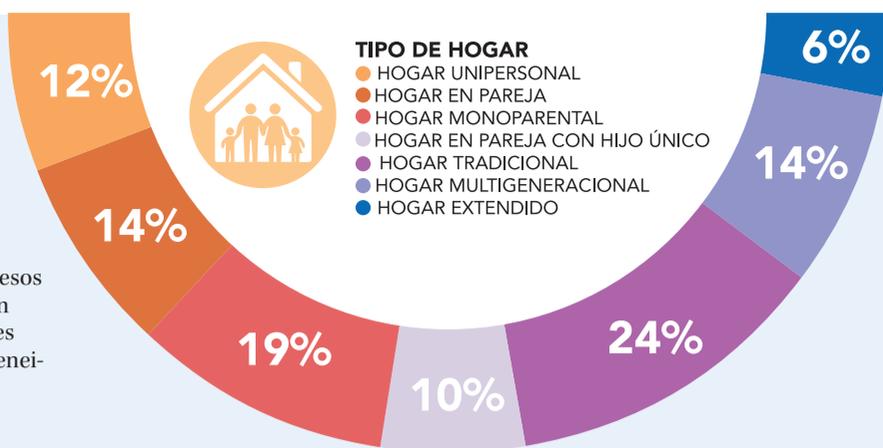


## Ingreso anual de la clase media crece más que en los sectores altos

Pero todavía las diferencias entre los ingresos de los GSE más altos y el de los demás son grandes. Hoy los distintos tipos de hogares llegan a su máxima expresión de heterogeneidad, según GfK Adimark.

ECONOMÍA&NEGOCIOS PÁG.21



## El pop y el rock fijan residencia en el Teatro UdeC a partir del jueves

Los Insolentes, Intruso y Adolescentes sin Edad serán quienes inaugurarán esta iniciativa dedicada a la fértil escena local.

CULTURA&ESPECTÁCULOS PÁG.25

# Diario Concepción

Domingo 12 de agosto de 2018, Región del Bío Bío, N°3717, año XI

7 804635 520017 | \$300

COMICIOS PARA DEFINIR GOBERNADORES SE REALIZARÁN CON LAS MUNICIPALES

# Partidos se adelantan y alistan sus nombres para elección de 2020

El oficialismo apuesta por autoridades y la oposición enfatiza la unidad.

Tanto en Bío Bío como en Ñuble hay nombres dentro del oficialismo, casi todos son autoridades en ejercicio, desde el intendente Ulloa a la gobernadora de Ñuble,

Paola Becker Villa. Según una fuente de la UDI, quienes ostentan el cargo de intendente son primeras opciones a ser candidatos a la elección de gobernadores

fecha para 2020. Desde la oposición, Rodrigo Díaz, Eric Aedo (ambos de la DC) y René Carvajal (PS), son los nombres que más se repiten. Aunque

podría haber sorpresas, puesto que en la oposición hay sectores que apuestan por la unidad del Frente Amplio y la ex Nueva Mayoría. **POLÍTICA PÁGS.8-9**



## Corporación Universidad de Concepción tiene nuevo Directorio

Con la participación de 350 socios, se renovó a parte de su junta directiva. La instancia también sirvió para dar a conocer la memoria correspondiente al año 2017. El rector Carlos Saavedra valoró la participación.

CIUDAD PÁG.17



## Las desconocidas conexiones de Karadima con el clero penquista

Antes de que explotaran las denuncias en su contra por abuso sexual, el ex párroco capitalino visitó Concepción. Bacarreza y Koljatic, discípulos de Karadima y entonces obispos auxiliares, fueron los anfitriones. Hernán Enríquez, hoy denunciado, también se sumó a las actividades en la Catedral.

POLÍTICA PÁGS.4 A 6



## Opinión de los expertos: planes de evacuación están obsoletos

CIUDAD PÁG.14-15

# Opinión

Verba volant scripta manent



**Claudio Maggi** @cemaggi  
"En Chile si podemos desarrollar políticas públicas inteligentes, con consistencia en el tiempo y al mismo tiempo accountability y retroalimentación".



**Carmen G. Betancur**  
"Hay estudios clínicos que constatan que en los días siguientes al cambio de horario aumenta la tasa de incidencia de eventos agudos cardiovasculares, se altera el ritmo circadiano y aumenta el trastorno del sueño".



"Lamentablemente se ha tenido que declarar desierto el concurso debido a que en la etapa final del proceso se desarmó la terna".  
**Dirección regional del Sename**

## ENFOQUE

En nuestro país, de acuerdo al mapeo de industrias creativas del 2014, estas constituyen el tercer sector con mayor potencial de crecimiento. Y a propósito de este dato relevante, sin duda no es posible seguir sustentando el desarrollo económico únicamente en la explotación de los recursos naturales agotables. Las nuevas tecnologías prometen robotizar, en un futuro no muy lejano, gran parte de los procesos que antes realizaban trabajadores. Por otro lado, la migración mundial de algunas industrias en busca de mano de obra más barata, nos hace mirar otras formas de producción.

No obstante, más allá de lo económico, hay un valor más profundo en las industrias creativas que las define y en donde reside su importancia. Éstas dejan de existir si salen de su entorno, y a diferencia de las cadenas de producción de esas otras actividades económicas que migran en busca de mano de obra más barata, "disociándose" de su entorno, la creatividad se sus-

## Economía Creativa, desarrollo con identidad local

**FRANCISCA PERÓ GUBLER**  
Directora Ejecutiva | Teatro Biobío



tenta en nuestro ambiente.

Nuestra región posee iniciativas importantes en torno a esta materia, tales como Concepción Crea y Produce, el reciente lanzamiento de marca ciudad "Conce Espiritu Independiente", La Ruta de la Música de Sernatur, Biobío Film Commission, Festival REC, entre otros. Y hay también una nueva casa que, desde el 7 de marzo del presente año, ha abierto las puertas a su entorno: nuestro Teatro Biobío. Este impo-

nente edificio, emplazado en el borde del río Biobío es una de las iniciativas que se proyectan desde el Estado para conectar a la ciudad con el río. Más de 27.000 personas asistieron a la programación artística en nuestros primeros 4 meses de funcionamiento y han podido conocer las creaciones artísticas de nuestra región, de Chile y del extranjero en un esfuerzo de vinculación multisectorial. Nuestro teatro se va convirtiendo en un espacio de encuentro

ciudadano en torno a la cultura y las artes, mejorando nuestra calidad de vida y proponiendo como base fundamental de operaciones, su entorno.

Estudios de la Universidad de Oxford demuestran una relación directa entre las prácticas culturales y actitudes como la confianza, tolerancia, mayor sentido de deber cívico y conciencia sobre el medio ambiente, y un "puente" inmejorable, que es aspecto fundacional de nuestra naturaleza humana, es la creatividad. Resulta de toda lógica, entonces, que más actores se vinculen con el desarrollo de las industrias creativas, invirtiendo y fomentando no sólo un crecimiento centrado en lo económico, sino un crecimiento con identidad y sentido de entorno que vincule a todos los agentes de la sociedad en la construcción de una sociedad mejor, para seguir sumando años en esas actividades que seguirán siendo una de las más antiguas (y fundamentales) de la humanidad: el talento creativo.

## CARTAS

### Solo resiliente

Señor Director:

Estables se mantienen las proyecciones de crecimiento en torno al 4% según la última Encuesta de Expectativas Económicas correspondiente al mes de agosto dada a conocer por el Banco Central, lo que confirmaría el carácter más bien resiliente de nuestra economía.

Las últimas disputas mediáticas entre la ex Presidenta Michelle Bachelet, quien calificó la economía de "debilucha", y el Gobierno que ha salido a defender sus avances en materia de crecimiento parecen quedar zanjadas por las cifras.

La medición del Central, que consulta la opinión de un selecto grupo de académicos, consultores y ejecutivos de grandes empresas, señala que en cuanto al PIB, no hay mayores. Donde sí hay un punto de inflexión es en el aumento de la inflación, tema en el cual los expertos esperan un incremento de aquí a finales de año, de un 0,1%, y para 2019 de un 3%.

Aunque el último IPC haya sido de un 0,4%, es decir, más de lo esperado, las expectativas muestran que no habría impacto sobre la tasa de política monetaria y, por lo tanto, disminuiría la presión sobre el Banco Central respecto de subir eventualmente la tasa de interés.

La Encuesta del Central consignó que los expertos prevén que el tipo de cambio se mantenga en niveles de \$640 para los próximos dos meses y de \$635 en un plazo de 11 meses. Esto permanecería en un escenario más bien volátil mientras no se establezca el precio del cobre pues los efectos de los conflictos internacionales, pero también de los acuerdos, impactan en nuestra economía.

Efectivamente, tal parece que la

### Blanca de La Sotta Benavente

Señor Director:

Siguiendo con la idea de difundir el trabajo de las damas que aportaron al surgimiento de la Universidad de Concepción, hoy presentamos a doña Blanca De La Sotta Benavente. Nacida en Concepción por el año de 1887, fueron sus padres don Samuel De La Sotta Benavente y doña Luz María Benavente Burgoa. Pertenecía a las familias más antiguas de Concepción; era tataranieta de don Francisco Urrutia Mendiburu, el mayor precursor de la marina mercante de Chile, y además el más rico empresario penquista, dueño de grandes predios agrícolas en Concepción, el resto del país y Perú; doña Blanca era además bisnieta del coronel Don Rafael De La Sotta Manso de Velasco, quien primero comandó las fuerzas patriotas en Talcahuano en el año de 1813, y sobrina bisnieta de don Juan Martínez de Rozas.

Casada en 1910 con el Dr. Samuel Valdivia Galleuillos; nacido en julio de 1876 en la ciudad de Ovalle, quien estudió en el liceo de Ovalle y la Serena y se recibió de médico cirujano en la Universidad de Chile en el año de 1900. Viajó y permaneció en París entre los años 1902 y 1905 perfeccionándose en medicina interna, de vuelta a Chile ejerció en Mulchén y Concepción hasta 1926, fue además agricultor en Bulnes y dueño



de los fundos La Ermita y Los Alpes, siendo en Concepción el más cercano al doctor Virginio Gómez, fue uno de los fundadores y primeros profesores de la recién creada Universidad de Concepción.

En su matrimonio con el Dr. Samuel Valdivia, doña Blanca tuvo 9 hijos: Pedro Manuel, Blanca, Mario, Manuela, Luz María, Fernando, Gabriela, Jorge Gastón y Gloria, Valdivia De La Sotta.

Doña Blanca De La Sotta, colaboró y coordinó las organizaciones de kermess en favor de reunir fondos para la creación de la Universidad de Concepción desde el año 1917 y también fue una de las colaboradoras en la organización de los primeros días de la Universidad de Concepción.

Fue una mujer de un gran espíritu social, participando en la "Gota de Leche", entidad penquista de carácter filantrópico que sirvió a la nutrición de los niños y madres sin recursos.

Doña Blanca De La Sotta Benavente murió en Santiago en el año 1956, rodeada del cariño de sus parientes más cercanos.

**Alejandro Mihovilovich Gratz**  
Profesor de Historia y Geografía  
Investigador del Archivo Histórico de Concepción

gran empresa tiene expectativas de que el crecimiento continúa, pero sería importante conocer también la percepción de las pequeñas, tal vez las más resilientes.

**Catalina Maluk Abusleme**  
Decana Facultad de Economía y Negocios, U. Central

### Editoriales

Señor Director:

Llama la atención la tendencia actual del periodismo hablado o televisado a realizar Editoriales al comienzo de un programa. En algunas Editoriales recientes he visto que el editorialista se ha ensañado con alguien que no

pasa por un buen momento, más bien está "caído". Mi concepto de Editorial es de algo más equilibrado y más conceptual. Si esta sección se usa para hablar de una persona en particular, lo que sin duda es más entretenido para la audiencia, el aludido debería tener derecho a réplica en las mismas condiciones que el editorialista. De paso, el medio daría una señal concreta de respeto a los Derechos Humanos.

**José Luis Hernández Vidal**

### Soluciones habitacionales

Señor Director:

Cabe tener presente que, en materia de soluciones habitacionales, no

### Las Calles de Mi Ciudad

situadas en lugares apartados o en barrios problemáticos, destinadas a personas con recursos limitados, hay consenso que es apropiado lograr acuerdos en que participen entidades que ayuden voluntariamente de alguna forma al financiamiento necesario, los propios interesados, y los respectivos municipios que colaboren en aspectos complementarios.

Creo que en dicha modalidad, podría participar el Ministerio de Bienes Nacionales, que tiene a su cargo numerosos terrenos fiscales. Otra buena opción es apelar al altruismo del sector privado, que ciertamente no decepcionará.

**Patricio Farren C.**

### No es pecado consumir papel

Señor Director:

Es bien sabido que estamos en una era complicada en cuanto a la sustentabilidad del planeta, donde expertos nos han advertido de los peligros de utilizar indiscriminadamente recursos naturales de la posibilidad de, simplemente, agotarlos terminando con la biodiversidad existente y poniendo en un serio riesgo al planeta: nuestro único hogar.

Un ejemplo claro es que el pasado 1 de agosto agotamos los recursos naturales de la Tierra para este año, sobrepasando su capacidad de regeneración de elementos como el bosque, el agua, alimentos, e insumos como madera, el papel, entre otros, algo que se registra desde 1970. A este ritmo de consumo necesitaríamos 17 planetas como el nuestro para que nuestra forma de vida sea sostenible.

Y es así como los ODS son adoptados por países como Chile impulsando, por ejemplo, una actividad productiva mucho más amigable con el medio ambiente y responsable a nivel social. Ejemplo de ello es la llamada ley "chao bolsas plásticas" y la política de compras públicas, que busca priorizar los productos de madera y de papel certificados con un sello de origen forestal sustentable como el de PEFC, una certificación presente en nuestro país desde 2004 y que garantiza la gestión del bosque y su industria derivada bajo principios de cuidado ambiental y social.

**Por André Laroze**  
Director FERIA PEFC

Las palabras vuelan, lo escrito permanece

## EDITORIAL

# Los niños maltratados de Chile

**A** estas alturas del desarrollo noticioso sobre los niños del Sename, es difícil concebir que haya algún ciudadano chileno que ignore lo que allí continúa sucediendo y es posible pensar que las únicas personas que pudieran estar libres de preocupación son aquellas que han elegido ignorar, o apartar de su mente acontecimientos insostenibles, o dados por superados, por el solo hecho de haber sido puestos en el público conocimiento.

No era posible esperar que la sostenida secuencia de atrocidades y negligencias escapara a la mirada de la comunidad internacional y es así como En el informe respectivo de la ONU se describe como graves y sistemáticas las violaciones a los Derechos Humanos de los Niños en Chile, un asunto que movió al Ejecutivo a hacerse cargo, reiterando que el país cumplirá sus compromisos en esta materia, que ha sido puesta aún más de relieve tras una visita para investigar en terreno, en enero pasado, a solicitud de una parlamentaria, la muerte de la niña Lissette Villa, como caso emblemático, pero lejos de ser único, en 2016.

En junio, la ONU envió un informe confidencial al Gobierno de Chile, que hace poco hizo público al país el ministro de Justicia. El documento señala, sin ambigüedades, que el Estado chileno es directamente responsable de las violaciones en los centros de protección, una aseveración que, entre otras cosas, alude a que éste faltó en proteger a los menores bajo su custodia de torturas o tratos crueles, "prácticas que son normalizadas como formas de disciplina y contención".

Según el comité *ad hoc* de la organización, existen cuatro causas estructurales de los problemas en el sistema: la visión tutelar de la infancia, una incorrecta



**No era posible esperar que la sostenida secuencia de atrocidades y negligencias escapara a la mirada de la comunidad internacional y es así como el informe respectivo la Naciones Unidas describe como graves y sistemáticas las violaciones a los Derechos Humanos de los Niños en Chile.**

interpretación del carácter subsidiario del Estado, la excesiva judicialización del sistema y la insuficiencia de recursos humanos, técnicos y financieros. Para la entidad, al poder judicial, como responsable de la supervisión de la situación de los menores, le falta formación específica para evaluar los avances y observa que su tarea se limita, en gran medida, a supervisión, ante lo cual propone que Chile cree un servicio de protección administrativo especializado y dotado de los necesarios recursos, un diagnóstico que el Ministro de Justicia y Derechos Humanos señaló compartir.

En la pasada campaña presidencial se declaró que era prioritario, urgente e indispensable realizar cambios radicales, se ha señalado como un avance consecuente establecer un marco en el Acuerdo Nacional para la Infancia, con el propósito de sentar las bases de la intervención del Estado y la toma de decisiones para hacer efectiva la protección de los niños, niñas y adolescentes, con tres objetivos: Promoción del desarrollo integral de todos los niños, niñas y adolescentes. Protección a niños, niñas y adolescentes en riesgo de vulneración de derechos y Protección y restitución de derechos a niños, niñas y adolescentes que han sido vulnerados.

La declaración de las autoridades nacionales ante las declaraciones de la ONU contempla una respuesta a la organización en el plazo de seis meses, reiterando que "la niñez vulnerable está primero". Aun así, las situaciones alarmantes se siguen presentando, la ciudadanía percibe una reacción lenta, más bien expost, como en otras promesas, parece haber una brecha entre la intensidad de las declaraciones y la efectividad de las medidas que las respaldan.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl



## HINCHADO



## EN EL TINTERO

# El trueque de gatos por liebres

La práctica comercial de intercambio de espejos y cuentas de colores, por collares de oro, se establece entre españoles e indios en el novísimo Nuevo Mundo. Ha sido rotulada como leyenda negra, un economista comenta que no hubo abuso, ni intención de engañar, y que cada uno de los negociadores obtuvo lo que consideró más valioso: los indios piedrecitas de colores jamás vistas e irresistibles espejos y el español, el objeto que con más fuerza justificaba su viaje a esos recónditos lugares; el vil metal.

Lo único discutible en este último planteamiento, es la ausencia de intención de engañar, es muy posible que los indios, una vez perdida la inocencia, ya que no fueron sólo los collares la mercadería de cambio, se dieran cuenta que se estaban llevando la peor parte, pero igual, ya estaban en el saco y de ahí adelante tenían que aceptar los espejitos a la buenas o a las malas, tratando de salvar lo más posible.

La práctica está lejos de ser

obsoleta, tiene todavía amplia aplicación, el truco consiste en elaborar un producto, o hacer una oferta, que aparente ser mucho más de lo que realmente es y encontrar interlocutores ingenuos o desavisados, que en realidad son los menos, o ambiciosos y con ganas de saltarse el conducto regular, que podrían ser los más abundantes.

Los mismos inventores del método son los que se han encargado de advertir que no es oro todo lo que reluce, que hay falsos brillos, que debajo de una capa dorada y superficial, hay metales de baja ley. Una situación que describe con igual exactitud tanto a objetos como personas.

A lo mejor los inexpertos indios no tuvieron opción, los irreductiblemente codiciosos conquistadores, que no habían venido a otra cosa, les habrían quitado el oro de todas maneras, pero nosotros sí podemos evitar que nos pasen gatos por liebres

PROCOPIO

## Reportaje Domingo

Karadima visitó Concepción durante 2001, en un paso marcado por sus charlas a jóvenes.

Su supuesta relación con el padre Hurtado fue un tópico recurrente. Las historias resultaron falsas.

Los obispos Felipe Bacarreza y Tomislav Koljatic lo invitaron y recibieron en la ciudad.

ARCHIVOS Y TESTIMONIOS DAN CUENTA DE UN LAZO EXTENDIDO MEDIANTE LA FORMACIÓN DE VOCACIONES JUVENILES

# La estrecha y desconocida amistad que unió a Karadima con el clero penquista

Javier Cisterna / Marcelo Castro  
contacto@diarioconcepcion.cl

“El padre Hurtado ha pasado por aquí, por Concepción. No la imagen. Pasó él y sigue pasando, y se va a quedar con ustedes. Ámenlo”, dijo Fernando Karadima frente a las decenas de jóvenes que lo escuchaban atentos en la catedral penquista.

Corría 2001 y el silencio y la solemnidad fueron totales en los treinta minutos exactos que duró la ministración.

No era para menos.

En la antesala de su visita a la zona, Karadima había sido anunciado como “el santo de El Bosque”, un hombre con credenciales impresionantes. Instruido directamente en su juventud por Alberto Hurtado y, posteriormente, formador empedernido de vocaciones. Entre ellas, las de Tomislav Koljatic y Felipe Bacarreza, por esos años obispos auxiliares de la diócesis de Concepción que encabezaba el arzobispo Antonio Moreno.

En efecto, el binomio Koljatic-Bacarreza se encargó de introducir las distintas actividades de Fernando Karadima en Concepción: citas con el clero, eucaristía en la catedral y un encuentro con alumnos de colegios católicos. En cada una de sus intervenciones, Karadima aprovechó de motivar a los futuros sacerdotes narrando su supuesta experiencia de vida junto al jesuita.

El audio de una de sus celebraciones en la ciudad, registrado por un ex seminarista menor y al que tuvo acceso Diario Concepción, es ilustrativo de aquello.

“Lo vi casi todos los días, un mes antes de que estuviera grave. Fui a verlo tres veces a la Clínica de la Católica. Cuando llegó mi turno, entro y el padre le dice a una enfermera ‘señorita, déjeme solo con el jovencito’. Me hincé en el suelo, le puse las manos en sus manos, me las besó y yo se las besé a él. Me dijo ‘Fernando, el patrón me va a venir a buscar ligerito, ¿le quieres mandar a decir algo?’. ‘Patroncito lindo —le dije yo—, dígame al padre Jesucristo, cuando usted se arrodille ante él en el cielo, que quiero ser sacerdote, que no me vaya a quitar la vocación’. Él me tocó la cabeza y dijo ‘serás sacerdote y yo estaré contigo todos los días de tu vida’. El padre me dio la bendición y yo salí llorando a mares. Cuando volví al otro día, murió”.

El estremecedor relato del ex párroco de El Bosque impactó a los presentes. Varios otrora seminaristas contactados para este reportaje lo recuerdan. No escatimó en detalles ni en recovecos de una amistad, en apariencia, entrañable.



FOTO: AGENCIA UNO

En 2001, varios años antes de que explotaran las denuncias en su contra por abuso sexual, el ex párroco capitalino visitó Concepción. Bacarreza y Koljatic, discípulos de Karadima y entonces obispos auxiliares, fueron los anfitriones. Hernán Enríquez, hoy denunciado y ex rector del seminario menor, también se sumó a las actividades en la catedral consagradas a “el santo de El Bosque”.

Años después, sin embargo, las historias de Fernando Karadima con Alberto Hurtado serían contradichas, cuando no directamente desmentidas.

La investigación de Ciper “Los secretos del imperio de Karadima” señala la forma en que el sacerdote generaba recuerdos con nulo asidero histórico. El capítulo favorito de una vida inventada para impresionar a jóvenes, era su último encuentro con el padre Hurtado.

“Lo que dice sobre la muerte del padre Hurtado no puede ser. Yo era novicio y fui a cuidar al padre a la clínica. Controlábamos a la gente y cuando venía un obispo le decíamos que esperara

### Obispo Felipe Bacarreza

Pupilo de Karadima, llega a Concepción en 1991 en condición de auxiliar. Impulsor del Seminario Menor.

