LUNES 10/21 MARTES 12/26

LOS ANGELES 11/27

RANCAGUA 12/31

TALCA 12/31

SANTIAGO 14/32

CHILLÁN 12/30

ANGOL 8/28

TEMUCO 7/27

P. MONTT 9/21

RADIACIÓN UV

| | | |
|----------------|----------|----------|
| RIESGO EXTREMO | TIME* | ÍNDICE |
| MUY ALTO | 10 | 11 o más |
| ALTO | 25 | 8 A 10 |
| MODERADO | 30 | 6 A 7 |
| BAJO | 45 | 3 A 5 |
| | 60 o más | 0 A 2 |

*Tiempo Máximo recomendado de exposición (minutos).

ACOMPÁÑANOS ESTE DOMINGO
10 DE FEBRERO
EN CASA DEL DEPORTE

DOM 10/20 HRS
BASKET UDEC VS CD LAS ANIMAS

ENTRADAS
GALERIA 2X1: \$3.000
MENORES DE EDAD
ENTRAN GRATIS

COMPRA TUS ENTRADAS 2 HORAS ANTES DE CADA PARTIDO EN CASA DEL DEPORTE U ONLINE POR ticketplus.cl

TELÉFONOS

- Ambulancias: 131
- Bomberos: 132
- Carabineros: 133
- Investigaciones: 134
- Fono Drogas: 135
- Inf. Carabineros: 139
- Fono Familia: 149
- Inf. Toxicológica: 2- 635 3800
- V. Intrafamiliar: 800 220040
- Delitos Sexuales: 565 74 25
- Defensa Civil: 697 16 70
- Fono VTR: 600 800 9000
- Fono Essbio: 600 33 11000
- Fono CGE: 600 -777 7777

FARMACIAS DE TURNO

CONCEPCIÓN
Salcobrand
• San Martín 608-612

Ahumada
• Av. Juan Bosco 501

SAN PEDRO
Salcobrand
• Michimalonco 1300

CHIGUAYANTE
Redfarma
• M. Rodríguez 1500

TALCAHUANO/HUALPÉN
Salcobrand
• Avenida Colón 242

PUZZLE

| | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|--------------------|---------------------|-------------------------|-----------------|--------------------|----------------|---------------|--------|
| | | | BRAVATA | INSTRUM. DE CUERDAS | PREFIJO ANTES | CAMPO | PALMO | RECLUTADOS DOS | NOBEL JAPONES | |
| | | | PIPA ORIENTAL | | | | | | | |
| | | | EXTERNA-MENTE | | | | | PALOTE BUADO | | DENTRO |
| | | | PREP. LATINA | | REZAGEN VOZ TALIBANA | | | | | |
| PUERILIDAD | EXISTENCIA | ANTIPATICO | TRAS CU MEDIO GIRO | CIRO DESTACA-MENTOS | DINAMITA ACIDO "VOLADO" | | | | | |
| TROPAS ROMANAS | | | | | | | ADONIA VOZ MILITAR | | | |
| DUO | | | NIQUEL ZALAMERIA | | CUBOS VOCAL | | | | | |
| ARADO | | | | | | ENCARNADO CRIDA | | | | |
| HABLA PC | | POEMA DENTRO | | | ARIA ANIS | | | | | |
| | | | | | BARRA FLAUTA TURCA | | | | | |
| LADY DI NEOQUIMIO | | TAPIZ CHA | | | | | | | | |
| LA NADA | ISLA CHILOTA | | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|-----------|--------|-------|--|--|
| | | | R | S | | | |
| | | | ESTRELLA | | | | |
| | | | PERICO | D | | | |
| | | | EPOCA | RE | | | |
| | | | RACO | JOB | | | |
| | | | CRANEO | E | | | |
| | | | EFFECTUAR | CROLE | | | |
| | | | TELA | SR | AROSE | | |
| | | | LECCI' | ACABAN | | | |
| | | | RIMERO | SANARA | | | |
| | | | ZENON | ER | | | |
| | | | NN | A | ARO | | |
| | | | ATO | RUT | | | |
| | | | VOLANTIN | | | | |
| | | | IDAD | OVO | | | |

SUDOKUS

FÁCIL

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 7 | | 3 | 8 | | | 4 | |
| 3 | | 4 | 9 | | | 1 | | 5 |
| | | 9 | | | 4 | | 3 | |
| | 4 | 8 | | 9 | 3 | 2 | | |
| 6 | | 5 | 1 | | 2 | 7 | 8 | 3 |
| 2 | 1 | 3 | | 6 | 8 | 5 | | 4 |
| 9 | | | 2 | 3 | 6 | | | |
| | 3 | | 8 | 1 | | 6 | 2 | 9 |
| | 6 | | 4 | | 9 | 3 | 5 | |

DIFÍCIL

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 8 | 7 | | | 4 | | | |
| 3 | | 4 | 5 | | | | | |
| | 1 | | 7 | | 6 | | | 3 |
| | | | | 2 | 9 | | 6 | |
| | | | | 3 | 5 | | 7 | 9 |
| | | | | 6 | | 1 | 8 | |
| 9 | 4 | | | | | | | 8 |
| | 5 | | | | | | | |
| | | 2 | | | | | | |

CAMPO DEPORTIVO CAMPANIL UDEC
DONDE ENTRENAN LOS PROFESIONALES Y JUEGAS TU
ARRIENDO DE CANCHAS

9 CANCHAS DE PASTO SINTETICO

4 BAÑOS Y CAMARINES

ILUMINACIÓN

CASILLEROS Y CUSTODIA

TIENDA Y CAFETERIA

SEGURIDAD AL INGRESO

ESTACIONAMIENTOS

COMPLEMENTOS Y ACCESORIOS

© CD CAMPANIL UDEC

cdcampaniludec.cl | CAMINO A PENCO KM 1400-CONCEPCIÓN | +569 40277963 | 9-40277963 | PAGA CON : WEBPAY - TRANSFERENCIA - EFECTIVO

Estudiar y vivir en Concepción



Edición Especial Estudiar y Vivir en Concepción



EN EL CORAZÓN DE LA OCTAVA REGIÓN

Concepción: una ciudad perfecta para vivir, trabajar y estudiar

Es la segunda ciudad más grande de Chile. Su calidad de ciudad universitaria la convierten en el lugar ideal para vivir y también estudiar. Junto con el crecimiento del país, las ciudades han registrado una importante expansión territorial y en ello, Concepción no se ha quedado fuera de la regla y se ha transformado en una zona del país que recibe a mucha gente de otras ciudades.

