

## Familias buscan que Estado costee tratamiento contra Atrofia Muscular

12 padres de la Región presentarán recursos para que sus hijos accedan al único fármaco que trata la enfermedad, que cuesta \$500 millones. De no tener éxito, no descartan apelar a cortes internacionales.

CIUDAD PÁGS.12-13



## El promedio de los sueldos de la Región ronda los \$683 mil mensual

Según Superintendencia de Pensiones con datos de las AFP, primero está el sector de la electricidad, gas y agua, con \$1.186.413.

ECONOMÍA&NEGOCIOS PÁG.17

# Diario Concepción

Domingo 15 de julio de 2018, Región del Bío Bío, N°3689, año XI

7 904635 32001 | \$300

DELEGACIÓN ASIÁTICA VENDRÍA A CONCEPCIÓN PARA CERRAR CONVENIOS ENTRE OCTUBRE Y NOVIEMBRE

# Gigantes chinos apuestan por Parque Científico del Bío Bío

Nexos se generaron en visita a China de delegación de la UdeC, encabezada por rector Carlos Saavedra.

De su viaje a China, que duró diez días y cuatro ciudades, la delegación de la UdeC, encabezada por el rector Carlos Saavedra, se trajo el compromiso de dos empresas para ins-

talarse en el perímetro del entorno del Parque Científico del Bío Bío (Pacyt). Se trata de Datang Telecom Technology, gigante china en el

ámbito de las telecomunicaciones, que pidió expresamente ser la primera institución en asentarse en el parque cuando los plazos lo permitan; y de Donying Fangyuan, empre-

sa del rubro metalúrgico. "Ellos entienden el rol que tiene la educación superior en las decisiones públicas", indicó Saavedra. Por otra parte, Flor Weisse, presi-

dentada del Core, dijo que Pacyt "es un proyecto potente, visionario, que puede darle a la Región un liderazgo en formación y desarrollo de conocimiento". **POLÍTICA PÁGS.4 A 6**

## Viudo de Margot Loyola contó sobre su centenario

Oswaldo Cádiz dijo habrán conciertos, conversatorios y el estreno de dos documentales sobre su figura.

CULTURA&ESPECTÁCULOS PÁG.22



## Gustavo Aranzana, otro protagonista de clínica internacional de básquetbol

DEPORTES PÁG.26



FOTO:ISIDORO VALENZUELA M.

## A cinco años de su incendio, Mercado de Concepción sigue en fojas cero

Aún no se firma el traspaso de los recursos para expropiar la manzana del edificio. Además, locatarios fueron excluidos del proyecto de recuperación.

CIUDAD PÁGS.10-11

# \$10

Mil 628 millones aprobó el Core para diseño y expropiaciones, a fines de 2017.

# 249

Locales entregará en dominio la municipalidad a los socios de la Inmobiliaria.



# Opinión

Verba volant scripta manent



**CONDEZA @jorgecondezan**: La ruta de San Pedro a Coronel debe ser una de las obras públicas más rentables socialmente. Y debe ser la obra que más desnuda la incapacidad de las autoridades que por décadas han diagnosticado el grave problema que se generaría.



**Ricardo Israel @israelzipper**: Sorprendió que 1 comisión de Diputados hubiese prohibido que Chile pudiera expulsar hasta extranjeros delincuentes, revisé bancos de datos legales y no encontré ningún país que tuviera algo semejante.



Más allá de las diferencias que podamos tener en torno a algunos tópicos del presupuesto, hay una visión unitaria de defenderlo.”  
**Flor Weisse, presidenta del Core.**

## ENFOQUE

La organización de nuestras ciudades, es reflejo de nuestra forma de ser y vivir en sociedad. En el mundo podemos observar modernos ejemplos de urbes que, gracias a una cuidada planificación y apertura, se han transformado en líderes de rankings de calidad de vida y en focos de desarrollo, impulsado por la convivencia de una diversidad de ciudadanos que aportan en un sinnúmero de oficios, especialidades y culturas.

Por otro lado, en Chile, el crecimiento de las ciudades no parece haber contado con una planificación adecuada. Las principales urbes proveen de una gran variedad de servicios a quienes se encuentran cerca de los centros urbanos. Sin embargo, hacia los suburbios, sus habitantes se enfrentan a distancias que aumentan con el crecimiento inorgánico, dejando zonas segregadas. Tratar de cambiar esta condición no parece fácil, como se ha visto en la reciente discusión de las políticas de inclusión social urbana en la comuna de Las Condes, en la capital.

## Ciudad inclusiva = Ciudad sustentable

**CHRISTIAN SCHMITZ V.**  
Rector Ucsch



*Es urgente efectuar un trabajo multisectorial y multidisciplinario que permita superar los obstáculos de integración.*

La reacción defensiva de algunos vecinos manifiesta una triste realidad que distingue a Chile del resto de los países de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (Ocde): junto a México, encabezamos el ranking negativo de los dos países más desiguales y con más bajos niveles de confianza.

Lo anterior, se refleja en la planificación y en el crecimiento de espacios urbanísticos, donde la segregación residencial prima sobre la integración urbana. Tradicionalmente buscamos la cer-

canía y convivencia, siendo un criterio determinante el nivel de ingreso y grupo socioeconómico. En efecto, buscamos erróneamente “zonas de confort” y “proteger” la identidad grupal, alejándonos de otros, o rodeándonos de quienes piensen de manera similar. Eso se aplica también en la vida residencial de barrios y condominios.

Estos factores de segmentación territorial dibujan la ciudad en Chile y obstaculizan nuestras reales posibilidades de avanzar al desarrollo como sociedad integral de composición heterogénea. Es urgente efectuar un trabajo multisectorial y multidisciplinario que permita superar los obstáculos de integración y avanzar en un proyecto de ciudad inclusiva, con mayores posibilidades de ser sustentable en el tiempo. Cuando las personas cuentan con facilidades de acceso a servicios y a puntos de vista diferentes, no solo gozan de una mejor calidad de vida, sino también de un escenario con mayores posibilidades de creatividad y desarrollo personal.

## CARTAS

### México y los desafíos de Amló

Señor Director:

El contundente triunfo de Andrés Manuel López Obrador (mejor conocido como Amló) en las elecciones mexicanas, marcó el comienzo de una nueva e importante etapa en la historia de este gigante de más de 127 millones de habitantes. Es que su triunfo, en gran medida, fue producto de su capacidad para interpretar la frustración, desconfianza y temor de la ciudadanía. Y eso lo obligará a dar una rápida respuesta a las enormes expectativas que generó su discurso.

En primer lugar, Amló prometió una lucha frontal contra la corrupción que ha aquejado a México durante décadas. Los gobiernos de fuerzas políticas “tradicionales” como el Partido Revolucionario Institucional (PRI) o el Partido Acción Nacional (PAN) solo agravaron esta situación, de modo que durante su gobierno, López Obrador deberá dar muestras claras de cómo enfrentará este flagelo.

Un segundo aspecto, tanto o más complejo que el anterior, es el combate a los poderosos carteles del narcotráfico. Estas organizaciones tienen décadas de existencia en México, sin embargo, fue durante la presidencia de Felipe Calderón (2006-2012) que se rompió una suerte de status quo entre los carteles y el gobierno, dando inicio — hasta ahora — a una guerra abierta que durante el sexenio de Calderón dejó casi 66.000 muertos.

En ese contexto, la colaboración con Estados Unidos será fundamental, en la medida que se busque frenar el envío de drogas “hacia el norte” a través de la frontera, pero también el contraban-

### Julio Parada Benavente

Siguiendo con la nómina de hombres fundadores de la Universidad de Concepción, hoy presentamos aquí la figura de Julio Parada Benavente, nacido en Longaví, Linares, el 25 de diciembre de 1872. Fueron sus padres José María Parada y su madre la dama penquista Juana María Benavente Soto-Aguilar. Casado con Eugenia Parga Ríos, tuvieron 3 hijos: Mercedes, Julio y Aliro Parga Benavente. Realizó sus primeros estudios en el Liceo de Hombres de Concepción, para luego ingresar al curso fiscal de Leyes del Liceo titulándose de abogado en el año 1895.

Con tan sólo 27 años, fue docente del Curso Fiscal, desarrollando la cátedra de Derecho Constitucional. Dedicó gran tiempo de su vida al periodismo, llegando a dirigir el Diario El Sur de Concepción. Fue además defensor público (y de menores), cargo desde el cual trató los hechos delictivos como la delincuencia infantil. Fue director de la Sociedad Vinícola del Sur, socio del Club Concepción, y miembro fundador y presidente del Rotary Club. Ejerció además como Presidente de la sociedad de Ex Alumnos del Liceo de Hombres.

Participa activamente desde 1917 en el movimiento en favor de una universidad para Concepción. Hacia 1923, fue elegido para el puesto de Presidente del Banco Concepción, ocupando al mismo tiempo, el cargo de Presidente de la Fábrica Paños de Concepción.

Al crearse la Universidad de Concepción, fue designado vicerrector y le cupo ocupar la

rectoría por largos periodos, en que Enrique Molina se ausentó del país.

Cultivaba el verdadero idioma castellano, sus biógrafos lo retratan de un rostro severo y adusto, de mirada suave y hablar lento y reposado con un castellano clásico y sobrio.

Hacia 1944, Julio Parada renuncia a su actividad dentro de la Universidad y se acoge a una merecida jubilación.

Cuando en 1928 se suprime en el Liceo de Hombres de Concepción el Curso Fiscal de Leyes, promovió la creación de la Escuela de Leyes en la Universidad de Concepción, hecho que se lleva a cabo en el año 1929, por sus servicios la facultad lo designó en 1954, miembro honorario en sesión solemne citada para el efecto.

Julio Parada Benavente fue miembro activo de la Logia Masónica Paz y Concordia N° 13, lugar en que ocupó destacados cargos, y del cual promovió e impulsó el surgimiento de la Universidad de Concepción, siendo uno de sus fundadores más activos.

Julio Parada murió en Concepción el 4 de diciembre de 1956. En su honor, la Universidad instituyó un premio en su memoria para el egresado que presentara la mejor tesis de prueba en Derecho Constitucional.



*Alejandro Mihovilovich Gratz  
Profesor de Historia y Geografía  
Investigador del Archivo Histórico de Concepción*

do de armas de alto poder “hacia el sur” desde territorio estadounidense.

Un tercer gran desafío será — precisamente — la relación con el presidente Donald Trump. Porque sus ofensivos comentarios hacia la población mexicana durante la campaña de 2016, así como su promesa de construir un nuevo muro fronterizo (que Trump asegura que pagará México) y su revisión del tratado de libre comercio de América del Norte (Nafta), han tensionado gravemente la relación entre ambos países. Y aunque se informó

que Trump tuvo una amable conversación telefónica de media hora con Amló para felicitarlo por su triunfo, lo cierto es que nada garantiza una mejor convivencia entre ambos gobiernos.

Asimismo, desde la perspectiva nacional, también es relevante saber cuál será su nivel de compromiso con el fortalecimiento de la Alianza del Pacífico, de la cual es cofundador junto a Colombia, Perú y Chile.

Para algunos mexicanos, Andrés Manuel López Obrador es un claro ejemplo del populismo latinoame-

### Las calles de ciudad

### Plan regulador

Señor Director:

En relación al plan regulador metropolitano de la provincia de Concepción, me pregunto: ¿hace falta ocupar nuevos espacios en la provincia para construir viviendas, destruyendo el patrimonio natural, empobreciéndonos en el corto plazo?

Me parece que el Estado lleva mucho tiempo sacando malas las cuentas. De acuerdo al Censo 2017, hay 7% de viviendas desocupadas en Concepción y en la Región alcanza el 10% (porcentaje que aumentó además entre el censo 2002 y el censo 2017; mientras que la tasa de crecimiento de la población ha caído sostenidamente en los últimos 30 años).

En Chiguayante y Hualqui se quiere intervenir espacios donde aún quedan cursos de agua (verdadero patrimonio en estos días), e intervenir la península de Tumbes, pulmón verde entre tanta industria. Hay mucho espacio en esta Región para vivir, el verdadero problema es la especulación, lo que puede frenarse con normas y regulaciones claras. En definitiva, lamento decir que intervenir espacios naturales en una ciudad que colapsa.

*Noelia Figueroa*

### Ciclovías

Señor Director:

Ahora que ha parado un poco la lluvia, bueno sería que se revisaran las principales calles de Concepción donde hay ciclovías. Muchas eran verdaderas pozas.

*Abraham Jiménez González*

Las palabras vuelan, lo escrito permanece

## EDITORIAL

# El cierre de instituciones de educación superior

El Consejo Nacional de Educación (CNE) ha puesto en conocimiento público una abundante y prolija base de datos relacionados con la situación de la educación superior en Chile. Su discusión y análisis es particularmente relevante para nuestra Región que comparte, junto con la Metropolitana y la de Valparaíso, el 70,4% de la matrícula total de 2018.

La tendencia se ha mantenido hasta abril de este año, de tal manera que los estudiantes matriculados en 1er año son 43.210, lo que equivale a una participación a nivel sistema de 12,6%. En lo relativo a la matrícula total, el año 2017 correspondió a 149.307 estudiantes, con una participación a nivel de sistema de 12,8%. Superior a la mediana de la zona central entre los años 2005 a 2017, con una diferencia de 7.155 estudiantes el año 2017.

Al examinar estas cifras es obvio el impacto en la actuación y desempeño de las casas de estudios terciarios, tanto universitarios como de formación técnico-profesional. Aproximadamente ciento cincuenta mil jóvenes y sus familias han puesto en estas instituciones una gran parte de su apuesta para el futuro y el país depende, de manera sustantiva, en ellos para lograr sus metas desarrollo.

En contraste con estas buenas noticias, después de largos años de la entrada básicamente desregulada de instituciones al sistema educacional, se observa que un número significativo de ellas se encuentra en procesos de cierre, en la actualidad esta situación afecta a ocho instituciones, la mayoría de manera voluntaria, a excepción de tres de ellas que fueron intervenidas por el Ministerio de Educación.

Según las estadísticas del CNE, desde 2010, son 37 las instituciones que ya han cerrado. Según el presidente de la institución, las



**Según las estadísticas del CNE, desde 2010, son 37 las instituciones que ya han cerrado, según el presidente de la institución, las causas de cierre forzoso tienen su origen en la incapacidad de reaccionar de manera adecuada y han tenido que ser intervenidas.**

causas de cierre forzoso tienen su origen en la incapacidad de reaccionar de manera adecuada y han tenido que ser intervenidas, una dinámica "mucho más compleja de lo que podría parecer a simple vista y eso ha puesto en riesgo la continuidad de las trayectorias académicas de los alumnos".

Algunos expertos han comentado estas circunstancias con relativo desapego, describiéndolas como propias de los sistemas mixtos, que es esperable el fracaso de algunas instituciones, "habitualmente, estas situaciones afectan a un pequeño número de estudiantes y no tocan a la mayor parte de las instituciones. Obligan a contar con normas para procesos reglados de cierre -como el de administradores provisionales y de cierre- y, sobre todo, a cuidar el derecho de los estudiantes".

En su oportunidad hubo numerosas voces de alerta sobre las implicancias de la irrupción en el sistema, de instituciones precarias, con fines de lucro, sin mayores controles, la respuesta técnica más repetida fue que de la regulación se ocuparía el mercado, como parece estar sucediendo, pero sin considerar el costo en personas que invirtieron años de su vida y recursos importantes en proyectos conducentes al fracaso.

No está en el informe la cifra importante de carreras que se han discontinuado, por errores en la apreciación de la demanda, que a pesar de haberse cuidado que finalizaran las últimas cohortes, no siempre fue posible asegurar la calidad hasta el final del proceso.

Las cifras son elocuentes, lo que no logran medir es el número de proyectos de vida quebrados, indican la urgencia de asegurar calidad sostenible. En los proyectos educativos, no son aceptables las pruebas de ensayo y error.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

## PLAN REGULADOR



## EN EL TINTERO

# El delicado arte de sacar al vuelta

Cuando, por alguna afortunada coincidencia, se ubican en el calendario días feriados en lugares estratégicos de la semana, dejando, en medio de los días marcados de rojo, un día de color negro o azul, se produce un sándwich, es decir el celeberrimo fin de semana largo a ser utilizado sin rubor, sin complejo de culpa, a pesar de los fúnebres comentarios de los economistas que, mediante formulas secretas y arcanas, calculan lo que el país deja de ganar con esos días sin actividad laboral, cifras que nadie entiende y que terminan por dejarse a un lado, como si fueran una muestra más de parloteo insustancial y meramente teórico.

Además, existe abundante evidencia que en esto de sacar la vuelta no estamos solos, la cultura madre de la nuestra, la romana, junto con los herederos directos hispánicos, ha dejado testimonio suficiente en esta materia como para que, en comparación, todo lo que estamos ha-

ciendo sea un juego de niños, en el imperio romano pasaba de todo y siempre fue necesario agregar otras festividades. Sin considerar las numerosas oportunidades que por motivos de triunfo de las legiones en algún sector remoto del imperio, o elecciones importantes, durante las cuales los candidatos financiaban algunos espectáculos para hacerse querer, un cuadro pre-

ocupante ya que tanto festival, circo, carreras, teatro, que era como para destruir a cualquiera.

Chile, los romanos de Sudamérica, postulan la creación de fines de semana largos, moviendo algunos eventos conmemorativos para el San Lunes, santo de transversal popularidad, una semana de festejo patrio, más días perdidos para Pascua y Año Nuevo y febrero un mes de vida letárgica. Puede que esté bien, lo que falta solamente es hacer más útiles los días útiles restantes.



PROCOPIO

## Diario Concepción

Fundado el 20 de mayo de 2008 en la provincia de Concepción  
**Director:** Mariano Campos Ramírez  
**Editor General:** Francisco Bañados Placencia  
**Gerente General y Representante Legal:** Claudio Suárez Eriz

**Dirección:** Cochrane 1102, Concepción  
**Teléfonos:** (41) 2232200, (41) 2232236  
**Correo:** contacto@diarioconcepcion.cl **web:** www.diarioconcepcion.cl  
**Twitter:** DiarioConce **Oficina Comercial:** (41) 2232200

**Oficina Comercial en Santiago:** (2) 23350076  
**Suscripciones:** 600 8372372 opción 2  
**Declaración de intereses** en www.grupocopesa.cl/declaracion  
 Copesa Impresores S.A., la que sólo actúa como tal.



## Política

Beijing, Shanghái, Harbin y Dongying fueron las ciudades chinas que visitó la delegación UdeC.

El equipo de trabajo lo encabezó el rector de la Universidad de Concepción, Carlos Saavedra.

También se trasladaron representantes de la Dir. de Relaciones Internacionales y tres académicos.

DELEGACIÓN ASIÁTICA VISITARÍA CONCEPCIÓN ENTRE OCTUBRE Y NOVIEMBRE PARA CERRAR CONVENIOS

# China toma fuerza como principal aliado internacional de Parque Científico del Bío Bío

**Datang Telecom Technology, gigante china en el ámbito de las telecomunicaciones, confirmó su interés de ser la primera empresa en instalarse en el marco del Parque Científico y Tecnológico del Bío Bío (Pacyt). Misma manifestación realizó Donying Fangyuan, del rubro metalúrgico.**

Javier Cisterna Figueroa  
javier.cisterna@diarioconcepcion.cl

Diez días y cuatro ciudades. Ese fue, en líneas generales, el itinerario de la delegación de la Universidad de Concepción que el mes pasado se trasladó hasta China para estrechar lazos en materia de cooperación tecnológica y académica.

Beijing, Shanghái, Harbin y Dongying fueron las metrópolis seleccionadas y en cada una de ellas se generaron puentes con centros de investigación, universidades y también con autoridades del gobierno local.

Uno de los puntos centrales de la visita fue el refuerzo de líneas de trabajo en el marco del desarrollo del proyecto del Parque Científico y Tecnológico del Bío Bío (Pacyt), tema para el cual la asociación con el gigante asiático ha sido señalada como fundamental.

En efecto, según comentó el rector UdeC Carlos Saavedra, del viaje a China se retornó con el compromiso a firme de dos empresas para instalarse en el perímetro del entorno Pacyt. Se trata de Datang Telecom Technology, del ámbito de las telecomunicaciones, y de Donying Fangyuan, destinada a la producción metalúrgica. En el caso de Datang, ésta solicitó expresamente ser la primera institución en asentarse en el parque cuando así lo permitan los plazos.

Ambos convenios únicos en el país, serán punta de lanza de la creación científica del futuro; desde el Bío Bío para todo Chile, remarcó el rector Saavedra.

“Ellos entienden el rol que tiene la educación superior en las decisiones públicas. Es un aprendizaje importante para nosotros y espero que el resto de las autoridades regionales y nacionales perciban cómo se trabaja en conjunto en términos estratégicos”, puntualizó la máxima autoridad académica de la UdeC, quien encabezó el equipo que se movilizó a China.

### Gigantes en sus áreas

Tanto Datang Telecom Technology como Donying Fangyuan son entidades líderes en sus respectivas áreas productivas.

En cuanto a Datang, el rector Saavedra se esmeró en explicar su relevancia, la que ejemplificó en una ci-

fra: cerca del 60% de las patentes mundiales en red 5G provienen del trabajo de dicha empresa.

“Con ellos establecimos por un lado la colaboración para la formación de un laboratorio conjunto en el ámbito de las telecomunicaciones, en cuanto al desarrollo de agricultura, puertos y ciudades inteligentes, y además sistemas de prevención de riesgos. Es interesante comprender que hoy Datang se está fusionando con Fiberhome, la empresa productora de fibras ópticas más grande en China. Esta fusión, y el levantamiento de un gigante a nivel global, genera perspectivas auspiciosas para la instalación de este laboratorio”, indicó Saavedra.

En cuanto a Donying Fangyuan, el rector UdeC apuntó que es una empresa con 27 años de vida que partió reciclando cobre y hoy está dedicada a la elaboración de metales no ferrosos. Su centro es el procesamiento de concentrados de cobre

para la producción en alta pureza. “Queremos pensar en cómo adaptamos algunas tecnologías productivas de ellos a los procesos nuestros”.

Para el titular de la casa de estudios, ambos compromisos de las marcas asiáticas se gestaron en gran medida por el volumen de la delegación chilena que los visitó.

“Ellos conocieron el proyecto Pacyt durante esta visita. Creo que hay que entender las culturas y para ellos fue muy simbólico que, habiendo asumido hace un mes, estuviésemos allá para cumplir con nuestro compromiso institucional de reciprocidad. Yo creo que eso fue determinante y marcó el rumbo de todas las conversaciones. En cada una de las visitas no solo nos recibieron los representantes de las universidades, sino que además los representantes de las ciudades y del gobierno de la Región”, expresó Carlos Saavedra, quien aprovechó de informar que para octubre o no-

viembre se espera la llegada a Concepción de un grupo de trabajo de Datang para conocer avances.

Otro de los integrantes del equipo UdeC que se trasladó a las ciudades chinas, fue el docente del Departamento de Ingeniería Jorge Pezoa. El investigador también celebró el nivel de los compromisos adquiridos.

“La gente de Datang ha desarrollado uno de los tres estándares 4G y 5G que están vigentes en este minuto en el mundo. Y no es solo telecomunicaciones. Ellos también hacen desarrollo de circuitos integrados y algo así como el 90% de los chips que se desarrollan en China los fabrican ellos. Por tanto, alrededor del 50% de los chips que se venden en el mundo, de una u otra manera, están hechos o vinculados a Datang”, afirmó el especialista universitario.

Continúa en pág. 6





# RED DAYS CLARÓ

## VIVE EL MUNDIAL CON ESTE INCREÍBLE iPhone 6 32 GB



iPhone 6

iPhone 6 32 GB

CUOTA INICIAL \$0

Contratando el  
Plan Premium Libre  
por \$32.990

Mensuales, portabilidad equipo  
en arriendo.

**GIGAS LIBRES**

para disfrutar hasta 60 GB

+ Minutos Libres (a 300 números)

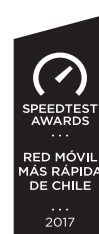
Estos equipos cumplen con:



INCLUYE SUSCRIPCIÓN MENSUAL GRATUITA A Claró-video

DESDE EL MIÉRCOLES 11 DE JULIO HASTA EL MARTES 17 DE JULIO

OFERTA PARA PORTABILIDAD Y RENOVACIÓN DE EQUIPOS



Con Claro  
nada te detiene

Contrata en: 800 171 171 | clarochile.cl

Oferta aplica para contrataciones de los planes objeto de Red Days Claro, que incluyan portabilidad o renovación de equipo y realizadas por personas naturales, entre el 11 de julio de 2018 y 17 de julio de 2018, ambas fechas inclusive. Stock disponible de 1.000 unidades del equipo en promoción. Oferta Equipo con cuota inicial \$0 significa la primera cuota del contrato de arrendamiento por el equipo, resto del precio a pagar se encuentra incluido en el cargo mensual de los Planes con equipo en arriendo, durante los 18 meses que dure el respectivo contrato de arrendamiento. Plan Premium Libre incluye 60 GB libres, una vez alcanzada esta cuota, se reducirá la velocidad de navegación a 256 kbps hasta el siguiente ciclo de facturación, y superados los 100 GB, bajará la velocidad hasta 64 kbps. Se prohíbe compartir el servicio de datos con otros dispositivos. Servicios solo aplican para uso dentro del territorio nacional continental. Suscripción promocional por 12 meses a Claro Video se mantendrá vigente mientras el suscriptor mantenga activo el Plan afecto a la promoción; promoción no incluye "pago por evento o costo de arriendo de películas y/o contenidos". Oferta no acumulable con otras promociones. Contratación sujeta a evaluación comercial. Infórmate previamente de las características, condiciones y cobertura en [www.clarochile.cl](http://www.clarochile.cl). Bases en Cuarta Notaría Pública de Santiago de Don Cosme Gomila Gatica. Todos los valores incluyen IVA. Premio red móvil más rápida de Chile, basado en el análisis de Speedtest Intelligence de Ookla, según los datos obtenidos en el segundo y tercer trimestre del año 2017. Las marcas registradas de Ookla se usan bajo licencia y se reimprimen con permiso.