### Obispo Tomislav Koljatic

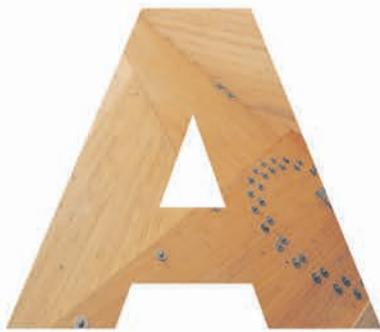
Se consagra en el arzobispado penquista en 1997. Recibe la reliquia del padre Hurtado en 2001.

un momento (...). Yo no vi a Karadima en esos días”, recuerda Luis Palavicino, sacerdote contactado por Ciper.

Con ese discurso cargado de falsedades —también aseguró haber “estudiado leyes”, en circunstancias de que no terminó el colegio— Fernando Karadima se propuso seducir a los seminaristas de Concepción. Y aunque muy pocos de esa generación finalmente resultaron ordenados, al menos consiguió robarse su atención.

“Era un cura con una tremenda capacidad para mantenerse atento. Hablaba fuerte y también contaba

# ser renovables es



**Crear**, elevando nuestra capacidad productiva con eficiencia ambiental. **Crear**, más de cuatro mil puestos de trabajo en la construcción y alcanzando a mil en la etapa de operación. **Crear**, generando 348 MW de energía limpia y renovable a partir de biomasa forestal, contribuyendo a diversificar la matriz energética. **Crear**, con iniciativas de valor compartido que impulsan la economía local.

La modernización y ampliación de la Planta Arauco, en la Región del Biobío, busca aportar a mejorar la vida de las comunidades vecinas y contribuir al desarrollo sustentable del país.

renovables para una vida mejor | **arauco**

[www.arauco.cl](http://www.arauco.cl)

# Reportaje Domingo

Viene de pág. 4

anécdotas. Para nosotros fue casi como ir a un concierto”, rememora un ex seminarista.

Y si se trata de una visita estelar, hubo patrocinio y corrió por cuenta de Felipe Bacarreza y Tomislav Koljatic, discípulos de Karadima.

## Emisario de El Bosque

Bacarreza hoy oficia como obispo de Los Ángeles y Koljatic hace lo propio en Linares.

En 2001, ambos pupilos de Karadima apoyaban al arzobispo Antonio Moreno en condición de auxiliares y ya contaban años de servicio en Concepción.

El primero en asentarse en la ciudad fue Felipe Bacarreza. Ex miembro de la Acción Católica de El Bosque —de la que fue presidente juvenil—, inició su apego con Fernando Karadima tras salir de la universidad.

Entre 1977, fecha en la que fue ordenado sacerdote, y 1991, cuando se le nombró obispo en Concepción, la relación con su formador se tornó distante. Además, viajó en dos ocasiones a prestar servicios eclesiales a Roma. Sacerdotes entrevistados piden poner énfasis en este punto, puesto que, dicen, el hijo espiritual de Karadima que llega a Concepción lo hace relativamente desperdido de la cultura de El Bosque.

Pese a lo anterior, permanece el estilo de la búsqueda incesante de vocaciones.

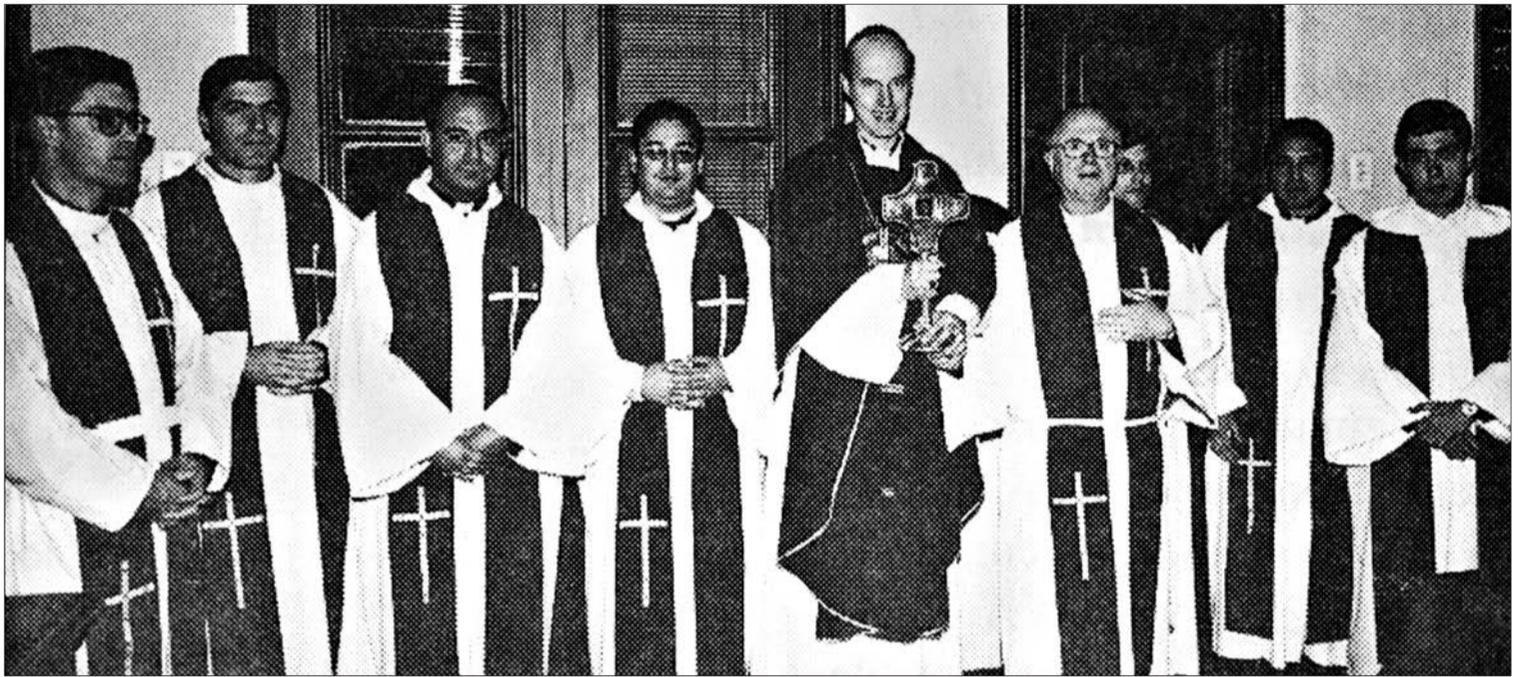
Si Karadima se ufana de haber dado instrucción a un tercio de la curia metropolitana, a Bacarreza, ciertamente con menos exposición, se le reconocía como creador del Seminario Menor de Concepción, una obra que concretó a dos años de su instalación en la capital regional. De hecho, cercanos a la Iglesia en aquellos momentos afirman que la venida de Felipe Bacarreza tenía por objetivo “aumentar las vocaciones en la zona, algo muy parecido a lo que hacía Karadima”.

El Seminario Menor, escalón previo al mayor o Seminario Metropolitano de Concepción, reunía a adolescentes de enseñanza media con proyección de ser formados sacerdotes. Funcionaba como una suerte de internado en que se compatibilizaba la enseñanza media con la doctrina eclesial.

Para la educación formal estaban el Instituto Humanidades y el Liceo la Asunción. Para la vida religiosa, los pupitres de la casona de Manuel Rodríguez con Castellón, manzana en la que actualmente se encuentran las dependencias de Lavandería 21 y la Hospedería Esteban Gumucio.

La misión de Bacarreza, no obstante, fue clausurada a fines de 2006 tras varias temporadas de fracaso en la captación muchachos inquietos por la vida clerical. El obispo, que también se desempeñó como rector de la Universidad Católica de la Santísima Concepción (1996-2000), ese mismo año se trasladó a la diócesis angelina.

2006 también fue especial para Fernando Karadima, ya que en septiembre se le apartó de la parroquia de El Bosque. Aunque su salida se estampó con la celebración propia de una comunidad que agradece veinte años de servicio, lo



DE IZQUIERDA A DERECHA: Juan Zúñiga, Fernando Speranza, Hernán Enríquez, Pablo Leiva, Tomislav Koljatic (obispo auxiliar de Concepción), Fernando Karadima, Claudio Alarcón, Hernán Llancaleo y Manuel Zúñiga. Eucaristía celebrada en la catedral penquista (2001).

cierto es que las investigaciones en su contra por abuso sexual ya estaban en camino en la arena canónica. Dos años antes se había estampado el primer testimonio por abuso.

## Junto a la reliquia de Hurtado

La historia de Tomislav Koljatic tiene matices. Participó de forma activa en El Bosque mientras cursaba estudios en el Verbo Divino y luego cuando ingresó a Economía en la Pontificia Universidad Católica de Chile, desde donde egresó en 1977.

Tres años después inició sus pasos en el Seminario Pontificio Mayor de Santiago, resultando ordenado sacerdote en 1987. Una década después aterrizó en Concepción, lugar de residencia temporal hasta 2003, año en que se le nombró obispo de Linares. En todo este tiempo, Koljatic no perdió contacto con su mentor, a quien habría defendido fervientemente de las acusaciones por vulneraciones de tipo sexual.

La coincidencia de Bacarreza y Koljatic en Concepción no conoció de conflictos, al menos en la escena pública. Los dos guardaron

respeto mutuo y fueron celosos de una relación con el poder que tenía claro orden de prelación. Tras el arzobispo Moreno, estaba Bacarreza. En tercer lugar, Koljatic.

“Siempre a la derecha de monseñor Moreno estaba Bacarreza y a la

izquierda Koljatic. Mientras que las misas de los días miércoles eran realizadas por el obispo Koljatic, la hora santa, a la que asistían los seminaristas, la encabezaba Bacarreza”, menciona un joven que conoció a ambos durante su período

de discernimiento.

La visita de Karadima al Bío Bío fue prueba de lo estructurado del binomio. Durante la eucaristía que celebró el párroco santiaguino en la catedral, Koljatic se encargó de secundar. Tras la ceremonia, el archivo fotográfico lo muestra sosteniendo una reliquia de Alberto Hurtado, quien bregaba por convertirse en santo frente a la Santa Sede. Bacarreza no figura en el registro. Antonio Moreno, tampoco.

## El otro invitado

Mucho menos protagonismo del que se podría creer que le correspondía, tuvo durante la visita de Karadima Hernán Enríquez, rector del seminario menor en 2001.

El presbítero, en la actualidad suspendido de sus funciones académicas y religiosas por el resurgir de una denuncia por presunta violación a un seminarista menor en 2002, tomó un rol de observador más que de anfitrión. Pese a ser autoridad, su figura representaba una menor dosis de preeminencia que las de Bacarreza y Koljatic, los artífices del encuentro con Fernando Karadima.

No obstante aquello, Enríquez también compartía la filosofía de la formación de vocaciones en primer lugar. Más precisamente, de la mayor cantidad de vocaciones posible. Para conseguirlo, lideró en la última etapa de su rectorado una ampliación física y una reducción de requisitos que debía empujar a próximas generaciones de seminaristas. Muy a su pesar, la inversión devino en infructuosa.

Antes del declive y el cierre del seminario, el paso de Karadima se leyó como un último impulso y Enríquez, con seguridad, aprovechó de mencionarle al líder de El Bosque los planes futuros para la educación sacerdotal penquista.

Ahora bien, de concretarse, se trató de un diálogo escueto. Quienes los vieron reunidos recalcan que no derrocharon ningún tipo de cercanía fuera del protocolo.

Y no es de extrañar.

Para los fieles de Concepción, la visita de Karadima a la ciudad no fue menos que el pasar de un santo.



KARADIMA y Koljatic, quien sostiene una reliquia de Alberto Hurtado.

## Fernando Karadima: “Si los jóvenes se alejan de la Iglesia, se alejan de Dios”

A propósito de su visita, en conversación con la revista “Nuestra Iglesia” —medio oficial de Arzobispado de Concepción en esos años—, Fernando Karadima aseguró sentirse optimista del futuro de los jóvenes.

“Creo que si ellos están cerca de Dios y de la Iglesia, como pienso que está la mayoría, entonces no veo peligro. El peligro que tengo es cuando se alejan de la Iglesia, caen en el mal y en la ausencia del bien”, explicaba.

A continuación, un extracto de la entrevista.

— **Entrevistador: ¿Qué les ocurre (a los jóvenes) cuando caen en el mal?**

— **Fernando Karadima:** Si los jóvenes se alejan de la Iglesia, se alejan de Dios. Porque si se alejan de la luz caen en las tinie-

blas. Entonces, una persona sin luz anda en tinieblas, como lo dijo Jesucristo.

— **E: ¿Los padres qué responsabilidad tienen en esto?**

— **FK:** Grande. Por eso, hago un llamado a los padres para que se alegren de que sus hijos sean cristianos. Les pido que los ayuden en los trabajos apostólicos, en la misa dominical y en la vida de oración. Es lo único. Yo llevo muchos años trabajando con la juventud y puedo asegurar que no existe otro remedio mejor para eso.

— **E: Usted ha sido gran orientador de jóvenes.**

— **FK:** No diría tanto (sonríe). Me siento muy contento, porque entre los jóvenes hoy existen cuatro obispos (señala con alegría) que han salido de mi parroquia.

Han salido 35 sacerdotes. Estoy muy contento, gracias a Dios y al padre Hurtado, quien fue mi director espiritual durante cinco años. A él le debo mucho. Hoy lo recuerdo con gran cariño. Me inculcó el amor a la misa, a la Virgen y a los pobres; el amor a los necesitados. Un hombre extraordinario en pocas palabras. Hay que insistir en que los valores principales están en la búsqueda de Dios. El padre Hurtado decía esta frase: la vida nos ha sido dada para buscar a Dios y no para otra cosa.

“Hoy, el padre Karadima, pese a sus 42 años de sacerdocio, continúa acompañando a los jóvenes, dando hermosos frutos para la Iglesia y el mundo”, sentencia al cierre el texto, fechado en la edición de junio de 2001.

## OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl

## Política

“El gran problema es que la norma necesita ser reformada”.

“La ley doméstica es insuficiente para recoger el mandato internacional”.

“Con la misma normativa, tenemos decisiones que son contradictorias”.

BRANISLAV MARELIC, EX DIRECTOR DEL INSTITUTO NACIONAL DE DERECHOS HUMANOS:

# “Mientras no cambie la normativa, incluso Miguel Krassnoff podría solicitar libertad condicional”

Javier Cisterna Figueroa  
javier.cisterna@diarioconcepcion.cl

El ex director del Instituto Nacional de Derechos Humanos y actual consejero de la entidad, Branislav Marelic, afirma que observa con preocupación la decisión de la Corte Suprema, que hace algunos días consagró la libertad condicional de siete reos de Punta Peuco recluidos por crímenes cometidos durante la Dictadura.

De visita en Concepción invitado por la sede penquista de la Universidad Andrés Bello, el abogado profundizó en la materia, haciendo hincapié en la necesidad de modificar la desactualizada norma que rige y permite este tipo de interpretaciones.

**- ¿Cómo analiza las decisiones judiciales sobre los reos de Punta Peuco?**

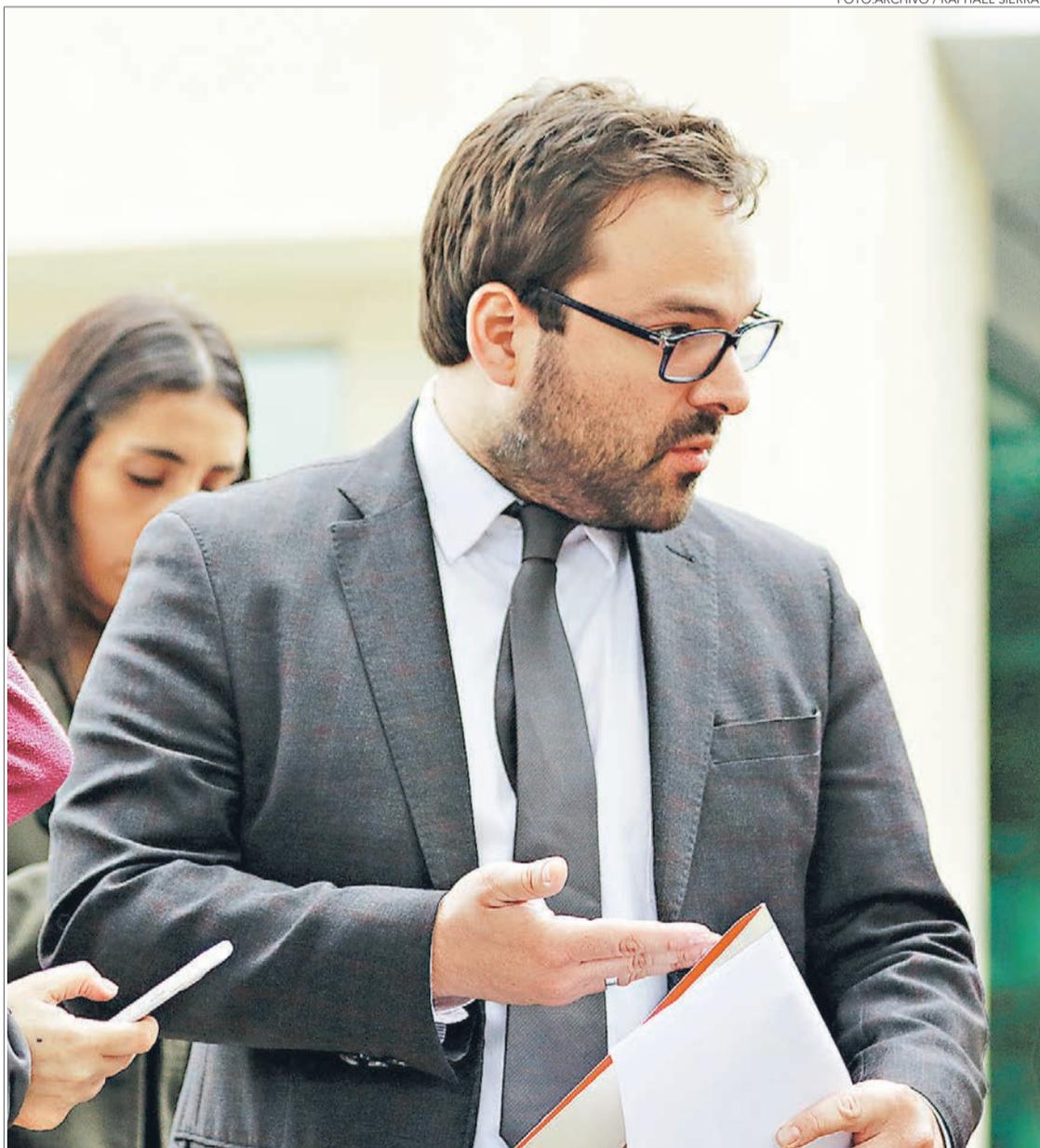
- Los graves crímenes de la Dictadura tienen que ser sancionados de manera proporcional y los beneficios carcelarios que proceden deben ser otorgados con requisitos diferenciados. Aquí hay dos cosas que analizar: una es la decisión de la Corte Suprema, que varía su jurisprudencia en comparación al año 2014; pero también hay que entender que la normativa de libertad condicional está muy desactualizada y necesita una reforma legal. Creo que la decisión de la Corte Suprema es preocupante, pero no solo hay que quedarse con lamentar esta situación, sino que hay que tomar las medidas para que esto no vuelva a ocurrir y, lo más efectivo, es una reforma legislativa al decreto ley de libertad condicional.

**- ¿Es preocupante, a su juicio, porque se hace una interpretación mañosa de la norma o porque la misma faculta este tipo de decisiones?**

- A nivel internacional es claro que los órganos internacionales recomiendan y establecen que Chile y todos los países tienen que luchar en contra de la impunidad, y eso implica que la concesión de beneficios que alteren la condena de violaciones a los Derechos Humanos, debe ser estricta, rigurosa y diferenciada. Entonces, cuando nosotros tenemos esa recomendación internacional, la ley doméstica es insuficiente para recoger ese mandato. Entonces, el gran problema es la ley y necesita ser reformada. Con respecto a la interpretación de la Corte Suprema, la ley en general es demasiado amplia y permite y faculta este tipo de situaciones. Sin embargo, hay que atender que la Corte Suprema, con esta misma norma, fallaba en diferente sentido hasta

**El abogado, que se desempeña como consejero del INDH, pide que con urgencia se modifique la norma que consagró la salida desde Punta Peuco de criminales de la Dictadura.**

FOTO: ARCHIVO / RAPHAEL SIERRA P.



hace un par de años atrás. Con la misma normativa, producto de la ambigüedad y la generalidad, teníamos decisiones que eran contradictorias.

**- La norma es un problema. ¿Qué hay de los jueces que interpretan?**

- Sí, la normativa tiene aquí mucha responsabilidad. Ahora, también existe una necesidad de que los jueces traten de cumplir las finalidades internacionales lo mejor que se pueda con la norma existente. Pero si hay algo que hacer con urgencia, es debatir la ley.

**- ¿El decreto ley opera bajo circunstancias particulares en casos de violaciones a los Derechos Humanos?**

- No. Este decreto es del año 1925, por lo que es una norma previa a la Segunda Guerra Mundial, previo al Derecho Internacional, por lo que no hay una diferencia con delitos de lesa humanidad. Por esa ley tan desactualizada es que tenemos estas decisiones de la Corte Suprema.

**- ¿Cree que se consagra la impunidad?**

- Cuando existen este tipo de beneficios, queda la duda de si las con-

denas han sido proporcionales al delito. Esa es la duda que queda, porque muchas veces hay condenas muy menores al daño por el cual fueron entregadas.

**- ¿La salida de Milton Juica ha influido en este cambio de criterio?**

- Milton Juica es una figura muy importante en la defensa de Derechos Humanos, sin embargo, por su salida, no necesariamente cambió la doctrina, porque la Sala Penal de la Corte Suprema ha tenido en los últimos años diferentes integraciones, con muchos ministros que han

fallado a favor y en contra. Acá no se trata únicamente de Milton Juica. Acá hay muchos ministros que han defendido la tesis de Milton Juica, pero también ha habido en contra. Quizás sea un hecho que la Corte Suprema está perdiendo interpretaciones como la de Milton Juica, pero no necesariamente es por su salida. Además, en 2016, por ejemplo, cuando don Milton seguía en la Corte Suprema, también se consiguió libertad condicional a violadores por crímenes a los Derechos Humanos por el Caso Degollados.

**- ¿Se corre el riesgo de ir sentado jurisprudencia?**

- Sí, totalmente. Creo que esa jurisprudencia que se está asentando, se viene asentando desde 2016, incluso desde el año 2015. No es de ahora. Desde el año 2016 existen antecedentes de que esa va a ser la dirección de la Corte Suprema. Y mientras no se cambie la normativa, incluso Miguel Krassnoff podría solicitar la libertad condicional. Además, no solo tenemos que mirar la libertad condicional, también hay que mirar otras normas, como la reducción de condenas, que es otra ley.

**- ¿Cuáles son los antecedentes previos a los que hay que tomar atención?**

- Cuando se libera a González Bencourt, en 2016, del Caso Degollados. Las sentencias de 2018 fueron muchas y muy concentradas, pero ya había antecedentes.

**- ¿Cómo opera el Derecho Internacional frente a estos casos?**

- A nivel de Derecho Internacional, existe un consenso muy claro en que el objetivo en este tipo de casos es no perpetuar la impunidad, eso es lo que está establecido. Decisiones como las que hemos conocido ponen en tensión esos objetivos. Lo que se necesita básicamente es una reforma legislativa como una de las soluciones. A nivel internacional lo que existe es también el reproche directo a Chile. El Grupo de Trabajo de Desaparición Forzada ya le decía a Chile antes de 2016 que tenía que cuidarse de conceder la libertad condicional a violadores a los Derechos Humanos.