Concepción además de ser considerada una importante ciudad universitaria, se caracteriza por su destacada vida cultural y por la diversidad de servicios que ofrece en materia urbana, financiera y turística. El Barrio Universitario y la calidad de su patrimonio artístico patentado en murales de artistas nacionales y extranjeros, museos y encuentros musicales y audiovisuales.

Situada en medio de un asombroso paisaje natural en el cual destaca Cerro Caracol y los ríos Andalién y Bío Bío, Concepción es una de las principales ciudades del país. Suma 200 mil habitantes y combina perfectamente la naturaleza y la historia.

Clima: Factor influyente

En materia climática, a Concepción se le conoce como "TropiConce", debido a la variedad de climas con las que se convive a diario. Por ejemplo, puede llover varias horas seguidas y de un segundo a otro, ilumina el hermoso sol, convirtiendo el clima en una

Ubicación, alrededores y el ser una ciudad joven convierten a Concepción en una de las mejores localidades para vivir en el país. Estudios sobre calidad de vida de sus habitantes así lo reflejan.

condición más que impredecible.

Lo cierto es que el clima penquista es templado. En la costa el clima es templado cálido con presencia de precipitaciones durante el invierno y gran humedad atmosférica, mientras que en el interior existe mayor oscilación térmica entre el día y la noche. En altura se predomina el clima frío.

Variedad en su alrededor

Las comunas aledañas y su variedad en cuanto a atracciones permiten que no todo se concentre en Concepción. Para los fines de semana, la ciudad cuenta con hermosos entornos naturales que pueden ser visitados en una distancia relativamente corta y para la cual existe gran variedad de locomoción.

La Caleta de Pescadores Llico, Contulmo, Cueva El Toro, Dichato, Fuerte de Lota o Mirador Prat, Lago Lanalhue, Laraquete, Mina Chiflón del Diablo, Playa y Caleta Lengua, Talcahuano son espectaculares lugares que durante una jornada de descanso pueden transformarse en el panorama ideal, sobre todo, si

se quiere tener el contacto con la naturaleza o conocer lugares donde se pueda rememorar la historia pura de la Región del Bío Bío.

Ciudad joven

Durante el año 2016, un estudio realizado por la plataforma Dada Room, estableció que Concepción es la quinta mejor ciudad para ser joven en América Latina.

A través de una encuesta, realizada a 10 mil jóvenes latinoamericanos de 18 a 30 años, buscaron las mejores urbes de la Región para estudiar, empezar a trabajar, compartir un departamento o tener mejor calidad de vida.

En el ranking general, Concepción aparece en el quinto lugar, por sobre importantes ciudades como Montevideo, Santiago, Valparaíso, Bogotá, Río de Janeiro, Lima o Caracas, y fue superada sólo por Ciudad de México, Sao Paulo, Buenos Aires y Quito.

La capital del Bío Bío también destaca en el sexto lugar de las mejores para estudiar en el macrocontinente, la mejor de Chile en ese aspecto, en el que Sao Paulo se queda

con el título latinoamericano.

Las tres ciudades chilenas medidas en la encuesta aparecen dentro de las más importantes para comenzar a trabajar. Santiago se quedó con el primer lugar, Valparaíso con el cuarto y Concepción con el quinto.

El estudio midió a 23 ciudades bajo 21 indicadores de bienestar, agrupados en las categorías de oportunidad educativa y laboral, calidad de vida y ocio, dando puntajes a cada una.

Otros factores influyentes

Algunos aspectos que también juegan a favor de Concepción es su ubicación geográfica a nivel nacional. Está a sólo 6 horas de Santiago y 8 de Puerto Montt, posicionándose en un lugar de privilegio para realizar viajes al destino soñado.

Por otro lado, la ciudad cuenta con un imponente aeropuerto internacional que ayuda a mejorar la conectividad con otras ciudades, principalmente, con Santiago, capital de Chile.

Concepción es una ciudad ideal para vivir y estudiar. Son variados los puntos que la convierten la localidad idónea para recibir a todo aquel que venga de paso, por un par de años o radicarse en la zona.

Concepción es una ciudad hecha para universitarios y trabajadores. Concepción es una ciudad que enamora.

Edición Especial Estudiar y Vivir en Concepción

Universidades e Institutos para todos los gustos

Concepción a lo largo de su historia se ha caracterizado por ser una ciudad universitaria y de tradición estudiantil.

Es la segunda ciudad más importante de Chile y posee una rica combinación entre una urbe moderna y patrimonio cultural.

Por ello, son variadas las universidades que han sido creadas y han llegado desde Santiago para instalarse en la Región.

Universidades

En la ciudad, las tres principales casas de estudio a nivel universitario son: La Universidad de Concepción, la Ucsch y la Universidad de Bío Bío, establecimientos que agrupan la mayor cantidad de alumnos en la Región.