# Política

FRASE



**“Este es un proyecto de la Región, no solo de la UdeC. Nosotros hemos puesto capacidades institucionales”.**

Carlos Saavedra, rector de la Universidad de Concepción.



**“Estos proyectos traen mejores oportunidades de desarrollo. Se espera que sea un polo atractivo para la Región”.**

Andrea Alvarado, jefa de División de Evaluación social, M. de Desarrollo Social.



**“Como Gobierno Regional estamos trabajando para sacar adelante este proyecto. Se nos ha pedido reforzar la innovación”.**

Alberto Moraga, seremi de Desarrollo Social Bío Bío.



**“El 90% de los chips que se desarrollan en China los fabrica Datang, por tanto el 50% de los chips del mundo también”.**

Jorge Pezoa, académico del Departamento de Ingeniería Eléctrica UdeC.

Viene de pág. 4

## El estado del proyecto

El rector Carlos Saavedra mencionó a su vez que los equipos de trabajo tras el Parque Científico desarrollan sus funciones asumiendo la pronta superación de la revisión por parte de Contraloría, trámite pendiente luego de la abstención en la toma de razón.

En ese sentido, subrayó que se ha confeccionado una respuesta global en torno a los requerimientos oficiales para reincorporar con prontitud la Fase I de Pacyt -urbanización- a las carpetas del contralor regional.

Y aunque prefirió no entregar plazos, puesto que el nuevo ingreso es competencia de la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas en la zona, sí comunicó que en la próxima sesión de directorio, contemplada para el martes 24 de julio, se presentará el documento final para consolidar propuestas. Posteriormente a ello, habría luz verde.

Consultada por la situación del proyecto, Andrea Alvarado, jefa de la División Evaluación Social de Inversiones del Ministerio de Desarrollo Social, cartera que visó la recomendación favorable a Pacyt, detalló algunos aspectos de la retribución del parque en la antesala de su vuelta a Contraloría.

“Esto es evaluación social, lo que hacemos es captar los beneficios de las iniciativas (...). Lo que se hace es un análisis de pertinencia. Este parque se evaluó con metodología de costo-eficiencia. Lo que se busca es minimizar el costo de ejecutar esta obra. Cuando tú haces eso analizas la demanda, la oferta, y ahí infieres

# 60%

## de patentes

de la red 5G a nivel mundial provienen del trabajo de la empresa china Datang Telecom Technology.

### Martes 24 de julio sesión de directores

del Parque Científico y Tecnológico del Bío Bío. En la cita se revisará documento a ingresar a Contraloría.

una alternativa”, concluyó Alvarado.

A lo anterior, sumó el componente comunitario. “Estos proyectos traen mejores oportunidades de desarrollo, de trabajo. Se espera que sea un polo atractivo para la Región y las comunidades que se congregan en torno a él”.

Por su parte, el seremi de Desarrollo Social, Alberto Moraga, añadió que “nosotros creemos que es un proyecto necesario. Por eso como Gobierno Regional estamos trabajando para sacarlo adelante. El Presidente nos ha pedido hacer hincapié en la inversión en innovación, sobre todo en esta Región y en este momento de su historia”.

## OPINIONES

Twitter @DiarioConce contacto@diarioconcepcion.cl

# Flor Weisse, presidenta del Core: “Pacyt es compatible con uno de los lineamientos de la ERD”



“Se trata de un proyecto potente, visionario, que puede hacer que la Región tenga un liderazgo en la formación y desarrollo del conocimiento, de la innovación y la tecnología, que es lo que se está demandando en todos los países del mundo”.

La declaración es de la presidenta del Consejo Regional (Core), Flor Weisse (UDI), quien fue parte de la anterior composición de la instancia política, la misma que votó favorablemente el traspaso de \$12 mil millones para la instalación del Parque Científico y Tecnológico del Bío Bío (Pacyt).

Junto con lo anterior y pese a las dudas que otros actores políticos han manifestado en el último tiempo, la timonel de la corporación mantiene su convicción en torno a la iniciativa. En su opinión, constituye una gran oportunidad para la Región e, incluso, aseguró estar en sincronía con la principal carta de navegación del Bío Bío.

“Es perfectamente compatible con uno de los lineamientos de la Estrategia Regional de Desarrollo (ERD), que tiene que ver, justamente, con el desarrollo humano y la formación de talentos”, sostuvo la presidenta del Core.

Quien además fuera gobernadora de la Provincia de Arauco, cree que la iniciativa también “dialoga” con las propuestas que, en la materia, ha impulsado la actual administración del Presidente Sebastián Piñera.

“Yo creo que sí, es parte de lo que ha planteado el Presidente Piñera desde el punto de vista de la innovación. Ahora, obviamente, esta es una materia de decisión regional. Es una oportunidad para que el Bío Bío sea líder en la materia. También lo he dicho en muchas oportunidades: es importante que se cumpla con todas las normativas, con la legalidad vigente y el resguardo de

## Cambio en la matriz productiva

En opinión de Flor Weisse, el éxito de Pacyt podría contribuir al cambio en la matriz productiva de la región, tal como se ha planteado por años.

los recursos públicos. Es decir, que no se beneficien quienes no tienen que hacerlo. Que la ciencia, la tecnología, la innovación y el conocimiento sea exportable”, comentó Weisse.

**- Algunos piensan que el desarrollo de la innovación es clave para cambiar nuestra matriz productiva y terminar con el abuso de los recursos naturales. ¿Cree que este proyecto podría ser un primer paso en esa dirección?**

- Obviamente. En la medida que ahí se puedan generar iniciativas que cambien nuestros procesos productivos, pues nuestra Región se caracteriza por la extracción primaria, especialmente en la Provincia de Arauco. Siempre estamos hablando de dar valor agregado o una producción más innovadora. Si lo vemos desde ese punto de vista, claro que incorporar tecnología e innovación al producto básico sacado de nuestra tierra, nuestros mares y nuestros bosques, puede ser una forma de generar desarrollo.

**- Así como usted ha manifestado abiertamente su apoyo al proyecto en su calidad de presidenta del Core, ¿ve el mismo ánimo en el resto de sus 27 colegas?**

- Hay visiones distintas, cada uno tiene opiniones que son respetables y que hay que conversarlas y analizarlas. Yo creo que

de todas esas opiniones se puede rescatar algo importante. Creo que hay que resguardar el uso desde el punto de vista medioambiental o de planificación urbana, del uso de los espacios, particularmente en la comuna de Concepción. Y si se tiene que seguir revisando, se tiene que hacer. No puedo decir que haya una sola voz. Hay diferencias, sobre todo, con los consejeros nuevos. Ellos no votaron Pacyt y tienen inquietudes. Están en todo su derecho a pedir información respecto al proyecto.

**- Pero el Core ya se pronunció respecto al proyecto.**

- Sí. Hay que entender que este es un proyecto que ya está votado y ahora estamos en la fase de traspaso de recursos, donde la Contraloría no dio a lugar. En eso soy súper tajante: hay que cumplir y subsanar las observaciones del organismo. Que se despejen todas las dudas. Si la Contraloría exige un estándar más alto, que apunta justamente a resguardar los recursos públicos, el medio ambiente o el uso de los suelos, se tiene que hacer. Ya he dicho que me parece un proyecto innovador e interesante, pero tampoco puede ser a cualquier costo. Hay que pensar en el bien común y en la totalidad de nuestra Región.

**- A propósito de lo que mencionó, ¿las observaciones expuestas por Contraloría implican una nueva votación al interior del Core?**

- Hasta ahora no hay nada que indique eso. El Core votó y lo que viene ahora es la firma del convenio entre el Gobierno Regional y la Universidad de Concepción. Eso es lo que tiene que revisar Contraloría y es ahí donde ha hecho observaciones (...). Hay que despejar todas las dudas. Sé que se está en proceso de análisis, como tiene que ser.



## Política

FOTO:GRUPO COPESA



CRISTIÁN WARNKEN SIN FILTRO FRENTE A LA POLÍTICA

# “El problema de la política es el inmediatismo y la falta de pensamiento. Se toman decisiones apresuradas y malas”

Luz María Astorga  
contacto@diarioconcepcion.cl

Fue Fernando. Se apuntó en el Mapu Obrero Campesino. Contribuyó a agitar el Campus Oriente UC en los 80 y se agitó ahí con las vibraciones del primer amor... Carga cierta nostalgia de esos tiempos, se nota en cómo puso esos recuerdos sobre la mesa.

Ahora estamos en el piso 11 de un edificio de cristal en la Costanera, con vista a todo. Al frente tengo a un “barbudo”, como le decían en Cuba a los revolucionarios castristas, de mucho pelo, pocas canas y una gran nariz que ha husmeado en todo tipo de rincones. Caminante de suelos muy diversos y dispares, el estudiante es ahora maestro.

- ¿Qué queda de Fernando?

Cristián Warnken Lihn (57, seis hijos y 6 mil libros) se ríe.

- Tuve mi época militante o militonto... Fuimos los que hicimos la primera manifestación en el campus cuando los sandinistas llegaron a Nicaragua y ¡los gremialistas nos sa-

**Está en televisión, radio y diarios. Aplana Santiago, va y viene de Valparaíso, vuela a lo largo de Chile.** Cristián Warnken, el escritor-poeta de harto pelo y gran nariz que husmea en todo tipo de rincones, llega este miércoles para conversar con Ricardo Lagos sobre la fragilidad en la política. Difícil un mejor entrevistado que la figura política del siglo pasado, acuchillado por su el PS, su propio partido. Promete tablero vuelto.

caron la cresta a patas y golpes! Tengo lindos recuerdos, había una épica, una ilusión, fue un tiempo muy creativo.

Y corto. De espíritu “muy anarca y libertario”, lo de ser militante disciplinado no

empalma con su genotipo. “En el Mapu nos hacían llenar unas cuartillas con cosas de Lenin para irnos formando políticamente, pero eran tan aburridas esas cuestiones que varios nos

dedicábamos a leer poesía”.

Rápidamente voló a España e Italia para estudiar. Por unos días fue punk, se tiñó el pelo verde, usó bototos y muñequeras con puntas. “De vuelta me traje unos pantalones verdes y en la calle me gritaban ¡maricooooón!’. Nadie usaba pantalones verdes acá”.

Allá pasaron muchas cosas, pero una decisiva fue ver un documental sobre la represión de las protestas en Polonia. “¡Lo mismo que hacía Pinochet! Se me empezó a caer todo”. Un avión lo llevó luego a la República Democrática de Alemania, donde lo esperaba una decepción invasora como maleza. “Conocí una realidad espantosa, el totalitarismo en toda su expresión. Ok, me identifiqué con la izquierda, pensé, pero soy crítico, no puedo adherir al totalitarismo por una lealtad mal entendida. Entonces empecé a distanciarme de la masa política”. Con los pies ya en Chile, participó de movimientos y protestas previas al plebiscito, “otro mo-

mento político potente, único en nuestra historia”. Después vino lo de Cuba...

**Un signo potente**

Vive en Vitacura -donde se crio-, en un barrio con plaza para que los niños jueguen y también con jóvenes delincuentes que como juego macabro quitan los autos pistola en mano. Le ha tocado verlo. Él no maneja, ni tiene auto. A veces, su metro 94 se enrolla en un taxi. Pero las más son esas caminatas -puede llegar hasta el centro-, kilómetros en que no para de mirar, escuchar y respirar realidad. Impagable. “Lo malo es que con el Waze uno ya no se pierde y habrá generaciones que no tendrán esa experiencia fundamental. Cuando caminas ocurren cosas, encuentras, diálogos...”. Hay gente que se acerca, le pregunta por libros, le comenta sus programas. Claro. Después de décadas en TV -primero

Continúa en pág. 8



# Política

Viene de pág. 7

como creador del espacio La belleza de pensar ahora convertido en Una belleza nueva-, años de radio (Desde el jardín, en Pauta), de columnas en El Mercurio y de casi 17 años recorriendo Chile con Viaje a las palabras, encuentros para conversar sobre variados temas cada año con distintos pensadores ante audiencia local, Warnken ya es parte de nuestro inventario.

Este miércoles pone pies en Concepción, para hablar, a las 7 de la tarde en el teatro de la UdeC, con Ricardo Lagos sobre la fragilidad en la política. Será la tercera conversación del 2018, actividad siempre gratuita, que viene haciendo desde 2002, con el apoyo de Escondida/BHP. Antes habló de la fragilidad en el cine con el ganador del Oscar, Sebastián Lelio, y de la fragilidad de los pueblos originarios, con el poeta huilliche Jaime Huenún y la educadora atacameña Oriana Mora.

Lena teatros de 800 personas en distintas ciudades, cosa que lo sorprende y alegra. "Es una cosa tan sencilla; se basa en dos personas conversando y mucha gente escuchando. No hay artificios, música ni imágenes. En estos años la audiencia ha ido creciendo y no se trata mayoritariamente de adultos mayores, cada día veo más gente joven, estudiantes, universitarios, personas de muy distinta condición. Que eso suceda "es un signo potente de algo", comenta y añade:

- Veo más gente joven y creo que se produce porque es tan grave la pobreza de ideas, la falta de referente, que un grupo minoritario, que no es una elite ni económica ni social (porque hay gente de clase media, gente más humilde), está buscando otra mirada. En ese sentido soy optimista, existe una demanda.

## Por qué Lagos

Anunciado en Facebook su encuentro con Lagos, una seguidora reclamó. Habiendo tanta gente talentosa, ¿por qué él?, le espetó.

"Uno puede hablar de la fragilidad institucional, pero también de lo endeble y efímera es la vida política. Lagos es un ejemplo, alguien que lo vivió. Me parece provocador. Porque parece ser que la política tuviera que ver con el poder y el poder con algo sólido y resulta que la fragilidad entró en política como nunca", comenta.

**-Lagos enfrentó eso después de décadas de solidez porque el sistema político está descompuesto.**

- Por eso es más interesante y pertinente. Justamente porque él apareció siempre como alguien sólido, figura de estadista, con mucho poder. Ahora conversaremos en el momento de una profunda revisión no solo de lo nacional, sino también de la geopolítica mundial. Ha vivido la derrota, podría haber pasado por ella y asignar la culpa a otros, pero hizo una reflexión. Es momento de preguntarle cómo es ese momento en que lo bajan, qué siente... ¿Cómo no va a ser fuerte y duro que la traición a uno de los símbolos, figura del siglo XX, ocurre en su propio partido! Se jugó mu-

## El camino más largo entre capitalismo y capitalismo

Nada más peligroso que criar hijos dentro de una burbuja.

A partir de esa convicción, los Warnken-Pavlovic mueven a la familia entre Santiago y Valparaíso, y se instalaron a vivir un par de meses en Cuba, no en hoteles, no para conocer la isla turística, sino la isla real.

"Nuestra casa está en un lugar agradable, pero es una burbuja. Y se necesitan niños con un sistema inmune fuerte. Hay una inmunidad física y una existencial, psicológica, que se consigue con el conocer, explorar. Es muy enriquecedor. Los niños están acostumbrados a caminar por lugares distintos, a moverse por un Valparaíso donde ves suciedad, donde hay problemas, delincuencia, pero, también, mucha humanidad. Y han aprendido a disfrutar de eso. Valparaíso no es hipócrita, todo se ve. Santiago, en cambio, esconde parte de su realidad que, finalmente, estalla en violencia y delincuencia".

Lo de Cuba, dice Warnken, fue "única, involida-

ble, tremenda. Un descenso a lo más profundo, justo antes del acuerdo con Estados Unidos. Conocimos, empatizamos, nos alegramos y sufrimos. Me hice amigo de muchos escritores y en especial una que me mostró todo el mundo no oficial. Son notables como pueblo, pero la revolución a la que adherí en mi juventud terminó en una dictadura de líderes viejos, en nepotismo, en totalitarismo brutal. Hoy, al cubano no le interesa ni la democracia ni los derechos humanos. La cosa es comer, salvar el pellejo. Redujeron al ser humano a su mínimo umbral de sobrevivencia. Fidel Castro no tuvo el coraje, porque contaba con apoyo, para haber hecho el viraje en el momento en que cae la Unión Soviética. Prefirió la ideología y sacrificó a su pueblo. Y la revolución se jodió. Finalmente, como dijo el escritor y guionista de la isla, Leonardo Padura, "nuestro experimento cubano es el camino más largo entre capitalismo y capitalismo".



## Pensamiento Propio: Warnken y Lagos juntos en Concepción

Este miércoles 18 de julio se realizará una edición de las charlas del ciclo "Pensamiento Propio" en Concepción.

"La fragilidad de la política" será la temática que analizarán en una interesante conversación el profesor y poeta, Cristián Warnken, con el ex Presidente de Chile, Ricardo Lagos, en el Teatro de la Universidad de Concepción. Sobre la instancia, Warnken indicó que "no hay una mejor palabra que fragilidad para resumir lo esencial de la condición humana y, también, las características de nuestro tiempo, un tiempo de cambios

de incertidumbres, en todas las dimensiones de la existencia social, política, ambiental e interior".

Mientras que desde Minera Escondida / BHP, organizadores del encuentro, explicaron que "Concepción es una ciudad que nos recibe con entusiasmo e interés cada año, y porque la descentralización ha sido una de nuestras principales motivaciones durante estos casi 20 años de apoyo permanente a la cultura".

Para participar en la conversación entre ambos intelectuales, los interesados se deben inscribir en la web [www.pensamientopropio.cl](http://www.pensamientopropio.cl).

cho en ese hecho dramático. Lo interesante será ver si existe un Lagos II.

Warnken habría votado por el exmandatario, pero terminó apoyando a Carolina Goic, por el asunto ético que ella representaba. Piñera nunca le ha "simpatizado". En vísperas de las presidenciales lo criticó en su columna mercurial, salió una hija y una hermana a defenderlo, y lo bajaron de un gran congreso en el sur. "Me habían invitado con mucha euforia, insistieron bastante", contó entonces, "yo dictaría

la ponencia inicial, pero me mandaron una carta diciendo que lamentaban informarme que yo no podría abrir el coloquio porque había dado una opinión sobre política. Algo que en cualquier lugar del mundo sería un absurdo. Es peligroso cuando el poder político y económico se concentra comunicacionalmente en una persona. Y que un candidato, como Piñera, tenga ese poder en los medios de comunicación, como se sabe que tiene, poder económico al nivel que tiene, y luego poder

político. Es asfixiante en un país tan chico".

**- También dijo que sería un retroceso tenerlo de nuevo en La Moneda. ¿Lo ratifica?**

- No soy politólogo, mi opinión es la de un simple ciudadano. Nunca he simpatizado con la figura de Piñera; al mismo tiempo, siempre me ha parecido buena la alternancia; nada peor que cuando los partidos se instalan y tejen sus redes. La alternancia obliga a los políticos a trabajar más. Ahora siento que el gobierno lo ha hecho mejor de lo que había

pensado. Porque Piñera aparece menos y su no hiperkinética presencia ha ayudado a descomprimir. En el periodo anterior, donde iba incendiaba la pradera. Se disparaba a los pies por esa compulsión narcisista de aparecer. Hasta el momento parece más sereno, mejor asesorado. Un presidente que no se hace notar tanto, puede ser bueno.

Sigue:

- Lo complicado, en el contexto de las investigaciones que se empezaron a abrir sobre la clase política, es su gra-



## Otra gran pérdida

Recién desde septiembre, Warnken manda y recibe WhatsApp. Pero nunca a la hora de almuerzo ni comida. Se resistió, tal como al auto, fiero defensor de su espacio, de la conversación en directo, del contacto, de la mirada a los ojos, de los silencios y de las horas muertas que son para él las más vívidas. No se trata de ir contra la tecnología, dice, porque es neutra:

"La fusión de un átomo puede producir la bomba atómica y matar a millones y, también, conseguir adelantos en medicina para combatir el cáncer. Lo importante es el que usa la tecnología. A mayor desarrollo tecnológico necesitamos seres con ma-

yor desarrollo de conciencia y más libres ante esos dispositivos electrónicos cada más sofisticados. Pero nos pasó por encima esta ola futurista, no alcanzamos a pensarlo. El uso de la tecnología debiera ser un tema de conversación en la familia, en el colegio, y de tomar medidas, poner límites. La tecnología nos ha permitido democratizar el conocimiento, explorar y establecer vínculos con personas con las que antes era mucho más difícil, pero trae el problema de la alienación que lleva a adicción. Ahí perdemos libertad y las horas en que los sentidos se ponen más alertas. Una gran pérdida".

FOTO: CAPTURA DE PANTALLA



## En ruinas

"Me parece positivo que la izquierda pase por un desierto y deba construirse. Está en ruinas en Latinoamérica y en Chile. La reflexión tiene que ser profunda: por qué todas han fracasado. Difícil encontrar un triunfo salvo el de López Obrador, un tipo de nacionalismo mexicano muy específico, nada homologable a lo que pasó en Venezuela ni Bolivia. Se trata de un populista nacionalista con raíces en el PRI, hoy de izquierda, pero no tan clasificable... difícil saber qué va a pasar".

Acá, agrega, "la izquierda se desconectó del país real, porque se cerró en sí misma, en la repartición de los cargos, en el aparato público. Debe hacer un trabajo de reflexión y no esperar que el gobierno se equivoque para pretender levantarse como alternativa. No tiene liderazgos ni personas para la renovación. Existe una sequía de ideas que incluye al Frente Amplio. El gran problema de la política chilena en los últimos años es el inmediatezismo y la falta de pensamiento. Se toman decisiones apresuradas y malas".

tad, como la que uno tiene con su equipo favorito de fútbol de la infancia, la izquierda perdió sus referentes y su autoridad moral. Es una crisis muy profunda, pero este extravío permite abrirse a nuevas posibilidades, nuevos lenguajes, nuevos pensamientos, no seguir repitiendo consignas trasnochadas y discursos añejos. Y, sobretodo, el gran desafío es como ser sin ser el "partido del resentimiento" como la llama el filósofo alemán Sloterdijk. Nada más lejos de mí que el resentimiento y la izquierda parece a veces atrapada en ese estado de ánimo, de lo que nada nuevo y bueno puede salir.

- **¿Cómo explica la corrupción, la colusión, la no ética, la no lealtad, la voracidad que nos mutiló transversalmente? ¿Dónde conseguimos ahora el capital moral perdido?**

- La gran pregunta que debemos hacernos es si esta crisis ética estuvo siempre presente en Chile o es resultado de los años de la "modernización". El hecho de pasar de ser el país pobre y austero que fuimos a uno aspiracional, colocal tal vez lo ético en segundo plano con la pulsión y obsesión por crecer, por ser más, por salir de la pobreza. "Un miedo inconcebible a la pobreza" como diría Gitano Rodríguez en su canción sobre

Valparaíso. Ahí algo se torció en el alma del país, o tal vez por primera vez, como nuevos ricos, sacamos el lado oscuro de la luna que teníamos adentro. Me parece que eso debe ser explorado por la literatura y el cine, la "transición interior".

- **¿Cómo recuperar la confianza? ¿Escribiendo en hoja en blanco el nuevo plan?, ¿sacando a luz lo negro y castigando efectivamente la falta? ¿entregándosela al olvido?**

- La confianza no se reconstruye sólo con leyes anticorrupción sino con una conversación honesta, a tajo abierto, en que podemos ver sin complacencias nuestra propia "sombra", como diría Jung.

- **¿Por qué deberíamos trabajar en defender las cosas buenas del pasado?**

- Defender solo las cosas buenas del pasado puede ser una nostalgia que congela la realidad. Prefiero tener nostalgia del presente y del futuro. Abrazar el pasado con todos sus errores para seguir avanzando, creando, viviendo, no quedarse en el que "todo tiempo pasado fue mejor". La memoria suele mentir.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

### A tajo abierto

- **Siendo hombre de izquierda, aunque náufrago, dice, ¿qué es lo que más le duele del Chile de hoy?**

- No sé qué significa hoy "ser de". Aparte de una cierta leal-

# Extensión Santo Tomás

Julio / Agosto 2018

**Sábado 14 de julio**  
**Desde las 9 horas**

**Sede Santo Tomás**  
Rendición de examen internacional de Chino Mandarín, HSK, para estudiantes y profesionales que desean acreditar su nivel de este idioma.

**Sábado 14 y domingo 15 de julio**  
**Desde las 10 horas**

**Salón Pedro del Río Zañartu**  
Zapada Lúdica en Santo Tomás. Actividad que invita a crear un juego de mesa, en cuatro ciudades de Chile y otros países del continente. Organiza Planeta LoZ y Área de Diseño de esta casa de estudios.

**Martes 17 de julio**  
**Desde las 9 horas**

**Auditorio Santo Tomás**  
Visionado de Cortometrajes de los estudiantes de Comunicación Audiovisual Digital del Instituto Profesional Santo Tomás. Entrada Liberada.



**Viernes 20 de julio**  
**16.30 horas**

**Sala Sexto piso Santo Tomás Concepción**  
Club Chino, que organiza el Instituto Confucio de la Universidad Santo Tomás. Entrada liberada, cupos limitados.

**Viernes 20 de julio**  
**18.00 horas**

**Salón Pedro del Río Zañartu**  
Taller Vivencial que inicia el Diplomado de Lengua de Señas, que organiza la Dirección de Postgrados de la Universidad Santo Tomás. Actividad con entrada liberada.

**Jueves 26 de julio**  
**10.00 horas**

**Salón Pedro del Río Zañartu**  
Charla de Junaeb sobre beneficios para estudiantes. Apoya la Dirección de Asuntos Estudiantiles de esta casa de estudios.