**- ¿Es factible la acusación en contra de los ministros de la Corte Suprema?**

- Yo desconozco lo que se está diseñando, no podría opinar a ese respecto. Es una posibilidad que tiene la Cámara, pero ese mecanismo no va a solucionar el problema de la norma.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

## Política

### Cartas en el Oficialismo

Tanto en Bío Bío como en Ñuble hay nombres, casi todos autoridades en ejercicio, desde el intendente Ulloa, a la gobernadora de Ñuble.

### Opciones en la oposición

Rodrigo Díaz, Eric Aedo (ambos de la DC) y René Carvajal (PS), son los nombres que más se repiten. Podría haber sorpresas.

Ángel Roggel Álvarez  
angel.roggel@diarioconcepcion.cl

En el último Consejo Regional Ampliado de la UDI realizado en Concepción, el mismo que contó con la polémica participación de los ministros del Interior, Andrés Chadwick, y de Educación, Marcela Cubillos (entonces jefa de la cartera de Medio Ambiente), se delinearon algunas primeras aproximaciones a lo que serán las elecciones municipales y de gobernadores regionales.

Según una fuente consultada de la UDI en medio de la conversación se dijo que era un hecho que quienes ostentan el cargo de intendente son primeras opciones a ser candidatos a la elección de gobernadores fechada para 2020.

Bajo esa premisa se podría manifestar que hay dos cartas seguras en el oficialismo para la inédita contienda, el representante de Bío Bío, Jorge Ulloa, y quien asumirá como tal en Ñuble, Martín Arrau. Aunque, como muchas cosas en política, existen una serie de matices y temas por definir. Lo cierto, es que del tema ya se está empezando a hablar.

#### Primarias

Junto con algunos nombres, la discusión en torno a esta elección (así como en la municipal) se centrará en la realización de primarias, un mecanismo que ya cuenta con apoyo estatal y que, pese al discurso, no se ha utilizado para todas las definiciones (quizás el caso más emblemático fue el de Talcahuano en la última elección municipal).

Hoy el discurso apunta a la necesidad de llevar adelante el proceso.

"Debe haber primarias abiertas, informadas y públicas para todos los militantes de Chile Vamos y los independientes que no estén adscritos a partidos políticos del Frente Amplio (FA) y algunos partidos de la ex Nueva Mayoría, ya que entendemos que la DC no forma parte del conglomerado, por lo tanto, podría participar del proceso con sus militantes y participantes", comentó el conse-



FOTO:RAPHAEL SIERRA P.

COMICIOS SE REALIZARÁN EN 2020 JUNTO CON LAS MUNICIPALES

# Partidos empiezan a delinear primera elección de Gobernadores

En algunos casos, particularmente en el oficialismo, surgen hasta nombres. En la oposición, en tanto, hay sectores que apuestan por la unidad del Frente Amplio y la ex Nueva Mayoría.

jero regional (core) y jefe de la bancada de la UDI, Luis Santibáñez.

El militante gremialista, que también ha sonado como carta de la UDI, agregó que "las primarias permitirían posicionar de mejor forma el rol del gobernador regional y socializar

sus ámbitos de acción ante la nueva región".

La opinión de Santibáñez no es exclusiva. En RN y algunos partidos de la ex Nueva Mayoría piensan igual.

"Lo más probable (es haya primarias), esa es la posición que se ha manifestado en las instancias de discusión del

PS (conferencia de organización). Además, creo que esa será una condición que eventualmente pondrá el FA en el caso de llegar a acuerdo", comentó el presidente regional del PS, Mauricio Torres.

En tanto, consultado sobre el punto, el timonel de la DC en el Bío Bío, Nicolás

Hauri, dijo que "haremos todo lo posible para que así sea, para que no sea un acuerdo copular desde Santiago en donde se impongan candidatos que, por el sólo hecho de no ser legitimados por un proceso electoral, no garantizan el pleno respaldo de quienes no fueron parte de

la decisión".

Y, mientras el diputado del Partido Ecologista Verde (PEV), Félix González, dijo que la colectividad tendrá su carta esperando que pueda participar de una primaria dentro del FA, el presidente regional del PPD, Bernardo Daroch, apuntó a la necesidad de que la oposición presente una sola carta.

"Si queremos recuperar los gobiernos regionales, claramente, debe haber unidad máxima en la oposición. Incluyendo a la ex Nueva Mayoría y el FA, y si queremos ser gobierno en los próximos años creo que ese es el camino", sostuvo Daroch.

El timonel regional del PPD dijo que, al menos en la colectividad, están abiertos a llegar a acuerdos, incluso, sin realizar primarias. "Si hay regiones donde existen liderazgos demasiados marcados, a lo mejor no es necesario", comentó.

Para el consejero nacional de la DC, Marco Hernández, la realización de primarias sigue siendo un tema prematuro de abordar. Además,

apuntó a la complejidad, en la elección de los o las candidatos y candidatas.

“Hay que definir primero los acuerdos electorales o definiciones de alianzas y después el procedimiento. Esta será una elección muy compleja. El haber establecido el horizonte del 40% deja a todos muy complicados. Creo fue un error del anterior gobierno y del legislador en ese momento”, dijo el dirigente.

#### Algunos nombres

Si bien es cierto al interior de los partidos recién se comienzan a delinear las estrategias electorales, los interesados, tanto en el Bío Bío como en Ñuble ya comienzan a surgir.

Como está dicho, las primeras opciones podrían ser el intendente Jorge Ulloa (UDI), y el actual delegado presidencial de Ñuble, Martín Arrau (UDI). No obstante, el último gozaría de una muy buena aprobación técnica en el territorio, no así política, lo que le estaría restando méritos frente a la actual gobernadora de Ñuble, Paola Becker (RN).

El caso del Ulloa es particular, pues cada vez que ha sido consultado ha manifestado que no es tiempo de tomar definiciones futuras y que está abocado a la misión encomendada por el Presidente Sebastián Piñera. Pero en la interna, sostienen que estaría más motivado de volver a la Cámara de Diputados.

Otras fuentes dicen que, incluso, la senadora Jacqueline van Rysselberghe lo ha mencionado como una posible carta para acompañarlo en la elección senatorial. Ulloa, como se recordará, ya había intentado llegar al Senado, pero su opción se vio mermada con la postulación de la actual presidenta del partido.

Otro nombre que ronda en el gremialismo es el de Flor Weisse. La presidenta del Consejo Regional (Core) tendría el apoyo de sus pares y del diputado del Distrito 21, Iván Norambuena (UDI).

Su colega Santibáñez también ha sido mencionado.

“Puedo ser una alternativa, pero con la clara convicción de sumar a quien resulte ganador de la primaria para vencer municipalmente a la ex Nueva Mayoría en toda la Región. Si gano la primaria, será con ese norte. Si otro lo hace, debe tener ese vector como eje central: potenciar la municipal para recuperar y ganar municipios emblemáticos”, dijo Santibáñez al ser consultado.

Otro nombre que se menciona con insistencia como eventual carta, no solo a gobernador regional sino también a alcalde, es el de Robert Contreras (RN).

El actual gobernador de la provincia de Concepción, es para muchas fuentes oficialistas, unas de las autoridades mejor evaluadas de la administración regional. Justamente,

#### FRASE



**Jorge Ulloa, en su calidad de Intendente, asoma como una de las primeras eventuales cartas.**



**Eric Aedo, ex gobernador, es uno de los pocos que ha reconocido abiertamente su intención.**



**Robert Contreras es mencionado en RN, para muchos, una de las autoridades mejor evaluadas.**

mente, comentaron fuentes de RN, ese potencial debe ser ocupado.

#### Cartas opositoras

En la oposición el panorama no está tan claro a la hora de hablar de nombres, por los demás sus figuras no gozan de la exposición mediática con que cuentan las autoridades en ejercicio. Pese a ello, hay interesados.

En la DC, por ejemplo, el ex gobernador de la provincia de Concepción, Eric Aedo, fue uno de los primeros en manifestar abiertamente su intención. De hecho, lo hizo cuando en la anterior administración ejercía como seremi de Bienes Nacional.

Aedo dijo que no ha cambiado de opinión, que ser candidato a la elección de gobernadores sigue siendo una opción e, incluso, manifestó estar dispuesto a competir en primarias.

En la Falange también hay quienes impulsan la opción del ex intendente. Rodrigo Díaz, el que ha descartado



**Flor Weisse, actual presidente del Core, es mencionada por varias fuentes de la UDI.**



**René Carvajal es la carta que más se menciona al interior del PS. Fue seremi de Obras Públicas.**



**Paola Becker en Chillán es opción en RN, incluso, por sobre quien será intendente, Martín Arrau.**

esta opción. En el partido, no obstante, persisten en la idea, pues aseguran es una muy buena carta.

En el PS también insisten con un nombre, el del ex seremi de Obras Públicas, René Carvajal. De hecho, el presidente regional del PS, Mauricio Torres, comentó que quien fuera alcalde de Coronel ha manifestado su interés ante la colectividad.

En tanto, en el PPD se ha mencionado a Rodrigo Daroch y Andrea Muñoz, ambos dirigentes nacionales del partido. Aunque ninguno de ellos ha manifestado su intención de competir.

Por último, aunque en algún momento se mencionó la posibilidad del senador de la Circunscripción Costa, Alejandro Navarro (PAIS / PRO), fuentes cercanas al congresista, comentaron que apostaría por un nuevo período en el Senado.

#### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

# Extensión Santo Tomás

Agosto / Septiembre 2018

**Martes 14 de agosto**  
**10.00 horas**

**Auditorio Santo Tomás**  
Lanzamiento en Concepción del Proyecto “Fondo para la Educación Previsional -XII 2018”, financiado por la Subsecretaría de Previsión Social y ejecutado por consultora EQOS con el apoyo de Santo Tomás.

**Jueves 16 de agosto**  
**9.00 a 13.00 horas**

**Auditorio Santo Tomás**  
Séptimo Certamen Cultural del Liceo Juan Martínez de Rozas. Actividad tradicional del establecimiento educacional que apoya Santo Tomás Concepción.

**12.30 horas**

**Salón Pedro del Río Zañartu**  
“Zumbatón de Vuelta a Clases”, actividad de recreación para estudiantes y la comunidad para dar la bienvenida al segundo semestre académico. Jornada de baile entretenido, gratuita.



**Viernes 17 de agosto**  
**8.30 a 17.00 horas**

**Salón Pedro del Río Zañartu**  
Seminario “Pedagogía 3000” Capacitación teórica y práctica en relación con las bases, estrategias e implementación de la Pedagogía 3000 a nivel educacional, dirigida a egresados, docentes y tutores de campos pedagógicos. Organiza la carrera de Educación Diferencial de la UST.



**Martes 21 de agosto**  
**15.00 horas**

**Auditorio Santo Tomás**  
Charla “Flujos de Trabajo Colaborativos con AVID”. El área de comunicación del CFT-IP Santo Tomás Concepción invita a productoras, agencias, canales y profesionales del área a ampliar y perfeccionar sus habilidades de edición junto a Imanol Zubizarreta, Senior Specialist de Avid para Latinoamérica.

**Jueves 23 de agosto**  
**12.00 a 19.00 horas**

**Salón Pedro del Río Zañartu**  
La Escuela de Enfermería de la UST realizará una actividad Educación en Primeros Auxilios” a un grupo de profesores y estudiantes de la Escuela Ramiro Roa de Curanilahue. Es parte del trabajo de Vinculación con el Medio de esta casa de estudios.

**Viernes 24 de agosto**  
**9.00 a 14.00 horas**

**Auditorio Santo Tomás**  
Seminario “Ley de Inclusión Laboral”. Actividad de actualización sobre la Ley de Inclusión Laboral y Calificación organizada por la carrera de Fonoaudiología de la UST con la participación de expositores de COMPIN. Actividad abierta a la comunidad.

**Jueves 30 de agosto**  
**10.00 horas**

**Auditorio Santo Tomás**  
El Conversatorio: “Niños obesos o familias obesas? Encuentro que organiza la mesa de Salud Cardiovascular de la Seremi de Salud, con el apoyo de la Escuela de Nutrición y Dietética de la UST.

**Viernes 31 de agosto y sábado 1 de septiembre**  
**Desde las 9.00 horas**

**Auditorio Santo Tomás**  
El Jornadas Interuniversitarias de Kinesiología. Actividad académica para estudiantes de pregrado de siete universidades de Concepción, en el área temática de Neurokinesiología.

**Sábado 1 de septiembre**  
**13.00 a 20.00 horas**

**Salón Pedro del Río Zañartu**  
“Seminario Intersectorial de Dirigentes de Juntas de Vecinos de Concepción” que organiza la seremi de Bienes Nacionales en conjunto con Carabineros de Chile, con el apoyo de Santo Tomás.

**Martes 4 y miércoles 5 de septiembre**  
**9.30 y 15.30 horas**

**Centro de Eventos Suractivo**  
Ceremonias de Titulación de más de 900 egresados del Instituto Profesional y el Centro de Formación Técnica Santo Tomás Concepción.

**Miércoles 5 de septiembre**  
**9.00 horas**

**Salón Pedro del Río Zañartu**  
Muestra Folclórica Tradicional que organiza la carrera de Pedagogía en Educación Física de la UST, con la participación de colegios y liceos que son centros de prácticas de esta casa de estudios.



**Miércoles 5 de septiembre**  
**9.00 horas**

**Auditorio Santo Tomás**  
Seminario “Educación Positiva y Autocuidado en el Contexto Escolar” Actividad de Vinculación con el Medio organizada por la carrera de Pedagogía en Inglés de la UST, orientada a entregar herramientas y estrategias en educación positiva en el aula a la comunidad educativa.

**Jueves 6 de septiembre**  
**9.00 horas**

**Auditorio Santo Tomás**  
Jornada de Capacitación para Encargados Alimentarios, dirigida a técnicos encargados de estos programas, organizada por la Seremi de Salud con el apoyo de la Escuela de Nutrición y Dietética de la UST.



**SANTO TOMÁS**

Avenida Prat 879, esquina Las Heras  
+56 41 2108800  
comunicacionesconce@santotomas.d  
@SantoTomasConce

中国俱乐部 **CLUB CHINO** CONCEPCIÓN

CADA SEMANA UN TEMA DIFERENTE RELACIONADO CON LA CULTURA CHINA

**TODOS LOS VIERNES / 16:30 HRS** ACTIVIDAD GRATUITA  
Av. Prat 879, esquina Av. Las Heras, sala 57 (no requiere inscripción)

## Política



**Constanza Fernández Danceanu**  
Abogada y Analista Internacional

Con sorpresa se recibió en Chile hace unos días la noticia. La máxima autoridad de la ONU, el Secretario General António Guterres, anunció la nominación de la ex Presidenta Michelle Bachelet a uno de los puestos más complejos en la cabeza de la organización. La ratificación no se hizo esperar, la Asamblea General, es decir, los 193 Estados miembros de las Naciones Unidas, confirmaron la nominación por aclamación, de forma unánime, como es práctica para este tipo de elecciones. Así, desde el 1 de septiembre Bachelet comenzará su mandato como la máxima autoridad en derechos humanos en el mundo.

### ¿Qué es la Oficina del Alto Comisionado para los Derechos Humanos?

La ACNUDH (o OHCHR, por sus siglas en inglés) es un organismo especializado de la ONU, creado en 1993, que tiene como objetivo promover y proteger los derechos humanos en el mundo. Esto significa un trabajo tanto técnico como político, principalmente enfocado en denunciar cuando los Estados cometen violaciones, y a gestionar crisis paralelas, las que hoy presenciamos en cada región de la tierra.

El Alto Comisionado saliente, el jordano Zeid Ra'ad Al Hussein, ha ostentado el cargo desde 2014 y anunció que no buscaría la reelección. Él ha sido muy duro en criticar, sin importarle si el objeto de su reproche era un pequeño país o una potencia mundial, lo que ha hecho que su trabajo sea cada día más difícil. Ha llamado abiertamente "xenófobos, populistas y racistas" a líderes mundiales, incluido Trump, y ha tenido permanentemente en contra a Estados Unidos, China y Rusia, lo que ha significado vetos en el Consejo de Seguridad de muchísimas de las condenas y llamados a acción que él ha encabezado, lo que se traduce en que la ONU como organización no ha podido reaccionar incluso cuando él ha denunciado diligentemente.

### El aporte de Bachelet

Michelle Bachelet llega a imponer un estilo diferente. Aunque personalmente no puedo más que admirar el trabajo (y las agallas) de Al Hussein, considero que un cambio renovará los aires del cargo y tal vez conseguirá mayores resultados. Lo que la Oficina necesita hoy es alguien que busque alianzas y cooperación, más que enfocar su actuar en criticar duramente. Para ello el liderazgo internacional de Bachelet es preciso. Ella no fue nominada por su *expertise* técnica. Sin perjuicio de haber sido la primera Directora Ejecutiva de ONU Mu-



SEGUNDO PASO POR EL ORGANISMO

# El regreso triunfal de Bachelet a Naciones Unidas

Difícil desafío es el que afrontará **Michelle Bachelet como la nueva Alta Comisionada de las Naciones Unidas para los Derechos Humanos**. Lejos de una tranquila jubilación, los próximos cuatro años vendrán cargados de retos y dolores de cabeza.

jerres entre 2010 y 2013, y de ocupar hoy un asiento en directorio de la Alianza para la Salud de la Madre, el Recién Nacido y el Niño de la Organización Mundial de la Salud, y de ser miembro de Junta Consultiva de Alto Nivel sobre Mediación de Conflictos Internacionales, es su historia personal la que le entrega las credenciales necesarias. De víctima de tortura y

exiliada de la dictadura, a ser la primera mujer latinoamericana en convertirse en Ministra de Defensa, y posteriormente ser la Presidenta de su país en dos períodos, ella encarna lo que la comunidad internacional esperaba encontrar en un Alto Comisionado.

Pero la tarea no será nada fácil. Antes de ser siquiera confirmada en el cargo, ya habían surgido crí-

ticas. La ONG UN Watch, que monitorea el actuar de la ONU, cuestionó su falta de condena a los regímenes autoritarios en Cuba, Nicaragua y Venezuela. Una vez que asuma el cargo solo se tornará más complejo. Su trabajo será increpar, más allá de la vereda política en que se encuentren, a los gobiernos que violen los derechos humanos de sus ciudadanos. Hoy, en un mundo en el que crisis gravísimas se viven en un sinnúmero de naciones, la labor será intensa y la responsabilidad grande. Pensemos en los conflictos entre Israel y Palestina, en Siria, Yemen, Libia, Sudán, Nicaragua, Venezuela, Corea del Norte, y tantos otros que se han mantenido por años, incluso décadas.

Este puesto no es un trampolín para llegar a la Secretaría General de la ONU como muchos han pronosticado. Es trabajo duro que requiere convicción y nervios de acero. Esperemos que Bachelet realice un excelente trabajo, por el bien de la humanidad, y sin perjuicio del color político -como lo destacó el Canciller Ampuero- esperemos que Chile entero celebre la noticia, ya que tener a una chilena como la máxima autoridad mundial en derechos humanos es un honor para el país.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

Por **Monserrat Quezada L.**  
monquezada@udec.cl

CIENCIA Y TECNOLOGÍA

MARCIA AVELLO

# EL ROMANCE DE LA CIENCIA Y LA MEDICINA POPULAR

Agüita de manzanilla para el dolor de guata, chupar un limón para el alza de presión. Todos conocemos y utilizamos alguno de los "secretos de la naturaleza". ¿Qué tan efectivos son? ¿Cómo podemos sacar mejor provecho de ellos? La Dra. Marcia Avello ha dedicado su vida a dilucidarlos.

Trabaja en el Laboratorio de Farmacognosia y Fitofármacos (estudio de materias primas y activos derivados de la naturaleza), uno de los más importantes del país, ubicado en la Facultad de Farmacia, UdeC, y desde ahí busca y analiza todas las propiedades que pueden tener las plantas para la Industria Farmacéutica y Cosmética. Marcia Avello, Químico Farmacéutico, Magíster en Ciencias Farmacéuticas y Doctor en Ciencias Biológicas área Botánica trabaja rodeada de hojas de murtilla, eucaliptus, maqui y limón, entre otras.

**La dosis hace el veneno**

La Dra. Avello y su equipo se dedican a validar científicamente la medicina popular. "No hay muchos estudios al respecto actualmente. Hasta el momento no he encontrado ningún caso en el uso tradicional de plantas en el que no haya tenido resultados positivos".

La gran diferencia, es que "nosotros nos dedicamos a determinar la dosis precisa para que se obtengan sus beneficios y no se llegue a una intoxicación. Uno como Químico Farmacéutico tiene la obligación de diseñar un fármaco como corresponde", explica, agregando que "las plantas son fármacos".

Para graficar su punto, la investigadora cita a Paracelso, padre de los Farmacéuticos: "Nada es veneno, todo es veneno, porque la dosis hace al veneno". Esto quiere decir que incluso te puedes morir de una intoxicación con agua. Demonizar productos está mal, porque hay que tener en cuenta el margen terapéutico, es decir el margen de equivocación en la dosis de cada uno".

Sin embargo, explica que para determinar la dosis, "nos basamos en la medicina popular o tradicional. Por ejemplo los pueblos originarios usan maqui y murtilla hace mucho tiempo, entonces ellos ajustaron la dosis por ensayo y error. La clave es empezar con esas

concentraciones para diseñar el fármaco".

Por ejemplo, con respecto a la mencionada murtilla, con la que la Dra. Avello confiesa haber "hecho su carrera", en la medicina tradicional mapuche se utilizan las hojas para afecciones del tracto gas-

trointestinal y funciona porque contiene astringentes y antimicrobianos. Pero ahora se sabe que la murtilla en agua libera principios activos que han sido descritos como anticancerosos para cáncer gástrico y colorrectal. "Eso estamos estudiando actualmente".

**Productos**

Gracias a su trabajo como investigadora, ha descubierto características de estos elementos de la naturaleza que le han permitido desarrollar, en conjunto con la Industria, distintos productos que prometen revolucionar la salud y



FOTOGRAFÍAS: SONJA SAN MARTÍN D.

**La Dra. Avello estará compartiendo**

el proceso científico y creativo detrás de su invento "Polvo de jugo de limón para crisis hipertensivas", en la Biblioteca Viva del Mall Mirador Biobío. Mañana 13 de agosto a las 19:00 horas. Gratis.

la cosmética. Uno de ellos es un pellicicida a base del aceite esencial de eucaliptus. "Al piojo humano nadie lo ha podido controlar. La prevalencia es de un 30% en Chile. Por eso, a partir de algo tan abundante en el país como es el eucaliptus, creamos una loción que es inédita a nivel mundial porque actualmente no existe en el mercado ningún pellicicida efectivo y seguro. Los que hay no eliminan al insecto, sólo lo anestesian, y no son ovicidas ni repelentes. Nuestro desarrollo, en cambio, elimina al piojo humano y al huevo en menos de un minuto, y es repelente, además de no ser tóxico", explica.

Otro interesante producto está dedicado a los pacientes hipertensos: "Existía la leyenda urbana de que cuando un hipertenso caía en crisis "chupaba" el jugo de un limón y bajaba la presión arterial, así que decidimos validar ese mito. Funcionó. Agregamos un coadyuvante que mejora el metabolismo de estos pacientes que son cardiopatas y desarrollamos un polvo en sachet, como la sal de frutas, y también una opción sublingual. Eso les da tiempo a los pacientes en crisis hipertensiva y en alzas de presión arterial para acercarse a algún centro asistencial. Ha funcionado perfectamente en los estudios clínicos lo que nos tiene muy contentos porque pueden salvarse vidas".