Por otro lado, se han establecido recintos particulares como la Universidad San Sebastián o la Universidad del Desarrollo que con el paso de los años

Concepción cuenta con universidades e institutos de todos los tipos y para todos los gustos. Del consejo de rectores o privadas, son el motivo primordial por el que miles de estudiantes optan por vivir en la ciudad de Concepción.

se transformaron en una alternativa válida para los estudiantes.

Otras alternativas son: Universidad Andrés Bello, Universidad de Las Américas, Universidad Santo Tomás, Universidad Tecnológica de Chile, Inacap.

Institutos

Los institutos también son una alternativa para quien aspira a estudiar algo



más reducido que una carrera universitaria y pensando en la necesidad de técnicos que existe en la Región y en el país.

En ese sentido, los institutos también cuentan con una interesante variedad.

El Instituto Profesional Virginio Gómez, perteneciente a la UdeC, es uno de tradición en Concepción. Por otro

lado, Inacap y el Duoc UC también se han consolidado en la ciudad.

Más atrás aparecen el Instituto La Araucana y Ceduc UCN que se han encargado de perfeccionar técnicamente a sus estudiantes.

Como se ve, la oferta académica es amplia en el Bío Bío. sólo depende del estudiante elegir y analizar cual es la casa de estudios correcta.

Laguna Tres Pascualas
CONCEPCIÓN

Universidad San Sebastián

Invierte en un sector de alta demanda de arriendos

Una gran alternativa de inversión.

Descubre Edificio Mackenna, modernos departamentos a pasos de **Laguna Tres Pascualas**. Invierte en un sector de alta demanda de arriendos, a minutos de: universidades, centros comerciales, supermercados, restaurantes y áreas verdes.

EDIFICIO MACKENNA

Estudio, 1 y 2 dormitorios

24,96 a 60,33 m² app.

Desde UF 1.290



INFORMACIONES: Vicuña Mackenna 1480, Concepción
 +569 3400 6310 mackenna@paumar.cl

PAUMAR
 EMPRESAS

paumar.cl

25 años Juntos!

Edición Especial Estudiar y Vivir en Concepción

El Edificio Mackenna, de inmobiliaria Paumar, es un innovador proyecto pensado en cubrir las necesidades habitacionales del público adulto joven, estudiantes e inversionistas. Sus características propias, sumado a una ubicación estratégica hacen que esta nueva alternativa inmobiliaria, emplazada frente a la laguna Tres Pascualas, a la fecha cuenta con cerca del 30% de sus unidades vendidas y con obras en pleno inicio.

El edificio y su ubicación tienen una característica fundamental para despertar el interés de cualquier cliente inmobiliario, y es que cumple con encontrarse en uno de los sectores con menor tasa de vacancia para arrendamientos del gran Concepción. Este atractivo despertó inmediatamente el interés de los inversionistas directos e indirectos, quienes adquieren departamentos para posteriormente arrendarlos a estudiantes o bien para padres de estudiantes radicados en la comuna u otras ciudades cercanas que adquieren la propiedad para que sus hijos tengan un lugar ideal para vivir y además obtienen un bien raíz que "prácticamente se pagará sólo en el futuro, pues se encuentra muy cerca de los principales centros de educación superior y todos los servicios complementarios que ofrece la ciudad de Concepción", indica Marcelo Manzano, Gerente General de Inmobiliaria e Inversiones Paumar. "Actualmente el interés de nuestros clientes se inclina por priorizar la ubicación de su propiedad, y en ese sentido, Edificio Mackenna cumple transversalmente con todas sus expectativas", agrega Manzano.

La ubicación de este proyecto tiene muchos puntos para destacar, como por ejemplo su cercanía a las principales vías conectoras de la locomoción colectiva, el edificio está a sólo una cuadra de Av. Paicaví y a tres de Av. Los Carrera, ambas vías estructurantes fundamentales de las circulaciones penquistas y de su centro urbano, esto permite viajar de forma directa o hacer combinación hacia cualquier punto de las comunas del Gran Concepción y terminales de buses y aeropuerto. Otro aspecto para destacar es que el terreno en que se emplaza es el último del sector que enfrenta directamente a la laguna Tres Pascualas, explica Manzano "Lo anterior permite disfrutar de un asoleamiento y entorno natural privilegiados a corta distancia de tu lugar de estudios o trabajo".

Características de los departamentos

El proyecto se consta de cuatro tipologías de departamentos, como son: departamentos tipo Estudio, 1 dormitorio y 1 baño, dos tipologías de 2 dormitorios y 2 baños (una del tipo mariposa y con vista privilegiada a la laguna) y por último una de 2 dormitorios y 1 baño, también orientada hacia la laguna Tres Pascualas.

EDIFICIO MACKENNA

El proyecto que se adapta a las necesidades del estudiante y el inversionista

El grupo regional "Empresas Paumar", a través de su Inmobiliaria Paumar Ltda., se encuentra ejecutando un innovador proyecto de 12 pisos y 126 departamentos pensado en entregar la más alta comodidad a sus clientes que comienzan a vivir fuera del hogar y a los inversionistas que buscan rentabilizar su capital por medio de la inversión inmobiliaria. Su excelente ubicación, vistas, asoleamiento y características propias del edificio han hecho que en un par de meses este proyecto se transforme en éxito de ventas.

Las terminaciones son fundamentales en cualquier proyecto habitacional y Paumar se ha preocupado de proyectar pensando en el cliente que habitará el proyecto, consecuencia de ese análisis se especificaron: Termopaneles en todas las ventanas, marcos de ventanas PVC para disminuir las superficies frías, paneles de calefacción eléctrica para bajo consumo, ventilación pasiva que permita la circulación del aire en todo momento, cocinas integradas y equipadas, pisos con tabla vinílica para favorecer su mantención y limpieza, y papel mural en muros interiores son algunas de las características con las que contarán los departamentos.