**Viernes 27 de julio**  
**16.30 horas**

**Sala Sexto piso Santo Tomás Concepción**  
Club Chino, que organiza el Instituto Confucio de la Universidad Santo Tomás. Entrada liberada, cupos limitados.



**SANTO TOMÁS**

Avenida Prat 879, esquina Las Heras  
+56 41 2108800  
comunicacionesconce@santotomas.cl  
@SantoTomasConce

**中国俱乐部 CLUB CHINO CONCEPCIÓN**

CADA SEMANA UN TEMA DIFERENTE RELACIONADO CON LA CULTURA CHINA

TODOS LOS VIERNES / 16:30 HRS ACTIVIDAD GRATUITA (no requiere inscripción)

Av. Prat 879, esquina Av. Las Heras, sala 57

**Viernes 27 de julio**  
**18.00 horas**

**Auditorio Santo Tomás**  
Charla Continuidad en Abordaje de Discapacidad Intelectual y TEA desde la niñez.

**Martes 31 de julio y miércoles 1 de agosto**  
**Desde las 9 horas**

**Auditorio Santo Tomás**  
II Jornadas de Simulación Clínica que organiza esta casa de estudios a través de su Facultad de Salud. Asisten profesionales del área y destacados expositores.

**II JORNADAS DE SIMULACIÓN CLÍNICA**

UST 30

Fecha: 31 de julio y 1 de agosto  
Lugar: Universidad Santo Tomás, avenida Prat 879 esquina Las Heras, Concepción, Chile.  
Destinatarios: Académicos que utilizan metodología de Simulación Clínica.

Expositores:

- Dr. Juan Espinoza
- Dr. Juan Espinoza
- Dr. Juan Espinoza
- Dr. Juan Espinoza
- Dr. Juan Espinoza
- Dr. Juan Espinoza
- Dr. Juan Espinoza
- Dr. Juan Espinoza

Se inscribirá online, gratuita en el sistema, con utilización de Simulación de Alta Fidelity, convalidación de Simulación y Software.

Se inscribirá con asistencia al 100% de los asistentes.

**PICHA DE INSCRIPCIÓN**

**Miércoles 1 de agosto**  
**19.00 horas**

**Sede Santo Tomás**  
Ensayo Nacional PSU Vespertino dirigido a quienes desean prepararse para esta importante prueba. Inscripciones en [ensayopsu.santotomas.cl](http://ensayopsu.santotomas.cl)

**¡NO TE QUEDES SIN CUPO!**

INSCRIBETE EN TU PUEDES. CL

**ENSAYO NACIONAL PSU VESPertino**

MIÉRCOLES 01 AGO 19.00 hrs.

**2 al 4 de agosto**  
**Todo el día**

**Auditorio Santo Tomás**  
Curso teórico práctico Interpretación Esencial para Kinesiólogos, dirigido a profesionales y estudiantes de último año que organiza la Escuela de Kinesología de esta casa de estudios.

**Martes 7 de agosto**  
**Desde las 9.00 horas**

**Auditorio Santo Tomás**  
Conversatorio "Consumo Inclusivo" que realiza la carrera de Educación Diferencial de la UST y Sernac, para concientizar sobre consumo en personas en situación de discapacidad.



“Hasta el momento los \$10.628 millones destinados para diseño y expropiaciones, no han sido traspasados”.

*Emilio Armstrong, seremi de Vivienda.*

“Ellos no han cumplido lo que decía el acuerdo, por lo que, es imposible que sea de esa manera”.

*Pedro Venegas, Secpla Concepción.*

“Cuando el ex intendente dice que no hemos entregado el mercado, es falso”.

*Ximena Meneses, presidenta Imsa.*

C. Abello / X. Valenzuela  
contacto@diarioconcepcion.cl

Sin los dineros necesarios para su expropiación y con los locatarios fuera del proyecto. Así está la situación del Mercado Central de Concepción, hace más de cinco años tras el incendio que lo consumió por completo.

Si bien, el recinto diseñado por los arquitectos Tibor Weiner y Ricardo Müller e inaugurado en 1940 fue, durante décadas, una estructura que representaba la arquitectura moderna en Concepción y un punto de encuentro, el deterioro que trajo el paso del tiempo, la falta de mantención y el incendio que afectó al lugar en 2013 lo transformaron en un lunar de la ciudad, que requiere de una cirugía mayor para estar a la altura de la capital regional.

La situación llevó a que en noviembre del año pasado el ex intendente, Rodrigo Díaz, junto a la comisión Ciudad, Vivienda y Territorio definieran que el lugar merecía ser recuperado y, como por vía ordinaria no fue posible, debido a la gran cantidad de acciones judiciales y actores involucrados, se determinó que la expropiación del lugar y su anillo perimetral era lo adecuado. Acto que sería financiado por el Consejo Regional con una aporte de más de \$10.000 millones que no sólo cancelarían las expropiaciones, sino que también su diseño.

Se pensó en modelos de mercado similares al de Barcelona y Florencia, se aseguró que las obras estarían terminadas en cuatro años y que el ministerio de Vivienda y Urbanismo trabajaría en un plan de gestión para definir el uso de la manzana, diseñar un proyecto acorde con los requerimientos de Monumentos Nacionales. Sin embargo, hasta ahora no hay avances.

De hecho, el ex seremi de Vivienda y Urbanismo, Jaime Arévalo, planteó en ese entonces que esperaban que los recursos del Core estuvieran traspasados al organismo en marzo, pero según informó el actual jefe de la cartera, Emilio Armstrong, hasta el momento los \$10.628 millones destinados para diseño y expropiaciones, no han sido traspasados. No cuentan con una fecha estimada para recibirlos.

Armstrong aseguró que una vez que los recursos estén en manos de Serviu, el organismo deberá licitar el diseño del proyecto del mercado y adjudicar a quien cumpla con las bases de la propuesta. “El proyecto contempla el diseño, las especialidades de arquitectura e ingeniería necesarias para

RECINTO SINIESTRADO EN 2013 SIGUE ABANDONADO Y NO SE SABE CUÁNDO SE RECUPERARÁ

# Sin dinero y con los locatarios excluidos está el proyecto para recuperar Mercado de Concepción

**Pese a que a fines de 2017 el Core** entregó \$10 mil millones para expropiar la manzana donde está emplazado el edificio, aún no se firma traspaso. Desde el municipio se indicó que los comerciantes no están incluidos en los diseños.



FOTO:ISIDORO VALENZUELA M.

## Desde la seremi

de Vivienda se informó que no cuentan con una fecha para recibir los recursos.

la construcción de la infraestructura que albergaba el antiguo mercado”.

### Tres alternativas

Detalló que se contará con tres alternativas de diseño, que tendrán un financiamiento total de \$465 millones, de manera de analizar la más conveniente, tanto del punto de vista del tamaño de la estructura y eventualmente la tipología, de acuerdo a los lineamientos del Consejo de Monumentos Nacionales”.

Entre los criterios a considerar están: la autenticidad,

es decir, respetar el edificio original, generando una puesta en valor y preservar sus atributos; que sea una propuesta integral que vele por la condición original e imagen urbana; que las intervenciones nuevas se diferencien de lo preexistente, incorporando materiales contemporáneos, de primera calidad, sin perder la armonía del conjunto, cualidades y valores arquitectónicos.

Se contempla como criterios particulares el restaurar la nave central, recuperar los accesos y circulaciones principales, así como las na-

ves laterales con cubierta diagonal, tipo sheed, como el original para mantener la iluminación interior. El volumen perimetral exterior debe mantener los elementos, modulaciones y divisiones originales y la recuperación del espacio público que lo rodea.

### Optimizar recursos

Además, el proyecto contará con resultados preliminares del estudio, que considerarán una evaluación costo-beneficio, que permita amortiguar la importante inversión pública requerida para este proyecto, “que se

validara con la comunidad, avanzando a etapas de ingeniería de detalles aquellas que cumplan con los estándares solicitados”, dijo.

La autoridad agregó que para determinar la rentabilidad socioeconómica de las alternativas de diseño, se requerirán estimaciones de montos de inversión, costos de operación y los beneficios que se generan durante la vida útil del proyecto, que serán vitales para ordenarlas de acuerdo a su rentabilidad.

Aseveró que, actualmente, se cuenta con un proyecto recomendado técnica y socialmente, y un certificado del Core sobre el aporte de recursos, de los que están a la espera para realizar diseño, que tomarían un año, y expropiaciones.

### Sin los locatarios

El secretario comunal de Planificación, Pedro Venegas, explicó que como municipio de Concepción, comenzaron a trabajar junto al Ministerio de Vivienda en 2014 y así ellos presentaron el proyecto al Gore.

“Se esperaba que los recursos y el convenio de transferencia de recursos pudiesen ser firmados este año. Los informes que avalan el valor de la expropiación los hizo el Minvu, con sus técnicos, de acuerdo a procedimientos establecidos”, precisó Venegas, quien agregó que esperan la gestión de ese ministerio para el traspaso de los recursos para que así se pueda iniciar el proceso de expropiación.

Agregó que esta firma depende del Gobierno Regional. “Como municipio apoyamos al Minvu en la elaboración de este proyecto para presentarlo al gobierno regional. En la parte ejecutiva, cuando se traspasen los recursos, la parte ejecutiva le corresponde al Minvu, y vamos a colaborar en lo que ellos nos requieran”.



“El alcalde no ha tenido la voluntad política para resolver este conflicto”.

**Rubén Pinochet**, presidente Asociación Gremial de Locatarios.

Ante la Corte Suprema, se firmó el acuerdo para recuperar el recinto en mayo de 2013.

Sin embargo, uno de las grandes dificultades en este proyecto es la oposición de quienes eran los dueños de los locales del recinto siniestrado, quienes hoy se oponen a su expropiación.

Sin embargo, el municipio pretende hacer cumplir el acuerdo firmado en mayo de 2013 ante la Corte Suprema, mediante el cual “se insta a la Municipalidad para que proporcione soluciones que permitan la ayuda a los afectados por el incendio del Mercado Central de Concepción. Además, en 90 días se debe traspasar al municipio los lotes 29, 30 A y 30 B, para el sólo efecto de dar cumplimiento a lo acordado”.

Además, se acordó que la municipalidad desarrollaría en el mismo lugar “un proyecto inmobiliario que considere como condición mínima la construcción de un nuevo mercado, el que, en la medida de lo posible, conservará el patrimonio arquitectónico del lugar (bóveda) si los requerimientos técnicos constructivos lo permiten, tratando de incorporar al proyecto nuevas tecnologías que proporcionen una mayor sustentabilidad al mismo.

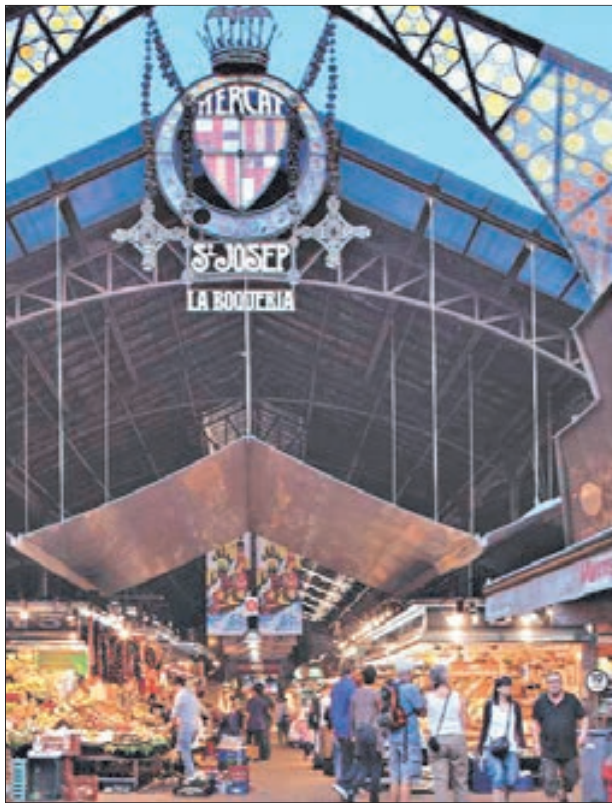
Además, teniendo en cuenta que los socios que actualmente pertenecen a la sociedad Inmobiliaria Mercado Central de Concepción y Cía. C.P.A. explotan 249 locales del Mercado de Concepción, la Municipalidad, entregará en dominio 249 locales que serán asignados a los socios.

Pero el problema está, según Venegas, en que los locatarios nunca traspasaron el inmueble al municipio, “por lo tanto, no fue posible ejecutar este acuerdo. Por lo mismo surge la idea de levantar un proyecto que incluye la expropiación de la manzana completa”.

Así, Venegas agregó que los locatarios, hasta el momento, están fuera del proyecto elaborado por el Minvu, ya que ellos nunca traspasaron el inmueble al municipio, “entonces ellos no cumplieron el acuerdo firmado ante la Suprema, por lo tanto, el proceso que se inicia es la expropiación, que es distinto. En el proceso de diseño del futuro mercado, vamos a pedirle al Ministerio de la Vivienda que sea un proceso participativo, que incluya a todas las instancias de la comuna que quieran participar”.

Pero Venegas insistió en que la garantía de que los locatarios tengan un local en propiedad en el recinto sólo se realizaría si ellos traspasaban, por lo que hasta ahora están fuera del proyecto.

“Ellos no han cumplido lo que decía el acuerdo, por lo



EL MERCADO DE Barcelona es un ejemplo de lo que se podría realizar con un buen diseño en el centro penquista.

### Los locatarios precisaron

que ellos manifestaron la voluntad de entregar el recinto en 2014.

que, mientras eso no ocurra, es imposible que sea de esa manera”.

Incluso, aún está la opción de que la Tesorería General de la República les cobre a los socios los más de mil millones de pesos que deben por concepto de contribuciones.

### “No alcanza para nada”

En los locatarios del Mercado Central hay molestia por la decisión del ex intendente Díaz de expropiar. Por eso, a fines de 2017, hicieron una presentación en Contraloría pidiendo que el organismo verifique la legalidad de esta iniciativa y confirme además el compromiso de entregar a cada comerciante un local, una vez remodelado el inmueble, ya sea vía expropiación o el avenimiento ante la Corte Suprema.

Jimena Meneses, presidenta de la Inmobiliaria Mercado Central, explicó que no han tenido novedades con la presentación ante el organismo contralor, y agregó que ellos no se oponen a la idea de modernizar la ciudad, “siempre que se respeten derechos ganados, ya que según la Suprema, se nos debe entregar el local en propiedad, y por eso acudimos a la Suprema”.

Agregó que se encontraron con el acuerdo del Core que traspasó los recursos, y

nunca nos convocaron para poder decir que nosotros ya entregamos el Mercado al municipio, entonces cuando el ex intendente dice que no hemos entregado el mercado, es falso, ya que lo hicimos en mayo de 2014, y nunca se nos llamó a firmar nada”.

Así, en un documento al que tuvo acceso este medio, el que fue recepcionado por el municipio, los locatarios plantean que “nosotros como locatarios estamos absolutamente dispuestos a la devolución del inmueble, para complementar los acuerdos del acta de conciliación emitida por la Corte Suprema”.

En cuanto a la expropiación, dijo que “no hay para qué hacer eso. Por qué no se llama a una licitación, si nosotros nos conformamos con un local en propiedad. Con 10 mil millones de pesos no les va a alcanzar para nada. Eso sería más justo y transparente”.

Por eso, agregó que la próxima semana solicitarán una audiencia con las autoridades involucradas en el tema, comenzando con el intendente Jorge Ulloa.

Para el presidente de la asociación Gremial de Locatarios, Rubén Pinochet, la expropiación es irreal, “porque nosotros no estamos dispuestos a aceptar esa cifra. Además, nosotros le entregamos un documento al alcalde entregándole el Mercado, pero el alcalde Álvaro Ortiz no ha tenido la voluntad política para resolver este conflicto”.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce contacto@diarioconcepcion.cl

**ALEGRA ESTE INVIERNO EN MARINA DE SOL**

**HOY**

**BONO VACACIONES INVIERNO**

**10 MILLONES A REPARTIR**

**FIESTA Versus**

**PROMOCIÓN 2X1 HASTA LAS 01 AM**

**ENTRADA A CASINO 2X1 PARA SOCIOS HASTA LAS 21 HRS.**

marinadelsol.cl

CASINO MARINA DEL SOL TALCAHUANO



## Ciudad

DE SER RECHAZADOS NO DESCARTAN APELAR A CORTES INTERNACIONALES

# Familias acudirán a la justicia para que el Estado costee tratamiento contra la Atrofia Muscular

Se trata de 12 padres de la Región del Bío Bío que presentarán recursos de protección para que a sus hijos puedan acceder al único fármaco que trata la enfermedad y que tiene un costo de \$500 millones.



**Daniela Salgado**  
daniela.salgado@diarioconcepcion.cl

Durante años, padres, abuelos, tíos y hermanos han dejado los pies en la calle y han golpeado mil puertas representando a aquellos que no pueden expresarse ni tienen la posibilidad de movilizarse. Estos familiares son la voz los más de 150 niños y adultos que sufren Atrofia Muscular Espinal (AME) en Chile y que no han descansado en la lucha de que el Estado cumpla con dos derechos constitucionales básicos, como el derecho a la vida y a la salud.

La AME es una enferme-

### Seis dosis

son las que se debe suministrar el paciente en su primer año de tratamiento.

dad de origen genético que afecta la parte del sistema nervioso y que se manifiesta en la pérdida progresiva de la fuerza muscular a causa de la afectación de las neuronas motoras. Su incidencia es de un afectado por cada 6 mil o 10 mil habitantes y es la principal causa de muerte de los niños menores de 2 años que presentan la patología de tipo 1, la más agresiva.

Sandra Morales y Estefanía Zapata son madres de niños con AME tipo 1, quienes fueron diagnosticados en sus primeros meses de vida. Ellos, ambos de cuatro años, están conectados a ventilador mecánico y perdieron totalmente la movilidad de sus músculos.

En el caso Estefanía los médicos le pronosticaron seis meses de vida a Agustín, sonriendo recaló que "ya van cuatro años". En ese escenario y siendo aún una estudiante, recordó que tras oír las palabras del especialista pensó "si se muere mi hijo, me muero con él".

A Sandra Morales, quien está acompañada de su esposo, le cuesta recordar ese día sin emocionarse y es que a ella, al igual que a todos los padres presentes, le es difícil olvidar el día en que sus vidas cambiaron para siempre. En sus palabras, el mayor dolor es que "desearía darle lo mejor, pero no puedo". Esa frase guarda relación con no tener los recursos para poder iniciar el tratamiento que Alonso necesita.

### Spinraza: la luz en el camino

El 23 de diciembre de 2017 la Agencia Sanitaria de EE. UU. (FDA) aprobó el Spinraza, del laboratorio Biogen, como el primer fármaco para los diagnosticados con AME, el que les permitirá a los pacientes elaborar más proteínas de supervivencia de las neuronas motoras, frenando la

BHP PRESENTA BHP

CICLO PENSAMIENTO PROPIO 2018

## fragilidad/

La vulnerabilidad, la inestabilidad y la transformación de las relaciones humanas, la cultura, la sociedad y el medio ambiente en estos tiempos de cambio.

CONVERSACIONES CON CRISTIÁN WARNKEN

RICARDO LAGOS / EX PRESIDENTE DE CHILE LA FRAGILIDAD EN LA POLÍTICA 18 JULIO-19H

Teatro Universidad de Concepción Libertador Gral Bernardo O'Higgins 650, Concepción

Entrada liberada | Copos limitados  
www.pensamientopropio.cl



MEDIA PARTNER  
Diario Concepción



### JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS

De conformidad con los artículos 27 y 29 de los Estatutos de la Corporación Universidad de Concepción, convocase en PRIMERA CITACIÓN a los Socios Activos a Junta General Ordinaria de Socios para el jueves 9 de agosto de 2018 a las 18:00 horas que se realizará en el Gimnasio A de la Casa del Deporte Barrio Universitario, Concepción y conocerá de la siguiente Tabla:

- 1.- Memoria Anual y Balance de la Corporación año 2017.
- 2.- Elección de Cinco (5) Directores por el período estatutario de 4 años.
- 3.- Varios.

**RECTOR**  
Presidente de la Corporación



progresión de los síntomas

Ese es el sueño de Gloria Andrade, madre de Felipe Cabrera, de 7 años, diagnosticado con AME tipo 2, quien vio en el medicamento la posibilidad de que su hijo recuperara las capacidades que perdió antes de cumplir un año. "Cuando nos enteramos que existía un medicamento fue algo indescriptible porque sabemos que su calidad de vida va a mejorar, pero el avión se nos cayó cuando supimos el precio. Eso fue terrible", recordó.

En efecto, el valor de una dosis supera los 80 millones de pesos, y los niños en su primer año de tratamiento deben suministrarse seis dosis para que sea efectivo, o sea \$500 millones. Desde el segundo año el precio baja a la mitad.

A inicios de año, el medicamento ingresó al registro del Instituto de Salud Pública, lo que significaba que las familias podían acceder a él, el problema es que no hay bolsillo, ni bingo, ni beneficio que permita costearlo, es por eso que los padres y cuidadores se organizaron para exigir que el Estado se haga responsable de resguardar la vida e integridad de los niños.

**La responsabilidad del Estado**

Los padres de Agustín Briceño, niño de 3 años y diagnosticado con AME tipo 1, fueron los primeros en interponer una acción judicial en contra del Estado para que éste les asegurara el tratamiento de su hijo. Tras meses de incertidumbre, la Corte Suprema de Santiago acogió el recurso de protección y ordenó a la brevedad la compra y administración de Spinraza por parte del Sistema de Salud Pública.

Esa resolución a favor instó a dos madres de la Región a interponer la misma acción judicial en la Corte de Apelaciones penquista, la que contó con el apoyo de la Corporación de Asistencia Judicial. Sin embargo, los resultados no fueron los esperados ya que



FOTO: LUKAS JARA M.

el tribunal rechazó la medida por considerar que el fármaco no garantiza efectividad.

A mediados de junio, Pablo Pacheco, padre de Lucas (16) diagnosticado con AME 2, interpuso acción similar para que sea la Isapre la encargada de costear el tratamiento de alto costo. Su petición, dice, tiene como garantía otros fallos favorables y en los que "se fundamenta la jurisprudencia de los Recursos de Protección y corresponde a que independiente de la enfermedad o del sistema de salud al que esté afiliado el paciente, sea público o privado, siempre prevalece el derecho a la vida porque es una garantía constitucional".

**Mesa de trabajo**

entre Fame Chile y el Ministerio de Educación y que tiene como objetivo elaborar un plan piloto de tratamiento.

**Tres recursos de protección**

son los ingresados en la Región, dos de ellos fueron rechazados por la Corte de Apelaciones penquista.

Una resolución opuesta, la califica como "arbitraria" y no descartan que frente a ese escenario deban "apelar a cortes internacionales".

Lo cierto es que, mientras tanto, el número de demandantes contra el Estado se multiplicará porque 12 familias de las 16 afectadas con la enfermedad en el Bío Bío se organizaron para replicar dichos procedimientos. Según ellos, es la única forma para asegurar que sus hijos sean tratados en igualdad de derechos y tenga acceso a la salud.

Para eso, se reunieron con abogados y el diputado Manuel Monsalve, quienes en conjunto elaboraron una ruta de los pasos a seguir para concretar un sueño por el que han peleado hace años.

**Medidas a corto plazo**

Lo primero, fue confeccionar un plan piloto del tratamiento. Para eso se requiere que se constituya una mesa de trabajo entre el Ministerio de Salud y las familias de los diagnosticados y que ésta dé como resultado que el monto del tratamiento sea incorporado a la ley de presupuesto; la segunda vía es que la enfermedad forme parte de la ley Ricarte Soto; y la tercera, la demanda por la negociación a entregarles tratamientos.

"El Estado no ha producido una fuente de financiamiento y lo que queremos lograr es tener una política pública que permita usar el medicamento que está disponible para salvar la vida de los niños", explicó el diputado Manuel Monsalve.

Agrega que el ministro de Hacienda acaba de anunciar un recorte de 90 mil millones de pesos a los hospitales públicos del país. Por ello pregunta: "¿Podemos destinar 5 mil o 10 mil millones de pesos en un programa piloto anuales para salvar la vida a niños portadores de la enfermedad? Yo creo que sí".

Las labores comenzaron el lunes 9 de julio cuando los padres, la directiva de Fame Chile, una especialista de la enfermedad y dos representantes del Laboratorio Biogen se reunieron con los integrantes de la Comisión de Salud de la Cámara de Diputados, instancia en la que se estableció una mesa de trabajo para crear el plan piloto para el tratamiento 2019 y solicitar que la AME sea incorporada a la ley Ricarte Soto.

Todas las medidas judiciales no son sólo la puerta para acceder a un fármaco, sino comenzar una vida nueva, una sin el temor constante, una en la que puedan disfrutar a sus hijos y oírlos decir "papás".

**OPINIONES**

Twitter @DiarioConce contacto@diarioconcepcion.cl

**CASA ARAUCO 58 mts<sup>2</sup>**  
 KIT BÁSICO \$ 1.590.000 / Precio Normal \$ 2.147.000  
 CON VIGAS A LA VISTA  
 E IMPREGNACIÓN EXTERIOR MEDIA LUNA.

**CONCURSO MES DEL NIÑO**

**PLAYSTATION 4**  
 Todo Julio, compras sobre \$1.500.000 participa en el sorteo de 3 Consolas. Fecha Sorteo 1 de Agosto.

Promoción válida con el pago del 50% del total de la compra.  
 Promoción válida durante todo el mes de julio en todas nuestras Sucursales.  
 No acumulables con otras promociones descuentos ni ofertas.  
 Válido solo para contratos nuevos.