También desarrolló una materia prima para la fabricación de medicamentos, cosméticos y suplemento alimenticio, que es un polvo de maqui, utilizando las hojas. "Tiene un gran poder antioxidante y actualmente estamos trabajando en la validación de un pan gourmet funcional con este agregado".

Y por si fuera poco, desarrollaron un producto para la piel de naranja que la disminuye en 80% en 15 días. Ya han hecho tres pilotos y están postulando a la patente y al sello país.

Estos productos aún no se encuentran en el mercado pero están en proceso. Paciencia.

**ALGUNOS TIPS:**

La Dra. Marcia Avello nos da algunas recomendaciones basadas en sus investigaciones y que ella misma consume: "Cuando lo conoces te das cuenta de que esto no es placebo, realmente funciona".

PLANTA	USO	DOSIS
<b>Cúrcuma</b>	La consumo profilácticamente. Es un gran antiinflamatorio y anticanceroso. Todas las enfermedades comienzan con inflamación. Que también está relacionada con la deshidratación.	Una cápsula al día de turmeric (se encuentra en farmacias Knop).
<b>Jugo de limón</b>	Neuroprotector, cardioprotector y anticanceroso.	1 vaso todos los días antes del desayuno. Puede ser disuelto en agua o solo, según la tolerancia.
<b>Café</b>	Neuroprotector, cardioprotector y anticanceroso.	3 tazas de café de grano de buena calidad. Abstenerse hipertensos y cardiopatas.
<b>Gel de aloe vera</b>	Para quemaduras.	Uso tópico (aplicar en la piel según necesidad)
<b>Decocción de limón entero con ajo o jengibre</b>	Mejora el metabolismo	1 vaso o taza al día a cualquier hora (no en ayunas)
<b>Jugos verdes</b>	Ayuda a los órganos encargados de la limpieza: hígado, riñón, mucosas, piel.	Licuar pepino, espinaca, manzana, jengibre y agua. Consumir preferentemente en las mañanas

Más información:  
[maavello@udec.cl](mailto:maavello@udec.cl)

## Ciudad

“Queremos cambiar la imagen urbana, aumentar el estándar de calidad de vida de nuestros habitantes y dinamizar el turismo”.

“Estoy pensando en la reelección para dejar encaminada una ciudad distinta con potencialidades turísticas”.

“Aún faltan cinco locatarios del mercado que nos entreguen los usufructos para poder postular el proyecto”.

Ximena Andrea Valenzuela Cifuentes  
ximena.valenzuela@diarioconcepcion.cl

El terremoto y, principalmente, el tsunami que azotaron el 27 de febrero de 2010 a Talcahuano, marcaron a fuego a la ciudad, tanto por el daño en viviendas como en industrias, Base Naval, Asmar, recinto portuario y la pesca artesanal, entre otros.

Sin embargo, la comuna logró levantarse, renovando su rostro y cuenta con una serie de proyectos con miras al 2030 que no sólo buscan cambiar la imagen urbana, sino también aumentar el estándar de calidad de vida de los habitantes y dinamizar el turismo.

Henry Campos, alcalde de Talcahuano, afirmó que si bien la comuna tiene sus propias complejidades al ser portuaria, pesquera e industrial, la catástrofe de 2010 se convirtió en una oportunidad, al permitir ejecutar proyectos con inversión pública como La Poza, que renovó las bentotecas y creó paseos frente al mar.

Sin embargo, aún están en carpeta varias iniciativas. “Estamos trabajando con la Dirección de Obras Portuarias, DOP, para remodelar la avenida Blanco Encalada, en el sector de la plaza Fragata María Isabel. Vamos a crear zonas de esparcimiento en un lugar creado hace más de 40 años y que sólo tuvo una renovación menor con el corredor de transporte en 2010, pero que tiene las típicas jardineras, de los 70’, que impiden el libre tránsito”.

Detalló que proyectan una explanada que conecte desde El Morro con un paseo por el borde de la homónima playa. “Con eso se logrará la conectividad hacia el frente de Talcahuano (...) Llegaremos a un supermercado Lider que se construirá ahí, que incluirá strip center, que tendrá como particularidad mirar hacia el canal y la laguna Recamo, que ya fue recuperada y cuenta con cisnes de cuello negro y una gran fauna”, dijo y agregó que la petición municipal de recuperar la mirada al mar fue aceptada por la empresa, lo que impulsa aún más el aspecto turístico.

Se espera que en los próximos meses cuenten con recursos para realizar la explanada, que aún no tiene un presupuesto definido, pues se incluirá la recuperación de la playa El Morro como solanera e, incluso, están pensando a futuro en crear un balneario artificial, tal como los cuatro que tiene Antofagasta.

El jefe comunal aseguró que está pensando en la reelección al cargo para lograr, por lo menos, dejar encaminada una ciudad distinta, con altas potencialidades turísticas. “Tenemos un proyecto, que nos presentó Sectra, de un funicular a los cerros para mejorar la conectividad, que implicaría una inversión total de \$600 mil millones porque un kilómetro de funicular equivale aproximadamente a un kilómetro de corredor de transporte público, que cuesta cerca de \$10 mil millones”.

Actualmente, el funicular está en prefactibilidad, ingresó al ministerio de Desarrollo Social que hizo observaciones, que se subsanaron por Transportes, y se espera la asignación de \$600 millones del ministerio de Transportes, para financiar el estudio que dirá si la obra se puede realizar o no.



FOTO: JORGE CEA / MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO

ALCALDE PORTEÑO CUENTA LOS PLANES DE LA CIUDAD AL 2030

# Talcahuano busca tener funicular para los cerros y paseo costero

Esperan recuperar la playa El Morro como solanera y a largo plazo construir una artificial. Urbanismo y seguridad son las claves para la mejora de la comuna.

Otra posibilidad es crear un ascensor, similar al de Lo Barnechea, que sólo costó \$6.500 millones, pues no incluyó expropiaciones, que cuenta con tres estaciones con salas de exposiciones. Eso sí, para Talcahuano el gasto sería mayor, habría que cancelar por los paños que se usen. Cerro Buena Vista y Zaror estarían entre las posibilidades, pues el transporte es una de las mayores necesidades de los cerros.

Además, quieren construir un Cesfam en los cerros, están prontos a inaugurar un Cosam en avenida San Vicente en la Población Nueva Los Lobos, que actualmente está en marcha blanca, lo que se unirá a una Subcomisaría en el sector.

“El proyecto para el SAR ya lo presentamos, estamos en proceso con el Cesfam y esperamos por la Subcomisaría de Carabineros (...) En teoría los fondos están disponibles, el proyecto está en evaluación y queremos tener pronto noticias del Servicio de Salud Talcahuano para dar mayor accesibilidad de atención”.

El municipio también tiene pendiente la renovación del Mercado Central, pues aún algunos locatarios tienen que entregar el usufructo al municipio para que el organismo pueda postular al Gore un proyecto por de más de \$9.000 millones que contará con tres niveles: locales comerciales en el primero; administración y nuevas tiendas en el segundo y cocinerías con vista al mar en el último nivel.

“Requerimos el 100% del usufructo de los 145 locales, pero nos están faltando cinco que se han entabado por problemas familiares, pusimos un abogado a disposición de los locatarios para lograrlo. Tenemos plazo hasta el 31 de diciembre para que nos aprueben el proyecto”.

### Paños vacíos y seguridad

Si bien, no cuentan, según el alcalde, con muchos terrenos vacíos en el centro de la comuna, si existen algunos en que los dueños estarían especulando con el valor de los paños, lo que impide renovar esos sectores. “Son sitios pequeños donde se podrían poner áreas verdes, micro plazas o, a lo menos, hacer una intervención momentánea, que contribuya urbanísticamente, mientras los dueños definen qué hacer con ellos”.

Campos, que además es presidente nacional de la Comisión de Seguridad de la Asociación Chilena de Municipios, afirmó que en el desarrollo urbano falta una mirada de seguridad. “Iluminación, pavimentos, áreas verdes, ver cuál es el proyecto que da mayor nivel de seguridad”.

De hecho, a nivel nacional están generando una certificación en desarrollo urbano seguro en el que intervienen no sólo las direcciones de seguridad con instrucción en el área, sino también las de Obras y la Secretaría de Planificación para que en conjunto definan qué hacer, por ejemplo, con un sitio eriazo en el que se está consumiendo droga y requiere de control social.

Dicho plan, que se trabaja con la Subsecretaría de Prevención del Delito, está aún a la espera de presupuesto del organismo, para postular el próximo año, y así poder aplicar el modelo que se usa en Inglaterra y Canadá. “Nos manifestaron la intención

**EL ALCALDE ESPERA**  
desarrollar plan de seguridad que se lleva adelante en Canadá e Inglaterra.



FOTO: CAROLINA ECHAGÜE M.

de llevarlo a cabo porque permitirá que todas las comunas de Chile se desarrollen a partir de la seguridad".

Por el momento, el municipio ha creado una serie de plazas inclusivas y áreas verdes, lo que generó una disminución de 3% de delitos durante 2017. "Aumentaron las detenciones en 7% lo que quiere decir que la gente se atreve a denunciar y ha permitido disminuir bandas de narcotráfico. Lo que sí, se han disparado son los delitos de alta connotación social como los portonazos, pero ese es un problema generalizado en todas las comunas".

**Pavimentación y mejora de vías**

El municipio además implementó un plan de pavimentación en calle Valdivia, frente a las bentotecas, y esperan el próximo año comenzar a reparar Jaime Repullo. Están elaborando las bases de licitación, que se abrirán en septiembre y en diciembre será definirá la empresa que realizará las faenas.

El proyecto, financiado por el Gobierno Regional por un total de \$10.130 millones, incluirá evacuación de aguas lluvias, pavimentación, recambio de aceras e iluminación en 2,6 kilómetros.

La construcción de la obra, que parte en 2019, que es muy necesaria, sobre todo, al considerar que la comuna tiene 58 puntos críticos ante inundación por lluvias, sectores que el municipio limpia continuamente, pues la gente deposita todo tipo de desechos en el canal, incluso, camas.

Un total de \$23 mil millones se invertirán en la ejecución de un colector de aguas lluvias. El próximo año intervendrán Colón "en dos puntos, Almirante Neff y Almirante Soza al mismo tiempo, estaremos cinco meses con obras, en que sufrimos todos, pero después nunca más", dijo.

La renovación de la comuna, en general, podría desarrollarse en un plazo de 10 años, pues aún falta la tercera etapa del Eje Colón, que conecta desde Perales, pasando por Las Golondrinas, hasta llegar a Colón, cerca del Colegio Sagrados Corazones.

Se estima que partirá el próximo año, el Gobierno Regional aprobó \$9.000 millones para iniciar el trabajo y el resto sería aportado por Vivienda el próximo año, recursos asegurados a través de un convenio

**\$600**  
mil millones

Se requerirían para construir un funicular que idealmente conectaría a los cerros Zaror y Buena Vista.

**El próximo año se iniciaría la mejora**

En calle Jaime Repullo, sector que continuamente se inunda, con fondos del Gore por más de \$10 mil millones.

de destinación internacional es de Talcahuano, a pesar que en Santiago se cambia de avión, el traslado de la carga acortó cerca de seis horas, lo que permite una salida más rápida del país".

Talcahuano, a juicio de Campos, se convirtió en la puerta de entrada a la Región con sus puertos y terminal aéreo, pero manifestó que Bío Bío debe realizar un proceso de mejora en la oferta turística que incluya el idioma inglés en la información, capacitar en la atención a turistas, generar programas de guías, lo que apoyado con vuelos low cost, según dijo, generaría un alto impacto turístico.

Antes del terremoto llegó el último crucero turístico a Talcahuano. Y desde septiembre de 2010 han arribado otros cuatro, el primero fue el francés Le Soleal, que tras un viaje a Isla de Pascua, realizó su mantenimiento en Asmar.

Para el alcalde este es otro tipo de turismo, pues la tripulación que por meses ha atendido a pasajeros, ahora se convierte en turista que gasta en promedio 300 dólares diarios, es decir, siete veces más que el visitante tradicional.

Así las cosas, por lo menos queda un horizonte de 10 años para concretar todos los anhelos de la comuna puerto, Campos aseguró que seguirán trabajando con fuerza para lograr que Talcahuano se posicione no sólo en el área industrial, sino también en la turística y, especialmente, en el aumento de los estándares de calidad de vida de sus habitantes.

**OPINIONES**

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

**Sigue el debate ante posible llegada del Seinkongen**



FOTO: MUNDOMARITIMO.CL

Si bien, la Corte de Apelaciones de Concepción acogió el recurso de protección, interpuesto por el municipio de Talcahuano, para que el barco Seinkongen -hundido por meses con miles de pescados en descomposición en su interior- no pueda recalcar en la comuna puerto, sigue el debate por los escenarios que podría generar la llegada de la nave.

De hecho, el seremi de Salud, Erick Jiménez, afirmó que su cartera no cuenta con antecedentes formales de la carga que trae el barco, lo que ha impedido establecer estrategias a emplear en caso de desembarcar en la zona.

Explicó que un posible traslado de los pescados en descomposición a Copiulemu sería posible, pues el recinto está habilitado para recibir ese tipo de carga, pero que se determinó que sólo se recibirán cuando se compruebe que los desechos no afectarán la salud de la comunidad y que estén neutralizados en su carga química.

En tanto, el intendente, Jorge Ulloa, indicó que la llegada de un barco a reparaciones en Asmar es una buena noticia, pero que dicho procedimiento no puede estar por sobre la salud de la gente, por lo que espera que sea vaciado en Los Lagos antes de llegar a Talcahuano.

FOTO: ARCHIVO / RAPHAEL SIERRA P.



**Coalivi realizará cena de la Luz**

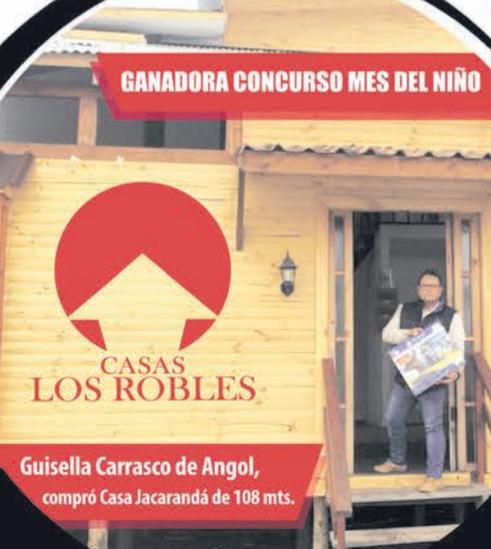
La Corporación de Ayuda al Limitado Visual, Coalivi, que trabaja hace 38 años en la educación y rehabilitación de personas ciegas, con baja visión, multidiscapacidad y sordero-guera, entre otros, realizará el 30 de agosto la tradicional Cena de la Luz.

Con el evento buscan conseguir recursos para el funcionamiento de la institución sin fines de lucro.

Coalivi cuenta con que empresarios y amigos de la institución asistan al encuentro, que se realizará en Puerto Marina, donde compartirán los logros del centro, y además buscan incorporar nuevos socios.



**CASA KAMI 46 mts<sup>2</sup>**  
KIT BÁSICO \$ 1.240.000 / Precio Normal \$ 1.423.000  
PUERTA DE ENTRADA PINO OREGÓN  
VENTANAS FRONTALES



**CASAS LOS ROBLES**  
Guisella Carrasco de Angol,  
compró Casa Jacarandá de 108 mts.



**CASA PATAGONIA 135 mts<sup>2</sup>**  
KIT BÁSICO \$ 6.200.000 / Precio Normal \$ 6.380.000  
KIT BÁSICO CON ZINC IMITACIÓN TEJA.  
KIT BÁSICO INCLUYE VIGAS A LA VISTA.

**LLÁMENOS** 22399 6550 - 22399 6592  
9 5859 7062 - 9 4441 9044 - 9 6120 6072

Quality Summit Award 2018

**KM 471 PANAM. 5 NORTE CON 4 ESQUINAS - LA SERENA**  
**PANAM. SUR KM 24 CALETERA J.ALESSANDRI 1501 - SAN BERNARDO**  
**PANAMERICANA NORTE SUR KM 258 PONIENTE - TALCA**



FOTOS: ISIDORO VALENZUELA M.

A RAÍZ DE LA EMERGENCIA DE HACE UNA SEMANA EN EL SECTOR DEL MALL

# Expertos analizan planes de evacuación en lugares masivos

Coincidieron en que **la principal falencia del sistema es que estos programas no pasan ningún proceso de revisión** para así ser certificados o validados por alguna institución o autoridad.

Carolina Abello Ross  
carolina.abello@diarioconcepcion.cl

La emergencia ocurrida el pasado sábado en la intercomuna Concepción-Talcahuano, hasta ahora deja más dudas que certezas, ya que a una semana de lo ocurrido, aún no se sabe el origen de la nube tóxica que causó pánico en la zona, y que en principio se creyó que se trataba de una fuga de gas en el mall Plaza del Trébol.

Por eso, las 60 mil personas que a esa hora estaban en el sector, en víspera del día del Niño, iniciaron una caótica autoevacuación que causó gigantescos atochamientos en el sector, porque todos intentaban salir del centro comercial, presas del pánico. Horas después, se confirmó que no se trataba de gas, por lo que se autorizó el regreso al recinto.

Para Alejandro Valdebenito, presidente nacional del Colegio de Expertos en Prevención de Riesgos, este caso da cuenta de que “la estructura preventiva del país no da respuesta a

**Bomberos tiene la atribución de** recepcionar los planes de evacuación, pero no están autorizados para revisarlos.

las condiciones de riesgo que hoy tenemos”. Agregó que, a meses de lo ocurrido en el Sanatorio Alemán, “no estamos aprendiendo de ninguna emergencia. Entonces las personas ya no están confiando, y cualquier situación de riesgo está activando una posible gran emergencia y estamos reaccionando”.

Precisó que, en ese caso, reaccionaron los clientes, luego se avisó por megáfonos, “y nosotros nos preguntamos, ¿qué pasa con una persona sorda? La prevención debe ser para todos”.

Valdebenito explicó que el sistema

de evacuación está mal diseñado. “Se armó un taco gigantesco para poder evacuar. Lo ideal es que el mall tenga varias zonas de seguridad, donde a las personas se les explique en qué consiste la situación. “Y retirar el auto no puede ser más importante que salvar la vida”.

Agregó que el modelo chileno “es un modelo de seguridad acentuado en la protección del trabajador que tiene un contrato regular. La ley del Consumidor asegura que se debe proteger a las personas, pero en la realidad eso no existe. Vayan a cualquier mall de Chile y no hay señaléticas audiovisuales para evacuar. En el Costanera Center murió una persona en las salidas de emergencia, es decir, nadie las revisa”, fustigó.

“Hace un par de semanas, hubo un problema de hackeo de tarjetas de crédito, y salieron todos los políticos pidiendo medidas, pero acá no lo hacen. No entiendo cómo puede ser más importante el cuidado de un negocio que la vida de las perso-

nas. En un supermercado, hay dispositivos para que no roben: guardias, cámaras, códigos de barras, pero no hay la misma preocupación para que las personas no mueran en una emergencia”.

El comandante de Bomberos de Talcahuano, Paolo Fregonara, estuvo presente el pasado sábado, y a su juicio, el plan de manejo de emergencias del mall requiere de un proceso de revisión post emergencia “y seguramente en ese proceso saldrán varias opciones de mejoras. La evacuación de un centro comercial, por cualquier motivo es de por sí un escenario muy complejo de planificar y ejecutar. En aspectos generales el plan de emergencia y evacuación se ejecutó de acuerdo a lo que está definido y entrenado en simulacros”.

Sin embargo, tal como planteó Valdebenito, Fregonara dijo que “la administración de emergencias no está normada en Chile, en cuanto a cómo se debe realizar, y que metodología se debe aplicar. Sin embargo, creemos

que la implementación del “Sistema de Comando de Incidentes” como herramienta universal, debe ser una de las lecciones aprendidas de esta emergencia”. Agregó que “es necesario que todos los actores con responsabilidades sectoriales, hablemos en un lenguaje común, con un sistema predefinido, con un sistema de comunicaciones fluidas y efectivas”.

En cuanto a la evacuación en otros lugares masivos, explicó que Bomberos tiene facultad para inspeccionar las instalaciones y verificar que estas cumplen con lo estipulado en el plan de emergencia y en el plan de evacuación y la observaciones deben hacerse llegar a las respectivas Direcciones de Obras (DOM) de cada Municipio.

Sin embargo, informó que los planes de emergencias y de evacuación en sí, como documentos técnicos no pasan ningún proceso de revisión, para que alguien o alguna institución los valide, los certifique y los autorice. “Es muy importante que esto sea modificado, pues la seguridad de las personas está en juego.

Agregó que la legislación vigente establece que es una obligación para la empresa constructora o inmobiliaria en cuanto a que al presentar la solicitud de recepción de las edificaciones cuya carga de ocupación sea igual o superior a 100 personas, destinadas a edificaciones colectivas, equipamientos y actividades productivas debe entregar su plan de evacuación al Cuerpo de Bomberos respectivo. Sin embargo, los Cuerpos de Bomberos solo debe recepcionar el plan. No están facultados para revisarlo. Agregó que, en caso de una inspección de los voluntarios, “es la DOM la que debe tomar acción, nosotros no tenemos autoridad para eso”.

## El caso de Marina del Sol

Para el terremoto de 2010, uno de los pocos lugares que estaba en funcionamiento fue el casino Marina del Sol, lugar que cuenta con planes de manejo de emergencias.

Eduardo Mella, jefe de Salud y Seguridad Ocupacional Marina del Sol S.A., explicó que los casinos están regulados por una serie de procedimientos que exige la Superintendencia de Casinos de Juegos. “Uno de ellos es el procedimiento de emergencias y evacuación, el cual es revisado en forma permanente por la autoridad que nos regula, y que es una condición básica para la operación. Una vez al año este documento es modificado en base a nuevas normas internacionales, capacitaciones o la experiencia de los equipos, y contempla todo tipo de emergencias a las que se puede ver afectada la actividad de la sala de juegos, desde un amago de incendio hasta desastres naturales”.

Precisó que este procedimiento contempla la creación de un comité de emergencia, comunicación con organismos externos de apoyo en la emergencia (Bomberos, Carabineros, Ambulancias, etc.) y de ser necesaria, la evacuación de la sala de juegos por parte de los clientes y colaboradores.

En la emergencia de 2010, dijo que “afortunadamente no tuvimos mayores lesionados, considerando la magnitud del hecho y que dentro sala se encontraban clientes y colaboradores. Los procedimientos en dicha oportunidad operaron según lo esperado y las medidas tomadas luego de evaluar lo sucedido fueron por dos líneas: desde infraestructura, reemplazamos las placas decorativas

de fibrocemento por una tela de seguridad, para evitar desprendimientos desde el cielo del Casino, y se invirtió para obtener una mayor autonomía energética: hoy podemos continuar operando por más de cuatro horas en forma ininterrumpida".

Además, se estableció un plan de capacitación permanente a todos los trabajadores, "en especial a aquellos que tienen contacto directo con los clientes, para que posean las herramientas necesarias para enfrentar situaciones de emergencia."

Luego del terremoto se abrió la oportunidad de establecer una comunicación directa con organismos de Emergencia, como la Onemi, Bomberos o Carabineros, "lo que nos ayudó

### En caso de que Bomberos

haga observaciones a los planes de emergencias, solo las Direcciones de Obras de los municipios pueden intervenir.

a fortalecer nuestros procedimientos, ya que hoy contamos con mecanismos de información oportuna y canales que nos permiten dar la tranquilidad a nuestros colaboradores y clientes, que frente a una emergencia estamos preparados para actuar".