Dentro de las comodidades con las que cuenta el nuevo proyecto se encuentran ascensores de última generación, conserjería con acceso controlado y cámaras de seguridad, un "espacio gourmet" con quincho exterior, sala wifi y bicicletteros, todo en el primer nivel para facilitar a todos el acceso a los servicios, "nos preocupamos de que el diseño de los equipamientos no llevara consigo un aumento en los gastos comunes de las unidades, es fundamental para los inversionistas, además creemos que este proyecto abrirá definitivamente el tránsito vehicular de calle Vicuña Mackenna, y puede en un futuro cercano dar el pie para la terminación del parque urbano que rodea a la laguna, favoreciendo enormemente a todo el barrio", comenta el gerente general.

Los valores dependen de las características de cada departamento, pero inician desde las 1.290 UF. "Nuestra intención es desarrollar un proyecto que llegue rápido a la gente. La plusvalía que tiene el estar cerca de un corredor de transporte público tan importante, la cercanía al centro urbano, mall y centros educacionales de nivel superior le da un valor agregado a Edificio Mackenna, el sector tiene una de las menores tasa de vacancia de la comuna y los tiempos de ejecución del proyecto hacen factible para cualquier persona juntar el dinero que le permita acceder a un departamento. Actualmente tenemos oficina de informaciones en la misma obra, así es que invitamos a la gente a que se acerque a pues por febrero estaremos vendiendo con precios de lanzamiento", comentó Marcelo Manzano.



Edición Especial Estudiar y Vivir en Concepción

El Biotrén fue una solución para todos los coronelinos

Desde su implementación, se han sumado nuevas frecuencias en los horarios punta. Son cerca de 20 mil las personas que a diario utilizan un servicio creado para descongestionar la locomoción colectiva.

Concepción es una ciudad que se ubica prácticamente en el centro de la Región del Bío Bío. Por lo tanto, la conectividad es un aspecto fundamental para una ciudad que une a toda una región.

En ese sentido, con el paso de los años, la ciudad penquista se ha transformado en el eje y motor de toda la Región, sobre todo, en aspectos como viabilidad o rutas, que hoy estructuralmente se encuentran en excelente estado y sólo se congestionan en ocasiones particulares.

Gracias a la importante cantidad de vías de acceso que hay para llegar a Concepción y la gran cantidad de comunas que hay alrededor, permiten tener alternativas de locomoción para llegar tranquilamente a destino. En ese sentido, el transporte público y el Biotrén juegan un rol fundamental en la movilización de las personas en dirección a Concepción o viceversa.

Microbuses para toda la Región

Concepción y las comunas de su alrededor requieren de una locomoción importante para movilizarse de un lado a otro.

En este sentido, los buses licitados son una solución para comunas como Chiguayante, Hualqui, Penco, Hualpén y Talcahuano. La diversidad de líneas de micro permiten unir cada una de las comunas con Concepción, siendo la céntrica calle O'Higgins el lugar de convergencia. Para comunas como San Pedro, Coronel y Lota existen distintas líneas de micros que cuentan con recorridos desde las 6 de la mañana. Estos buses salen desde el terminal de Lota y llegan hasta el sector de Palomares, pasando por avenida Los Carrera y el terminal de buses Collao.

Un detalle no menor es que los diversos recorridos en sus rutas de viaje pasan por todas las universidades de la Región.

Hacia Tomé la situación es bastante similar. Los buses atraviesan todo Concepción y retornan hasta la costera comuna por calle Chacabuco y el retorno es por la vía Penco.



CONCEPCIÓN Y SU BUENA CONECTIVIDAD

La ciudad que une a toda la Región del Bío Bío

Gracias a su céntrica ubicación en la Región, Concepción tiene una excelente conectividad con las comunas y ciudades que hay a su alrededor. Habitantes de Talcahuano, San Pedro, Chiguayante, Coronel y Lota, entre otras, llegan a Concepción para estudiar o realizar diversas actividades.

Biotrén: una válida alternativa

Desde el año 2016, Fesur cumplió el sueño de muchos habitantes de San Pedro, Coronel y Lota. La implementación del Biotrén fue una solución importante. Con un valor inferior a la locomoción colectiva y la rapidez en el recorrido entre Concepción y Coronel han permitido que miles de trabajadores y estudiantes puedan viajar en menos tiempo, con comodidad y con viajes durante la mañana, media tarde y la noche.

Para 2020-2021 se espera le llegada de

nuevos vagones y mejoras en la línea férrea que permitirán mejorar las frecuencias y brindar un servicio de calidad para los usuarios.

La locomoción y la conectividad son conceptos que están completamente relacionados. En ese sentido, Concepción ciudad y sus alrededores cuentan con una gran variedad para llegar a todos los destinos.

Sin duda, una gran ventaja a considerar para quienes están planificando vivir y estudiar en la capital penquista.

Edición Especial Estudiar y Vivir en Concepción

SMART TOWER CONCEPCIÓN DE GESPANIA

Una alternativa en el casco urbano de la ciudad

Arquitectura de vanguardia y comodidad son los conceptos que destacan en el proyecto. Carlos Müller, gerente general de Gespania, explica detalles del novedoso edificio.

Un atractivo proyecto está desarrollando el Grupo España Inmobiliaria (Gespania) a sólo pasos de la Universidad del Desarrollo, en un sector residencial del casco urbano de Concepción.

La inmobiliaria Gespania ha procurado construir un innovador edificio con distintos componentes, destacando la arquitectura de vanguardia y la comodidad para entregar un proyecto habitacional de calidad para quienes adquieran un departamento o también alguna oficina dentro del edificio.

Concepción es una ciudad que durante los últimos años ha registrado un exponencial crecimiento. Con el proyecto Smart Tower, la inmobiliaria regresa a regiones y espera marcar todo un precedente en cuanto a la innovación.