**CASA SAKURA 74 mts<sup>2</sup>**  
 KIT BÁSICO \$ 2.350.000 / Precio Normal \$ 2.491.000  
 CON KIT DE VENTANAS BOW WINDOWS  
 PANELES FORRADOS POR UNA CARA CON MEDIA LUNA.

**LLÁMENOS** 22399 6550 - 22399 6592  
 9 5859 7062 - 9 4441 9044 - 9 6120 6072

Quality Summit Award 2018

**KM 471 PANAM. 5 NORTE CON 4 ESQUINAS - LA SERENA**  
**PANAM. SUR KM 24 CALETERA J.ALESSANDRI 1501 - SAN BERNARDO**  
**PANAMERICANA NORTE SUR KM 258 PONIENTE - TALCA**



## Ciudad



FOTO:CAROLINA ECHAGUE M.

### Una apuesta mundialista con tintes históricos

Los historiadores penquistas Armando Cartes Montory y Alejandro Mihovilovich Gratz se contagiaron de la fiebre mundialera. Descendiente de francés el primero y de croatas el segundo, decidieron resolver sus diferencias en la cancha, y apostar sobre quién ganará hoy la Copa del Mundo de Rusia 2018, en la final entre Francia y Croacia.

Cartes está convencido de que "le bleu" será el triunfador. "Mi familia materna es francesa, mi abuelo llegó a la zona de Arauco, mientras que Alejandro es croata, su familia llegó a vivir a Punta Arenas y defiende esos colores. Aquí lo que importa es la

pasión por la historia y el fair play", manifestó Cartes.

Cartes Montory cree que su rival se encomendará a la "Patrona negra" para que a Croacia no le hagan tantos goles. Por su parte Mihovilovich está convencido que la aguerrida Croacia volverá a dar la sorpresa, para superar a un cuadro galo un tanto "pecho frío". "Caballo alcanzado es caballo ganado", sentenció el profesor de origen balcánico.

La apuesta consiste en que el perdedor deberá ser uno de los garzones del Café de la Galería de la Historia y atender al ganador, además de pagar el consumo. La apuesta se pagará a las 17 horas de hoy.

### Sename respondió recurso de amparo por traslado de joven a la región Metropolitana

El Servicio Nacional de Menores respondió, con un informe, el recurso de amparo en contra del director de Centro de Internación Provisoria y Régimen Cerrado de Coronel, Esteban Isla, y en favor del joven J.N.C., de 17 años, en internación provisoria en el Centro de Coronel, quien fue trasladado a un centro de Sename en la comuna de Til Til, situación que sería irregular según la acción legal.

Esto, ya que según el recurso, el director del centro coronelino, Esteban Isla, habría asegurado tener los informes del psicólogo Flavio Benavente y de la asistente social Alejandra Araneda, lo que no habría ocurrido, según la acción legal, por lo que el traslado sería ilegal.

En el documento, se expresa que tras incidentes ocurridos el 6 de julio, el mismo director del centro gestionó el cupo para el adolescente, "para compensar su salud mental". Agrega que el traslado se debió a pertinencia clínica, "por lo que no es una decisión arbitraria". Además, confirma la realización de un sumario, "para investigar las falsedades imputadas y la omisión de la dupla de profesionales, ya que el joven no estaba con medicamentos, lo que seguramente gatilló los conflictos críticos referidos".



FOTO.ARCHIVO



Universidad  
de Concepción

Formación Permanente



## DIPLOMAS

- Análisis de Inteligencia
- Estrategias de Apoyo para la Inclusión de Personas con Discapacidad
- Estrategias para Educar en Sexualidad
- Evaluación Formativa: De la Calificación a la Evaluación

- L'Italia: Lingua, Cultura e Commercio
- Inglés para Profesionales del área de la salud
- Metodologías para la Enseñanza del Inglés en Educación Preescolar y Básica

INICIO DE CLASES: Agosto 2018

Teléfonos: (41) 2661387 - 2661187 - 2661230

Email: [formacionpermanente@udec.cl](mailto:formacionpermanente@udec.cl) - [contactofp@udec.cl](mailto:contactofp@udec.cl)

[www.formacionpermanente.udec.cl](http://www.formacionpermanente.udec.cl)



7 AÑOS  
UNIVERSIDAD ACREDITADA  
CÓDIGO NACIONAL DE Acreditación  
CHILENA





Por **Monserrat Quezada L.**  
monquezada@udec.cl

## CIENCIA Y TECNOLOGÍA

DRA. MARÍA MARDONES

# PIONERA EN MAPAS DE RIESGOS

Los profesionales tienen que estar al servicio de los problemas del país" dice decidida la Dra. María Mardones, quien entre 1992 y 1994 hizo el mapa de riesgos más acabado de nuestra zona que se tenía hasta la fecha y base de los que le siguieron. Se interesó por la geografía desde muy pequeña, cuando recorría el bosque valdiviano cercano a su hogar buscando leña con su padre y le preguntaba cómo habían llegado las rocas a los ríos. Él le respondía que por el diluvio universal. Ella no se lo creía "porque se veían clastos frescos". Luego, en el liceo, una profesora de geografía, "fabulosa" como ella la define, marcó lo que sería su vocación.

Así, estudió Pedagogía en Historia y Geografía, una Licenciatura de postgrado en Geografía, un Diplomado en Análisis Integrado de Sistemas naturales y un Doctorado en Francia, en la especialidad de Geomorfología Glaciar. "La geomorfología se orienta a comprender cómo se formó el relieve del territorio, comprender su capacidad de acogida y contribuir a ordenarlo para que la vida del ser humano sea más agradable y esa fue mi motivación", explica.

- ¿Por qué se interesó por los riesgos naturales?

- Por la contingencia. Yo creo que los profesionales tienen que estar al servicio de los problemas de la gente del país. En el año '91 hubo una gran inundación y me surgió la inquietud de hacer un proyecto para estudiar los riesgos naturales y junto a un grupo de colegas de la Universidad de Concepción, nos adjudicamos un proyecto Fondecyt para hacer un mapa de riesgos. Luego, cuando ocurrió el terremoto, me orienté al estudio de los procesos de remoción en masa asociados al sismo. Y así, cada vez que ha habido inundaciones o riesgos asociados a las lluvias, los he investigado y publicado.

- ¿Cuál fue el resultado de ese proyecto?

- Se estudió la zona desde Hualqui, Chiguayante, Concepción, Talcahuano, Lota, Coronel hasta Lirquén y se elaboró cartografía de riesgo de desastres, a escala, 1:25.000, y para las zonas especiales se hizo cartografía a escala 1:10.000, lo cual permite mapear lo que ocurrirá hasta en una cuadra. Eso no quiere decir que estas cartas continúen siendo válidas en un 100%, porque la ciudad desde el año '94 ha crecido muchísimo y se ha expandido justamente en áreas de peligrosidad, y además, éstas son las que acogen a la población más vulnerable. Es necesario que éstas se vayan actuali-

Un dibujo del territorio, con sus cuerpos de agua, sus relieves, y los sectores más susceptibles de sufrir daños por terremotos, inundaciones, anegamientos, derrumbes, marejadas, etc. Eso es un mapa de riesgo, un elemento esencial a la hora de planificar un territorio como el Gran Concepción, y es el gran aporte de la Dra. María Mardones al país.



zando a lo menos cada cinco años. No sé si otros especialistas habrán actualizado esta información, pero creo que es la única cartografía continua que se ha elaborado en la costa de Concepción. Además, estos mapas de riesgo se digitalizaron y están disponibles en la base de datos del Centro Eula y han servido de base para los planos reguladores de Concepción y Talcahuano.

### MERCADO V/S NATURALEZA

Sobre la relación de la academia con las instituciones, la Dra. Mardones, relata un ejemplo: "Se hizo un estudio en la Caleta Cocholgue, que en los años 90, estaba sufriendo un proceso de remoción en masa que desplazaba peligrosamente hacia



la costa habitaciones e infraestructuras. Descubrimos que debajo de ellas había un suelo arcilloso, muy plástico que, sumado a la construcción de una iglesia sobre el único canal de drenaje del área y al talado de un bosque aledaño, se saturaba este suelo, solifluía, es decir, formaba un flujo que se desplazaba lentamente hacia el mar. En seis meses algunas casas se movieron hasta medio metro. Ante eso, dimos cuatro medidas para adoptar, y se le entregó al alcalde de Tomé. Tiempo después el fenómeno ocurrió de nuevo y nos contactaron de la misma Municipalidad para saber si había algún estudio al respecto. Les comenté que ya se los habíamos entregado y no lo tenían. Ese es un ejemplo de cómo se ignora el conocimiento que los especialistas entregan a las autoridades".

- ¿Por qué ocurre esto?

- Porque la ciudad se construye habitualmente siguiendo las pautas del mercado, entonces no importa el sitio de construcción, ni que tenga un valor ecológico, o haya riesgo de desastres. Esa por lo menos es mi experiencia. Creo que es la normativa la que debe cambiarse. Los profesionales no pueden hacer mucho. Además, las zonas de riesgo generalmente

son suelos más baratos, por eso afectan a las poblaciones más vulnerables. Pero a partir de los años 90 empezaron a afectar incluso a gente que compraba casas un poquito más caras, por ejemplo, el barrio Valle Noble, en la Ruta a Cabrero, o la que está sobre el Humedal Los Batros en San Pedro de La Paz. Alguien podría decir que el único problema allí es la humedad, pero no. La onda sísmica se siente con mayor intensidad en esos terrenos y, en general, son sectores de alto riesgo sísmico y de anegamiento.

- ¿Cómo ve la actualidad en prevención de riesgos naturales?

- A partir del terremoto y de los numerosos desastres que hemos vivido, las autoridades y los organismos públicos han tomado conciencia de que es conveniente considerar los riesgos. En el periodo en que hicimos el proyecto la valoración de éstos era débil. Todavía la normativa no ha cambiado mucho y sigue mandando la ley de mercado, pero tengo esperanza de que esto va a ser cada vez más prioritario para tomar decisiones.

Más información:  
mmardone@udec.cl



# Economía & Negocios

<b>INACER</b>	
Enero-marzo 2018	+6,4%
<b>IPC</b>	
Junio	0,1%
Anual	2,5%
<b>TPM</b>	
Desde 18/05/2017	2,50%

<b>UNIDAD DE FOMENTO</b>	
<b>\$27.188,45</b>	
<b>UTM JULIO</b>	
<b>\$47.681,00</b>	

<b>BOLSAS DE VALORES</b>					
Ipsa	5.305,39	+0,41%	Igpa	26.849,63	+0,32%
<b>MONEDAS EXTRANJERA</b>					
Dólar Observado	\$648,59		Euro	\$756,54	
<b>COMMODITIES</b>					
Celulosa (US\$/T)	\$1.170,00		Cobre (US\$/libra)	\$279,69	
H. de Pescado (US\$/T)	\$1.050,00		Petróleo (US\$)	\$75,33	

OSCAR MUÑOZ, FUNDADOR DE GREEN GLASS

## “Proponemos un estilo de empresa mucho más cercano a la gente”

**El destacado emprendedor dijo que proyectan vender \$ 600 millones este año y están fabricando 25 mil vasos. También preparan el estreno de una serie en Netflix para el 2019.**

Edgardo Mora Cerda  
edgardo.mora@diarioconcepcion.cl

“Quiero que no exista tanta basura en las calles, que a la gente se le reconozca por su trabajo y que a la gente le importe ser más sustentable” parte diciendo Oscar Muñoz, minutos previos a exponer como fundador de Green Glass, empresa que fabrica vasos a partir de botellas recicladas en un encuentro de empresas con conciencia organizado por la Dirección de Innovación de la Ucs.

En 9 años Green Glass pasó de vender \$100 mil mensuales en sus inicios a proyectar ventas por \$ 600 millones y una producción de 25 mil vasos para el presente año.

Muñoz repasa, los altos y los bajos, los aprendizajes y la fuerza que mueve este tipo de propuestas llamadas empresas B o con sentido social.

**-A tu juicio, ¿qué es lo más destacable de Green Glass?**

- Algo súper simple, como ver que de recoger botellas de la basura se puede crear algo funcional. Nosotros planteamos que son los mejores vasos del mundo porque más allá de tomar botellas recicladas y hacer vasos, estamos mucho más enfocados en valores, porque buscamos demostrar que el vidrio no es basura. Además, reconocemos el problema gigante que existe con la basura y que a la gente no le importa porque todos arrojan cosas a la basura. Queremos enseñar a reciclar y valorar el trabajo de los cartoneros recicladores que son más de 60 mil personas en nuestro país y proponemos un estilo de empresa mucho más cercana a la gente, no queremos parar hasta que cada vaso del mundo sea botella, ese es nuestro eslogan. Tenemos otra área donde mostramos grandes causas para que la gente pueda aportar directamente a esas causas comprando nuestros vasos.

**-¿Cómo opera eso de aportar a causas comprando sus vasos?**

- Lanzamos “Animales fabulosos”, un juego de vasos que dona una risoterapia para niños luchando contra el cáncer donde ya llevamos mil risoterapias donadas que son mil packs que hemos vendido que equivalen más o menos a \$ 5 millones. Entonces, una empresa pequeña igual puede generar mucho y apoyar otras causas. Pronto lanzaremos packs para promover la plantación de árboles con la fundación Reforestemos junto a otra acción para apoyar charlas en cole-

### FRASE

**“Iniciar una empresa ya es difícil, que sea rentable lo es aún más y el que genere un impacto social o ambiental, también lo hace más difícil”.**

**“No me hace sentido levantarme todas las mañanas para llegar a una empresa que no aporte”.**

**“Una empresa para mí es una herramienta para comunicar, para generar empleo y crear un producto bueno”.**

gios vulnerables para mitigar el acoso sexual con el Observatorio del Acoso Callejero. Eso es muy bueno, porque de algo súper simple, sale algo más power.

**- ¿Hace cuánto que nació esta iniciativa de Green Glass?**

- Hace nueve años donde hemos visto que mucha gente se identifica con nosotros por lo que me tomo esto con mucha responsabilidad, debo decirles a todos que no es fácil seguir a través del tiempo y hacer que la gente siga interesada. Lo que sugiero a todos en este tipo de emprendimientos es que tengan mucha paciencia, no rendirse nunca y que vean haciendola.com porque ahí nuestro todo lo que yo aprendí y cómo se puede replicar porque ya les ha servido a más de 200 emprendedores.

**- ¿Cuánto ha invertido en total en este emprendimiento?**

- Hemos invertido mucho tiempo y esfuerzo. Este año ya hemos invertido quizás \$ 50 millones, pero es por lo que está generando el negocio, antes no habíamos invertido nada, porque no generaba nada. Partí tomando botellas de la basura y vendiendo muy poco \$100 mil, \$ 200 mil y hasta \$ 500 mil al mes y así me mantuve durante muchos años. Cuando iba en el quinto año quizás vendía entre \$ 1 y \$ 2 millones y ya comencé a vender mucho más al sexto o séptimo año. Este año vamos a promediar \$ 50 millones netos mensuales de facturación y queremos vender \$ 600 millones este año y estamos fabricando 25 mil vasos, pero esto llevó tiempo, fue construido de a poco.

**- ¿Tuviste algún tipo de apoyo de Corfo?**

- Al tercer año nos ganamos un Sercotec de \$1,5 millones y con eso me cambió la vida, porque compré una mejor máquina para pulir y por primera vez me pude comprar ropa, una bufanda y unos zapatos. Después obtuve un Jump Chile que fue un fondo universitario y luego me adjudiqué un Sercotec 2.0, el Crece que fueron \$6 millones. Todo eso en su mayoría fue invertido en maquinaria.

**- Pero además de estos fondos, ¿postularon alguna vez directamente a Corfo?**

- Así es. En el 2015 junto a Acción Emprendedora nos adjudicamos un Prae por \$ 20 millones que usamos hartito para financiar caja y rediseñar la marca. Eso también nos ayudó para tener flujo y poder ser Green Glass hoy, pero fue hace tres años y hoy en día no hemos ganado nada hace rato. Seguimos postulando a fondos, pero también perdemos, yo me demoré tres años en ganar el primero y creo que es necesario pasar por momentos difíciles para saber bien qué hacer con esas platas.

**- ¿Es complicado que además de las utilidades persigan un impacto social?**

- Si iniciar una empresa ya es difícil, que sea rentable lo es aún más y el que genere un impacto social o ambiental, también lo hace más difícil, pero también es el corazón de lo que hacemos, es decir, no me hace sentido levantarme todas las mañanas para llegar a una empresa que no aporte, tiene que llenarme un poco desde la perspectiva de mis valores, porque quiero que no exista tanta basura en las calles, que a la gente se le reconozca por su trabajo y que a la gente le importe ser más sustentable. Una empresa para mí es una herramienta para comunicar, para generar empleo y crear un pro-



FOTO:RAPHAEL SIERRA P.



ducto bueno.  
**- ¿Cuánto empleo genera Green Glass?**

- Hoy día son 15 personas full time y 10 part time

**- ¿Cómo fueron los inicios de Green Glass?**

- Cuándo partimos éramos yo y un peruano ilegal, que era el David que hoy está legal, se va a comprar su propia casa este año quizás. Imagina lo que es Green Glass para mí y el David. Él cruzó la frontera de ilegal,

yo era un joven de 18 años y él de 21 años, ahora tengo 27 años, donde el David corría al ver un Carabinero y yo lloraba todos los meses al ver como aumentaba mi deuda universitaria, porque la U me costaba \$ 450 mil al mes y con suerte vendía \$ 250 mil al mes, entonces nunca pensé que iba a poder salir adelante.

**- ¿Cómo proyectas a Green Glass de aquí a cinco años más?**

- Sueño con Green Glass operando en más países como Colombia y Brasil que son los más cercanos y donde ya tenemos contactos y creando no sólo vasos, sino que también incorporando nuevos materiales, no sé si como Green Glass u otra empresa,

pero creo que será como Green Glass. Además, me gustaría tener mi propio centro de reciclaje en alguna comuna complicada de Santiago, porque hoy le compramos a 4 centros de reciclaje en La Cisterna y Lo Espejo.

**- ¿Y en Concepción hay posibilidades?**

- No sé. Nunca he pensado en expandirme como regionalmente. Lo que sí hemos evaluado en Concepción es una tienda en el Mall del Trébol. Otra novedad que quería compartir es que grabamos una serie para Netflix que se debería estrenar el próximo año donde dentro de 600 mil empresas escogieron nuestro emprendimiento.

**Cada vaso del mundo una botella**

“No queremos parar hasta que cada vaso del mundo sea botella, ese es nuestro eslogan”.

**Apoyo de causas sociales**

“Pronto lanzaremos un packs para promover la plantación de árboles con la fundación Reforestemos”.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl



# Economía & Negocios

DATOS DE MONTOS IMPONIBLES EN LAS AFP SITUAN A LA REGIÓN EN LA POSICIÓN 10

## Sepa cuáles son los sueldos del Bío Bío: El promedio ronda los \$683 mil al mes

Felipe Placencia Soto  
felipe.placencia@diarioconcepcion.cl

“¿Qué cómo andan los sueldos? Más o menos pues. No alcanza para fin de mes. Está todo caro y si no fuera por los créditos, otro gallo cantaría”, opinó Pedro, un penquista en el paseo peatonal mientras compra en un kiosco.

¿Y qué dicen las estadísticas? De acuerdo a la Superintendencia de Pensiones con datos de las AFP, los ingresos imponibles promedian a la fecha los \$683.177 en el Bío Bío, que viene a ser un 5% más que el año pasado.

En relación a las otras regiones del país, la zona se encuentra en el lugar número 10, un tanto desilusionante, considerando la importancia del territorio en cuanto a desarrollo industrial y productivo.

¿Quién está en el primer lugar? Se trata de la Región de Antofagasta, con \$961.919. En segundo, Atacama con \$845.826 y en tercero la Región Metropolitana con \$835.134. Las primeras coincidentemente zonas

**En primer lugar está el sector de electricidad, gas y agua con \$1.186.413 y en último quienes trabajan en condominios y edificios con \$291.462. Eso sí, para el Observatorio Laboral, las cifras no reflejan la realidad.**

mineras y la que sigue donde se encuentra la capital del país.

En los últimos puestos están O'Higgins con \$639.569; la Araucanía con \$623.702 y Maule con \$588.596.

“El Bío Bío estructuralmente en los últimos años y década ha tenido un desempeño más pobre que el resto. Una economía con menos inversiones, por ende, los salarios se vuelven menos competitivos”, indicó el seremi de Economía Bío Bío, Mauricio Gutiérrez.

### ¿Dónde se remunera mejor?

Esta es la pregunta que se hacen

los más de un millón de personas que son parte de la fuerza de trabajo y, por qué no, habría que agregar a los miles de estudiantes universitarios que quieren saber la realidad salarial.

El segmento que mejor estaría dando ingresos es el de suministro de electricidad, gas y agua, donde se promedia \$1.186.413.

Sigue en segundo el de intermediación financiera con \$1.130.438; en tercero enseñanza con \$909.493 y cuarto administración pública y defensa con \$843.735.

### ¿Y los más bajos?

Los últimos en la lista son agricultura, ganadería, silvicultura y caza con \$547.428, servicios comunitarios con \$535.817.

Los hoteles y restaurantes tienen una media de \$442.879 y quienes se dedican al área de condominios y edificios tan sólo \$291.462.

### “Nadie se refleja con los sueldos”

El director del Observatorio Laboral Bío Bío, Luis Méndez, hizo una salvedad: que estos datos no reflejan la realidad completa, en-

tendiendo a don Pedro, quien al principio opinaba que los pagos de fin de mes no son los que se quisieran.

“Nadie se va identificar con ese promedio, la variación es muy amplia. Por ejemplo, es verdad que electricidad, gas y agua son los que más pagan, porque hay más tecnología y más inversión, pero es un sector que genera poco empleo”, analizó Méndez.

Y agregó: “El grueso de los trabajadores está donde los niveles de ingreso son menores: agropecuario, restaurantes, comercio donde son más bajo y no superan finalmente los \$300.000”.

El seremi de Economía, Mauricio Gutiérrez, ante esta radiografía regional hizo un llamado a las empresas: “Que se siga invirtiendo. Estamos generando las condiciones necesarias para ello”.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce contacto@diarioconcepcion.cl

### ESTOS SON LOS SUELDOS IMPONIBLES COMPARATIVOS POR REGIÓN

ACTIVIDAD ECONÓMICA	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	R. M.	XIV	XV	S/I	TOTAL
AGRICULTURA, GANADERÍA, CAZA Y SILVICULTURA	701.383	827.400	627.037	536.578	544.599	510.092	429.076	547.428	446.785	500.534	639.212	677.517	635.393	500.592	637.997	429.584	547.301
PESCA	1.036.464	763.636	568.401	532.649	947.527	717.760	651.099	811.455	794.846	798.604	850.714	816.956	1.187.059	697.682	804.676	624.210	854.486
EXPLOTACION DE MINAS Y CANTERAS	1.651.941	1.867.265	1.564.623	1.457.301	1.207.972	1.264.897	509.948	730.611	542.552	517.823	1.263.945	1.623.009	1.238.661	520.820	1.618.819	1.159.517	1.318.351
INDUSTRIAS MANUFACTURERAS NO METALICAS	843.854	946.170	702.832	670.524	723.724	696.940	619.848	762.230	644.525	714.865	575.891	728.141	872.017	698.440	772.131	599.548	789.413
INDUSTRIAS MANUFACTURERAS METALICAS	928.521	1.092.037	1.058.077	847.831	821.560	729.191	608.286	785.550	576.999	685.819	721.233	938.618	890.432	713.411	861.566	635.339	848.418
SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA	1.287.363	1.650.640	1.011.055	1.033.413	1.484.047	964.215	970.362	1.186.413	933.518	1.143.633	1.008.869	1.207.828	1.459.533	1.022.589	1.076.869	874.141	1.279.254
CONSTRUCCION	710.166	823.101	746.444	726.943	669.051	721.901	635.313	638.264	577.803	561.226	688.713	732.951	707.186	571.526	645.026	543.726	681.820
COM. POR MAYOR Y MENOR, REP. VEHICULOS AUTOMOTORES /ENSERES DOMEST.	707.188	933.063	705.034	654.897	628.551	581.806	510.985	613.213	560.974	658.595	581.286	660.901	812.864	551.555	598.137	566.956	719.676
HOTELES Y RESTAURANTES	512.891	566.001	520.177	530.002	470.640	451.486	413.358	442.879	428.333	444.846	478.672	559.826	513.899	426.518	513.422	443.480	492.763
TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO Y COMUNICACIONES	789.434	899.633	781.466	681.965	771.561	616.229	591.000	718.607	617.052	674.798	639.917	775.110	868.816	738.358	669.748	617.570	790.485
INTERMEDIACION FINANCIERA	1.267.801	1.225.160	1.182.455	1.175.911	1.199.020	1.128.622	1.103.721	1.130.438	1.124.923	1.169.045	1.323.976	1.228.141	1.373.289	982.034	1.157.147	1.062.548	1.302.379
ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPRESARIALES Y DE ALQUILER	733.950	881.690	806.199	778.843	723.654	708.354	590.161	640.276	581.204	602.302	731.601	756.771	861.585	574.278	611.968	624.873	786.412
ADM. PUBLICA Y DEFENSA, PLANES DE SEG. SOCIAL, AFILIACION OBLIGATORIA	916.643	959.227	986.261	926.638	892.089	870.625	897.835	843.735	924.613	939.297	970.938	1.001.230	986.934	945.016	944.207	730.765	930.147
ENSEÑANZA	921.150	1.067.469	919.439	832.419	910.133	863.591	854.020	909.493	873.979	945.252	1.040.764	920.966	981.323	933.316	882.514	728.277	937.746
SERVICIOS SOCIALES Y DE SALUD	908.475	898.964	796.947	894.559	858.389	797.256	808.438	788.233	892.033	927.472	900.839	890.752	984.630	831.849	831.686	695.243	909.906
OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS COMUNITARIOS, SOCIALES Y PERSONALES	672.469	763.380	637.281	556.126	544.686	472.484	458.664	535.817	479.027	518.563	569.552	631.570	713.813	487.648	533.169	430.243	609.624
CONSEJO DE ADMINISTRACION DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS	348.874	341.471	315.424	312.872	331.161	297.936	266.829	291.462	311.481	321.793	461.169	325.603	424.802	322.683	280.551	347.016	383.111
ORGANIZACIONES Y ORGANOS EXTRATERRITORIALES	579.720	1.892.883	1.462.446	1.809.149	1.115.618	771.120	938.488	802.640	875.372	908.642	1.372.138	552.454	1.308.729	913.891	0	716.771	1.234.318
SIN INFORMACION	602.014	815.446	831.834	644.005	544.366	497.328	466.195	597.661	522.601	549.929	627.982	665.001	685.651	507.244	550.519	463.606	628.898
TOTAL	784.898	961.919	845.826	735.308	702.354	639.569	588.596	683.177	623.702	677.126	745.650	775.888	835.134	642.430	704.369	556.618	758.372



# Economía & Negocios



GENTILEZA ENAP

## Enap lanza APP para apoyo a emprendedores

Una nueva plataforma ha implementado ENAP Refinería Bío Bío para apoyar a los emprendedores y prestadores de servicios de Hualpén. Se trata de Hualpén Suma Servicios una aplicación para teléfonos inteligentes y sitio web ([www.hualpensumaservicios.cl](http://www.hualpensumaservicios.cl)) que permitirá difundir el trabajo de muchos esforzados trabajadores independientes que ofrecen sus servicios y productos.