Para esto, aseguró que todo trabajador que ingresa a Casino Marina del Sol pasa por una capacitación "que busca entregar los lineamientos básicos para apoyar al departamento de Seguridad a la hora de enfrentar un siniestro. Además, constantemente nuestro personal de Seguridad mantiene capacitaciones en procedimientos y manejo de emergencias, desde terremotos hasta incendios.

Además, el casino contempla más

de 10 puertas de escape que comunican a las tres zonas de seguridad establecidas en el exterior, "controladas por cámaras y personal de seguridad, vías de escape claramente demarcadas y con iluminación independiente, que cubren perimetralmente nuestra Sala de Juegos, lo que permite la evacuación en cualquier dirección, además de señalética en todo el salón de juegos de un tamaño más grande que la establecida por norma. Hay vías de evacuación para personas con movilidad reducida o en silla de ruedas y los estacionamientos cuentan con señaléticas, direcciones y zonas de seguridad.

Por eso, en la emergencia del pasado sábado, tras constatar que el olor

también llegaba al lugar, "se monitoreó en forma constante con Bomberos la posibilidad de evacuar la sala, en caso de que existiera alguna emergencia que nos afectara. Además, en forma interna con el personal Seguridad se chequeó que ningún cliente o colaborador tuviera algún tipo de inconveniente físico o de salud. Una vez que se descartó una fuga de gas por parte de los organismos pertinentes, y que se confirmó que ningún cliente mostraba malestares, se prescindió la opción de generar algún tipo de evacuación preventiva".

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

LOTERIA DE CONCEPCION					
Estados Financieros Al 31 de Diciembre de 2017					
Activos	31/12/2017	31/12/2016	Patrimonio y pasivos	31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$		M\$	M\$
Activos corrientes	163.506.632	132.050.038	Pasivos corrientes	24.044.722	16.765.239
Activos no corrientes	34.188.182	34.926.596	Pasivos no corrientes	23.202.653	19.369.325
<b>Total Activos</b>	<b>197.694.814</b>	<b>166.976.634</b>	<b>Patrimonio</b>	<b>150.447.439</b>	<b>130.842.070</b>
			<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>	<b>197.694.814</b>	<b>166.976.634</b>

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION			ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO		
	31/12/2017	31/12/2016		31/12/2017	31/12/2016
	M\$	M\$		M\$	M\$
Ganancia bruta	41.082.589	32.210.825	Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	21.704.254	11.974.079
Ganancia, antes de impuestos	19.483.147	14.437.620	Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(25.886.709)	(17.810.439)
Gastos por impuestos a las ganancias	-	-	Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	4.139.935	3.881.394
<b>Ganancia</b>	<b>19.483.147</b>	<b>14.437.620</b>	(Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(42.520)	(1.954.966)
			Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
			(Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(42.520)	(1.954.966)
			Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	773.208	2.728.174
			<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>	<b>730.688</b>	<b>773.208</b>

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

#### 1. INFORMACION GENERAL SOBRE LA ENTIDAD

Lotería de Concepción es una repartición de la Universidad de Concepción, encargada de la realización y administración de un sistema de sorteos de lotería que se rige por las disposiciones de la Ley 18.568 de fecha 27 de octubre de 1986 y su reglamento de fecha 2 de febrero de 1987.

#### 2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

##### Período cubierto por los estados financieros

Estados de situación financiera: del 1 de enero al 31 de diciembre de 2017, comparado con igual período de 2016.

##### Bases de preparación

Los presentes estados financieros, corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, y 2016 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

##### Bases de conversión

Lotería de Concepción ha convertido sus activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, utilizando los siguientes tipos de cambios, respecto del peso chileno:

	2017	2016
	\$	\$
Dólar US\$	614,75	669,47
Unidad de fomento (UF)	26.798,14	26.347,98

##### Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar, se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado.

##### Inventarios corrientes

Las existencias de materiales de consumo general, de boletos, cartones, tarjetas, materiales y repuestos, han sido valorizadas al costo. Los valores así determinados no exceden los respectivos valores netos estimados de reposición. A la fecha de presentación de estos estados financieros, el saldo de los inventarios se presenta neto de una provisión que cubre la obsolescencia de las mismas.

##### Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo, comprenden principalmente terrenos, edificios (construcciones) y equipos, los cuales están destinados a la actividad propia de Lotería de Concepción.

##### Propiedades de inversión

Las inversiones inmobiliarias, que principalmente comprenden terrenos o edificios (construcciones) considerados en su totalidad o en parte, ambos, se mantienen para la obtención de rentabilidad y/o plusvalías a través de rentas a largo plazo y no son ocupados por Lotería de Concepción. Las inversiones inmobiliarias se contabilizan a su valor razonable.

##### Activos intangibles

##### Marcas comerciales

Las marcas comerciales y las licencias se presentan a costo histórico. Tienen una vida útil definida y se valorizan al costo menos amortización acumulada. La amortización se calcula por el método lineal para asignar el costo de las marcas y licencias durante su vida útil estimada.

##### Licencias informáticas

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus

##### i) Impuesto a las ganancias

Lotería de Concepción de acuerdo a lo establecido en la Ley 18.110 Art. 2, está sujeta al pago de un impuesto de retención del 15% sobre el precio de venta al público. El saldo pendiente de pago, al cierre de cada ejercicio se presenta en el pasivo corriente, en el rubro pasivos por pagar por impuestos corrientes.

##### j) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de Lotería de Concepción. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a los juegos de azar, devoluciones, rebajas y descuentos.

##### k) Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se llevan a gastos.

##### l) Préstamos que devengan intereses

Los recursos ajenos se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, a menos que sean designados ítems cubiertos en una cobertura de valor razonable.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que se tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

#### 3. CAMBIOS EN ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES

##### Estimaciones contables

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2017, no presentan cambios en estimaciones contables respecto del ejercicio del año anterior.

##### Políticas contables

A partir del presente año la Sociedad ha optado por cambiar la política contable utilizada para la medición posterior de los terrenos que forman parte de propiedades, planta y equipo, pasando del modelo del costo al

Dichos cambios son realizados con el objeto de proporcionar información más relevante y fiable sobre los efectos de las transacciones, otros eventos o condiciones sobre la situación financiera de la entidad

## Ciudad

Mauro Álvarez S.  
mauricio.alvarez@diarioconcepcion.cl

En Chile, según las cifras dadas a conocer por el Instituto Nacional de Estadísticas (INE), a través del Censo 2017, reveló que existe una población de 2 millones 800 mil adultos mayores, lo que equivale al 16,2% del total de habitantes en el país.

¿Pero qué pasa con la calidad de vida de esta población? Según estadísticas dadas a conocer por el INE, son el grupo que más intentos de suicidio o consumados, se registra en el país.

En cuanto a la realidad de la Región del Bío Bío las tasas son altas, sobre todo, en los mayores de 80 años con 17,7 suicidios por cada 100 mil habitantes, seguido por las personas de entre 70 y 79 años que tienen una tasa de 15,4. El promedio nacional es de 10,2 explicaron desde la seremi de Salud.

Solo entre los años 2010 y 2015, se registró un total de 935 suicidios en este grupo objetivo, una cifra preocupante, las causas son variadas, pero principalmente se encuentra un denominador común, la depresión y la falta de redes de apoyo, que llevan al abandono de este grupo objetivo.

Para la jefa regional de Fundación Las Rosas, Faridi Juri, la razón del porqué se basa en que "una vez que terminan su etapa laboral y en el fondo se jubilan, empieza un círculo de carencias extremas, porque pierden sus redes sociales y en muchos de los casos familiares, y se quedan solos, vulnerables frente a la vida", comentó.

Otro de los puntos relevantes que lleva a esta preocupante realidad, son las bajas pensiones, que en mucho de los casos bordean los 100 mil pesos, que en el caso de los adultos mayores se destinan a idas al médico y medicamentos, el resto a alimentación, calefacción y cosas básicas, "esto los lleva a un círculo desalentador y complejo", argumentó Juri.

Con el propósito de hacer más llevadero el buen vivir y evitar que caigan en estos círculos viciosos Fundación Las Rosas, en los últimos cinco años cambió el perfil de sus residentes, hoy día tienen preferencia los más desvalidos físicamente, los más solos y los más desposeídos, bajo la premisa de dar cobijo y apoyo espiritual al más débil y más pobre, a los que no tienen opción.

"Cerca del 90% de nuestros residentes no reciben visitas, pasando a ser la Fundación la familia de estos abuelitos. Al ingresar cada uno de ellos es postulado por un apoderado, el que puede ser, algún familiar, vecino o amigo, dependiendo del contexto en el cual se encontraba el adulto mayor, quienes una vez que son ingresados deja de estar presente en su vida, lo que es lamentable", señaló su directora.

### Programas en ayuda

Con el fin de aminorar esta incidencia, la seremi de Salud del Bío Bío lleva adelante desde hace un tiempo el programa de 'vigilancia de intentos de suicidio' para que, efectivamente, haya un abordaje prematuro de estas conductas "que en su mayoría tienen base en presencia de patologías de salud mental, principalmente depresiones y trastornos bipolar", explicó la encargada de Salud Mental, de la cartera, Andrea Salgado.



UNA PREOCUPANTE REALIDAD

# Depresión y abandono: las causas del suicidio en Adultos Mayores

Solo entre los años 2010 y 2015, se registró un total de 935 suicidios en este grupo objetivo. Minsal y Senama están tomando medidas para terminar con esta realidad.

80 años

son la población que más suicidios cometen, con un 17,7 por cada 100 mil habitantes.

Programa que se activa, a través de dos sistemas, el primero es cuando una persona ingresa con un intento de suicidios a la red de salud, notificándose el caso, siendo derivado a la atención primaria, donde se aborda el caso y se deriva a un equipo psicosocial y de "Salud Responde", que funciona 24/7 con profesionales que atienden los llamados de las personas, "los funcionarios telefónicos registran los datos de los usuarios, quienes luego son derivados a los diferentes centros de atención de la red de salud, con el fin de abordar el caso de la mejor manera", agregó Salgado.

Si bien, no hay un registro de intentos de suicidio a nivel regional,

la encargada de Salud Mental de la seremi de Salud, explicó que actualmente tienen un piloto de notificación en la provincia de Arauco y el porqué de esta zona, "es básicamente porque en Arauco y Alto Bío Bío existen las tasas de intentos de suicidios más altas de la Región, las que tienen que ver con la variable intercultural, al tener una alta población indígena, con algunos factores de riesgo, que propician mayores intentos de suicidio, no así en la provincia de Concepción, donde la tasa es menor", aclaró.

En tanto, desde el Servicio Nacional del Adulto Mayor, Senama, su coordinadora regional, Sigrid Ramírez, comentó que "como Gobier-

no nos estamos enfocando en que precisamente el Adulto Mayor llegue a una edad avanzada con acompañamiento, esto con el fin de que se organicen y puedan entrar a las redes de salud, esto a través del Programa Vínculos, el que consiste en una monitora, que generalmente son trabajadoras sociales, que va a visitarlos tres veces por semana a conversar con ellos, quienes además las vinculan con el medio".

Lo anterior, teniendo en cuenta que la situación que aqueja a este grupo objetivo es de cuidado, "esto porque hay cifras que indican que seremos el país con más adultos mayores en Latinoamérica de aquí al 2050, con más de 5 millones 700 mil personas mayores de 60 años, poco más del 28% de la población, es por ello que nos estamos enfocando en ir en ayuda de ellos, con el fin de integrarlos a agrupaciones de adultos mayores", aseveró Ramírez.

La coordinadora complementó que, el próximo año se inyectarán más recursos con el fin de darle mayor protección a las agrupaciones comunales, "pero debemos tener en cuenta que si bien esta problemática nos afecta como institución incluye a otros actores de igual manera, entre ellos la familia, como el entorno en sí, ya que muchas veces uno no se entera que hay adultos mayores abandonados en sus hogares, por eso es muy importante que todos nos involucremos, para que dejen de morir en el olvido", finalizó.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl

# Ciudad

FRASE



Germán Acuña Game  
Director electo



Alberto Larraín Prat  
Director electo



Alvaro Ortíz Vera  
Director electo



Mario Parada Araya  
Director electo



Hernán Saavedra Aguillón  
Director electo

HASTA 2022

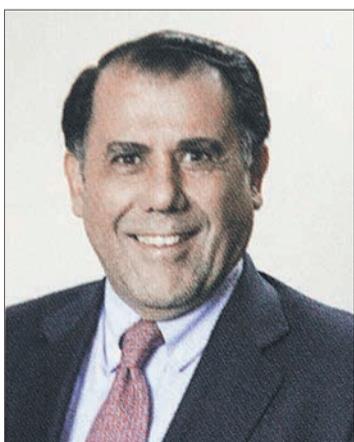
# La Corporación de la Universidad de Concepción tiene nuevo directorio



FOTO: RAPHAEL SIERRA P.

Con la participación de 350 personas, la Corporación de la Universidad de Concepción renovó a parte de su junta directiva. La instancia también sirvió para que el directorio diera a conocer la memoria correspondiente al año 2017. El rector Carlos Saavedra valoró la participación de los socios y espera realizar un buen trabajo con ellos en pos de la casa de estudios.

FRASE



Hernán Ascuí Izquierdo  
Director



Daniel González Correa  
Director



Jorge Israel Quilodrán  
Director



Alfredo Meneses Olave  
Director



Claudio Rocuant Castro  
Director

## Economía & Negocios

<b>INACER</b>	
Enero-marzo 2018	+6,4%
<b>IPC</b>	
Julio	0,4%
Anual	2,7%
<b>TPM</b>	
Desde 18/05/2017	2,50%

<b>UNIDAD DE FOMENTO</b>	
<b>\$27.220,88</b>	
<b>UTM AGOSTO</b>	
<b>\$47.729,00</b>	

<b>BOLSAS DE VALORES</b>					
Ipsa	5.267,25	-0,51%	Igpa	26.663,91	-0,47%
<b>MONEDAS EXTRANJERA</b>					
Dólar Observado	\$653,98		Euro	\$745,53	
<b>COMMODITIES</b>					
Celulosa ( US\$/T)	\$1.170,00		Cobre (US\$/libra)	\$277,60	
H. de Pescado (US\$/T)	\$1.525,00		Petróleo (US\$)	\$67,63	

**EL GERENTE DE CASAS MAITÉN, Carlos Catalán, junto al director regional de ProChile Bío Bío, Gino Mosso.**



FOTO: PROCHILE BÍO BÍO

GRACIAS AL APOYO DE PROCHILE BÍO BÍO

# Casas Maitén da el salto internacional para construir en Guatemala y Costa Rica

El gerente comercial de la empresa penquista, Carlos Catalán Ulloa, explicó que su propuesta ofrece resistencia al fuego, humedad, insectos y a los sismos.

Felipe Placencia Soto  
felipe.placencia@diarioconcepcion.cl

Dar el salto internacional es el sueño de muchos empresarios y muy pocos lo cumplen.

Pero con esfuerzo, perseverancia, estrategia y apoyo se puede. Es el caso de Casas Maitén que llegará a Guatemala y Costa Rica.

"La madera chilena tiene una muy buena reputación en Centroamérica, por su calidad, durabilidad, especificaciones y precio", detalló el gerente comercial de la firma penquista, Carlos Catalán Ulloa.

Este logro fue gracias al apoyo de ProChile que organizó una rueda de negocios en Guatemala. El objetivo era conectar a 57 empresas nacionales de industrias y alimentos con ese territorio.

La oportunidad era tremenda, ya que 200 importadores locales

## 57

Empresas nacionales participaron del simposio comercial organizado por ProChile en Guatemala.

## Precio

Durante agosto y septiembre la constructora ofrece el modelo Algarrobo a \$9.790.000. Llave en mano.

podieron conocer la oferta a la que asistieron también interesados de otras latitudes como Costa Rica, Panamá, República Dominicana, El Salvador, Honduras, Nicaragua y, finalmente, Trinidad y Tobago.

Fue en ese contexto en que Casas Maitén logró hacer conexión. "La oferta de una casa prefabricada que ofrece confort, que es antisísmica, con materiales resistentes al fuego, a la humedad y a los insectos, a un precio menor que la competencia, tuvo una gran aceptación", aseguró Catalán.

**2019**

Será en este segundo semestre, cuando espera instalar las primeras construcciones de prueba en Guatemala y Costa Rica, lo que les permitirán mostrar la tecnología constructiva y su clase.

La idea es que en 2019 se con-

creten los envíos en mayor escala para consolidar la expansión en el extranjero.

Durante el viernes, el director regional de ProChile, Gino Mosso, se reunió con el gerente comercial de casas Maitén, Carlos Catalán, a quien felicitó.

"El camino de agregar valor a nuestra madera es esencial para la Región del Bío Bío, donde disponemos de un 1.000.000 de hectáreas de plantaciones forestales", destacó Mosso.

La recién nombrada autoridad añadió que se está "impulsando a que las pequeñas y medianas empresas exporten y salgan al mundo con sus productos y servicios. Con esta rueda de negocios en Guatemala hemos mostrado que Centroamérica y El Caribe son grandes oportunidades que deben ser aprovechadas".

**Patrocinio**

El sostenimiento es importante para Casas Maitén. "Participar en este encuentro fue muy positivo, porque del total de 24 reuniones de negocios que tuvimos con empresarios centroamericanos, al menos en el 40% de ellas hubo intención de avanzar hacia concretar un negocio, con envío de presupuestos y muestras", enfatizó Catalán.

De acuerdo a Mosso los resultados preliminares entregados por las compañías chilenas en este inédito simposio, permitirá proyectar transacciones por más de US \$14 millones, que en moneda nacional se traduce en \$9.000 millones.

**OPINIONES**

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl

# Economía & Negocios



FOTO: CORFO BIOBÍO

## Corfo abre concurso para manufactura avanzada

El desarrollo vertiginoso de las tecnologías ha irrumpido con fuerza en el desarrollo que pueden alcanzar las Pymes en todo el mundo.

Es por ello, Corfo puso a disposición el Programa Tecnológico de Manufactura Avanzada, con fondos por un total de \$2.000 millones, destinado para financiar, por ejemplo, equipamiento para investigación aplicada o transferencia y construcción de infraestructura.

La iniciativa considera un escenario en el que predominan tecnologías como Big Data, Cloud Computing, Inteligencia Artificial Aplicada, Robótica Avanzada, Impresión 3D y 4D, Nano-

### Hay \$2.000 millones para financiar ideas

La entidad explicó que el llamado es para personas jurídicas, públicas o privadas con o sin fines de lucro.

tecnología, entre otras. Ambiente donde la experiencia internacional muestra que las empresas que han adoptado tecnologías logran más ventas.

“Todas las tecnologías digitales, tal como las personas utilizan y están conectados con objetos y sensores, pue-

dan aplicarse a procesos de este rubro para que sea mucho más competitiva y genere productos más sofisticados, mezcla de manufactura con un servicio permanente. De lo contrario, corremos el riesgo que muchas empresas queden fuera de mercado y existan pérdidas de fuentes de empleo”, explicó la gerenta de Capacidades Tecnológicas de Corfo, Marcela Angulo.

El director Ejecutivo de Leitat Chile, Centro de Excelencia en Nanotecnología, José Luis Checa, dijo que “ve a Bío Bío como un referente, con capacidad de proyectar soluciones sofisticadas en Chile y a nivel mundial”.



## PROGRAMACIÓN DE CAPACITACIÓN AGOSTO-SEPTIEMBRE 2018

### Elige Capacitación Superior Cursos | Diplomas | Seminarios | Programas Sociales

#### Gestión Organizacional

	Código Sence	Horas	Inicio	Término	días	horario	valor
Planificación y Gestión Estratégica	1237940153	16	22 de Agosto	03 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Compras Públicas Aplicadas	1237974687	16	22 de Agosto	03 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Evaluación Económica de Proyectos	1237951528	24	23 de Agosto	11 de Septiembre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 136.000
Gestión de Empresa y Eval Econ de Proyectos para Emprendedores	1237975006	30	21 de Agosto	13 de Septiembre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 180.000
Técnicas de Contabilidad a través de normas IFRS	1237951110	34	22 de Agosto	02 de Octubre	Martes y Miércoles	18:30 a 22:00 Hrs.	\$ 200.000
Actualización de Reforma Tributaria	1237953341	34	22 de Agosto	02 de Octubre	Martes y Miércoles	18:30 a 22:00 Hrs.	\$ 200.000
Herramientas Técnicas de Contabilidad	1237924385	39	22 de Agosto	01 de Octubre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 195.000
Diploma Técnicas en Dirección Estratégica de Negocios	1237941712	124	31 de Agosto	30 de Noviembre	Viernes y Sábados	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 650.000
Diploma en Igualdad de Género y Conciliación Laboral	1237980288	120	31 de Agosto	24 de Noviembre	Viernes y Sábados	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 650.000

#### Gestión de Recursos Humanos

	Código Sence	Horas	Inicio	Término	días	horario	valor
Introducción a la Nueva Ley de Inclusión Laboral	1237972185	8	22 de Agosto	27 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 96.000
Técnicas para la Atención Efectiva y Fidelización de Clientes	1237945931	12	23 de Agosto	04 de Septiembre	Martes y Jueves	19:00 a 22:00 Hrs.	\$ 100.000
Técnicas para la Gestión de Dirección Laboral Efectiva	1237940035	16	22 de Agosto	03 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Herramientas Técnicas para la Formación de Formadores	1237950931	16	30 de Agosto	11 de Septiembre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Lengua de Señas Básico	1237974242	24	29 de Agosto	24 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 140.000
Técnicas de Cobranza y Negociación	1237937385	24	29 de Agosto	24 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Administración General y Gestión del Recurso Humano	1237948889	40	23 de Agosto	02 de Octubre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 200.000
Técnicas para el uso de Lengua de Señas en el Trabajo	1237966581	40	30 de Agosto	09 de Octubre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 220.000
Diploma Técnicas en Habilidades Directivas y Gestión Organizacional	1237939886	117	31 de Agosto	30 de Noviembre	Viernes y Sábados	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 585.000
Diploma para Secretarías Gestión Ejecutiva y Empresarial	1237949598	146	31 de Agosto	30 de Noviembre	Viernes y Sábados	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 750.000

#### Computación e informática

	Código Sence	Horas	Inicio	Término	días	horario	valor
Microsoft Office Aplicado a la Gestión Laboral	1237949109	24	23 de Agosto	11 de Septiembre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Excel Básico Aplicado a la Gestión Laboral	1237949524	24	22 de Agosto	10 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Excel Intermedio Aplicado a la Gestión Laboral	1237941532	24	22 de Agosto	10 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Excel Avanzado Aplicado a la Gestión Laboral	1237944274	24	23 de Agosto	11 de Septiembre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Inteligencia de Negocios y Gestión de Datos	1237934097	45	24 de Agosto	28 de Septiembre	Lu, Mi y Vi	18:15 a 22:00 Hrs.	\$ 225.000

#### Sistema de Gestión y Calidad

	Código Sence	Horas	Inicio	Término	días	horario	valor
Técnicas de Análisis de la Nueva Norma ISO 45001:2018	1237975464	16	23 de Agosto	24 de Agosto	Jueves y Viernes	09:00 a 18:00 Hrs.	\$ 140.000
Técnicas de Análisis de la Norma NCh-ISO 17025, Versión 2017	1237977254	16	05 de Septiembre	06 de Septiembre	Miércoles y Jueves	09:00 a 18:30 Hrs.	\$ 130.000
Análisis de Riesgos y No Conformidades	1237947716	16	22 de Agosto	03 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Implementación ISO 9001, Versión 2015	1237948031	16	22 de Agosto	03 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 144.000
Implementación ISO 14001, Versión 2015	1237938235	16	30 de Agosto	11 de Septiembre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Implementación ISO 31000:2009	1237937646	16	29 de Agosto	10 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Introducción a los Sistemas de Continuidad de Negocios ISO 22301:2012	1237948029	16	30 de Agosto	11 de Septiembre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Implementación NCh 3262:2012	1237966464	16	29 de Agosto	10 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Implementación NCh 2728, Versión 2015	1237957091	16	23 de Agosto	04 de Septiembre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Técnicas de Auditoría en SIG ISO 9001:2015	1237946362	24	30 de Agosto	25 de Septiembre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 150.000
Formación de Auditores Internos en SIG	1237947506	32	22 de Agosto	24 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 240.000
Formación de Auditor Líder en SIG Certificado por AENOR Chile	1237946355	40	21 de Agosto	27 de Septiembre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 325.000
Diploma en SIG, Certificado por AENOR Chile	1237946193	124	31 de Agosto	30 de Noviembre	Viernes y Sábados	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 1.200.000

#### Abastecimiento, Control y Operaciones

	Código Sence	Horas	Inicio	Término	días	horario	valor
Herramientas para la Mejora Continua de Procesos, 5 "S"	1237929046	24	29 de Agosto	24 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Herramientas Técnicas Six Sigma en la Empresa	1237930602	24	23 de Agosto	11 de Septiembre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Control de Gestión y Cuadro de Mando Integral Aplicado	1237949139	40	20 de Agosto	24 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 200.000
Administración de Bodega y Control de Inventario	1237951476	40	23 de Agosto	02 de Octubre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 200.000
Administración Avanzada de Bodega y Control Eficiente de Inventario	1237934091	40	29 de Agosto	08 de Octubre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 200.000
Diploma Técnicas en Gestión de Operaciones y Logística Aplicada	1237935325	124	31 de Agosto	30 de Noviembre	Viernes y Sábados	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 650.000

“Actividades de capacitación autorizadas por el SENCE para los efectos de franquicia tributaria de capacitación, no conducentes al otorgamiento de un título o grado académico”.