Carlos Müller Molina, gerente general de Gespania explica en qué consiste el novedoso proyecto, comenta a qué tipo de consumidor apunta el producto, indica la plusvalía que le otorga el ubicarse a un lado de la Universidad del Desarrollo y el interés que un proyecto de esta envergadura despierta en estudiantes e inversionistas.

- ¿En qué consiste el proyecto del edificio Smart Tower de Concepción?

El proyecto Smart Tower es un edificio con una arquitectura de vanguardia que posee departamentos y oficinas con accesos independientes entre sí, lo que permite un estilo de vida conectado que incluso logra que personas puedan vivir y trabajar en una misma ubicación. Ambas estancias están estratégicamente pensadas para la vida diaria y de oficinas.

En el edificio podrán encontrar departamentos de 1 y 2 dormitorios y en las oficinas tenemos de 1, 2 y 4 privados ambos con espacios completamente equipados para compartir y relajarse ya que posee espectaculares y modernas salas multiuso, modernas gimnasios y quinchos.

1 y 2

dormitorios trae el proyecto de *Smart Tower* en Concepción. La fecha de entrega pacta es el primer trimestre de 2020.

- ¿Cuál fue la necesidad de crear este proyecto?

Tomamos la decisión de expandirnos a regiones exitosas y de gran potencial con un proyecto pionero y totalmente innovador en Concepción. Este proyecto, que marca nuestro regreso a regiones, es el primer edificio mixto de la ciudad. Esto significa que el mismo edificio tiene uso residencial y comercial de manera independiente. Este proyecto nace para satisfacer la alta demanda por el sector céntrico de la ciudad en una zona que no pierde su carácter residencial.

- ¿A qué tipo de consumidor apunta la nueva construcción?

El consumidor para este tipo de proyecto son jóvenes profesionales, estudiantes e inversionistas. En su mayoría corresponden clientes a menores de 50 años y jóvenes profesionales como ingenieros, abogados y sector salud. Muchos son millenials que valoran la vivir su



ciudad y mantenerse conectados a todo.

- ¿Cómo influye la ubicación del departamento en materia de ventas?

La ubicación es fundamental a la hora de tomar la decisión de compra. En el caso de nuestro proyecto, uno de los factores importantes es el lugar donde está emplazado, en zona céntrica con full conectividad, lo que permite vivir cerca de todos los servicios necesarios: malls, bancos, parques y plazas y universidades.

Pero a la vez el proyecto se ubica en un barrio tranquilo y cómodo, lo que permite disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a un estilo de vida 100% conectado.

- ¿Qué plusvalía le otorga el quedar cerca de la Universidad del Desarrollo?

En general, los proyectos cercanos a universidades aumentan su plusvalía, lo mismo sucede cuando están cerca de centros comerciales. Por lo tanto, el hecho de que nuestro proyecto esté cerca de la Universidad del Desarrollo también

contribuye a aumentar la plusvalía. Además el barrio en sí es un excelente sector con una muy buena conectividad.

- En materia de ventas, al estar cerca de una universidad, ¿existe el interés de universitarios por adquirir un departamento?

Para los universitarios poseer un departamento cercano a su casa de estudios es bastante cómodo, sobre todo para quienes deben trasladarse desde otras zonas del país. Existe mucho interés, especialmente porque es una muy buena inversión a futuro.

- ¿Hay personas que compran departamentos para posteriormente arrendarlos?

Sí, sobre todo inversionistas que desean adquirir propiedades que les den muy buena rentabilidad a futuro. Además ofrecemos excelentes formas de pago en cuotas y sin necesidad de ahorro, lo que constituye una tremenda oportunidad de inversión.

SMART TOWER

CONCEPCIÓN

DEPARTAMENTOS
1•2 DORMITORIOS



ESTUDIA SMART VIVE SMART TOWER



[BARROS&AINAVILLO]

DECÍDETE POR LA MÁS INTELIGENTE UBICACIÓN,
A PASOS DE UDD Y UDEC.

DESDE UF 2.121*

GESPANIA.CL

Barros Arana 1672, Concepción
Cel. +569 6587 9459

* Precio corresponde a depto. 1806, incluye descuento.
Sujeto a disponibilidad.



Vende para Gespania



Edición Especial Estudiar y Vivir en Concepción

Si tomaste la decisión de elegir a Concepción como el lugar ideal para iniciar tu periplo en la educación superior, debes saber que eres un afortunado. En esta ciudad no sólo te sorprenderás con sus hermosos paisajes o con la calidad de su gente, sino que también tendrás de probar sabrosas y abundantes preparaciones de llamativas propuestas gastronómicas.

En esta oportunidad te presentamos cuatro alternativas que destacan por su calidez y por sus precios. Sin embargo, te recomendamos que sigas olfateando cada calle y te dejes llevar con el sinfín de experiencias culinarias que ofrece la capital del Bío Bío.

Los Samber

Durante más de dos décadas, Los Samber conquistó a miles de bohemios con los emparedados y completos que se preparaban en un colosal food truck ubicado en Angol con Freire. Sin embargo, en noviembre de 2018, su dueña decidió dar el gran paso e inauguró una sandwichería al frente del lugar en que conquistó los paladares de leal clientela.

Esta joya de la gastronomía local no sólo resalta por su sabor y rápida atención, sino que también destaca por sus precios bastante asequibles. Por menos de tres mil pesos, el cliente puede deslumbrarse con un lomo completo, una mechada italiana o el emblemático "Barros Luco".

Oba Oba

Es uno de los lugares más icónicos de Concepción y punto de encuentro de varios penquistas. Desde el 21 de julio de 1980, el mítico Oba Oba ha deleitado a miles de personas con sus completos gigantes, sándwiches y contundentes preparaciones caseras.