En el hotel Diego de Almagro y con una concurrida audiencia, se realizó la presentación a la comunidad de esta herramienta que brinda la oportunidad de dar a co-

## Internet

Hace pocas semanas la empresa lanzó su sitio web [www.hualpensuma.enap.cl](http://www.hualpensuma.enap.cl) en el cual informa sobre el estado de sus operaciones y también, sobre indicadores de la calidad del aire y variables meteorológicas.

nocer el trabajo de diversos proveedores de Hualpén, como mueblistas, artesanos, mecánicos y costureras, entre otros, y así generar ingresos que les permitan mejorar su calidad de vida.

Hualpén Suma Servicios contendrá los datos de contactos, direcciones geo referenciadas, fotografías y recomendaciones de los usuarios de los servicios para que los potenciales clientes puedan ponerse en contacto con los proveedores. De la misma forma, los proveedores podrán auto administrar sus datos y actualizar su información, a través de la creación de una cuenta.



## PROGRAMACIÓN DE CAPACITACIÓN JULIO-AGOSTO 2018

### Elige Capacitación Superior Cursos | Diplomas | Seminarios | Programas Sociales

#### Gestión Organizacional

	Código Sence	Horas	Inicio	Término	días	horario	valor
Planificación y Gestión Estratégica	1237940153	16	18 de Julio	06 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Compras Públicas Aplicadas	1237974687	16	18 de Julio	30 de Julio	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Evaluación Económica de Proyectos	1237951528	24	19 de Julio	07 de Agosto	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 136.000
Gestión de Empresa y Eval Económica de Proyectos para Emprendedores	1237975006	30	26 de Julio	28 de Agosto	Martes y Jueves	19:00 a 22:00 Hrs.	\$ 180.000
Técnicas de Contabilidad a través de normas IFRS	1237951110	34	18 de Julio	22 de Agosto	Martes y Miércoles	18:30 a 22:00 Hrs.	\$ 200.000
Actualización de Reforma Tributaria	1237953341	34	25 de Julio	29 de Agosto	Martes y Miércoles	18:30 a 22:00 Hrs.	\$ 200.000
Herramientas Técnicas de Contabilidad	1237924385	39	25 de Julio	29 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 195.000
Diploma Técnicas en Dirección Estratégica de Negocios	1237941712	124	27 de Julio	27 de Octubre	Viernes y Sábados	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 650.000
Diploma en Igualdad de Género y Conciliación Laboral	1237980288	120	31 de Agosto	24 de Noviembre	Viernes y Sábados	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 650.000

#### Gestión de Recursos Humanos

	Código Sence	Horas	Inicio	Término	días	horario	valor
Introducción a la Nueva Ley de Inclusión Laboral	1237972185	8	25 de Julio	30 de Julio	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 96.000
Técnicas para la Atención Efectiva y Fidelización de Clientes	1237945931	12	19 de Julio	31 de Julio	Martes y Jueves	19:00 a 22:00 Hrs.	\$ 100.000
Técnicas para la Gestión de Dirección Laboral Efectiva	1237940035	16	18 de Julio	06 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Herramientas Técnicas para la Formación de Formadores	1237950931	16	31 de Julio	09 de Agosto	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Lengua de Señas Básico	1237974242	24	30 de Julio	20 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 140.000
Técnicas de Cobranza y Negociación	1237937385	24	30 de Julio	20 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Administración General y Gestión del Recurso Humano	1237948889	40	26 de Julio	28 de Agosto	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 200.000
Técnicas para el uso de Lengua de Señas en el Trabajo	1237966581	40	31 de Julio	30 de Agosto	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 220.000
Diploma Técnicas en Habilidades Directivas y Gestión Organizacional	1237939886	117	27 de Julio	27 de Octubre	Viernes y Sábados	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 585.000
Diploma para Secretarías Gestión Ejecutiva y Empresarial	1237949598	146	27 de Julio	27 de Octubre	Viernes y Sábados	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 750.000

#### Computación e informática

	Código Sence	Horas	Inicio	Término	días	horario	valor
Microsoft Office Aplicado a la Gestión Laboral	1237949109	24	26 de Julio	14 de Agosto	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Excel Básico Aplicado a la Gestión Laboral	1237949524	24	22 de Agosto	10 de Septiembre	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Excel Intermedio Aplicado a la Gestión Laboral	1237941532	24	25 de Julio	13 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Excel Avanzado Aplicado a la Gestión Laboral	1237944274	24	23 de Agosto	11 de Septiembre	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Inteligencia de Negocios y Gestión de Datos	1237934097	45	27 de Julio	24 de Agosto	Lu, Mi y Vi	18:15 a 22:00 Hrs.	\$ 225.000

#### Sistema de Gestión y Calidad

	Código Sence	Horas	Inicio	Término	días	horario	valor
Técnicas de Análisis de la Nueva Norma ISO 45001:2018	1237975464	16	23 de Agosto	24 de Agosto	Jueves y Viernes	09:00 a 18:00 Hrs.	\$ 140.000
Técnicas de Análisis de la Norma NCh-ISO 17025, Versión 2017	1237977254	16	05 de Septiembre	06 de Septiembre	Miércoles y Jueves	09:00 a 18:30 Hrs.	\$ 130.000
Análisis de Riesgos y No Conformidades	1237947716	16	18 de Julio	30 de Julio	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Implementación ISO 9001, Versión 2015	1237948031	16	18 de Julio	30 de Julio	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 144.000
Implementación ISO 14001, Versión 2015	1237938235	16	31 de Julio	09 de Agosto	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Implementación ISO 31000:2009	1237937646	16	30 de Julio	20 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Introducción a los Sistemas de Continuidad de Negocios ISO 22301:2012	1237948029	16	31 de Julio	09 de Agosto	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Implementación NCh 3262:2012	1237966464	16	30 de Julio	08 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Implementación NCh 2728, Versión 2015	1237957091	16	24 de Julio	02 de Agosto	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Técnicas de Auditoría en SIG ISO 9001:2015	1237946362	24	26 de Julio	14 de Agosto	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 150.000
Formación de Auditores Internos en SIG	1237947506	32	18 de Julio	13 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 240.000
Formación de Auditor Líder en SIG Certificado por AENOR Chile	1237946355	40	26 de Julio	28 de Agosto	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 325.000
Diploma en SIG, Certificado por AENOR Chile	1237946193	124	27 de Julio	27 de Octubre	Viernes y Sábados	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 1.200.000

#### Abastecimiento, Control y Operaciones

	Código Sence	Horas	Inicio	Término	días	horario	valor
Herramientas para la Mejora Continua de Procesos, 5 "S"	1237929046	24	30 de Julio	20 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Herramientas Técnicas Six Sigma en la Empresa	1237930602	24	31 de Julio	16 de Agosto	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 120.000
Control de Gestión y Cuadro de Mando Integral Aplicado	1237949139	40	25 de Julio	29 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 200.000
Administración de Bodega y Control de Inventario	1237951476	40	26 de Julio	28 de Agosto	Martes y Jueves	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 200.000
Administración Avanzada de Bodega y Control Eficiente de Inventario	1237934091	40	25 de Julio	29 de Agosto	Lunes y Miércoles	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 200.000
Diploma Técnicas en Gestión de Operaciones y Logística Aplicada	1237935325	124	27 de Julio	27 de Octubre	Viernes y Sábados	18:00 a 22:00 Hrs.	\$ 650.000

"Actividades de capacitación autorizadas por el SENCE para los efectos de franquicia tributaria de capacitación, no conducentes al otorgamiento de un título o grado académico".

El inicio de los cursos está sujeto a la inscripción del mínimo de participantes requerido.

- Cursos cerrados para empresas
- Facilidades de pago

INFORMACIONES

[www.udeccapacita.cl](http://www.udeccapacita.cl)

(41) 22 04 392 / [gefemandez@udec.cl](mailto:gefemandez@udec.cl)

(41) 22 04 953 / [gestion@udec.cl](mailto:gestion@udec.cl)



NCh. 2728:2015



# JUEGA Y GANA CON BOLETO LOTERÍA

SORTEO N° 2362  
22 JULIO 2018



**1** Mercedes Benz C200  
al vigésimo



**10** Sueldos de \$1.000.000 por un año  
al vigésimo



**3** Bonos de \$500mil  
al Círculo Dorado

Y como siempre al entero

**\$500.000.000**

**BOLETO Lotería**

SE SORTEARÁN 3 BONOS DE \$500.000 ENTRE TODOS LOS MIEMBROS DEL CÍRCULO DORADO. SE SORTEARÁ AL VIGÉSIMO: 10 PREMIOS DE \$12.244.998 (\$12.000.000 LÍQUIDOS PARA EL GANADOR) O UN SUELDO MENSUAL DE \$1.000.000 POR UN AÑO. SE SORTEARÁ AL VIGÉSIMO: 1 PREMIO DE \$28.571.429 (\$28.000.000 LÍQUIDOS PARA EL GANADOR) O UN MERCEDES BENZ C200.



## Economía &amp; Negocios

FOTO:RAPHAEL SIERRA P.



DENUNCIAN SUPUESTAS IRREGULARIDADES ANTES Y DURANTE EL PROCESO DE VOTACIÓN

# Los hechos que marcan la polémica elección en el Colegio de Contadores

Ante una virtual inhabilidad de Juan Alarcón para asumir la presidencia, Cristian Maldonado, segunda mayoría en el referéndum, **exige que se haga valer el estatuto para asumir el liderazgo de la entidad.**

Daniel Núñez Durán  
contacto@diarioconcepcion.cl

Tras la elección para definir al nuevo presidente del Colegio de Contadores de la Región del Bío-Bío celebrada los días 5, 6 y 7 de julio pasado, proceso que dio por ganador a Juan Alarcón por tercera vez, el candidato que obtuvo la segunda mayoría, Cristian Maldonado, denunció una serie de supuestas irregularidades detectadas antes y durante la elección.

El principal problema se generó porque de acuerdo al estatuto en su artículo 4 transitorio aprobado, un presidente no podía repostularse a la presidencia si ya había dirigido la entidad por dos periodos, situación que afectaba directamente a la nueva candidatura del electo timonel, Juan Alarcón, quien ya había comandado la directiva en dos procesos anteriores.

De acuerdo a esta premisa, la inhabilitación de Alarcón para dirigir nuevamente el Colegio de Contadores estaba vigente, y de acuerdo al estatuto, debía ceder la presidencia a Maldonado,

## De no llegar a acuerdo durante

las próximas semanas, la lista encabezada por Maldonado consultará al Ministerio de Economía o al Presidente del Colegio Nacional para aclarar la polémica elección que de momento mantiene sin Presidente al Colegio de Contadores.

quién obtuvo la segunda mayoría.

“El pedía a la gente que votara por su persona, sabiendo que no lo podía hacer. Entonces, de manera automática, el puesto de Presidente lo debía ocupar el segundo lugar, que en ese caso me correspondería a mí”, explicó Maldonado, quien agregó que las dudas no se basan en el conteo de votos que se está llevando a cabo en Santiago, puesto que Alarcón obtuvo una indudable mayoría, sino que en la forma en que la lista vencedora está aplicando el reglamento que su mismo presidente aprobó.

### Debate por los estatutos

Ambas listas que se presentaron para dirigir el Colegio de Contadores les han dado distintas interpretaciones a los estatutos. Mientras la lista electa, encabezada por Juan Alarcón, indica que la elección del nuevo presidente debe ser por mayoría en el Consejo Regional (votación indirecta), la lista dirigida por Cristian Maldonado apela a la elección democrática que está señalada en los estatutos (votación directa), que en resumen sería por sucesión en la mayoría de votos.

“Lo anteriormente señalado podría dejar sin presidente al Colegio Regional o con una persona erróneamente designada por no aplicar de manera exacta los estatutos”, comentó Maldonado.

### Medidas a seguir

Debido a las diferencias en las posturas para elegir al nuevo presidente ante la inhabilidad de Juan Alarcón, la incertidumbre está instalada en el Colegio. De no llegar a acuerdo la jornada en que se constituyan como Colegio de Contadores, los pasos a seguir por parte de la

lista de Maldonado son consultar al Ministerio de Economía o al Presidente Nacional del Colegio de Contadores para que interprete los estatutos que tienen definidos claramente las elecciones presidenciales, tanto nacionales como regionales.

La próxima semana debiera llegar la respuesta del conteo nacional que ratifica la cantidad de votos emitidos y los resultados. Con los votos en mano, la antigua directiva debe solicitar una fecha para que se constituya el nuevo Comité. Ese día habrá una reunión para aclarar la controversial elección. “Soy una de las partes involucradas y es de mi interés que esto se solucione prontamente. El Colegio Regional de la octava región no puede estar sin Presidente”, cerró Cristian Maldonado.

El equipo de Economía y Negocios estuvo dos días tratando de comunicarse vía telefónica con Juan Alarcón para obtener su versión de los hechos. Pese a la insistencia, no contestó ninguno de los llamados.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl



## Cultura & Espectáculos

Esteban Andaur  
contacto@diarioconcepcion.cl

Peyton Reed regresa en la dirección de *Ant-Man and the Wasp* (2018), tras realizar la primera, *Ant-Man* (2015), una de mis películas de superhéroes favoritas. La secuela del taquillazo hormigoso sigue su estela: es un divertimento extravagante de efectos especiales y diálogos ingeniosos. No pretende hacer otra cosa que no sea entretener, y lo hace con una energía exuberante que obnubila cualquier prejuicio con el inusual protagonista, y nos rendimos ante su optimismo y vigor narrativo.

*Ant-Man and the Wasp* es, básicamente, *microscópicamente*, la historia de una misión de rescate. El Ant-Man actual, Scott Lang (Paul Rudd); el Ant-Man original, el Dr. Hank Pym (Michael Douglas), y su hija Hope van Dyne (Evangeline Lilly), la Wasp de ahora, intentan ingresar al reino cuántico para rescatar a su madre Janet van Dyne (Michelle Pfeiffer), la Wasp original, extraviada en la dimensión subatómica de la materia cuando Hope era muy pequeña. El que Scott haya podido entrar al reino cuántico en el primer filme y salir con vida y en buenas condiciones era suficiente estímulo para que el dúo padre-hija de científicos rebeldes diseñara un plan de rescate.

Pero el asunto no queda ahí. Es, de hecho, bien complicado que Scott les ayude: después de *Capitán América: Civil War* (2016), ha estado bajo arresto domiciliario por dos años, y si sale de la casa enfrentaría una pena mayor. Su amigo Luis (un hilarante Michael Peña) tiene problemas financieros en la pequeña empresa que tiene con Scott. Encima, y para embrollar todavía más la situación, Hank y Hope están siendo perseguidos por una mafia y Ghost (Hannah John-Kamen), la supervillana de turno, cuya materia orgánica está en una disolución constante y necesita su tecnología.

Hay un exceso de trama aquí, y sería demasiado pretencioso que esta película lo viera como algo importante. En su lugar, es la oportunidad que Reed y su equipo ven para crear una historia excéntrica, cuyo estilo obedece a las sensaciones que quieren generar en los espectadores, al sentido de la diversión que buscan ejercitar con el material, y no a los eventuales y fantabulosos enlaces que puedan inventar entre esta entrega del UCM y *Avengers: Infinity War* (2018), por ejemplo (aunque eso está, no te preocupes, fan obsesivo). Mas no es la principal motivación.

Lo que mueve a los realizadores es darnos un bálsamo después de esos filmes, que si bien tenían una mayor repercusión emocional, satisfacían los propósitos de Marvel Studios, dejando un área (¿del reino cuántico?) sin explorar: la entretenición jovial y pueril, que, según

CRÍTICA DE CINE

# Ant-Man and the Wasp: vuelven a clavar el aguijón

La secuela del filme de 2015 es una versión más pulida y más entretenida de éste, coronando al 2018 como el mejor año de Marvel. Los chistes y el ritmo son mejores, y Paul Rudd y Evangeline Lilly demuestran por qué son los mejores microsuperhéroes del cine.

yo, es la esencia de los cómics. *Ant-Man and the Wasp* cumple con todo lo anterior, siendo una película de superhéroes, espionaje, atraco, comedia romántica, y sátira de las anteriores, todo en un solo largometraje. Además, posee una excitante secuencia de persecución por las calles de San Francisco, con una música evocativa de las series de televisión de los años 70, así que Michael Douglas debe sentirse honrado. Yo admiré lo que vi.

Hannah John-Kamen entrega una actuación sobresaliente

como Ghost, una villana que, en realidad, no es mala, sino que se deja llevar por la ira y su necesidad de justicia. A menudo, su instinto de supervivencia la lleva a comportarse de manera cruel. Pese a que su desarrollo sea bastante lineal, empatizamos con Ghost, ya que John-Kamen le infunde melancolía a su papel, la cual leemos en su rostro transparente en cada fotograma en

que figura.

En cuanto a los efectos especiales, el vaivén de los encogimientos y agrandamientos es notable y veloz, y el asombro aumenta con las sofisticadas coreografías de los dobles de acción, aunque bastante de los desafíos físicos de Ant-Man y Wasp le correspondió a Paul Rudd y Evangeline Lilly, respectivamente. La química entre ellos es cautivadora; los personajes están bien escritos, y Lilly hace que su Wasp sea la superheroína más ingeniosa, carismática y atlética desde la Mujer Maravilla de Gal Gadot.

Me habría gustado que Pfeiffer tuviera más tiempo en pantalla y que le hubiesen dado más escenas con Douglas; la química de éstos y la presencia de la veterana actriz se mezcla bien en lo que los actores y realizadores ya han construido con éxito. Y aunque tiene mejor ritmo y humor que *Ant-Man*, esta segunda parte posee un par de desarrollos forzados hacia el final, que rayan en lo inverosímil porque no están bien explicados.

Ahora bien, si sigues buscando un nexo potente entre éste y los filmes de los Avengers, *Ant-Man and the Wasp* nos presenta nuevos e interesantes personajes, y sugiere que en el reino cuántico estriba la clave de *Avengers 4* (2019), aún sin título oficial. Y nos entrega, de paso, un muy necesario y placentero

descanso estético, algo que Marvel se atrevió a hacer en 2018, su mejor año de lejos.

Oh, y la música es genial también; en esta ocasión no usan a The Cure en el *soundtrack*, sino a otro artista de los 80, pero no diré quién o será un spoiler. Ya, es Morrissey.

OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl





## Cultura&Espectáculos

Mauricio Maldonado Quilodrán  
mauricio.maldonado@diarioconcepcion.cl

Un trabajo silencioso, y ciertamente a puro pulso, ha sido el que viene realizando desde hace 27 años José Antonio Rivas, docente de Educación Física de la UdeC, con su Seminario de Perfeccionamiento para Profesores, el cual durante la semana recién pasada -del miércoles 11 hasta ayer- desarrolló su versión 2018.

“Esta iniciativa, por la cual han pasado más de 650 docentes, tiene como objetivo colaborar con esos profesores para que las muestras escolares folclóricas -que en su mayoría se hacen en septiembre- sean con un objeto más relevante. En esta oportunidad, vinieron cerca de 78 docentes provenientes desde Antofagasta hasta Coyhaique. Somos el único curso en esta área, que colabora directamente con los docentes, para que ellos mejoren el cómo está llegando la cultura tradicional a las nuevas generaciones”, puntualizó Rivas.

Dentro de este gran espectro de docentes e investigadores de folclor que han sido parte de esta iniciativa, destaca la presencia de Osvaldo Cádiz, viudo de la folclorista Margot Loyola, con quien trabajó 60 años en la difusión y estudio de la cultura tradicional chilena.

“Estamos continuando la senda que nos marcó Margot Loyola, que es devolver al pueblo lo que nos enseñó. Después de aquí tengo que ir hacer clases a Punta Arenas, Iquique y al Maule, y luego nos están llamando fuera del país. En noviembre viajo a la Universidad Nacional del Arte, específicamente, al Departamento de Folclor y Tango en Buenos Aires. Quieren conocer la manera en que trabajamos el tema, y el mes pasado estuvimos en Inglaterra explicando esta misma metodología”, señaló Cádiz.

El también director de la Academia Nacional de Cultura Tradicional, destacó que “creemos que es fundamental que los maestros y maestras de Chile tengan un conocimiento y una base para poder transmitirle a sus niños, no con el fin de hacer un gran espectáculo. Si ellos quieren hacer una propuesta artística, bienvenido sea, pero lo más importante es que conozcan las distintas culturas que tenemos en el país”.

Cádiz destacó el gran interés



RIVERA (A LA IZQUIERDA) realiza este curso en la UdeC todos los años durante julio.

SEMINARIO DE PERFECCIONAMIENTO EN DANZAS FOLCLÓRICAS UDEC

# Una iniciativa que apoya de gran manera a la cultura tradicional

El curso, encabezado por José Antonio Rivas, se alza como la única instancia a nivel nacional que enseña el folclor con un enfoque hacia los docentes, senda que viene trazando desde hace 27 años. En esta ocasión destacó la presencia de Osvaldo Cádiz, quien detalló algo de los festejos por el centenario de Margot Loyola.



OSVALDO CÁDIZ (SEGUNDO de derecha a izquierda) se hace acompañar de un equipo de profesores, quienes les ayudan a impartir los diferentes estilos de danzas folclóricas, divididos en módulos teóricos y prácticos.

que existe en la actualidad sobre el tema de la cultura tradicional y su estudio, principalmente, en los jóvenes. “Es un tema que, desde hace años atrás, comenzamos con Margot, analizando el concepto folclor y cultura tradicional identitaria, que es lo que estamos trabajando ahora y es más amplio. La cultura tradicional es dinámica, va cambiando, lo importante es que las comunidades se vayan identificando con esas manifestaciones”.

### Festejo centenario

El próximo 15 de septiembre, se cumplirán 100 años del nacimiento de Margot Loyola, fecha que será celebrada ampliamente y a través de diferentes manifestaciones.

“Hay una serie de actividades, entre las que destaca un simposio en la Universidad de Talca, en

que vendrán especialistas de distintas partes del mundo a exponer acerca del trabajo de Margot. También habrá espectáculos, el 8 de septiembre en Quilpué, con puros artistas de la Quinta Región, y se realizará un gran concierto llamado ‘Aquí me hicieron maestra’. Habrá un conversatorio con 4 cultores, maestros que le enseñaron a Margot en un momento dado de la zona del Maule, actividad que se hará en Talca y Curicó”, detalló el director de la Academia Nacional de Cultura Tradicional.

Añadió que “igual se estrenarán dos documentales: ‘Margot Loyola, el sonido del tiempo’, que sacará Alejandra Fritis, y otro que impulsa la Usach. Uno de estos trabajos con seguridad lo traeremos a Concepción para comentarlo y analizarlo”.

Por su parte, la SCD, en junio pasado, cerró las postulaciones a la tercera versión del Premio Margot Loyola a la Música de Raíz, que busca reconocer y promover el aporte de los artistas nacionales a la cultura a través del legado musical de esta figura del folclor nacional.

“Llegaron 120 temas, de los cuales hay que dejar seleccionados sólo 10, hay mucho que escuchar. Después de eso, desconozco cuántos han postulado al Premio Margot Loyola que se da en tres áreas: Investigación, Formación y Creación. Esto lo da el Gobierno, en una convocatoria que es a nivel nacional”, señaló el también investigador de cultura tradicional.

A modo de complemento de todo esto, se están preparando, bajo la supervisión de Cádiz, unos libros sobre Chiloé, Isla de Pascua y los mapuches, lugares y culturas influenciados por la figura y legado de Loyola.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl



# Sociales

## Premios UdeC: *Ciencia con Impacto 2018*



**JUAN CARLOS GACITÚA,**  
Claudia Muñoz  
y Jaime Soto.

Protección de invenciones, impulso innovador, impacto UdeC y transferencia tecnológica son las categorías que formaron parte de los premios Ciencia con Impacto 2018, en las que la Universidad de Concepción reconoció el trabajo de investigadores que se hayan destacado por avanzar en sus proyectos a las etapas de protección de invenciones y transferencia a la industria. La actividad, realizada en Mitrinco, contó con la presencia del Rector Carlos Saavedra junto a representantes del mundo académico y empresarial.