El inicio de los cursos está sujeto a la inscripción del mínimo de participantes requerido.

- Cursos cerrados para empresas
- Facilidades de pago

INFORMACIONES

www.udeccapacita.cl

(41) 22 04 392 / gefernandez@udec.cl

(41) 22 04 953 / gestion@udec.cl



# Economía & Negocios

NOTARÍA CARLOS MIRANDA



Edgardo Mora Cerda  
edgardo.mora@diarioconcepcion.cl

Tras el último informe del Instituto Nacional de Estadísticas (INE) que registra un aumento del desempleo en Bío Bío a un 7,9%, consultamos a algunas notarías sobre la cantidad de finiquitos procesados en sus respectivas oficinas.

Es así como se constató que desde las notarías que accedieron a entregar la información, en todas, hubo un aumento de los finiquitos.

Del total de las notarías a las que se le requirió información solo tres la entregaron, correspondiente a: Miranda, García y Espinosa.

El primero en responder a minutos de requeridos los datos fue Carlos Miranda de la Notaría Miranda (Ver gráfico superior) cuyas cifras totales semestrales reflejan un crecimiento de 9,1% entre los finiquitos del primer semestre de 2017 respecto del primer semestre de 2018.

En relación al desfase entre la información que posee la Dirección del Trabajo y las que poseen las notarías respecto del desempleo, en el caso de la Notaría Miranda, este sería prácticamente nulo.

“Nuestra notaría informa los finiquitos firmados en la plataforma de la Dirección del Trabajo de forma diaria, hay días en los que los volúmenes son bastante elevados en esos casos se ingresan al día siguiente” detallaron de la notaría Miranda.

Por su parte, Ramón García, cuya notaría Ramón García Carrasco ha sido reconocida entre otros, por sus buenas relaciones laborales, comenta que “comparando el segundo semestre del año 2017 con el primer semestre del año 2018, la firma de finiquitos en este Oficio Notarial aumentó en un 17%” (Ver segundo gráfico de arriba hacia abajo).

García también puntualiza que “en marzo del presente año se registró un incremento significativo ascendiendo a 2.036 firmas de finiquitos”.

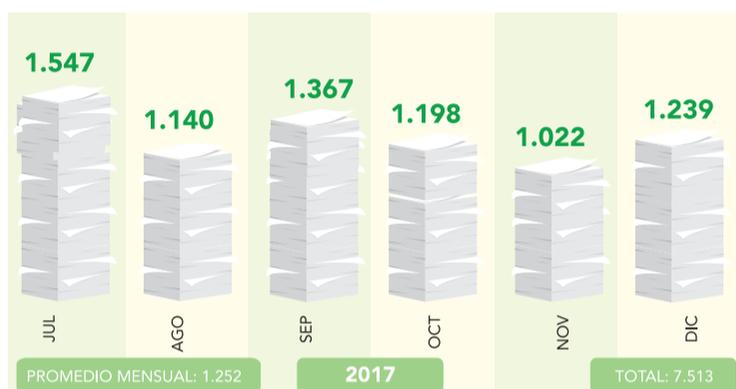
En cuanto a los aumentos, el notario ubicado en calle Rengo 444, plantea que “en mi experiencia, aparte de lo anterior, cada año más usuarios requieren este servicio notarial, desde que se facultó a los notarios a actuar como ministro de fe en materia de finiquitos”.

En el caso de la notaría Juan Espinosa sus números (ver gráfico inferior) indican que el primer semestre de este año firmó un 21,65% más finiquitos que el primer semestre del año pasado siendo el mayor aumento en relación con las dos notarías anteriores.

## Requisitos para el finiquito notarial

Desde notaría García informan que en relación al empleador “la Ley 19.844, de 2003, modificó el Artículo

NOTARÍA RAMÓN GARCÍA CARRASCO



NOTARÍA JUAN ESPINOSA



FUENTE: NOTARÍA MIRANDA - NOTARÍA CARRASCO - NOTARÍA ESPINOZA

ANDRÉS OREÑA P. • DIARIO CONCEPCIÓN

RESALTAN EL APOORTE QUE SE REALIZA DESDE LA DIRECCIÓN DEL TRABAJO

# Notarías penquistas constatan alzas de finiquitos 2017-2018

**Aumento se explicaría en parte por el crecimiento del desempleo regional y desde que se facultó a las notarías para realizar el trámite.**

lo 177 del Código del Trabajo, estableció que los ministros de fe, previo a la ratificación del finiquito por parte del trabajador, deberán requerir al empleador que les acredite, mediante certificados de los organismos competentes o con las copias de las respectivas planillas de pago, que se ha dado cumplimiento íntegro al pago de todas las cotizaciones para fondos de pensiones, de salud y de seguro de desempleo si correspondiera, hasta el último día del mes anterior al del despido. El notario deberá, además, dejar constancia de

que el finiquito no producirá el efecto de poner término al contrato de trabajo si el empleador no hubiera efectuado el íntegro de dichas cotizaciones previsionales”

En cuanto al empleado, “comparencia personal del trabajador y acreditar su identidad mediante su cédula respectiva”.

En tanto, desde la notaría Miranda hacen la observación de que “en algunos casos, el trabajador puede tener reparos o inconformidad con algunos ítems que detalla el finiquito, por ejemplo, comiso-

nes, gratificaciones, o cálculos. En este caso suelen agregar una cláusula de reserva de derechos respecto de lo que ellos estiman no estar de acuerdo. Se consulta al empleador si está de acuerdo con esa reserva de derecho, si es así, se suscribe por ambas partes”.

Del mismo modo, resaltan que “atendido al número de finiquitos que se hacen en los diversos oficios, los Notarios, como auxiliares de la administración de justicia, colaboran en destrabar las funciones que a la Inspección del Trabajo le cabe, cuando vemos que no existe claridad o real acuerdo de las partes sugerimos que se dirijan a la Inspección, a fin de que dicho servicio medie entre las partes”.

## OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl

## Economía & Negocios

SEGÚN ESTUDIO DE GFK ADIMARK QUE CREA UNA NUEVA FORMA DE SEGMENTACIÓN SOCIOECONÓMICA

# Ingreso anual promedio de clase media crece 3%, más que en los sectores altos

La nueva forma de segmentar es diferente en las variables que considera y logra recoger los cambios que ocurren en la estructura de la sociedad. Es sensible a los cambios que afectan las capacidades de consumo permitiendo afinar las propuestas de valor.

Javier Ochoa Provoste  
javier.ochoa@diarioconcepcion.cl

“Los seres humanos nos movilizamos desde el deseo. Deseo es la manifestación de una voluntad que responde a un instinto”. De acuerdo con las aportaciones filosóficas de Schopenhauer, “vivimos deseando cosas, sufrimos por obtenerlas y cuando llegan nos sacian...y volvemos a desear cosas nuevas, el deseo nunca concluye”.

En este contexto, la consultora en Marcas y Comunicaciones de GfK Adimark, Carolina Cuneo, explicó que el marketing adapta los productos y servicios a los distintos tipos de consumidores en base a sus deseos, necesidades y capacidades de consumo, de ahí la importancia de una nueva segmentación socio económica que propone la consultora.

“Hoy los chilenos tenemos una mayor capacidad adquisitiva y, por lo tanto, más acceso. Y esto no es exclusivo de las clases altas, de hecho, los segmentos más altos han tenido un incremento de su ingreso anual promedio menor al de un hogar de clase media”

Alto: ha crecido en ingreso un 2% al año, y la clase media ha crecido entre un 2.5% y 3% al año, según cifras de la encuesta Casen.

Sin embargo, todavía en Chile, las diferencias entre los ingresos de los GSE más altos y el resto son muy grandes y esto incide en cómo desarrollamos marcas y comunicaciones adaptadas a ellos.

“Es por esto que es clave contar con una segmentación compartida por todos, que nos permita, entender la realidad y evolución de nuestra sociedad con metodologías basadas en estadísticas públicas, y así comprender las características de cada tramo/segmento con mayor agudeza que en las segmentaciones anteriores”.

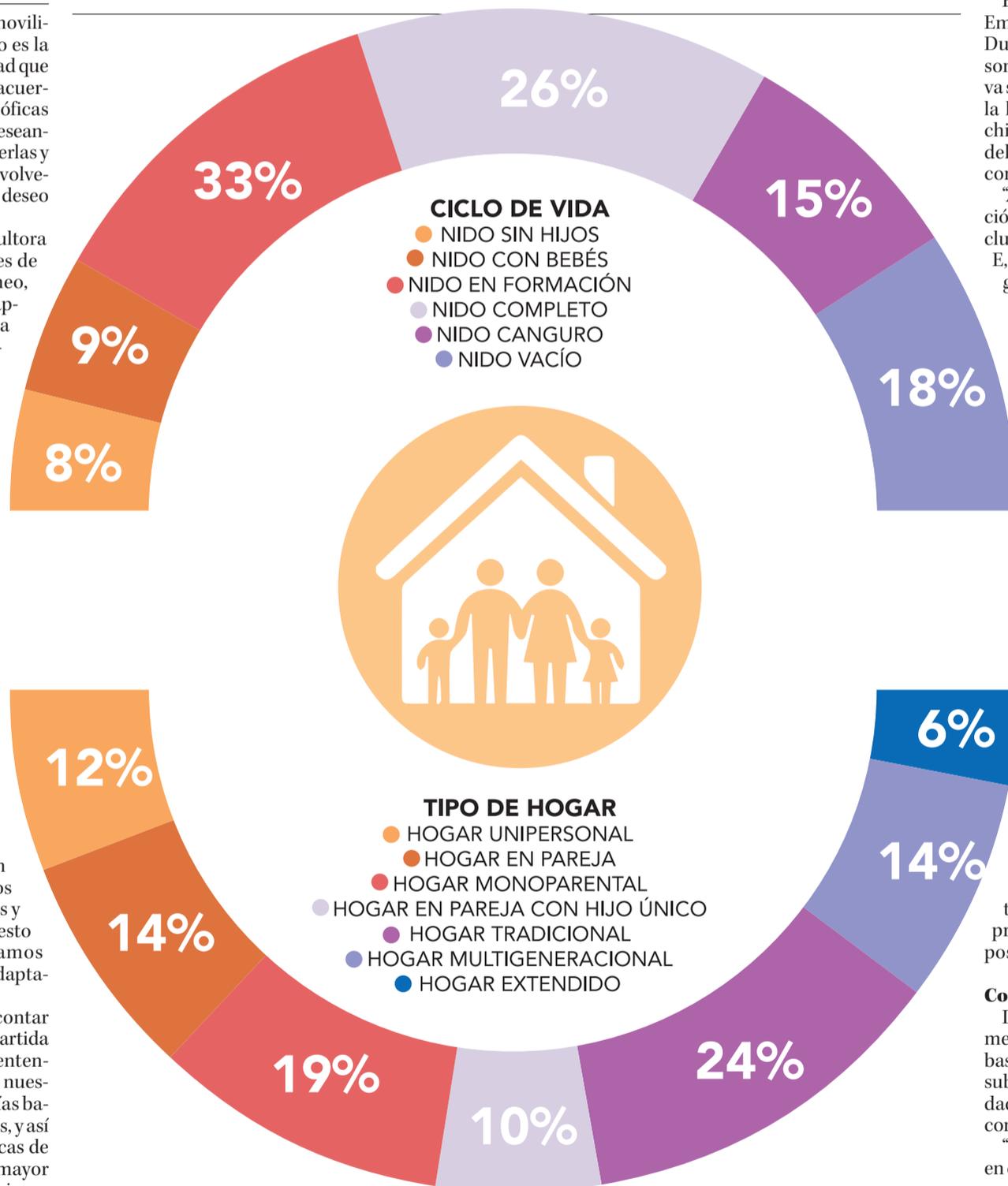
El nuevo modelo busca recoger el ‘bienestar relativo’ de cada hogar, mediante 3 variables: Educación, ocupación e ingreso per cápita equivalente.

¿Y por qué esto es clave?

Porque hoy los distintos tipos de hogares llegan a su máxima expresión de heterogeneidad (ver gráficos).

“Y esto es relevante porque el dinero que tenemos disponible no es el mismo si estamos en una configuración de hogar que si estamos en otra. Y la nueva segmentación

LOS HOGARES EN CHILE



FUENTE: ADIMARK

ANDRÉS OREÑA P. • DIARIO CONCEPCIÓN

# 26%

de los hogares en Chile están en el ciclo “Nido completo” y un 18% “nido vacío”, según el estudio de GfK Adimark.

que hoy estamos presentando logra recoger el dinamismo que ocurre durante nuestra vida, que los modelos anteriores no lograban recoger”.

Ejemplo de lo anterior se da cuando una persona vive sola, y después se casa, uniéndose las rentas de los cónyuges, ampliando el poder adquisitivo de ese hogar. A su vez, esto cambia al tener hijos, pero vuelve a alterarse cuando llega el momento del nido vacío.

### Análisis

El docente de Administración de Empresas Mención Marketing de Duoc UC sede Concepción, Robinson Ramírez, sostuvo que esta nueva segmentación logra representar la heterogeneidad de los hogares chilenos y la nueva representación del bienestar que se refleja en el consumo.

“Al antiguo modelo de segmentación de personas y hogares que incluía los grupos ABC1, C2, C3, D y E, han reemplazados por nuevos grupos, tales como el grupo AB o clase alta, con un 3% de la población nacional y con una renta y con un ingreso promedio mensual de \$4.386.000, el C1A o clase media acomodada, con un 4% de la población nacional y con una renta promedio de \$2.070.000, y el C1B o clase media emergente, con un 9% de la población nacional y con una renta promedio de \$1.374.000, el grupo C2 o clase media típica representa al 18% de los hogares en Chile, con una renta promedio de \$810.000; el grupo socio económico más numeroso de Chile es el C3 o clase media baja, con un 29% de la población, con una renta por hogar de \$503.000”.

Ramírez destacó que no solo se consideran en la clasificación de la distribución socio económico las rentas promedios, sino que el nivel y tipo de estudios, cargo en las empresas, comunas donde viven, tipos de viviendas, etc.

### Consejos

La académica de Ingeniería Comercial de la Universidad San Sebastián, Marcela Cárdenas Artigas, subrayó el hecho de que la movilidad del ciclo de vida va de la mano con el dinero disponible en el hogar.

“Hay una diferencia importante en el ingreso per cápita entre un hogar sin hijos y un hogar en formación o completo (considerando que las condiciones de ingreso son las mismas), por lo cual el consejo es que se mantengan alerta a este ciclo de vida y al ingreso per cápita del grupo. Se haga un esfuerzo por planificar el futuro, ahorrar en los ciclos donde contamos con mayor dinero disponible, para no sobre endeudarnos y así evitar el estrés económico tan de moda en el Chile de hoy”, acotó.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce contacto@diarioconcepcion.cl

## Sociales

# Nuevo directorio de la Corporación de la Universidad de Concepción

En la Junta de socios de la Corporación UdeC se renovó a parte de su junta directiva. Incorporándose por un período de cuatro años, Germán Acuña, Alberto Larraín, Álvaro Ortiz, Mario Parada y Hernán Saavedra.

Durante la reunión se presentó además la memoria correspondiente al año 2017, que incluye un balance económico de la Corporación.

**SERGIO TORRES,**  
Álvaro Ortiz y  
Christian Paulsen.



**SERGIO SANDOVAL,** Augusto Parra, Rolando Hernández y Marco Mosso.



**MARIO PARADA** y René Castro.



**LUIS RAMÍREZ,** Fernando Escobar y Jorge Porter.



**JOSÉ BRITO,** Hernán Saavedra e Ingrid Stehr.



**RICARDO SPOERER,** Pedro Ramírez y David Bessalle.



**HUMBERTO TORO** y Alfredo Meneses.



**HERNÁN ASCUI** y Armando Cartes.



**ENRIQUE DÁVILA** y Alejandro Santa María.



**JORGE DRESNER** y Jaime García.

# Sociales

## Cotó Ubilla habla sobre "Cuestión de Mujeres"



Con su excelente sentido del humor y mirada de la sociedad, la destacada actriz Cotó Ubilla realizó el Stand Up Comedy: "Cuestión de Mujeres", en un evento realizado en el Hotel Sonesta. El evento contó con una muestra de quince firmas de moda que presentaron los nuevos productos de temporada y servicios relacionados con estética, entre otros.

**VALENTINA BOCCALETTI**, Marcela Navarrete y Lissett Martel.



**COTÓ Ubilla.**



**MANUELA OTÁROLA** y María José Aqueveque.



**MARLENE MUÑOZ**, Angélica Berríos y Cecilia Yáñez.



**MÓNICA DÍAZ** y Valeska Sáez.



**SOLEDAD SÁNCHEZ**, Blanca Mella, Claudia Daroch y Margarita Avendaño.



**MÓNICA RUIZ-TAGLE** y María Verónica Esperidion.

**SILVIA ESTEBAN**, Natalia Fonseca, Millaray Morales, Heidi Shade y María José Esteban.



**VALENTINA OSSES** y Gladys Vidal.



**CLAUDIA VILAZA** y Viviana Villa.



**CAROLINA FUENTEALBA** y Magdalena Bugde.



**ANDREA VALLADARES** y Anita Ortiz.

**Sociales**



Verónica Lamperti  
veronica.lamperti@diarioconcepcion.cl

# Corma homenajeó a diversos colaboradores por su aporte al sector forestal

La dedicación y el compromiso con la sustentabilidad de la actividad forestal son los principales objetivos con que este año, la Corporación Chilena de la Madera, CORMA, reconoció a diversos colaboradores del sector que se distinguen en sus distintas categorías, provenientes de las regiones de El Maule a Los Lagos.

La actividad se realizó en el Teatro Biobío, fue encabezada por el ministro de Agricultura, Antonio Walker; el intendente del Biobío, Jorge Ulloa, el presidente nacional de CORMA, Juan José Ugarte; y el presidente regional del gremio, Jorge Serón.

Dentro de los premiados se destacó la labor periodística de Diario Concepción, destacándose el trabajo informativo que se realiza en la Región.

**JORGE SERÓN,**  
Francisco  
Bañados, Juan  
José Ugarte y  
Charles Kimber.



**JORGE SERÓN,** Eduardo Hernández y Emilio Uribe.



**JUAN JOSÉ UGARTE,** Jorge Ulloa y Antonio Walker.



**MARIO OLIVIA,** Álvaro Zapata y Jean Pierre Lasserre.



**AUTORIDADES** de Gobierno junto a representantes del sector forestal.



**JACQUELINE STEINMETZ,** Andrea Muñoz.



**EDUARDO HERNÁNDEZ,** Alejandro Navarro, José Manuel Rebolledo y Fernando Bórquez.



**PATRICIO EYZAGUIRRE,** Edison Durán y Juan Andrés Anzieta.



**ÁLVARO SOTOMAYOR,** Rodrigo Torres y Héctor Espinoza.



**ANTONIO WALKER** y Francisco Bañados.

# Cultura&Espectáculos

Mauricio Maldonado Quilodrán  
mauricio.maldonado@diarioconcepcion.cl

CICLO "POP&ROCK"

## El escenario ideal para los sonidos que marcan el pulso de la ciudad

Ser una vitrina -una de las mejores, por cierto- para que las bandas locales muestren sus respectivas propuestas y materiales, es el planteamiento de Corcudec para inaugurar este próximo jueves 16 de agosto el ciclo "Pop&Rock en el Teatro UdeC". Un sonido que también es, ciertamente, característico de la ciudad y que ahora igual lo será de este emblemático espacio cultural penquista.

"El público sabe que el Teatro es el hogar de la Orquesta Sinfónica, del Coro y del cine, y ahora queremos que sepan que el pop y el rock también tienen su casa acá. Ambos géneros tienen una larga historia en la Región y es importante darle la visibilidad y el nivel que merecen. Hay conciertos, festivales como el REC, pero no hay una vitrina que sea periódica, en un lugar fijo y que cuente con las condiciones técnicas y de espacio", resumió Mario Cabrera, gerente de Corcudec.

Es así como esta primera sesión, programada para las 19.00 horas, estará configurada por las bandas Los Insolentes, Intruso y Adolescentes sin Edad, sesiones que sin duda se quieren perpetuar en el tiempo. "El Pop&Rock en el Teatro UdeC llegó para quedarse y en cuanto lanzamos el proyecto se nos acercaron muchas otras bandas que quieren ser parte. El interés ha sido alto, más de lo que pensábamos y eso habla de una necesidad que no estaba cubierta. Estamos trabajando para continuar con el ciclo, revisando las propuestas que nos han llegado", destacó Cabrera.

Respecto a este último punto, del cómo se llegó a este trío de agrupaciones y que quizás marcará la elección de las futuras bandas que engrosarán las

El próximo jueves el Teatro UdeC será testigo de un hecho histórico en su trayectoria, abriendo sus puertas a estos dos estilos musicales y convirtiéndose en su nueva sede. Los Insolentes, Intruso y Adolescentes sin Edad serán quienes inaugurarán esta iniciativa dedicada a la prolífica escena local.

cer tocar en el Teatro UdeC. La idea es que se llene y de esta manera dar paso a que el ciclo continúe y puedan invitar a más bandas a futuro, que se consagre como una marca hacia futuro. Con Intruso y Los Insolentes compartimos escenario hace poco y surgió una muy buena onda, de mutuo apoyo, lo pasaremos genial", manifestaron desde Adolescentes sin Edad.