Este espacio de regocijo está ubicado en Freire 548 (entre las calles Caupolicán y Rengo) y destaca por su ambiente familiar, ya que es visitado por comensales de todas edades.

El restaurant cuenta con dos pisos que encantan con su aroma. Sin embargo, los clientes que deciden quedarse en el primer nivel tienen la oportunidad de observar el proceso de preparación de cada especialidad de la casa y maravillarse con las maniobras de los maestros sangucheros, ya que la plancha está a la vista de todos.

Cocinería Tía Mary

Es una gran alternativa para estudiantes, pues ofrece el almuerzo más barato de Concepción. Por menos de dos mil pesos, Cocinería Tía Mary es capaz de encantar centenares de afortunados con sus sabrosas colaciones y con su grato ambiente.

Este maravilloso local está ubicado



LUGARES PARA COMER EN LA REGIÓN

CUATRO IMPERDIBLES PICADAS PARA UNIVERSITARIOS PENQUISTAS

Concepción ofrece una serie de lugares tradicionales de comida y comida rápida para servirse, y también para llevar. A continuación, les presentamos algunos de los más destacados lugares de la ciudad penquista.

en el corazón del Gran Concepción (en Avenida O'Higgins frente a Tribunales), así que no hay excusas para tomarse unos minutos y disfrutar de su sabor casero.

Donde Marito

Está ubicado en Orompello 1115 (entre Cruz y Bulnes) y llama la atención porque también es un minimarket. No obstante, en su interior hay comedores para atender a una gran cantidad de fieles clientes.

Su promoción más solicitada son los

dos completos -alemanes o italianos- por sólo mil pesos. Léiste bien, por sólo mil pesos.

No obstante, pese a lo barato de la oferta, el sabor de las preparaciones es sobresaliente. El pan copihue es de gran calidad, las vienas son succulentas y los acompañamientos están frescos.

Pero Donde Marito no se queda en los completos tradicionales, ya que también vende alternativas con churrasco y carne mechada, y sándwiches contundentes con el mismo tipo de proteína.

Edición Especial Estudiar y Vivir en Concepción

EL GRAN CONCEPCIÓN CUENTA CON 17 KILÓMETROS DE CICLOVÍAS PARA TI

Vives cerca de tu universidad y no quieres caminar, ¡usa tu bicicleta!

Desde tu casa a la universidad o desde tu casa de estudios a donde un amigo, las opciones son infinitas. Concepción es una ciudad que se ha conectado completamente durante los últimos años mediante las ciclovías.

Concepción es conocida por ser una ciudad cultural e histórica para nuestro país, pero durante los últimos años se ha enfocado en ser una ciudad deportiva. Son cerca de 1 kilómetros de ciclovías las que existen en Concepción, rutas que no sólo tienen un uso recreativo. Según cifras de los contadores de flujo, hasta diciembre de 2018, son cerca de 860.000 los viajes realizados en las cuatro principales vías para ciclistas.

Trabajadores y estudiantes son algunos de los principales usuarios de estos tramos exclusivos para el tránsito de las bicicletas. Estos últimos pueden llegar sin mayores problemas hasta cinco de las principales casas de estudios del gran Concepción. La UdeC, UDD (Sede Ainavillo), Udla (Campus Chacabuco), Ucsch (Sede San Andrés) y la USS son las casas de estudio que tienen conectividad con alguna de las diferentes ciclovías de la ciudad.

Pero no sólo se puede acceder al Gran Concepción en este medio de transporte. San Pedro de la Paz, ofrece conectividad casi total con el centro penquista. Si durante tu estadía en la ciudad te gustan los paseos, uno fundamental a realizar es el que une estas comunas. La comuna sampedrino posee atractivos que valdrá la pena recorrer (revisar pág. 10).



¿No tienes bicicleta? ¡No hay problema!

Si no tienes la posibilidad de acceder a una bicicleta, existen algunas posibilidades para poder tener una de manera gratuita. El servicio Biobici prestado por la empresa Fesur, te permite solicitar una por el día bajo única condición de que el préstamo es diario y esta debe ser devuelta en la misma estación donde fue solicitada. Para acceder a este servicio debes acercarte a la oficina de atención al cliente, ubicada en la estación intermodal de Concepción, registrarte con tu cédula de identidad y com-

probante de domicilio. Además, las estaciones de Biotrén, prestan servicio de aparcadero.

Si vives en Talcahuano, estás de suerte. La municipalidad chorera, un servicio de préstamo de bicicletas para los habitantes o visitantes de la comuna. Basta con acercarse a el Coliseo La Tortuga entre las 8:00 y las 19:00 horas con tu cédula de identidad para poder acceder al servicio totalmente gratuito, donde además de facilitarte este medio de transporte, te harán entrega de un casco para resguardar tu seguridad.

Edición Especial Estudiar y Vivir en Concepción

UNA GRAN PROPUESTA PARA LOS NUEVOS PENQUISTAS

Valle Aníbal Pinto: una interesante alternativa para estudiantes

Concepción es una ciudad que no sólo es conocida por su clima particular o la belleza de sus parajes naturales, sino que también resalta por la considerable oferta educativa. Por esta razón, miles de jóvenes de distintas localidades de nuestro país eligen a la capital del Bío Bío como el escenario ideal para cursar estudios superiores.

Sin embargo, la decisión de dejar la comodidad del hogar para establecerse en otro lugar no es para nada fácil. Al contrario. Quien se anime a emprender este desafío tiene que considerar una serie de gastos esenciales para evitar pasarse de gastos.

Una de las decisiones más importantes que se deben tomar antes de mudarse a otra ciudad es la elección de un lugar para vivir y que tenga todo lo necesario para desarrollar los quehaceres diarios sin problemas. Frente a esta panorámica, avizoran tres opciones: pagar una pensión universitaria, arrendar una propiedad entre una o varias personas, o asesorarse bien y comprar un departamento.