**CARLOS SAAVEDRA,**  
María Loreto Ormeño  
y Carlos von Plessing.



**EDUARDO PEREIRA** y  
María Inés Picazo.



**ALEX BERG,** Roberto Vega, Sandra Araya y Carlos von Plessing.



**MANUEL MELENDREZ** y Eduardo Wiechmann.



**TABITA MORENO** y Karen Candía.



**ROBERTO PARRA** y Sergio Torres.



**JUAN ALBERTO BARRERA** y Guillermo Wells.



**FIDEL CASTRO** y Lleretny Rodríguez.



**PEDRO RAMÍREZ,** Alejandra Stehr y Ronald Ruf.



**LUIS MORÁN,** Rodrigo Bórquez y Eduardo Wiechmann.



**FERNANDO CONCHA,** Eduardo Balladares y Oscar Farías.



**RUDY RADRIGÁN,** Ignacio Vásquez y José Antonio Carrasco.



# Sociales



## Vacaciones de invierno en Nevados de Chillán

Las actividades de montaña, naturaleza y aire libre son un perfecto panorama para disfrutar en esta temporada las vacaciones de invierno y la temporada de sky. Nevados de Chillán es una de las alternativas preferidas para disfrutar de sus parajes y actividades recreativas, para todas las edades.



MILENKO ALOMAR, Javier Cozar, Andreeanne Cloutier y Patricio Sandoval.



PIERO BERNUCCI, Juan Pablo Meniconi y Sophie Battesti.



CLEMENTE MERINO y Gino Mosso.



VICENTE GARCÍA y Francisco Yavar.



MALKA STEINBERG, Claudia Perone y Margarita Muñoz.



SOFÍA HUERTA y Alejandro Huerta.

DIEGO SOTO - AGUILAR y Pablo Fabjanovic.



VANESSA PARDO, Eduardo Skewes y Raimundo Carrasco.





# Deportes



## Bélgica es tercero por primera vez en su historia

Con tantos de Thomas Meunier y Eden Hazard, Bélgica se impuso por 2-0 a Inglaterra en el encuentro por el tercer lugar de Rusia 2018. El duelo se disputó en el estadio de San Petersburgo, y los belgas dominaron casi siempre el trámite del encuentro. Como hicieron rá-

pido el primer gol (a los cuatro minutos anotó Meunier), obligaron a los ingleses a salir de su campo y de contragolpe tuvieron muchas ocasiones para anotar. Recién a ocho del final Hazard puso el segundo, que le dio el bronce a su equipo por primera vez.



FOTOS:AGENCIA UNO

FRANCIA Y CROACIA DEFINEN HOY AL CAMPEÓN DEL MUNDIAL DE RUSIA

# Uno celebra de nuevo o habrá monarca inédito

En teoría, los galos llegan con ventaja, ganando todas sus llaves en 90 minutos. Sin embargo, los croatas, que siempre jugaron 120', quieren dar otra sorpresa.

Ricardo Cárcamo Ulloa  
ricardo.carcamo@diarioconcepcion.cl

Llegaron por caminos distintos. En la fase de grupos, ambos mostraron autoridad, buen juego y lideraron sus zonas, pero de octavos en adelante sus rutas fueron muy diferentes. Mientras Francia superó con relativa tranquilidad a Argentina (4-3), Uruguay (2-0) y Bélgica (1-0) siempre en 90 minutos, Croacia pasó dos llaves por penales (Dinamarca y Rusia) y en semis doblegó por 2-1 a Inglaterra en el alargue. Hoy, ambos definirán al nuevo campeón del mundo.

Tomando en cuenta lo anterior, la ventaja debería ser para los galos, que llegan más descansados. Sin embargo, los croatas han mostrado entereza y un coraje único para superar, hasta ahora, todos los obstáculos que se les han presentado.

"Las estadísticas están para rom-



perlas. No importa quién sea nuestro rival en la final. Nuestro objetivo es dar lo mejor de nosotros, el mundo entero estará mirando a Croacia. Vinimos aquí para disfrutar del partido y ganarlo. Algunos de mis jugadores han jugado finales de la Champions League, pero este es el partido más importante de sus carreras", señaló el técnico Zlatko Dalic.

Luka Modric, la máxima figura de los croatas, indicó que "es un placer para mí leer todos estos artículos sobre el Balón de Oro, pero estoy centrado en el éxito del equipo. Las cosas individuales no son mis prioridades".

Ivan Rakitic, otra de las estrellas de Croacia, comentó que "Francia es un equipo muy serio, con jugadores fantásticos en todas las posiciones. Sabemos que será difícil. Haremos lo mejor que podamos y

lucharemos, porque nuestro deseo es enorme".

Del lado francés, también destacaron las condiciones de su rival. Hugo Lloris, arquero y capitán galo, señaló que "han mostrado un gran valor moral, han sido increíbles en todo el torneo. Lograron tres clasificaciones en tiempo extra y eso muestra que hay algo especial en ese equipo. Tienen muchas individualidades, pero también una increíble fuerza colectiva".

Además, agregó que para él y sus compañeros que estuvieron en la final de la Eurocopa 2016 (derrota 1-0 con Portugal siendo anfitriones), poder quedarse con el mundial sería una especie de revancha.

"Para los jugadores que estuvimos allí fue difícil de digerir, pero esto es fútbol. No sabíamos que íbamos a tener una segunda oportunidad y que podríamos representar a

Estadio Luzhnikí de Moscú  
Hora: 11:00  
Árbitro: Néstor Pitana (ARG)

FRANCIA	CROACIA
H. Lloris B. Pavard R. Varane S. Umtiti L. Hernández N. Kanté B. Matuidi P. Pogba K. Mbappé A. Griezmann O. Giroud	D. Subasic S. Vrsaljko D. Lovren D. Vida I. Strinic I. Rakitic M. Brozovic L. Modric A. Rebic I. Perisic M. Mandzukic
DT Didier Deschamps	DT Zlatko Dalic

nuestro país en la final de un mundial", comentó Lloris.

Por su parte, el técnico Didier Deschamps aseguró que "he intentado transmitirles a los jugadores que están probablemente ante el partido más bonito de sus vidas. Es un privilegio jugar este partido. No hay nada más importante".

Para Francia, será su tercera final: ganó la de 1998 (3-0 a Brasil) y perdió en 2006 en penales con Italia. Mientras, Croacia jugará su primera definición. Por eso, hoy uno vuelve a levantar la copa u otro celebra por primera vez.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl



## Deportes

GUSTAVO ARANZANA, ENTRENADOR ESPAÑOL QUE VENDRÁ A CLÍNICA INTERNACIONAL QUE ORGANIZA LA UDEC

# “Me hace ilusión poder compartir con técnicos y jugadores chilenos”

Junto con adelantar de qué tratarán sus ponencias en la cita, que se realizará del 20 al 22 de julio en la Casa del Deporte, entregó su visión del básquetbol sudamericano.

Ricardo Cárcamo Ulloa  
ricardo.carcamo@diarioconcepcion.cl

En el básquetbol español, hablar de Gustavo Aranzana es hablar de una auténtica leyenda de este deporte. Con una tremenda trayectoria como entrenador, se ha ganado el respeto de sus pares y de todo el mundo de este deporte en la Madre Patria. Y no solo allí, pues también ha tenido la posibilidad de dirigir en otros países. Esto último fue lo que permitió generar el nexo para que fuera uno de los tres expositores en la clínica internacional que organiza la UdeC, y que se llevará a cabo del 20 al 22 de julio en la Casa del Deporte.

“La oportunidad surge de una conversación con el coach Alfredo Madrid, quien fue mi ayudante cuando dirigí en Trotamundos de Carabobo en Venezuela. Y bueno, él me propuso lo de venir a la clínica, me dijo que quería que estuviera como ponente. Me cursó la invitación, y dentro de las fechas fue posible. Me alegró mucho la iniciativa, y me hace mucha ilusión poder compartir experiencias junto con el coach (Carlos) Morales y el coach (Francisco) Díez, que son dos personas a quienes les tengo un tremendo respeto por su trayectoria y experiencia. Es un placer poder asistir”, comentó.

Sobre los temas de su ponencia, adelantó que “bueno, voy a hacer varias, abordando aspectos defensivos y ofensivos. Algunas de ataque, de estructuras, de situaciones de contrataque y de juego rápido, que es una tendencia en España y del baloncesto europeo, de llegar rápido al aro contrario. Luego, otras situaciones de contrataque y distintas estructuras. Lo otro será de defensa, situaciones de bloqueo directo, distintas tendencias al respecto”.

El precio en preventa de la clínica (150 cupos) es de \$70.000 galería y \$100.000 silla cancha, y luego los valores pasarán a \$80.000 y \$120.000, respectivamente. Se pueden comprar vía ticketplus.cl, y mayor información en las redes sociales de Basket UdeC.

### Otras realidades

Aranzana también se mostró expectante porque su participación en esta clínica marcará, igualmente, su primera visita a Chile.

“He estado en muchos países de Sudamérica, pero no conozco su país, su baloncesto. Me han hablado mucho al respecto, y sé por internet y hablar con jugadores y entrenadores que han estado trabajando en la liga chilena. Por eso, tengo mucha ilusión de poder



FOTO. ENVIADA VOZDEGALICIA.ES

compartir experiencias con técnicos y jugadores de Chile, ver otro tipo de básquetbol y tener nociones más directas de cómo se desarrolla este deporte allá”, dijo.

Respecto a su paso por Venezuela, el entrenador indicó que “fue una gran experiencia. Gracias a la Liga de las Américas también, en la cual jugué, conocía el baloncesto sudamericano, igual por mis años en la selección española. Sabía del básquetbol colombiano, brasileño... He estado en muchos países, y trabajado con muchos jugadores de estas ligas. Mi tiempo allí fue muy enriquecedor, es una gran plaza, con un excelente torneo que me permitió conocer otra realidad. Lo vivido en Venezuela me sigue siendo muy útil, y por eso me motiva participar de este tipo de clínicas, para compartir y conocer más de lo que se hace en otras latitudes”.

Actualmente, dirige al Club Basquet Coruña. Una institución que le permitió retomar la dirección técnica en su país, y que además le permite luchar por importantes objetivos.

“Es mi segunda temporada, y en la que finalizó jugamos playoffs buscando el ascenso a la Liga ACB. Después de casi 600 partidos en la ACB, selección española, he logrado forjar un currículum bastante amplio. Son 18 temporadas en la ACB, y luego intenté conocer otro tipo de baloncesto, en otros países. A mi regreso a España he tenido la suerte de dirigir a un magnífico club, con pretensiones de ascender, y espero regresar a la ACB con esta institución. Renové por un año más, y ahora estamos en la etapa de confección de la plantilla para poder competir en un nivel tan exigente como el del básquetbol español”.

### Va por el primer lugar

Por otra parte, en el marco de la LNB Chile Centro, hoy la UdeC recibirá al Deportivo Alemán en la Casa del Deporte, a contar de las 19 horas. El Campanil ya está clasificado a los playoffs, pero hoy intentará asegurar el primer puesto de la Zona Sur, el que obtendrá si derrota a los germanos.

En la tabla, la UdeC es líder con 12 puntos en siete encuentros, seguida de Alemán que suma 11 en seis partidos. Además, para los dirigidos de Alfredo Madrid es su último duelo de fase regular, pues quedarán libres la próxima fecha.

Como preliminar, el elenco femenino de la UdeC se medirá con Sergio Ceppi, desde las 17 horas.

### FRASE

“Me motiva participar de este tipo de clínicas, para compartir y conocer más de lo que se hace en otras latitudes”.

“Quiero ver otro tipo de básquetbol y tener nociones más directas de cómo se desarrolla este deporte allá”.

“Mi paso por Venezuela fue muy enriquecedor, es una gran plaza, con un excelente torneo que me permitió conocer otra realidad”.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl



## Deportes

# F. Vial cayó luchando ante un egoísta Iberia

El día que Fernández Vial tome como costumbre terminar con 11 hombres en cancha, sumará muchos puntos. Ayer, el elenco aurinegro visitó a Deportes Iberia, en el compromiso más atractivo de la undécima fecha del campeonato de Segunda División 2018. Pero como en todo el semestre, dio ventaja con dos expulsiones que pudieron evitarse, pese a que en la segunda el inexperto árbitro, Claudio Cevasco, disparó injustamente la roja.

Los aurinegros llegaban inspirados al encuentro, con una racha de dos victorias consecutivas y con una evolución notable luego de que Roberto Muñoz asumiera la banca técnica. Y así lo demostraron durante todo el compromiso, siendo más evidente claro está, cuando eran 11 en el césped.

Con todo, fue Iberia el que en la primera media hora pudo abrir la cuenta, por intermedio de Pacheco y Salcedo, que llegaron con peligro al arco de Jiménez.

Pero cuando el juego estaba parejo y se proyectaba un gran segundo tiempo, llegó el momento negro para los penquistas. A los 43' Leandro Díaz fue expulsado luego de una brusca jugada con Diego Ruiz, que recibió amarilla por la misma acción. Tiro libre frontal para Iberia, que fue recepcionado en plena área por Diego González quien, tras un enganche fue derribado ganando el penal para su equipo. Desde los 12 pasos, Ruiz colocó el 1-0.

### Mucho egoísmo

Pero hubo un problema que nadie previó, y fue que, con el

Estadio: Municipal de Los Ángeles  
Público: 800 personas aprox.  
Árbitro: Claudio Cevasco

	1		0
DEPORTES IBERIA		A. FERNÁNDEZ VIAL	
GOLES			
45' D. Ruiz			

marcador a favor, Iberia se dedicó todo el complemento a hacer tiempo. Jugada dividida que había, se convertía en un lamentable para cualquier jugador angelino que dejaba pasar los minutos en el piso, acción en la que se lució el meta local, Gustavo Merino.

Por su parte, Fernández Vial no dejaba de buscar. Ya fuera a ras de piso o con pelotazos para el pivoteo de Castillo, siempre intentó cambiar su suerte. Y casi lo logra cuando a los 76' un remate de Retamal rozó el poste derecho. Ni siquiera cuando a los 87' Hugo Díaz vio la roja por doble amonestación, el "Almirante" dejó de intentar, mientras los angelinos, con dos hombres más, solo querían que el partido terminara.

Pese a la derrota, digna imagen de Vial que, eso sí, debe terminar con las expulsiones de una vez por todas. Con este resultado, Arturo Fernández Vial sigue en el sexto lugar con 11 unidades y por ahora quedaría fuera de la liguilla de ascenso, mientras que Iberia se mantiene en la cima de la tabla, con 23 unidades.

FOTO: LUKAS JARA M.



FOTO: ISIDORO VALENZUELA M.

Samuel Esparza Muñoz  
samuel.esparza@diarioconcepcion.cl

No era una tarea imposible la que tenía ayer Huachipato, que recibía a Audax Italiano con la misión de reivindicarse de la caída por 2-1, sufrida en la ida de los cuartos de final de la Copa Chile. Más aún, si se considera que lo hacía en casa y que el elenco siderúrgico contó con un hombre desde el minuto 38, tras la expulsión de Matías Campos Toro por juego brusco.

Pero no hubo ideas, juego y tampoco tuvo ese espíritu de querer aprovechar la posibilidad que se le abría de pasar de ronda (donde esperaba AC Barnechea) y de pelear un cupo en la Copa Sudamericana.

Porque si bien es cierto, todo el primer lapso fue unilateral, con Huachipato tratando de proponer, fue porque Audax se paró consciente de ello, entregándole la iniciativa. Pero claro, guardándose con líneas bien pobladas en defensa y apostando a la velocidad de Renato Tarifeño e Ignacio Geraldino para aprovechar los espacios.

Una buena táctica de la visita, que se vio beneficiada por la falta de finiquito de hombres como Gabriel Torres y José Caraballo. En los 30' el venezolano tuvo la opción más clara cuando corrió unos 30 metros, ganándole a la defensa itálica, pero erró su disparo en plena área cuando parecía más fácil anotar.

### Sin reacción

En el complemento, Huachipato entró con ganas de cambiar su suerte, pero la ansiedad por abrir el marcador hacía que fallara en la jugada final. Ineficacia que se rompió en el minuto 50, cuando un córner fue servido en corto y el centro fue conectado de cabeza (aunque en posición de adelanto) por Javier Parraguez, para el 1-0.


La celebración, sin embargo, no alcanzó a durar un minuto. En la ju-

HUACHIPATO FUE ELIMINADO POR AUDAX

# Una vez más quedó en el camino de la Copa Chile

En una baja actuación, el acero cayó 2-1 en el CAP, malogrando la chance de jugar un torneo internacional.

Estadio: Huachipato-Cap Acero  
Público: 1.314 personas  
Árbitro: Felipe González

	1		2
HUACHIPATO		AUDAX ITALIANO	
GOLES			
50' J. Parraguez		51' I. Geraldino 89' S. Santos	

gada siguiente, un balonazo largo fue aprovechado por Ignacio Geraldino, que ganó el mano a mano a los centrales y levantó un certero balón ante la salida del meta Urrea.

El gol caló hondo en los acereros, que se fueron con todo en busca de

desnivelar. A los 83', tras tiro libre rasante de Valber Huerta, Martínez lo perdió solo en área chica. Cinco minutos después, otra vez lo tuvo Huachipato tras un tiro libre frontal, pero no finiquitaron y el castigo fue inmediato: Sergio Santos tomó el balón en campo propio y con una velocidad avasallante, encaró en solitario y con un zurdazo entre las piernas de Urrea puso el 2-1 definitivo y el 4-2 en el global.

Mal desempeño de Huachipato, que ni siquiera pudo igualar la semifinal del año pasado y ahora deberá enfocarse en el torneo nacional, donde este domingo visitará a U. de Chile en Santiago.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConcepcion  
contacto@diarioconcepcion.cl



## Deportes

Ignacio Abad Parraguez  
contacto@diarioconcepcion.cl

No pudo festejar en casa. Old John's no desarrolló su juego con comodidad en El Venado y sumó su segunda derrota en línea, tras caer por 22-46 ante Cobs por la quinta fecha de la Liga Nacional.

En la previa, se vaticinaba un partido duro y complicado, ya que los leones rojos presentaban las sensibles bajas por lesión de Benjamín Soto, Felipe Concha y Christopher Liscombe, y la ausencia de Martín Acevedo por suspensión.

Sin embargo, las modificaciones que presentó el elenco de San Pedro pasaron completamente desapercibidas. El quince de Santiago García mostró garra y determinación el arranque, y rápidamente pudo ponerse en ventaja gracias a un penal del fly half Francisco Neira.

Los capitalinos igualaron a través de una patada de Matías Nordenflycht a los 9', pero los dueños de casa mantuvieron la presión y volvieron a ponerse en ventaja a los 19' con try del wing Sebastián Montoya y conversión en los pies Neira.

Montoya (con try) y Neira (conversión) volvieron a marcar diez minutos después y ampliaron la ventaja. No obstante, los oriundos de Lo Barnechea reaccionaron sobre el final de la primera etapa y dejaron el marcador en 17-13 mediante un penal y un try con conversión de Nordenflycht, uno de los puntos

SEGUNDA DERROTA EN LÍNEA DE LOS BRITÁNICOS EN LA LIGA NACIONAL

# Old John's sucumbió ante la experiencia de Cobs

El elenco de Santiago García jugó un gran primer tiempo, pero terminó cayendo por 22-46 ante el quince santiaguino en el césped de El Venado.



FOTO: LUKAS JARA M.

altos de la jornada.

Desafortunadamente, el libreto del encuentro cambió radicalmente en el segundo parcial. Los ingleses no estuvieron finos en las marcas, perdieron potencia en los scrum y exhibieron problemas para alcanzar la línea de anotación. Por su parte, los visitantes se volcaron al ataque, limitaron el juego de las bandas de los anfitriones y sellaron una nueva victoria en el certamen con el marcador en 22-46.

Con este resultado, Old John's mantiene sus seis unidades y se ubica en la séptima ubicación de la tabla. Su próximo desafío en la competencia será en calidad de visita ante Old Boys, en el césped del Old Grangonian Club de Chicureo.

**OLD JOHN'S COMPLICA** sus chances de meterse entre los cuatro primeros, aunque aún resta mucho campeonato por jugar.

### OPINIONES

Twitter @DiarioConce  
contacto@diarioconcepcion.cl

**WINTERSCHULE 2018**  
EN EL CDA

Ven a disfrutar del mejor panorama estas vacaciones de invierno!

**INICIO: MARTES 17 DE JULIO**  
**TÉRMINO: VIERNES 20 DE JULIO**

**HORARIO: de 09:30 a 13:00 hrs.**

**Valor Socios: \$15.000 | Valor No Socios: \$20.000**

**Menores desde los 4 a los 11 años**

Información e Inscripciones en Secretaría del Club:  
secretaria@deportivoaleman.cl / 246 5950

www.deportivoaleman.cl

Universidad de Concepción  
Corporación Cultural

DESARROLLANDO EL ESPÍRITU. CREANDO CULTURA

18/19

**tvu** TRANSMITIRÁ  
CONCIERTO  
SINFÓNICO 2

**15** DOMINGO  
DE JULIO  
22:00 HORAS

**ORQUESTA SINFÓNICA**  
UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN

Gioachino Rossini  
Obertura Semiramide  
Guillermo Rojas  
Fantasía para viola y orquesta  
Robert Schumann  
Sinfonía n°3. Renana

**Director**  
Pablo Carrasco

AUSPICIAN **Diagnomed** **GNL Talcahuano** **Inmunomédica**

www.d... @TVUCanal TVU\_televisión TVU\_televisión



# CLASIFICADOS

## JUDICIALES Y LEGALES

### SANEAMIENTO DE TÍTULOS DE DOMINIO

**EJECUCIÓN DIRECTA. CONVENIO VALLE DEL ITATA. PRIMERA PUBLICACIÓN. Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales VIII Región del Biobío.**

PROVINCIA DE ÑUBLE  
COMUNA DE COBQUECURA

1. Resolución N° E-15985 de fecha 10 de Octubre de 2017, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 13 de Septiembre de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante BERNARDO RIGOBERTO FUENTES FUENTES Exp 39988, URBANO; Lugar: COLMUYAO; Dirección: CAMINO COLMUYAO SIN NUMERO Comuna de Cobquecura, Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 2.075,61 m2, Rol N°205-25 y 205-58, y sus deslindes son: NORTE: Juan Francisco Lara Placencia en línea quebrada de 65,39 y 38,10 metros. ESTE: Juan Francisco Lara Placencia en línea quebrada de 12,13 y 7,81 metros. SUR: Víctor Manuel Pradenas Llanos en línea quebrada de 72,73 y 32,15 metros. OESTE: Camino Vecinal de Mela a Cobquecura en 19,59 metros. CANCELÉSE PARCIALMENTE, inscripción a fojas 799. N° 914, año 2003, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de QUIRIRHUE.

2. Resolución N° 4118 de fecha 12 de Octubre de 2017, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 13 de Septiembre de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante SONIA DEL CARMEN REINOSO TEJOS, Exp 44057, RURAL; Lugar: NEQUINTO; Predio: LOS TULIPANES; Comuna de COBQUECURA, Provincia de Ñuble, Región del Biobío Superficie aproximada de 944,92 m2, Rol N°163-146;163-17 y 163-147, y sus deslindes son: NORTE: Eduardo Andrés Castillo Iribarra en 47,48 metros, separado por cerco. ESTE: Carlos Humberto Salgado Sepúlveda en 19,79 metros, separado por cerco. SUR: María Isolina Zambrano Alarcón en 47,89 metros separado por cerco. OESTE: Camino Público de Taucu a Cobquecura en 20,21 metros. CANCELÉSE PARCIALMENTE, inscripción a fojas 312, N° 568, año 2010 y TOTALMENTE, inscripción a fojas 664 VTA, N° 1000, año 2015, ambas del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de QUIRIRHUE.

3. Resolución N° 4115 de fecha 12 de Octubre de 2017, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 13 de Septiembre de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante MARÍA GLADYS VENEGA PEREIRA Exp 48132 URBANO; Lugar: BUCHUPUREO Dirección: PREDIO ALTAMIRA BUCHUPUREO S/N° Comuna de Cobquecura,

Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 386,31 m2, Rol N°189-12;172-41 y 172-42, y sus deslindes son: NORTE: Canal Camino Las Pitras en 3,92 metros y Sucesión Leonidas Vera en línea quebrada de 16,22; 8,93 y 5,32 metros. ESTE: Sucesión Leonidas Vera en 18,65 metros. SUR: Calle Guillermo Cox en 33,23 metros. OESTE: Camino Público de Cobquecura a Pullay en 3,61 y 5,64 metros.