Mientras que para Felipe Arriagada, guitarrista de Los Insolentes, "es todo un honor para nosotros el ser invitados al ciclo y tocar en uno de los escenarios más emblemáticos de Concepción. Esperamos que sea una buena experiencia y que asista la mayor cantidad de público".

Por su parte, para Jorge Hernández de Intruso el pisar el escenario del Teatro UdeC es algo "que no nos imaginábamos como algo posible en tan corto plazo, por lo general cuando uno es más consagrado se da esta opción, súper contentos y esperamos aprovechar al máximo esta oportunidad".

Respecto al nombre que lleva el nuevo espacio, y que de alguna manera encasilla las propuestas musicales en solo dos estilos, desde Adolescentes sin Edad no les preocupan las etiquetas, por el contrario, "nos sentimos pop todo el rato, y no tenemos problema en afirmar que somos una banda pop. El espectro pop te abre muchas más puertas hoy en día y hace que no te cierres a tocar ningún estilo musical, el estigma de Concepción capital del rock hay que cambiarlo, Concepción es más que eso".

En esta casi misma línea van las palabras de Arriagada, quien enfatizó que "somos una variante del rock, pero no nos gustan las etiquetas, ya que estamos constantemente probando cosas nuevas y que escapan a veces de sólo estos dos estilos".

Por último para Hernández, "para nosotros es sólo música, por darle un nombre, nosotros estamos más ligados al rock, pero igual a veces sonamos pop, el concepto abarca generalidades".



FOTO:LOS INSOLENTES

LOS INSOLENTES tocarán parte de su placa homónima, además de un par de temas que integrarán su nuevo LP.

siguientes sesiones, el gerente Corcudec puntualizó que "Al idear este ciclo, nos encontramos con tres bandas que están trabajando muy duro en estos días: Silencio" de Intruso, fue recientemente escogido el disco de la semana por Radio Futuro y están en plena promoción; Adolescentes sin edad recibió el Premio Ceres 2018 al Mejor Videoclip. Y "Homónimo", de Los Insolentes, fue escogido el Mejor Disco del 2016 por la misma radio Futuro, además de haber tenido mucha circulación en un medio en el que cuesta subsistir. Esos son los argumentos ideales para abrir el ciclo", apuntó Cabrera.

### Plataforma sublime

En las voces de los protagonistas de esta primera jornada, "nos tomó por sorpresa la invitación, pero obviamente será un pla-

# POP & ROCK

## EN EL TEATRO UDEC

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

FOTO:INTRUSO



INTRUSO se encuentran promocionando su primer LP "Silencio" en formato vinilo, el cual presentarán el martes en Casa de Salud.

### Precio de las entradas

Las entradas, disponibles en la boletería del Teatro UdeC, tienen un valor de preventa de \$2.000 y el mismo día del evento a \$3.000.

FOTO:ADOLESCENTES SIN EDAD



ADOLESCENTES SIN EDAD el año pasado lanzaron su EP homónimo y están próximos a estrenar su primer LP.

## Cultura & Espectáculos



CRÍTICA DE CINE

# Hotel Transylvania 3: Monstruos de vacaciones

Esteban Andaur  
contacto@diarioconcepcion.cl

Soy un fan del animador ruso Genndy Tartakovsky. Desde que era niño, vi y amé sus creaciones para Cartoon Network, *El laboratorio de Dexter* y la innovadora *Star Wars: Guerras Clónicas*, incluso su influencia en *Las Chicas Superpoderosas* me hizo fan de esa serie, entonces llamada *Las Chicas Coquetas*. Ya era grande cuando se estrenó *Samurái Jack*, y quizá por eso sigo pendiente con esa serie, considerada su mejor trabajo.

Desde *Hotel Transylvania* (2012) que es director de cine, y su estilo colma los fotogramas de esta y sus dos secuelas, *Hotel Transylvania 2* (2015) y *Hotel Transylvania 3: Monstruos de vacaciones* (2018), la cual coescribió con el guionista de comedia Michael McCullers.

La franquicia de animación en CG es una de las más exitosas de los últimos años, siendo muy populares con el público y amantes de la animación, aunque no han tenido

**Nuevamente dirigida por el animador Genndy Tartakovsky, esta tercera entrega tiene el mismo espíritu que sus antecesoras y es la mejor de la trilogía.**

tanto éxito con la crítica.

Yo creo que son entretenimientos familiares encantadores y deliciosos a la vista, como suele ser el trabajo de Tartakovsky. El tipo de filmes que, si no entras al cine con una sonrisa y esperando sonreír aún más, probablemente, tu pesimismo o tu cinismo mermará bastante el efecto. Y aquí hay ingenio y visualidad colorida para regodearse.

En esta tercera entrega vemos al Conde Drácula (en la voz de Adam Sandler) ensimismado en su rutina de hotelero, mientras intenta tener una cita con alguien luego de cien años de haber fallecido su esposa. Utiliza una versión de Tinder para monstruos, llamada, naturalmente,

Zingr. Su hija Mavis (Selena Gómez) advierte su estrés y le arregla a toda la familia y, de paso, a la prole de personajes fantásticos sacados del imaginario popular del terror literario que son los huéspedes del hotel, un crucero, a lo cual Drácula protesta, arguyendo lo insólito que es ir de vacaciones a un «hotel en el mar». Bueno, tiene razón. Pero allí conoce a una humana, la capitana de la embarcación, Ericka (Kathryn Hahn), con quien hace zing, mas ella guarda un secreto: su apellido es Van Helsing, lo cual no es buen agüero para ningún vampiro.

La película no es por completo una historia romántica, aunque el amor sea el elemento principal. Al

igual que las entregas anteriores, está estructurada como una serie de gags desopilantes y disparatados, uno tras otro, donde el comportamiento inverosímil, elástico, bobo, explosivo, irritante y asqueroso, es la quintaesencia de estos personajes. El ambiente está lleno de muecas hiperbólicas y efectos de sonido típicos del Cartoon Network de los 90. Es un respiro tener una pieza animada en el multicine con este enfoque estético.

Quizá ésta sea la entrega de *Hotel Transylvania* más personal de Tartakovsky; puede que lo diga ya que en el tercer acto la imaginación desplegada en pantalla es abrumadora y porque los sentimientos son elevados a un punto de compromiso y empatía total hacia los personajes, incluso dentro de una atmósfera bufonesca.

Tal vez la recepción poco entusiasta de esta franquicia se deba, en parte, al trabajo previo del elenco de voces, en específico, las colaboraciones entre Sandler, David Spade, Steve Buscemi, Kevin James y Andy Samberg; aunque tal juicio es un despropósito. Este filme es adorable.

Pienso que esta trilogía apela más a una sensibilidad adolescente que familiar. Hay chistes que contienen indirectas, obvias para espectadores jóvenes y mayores, pero no creo que para niños. Por otra parte, aprecio el desenfado del humor ante las flatulencias. Extrañe más desarrollo de Johnny, personaje de Samberg, pese a que escuchar su música de pinchadiscos fue una verdadera fiesta en mi butaca.

*Hotel Transylvania 3: Monstruos de vacaciones* es la mejor película de las tres que van, posee una visión personal, y está hecha con afecto por los personajes, su universo y nosotros, el público. Vaticino una o dos secuelas en los próximos años, y espero que sean igual de deleitosas.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

**BOLETO**  
Lotería

El primer juego de azar de Chile

Juega y gana con  
Boleto Lotería

**\$500.000.000**

**1 MERCEDES BENZ  
C200**

**3 BONUS DE  
\$500.000  
LOTERIA**

**BOLETO**  
Lotería

**10 VIAJES a  
TAHITI**

\$2.000

SORTEO N° 2364 DEL 19 DE AGOSTO DE 2018 CONDICIONES AL REVERSO

**SORTEO N° 2364 • DOMINGO 19 DE AGOSTO DE 2018**

**1 MERCEDES  
BENZ C200**  
al vigésimo

**10 VIAJES A  
TAHITI**  
al vigésimo

**3 BONUS DE**  
**\$500.000**  
al Círculo Dorado



SE SORTEARÁN 3 BONOS DE \$500.000 ENTRE TODOS LOS MIEMBROS DEL CÍRCULO DORADO. SE SORTEARÁ AL VIGÉSIMO: 1 PREMIO DE \$28.571.429 (\$28.000.000 LÍQUIDOS PARA EL GANADOR) O UN MERCEDES BENZ C200. 10 PREMIOS DE \$12.244.898 (\$12.000.000 LÍQUIDOS PARA EL GANADOR) O UN VIAJE SOÑADO A TAHITI. LAS IMÁGENES DE LOS PREMIOS SON SOLO REFERENCIALES.

## Deportes



## Lilas recibirán a un entusiasmado Deportes Lota

Ya jugaron una vez en el Federico Schwager de Coronel y el triunfo fue 2-1 para el equipo morado. Vivían realidades muy distintas con Deportes Concepción encumbrado, mientras que Deportes Lota en el fondo de la tabla.

Hoy, en el duelo que jugarán a las 15:30 en

el Ester Roa Rebolledo, el equipo del "Chino" González ya no tiene la presión de antes, al estar clasificado para la próxima fase del torneo. Al frente tendrán un rival que suma 15 puntos y ha levantado el nivel. Matemáticamente, los del carbón aún puede optar por la liguilla.



## Bozán: "fue un duelo más de lucha que estrategia"

La derrota ante Everton dolió tanto en el Campanil que el DT de UdeC, Francisco Bozán, habló de "fracaso" al final del partido.

El Campanil no jugó bien y por ello el revés podría ser justo, pero su rival tampoco hizo méritos para llevarse los tres puntos. Todo se terminó definiendo por una de las pocas desconcentraciones que tuvo la zaga auricelo. Madrid lo aprovechó y el local se quedó con una victoria revitalizadora, pero que los sigue teniendo en lo más bajo de la tabla de posiciones.

El primero en hablar tras el 0-1 fue el capitán Alejandro Camargo. El calvo volante admitió que "me parece que reaccionamos tras el gol y nos dimos cuenta tarde. Este equipo (Everton) necesitaba los puntos y no podíamos permitir un error y menos estar pasivos como lo estuvimos. Me parece que pudimos haber hecho más. No todos los partidos vamos a brillar como lo hemos hecho. Hay que estar firmes de cabeza. Se perdió, pero seguimos ahí".

Todas las derrotas duelen, pero caer ante el colista sin duda que no era lo esperado en UdeC. "Fue una lucha por llegar al arco de Christopher Toselli y terminamos llegando con el tiro libre de Hugo Droguett que cabecea Camargo. En eso se convirtió el partido, en una lucha y guerra más que una estrategia. Cuando no pudimos mantener esa precisión en el arco rival, la idea era tratar de llegar de cualquier forma, buscando ganar el primer o segundo balón, ubicar a los cuatro delanteros en ataque para generar ocasiones que final-

39 unidades

tiene el Campanil en la tabla, una menos que el puntero. U. Católica igualó 2-2 ayer ante U. La Calera y se adueñó del liderato.

mente no se generaron", analizó Francisco Bozán tras el juego.

## ¿Preocupa?

De los últimos tres partidos, UdeC ganó uno, cayendo en los dos restantes. Pero, de la forma en que el Campanil últimamente ha jugado, ¿urgirá aquello a Bozán? El DT respondió que "lo de hoy (viernes) me preocupa porque no tuvimos ocasiones de gol. No hubo acciones de profundidad claras. Veníamos con seguidillas de goles que nos daban el triunfo en base a la precisión. Esta vez no tuvimos ocasiones. Me parece que ante Huachipato generamos bastante oportunidades".

¿Sorprendió Everton tomando en cuenta que el líder enfrentó al colista? "Era el Everton que yo esperaba y quien tendrán que esperar todos. Los equipos que pelean ese campeonato aparte por el descenso, se van a ver representados por esto, siendo intensos y no dejando jugar", sentenció Francisco Bozán, DT del Campanil.

HUACHIPATO CIERRA LA FECHA ANTE AUDAX EN EL CAP

# Buscará recordar lo que es ganar ante un rival muy ingrato

Esquema ofensivo del acero para recibir esta noche a los itálicos. Jugaron hace poco y ese estilo contragolpeador incomoda al equipo de Larcamón. Vuelve Valenzuela.

FOTO:ISIDORO VALENZUELA M.



Carlos Campos A.  
carlos.campos@diarioconcepcion.cl

Estadio: CAP Acero  
Hora: 20:00  
Árbitro: Christian Rojas

HUACHIPATO	AUDAX ITALIANO
C. Lampe J. Bizama F. Pereyra V. Huerta J. Caraballo S. Martínez J. Martínez N. Baeza C. Valenzuela C. Ortiz G. Torres	J. Muñoz C. Labrín M. Fernández F. Torres O. Bosso I. Vásquez A. Martínez M. Campos I. Ledezma I. Jeraldino J. Herrera
DT N. Larcamón	DT J. J. Ribera

## Se conocen

El análisis del rival de turno en Huachipato lo tienen claro. Es uno de esos equipos que sabes como juegan, pero igual te complican. "Vienen en buena racha, apuestan al contragolpe, son sólidos y fuertes defensivamente, teniendo en todas sus líneas a jugadores agresivos que son bastante físicos. Están en un buen momento de cara al gol y han sido contundentes en las situaciones que se han generado. Nuestro objetivo está fijado en recuperar la senda del triunfo", señaló Nicolás Larcamón. De los últimos cuatro

goles que ha marcado el acero, tres de ellos han sido de Parraguez. El delantero nuevamente no será de la partida hoy, ya que jugarán Torres y Ortiz en ofensiva.

El panameño no volvió a marcar desde su paso por el Mundial de Rusia, ¿qué factor le atribuye el DT al poco finiquito del equipo? "Nos tenía acostumbrados a un poder de gol muy elevado. Pero creo en su juego y capacidades. Es un goleador implacable que ojalá pueda volver

al gol", cerró el DT de Huachipato.

## Esquema flexible

Se enfrentaron hace menos de un mes por Copa Chile y la llave se la llevó el equipo del "Coto" Ribera. En ambos partidos Huachipato jugó con línea de tres en defensa y, sobre todo en la vuelta, el acero tuvo metido en su área al Audax. Probablemente esa sea la tónica esta noche en Talcahuano, ya que al acero no le sirve otro resultado que no sea el triunfo. Además, Audax privilegia jugar de contragolpe.

El acero arrancará, en el papel, con tres defensas hoy. Un esquema algo engañoso, ya que Bizama se proyecta por la banda derecha y no es un central. Cuando defienda, Baeza toma su posición original de lateral izquierdo y el 3-5-2 pasará a ser un 4-4-2 con ambos Martínez (Jimmy y Sebastián) en contención. Nueva oportunidad para Caraballo, retorna César Valenzuela y Charlis junto a Torres en ofensiva. El acero se jugará todo por volver a sumar tres puntos, sino cada vez verá más de cerca la parte baja de la tabla.

## OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

## Deportes

26

puntos

acumuló Troncos con este resultado. Ahora se ubica tercero en la tabla, por debajo de Cobs y Old Macks.

Ignacio Abad Parraguez  
contacto@diarioconcepcion.cl

Los pequeños desajustes le pasaron la cuenta. Troncos no pudo mantener el dominio en Tineo Park y cayó sorpresivamente por 20-27 frente a Old Boys en la octava fecha.

Los dueños de casa se mostraron ordenados en todas sus líneas desde el arranque y abrieron la cuenta al 3', mediante un penal de Cristóbal Mainguyague. Sin embargo, el elenco capitalino despertó y se puso en ventaja a través de un lanzamiento a los palos de Santiago Videla (16') y un try de Cristóbal Jugo, que contó con la conversión del fly half visitante.

Los dirigidos por Kellerman comenzaron a acercarse en el marcador gracias a Javier Rodríguez, quien puso el balón en el *in goal* después de una gran jugada colectiva. No obstante, los forasteros no le sacaron el pie al acelerador y volvieron a aumentar la diferencia a los 36' mediante la anotación de Santiago Edwards.

Los madereros entraron con otra disposición en el complemento y dieron vuelta el resultado con notable try del capitán Joaquín Rodríguez. Y, como ya es costumbre, la conversión corrió por cuenta de Mainguyague. Los verdes mantuvieron el temple y limitaron el juego de los oriundos de Chicureo a punto de *tackles* y un gran trabajo defensivo. Así, sumaron cinco puntos más al 47' a través de Franco Seura, quien recibió un balón ganado tras un potente *scrum*.

Los ex alumnos del The Grange School aprovecharon una imprecisión en la defensa anfitriona a diez minutos del final y volvieron a ponerse arriba con un try de Carlos Fiedler y una nueva conversión de



FOTO:LUKAS JARA M.

AMARGA CAÍDA EN TINEO PARK

## Troncos sufrió un duro percance ante Old Boys

Los forestales mostraron garra, pero el cuadro capitalino pegó más fuerte y se impuso por 20-27.

Videla.

A los 80', cuando el juez se preparaba para tocar el pitazo final, Videla volvió a marcar de penal y selló el 20-27 en el feudo maderero.

Tras la caída, el capitán forestal,

Joaquín Rodríguez, comentó que "claramente nos vamos con la sensación de que el partido lo podríamos haber ganado perfectamente. Nos faltó disciplina y mantener el control de la pelota en el segun-

do tiempo. Tuvimos buenos momentos, pero bajamos el rendimiento. Terminamos perdiendo por desinteligencias. Son decisiones que tomamos durante el juego, como tratar de salir jugando

cuando tenemos que patear. Esas cosas te van jugando en contra al final. No supimos cerrar el partido. Quedan seis fechas todavía, o sea toda la segunda rueda, por lo que la idea es ir partido a partido y terminar el torneo entre los cuatro primeros".

Con este resultado (y la victoria de Old Macks ante Stade Francais), Troncos descendió a la tercera ubicación del certamen con 26 unidades. Su próximo desafío en será en calidad de visitante ante Cobs, el puntero del torneo, el domingo 19 de agosto.

**Británicos ganaron**

El otro elenco de la zona que jugó ayer, Old John's, dejó atrás la negativa racha de cuatro derrotas consecutivas y volvió a los abrazos con un categórico triunfo por 11-6 frente a Universidad Católica. De paso, salieron del último lugar.

**OPINIONES**

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl



FOTO:LUKAS JARA M.

## Alemán buscará en casa el paso a semifinales de la LNB Chile Centro

Con el objetivo de marcar diferencias de entrada y ratificar el favoritismo, Club Deportivo Alemán recibirá hoy a Manquehue por el partido definitorio de cuartos de final de la LNB Chile Centro 2018.

Los germanos dieron el primer golpe siete días atrás, cuando sintieron el apoyo de su gente y superaron a los capitalinos por un ajustado 59-54 en el parquet del gimnasio Otto de San Pedro de la Paz.

No obstante, el elenco de Vitacura se hizo fuerte en su casa este viernes y logró estirar la llave tras derrotar a los teutones por 66-56.

"Creo que no hicimos un buen partido en Santiago, ya que cometimos muchos errores durante todo el juego y ellos nos plantearon una defensa distinta a la que habían hecho el primer partido. Creo que eso nos tenía incómodos e influía en que no

**No aguantó la ventaja**

El CDA arrancó ganando por diez puntos en el primer cuarto, pero finalmente cayó por la misma cantidad.

podíamos atacar con la fluidez de siempre", rememoró Felipe Inyaco, uno de los pilares de la actual campaña de CDA.

Sin embargo, el base germano y uno de los integrantes de la "generación dorada" del básquetbol chileno aclaró que han tomado acciones para no cometer los mismos errores y timbrar en casa los pasajes a semifinales.

"Nos dolió el golpe de viajar y perder en Santiago, pero como equipo

estamos con la misma motivación de las otras fechas para afrontar este tercer partido en nuestro club. Además, en los entrenamientos nos dimos el tiempo de visibilizar y corregir los errores que mostramos en el segundo juego, dado que sólo queremos triunfar en casa".

Por último, el estudiante de tercer medio del Colegio Salesiano llamó a los amantes del baloncesto a apoyar al equipo en este duro escollo. "Es importante invitar a la gente a que nos vaya a apoyar, pues estamos en una instancia importante. De verdad nos ayudaría bastante contar con su presencia", remató una de las promesas del básquet local.

El duelo entre Club Deportivo Alemán y Club Manquehue está programado para hoy, a las 18 horas, en dependencias del Polideportivo de San Pedro de la Paz.

# Deportes

## OBITUARIO



"El que cree en mí aunque muera vivirá".  
Con gran pesar comunicamos el fallecimiento de nuestro querido esposo, padre, suegro, abuelo y bisabuelo, Sr.

**ARNALDO JOSE  
NICANOR ROCHA  
VARGAS  
(Q.E.P.D)**

Su velatorio se está realizando en la Primera Compañía de Bomberos (Salas 347, Concepción); y su funeral será mañana a las 20.00 horas saliendo el cortejo hacia el Cementerio Parque San Pedro.

Familia : Rocha Reyes

San Pedro de la Paz, 12 de agosto de 2018.



Con mucha pena comunicamos el sensible fallecimiento de nuestra amada y querida hermana y tía, Srta.

**MARIA MERCEDES  
OLIVA VALLESPÍR  
(Q.E.P.D)**

Sus funerales se ofician hoy luego de una misa a las 14:00 horas, en la Parroquia San Pablo, Portales 186, Chiguayante, saliendo posteriormente el cortejo en dirección al cementerio de dicha localidad.

Familia Oliva Vallespir

Chiguayante, 12 de agosto de 2018.



Con mucho dolor comunicamos el sensible fallecimiento de nuestra querida hermana y tía, Sra.

**MARIA MERCEDES  
OLIVA VALLESPÍR  
(Q.E.P.D)**

Su funeral será hoy, después de una misa a las 14:00 horas en la Parroquia San Pablo (Portales 186, Chiguayante), saliendo el cortejo al Cementerio de Chiguayante.

Familia : Oliva Vallespir

Chiguayante, 12 de agosto de 2018.



Se ha dormido en los brazos del Señor nuestra querida e inolvidable madre, suegra, abuelita, hermana, cuñada, tía, madrina y amiga, Sra.

**SILVIA DEL CARMEN  
FLORES MEDEL  
(Q.E.P.D)**

Su funeral será hoy después de un responso a las 15:00 horas en la Parroquia San José (Lincoyán 649, Concepción), saliendo el cortejo al Cementerio General de Concepción.

Sus hijos y familia

Concepción, 12 de agosto de 2018.



Que Dios bendiga y reciba nuestros sinceros agradecimientos por acompañarnos en nuestro duelo por el sensible fallecimiento de nuestro amado padre, suegro y abuelito, Sr.

**GUSTAVO  
FERNANDEZ URIBE  
(Q.E.P.D)**

Familia : Padilla Fernandez

Hualpén, 12 de agosto de 2018.



A todos los familiares, amigos y personas que nos acompañaron en el funeral de nuestra querida esposa, madre, suegra, abuelita, hermana, cuñada y tía, Sra.

**MARIA TERESA  
ANDRADES  
VICTORIANO  
(Q.E.P.D)**

Hacemos llegar nuestros más sinceros agradecimientos.

La Familia

Concepción, 12 de agosto de 2018.



Porque Dios nos regaló su maravillosa presencia en nuestras vidas, agradecemos a todos los familiares y amigos que nos acompañaron en la pérdida de nuestra querida tía, tiaabuelita, tiabisabuelita y tiatarabuelita, Sra.

**EVELINA DEL  
CARMEN NAVARRO  
QUILODRAN  
(Q.E.P.D)**

La Familia

Concepción, 12 de agosto de 2018.



Dios y la Virgen Santísima bendigan a todos quienes nos acompañaron, apoyaron y despidieron a nuestro amado esposo y padre, Sr.