Esta última alternativa ha adquirido bastante aceptación por los padres y madres de los futuros profesionales debido sus costos, y sobre todos, por los beneficios que tiene adquirir una vivienda. Y esto lo saben bien en Madesal, una empresa con más de sesenta años de historia y sobresaliente reputación en el mercado inmobiliario.

“Según los últimos reportes que he leído, cerca del 40% de los jóvenes que estudian en Concepción vienen de otras ciudades. Entonces, estos alumnos que vienen de distintos sectores del país tienen tres alternativas: irse a la tradicional pensión, arrendar un departamento o directamente comprar un departamento. Esta última opción es bastante buena si uno considera que una persona no paga menos de \$150.000 en una pensión sólo por el hecho de tener un espacio donde dormir y poder estudiar. Este es el costo que asegura un techo, una pieza o un baño para el día a día. Considerando este antecedente, puedo comentar que nosotros actualmente tenemos un proyecto llamado “Valle Aníbal Pinto”, un edificio ubicado en el barrio Aníbal Pinto con departamentos de tres dormitorios. En ese caso, si los papás o apoderados de un estudiante decidieran comprar este departamento, ten-

Esta obra es una de las tantas alternativas que ofrece la inmobiliaria Madesal a los padres de los jóvenes que eligieron trasladarse a Concepción para formarse como profesionales.



drían que pagar un dividendo de 200 a 250 mil pesos. Es un gasto que está contemplado y que se tiene que ver como una inversión, ya que se gastará una cantidad similar de dinero y se adquirirá un activo”, explicó Felipe Alcérrec, gerente comercial de Madesal.

Tal como lo mencionó el experto del rubro inmobiliario local, una de las alternativas propuestas que ofrece esta em-

presa para hacer más llevadera la experiencia de formarse como profesional lejos del hogar es “Valle Aníbal Pinto”, un proyecto compuesto por tres condominios, con departamentos de 53 metros cuadrados (desde 1.500 UF) y con conectividad asegurada, pues se encuentra rodeado por las avenidas Alessandri y Paicaví, y la calle Ejército.

Para Alcérrec, inclinarse esta alterna-

tiva no sólo garantiza réditos, sino que también puede asegurar la tranquilidad de la gran cantidad de egresados que decide radicarse en la zona al finalizar su carrera.

“Lo mejor de comprar un departamento son las diferentes opciones que se ofrecen a futuro. El estudiante puede seguir utilizando la propiedad si sigue viviendo en Concepción al finalizar la carrera, o también puede arrendar el departamento a un tercero y utilizar esos ingresos para terminar de pagar el dividendo. Estas son las alternativas que les hemos estado proponiendo a los padres o apoderados de los alumnos debido a su alta conveniencia. Por eso hicimos un fuerte trabajo de publicidad y difusión semanas atrás en todos los puntos de matrículas, ya que es ideal que los apoderados conozcan y evalúen esta opción tan atractiva. Y es algo que puedo afirmar seguridad, dado que llevo más de 15 años en el rubro y porque sé que, actualmente, el negocio de la inversión inmobiliaria es muy rentable”, indicó el empresario, agregando que “si tuviéramos que hacer la comparación de destinar una suma de dinero a un departamento, a la AFP, a un depósito a plazo, a un fondo mutuo o cualquier inversión, la opción que generará una mejor rentabilidad será departamento, pero por lejos. Uno debe considerar que el pie de uno de los departamentos del proyecto mencionado (Valle Aníbal Pinto) tiene un costo de cuatro o cinco millones y que este monto se puede pagar con crédito de consumo o con un pagaré que facilitamos acá en Madesal para cancelar en cómodas cuotas. Otro dato que es necesario mencionar es que este tipo de departamentos cobran gastos comunes de 18 o 20 mil pesos; son montos asequibles. Lo más interesante de esta propuesta es que el dinero que estaba contemplado para pagar una pensión universitaria puede ser utilizada para obtener una propiedad que puede ser arrendada, heredada a los hijos o ser vendida rápidamente para cubrir los gastos de una emergencia. Es una excelente alternativa desde todo punto de vista”.

ESTUDIAR Y VIVIR EN CONCEPCIÓN



TERRAZAS DE LANDA

¡PRECIOS DE LANZAMIENTO!

MODELO A: 85 m²

MODELO B: 56 m²

2750 UF

2150 UF

2 Dormitorios - 2 Baños
3 Piso con planta abierta

3 Dormitorios - 2 Baños

Subsidio D501

Penco



VALLE ANIBAL PINTO

Departamentos Subsidio D501

MODELO A: 53 m²

1550 UF

3 Dormitorios - 1 Baño

Concepción



LOMAS DE LANDA

Departamentos Subsidio D501

MODELO A: 48,20 m²

MODELO B: 53,76 m²

1460 UF

1550 UF

2 Dormitorios - 1 Baño

3 Dormitorios - 1 Baño

Penco



MIRADOR DEL VALLE

Departamentos Subsidio D501

MODELO A: 49 m²

1850 UF

2 Dormitorios - 2 Baños

Concepción



PARQUE LA PIEDRA

Modelo C Subsidio D501

MODELO A: 75 m²

MODELO B: 64 m²

MODELO C: 54 m²

3200 UF

2550 UF

2200 UF

3 Dormitorios - 3 Baños

3 Dormitorios - 3 Baños

3 Dormitorios - 2 Baños

Penco



PORTAL ANIBAL PINTO

MODELO A: 62 m²

MODELO B: 73 m²

2850 UF

3250 UF

3 Dormitorios - 2 Baños

3 Dormitorios - 3 Baños

Concepción



Edición Especial Estudiar y Vivir en Concepción

NO TODO PUEDE SER ESTUDIOS, LA CAPITAL PENQUISTA TIENE MUCHO MÁS POR OFRECER

¿Vivirás en Concepción? Aquí una guía de panoramas para disfrutar

Concepción, ciudad universitaria y de mucha historia, pero, ¿qué puedes hacer en un día libre en la capital penquista? Larga es la lista de actividades que puedes realizar para pasar el rato, y acá podrás conocer algunas.