4. Resolución N° 4387 de fecha 12 de Octubre de 2017, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 13 de Septiembre de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante TRANQUILINA PILAR CRISÓSTOMO GAETE Exp 64860 URBANO; Lugar: COBQUECURA Dirección: SANTA ROSA, SIN NÚMERO Comuna de Cobquecura, Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 291,34 m2, Rol N°164-14, y sus deslindes son: NORTE: Sucesión Camilo Alarcón García en 11,05 metros. ESTE: María Carmen Crisostomo Gaete en 25,49 metros. SUR: Pasaje Sin Nombre en 12,30 metros. OESTE: David Espinoza en 26,40 metros. CANCELÉSE PARCIALMENTE, inscripción a fojas 416 Vta. N° 790, año 2002, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de QUIRIRHUE

5. Resolución N° E-8978 de fecha 11 de Julio de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 13 de Septiembre de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante PEDRO MANUEL PILQUIANTE MENA Exp 72158 RURAL; Lugar: COLMUYAO Predio: BUENA VISTA Comuna de Cobquecura, Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 2.987,35 m2, Rol N°196-5 Y 196-6, y sus deslindes son: SITIO 1 NORESTE: Sitio 2 de Pedro Manuel Pilquante Henríquez en 16,41 y 65,89 metros, separado por cerco. SURESTE: Camino Público de Colmuyao a Mela en 15,87 y 19,43 metros. SUROESTE: Aurora del Carmen Placencia Placencia en 99,82 metros, separado por cerco. NORESTE: Camino Vecinal que lo separa de Víctor Hernán Pilquante Mena en 16,77 y 16,49 metros. CANCELÉSE PARCIALMENTE, inscripción a fojas 337 N° 327, año 1967, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de QUIRIRHUE

6. Resolución N° E-8979 de fecha 11 de Julio de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 13 de Septiembre de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante PEDRO MANUEL PILQUIANTE HENRÍQUEZ Exp 70375 RURAL; Lugar: COLMUYAO Predio: EL ALTO Comuna de Cobquecura, Provincia de Ñuble,

Región del Biobío. Superficie aproximada de 2.659,69 m2, Rol N°196-5 Y 196-6, y sus deslindes son: SITIO 2 NORESTE: Luisa del Carmen Pereira Poblete en línea quebrada de 50,36 y 18,13 metros, separado por cerco. SURESTE: Camino Público de Colmuyao a Mela en 21,25 y 16,60 metros. SUROESTE: Sitio 1 de Pedro Manuel Pilquante Mena en 65,89 y 16,41 metros, separado por cerco. NORESTE: Camino Vecinal que lo separa de Víctor Hernán Pilquante Mena en 18,13 y 16,20 metros. CANCELÉSE PARCIALMENTE, inscripción a fojas 337 N° 327, año 1967, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de QUIRIRHUE

7. Resolución N° E-9212 de fecha 13 de Julio de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 13 de Septiembre de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante MIRTA ANTONIETA SALGADO SEPÚLVEDA Exp 74200 RURAL; Lugar: LOS MAQUIS ALTOS Predio: EL ARRAYAN Comuna de Cobquecura, Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 1.058,40 m2, Rol N°170-479, y sus deslindes son: NORTE: Miguel Antonio Salgado Sepúlveda en línea quebrada de 29,17; 13,84 y 3,10 metros, separado por cerco. ESTE: Miguel Antonio Salgado Sepúlveda en línea quebrada de 15,87 y 9,47 metros, separado por cerco. SUR: Camino Público de Los Maquis Altos a Cobquecura en 18,26 y 25,42 metros. OESTE: Santiago Segundo Neira Rivas en 23,29 metros, separado por cerco. CANCELÉSE PARCIALMENTE, inscripción a fojas 351 N° 479, año 1995, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de QUIRIRHUE

**EJECUCIÓN DIRECTA. REZAGO MINISTERIO BIENES NACIONALES. PRIMERA PUBLICACIÓN. Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales VIII Región del Biobío.**

PROVINCIA DE ÑUBLE  
COMUNA DE COBQUECURA

1. Resolución N° E-9041 de fecha 11 de Julio de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 13 de Septiembre de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante GABRIELA DEL CARMEN ORELLANA BUSTOS, Exp 41470, RURAL; Lugar: LOS MAQUIS BAJOS; Predio: EL MAITEN; Comuna de COBQUECURA, Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 4,55 Hás, Rol N°170-196, y sus deslindes son: Higuera 1 Lote "a" Superficie: 3,98 Ha NORTE: Reserva de Bosque Nativo Los Maquis en línea quebrada, separado por cerco. ESTE: Sitio 2 Lote "a" de Rafael Luis Orellana Bustos en línea quebrada, separado por cerco. SUR: Camino Público de Los Maquis a Cobquecura. OESTE: Pedro Antonio Valladares Salgado en línea quebrada, separado por cerco. Higuera 1 Lote "b" Superficie: 0,57 Ha NORTE: Camino Público de Cobquecura a Los Maquis. ESTE: Higuera 2 Lote "b" de Rafael Luis

Orellana Bustos separado por cerco. SUR Antiguco camino Público de Cobquecura a Los Maquis. OESTE: Pedro Antonio Valladares Salgado, separado por cerco. CANCELÉSE PARCIALMENTE, inscripción a fojas 411 Vta., N° 379, año 1989, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de QUIRIRHUE.

2. Resolución N° E-8857 de fecha 10 de Julio de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 13 de Septiembre de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante RAFAEL LUIS ORELLANA BUSTOS, Exp 41664, RURAL; Lugar: LOS MAQUIS BAJOS; Predio: LOS MAQUIS; Comuna de COBQUECURA, Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 10,05 Hás, Rol N°170-196, y sus deslindes son: Higuera 2 Lote "a" Superficie: 8,48 Ha NORESTE: José Leonidas Alarcón Bravo; Bernabé Agurto Bastias; Pedro Antonio Vera Gallardo; Pedro Agurto Gallardo; Juan Montecinos Fuentes; Pedro Antonio Vera Gallardo; Inés Alarcón Bravo y Patricio Torres, todos en línea quebrada y separados por cerco. SUR: Camino Público de Los Maquis a Cobquecura. OESTE: Sitio 1 Lote "a" de Gabriela del Carmen Orellana Bustos en línea quebrada, separado por cerco. Higuera 2 Lote "b" Superficie: 1,57 Ha NORTE: Camino Público de Los Maquis a Cobquecura. ESTE: Patricio Torres, separado por cerco. SUR: Antiguco Camino Publico de Los Maquis a Cobquecura. OESTE: Higuera 1 Lote "b" de Gabriela del Carmen Orellana Bustos, separado por cerco. CANCELÉSE PARCIALMENTE, inscripción a fojas 411 Vta., N° 379, año 1989, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de QUIRIRHUE.

**EJECUCIÓN DIRECTA. CONVENIO VALLE DEL ITATA. PRIMERA PUBLICACIÓN. Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región del Bío Bío.**

PROVINCIA DE ÑUBLE  
COMUNA DE COLEMU

1.- Resolución N° E-9214 de fecha 13 de julio de 2018 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 13 de septiembre de 2018 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante IRIS AMANDA MENDOZA SOTO, EXP. N° 68505, RURAL, LUGAR GUARILIHUE BAJO, PREDIO LOS ALMENDROS, comuna de COLEMU, ROL MATRIZ N° 212-74, SUPERFICIE 2581.16 M2.-, NORTE: Sucesión Peñailillo Sandoval en 54.50 metros, separado por cerco. ESTE: Camino Vecinal en 8.55 metros y Pradelia Ivet Mendoza Soto en 66.35 metros, separado por cerco. SUR: Patricio Alejandro Peñailillo Palma en 20.47 metros, separado por cerco. OESTE: José Francisco Alvarez González en 65,20 metros, separado por cerco. CANCELÉSE totalmente fojas 541, N° 460 del año 2015 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Coelemu.

**EJECUCIÓN DIRECTA. LEY DE COBRO. PRIMERA PUBLICACIÓN. Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales VIII Región del Biobío.**

PROVINCIA DE ÑUBLE  
COMUNA DE COBQUECURA

1.- Resolución N° E-9213 de fecha 13 de julio de 2018 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 13 de septiembre de 2018 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante MARÍA MERCEDES PARRA ROA, EXP. N° 58689, RURAL, LUGAR LAS CARDILLAS, PREDIO LOS ACACIOS, comuna de COBQUECURA, ROL MATRIZ N° 204-69, SUPERFICIE 2.99 HÁS.-, NORTE: Moisés Cuadra Parra, separado por cerco y Víctor Manuel Gómez Concha en línea quebrada, separado por cerco. ESTE: Víctor Manuel Gómez Concha en línea quebrada, separado por cerco. SUR: María Mercedes Parra Roa, separado por cerco. OESTE: Moisés Cuadra Parra, en línea quebrada, separado por cerco. Nota: El acceso a este predio es por mera tolerancia de Moisés Cuadra Parra.

.....

**EJECUCIÓN DIRECTA. CONVENIO VALLE DEL ITATA. SEGUNDA PUBLICACIÓN. Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales VIII Región del Biobío.**

PROVINCIA DE ÑUBLE  
COMUNA DE COBQUECURA

1. Resolución N° E-8097 de fecha 29 de Junio de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 28 de AGOSTO de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante CAMILO ENRIQUE TAPIA IRRIBARRA, Exp 70377, RURAL; Lugar: LA ACHIRA; Predio: LOS BOLDOS Comuna de Cobquecura, Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 1,79 Hás, Rol N°201-21, y sus deslindes son: NORTE: Camino Público de Cobquecura a San José. ESTE: Evaristo Luciano Tapia Iribarra, en línea quebrada, separado por cerco. SUR: Estero Paso Hondo, que lo separa de la Forestal Bagaro Ltda.- OESTE: Nelson del Carmen Tapia Iribarra, en línea quebrada, separado por cerco.

2. Resolución N° E-8119 de fecha 29 de Junio de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 28 de AGOSTO de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante GUDELIA CATALINA SEGURA CONCHA Exp 69117, RURAL; Lugar: LA ACHIRA; Predio: DON SOTERO Comuna de Cobquecura, Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 1,67 Hás, Rol N°208-

17, y sus deslindes son: NORTE: Pelagio Segura Concha, en línea quebrada, separado por cerco. ESTE: José Manuel Alarcón Alarcón, en línea quebrada, separado por cerco. SUR: Ingleasa María Segura Concha, en línea quebrada, separado por cerco. OESTE: Camino Público de San José a Cobquecura.

3. Resolución N° E-8118 de fecha 29 de Junio de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 28 de AGOSTO de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante VÍCTOR HERNÁN PILQUIANTE MENA Exp 70370, RURAL; Lugar: COLMUYAO; Predio: EL TESORO Comuna de Cobquecura, Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 0,75 Hás, Rol N°196-5 y 196-6, y sus deslindes son: NORTE: Lecho del Estero Colmuyao, en línea quebrada, separado por cerco. ESTE: Sucesión Pradenas Pereira, en línea quebrada, separado por cerco. SUR: Camino Vecinal que lo separa de Víctor Hernán Pilquante Mena. OESTE: Pedro Manuel Pilquante Mena, separado por cerco. CANCELÉSE PARCIALMENTE, inscripción a fojas 337 N°327, año 1967, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de QUIRIRHUE.

**EJECUCIÓN DIRECTA. CONVENIO VALLE DEL ITATA. SEGUNDA PUBLICACIÓN. Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales VIII Región del Biobío.**

PROVINCIA DE ÑUBLE  
COMUNA DE PORTEZUELO

1. Resolución N° E-3064 de fecha 29 de marzo de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 28 de Agosto de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante ELIANO DEL CARMEN DE LA TORRE FERNÁNDEZ, Exp 69092, URBANO; Lugar: PORTEZUELO; Dirección: CALLE BLANCO ENCALADA N° 507-INTERIOR; Comuna de Portezuelo; Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 2435,16 M2., Rol N° 29-4, y sus deslindes son: NORTE: María Jacqueline Torres Molina en 5,93 metros; Sucesión Heriberto de la Torre en 15,40 metros; Patricia Sánchez Montecino en 14,56 metros y Eduardo de la Fuente Aravena en 24,68 metros. ESTE: Eliano Del Carmen De La Torre Fernández en 40,36 metros. SUR: Genoveva Guacilia Durán Sepúlveda en 60,54 metros, separado por cerco. OESTE: Graciela Fernández Torres y Rolando Fernández Zapata en 39,68 metros. Nota: "El acceso a este Predio es por mera tolerancia del colindante Genoveva Guacilia Durán Sepúlveda".

2. Resolución N° E-7667 de fecha 21 de junio de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence



## CLASIFICADOS

### JUDICIALES Y LEGALES

el 28 de agosto de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante FLORENTINO ALBERTO ESPINOZA MUÑOZ, Exp 68864, RURAL; Lugar: MONTERRICO; Predio: SCARLET; Comuna de Portezuelo; Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 636,84 mt<sup>2</sup>., Rol N° 163-166, y sus deslindes son: SITIO N° 1: NORTE: Camino Vecinal en 27,45 metros, que lo separa de la Sucesión Varela Ramírez. ESTE: Carlos Alberto Córdova Arriagada en 19,68 metros, separado por cerco, SUR: Miguel Ángel Matamala Valderrama en 29,85 metros, separado por cerco. ESTE: Camino Público de Ñipas a Portezuelo en 25,24 metros. Cancélese, parcialmente Inscripción a fojas 105 N° 194, año 2002, y totalmente, Inscripción a fojas 2060 N° 1743, año 2016, ambas del Conservador de Bienes Raíces de Quirihue.

3. Resolución N° E-7666 de fecha 21 de junio de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 28 de agosto de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante JOSÉ EDUARDO OTÁROLA GARRIDO, Exp 69646, RURAL; Lugar: ORILLAS DE ITATA; Predio: VEGUITA; Comuna de Portezuelo; Provincia de Ñuble, Región del Biobío. Superficie aproximada de 1.511,20 mt<sup>2</sup>., Rol N° 162-6, y sus deslindes son: ESTE: Camino Vecinal en 72,17 metros que lo separa de la Sucesión Heraldo Bravo y de Mariela Matamala Orvenes. SUROESTE: Comité de agua potable rural Orillas de Itata en línea quebrada de seis parcialidades de 10,34 metros; 5,27 metros; 8,33 metros; 6,10 metros; 4,37 metros; 2,71 metros y Marianela Matamala Orvenes en 21,86 metros, ambos separados por cerco. NORESTE: Sucesión Heraldo Bravo en línea quebrada de dos parcialidades, 54,33 metros y 8,42 metros, separado por cerco.

**EJECUCIÓN DIRECTA. CONVENIO VALLE DEL ITATA. SEGUNDA PUBLICACIÓN Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región del Biobío.**

PROVINCIA DE ÑUBLE  
COMUNA DE COELEMU

1.- Resolución N° E-68634 de fecha 29 de junio de 2018 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 28 de agosto de 2018 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante DAVID VICENTE REYES ARÉVALO, Exp. N° 68634, RURAL, LUGAR RANGUELMO, DIRECCIÓN CALLE HIGUERAS N° 29, POBLACIÓN HIGUERAS, comuna de COELEMU, ROL MATRIZ N° 1213-92, SUPERFICIE 374.28 M<sup>2</sup>., NORESTE: María Angélica Rivero Pastene en 36,78 metros, separado por cerco. SURESTE: Calle Higuera en 9,58 metros. SUROESTE: Estela Inés Reyes Jara en 36,21 metros, separado por cerco. NORESTE: Luis Humberto Burgoa Garrido en 10,94 metros, separado por cerco.

Cancélese totalmente inscripción de dominio a Fojas 196, N° 171 año 2016 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Coelemu.

2.- Resolución N° 2011 de fecha 28 de junio de 2018 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 28 de agosto de 2018 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante BERTA DEL ROSARIO ZAPATA GAJARDO, Exp. N° 65615, RURAL, LUGAR CRUCE CARAVANCHEL, PREDIO SANTA BERTA, comuna de COELEMU, ROL MATRIZ N° 219-12, SUPERFICIE 2361.60 M<sup>2</sup>., Hijueta 3 Lote "a" Superficie: 230,21 m<sup>2</sup> NORTE: Camino Vecinal que lo separa de Juan Manuel Zapata Aravena en 25,87 metros, separado por cerco. ESTE: Camino Vecinal en 64,09 metros, que lo separa de la Hijueta 3 lote "b" del mismo propietario. SUR: Eduviges Aravena Monsalvez en 18,22 metros, separado por cerco. OESTE: Río Pirumavida en 34,65 metros. Lote "b" Superficie: 2.131,39 m<sup>2</sup> NORTE: Hijueta 2 de Rosa Filomena Puentes Villegas 68,12 metros, separado por cerco. ESTE: Omar Sandoval Pinto en 41,91 metros, separado por cerco. SUR: Eduviges Aravena Monsalvez en 52,87 metros, separado por cerco. OESTE: Camino vecinal que lo separa de la Hijueta 3 Lote "a" del mismo propietario en 30,51 metros. Cancélese totalmente inscripción de dominio a Fojas 748, N° 635 año 2015 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Coelemu.

3.- Resolución N° E-8157 de fecha 29 de junio de 2018 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 28 de agosto de 2018 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante JUNTA DE VECINOS EL CONQUISTADOR, Exp. N° 74526, URBANO, LUGAR COELEMU, DIRECCIÓN CALLE AGUSTÍN DE JÁUREGUI N° 397, VILLA EL CONQUISTADOR, comuna de COELEMU, ROL MATRIZ N° 220-42, SUPERFICIE 523.32 M<sup>2</sup>., NORESTE: Calle Agustín de Jauregui en 38,38 metros. SURESTE: Calle Lautaro en 10,94 y 8,92 metros; Ana Mendoza Mendoza en 7,57 metros y Juan Garrido Mora en 9,37 metros. SUROESTE: Ana Mendoza Mendoza en línea quebrada de 10,96 y 5,18 metros y Margarita Santos Salazar en línea quebrada de 13,63 y 1,99 metros. NORESTE: Pasaje Millaray en 14,95 metros.

4.- Resolución N° E-8158 de fecha 29 de junio de 2018 se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde la segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 28 de agosto de 2018 bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante JUANA ISABEL CISTERNAS CABRERA, Exp. N°

73572, URBANO, LUGAR COELEMU, DIRECCIÓN CALLE ANTENOR ROA N° 237, comuna de COELEMU, ROL MATRIZ N° 32-8, SUPERFICIE 97.04 M<sup>2</sup>., NORTE: Luis Valenzuela Rivas en 5,21 metros. ESTE: Luis Valenzuela Rivas en 3,13 metros y Ana Luisa Cabrera Espinoza en 15,87 metros. SUR: Calle Antenor Roa en 4,97 metros. OESTE: Luis Valenzuela Rivas en 19,55 metros.

**EJECUCION DIRECTA. REZAGO MINISTERIO DE BIENES NACIONALES. SEGUNDA PUBLICACIÓN, Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región del Biobío.**

PROVINCIA DE ÑUBLE  
COMUNA DE QUILLÓN

1. Resolución N° 2019 de fecha 28 de Junio de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 28 de Agosto de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante EDUVIGIS RAQUEL INZUNZA GARCÍA, Exp 1485, RURAL; Lugar: CHANCAL ALTO, Predio: EL POTRERO, Comuna de QUILLÓN, Provincia de ÑUBLE, Región del Biobío. Superficie aproximada de 25.26 Hás., Rol N° 1098-100, y sus deslindes son: PREDIO 1: NORTE : Cerco en línea quebrada y Chorrillo Sin Nombre, que lo separa de Juan Rozas Pincheira; Andrea Reggesa Inzunza en línea quebrada, separado por cerco; Juan Melo Sagredo, separado por cerco; Camino Público de Florida a Chancal. ESTE : Camino Público de Florida a Chancal y Sucesión Inzunza Melo, separado por cerco. SUR : Predio 2 de Héctor Julio Inzunza García, separado por cerco y Chorrillo sin nombre que lo separa de Reinaldo Carrasco Silva. OESTE : María Inzunza Silva en línea quebrada, separado por cerco. NOTA: Este inmueble queda afecto a acceso en beneficio del Predio 2 de Héctor Julio Inzunza García y Predio 3 de Luz Emelina Gutiérrez Inzunza.

2. Resolución N° 2020 de fecha 28 de Junio de 2018, se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de propiedad en la provincia y comuna señalada de la Región del Biobío conforme al D.L. 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles desde segunda publicación para deducir oposición, plazo que vence el 28 de Agosto de 2018, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante LUZ EMELINA GUTIÉRREZ INZUNZA, Exp 2114, RURAL; Lugar: CHANCAL ALTO, Predio: SANTA BARBARA, Comuna de QUILLÓN, Provincia de ÑUBLE, Región del Biobío. Superficie aproximada de 29.24 Hás., Rol N° 1098-100, y sus deslindes son: PREDIO 3: NORTE : Predio 2 de Héctor Julio Inzunza García, separado por cerco. ESTE : Sucesión Inzunza Melo y Patricia Balboa Balboa ambos, separado por cerco. SUR : Cerco en línea quebrada y Chorrillo Sin Nombre, que lo separa de Alfonso Gutiérrez Tiznado. OESTE : Forestal Chile S.A., separado por cerco. NOTA: El acceso a este inmueble es por Predio 1 de Eduvigis Raquel Inzunza García y Predio 2 de Héctor Julio Inzunza García.

## OBITUARIO

Infinitas Gracias. Que Dios bendiga a todos quienes nos acompañaron en sentimientos y presencia en la irreparable partida de nuestra querida madre, suegra, abuelita, bisabuelita y tatarabuelita, Sra.

**MARGARITA GAJARDO MATAMALA (Q.E.P.D)**

La Familia

San Pedro de la Paz, 15 de julio de 2018.

Agradecemos muy sinceramente las innumerables muestras de cariño y pesar recibidas con motivo del triste fallecimiento de nuestro querido hermano, Sr.

**OSVALDO PATRICIO PEREIRA PEREZ (Q.E.P.D)**

Con Amor

La Familia

Chiguayante, 15 de julio de 2018.

Dios y la Virgen Santísima bendiga a todos quienes nos acompañaron y despidieron a nuestro querido padre, abuelo, tío y tío-abuelo, Sr.

**JORGE RICARDO LOPEZ PANTOJA (Q.E.P.D)**

Su hija; nietos ; bisnietos y sobrinos.

Concepción, 15 de Julio de 2018.

Agradecemos muy sinceramente las innumerables muestras de cariño y pesar recibidas con motivo del fallecimiento de nuestra querida e inolvidable esposa, madre, suegra y abuelita, Sra.

**JUANITA LOVERA OYARZUN (Q.E.P.D)**

Con Amor

Su esposo: David Zuchel Matamala, e hijos: David; Eduardo y Lorena Zuchel Matamala y familia

Concepción, 15 de julio de 2018.

Agradecemos muy sinceramente las innumerables muestras de cariño y pesar recibidas con motivo del fallecimiento de nuestro amado esposo, padre y abuelito, Sr.

**ENRIQUE ALEJANDRO VALENCIA CONCHA (Q.E.P.D)**

Con Amor

Su esposa: Amalia Isabel Muñoz. Carolina; Daniela; Alejandro Valencia Muñoz y familia

Concepción, 15 de julio de 2018.

Porque Dios nos regaló su maravillosa presencia en nuestras vidas. Agradecemos a todos los familiares y amigos que nos acompañaron en la partida de nuestro querido esposo, padre, suegro, abuelito (Tatita lencho) y amigo, Sr.

**LORENZO MANUEL BRITO ARANEDA (Q.E.P.D)**

Familia : Brito Robles

Concepción, 15 de julio de 2018.

Que Dios bendiga y reciban nuestros sinceros agradecimientos por acompañarnos en nuestro duelo por el sensible fallecimiento de nuestra amada madre, suegra, abuelita y bisabuelita, Sra.

**YOLANDA PASTORA JOFRE FIGUEROA VDA. DE MENDOZA (Q.E.P.D)**

Familias: Jofre Mendoza; Albornoz Mendoza; Navarro Mendoza; Lermenda Villivar

Concepción, 15 de julio de 2018.

Con profundo pesar comunicamos el sensible fallecimiento de nuestro querido esposo, padre, suegro, abuelito y bisabuelito, Sr.

**JOSÉ GILBERTO ARANEDA (QEPD)**

Sus restos son velados en su domicilio, Av. Grecia N° 1412, Hualpén. Su funeral se realizará mañana lunes después de una misa que se oficiará a las 09:30 horas en la Parroquia San Miguel, de esta misma comuna. Saliendo el cortejo en dirección al Cementerio General de Concepción.

Familia Araneda Zuñiga  
Familia Araneda Escobar

Hualpén, 15 de julio de 2018.



*Juntos en el amor y el recuerdo*

**La Paz**  
FUNERARIAS

B. Arana 1387, San Martín 1501, Concepción - Av. Colón 1210, Talcahuano.

Siempre estaremos con usted, gracias al especial servicio. **223 48 25**

Porque Dios nos regaló su maravillosa presencia en nuestras vidas. Agradecemos a todos los familiares y amigos que nos acompañaron en la pérdida de nuestra querida tía, Srta.

**OLGA MELITA LOHNERT MAETSCHL (Q.E.P.D)**

Sus sobrinos: Gustavo; Silvia.

Familia: Welkner Lohnert.

Concepción, 15 de julio de 2018.



# Entretención & Servicios

Santoral: Julia

EL TIEMPO

HOY **7/12**

LUNES 3/11    MARTES 2/11    MIÉRCOLES 2/11

LOS ÁNGELES 4/12  
RANCAGUA 8/11  
TALCA 8/12

SANTIAGO 8/11  
CHILLÁN 3/13


ANGOL 5/11  
TEMUCO 6/10  
P. MONTT 5/9

## RADIACIÓN UV

RIESGO	TIME*	ÍNDICE
EXTREMO	10	11 o más
MUY ALTO	25	8 A 10
ALTO	30	6 A 7
MODERADO	45	3 A 5
BAJO	60 o más	0 A 2

\*Tiempo Máximo recomendado de exposición (minutos).