**FEDERICO DEL  
CARMEN CORRAL  
VALENZUELA  
(Q.E.P.D)**

Familia : Marchant Corral

San Pedro de la Paz, 12 de agosto de 2018.



Dios y la Virgen Santísima bendigan a todos quienes nos acompañaron y despidieron a nuestra querida mamá, abuela, tía, madrina y amiga, Sra.

**EVELINA DE LAS  
NIEVES GONZALEZ  
(Q.E.P.D)**

Eternamente Agradecidos

La Familia

Concepción, 12 de agosto de 2018.



Porque Dios nos regaló su maravillosa presencia en nuestras vidas, agradecemos a todos los familiares y amigos que nos acompañaron en la pérdida de nuestro querido y amado esposo, padre, suegro, abuelito, hermano, cuñado y tío, Sr.

**MANUEL ARNOLDO  
SAEZ SAEZ  
(Q.E.P.D)**

La Familia

Chiguayante, 12 de agosto de 2018.



Agradecemos muy sinceramente las muestras de cariño y pesar recibidas de familiares, amigos e instituciones que nos acompañaron en la partida de nuestra querida esposa, madre, abuela, hermana y tía, Sra.

**LILIAN ODETTE  
BAHAMONDE BAYLE  
(Q.E.P.D)**

La Familia

Concepción, 12 de agosto de 2018.



Que Dios bendiga y reciba nuestros más sinceros agradecimientos por acompañarnos en nuestro duelo por el sensible fallecimiento de nuestro querido esposo, padre, abuelo, suegro bisabuelo y tatarabuelo, Sr.

**ENRIQUE SEPULVEDA  
BASCUR  
(Q.E.P.D)**

La Familia

Chiguayante, 12 de agosto de 2018.



A todos los familiares, amigos y personas que nos acompañaron en el funeral de nuestra querida esposa, madre, suegra, abuelita, bisabuelita, hermana, cuñada y tía, Sra.

**MARIA HORTENCIA  
PINEDA MARIANGEL  
(Q.E.P.D)**

Hacemos llegar nuestros más sinceros agradecimientos.

Familia : Basso Pineda

Hualpén, 12 de agosto de 2018.



Con profunda gratitud agradecemos a todas las personas que en nuestros momentos de dolor nos brindaron su apoyo, comprensión y solidaridad ante el sensible fallecimiento de nuestro querido y amado esposo, padre, hermano y tío, Sr.

**LUIS SEGUNDO SILVA  
VALDEBENITO  
(Q.E.P.D)**

La Familia

Talcahuano, 12 de agosto de 2018.



FOTO:CAROLINA ECHAGÜE M.

## Si no suma de a tres, se comienza a olvidar de la liguilla por el ascenso

Cada partido que pasa es más vital para Fernández Vial. El "Almirante" está en esa etapa del campeonato donde comienza a rebobinar la cinta y a echar de menos cada punto que perdió.

Hoy su rival será General Velásquez, el equipo con el que ascendió a Segunda la temporada anterior y que hoy marcha cuarto en la tabla de posiciones. Además de ello, los de San Vicente de Tagua Tagua cuentan con el goleador de la categoría, el experimentado delantero Milton Alegre, quien registra pasos por Melipilla, Malleco Unido, San Antonio y hasta un paso en 2012-2013 por Deportes Concepción.

### Rival conocido

Ya jugaron este año y fue en el estreno de ambos en la categoría. Fue el 15 de abril en el Ester Roa, una jornada que ilusionó a los hinchas aurinegros que llegaron a ver a su equipo aquella tarde. Vial jugó todo el segundo tiempo con nueve jugadores, tras las expulsiones de Cegy Durán y Matías Manríquez, sus dos zagueros centrales. Aun así, los ferroviarios se pusieron en ventaja al 70' con gol de Vildan Alfaro. No duró mucho la alegría eso sí, ya que tres minutos más tarde, Kevin Orrián empató para el equipo de Roberto Rojas.

### Solo el triunfo

Fernández Vial acumula 16 puntos en catorce partidos jugados y viene de golear a San Antonio Unido por 6-2

**16:30**

horas se jugará hoy en el Municipal de San Vicente. Fernández Vial luchará para recortar distancias con sus rivales.

en el Ester Roa. No les sirve más que ganar hoy, ya que van octavos y solo los cinco primeros de la tabla llegarán a la liguilla para luchar por el ascenso. En ese puesto hoy se ubica Independiente de Cauquenes, quien con 19 puntos enfrentará al "Almirante" la próxima fecha en Concepción. Podría ser una "final".

Pero entre Cauquenes y Fernández Vial se ubican San Antonio Unido y Colchagua, por lo que los ferroviarios no dependen de sí mismos. En el equipo del "Zorro" Muñoz tienen claro que clasificar a la liguilla por el ascenso es muy difícil, tomando en cuenta que restan solo cuatro partidos, pero no por ello dejarán de luchar.

### La oncena

Los titulares esta tarde en el Municipal de San Vicente serían: Miguel Jiménez en el arco, Juan Zuñiga, Francisco Briones, Milton Poblete y Cegy Durán en defensa; Oskar Méndez, Alex Díaz, Jorge Lagües, Iván Pardo en mediocampo, mientras que en ataque estarían Arnaldo Castillo y Cristian Retamal.

Juntos en el amor y el recuerdo

**La Paz**  
FUNERARIAS

B. Arana 1387, San Martín 1501, Concepción - Av. Colón 1210, Talcahuano.

Siempre estaremos con usted, gracias al especial servicio. **223 48 25**

# Entretención & Servicios

Santoral: Laura / Julián

EL TIEMPO

HOY **4/14**

LUNES 8/12    MARTES 5/13    MIÉRCOLES 3/14

LOS ÁNGELES 2/14

RANCAGUA 7/18

TALCA 5/17

SANTIAGO 8/19

CHILLÁN 3/15

ANGOL 6/16

TEMUCO 7/15

P. MONTT 6/12

## RADIACIÓN UV

RIESGO	TIME*	ÍNDICE
EXTREMO	10	11 o más
MUY ALTO	25	8 A 10
ALTO	30	6 A 7
MODERADO	45	3 A 5
BAJO	60 o más	0 A 2

\*Tiempo Máximo recomendado de exposición (minutos).

## PUZZLE



	INFLUIR		PATAGONES	PURA	EMBARCACION LIGERA	AZUFRE	ISLA GRIEGA	HASSIO	
	DE COBRE					INTENTE ATINA			
	CEDERLAS							YODO ARTICULO	
	HIJO DE ABRAHAM						EQUINO PARLANTE LAS 5		
LUGAR EN ARAUCO		RAREZA	VERNO DE MAHOMA	GALAXIA ESPIRAL MAULLAS	MEDIO APTO	RECIENTES	CAUCHO PUNTO EROTICO		
								TRAS CU MEDIO NARVAL	
MUSA DE LA POESIA							IMPAR ESLABON		CONOZCO
ESCOGEN					OSTRAS RIO RUSO				
UNIDAD NIPONA		PRESOS DESMONTAR					RIO SUIZO LIDIA		
VOLADA			RUBIDIO CONTRARIO			CHA CALCIO			
PALA				CUELMO	PAIS ASIATICO PIEDRA				
PENETRAR									
URANIO		SIN DIOS CHA				DOS DE LAS CINCO			

## SUDOKUS

### FÁCIL

9	2	6	7	5				3
3	7	1	8			5		4
	4	5	6		1	9		7
				7			5	
5		8	9			3		2
	9		3		5	6	4	1
2	3			9	8		1	6
1				6		4	9	
				1	7	2	3	5

### DIFÍCIL

		8			6			
6		3		8				
	9	7	5				4	
						5		
				2	3			
3			6		4			9
							2	6
			8		7	4		
		1				7		

## TELÉFONOS

Ambulancias:	131	Inf. Toxicológica:	2- 635 3800
Bomberos:	132	V. Intrafamiliar:	800 220040
Carabineros:	133	Delitos Sexuales:	565 74 25
Investigaciones:	134	Defensa Civil:	697 16 70
Fono Drogas:	135	Fono VTR:	600 800 9000
Inf. Carabineros:	139	Fono Essbío:	600 33 11000
Fono Familia:	149	Fono CGE:	600 -777 7777

## FARMACIAS DE TURNO

### CONCEPCIÓN

Salcobrand  
• San Martín 661

### SAN PEDRO

Ahumada  
• Michimalonco 1120

### CHIGUAYANTE

Cruz Verde  
• Manuel Rodríguez 925

### TALCAHUANO

Portus  
• Las Lilas N°16, Los Cóndores



# ARRIENDO DE CANCHAS

📍 /CD CAMPANIL UDEC

**CAMPO DEPORTIVO CAMPANIL UDEC**  
DONDE ENTRENAN LOS PROFESIONALES Y JUEGAN TU

**LUNES A VIERNES**  
DESDE 9 HASTA 17 HRS  
**\$18.000** POR HORA

DESDE 18 HASTA 23 HRS  
**\$28.000** POR HORA

---

**SÁBADO Y DOMINGO Y FESTIVOS**  
DESDE 9 HASTA 23 HRS  
**\$28.000** POR HORA

[www.cdcampaniludec.cl](http://cdcampaniludec.cl) | CAMINO A PENCO KM 1400-CONCEPCIÓN | +569 40277963 | 9- 40277963 | PAGA CON : WEBPAY - TRANSFERENCIA - EFECTIVO

aitue.

creatividadeinteligencia.cl

Calor  
de hogar  
desde el primer día

SAN ANDRÉS  
DEL VALLE  
GRAN CONCEPCIÓN

Disfruta el invierno en **Condominio Malleco de San Andrés del Valle** aprovechando los beneficios de nuestra alianza con el mejor calor de GasSur, a través de calefacción limpia, cómoda y segura para tu familia.

2 MODELOS DE CASAS DE 85 Y 93 m<sup>2</sup> | DESDE UF 3.543



Calefactor incorporado.



Bolsa de 200 m<sup>3</sup> de gas natural para calefacción.\*



Paga tu pie hasta en 18 cuotas.



Te esperamos en nuestra sala de ventas en  
Parques de Carriel 5250, esquina Tierras Coloradas, Concepción.  
+56 9 94485151 / +56 9 58585627 / +56 9 53347935

Conoce más en [aitue.cl](http://aitue.cl)

Según Ley N° 19.472, las imágenes de esta publicidad, especialmente la ambientación gráfica, de especificaciones técnicas de plantas, elevaciones y loteo son sólo referenciales y de carácter ilustrativo, por lo que no constituye una representación exacta de la realidad. Metrajes y superficies sujetos a modificaciones. Precios sujetos a disponibilidad de stock y descuentos aplicados a los precios de lista publicados en sala de ventas. Campaña hasta el 31 de agosto del 2018 o hasta agotar stock de 20 bolsas con 200 m<sup>3</sup> GasSur. Bolsas de gas 200 m<sup>3</sup> sobre consumo base de 25 m<sup>3</sup>, consultar bases legales en sala de ventas.



# Proyectos Inmobiliarios 2018

**Diario Concepción**

EDICIÓN ESPECIAL EN:

[www.diarioconcepcion.cl](http://www.diarioconcepcion.cl)

# TODO SE PIENSA DEPENDIENDO DEL LUGAR



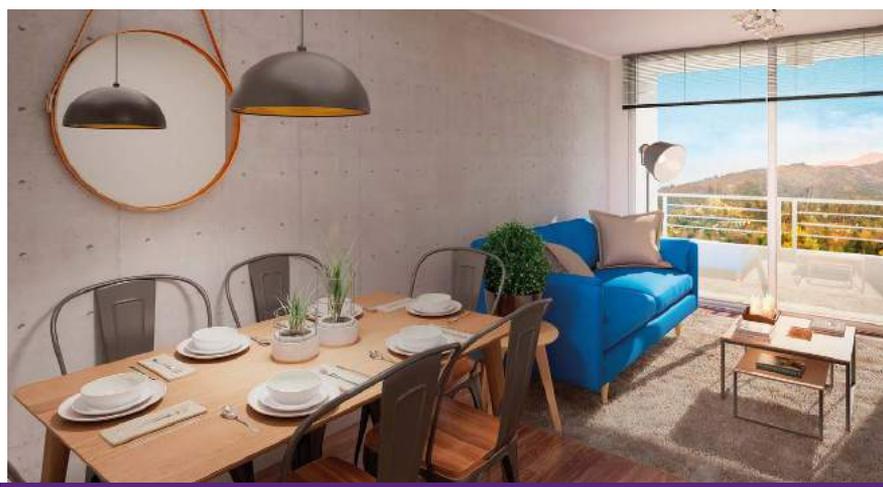
## CONDOMINIO ALTO CASTAÑO CONCEPCIÓN

VIDA EN CONDOMINIO  
**PRONTO PILOTOS DECORADOS**

Casas desde UF 3.045

Sala de Ventas: Calle Pinares 24, Chiguayante.

 Fono: +569 7966 0836



## CONDOMINIO AIRES DE CHIGUAYANTE CHIGUAYANTE

SUBSIDIO DS19 AUTOMÁTICO

Deptos. con dividendo desde \$ 210.000

Sala de Ventas: Av. 8 Oriente 720,  
Strip Center Barrio local 12, Chiguayante.

 Fono: +569 9644 0564



## PORTAL DE SAN PEDRO CONCEPCIÓN

BARRIO CON HISTORIA  
**PILOTO 107 M<sup>2</sup> DECORADO**

Casas desde UF 2.940

Sala de Ventas: Av. Portal de San Pedro 7170,  
San Pedro de la Paz.

 Fono: +569 8428 2478

Infórmate de más detalles en [socovesa.cl](http://socovesa.cl)

**SOCOVESA**  
T O D O E S D I S E Ñ O

Imágenes, entorno, artefactos y muebles graficados se indican con fines estrictamente ilustrativos para mostrar las características generales, potenciales y proyectadas de lo ofrecido y no constituyen una representación exacta de la realidad y no se incluyen en la oferta ni venta. Metraje comunicado corresponde a la superficie municipal declarada de acuerdo al Artículo 18 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Precio sujeto a disponibilidad en sala de ventas. Al momento de efectuar la compra verifique disponibilidad de precio, características y las especificaciones definitivas del proyecto. Estas podrían experimentar modificaciones. Emitido en marzo 2018.

SAN PEDRO DE LA PAZ  
ALTOS DE IDAHUE

**VISITA NUEVO PILOTO**

**POCURO**



CreArt.cl

**TU OPORTUNIDAD**

DESCUENTO EN LAS PRIMERAS 10 RESERVAS\*



**DEPTOS. 1 Y 2 DORMS.**

EDIFICIO 4 PISOS CON ASCENSOR PANORÁMICO  
VISTA PANORÁMICA AL RÍO BIO BÍO Y CENTRO DE CONCEPCIÓN.



VENTILACIÓN  
CONVECTIVA



VENTANA PVC  
CON TERMOPANEL  
CON FOLIO MADERA



COCINA  
FULL ELECTRIC



SHOWER DOOR  
EN BAÑO PRINCIPAL

DEPTO. 1 DORM.  
DESDE  
**UF 3.810** \*\*

VENTAS & PILOTO: Circunvalación Alto LLacolén 205, KM 1 camino a Santa Juana, Idahue.  
Atención: Lun. a Dom. y Fest. de 11:00 a 19:30 hrs. - Tel.: +56 22 484 9819

**POCURO.CL**

\*Consulte en sala de ventas por viviendas con descuentos especiales para reservas entre el 19 de julio al 31 de agosto 2018, bases protocolizadas ante Notaría de Santiago Álvaro González Salinas. \*\*Precio desde, corresponde a (Depto. Tipo J1, T1-0111), sujeto a disponibilidad. Las imágenes, caracterizaciones, decoraciones, terminaciones y textos contenidos en este aviso, fueron elaborados con fines meramente ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar, única y exclusivamente, las características generales y especificaciones del proyecto y no cada uno de sus detalles, las cuales corresponden a Edificio Ciprés, Condominio Altos de Idahue. Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18 inciso 7º de la L.G.U.C. Para los efectos del art. 1.2.13 inciso 2º de la O.G.U.C. Publicidad válida 12 de agosto 2018.

ENTREGA INMEDIATA



SAN MATEO  
CONDOMINIO



En el mejor barrio  
de Osorno

HASTA  
**90%\***  
FINANCIAMIENTO  
APROVECHA  
¡AHORA!

3 Dorms • 2 Baños + Baño de visita

De 92 a 96 m<sup>2</sup> • Desde UF 3.878 \*\*

Santiago Rosas 3.000, Osorno.  
Lun. a dom. de 11:00 a 14:00 y de 15:30 a 18:30 hrs.  
☎ +569 9343 1606 | 📍 CONDOMINIO SAN MATEO

baluart.cl



BALUART  
INMOBILIARIA

Gestión Comercial



Vivir como quieres



LYONSANZ.CL



\*Tasa preferencial, consulte condiciones en sala de ventas. \*\*Descuentos incluidos.

ENTREGA INMEDIATA

CAMINO DEL  
*Trébol*



En el mejor barrio  
de Puerto Varas

HASTA  
**90%**  
FINANCIAMIENTO  
APROVECHA  
¡AHORA!

**3 Dorms • 2 Baños + Baño de visita**

De 92 a 98 m<sup>2</sup> • Desde UF 4.520\*\*

Rdo. Neumann esq. El trébol, Puerto Varas.  
Lun. a dom. de 11:00 a 14:00 y de 15:30 a 18:30 hrs.  
☎ +569 6157 1021 | 📍 CAMINO DEL TRÉBOL

**baluart.cl**

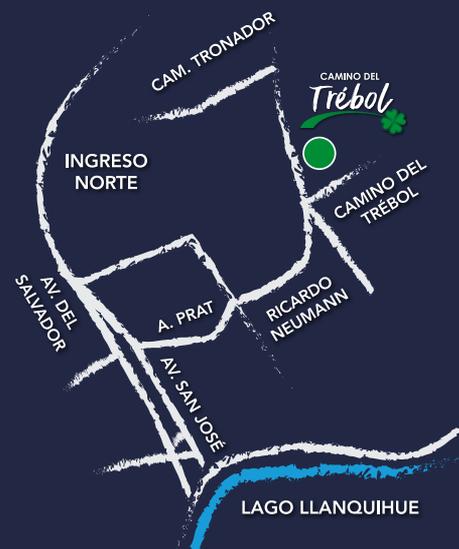


**BALUART**  
INMOBILIARIA

Gestión Comercial



*Vivir como quieres*



LYONSANZ.CL

\*Tasa preferencial, consulte condiciones en sala de ventas. \*\*Descuentos incluidos.

# PARA VIVIR O INVERTIR HAY UN DEPTO PARA TI

## DEPTOS. CON ENTREGA INMEDIATA



CONCEPCIÓN

EDIFICIO  
PUCHACAY DE COLLAO  
ÚLTIMAS UNIDADES

tú eliges\*  
**10%** dcto.  
EN LA COMPRA  
DE TU DEPTO. | **18** meses  
GRATIS  
DE DIVIDENDO

INVIERTE DESDE  
**2.260 UF** (depto. 1002)  
2 dorms. | Desde 59,6m<sup>2</sup>



CONCEPCIÓN

EDIFICIO  
MIRADOR DON CAMILO  
ENTREGA INMEDIATA

INVIERTE DESDE  
**1.387 UF** (depto. 1703)  
1 y 2 dorms. | Desde 30,6m<sup>2</sup>

## DEPTOS. CON VENTA EN VERDE



CONCEPCIÓN

EDIFICIO  
VISTA CARRERA  
VENTA EN VERDE

INVIERTE DESDE  
**1.465 UF** (depto. 2101)  
1 y 2 dorms. | Desde 31m<sup>2</sup>

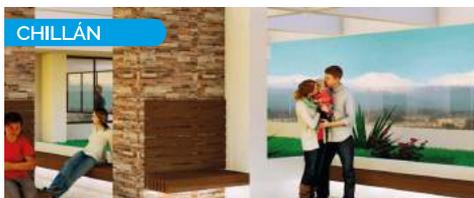
## NUEVOS PROYECTOS



CONCEPCIÓN

EDIFICIO  
MAIPÚ LIFE  
LANZAMIENTO

INVIERTE DESDE  
**1.480 UF** (depto. 310)  
1, 2 y 3 dorms. | Desde 28,9m<sup>2</sup>



CHILLÁN

EDIFICIO  
ITATA  
LANZAMIENTO

INVIERTE DESDE  
**1.415 UF** (depto. 801)  
1, 2 y 3 dorms. | Desde 33,4m<sup>2</sup>

Imágenes referenciales. valores sujetos a disponibilidad de departamentos. (\*) Promoción Elige válida sólo para proyecto Puchacay de Collao entre el 9 de julio y el 31 de octubre de 2018. Comprador puede optar entre un 10% de descuento en el valor del departamento o 18 meses gratis de dividendo con tope máximo de \$280,000 mensuales. Bases disponibles en sitio web y ante notario.

LOS ÁNGELES  
TRES VIENTOS ETAPA V

POCURO



IMAGEN REFERENCIAL MODELO PUYEHUE



CreArt.cl

DESCUBRE *Un lugar inigualable*

CASAS 3 Y 4 DORMS.

- Casas con calefacción no contaminante
- Exclusivo sector residencial
- Cercano a sector comercial y servicios

CASA CONGUILLIO  
DESDE  
UF 2.400\*

CASA PUYEHUE  
DESDE  
UF 3.450\*\*



VENTAS & PILOTOS: Av. Sor Vicenta 2780, Los Ángeles.

Atención: Lun. a Dom. y Fest. de 11:00 a 19:30 hrs. · Tel.: +56 43 236 9987

POCURO.CL

\*Precio desde, corresponde a casa Conguillio J-13, sujeto a disponibilidad. \*\*Precio desde, corresponde a Casa Puyehue, N-14, sujeto a disponibilidad. Las imágenes, caracterizaciones, decoraciones, terminaciones y textos contenidos en este aviso, fueron elaborados con fines meramente ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar, única y exclusivamente, las características generales y especificaciones del proyecto y no cada uno de sus detalles, las cuales corresponden a Tres Vientos, etapa V. Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18 inciso 7° de la L.G.U.C. Para los efectos del art. 1.2.13 inciso 2° de la O.G.U.C. Publicidad válida 12 de agosto 2018.

# Alicura

PUCÓN



HASTA  
**90%\***  
FINANCIAMIENTO  
APROVECHA  
¡AHORA!

## DEPARTAMENTOS

*Condominio Los Castaños*

**1 Y 2 DORMS. AMBOS CON LITERA NÁUTICA**

DESDE **43,20 m<sup>2</sup>** • DESDE **UF 3.250\*\*** (Bodega incluida)

**VISITA PILOTOS**

## TOWNHOUSE

*Condominio Los Alerces*

**3 DORMS.** • DESDE **63,78 m<sup>2</sup>** • DESDE **UF 4.339\*\*\***

**ENTREGA INMEDIATA • VISITA PILOTOS**



Membresía Marina Alicura gratis 2018.

Km 76,5 camino Villarrica Pucón, a 2 min. del centro de Pucón.

T: 45 244 1251 • +56 9 5370 2966

**baluart.cl**



**BALUART**  
INMOBILIARIA

Gestión Comercial



*Vivir como quieres*



LYONSANZ.CL

\*Tasa preferencial, consulte condiciones en Sala de Ventas. \*\*Precio corresponde a depto. 106 (1 dorm. + 1 baño) modelo Puyehue. \*\*\*Precio corresponde a townhouse 137, modelo Ollagua. Precios con descuentos incluidos.