Desde playas hasta parques, pasando por atractivos de carácter gastronómico, la principal ciudad de la Región del Bío Bío presenta muchas actividades que podrás realizar para salir de la rutina. Si no eres de acá y no sabes que hacer, aquí tienes una idea de las actividades que podrías realizar.

Atractivos céntricos de la ciudad

En la intersección de las calles Tucapel y Víctor Lamas comienza el principal pulmón verde de Concepción. El Parque Ecuador es el lugar perfecto para que puedas hacer deporte, caminar, conocer un poco de la historia de la zona o simplemente descansar.

En el corazón de este está la Galería de la Historia, un lugar que recopila los pasajes más importantes de la conformación del Gran Concepción. ¡Pero ojo, eso no es todo! Tras empaparte de la historia penquista, puedes tomar un descanso y visitar el Café de la Historia, donde podrás deleitarte con exquisitas preparaciones y conversar de lo aprendido.

Para los más deportistas, un partido de baby fútbol o uno de basketball en el parque es un buen panorama para juntarse con los amigos. Pero no sólo de eso puedes disfrutar. Si lo tuyo es patinar, al final de las 10 cuerdas de extensión del parque se encuentra el skatepark, el punto de encuentro para los fanáticos de los deportes callejeros.

Ahora bien, si el trekking o las caminatas son tus pasatiempos favoritos, el Cerro Caracol -a los pies del parque- te da la posibilidad de recorrer sus cerca de 1.200 hectáreas. En su cima se encuentra el Mirador Alemán. Como si fuera poco, aquí también se encuentra la única torre de Bismarck de América.

A tres cuerdas hacia el norte e inspirada en las casas de estudios americanas, la Universidad de Concepción aparece como un espacio de paseo para los estudiantes y la comunidad en general. Su Campanil, fuertemente inspirado en la torre Sather de la Universidad de Berkeley, en Estados Unidos, asoma como uno de los lugares característicos de la ciudad, que al estar ubicado en el foro de la institución, es postal que acompaña muchas actividades culturales que se desarrollan ahí. El Arco, ubicado a la entrada de la universidad, o la Pinacoteca son otros de los edificios característicos de este espacio, que cuenta con una gran cantidad de áreas verdes.

Si después de todo esto quedaste cansado, con sed o con hambre, a menos de una cuadra del principal centro universitario de la ciudad, la Plaza Perú se presenta como el



lugar ideal para que disfrutes con tus amigos después de un paseo o una larga jornada de clases. Es el espacio adecuado para encontrar todo tipo de ofertas gastronómicas y para todos los bolsillos.

En la entrada norte de la ciudad se encuentra la Plaza Acevedo, a un costado se encuentra el Museo de Historia Natural, el cual recopila la historia geográfica de la ciudad y de Sudamérica.

Es momento de salir del centro

Con el paso del tiempo y si ya tomaste más confianza es momento de hacer los viajes un poco más largos. Caleta Lengua, ubicada en Hualpén, es una zona perfecta para pasear y disfrutar de la rica gastronomía costera.

Hasta acá puedes llegar en locomoción colectiva, tomando la línea "Buses Puchacay", que te transportará desde el centro penquista hasta este sector.

Pasando por el Bío Bío, se encuentra San Pedro de la Paz, comuna que alberga dos de las grandes lagunas de la capital regional. La Laguna Chica, es un balneario que

atiende la población en general, pero que más allá de la temporada estival es sede de entrenamiento de una gran cantidad de deportes acuáticos en la Región. No muy lejos de ahí, la Laguna Grande y su anfiteatro son destinos que reúnen a una gran cantidad de personas y que ofrecen instancias de esparcimiento para las familias del Gran Concepción.

El puerto por excelencia, Talcahuano, tiene variados atractivos. El Huáscar, ubicado en la Base Naval, es el segundo acorazado a flote más antiguo del mundo. Perteneciente a la Armada Peruana y capturado por la Armada de Chile, cuenta la historia de la Guerra del Pacífico, principalmente del Combate Naval de Iquique, donde Arturo Prat falleció en su cubierta.

La bentoteca, ubicada en el centro de Talcahuano, ofrece la gastronomía local a todos los que pasen por ahí. Y si con eso no quedas satisfecho, desde el centro penquista puedes subirte a un taxibus de la línea "Vía Láctea" (del recorrido "T") y puedes ir a pasear a Caleta Tumbes, donde podrás

pasar una agradable tarde frente a la bahía de Concepción.

Ahora, si lo tuyo se trata de experiencias, puedes ser minero por un día e ir hacia la comuna de Lota. El Chiflón del Diablo fue un lugar trascendental en lo que se refiere a la extracción del carbón y hoy sirve de museo interactivo, donde podrás descender hacia sus profundidades y conocer cómo trabajaban en aquella época.

Tras estar a 850 metros bajo el nivel del mar en la mina, puedes recuperar el aire y pasear por el parque Isidora Cousiño, el cual te permitirá maravillarte con su naturaleza y belleza, como también contemplar el atardecer en el golfo de Arauco. Con todos estos antecedentes, la pregunta es una sola: ¿te animas a conocer los atractivos del Gran Concepción?

INFORMACIÓN COMERCIAL
CONCEPCIÓN: 41 23 96 800
SANTIAGO: 22 33 50 076
 ediciones.especiales@diarioconcepcion.cl