## PUZZLE



ESPERPENTO	CERCADO	CIUDAD JAPONESA	LETRERO OFENSIVO	OTORGA	NACION
ESCRITOR CHILENO	IRA EXALTIADA	EDAD	ISLA CHILOTA	"LLO" LITIO	
COSTA ABRUPTA	ASOMA	AQUELLA RIO DE EGIPTO	ENERGIA DADO S/CONS.	VOLADO ENROQUE CORTO	CONFUSION
HABLAR EN TV				LENQUA PROVENZAL	AREA AGUA MAPUCHE
NOCIVA	AREA ZARCILLO	VOCAL OXIGENO	RESONANCIA AREA		
NADA CEDA	PAUSA PULGAR INVERT.	NOTA RE JORNALERO			
TABLA BIZANTINA		RIO ITALICO 1101			
CANTOR EPICO GRIEGO		DATIVO 100 - 1	SELENIO		
AZOE	MORALES 2.7182				

C H I L A R Y D U  
 A L A R G A F  
 R E U N O I F  
 R O D E T E S  
 A N O S D I N  
 A C I D O S S M I D O  
 A D I C A A C T O R  
 N E C T A R E S A R T  
 T A T U E N T E O E  
 A R A R A T U  
 N I I D E A R  
 T O R N A S I  
 E O I S A A  
 Y A C T R I Z S

## SUDOKUS

### FÁCIL

	9	4				8	7	3
3			8			9	2	
	8		3	9	7	6	5	4
5		8		7	3	1	4	6
4			5	2		3		
7				6				
9	3		6		5	4	1	2
1	4	2		3	9			
8		6		1		7	3	

### DIFÍCIL

1								
						9		4
	6	4					8	
		9			4		2	7
		7			2	5	3	1
					1			4
	4	5		6	7			
	7							5
	3	8	4					

## TELÉFONOS

Ambulancias:	131	Inf. Toxicológica:	2- 635 3800
Bomberos:	132	V. Intrafamiliar:	800 220040
Carabineros:	133	Delitos Sexuales:	565 74 25
Investigaciones:	134	Defensa Civil:	697 16 70
Fono Drogas:	135	Fono VTR:	600 800 9000
Inf. Carabineros:	139	Fono Essbío:	600 33 11000
Fono Familia:	149	Fono CGE:	600 -777 7777

## FARMACIAS DE TURNO

### CONCEPCIÓN

Salcobrand  
• Barros Arana 779

### SAN PEDRO

Salcobrand  
• Michimalonco 1300

### CHIGUAYANTE

Salcobrand  
• Manuel Rodríguez 575

### TALCAHUANO

Salcobrand  
• Autopista 7001



**20 21 Y 22**  
DE JULIO / 2018

CASA DEL DEPORTE-UDEC / CONCEPCIÓN  
COMPRA TUS ENTRADAS EN [ticketplus.cl](http://ticketplus.cl)

MÁS INFORMACIÓN EN REDES SOCIALES BASKET UDEC

CERTIFICADA POR PARA REVALIDACIÓN DE ENTRENADORES EN CHILE



**El mejor calor, me encanta!**

## Plan Calefacción

desde **\$27.000**

**mensuales (IVA Incluido)**

Consumo calefacción inicia sobre consumo base de 25 m<sup>3</sup>



Bases y promociones en [gassur.cl](http://gassur.cl)

Contrata tu plan de calefacción ☎ 41 266 0 800 [gassur.cl](http://gassur.cl)

**GasSur**  
MEJOR CALOR



# Inmobiliario **Pucón**

**e**  
Ediciones  
Especiales





## Edición Especial Inmobiliario Pucón



PUCÓN: HABITABLE, DE DESCANSO Y TURISMO

# La ciudad que irrumpió con un boom inmobiliario

**D**urante el verano, Pucón es la ciudad ideal para realizar diversas actividades recreativas. La imponente zona de La Araucanía está viva durante todo el año y con el paso de los años se ha convertido en un polo importante para el mercado inmobiliario.

La ciudad es ideal para quienes buscan un lugar tranquilo y con buen abastecimiento en cuanto a los servicios y a la infraestructura disponible. El hospital, una variedad de supermercados y estaciones de servicio hacen que no sea necesario viajar hasta Temuco para abastecerse, sino que se encuentra todo dentro de Pucón, demostrando que ya no es solo un lugar turístico, puesto que cuenta con todo lo necesario para convertirse en una ciudad para vivir.

### Boom inmobiliario

Los proyectos inmobiliarios en Pucón han tenido un explosivo crecimiento, situación que va de la mano con el aumento de la población en la zona. En un par de años, la ciudad ha triplicado su cantidad de habitantes, llegando a la cantidad estimada de 35 mil residentes en la ciudad.

Entre las principales áreas de desarrollo inmobiliario de la ciudad, se encuentran el núcleo de Pucón y sus alrededores, como el camino de acceso a Villarrica y Pucón, y la subida al volcán, que también cuenta con un gran interés de habitabilidad que ha

El explosivo crecimiento y la alta demanda inmobiliaria tienen convertido a Pucón como una de las principales ciudades turísticas. La conectividad, la presencia de un hospital y su hermoso paisaje para el descanso y la recreación convierten a la ciudad en el destino ideal para las vacaciones o radicarse definitivamente.

hecho atractiva la construcción de proyectos inmobiliarios en sus inmediaciones.

La conectividad es otra de las fortalezas de la ciudad. Actualmente, dispone de servicios de micros, buses y taxis que permiten recorrer Pucón en solo minutos y acercar tanto a turistas como habitantes a las zonas de destino, situación que simplifica el tráfico y descongestiona las calles de la turística ciudad.

### Turismo y Panoramas

Pucón tiene una variedad de atractivos turísticos y panoramas durante todo el año. Algunos panoramas imperdibles son el volcán Villarrica (es escalable y tiene como característica principal el ser el más antiguo de Sudamérica) y sus lagos, Villarrica y Caburga. Además, los ríos y parques nacionales, permiten tener el contacto necesario y directo con la naturaleza. Como plus adicional, están disponibles la variedad de termas para relajarse o simplemente descansar.

En invierno el principal atractivo es realizar deportes de montaña en el centro de esquí Villarrica, como el snowboard, esquí, randoneo y las raquetas de nieve.

En verano el sol y la playa son el panorama ideal. Trekking, deportes náuticos como el esquí acuático, rafting y motos de agua en el lago Villarrica. En el caso de Caburga, están el parasailing y parapente con lancha en Playa Negra de Pucón. Otras actividades son la vela, windsurf, kayak, remo y

el SUP (Stand up paddle). También están los parques nacionales y las termas.

### Actividades

Uno de los eventos más importantes es el Ironman 70.3 que se realiza en enero en Pucón, desde hace más de 30 años. También se realiza el festival del chocolate (en su quinta versión) que se celebra en la temporada de invierno. Los expositores venden chocolates con distintas preparaciones. Además, se realizan talleres y se puede degustar el volcán de chocolate más grande del mundo.

En tanto, la muestra gastronómica Pucón Chef se desarrolla en octubre y en noviembre es el mes de Aguas Blancas, donde se hace una competencia de rafting y kayak en los ríos Trancura y Liucura. Además, contempla una carrera de descenso del cráter del volcán Villarrica.

### Importancia de Currarehue

A casi 40 kilómetros de Pucón, se ubica la comuna de Currarehue. Esta zona turística comprende el corredor lacustre Villarrica, Pucón Currarehue. El circuito abarca casi el 50% de la demanda turística total de la región. La gastronomía e identidad mapuche es uno de los sellos de Currarehue. En el río Trancura se puede practicar kayak o rafting.

Pucón es una ciudad encantadora. Los paisajes y la naturaleza la convierten en el espacio ideal para adquirir una propiedad.



## Edición Especial Inmobiliario Pucón

PUCÓN Y VILLARRICA

# PLANIFICACIÓN VIAL Y CONECTIVIDAD: DOS ARISTAS QUE HAN MEJORADO EN LOS ÚLTIMOS AÑOS

Para nadie es un misterio que ambas comunas buscan afianzarse como los principales polos turísticos del país. Pese a estar separadas por los 176 km<sup>2</sup> de superficie del lago Villarrica, comparten un objetivo en común: convertirse en los polos turísticos más importantes del sur de Chile.

A eso aspiran Pucón y Villarrica, localidades que han experimentado un aumento en el flujo de turistas, realidad no exenta de inconvenientes.

Para nadie es un misterio que debido a la gran cantidad de turistas que llegan durante todo el año, pero principalmente en las temporadas de invierno y verano, y cada año que pasa la situación se vuelve más crítica.

Congestión en las calles, sobrepoblación turística y la excesiva demanda de la capacidad hotelera han abierto una ventana a los propietarios quienes pueden generar sus dividendos adicionales gracias al arriendo de sus propiedades.

Por ejemplo, en Pucón durante la temporada de verano, principalmente en los meses de enero y febrero, el parque vehicular aumenta a casi 40 mil automóviles circulando en las calles de la ciudad. Desde el 2015, la cantidad de tacos y atochamientos en la parte céntrica y en las salidas a la ciudad han disminuido considerablemente.

## Mejoras viales

Para prevenir los problemas antes mencionados, las municipalidades de Pucón y Villarrica, desde hace algunos años trabajan en conjunto para mejorar la conectividad. El desarrollo de dobles vías, mejoras en los caminos y los trabajos de mantenimiento en los accesos para facilitar las entradas y salidas a ambas ciudades han sido algunos de los aspectos en los que se ha trabajado y para los cuales se continuarán planificando mejoramientos.

## Plan Regulador Comunal

Otro desafío que deben enfrentar estas ciudades es la construcción de viviendas y adquisición de terrenos. El Plan Regulador Intercomunal, que entraría en vigencia este año, normará el desarrollo territorial y la construcción de viviendas.

Para el nuevo proceso de edificación y construcción de viviendas se ha exigido un ordenamiento del territorio, puesto que existen muchas irregularidades en las construcciones que se ubican en los faldeos del volcán Villarrica, lo que ha generado diversos problemas para ambas municipalidades.

Con este nuevo plan se buscó dar respuesta al fuerte desarrollo de la zona lacustre, proponiendo nuevos límites urbanos en las comunas involucradas y cautelando su desarrollo en las zonas de riesgo, donde el peligro volcánico es una de las más importantes, reconociendo los límites urbanos de las localidades existentes y las áreas de extensión urbana necesarias para responder a la demanda actual. Asimismo, señala los terrenos no aptos para la urbanización, los cuales se restringen por la necesidad de proteger el medio ambiente y la vida de las personas.

## Otros Avances

Otros proyectos urbanos que han registrado ambas ciudades para mejorar la conectividad y planificación son, en Pucón, la remodelación de la Plaza de Armas, que tuvo un costo cercano a los 1600 millones de pesos, y en Villarrica se construyó un paseo urbano en el borde del lago con áreas verdes y ciclovías, que han respondido a las expectativas de las municipalidades, puesto que han servido para descongestionar las calles principales de ambas ciudades.

Gracias a la irrupción de un Plan Regulador Comunal en ambas comunas se ha normado la construcción de las viviendas, sobre todo, en las cercanías del Volcán Villarrica con el objetivo de afianzar la condición turística y habitacional de una de las ciudades más lindas de Chile.





## Edición Especial Inmobiliario Pucón



La ciudad de Pucón es una de las principales ciudades turísticas de Chile. Sus encantos naturales, la tranquilidad con la que se convive a diario y los atractivos panoramas durante las temporadas de invierno y verano la convierten en un lugar de ensueño, tanto para sus habitantes como para quienes van de vacaciones en busca del necesario descanso.

Con estos espectaculares adjetivos antes mencionados, Baluart Inmobiliaria es una empresa que se ha preocupado de trabajar en base a los encantos que la zona ofrece y ha desarrollado interesantes proyectos inmobiliarios en base a departamentos y la potente irrupción de las casas townhouse. Gonzalo Bork, gerente de desarrollo de Baluart Inmobiliaria comenta los principales atractivos del proyecto Alicura Pucón, los beneficios que tienen las membresías para cada uno de sus clientes y las particularidades que tiene el vivir en una ciudad que ofrece tantas características naturales con un precioso entorno como lo es la ciudad de Pucón.

#### - ¿Cómo se define Baluart Inmobiliaria?

- Baluart es una inmobiliaria que desarrolla proyectos de casas y departamentos, donde además de la calidad constructiva, se tiene a las áreas verdes y la conexión con el entorno como pilares fundamentales. Somos una inmobiliaria que no sólo vende viviendas, sino que también una experiencia de vida superior en cuanto a calidad. Buscamos ofrecer siempre lo mejor para nuestros clientes.

#### - ¿Qué proyectos inmobiliarios se encuentran desarrollando en la zona de Pucón?

- Actualmente, estamos trabajando en el proyecto Alicura Pucón, que son casas y departamentos que cuentan con altos estándares de calidad. Trabajamos optimizando al máximo los espacios, por lo que el cliente tiene la opción de encontrar lo que busca dentro de nuestro atractivo proyecto.

#### - ¿Con qué virtudes cuenta el proyecto antes mencionado?

- Considera condominios de casas Townhouse y departamentos, los cuales conforman 2 "resort sureños", completamente equipados, con: hermosos jardines

GONZALO BORK, GERENTE DE DESARROLLO DE BALUART INMOBILIARIA

## "Desarrollamos proyectos de calidad constructiva aprovechando al máximo las características de Pucón"

Baluart Inmobiliaria se encuentra desarrollando un atractivo proyecto denominado Alicura Pucón. Departamentos y Townhouse con excelente distribución de los espacios están disponibles para los clientes, quienes llegan a Pucón en busca de la propiedad ideal.



y paisajismo, canchas de tenis y futbolito, piscinas, club house, gimnasio y pista de running. Todo esto inmerso en un entorno de ensueño, con espectacular vista al volcán Villarrica, a pasos del lago y a solo 1 kilómetro del centro de la ciudad de Pucón.

#### - ¿Cuáles son los principales atractivos que se pueden encontrar en las propiedades?

- Los condominios de este tipo permiten ya sea vivir o vacacionar teniendo todas las comodidades y servicios a la mano. Además, al ser diseñados integrándose armoniosamente con el entorno natural, permiten conservar toda la belleza del sur de Chile.

#### - ¿Qué plus adicional se puede encontrar en el proyecto Alicura Pucón?

- Como plus los propietarios pueden optar a comprar membresías del club náutico "Marina Alicura", el cuál entrega el mejor acceso y todo el equipamiento para disfrutar el lago Villarrica al máximo; desde contemplar su belleza tomando un café, disfrutar su hermosa playa o vivir la máxima adrenalina con deportes náuticos.

#### - ¿En qué consisten las membresías para los clientes?

- Membresías en "Marina Alicura", las cuales entregan a las familias acceso exclusivo y directo al lago, con sus vehículos, lanchas y equipamiento náutico; además de poder disfrutar cómodamente de la hermosa playa habilitada con muchas comodidades, como quinchos, club house, juegos infantiles, bosque y embarcadero privado. Todo lo anterior en una de las mejores ubicaciones del Lago Villarrica.

#### - ¿Cuáles son los rangos de valores que tienen las propiedades?

- Los Departamentos van desde las 3.000 UF hasta las 4.000 UF. Por su parte, las Casas Townhouse van desde las 4.500 UF hasta las 6.000 UF.

#### - ¿Con qué encantos se convive en Pucón durante las temporadas de invierno y verano?

- En invierno, la magia del sur cobra protagonismo: contemplar el volcán Villarrica nevado, disfrutar de la gastronomía de Pucón y tener acceso en pocos minutos a todos los centros de ski de la zona, es un sueño. En verano, los residentes disfrutan de las piscinas, del deporte, de la hermosa pista de running; como así también de todas las bondades del lago Villarrica, gracias al plus que entrega nuestra marina. Asimismo, la vida nocturna de Pucón es disfrutada sin preocupaciones; ya que el proyecto contempla transfer gratuito al centro de Pucón (ida y regreso) para todos los residentes.



# Alicura

PUCÓN



HASTA  
**90%**  
FINANCIAMIENTO  
APROVECHA  
**¡AHORA!**

## DEPARTAMENTOS

*Condominio Los Castaños*

**1 Y 2 DORMS. AMBOS CON LITERA NÁUTICA**

DESDE **43,20 m<sup>2</sup>** • DESDE **UF 3.236\*\***

VISITA PILOTOS

## TOWNHOUSE

*Condominio Los Alerces*

**3 DORMS. • DESDE 63,78 m<sup>2</sup> • DESDE UF 4.387\*\*\***

ENTREGA INMEDIATA • VISITA PILOTOS



Membresía Marina Alicura gratis 2018.

Km 76,5 camino Villarrica Pucón, a 2 minutos del centro de Pucón.

T: 45 244 1251 • +56 9 5370 2966

[baluart.cl](http://baluart.cl)

Gestión Comercial

**FUENZALIDA**  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS



**BALUART**  
INMOBILIARIA

*Vivir como quieres*



\* Tasa preferencial, consulte condiciones en Sala de Ventas. \*\* Precio corresponde a depto. 106 (1 dorm. + 1 baño) modelo Puyehue. \*\*\* Precio corresponde a townhouse 137, modelo Ollagüe.



# Edición Especial Inmobiliario Pucón



Con 3 sucursales a lo largo de Chile, Casas Los Robles se ha transformado en una empresa pionera en el mercado de la prefabricación de casas. Las sedes en La Serena, Santiago y Talca, ciudades estratégicas, les permite vender sus productos hacia todas las ciudades de Chile. Con esta premisa, Pucón no es la excepción y una gran cantidad de clientes de la zona ya les han entregado su preferencia en el sector turístico de la novena región.

Innovación y calidad son conceptos que en sus 10 años de existencia le han garantizado un explosivo crecimiento, gracias al nivel de sus elaborados productos disponibles para los clientes de todo el país.

## Solicitados desde Pucón

Casa Los Robles es una empresa que recibe una gran cantidad de productos solicitados desde todo Chile, y la novena región, precisamente, en la zona de Pucón no es la excepción. Los clientes son atendidos directamente desde Talca o utilizan la página web como alternativa para evaluar sus preferencias.

Oscar Castillo, gerente general de la empresa, explica que "se envían muchas casas a Pucón. Muchos clientes tienen parcelas o proyectos de camping y nos contactan, nos presentan sus requerimientos y nos consultan como los podemos asesorar para brindar el mejor precio y calidad para cada uno de sus proyectos. Tenemos como alternativa el despacho directo o bien, el cliente puede retirar en nuestra fábrica de Talca".

El producto más requerido para la turística zona de la región de La Araucanía son cabinas, pero también se venden bastantes viviendas transitorias para el campo, la playa o la montaña. Viviendas definitivas también entran en las preferencias del cliente.

## Calidad de los materiales

La calidad de los materiales para construir los más de 40 modelos de casas prefabricadas disponibles permite que el cliente compre el producto con seguridad. La empresa trabaja con altura de paneles a 2.44 metros basados en la norma europea. Además de tabiquería a 60 centímetros para que sea más fácil la adhesión de planchas de vulcanita, terciado ranurado.

Dentro de los materiales de fabricación se encuentra una placa de OSB colonial que desarrolla la empresa LP y que tiene como característica principal el ser hecho con partículas de cobre que actúan como antivirus y repelente del fuego. Además, construyen las casas con filtro UV que garantiza seguridad en distintos ámbitos.

## Una empresa que llega a todos los rincones de Chile

Casas Los Robles, con más de 10 años de trayectoria y reconocida a nivel internacional, es una excelente alternativa para desarrollar proyectos para el descanso y la recreación en la zona de Pucón.

### Diferencia con otras empresas

El punto que diferencia a Casas Los Robles de otras empresas del mercado es la responsabilidad y la seriedad con la que atienden a cada uno de sus clientes. "Ofrecemos más de 40 modelos de casas prefabricadas y los plazos de entrega son acotados. A pesar de tener alta demanda de productos, siempre tenemos espacio para cubrir las necesidades de nuestros clientes", explica Oscar Castillo.

### Destacado Premio Internacional

Durante el mes de mayo, la empresa recibió un importante galardón internacional. Casas Los Robles se adjudicó el Premio a la calidad y la innovación denominado Quality

Summit Award y que fue entregado en la ciudad de Nueva York.

"La empresa que entregó el premio realiza investigaciones a nivel internacional buscando empresas que se destaquen en los distintos mercados en los que participan. Estuvimos con empresas de Angola, Portugal, España, Rusia, Alemania y Estados Unidos. En este caso, fuimos promovidos por los diseños, por la forma del trato a los clientes y porque siempre nuestro estándar de calidad es alto", comenta el gerente general.

### Expectativas para el futuro

Una de las prioridades de la empresa es continuar cerca de sus clientes. Para cumplir con dicha premisa, están en proceso de evaluación para crear nuevas sucursales en la zona sur del país.

Para el norte de Chile, trabajan en la instalación de una fábrica con el objetivo de abordar cada uno de los rincones de dicha zona del país.

Además, la empresa está buscando internacionalizar el negocio con la proyección de una sucursal en San Juan, Argentina, lo que esperan lograr gracias con sus altos estándares de calidad.

En medio de un mercado que cuenta con una variada cantidad de ofertas, Casas Los Robles busca imponerse gracias a la calidad de sus materiales, el sello y su gran gama de alternativas. "Ofrecemos productos que son didácticos para instalación y ofrecemos un producto que no es caro para el mercado. Tenemos disponibles una gran variedad para nuestros clientes", cierra Oscar Castillo.







## CASA SAKURA 74 mts<sup>2</sup>

KIT BÁSICO \$ 2.350.000 / Precio Normal \$ 2.491.000  
KIT DE VENTANAS BOW WINDOWS  
PANELES FORRADOS POR UNA CARA CON MEDIA LUNA.



## CASA KAMI 46 mts<sup>2</sup>

KIT BÁSICO \$ 1.240.000 / Precio Normal \$ 1.423.000  
PUERTA DE ENTRADA PINO OREGÓN - VENTANAS FRONTALES



## CASA ARAUCO 58 mts<sup>2</sup>

KIT BÁSICO \$ 1.590.000 / Precio Normal \$ 2.147.000  
VIGAS A LA VISTA E IMPREGNACIÓN EXTERIOR MEDIA LUNA.



## CASA PATAGONIA 135 mts<sup>2</sup>

KIT BÁSICO \$ 6.200.000 / Precio Normal \$ 6.380.000  
CON ZINC IMITACIÓN TEJA - INCLUYE VIGAS A ALA VISTA.



# CASAS LOS ROBLES



## CONCURSO MES DEL NIÑO

### PLAYSTATION 4

Todo Julio, compras sobre \$1.500.000 participa en el sorteo de 3 Consolas. Fecha Sorteo 1 de Agosto.

Promoción valida con el pago del 50% del total de la compra.  
Promoción valida durante todo el mes de julio en todas nuestras Sucursales.  
No acumulables con otras promociones descuentos ni ofertas.  
Valido solo para contratos nuevos.



## Quality Summit Award 2018



LLÁMENOS ☎ 22399 6550 - 22399 6592 📱 9 5859 7062 - 9 4441 9044 - 9 6120 6072

KM 471 PANAM. 5 NORTE CON 4 ESQUINAS - LA SERENA  
PANAM. SUR KM 24 CALETERA J.ALESSANDRI 1501- SAN BERNARDO  
PANAMERICANA NORTE SUR KM 258 PONIENTE - TALCA



## Edición Especial Inmobiliario Pucón



EN PUCÓN SE COMPRA PARA ARRENDAR

# Plusvalía: Un factor clave en el segmento de inversión inmobiliaria

**P**ucón y su zona lacustre destacan por su diversidad de atractivos turísticos que se pueden disfrutar durante los 365 días del año, en una región que ofrece mucho contacto con la naturaleza y la posibilidad de apartarse de la ciudad, sobre todo, para quienes viven en regiones más grandes y que buscan apartarse de la rutina diaria.

Muchos turistas llegan en masa durante la época estival y también durante el invierno, para disfrutar de cada uno de sus encantos. La ciudad también es el lugar ideal para quienes desean tener una vida familiar en un mágico entorno.

Si desean invertir en una propiedad en la zona es importante considerar recomendaciones que permitirán tomar la decisión correcta y no caer en errores, puesto que adquirir una propiedad requiere una gran inversión económica.

Además, tiene la opción de saber que les convendrá más, si comprar para vivir o poner la propiedad en situación de arriendo para los diferentes periodos del año.

## Importantes recomendaciones

La ventaja de comprar una propiedad en la ciudad de Pucón es la plusvalía que con el tiempo puede llegar a alcanzar. La mayor plusvalía que alcanza la vivienda es a las orillas del lago en cualquiera de las direcciones, hacia Villarrica o Caburga. Por el Ca-

Mientras más cerca del lago esté la propiedad, más costosa y cotizada es para quienes desean arrendar. Por su parte, las viviendas en el Camino Internacional y Camino El Volcán también cuentan con alta rentabilidad. A continuación, se presentan algunos conceptos para orientarse en la zona y tomar la opción más conveniente.

mino Internacional y por el Camino El Volcán también se dan rentabilidades importantes.

La plusvalía en una de las ciudades más turísticas de Chile continuará en aumento, puesto que hay escasez de propiedades y espacios disponibles y eso hace que los valores aumenten considerablemente.

Los propietarios o futuros compradores deben entender que deben tener claro en que momento periodo del año arrendarán la propiedad. Generalmente, los propietarios ponen en arriendo las casas durante la época de verano, cuando llegan miles de turistas a la ciudad en busca de un lugar para descansar, pero el periodo de invierno también es bastante cotizado, puesto que el interés de los arrendatarios aumenta debido a boom del turismo aventura y los deportes de invierno, entretenimientos que

no solo atraen a turistas chilenos, sino que llaman a una gran cantidad de extranjeros.

## Rentabilidad y espacios

Uno de los principales consejos antes de realizar la compra de una propiedad es diferenciar cuales son los sectores que presentan mayor plusvalía, para luego buscar una vivienda o un terreno donde establecerse con una casa.

De Pucón a Villarrica, acercándose hacia la zona de Villarrica es donde está el mayor potencial para adquirir el terreno o una propiedad, porque Pucón va expandiéndose hacia dicha zona y siempre la mayor rentabilidad está posicionada a las orillas del lago, donde cada vez queda menos espacio. En este caso, es necesario buscar una propiedad cercana a la orilla que aún no tenga los precios tan elevados y evaluar la plusvalía.

Esto es clave si piensa ir aumentando el valor del arriendo en cada temporada o ganar un porcentaje más elevado al venderla en los próximos años, ya que así la ganancia será considerable.

INFORMACIÓN COMERCIAL  
 CONCEPCIÓN: 41 23 96 800  
 SANTIAGO: 22 33 50 076  
 ediciones.especiales@dianoconcepcion.cl